

Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének .../... (...) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és elmulasztásának jogkövetelményeiről

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 142/C. § (1) és (2) bekezdésében és 143. § (4) bekezdés d) pontjában, valamint a közigazgatási szankciókról szóló 2017. évi CXXV. törvény 9. § (2) bekezdésében, 10. § (1) és (3) bekezdésében, 11. § (1) és (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőt rendeli el:

1. Általános rendelkezések

1. §

A rendelet személyi hatálya kiterjed a közösségi együttélés alapvető szabályait megsértő:

- a) természetes személyekre,
- b) jogi személyekre,
- c) jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre.

2. §

E rendelet alkalmazásában a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás: az a szándékos vagy gondatlan tevékenység, mulasztás vagy jogellenes állapot fenntartásában megnyilvánuló magatartás, amely a közösségi együttélés társadalmilag elfogadott szabályaival ellentétes, azokat sérti, de nem minősül bűncselekménynek vagy szabálysértésnek, vagy olyan magatartásnak, amelyre vonatkozóan törvény vagy kormányrendelet közigazgatási bírság kiszabását rendeli el.

3. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt a hatósági eljárás lefolytatására és az e rendelet szerinti szankciók alkalmazására a képviselő-testület által átruházott hatáskörben a jegyző jogosult.

(2) A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt helyszíni bírság is kiszabható.

4. §

A közösségi együttélés alapvető szabályainak megsértése miatt hatósági eljárás hivatalos észlelés vagy bejelentés alapján hivatalból indul.

5. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás tanúsítójával szemben:

- a) figyelmeztetés
 - b) közigazgatási bírság
- közigazgatási szankció állapítható meg.

6. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás tanúsítójával szemben esetenként:
- a) természetes személy esetében tízezer forinttól ötvenezer forintig terjedő helyszíni bírság és tízezer forinttól kétszázézer forintig terjedő közigazgatási bírság,
 - b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében tízezer forinttól kétszázézer forintig terjedő helyszíni bírság, és tízezer forinttól kétmillió forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.
- (2) A közigazgatási bírság mértékének, összegének megállapításánál figyelembe kell venni:
- a) az elkövető személyi, jövedelmi, vagyoni viszonyait, amennyiben azt az eljárás során az azt megelőző 3 hónapra vonatkozó munkáltatói jövedelem igazolással, munkáltatótól származó banki átutalással igazolja,
 - b) a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás súlyát, veszélyességét és a felróhatóság mértékét,
 - c) a közrend védelmének és a közterületek rendje biztosításának érdekét.

7. §

- (1) Kiskorú személlyel szemben helyszíni bírságot nem lehet kiszabni.
- (2) Nem állapítható meg a közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartásért való felelősség, ha az elkövető természetes személy a magatartás elkövetésekor a tizennegyedik életévét nem töltötte be.
- (3) Tizennegyedik életévét betöltött, de tizennyolcadik életévét még be nem töltött természetes személlyel szemben közigazgatási bírságot kizárólag akkor lehet kiszabni, ha önálló keresete, jövedelme, vagyona van, vagy ha bírság megfizetését vállalja.
- (4) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást tanúsító tizennegyedik életévét betöltött, de tizennyolcadik életévét még be nem töltött természetes személlyel szemben esetenként tízezer forinttól százezer forintig terjedő közigazgatási bírság szabható ki.

8. §

- (1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartás miatt kiszabott közigazgatási bírságot az elsőfokú határozat véglegessé válásától számított 15 napon belül készpénz átutalási megbízáson, vagy átutalással kell megfizetni Tata Város Önkormányzata 50440016-10031614 számú pénzforgalmi számlájára.
- (2) Helyszíni bírságot a helyszíni bírság kiszabásától számított 30 napon belül készpénz átutalási megbízáson, vagy átutalással kell megfizetni Tata Város Önkormányzata 50440016-10031614 számú pénzforgalmi számlájára.

2. Egyes , közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartások

9. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki

- a) ingatlan tulajdonosként vagy az ingatlant egyéb jogviszony alapján használóként (a továbbiakban: használó) nem gondoskodik

- aa)* az ingatlana közterülettel határos telekhatárain kiépített járda (a továbbiakban: járda) tisztán tartásáról, hó eltakarításáról, síkosság mentesítéséről, valamint
- ab)* az ingatlana és a járda illetve - amennyiben van - kerékpárút közötti, valamint a járda és az úttest közötti terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyom-mentesítéséről, bokrok nyeséséről, gyepterület nyírásáról
- b)* használóként nem gondoskodik az a) pontban meghatározott területen található nyílt árok és annak műtárgyai (kapubejárók át ereszei, ingatlanhoz tartozó összefolyók, csapadékvízgyűjtők) takarításáról, növények vágásáról, a csapadékvíz zavartalan lefolyását akadályozó anyagok eltávolításáról,
- c)* használóként nem gondoskodik az ingatlanáról a járdára, közútra, közterületre kinyúló ágak és bokrok nyeséséről.

10. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki:

- a)* közterületen járművet mos,
- b)* közterületen (ideértve a parkolót is) sátorozik, kempingezik,
- c)* aki közkutat, szökőkutat, annak rendeltetésétől eltérően használ (különösen: belelép, benne fürdözik), abban állatot fürdet.

11. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki Tata Város közigazgatási határán belül, a város által fenntartott játszótereken, sportparkokban, sportpályákon azok játék- sportfelszereléseit rendeltetésellenesen használja.

12. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki más nyugalmanak zavarására alkalmas zajkeltéssel járó tevékenységet **belterületen, zártkerti ingatlanokon** munkanapokon 07:00 óra előtt és 21.00 óra után, szombaton 08:00 óra előtt és 18:00 óra után, vasárnap és munkaszüneti napon 08:00 óra előtt és 12:00 óra után végez.

(2) Más nyugalmanak zavarására alkalmas zajkeltéssel járó tevékenység minden olyan tevékenység, berendezés vagy gép használata, ami zajhatással jár, és mást a pihenéshez való jogban akadályoz, így különösen a lakásfelújítással kapcsolatos tevékenységek, zenélés vagy zenehallgatás, sporttevékenység, játék, motoros gép üzemeltetése, favágás, fűrészelés.

(3) Az (1) bekezdés nem alkalmazható Tata Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.30.) számú önkormányzati rendeletben meghatározott terület-felhasználási egységek közül azon kertés mezőgazdasági területeken, ahol lakó rendeltetés elhelyezése nem megengedett.

13. §

A közösségi együttélés alapvető szabályait sértő magatartást valósít meg az, aki

- a)* vendéglátó üzletek kerthelyiségeiben és teraszain,
- b)* egyéb magántulajdonban lévő ingatlan udvarán, teraszán, valamint
- c)* közterületen engedély vagy a tulajdonos hozzájárulása nélkül vasárnap, hétfő, kedd, szerda és csütörtök napokon 22.00 és 09.00 óra között, péntek és szombat napokon 23.00 és 09.00 óra között hangosító berendezést üzemeltet.

14. §

Ez a rendelet 2024. május 1-jén lép hatályba.

Végső előterjesztői indokolás

A rendelettervezet 1. alcíme az általános szabályokat tartalmazza. Meghatározza a rendelet személyi hatályát, megmagyarázza a közösségi együttélést sértő magatartás fogalmát. Szintén ez az alcím tartalmazza az eljárási rendelkezéseket. Ez alapján rögzíti, hogy a közösségi együttélést sértő magatartás miatt indult eljárások közigazgatási hatósági eljárások, melyek során az Ákr. szabályai alapján kell eljárnunk. Az eljárás a képviselő-testület hatáskörébe tartozik, de a gyors, egyszerű és hatékony és eredményes eljárás lefolytatása érdekében célszerű azt a jegyző hatáskörébe átruházni. Ebben az esetben másodfokú hatóságként a fellebbezés elbírálására a képviselő-testület jogosult.

A közösségi együttélést sértő magatartás elkövetőjével szembeni szankciók alkalmazására a Szankciótv. ad felhatalmazást. Szintén a Szankciótv. teszi lehetővé, hogy önkormányzati rendelet lehetőséget biztosítson helyszíni bírság kiszabására. A bírságösszegek felső határának megállapítása a Szankciótv-ben biztosított keretek között állapítható meg az önkormányzati rendeletben. Az Möt. alapján a közösségi együttélést sértő magatartás elkövetőjével szemben kiszabott bírság bevétele az önkormányzatot illeti.

A rendelet-tervezet 2. alcímében az egyes közösségi együttélést sértő magatartások tényállásai szerepelnek.