

Szám: I/28 – 10/2023.

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. szeptember 27. napján megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
19/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelete
Tata Város Önkormányzata 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023. (II.23.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
20/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelete
a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének
szabályairól szóló 30/2013.(X.31.) önkormányzati rendeletének hatályon kívül
helyezéséről**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
21/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelete
a közterület tisztántartásáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
22/2023. (IX.27.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek
mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016. (IV.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
257/2023. (IX.27.) határozata
a 2023. szeptember 27-i testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I/16 - 17/2023. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja az alábbiak szerint:

N A P I R E N D:

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztés:

1. Rendelet-tervezet Tata Város Önkormányzatának 2023. évi költségvetéséről szóló 5/2023.(II.23.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Horváth József jegyző

Fesselné Harsányi Marietta adó és pénzügyi irodavezető

Herczegné Barcza Ilona adó és pénzügyi irodavezető-helyettes

Meghívott: Recsák Mária, az Intézmények Gazdasági Hivatalának vezetője

2. A) Rendelet-tervezet a települési hulladékkal kapcsolatos közszolgáltatás ellátásának és igénybevételének szabályairól szóló 30/2013. (X.31.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
B) Rendelet-tervezet közterület tisztán tartásáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
3. Rendelet-tervezet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
4. Tata Város Helyi Építési Szabályzatának javítási célú módosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Kamarás Dorottya főépítész
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:

5. A távhőszolgáltatással kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető dr.
Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Marcsó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője
6. Tata, Újhegyben megvalósítandó közműfejlesztéssel kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
7. Tata, Ady E. u. 23. szám alatti üzlethelyiség értékesítés útján történő hasznosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

Humán szolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:

8. A) Tájékoztató a sajátos nevelési igényű gyermekek köznevelési intézményekben történő ellátásáról
B) A Tatai Kincseskert Óvoda Szivárvány Tagintézményének jövőbeni működtetése
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humán szolgáltatási irodavezető
Németh Mariann intézményi referens
Meghívott: Vereckei Judit a Tatabányai Tankerületi Központ tankerületi igazgatója
9. Csatlakozás a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humán szolgáltatási irodavezető
Izsáki Zsuzsanna humán szolgáltatási ügyintéző

10. A tatai 4. számú fogorvosi körzet működtetésével kapcsolatos döntések
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ósz Tibor intézményi referens

Meghívott: Wiszt Márta, a Wiszt Dent Kft. ügyvezetője
Dr. Dankó Enikő fogorvos
Dr. Kiss Éva fogorvos
11. Az önkormányzat egészségügyi alapellátási feladatainak átszervezésével kapcsolatos döntések
A) A Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ósz Tibor intézményi referens

B) A Tatai Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ósz Tibor intézményi referens

Beszámolók, tájékoztatók, egyebek:

12. A) Tájékoztató az Európai Unió pályázatairól és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról
B) Döntés a „HUSK-2.4.1 – A helyi örökség megőrzése” tárgyú pályázati lehetőségről
C) Döntés a „HUSK 1.2.1 – A természeti erőforrások védelme és megóvása” tárgyú pályázati lehetőségről
D) Döntés a „TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00003, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható turizmusfejlesztés Angolkert Malomkert – Angolkerti rehabilitáció III. üteme” pályázatról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
13. Tájékoztató a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékelése alapján, továbbá egyéb aktuális vízgazdálkodási eseményekről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Tóth Mária városüzemeltetési referens
14. Tájékoztató a Helyi Választási Iroda 2024. évi választásokhoz kapcsolódó előkészítő feladatairól
Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző, Tata Város Helyi Választási Irodájának vezetője
15. Döntés az igazgatási szünet elrendeléséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző

16. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Michl József polgármester

17. Képviselői kérdések

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
258/2023. (IX.27.) határozata
Tata Város Helyi Építési Szabályzatának módosításához készítendő
környezeti értékelés szükségességéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Tudomásul veszi, hogy a 211/2023. (VI.28.) határozattal kezdeményezett, Tata Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása kapcsán az *egyres tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a környezet védelméért felelős szervektől a tárgyi tervezési feladat környezeti értékelésének szükségességéről kikért vélemények alapján - melynek összefoglaló táblázata és a tervezői válaszok a I/17-128/2023. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képezi – egyetlen, a rendelkezésre álló határidőn belül visszajelző, a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

2. A beérkezett vélemények alapján, a Tervezői válaszokkal egyetértve, a 211/2023. (VI.28.) határozattal kezdeményezett Tata Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása kapcsán **a környezeti értékelés kidolgozását nem tartja szükségesnek.**

Határidő: azonnal

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
259/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel bérleti szerződés megkötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. bérbe veszi a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-től a kft. tulajdonában álló, az Új úti fűtőmű és a Május 1. út közötti vezetékszakaszt, a hozzátartozó szerelvényekkel 270.000.-Ft + Áfa/év bérleti díj ellenében,
2. elfogadja az I/17-131/2023. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező bérleti szerződést és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: 2023. október 1.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
260/2023. (IX.27.) határozata
Tata Energia Kft.-vel használati szerződés megkötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-ban, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában foglaltakkal, ingyenesen használatra továbbadja a Tata Energia Kft.-nek a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-től bérbe vett az Új úti fűtőmű és a Május 1. út közötti vezetékszakaszt, a hozzátartozó szerelvényekkel,
2. elfogadja az I/17-131/2023. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező használati szerződést és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy amennyiben az önkormányzat számára hátránnyal nem járó módosítások átvezetése válik szükségessé a szerződés módosításon, úgy azon módosításokkal jogosult aláírni.

Határidő: értesítésre: 2023. október 1.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
261/2023. (IX.27.) határozata**

**Tata, Újhegyi úton a Hársfa utca – Szőlősor utca között, valamint a Szőlősor utca
Újhegyi úthoz kapcsolódó 100 méteres szakaszán megvalósítandó közműfejlesztéssel
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Tata, Újhegyi úton a Hársfa utca – Szőlősor utca között, valamint a Szőlősor utca Újhegyi úthoz kapcsolódó 100 méteres szakaszán megvalósítandó ivóvízvezeték kapcsán az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 28. § (2) bekezdése szerint kiszabható közművesítési hozzájárulás mértékét az adott ingatlanra jutó költség 50 %-nak ezer forintra kerekített összegében javasolja megállapítani,
2. felkéri a polgármestert, hogy az egyes a Tata, Újhegyi úton a Hársfa utca – Szőlősor utca között, valamint a Szőlősor utca Újhegyi úthoz kapcsolódó 100 méteres szakaszán lévő ingatlanok részére megállapítandó közművesítési hozzájárulást az 1. pontban meghatározott mérték alapján állapítsa meg.

Határidő: értesítésre: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
262/2023. (IX.27.) határozata**

**Tata, Ady E. u. 23. szám alatti, a tatai 3134/A/1 hrsz.-ú ingatlan értékesítés útján
történő hasznosítására vonatkozó pályázat kiírásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a Tata, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlanban lévő, a tatai 3134/A/1 hrsz.-ú ingatlan 219 m² térmértékű (94,53 m² földszinti rész, 76,43 m² térmértékű emeleti rész, 36,06 m² térmértékű pince rész) üzlethelyiség értékesítésre vonatkozó, I/17 - 122 /2023. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati kiírást, azzal, hogy az ingatlan minimum vételára nettó 130 M Ft legyen,

2. felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás közzétételére.

Határidő: 2. pont esetén: 2023. október 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
263/2023. (IX.27.) határozata
a sajátos nevelési igényű gyermekek köznevelési intézményekben történő ellátásáról
szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/17-129/2023. számú előterjesztés 1. mellékletét képező tartalommal tudomásul veszi a Tatabányai Tankerületi Központ tájékoztatását a sajátos nevelési igényű gyermekek ellátásáról.

Határidő: 2023. október 20.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
264/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Kincseskert Óvoda Szivárvány Tagintézményével kapcsolatos jövőbeni
elképzelésekről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elvi támogatását adja ahhoz, hogy a 2890 Tata, Agostyáni utca 7. szám alatt működő Tatai Kincseskert Óvoda Szivárvány Tagintézmény a jövőben gyógypedagógiai óvodaként működjön.

Felkéri a Polgármestert, hogy ennek részleteit dolgozza ki, és felhatalmazza a szükséges tárgyalások lefolytatására.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
265/2023. (IX.27.) határozata
a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázathoz való
csatlakozásról és a pályázatok kiírásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- a. Csatlakozik a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2024. évi fordulójához és felhatalmazza a polgármestert a csatlakozási és az online adatbázis használatáról szóló nyilatkozat aláírására.
- b. Felhatalmazza a polgármestert a mellékletben (1., 2. melléklet) szereplő Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat kiírására.

- c. Tata Város Önkormányzata a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatra a 2024. évi költségvetésben 1 800 000 Ft-ot, azaz Egymilliónyolcszázezer forintot biztosít.

Határidő: a. pont: 2023. szeptember 30.
b. pont: 2023. október 3.
c. pont: 2024. évi költségvetés készítése
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
266/2023. (IX.27.) határozata
a Dr. Kiss Fogászati Bt-vel kötött feladat-ellátási szerződés felbontásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. szeptember 30-ai kezdőnappal hozzájárul a Dr. Kiss Fogászati Bt-vel kötött feladat-ellátási szerződés felbontásához, amely így a szerződésben rögzített 6 hónapos felmondási idő leteltét követően, 2024. március 31. napján szűnik meg.

Határidő: azonnal
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
267/2023. (IX.27.) határozata
a tatai 4. számú fogorvosi körzet működtetésére vonatkozó
feladat-ellátási előszerződés megkötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. támogatja a Wiszt Dent Kft. kérelmét a tatai 4. számú fogorvosi körzet működtetésének átvételére.
2. támogatja, hogy a tatai 4. számú fogorvosi körzet praxisjogát 2024. április 1-jétől Dr. Dankó Enikő vegye át Dr. Kiss Évától.
3. a körzet működtetésére vonatkozóan feladat-ellátási előszerződést köt a Wiszt Dent Kft-vel (székhelye: 2851 Környe, Alkotmány utca 32., cégjegyzékszama: 11-09-017782, adószama: 23046797-2-11, képviseli: Wiszt Márta ügyvezető) a I/17-127/2023. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal.
4. felhatalmazza a polgármestert az előszerződés, a szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, valamint az előszerződés önkormányzat érdekeivel nem ellentétes esetleges módosításának aláírására.

Határidő: 2023. október 15.
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
268/2023. (IX.27.) határozata
a tatai 4. számú fogorvosi körzet működtetésére vonatkozó
feladat-ellátási szerződésről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tatai 4. számú fogorvosi körzet működtetésére vonatkozóan – a praxisjog megszerzését követően, a I/17-127/2023. sz. előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal – feladat-ellátási szerződést köt a Wiszt Dent Kft-vel (székhelye: 2851 Környe, Alkotmány utca 32., cégjegyzékszám: 1109017782, adószáma: 23046797-2-11, képviseli: Wiszt Márta ügyvezető).
2. felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási szerződés, a szükséges dokumentumok, nyilatkozatok, valamint a szerződés önkormányzat érdekeivel nem ellentétes esetleges módosításának aláírására.

Határidő: 2023. január 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
269/2023. (IX.27.) határozata
a 138-139/2023. (V.31.) határozatok visszavonásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a 138-139/2023. (V.31.) határozatait.

Határidő: 2023. szeptember 27.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
270/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény módosító okiratának elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény módosító okiratát a I/17-126/2023. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: kincstári benyújtásra: 2023. október 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
271/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény egységes szerkezetű alapító okiratának
elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény egységes szerkezetű alapító okiratát a I/17-126/2023. sz. előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: kincstári benyújtásra: 2023. október 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
272/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának 27. számú módosítását a I/17-126/2023. sz. előterjesztés 3. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.
2. felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a Társulási Megállapodás 27. számú módosításának aláírására.

Határidő: aláírásra: 2023. október 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
273/2023. (IX.27.) határozata
az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az aktuális pályázatok megvalósulásáról szóló I-17-132/2023. sz. előterjesztésben foglaltakat.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
274/2023. (IX.27.) határozata
a „HUSK-2.4.1 – A helyi örökség megőrzése” tárgyú pályázati lehetőségről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a pályázat szakmai tartalmáról szóló tájékoztatót
2. tudomásul veszi a pályázat benyújtását
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséig a pályázattal kapcsolatos intézkedéseket megtegye, szerződéseket, megállapodásokat aláírja.

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: 2023. szeptember 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
275/2023. (IX.27.) határozata
a „HUSK 1.2.1 – A természeti erőforrások védelme és megóvása” tárgyú pályázati
lehetőségről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a pályázat szakmai tartalmáról szóló tájékoztatót
2. tudomásul veszi a pályázat benyújtását
3. felhatalmazza a polgármestert, hogy a támogatási szerződés megkötéséig a pályázattal kapcsolatos intézkedéseket megtegye, szerződéseket, megállapodásokat aláírja.

Határidő: 1-2. pont: azonnal
3. pont: 2023. szeptember 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
276/2023. (IX.27.) határozata
a „TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00003, Társadalmi és környezeti szempontból fenntartható
turizmusfejlesztés Angolkert Malomkert – Angolkerti rehabilitáció III. üteme”
pályázatról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

a TOP-1.2.1-16-KO1-2017-00003 azonosító számú, „Angolkert Malomkert – Angolkerti rehabilitáció III. üteme” című pályázat tárgyában módosítási igényt nyújt be:

A projekt megvalósítási helyszínének pontos címe:

Tata, Angolkert Jenő malom, Kristály strand helyrajzi számok: 3305/10; 3305/8; 3306/8

A projekt teljes költsége összesen: 653.921.942,- Ft

A projekt elszámolható költsége: 595.308.528,- Ft

Az önerő összege: 58.613.414,- Ft

Az önerő forrása:

Tata Város Önkormányzatának 2018-2023. évi költségvetései 12.557.000,- Ft

hitel: 46.056.414,- Ft

Határidő: azonnal
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
277/2023. (IX.27.) határozata
a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb
rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja I/17-123/2023 számú előterjesztésben foglalt, a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal
Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
278/2023. (IX.27.) határozata
igazgatási szünet elrendeléséről**

Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

-a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal székhelyén és kirendeltségein 2023. december 27. napjától 2024. január 1. napjáig igazgatási szünetet rendel el.

Határidő: kihirdetésre 2023. november 28.
Felelős: dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
279/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról**

**A Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(Cg.11-09-014613)
Alapító Okiratát Módosító Okirat**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 279/2023. (IX.27.) határozata a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. - a továbbiakban: Társaság – Alapítója, figyelemmel arra, hogy a Társaság székhelyül szolgáló ingatlan címének megállapítása megtörtént, a Társaság székhelyeként a Tata, Széles csapás út 18-at határozza meg, és ezzel összefüggésben a Társaság Alapító Okiratát a következők szerint módosítja:

1. Az alapító okirat a Társaság székhelye című 2.2. pontjában található:

„2890 Tata, Belterület 460/143 hrsz.”

szövegrész törlésre kerül és helyébe az alábbi szöveg kerül:

„2890 Tata, Széles csapás út 18.”

2. Felkérem a Társaság jogi képviselőjét, hogy az alapító okirat cégbírósági átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: értesítésre: 2023. október 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
280/2023. (IX.27.) határozata**

a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/17-121/2023. számú előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármesterek két ülés között történt fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
281/2023. (IX.27.) határozata**

**32/2023. (I.26.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 32/2023. (I.26.) - az ÉDV Zrt-vel kötött szolgalmi jog alapítására vonatkozó előzetes megállapodásról – szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
282/2023. (IX.27.) határozata**

**a 34/2023. (I.26.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 34/2023. (I.26.) - a Diós puszta közterület elnevezéssel kapcsolatban - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
283/2023. (IX.27.) határozata**

**a 35/2023. (I.26.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 35/2023. (I.26.) - a Mária puszta közterület elnevezéssel kapcsolatban - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
284/2023. (IX.27.) határozata
a 180/2023. (V.31.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 180/2023. (V.31.) - Tata, Újhegyben építési telkek kialakításáról - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
285/2023. (IX.27.) határozata
a 223/2023. (VI.28.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 223/2023. (VI.28.) - a Tata 0150 helyrajzi számú közút elnevezésének kezdeményezéséről - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. október 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
286/2023. (IX.27.) határozata
a 224/2023. (VI.28.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 223/2023. (VI.28.) - a Tata 1440/3 helyrajzi számú közút elnevezésének kezdeményezéséről - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. október 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
287/2023. (IX.27.) határozata
a 225/2023. (VI.28.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 225/2023. (VI.28.) - a Tata 4544 és 4545 helyrajzi számú közutak elnevezésének kezdeményezéséről - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. október 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
288/2023. (IX.27.) határozata
a 226/2023. (VI.28.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 226/2023. (VI.28.) - a Tata 702/1 és 702/14 helyrajzi számú magánutak elnevezésének kezdeményezéséről - szóló határozat végrehajtási határidejét 2023. október 31. napjára módosítja.

Határidő: 2023. október 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
289/2023. (IX.27.) határozata
a Tata, Dadi út melletti 344 hrsz.-ú ingatlanból 196 m² és 68 m² térmértékű
területrészekkel kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi, közcélú funkció megszűnt - kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlen területként üzleti vagyonná minősíti a tatai 344 helyrajzi számú ingatlanból a Babos László e.v. által készített I/17 – 121/2023. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező változási vázrajz szerinti 196 m² és 68 m² térmértékű területrészeket.

Határidő: értesítésre: 2023. október 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
290/2023. (IX.27.) határozata
a PrimeSys Informatikai Kft. kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tata, Széles csapás út 10. (hrsz.: 460/158) ingatlan tulajdonosa:

1. ezúton tulajdonosi hozzájárulást ad, hogy az ingatlanban irodahelyiséget bérlő

PrimeSys Informatikai Kft. (cégjegyzékszám: 11-09-029695., adószám: 32008674-2-11.) székhelyeként az ingatlant bejegyeztethesse, azzal, hogy ezen hozzájárulás visszavonásig, de legfeljebb PrimeSys Informatikai Kft.-nek az ingatlan irodahelyiség bérletére kötött szerződésben meghatározott ideig érvényes,

2. felhatalmazza a polgármestert a székhely bejegyzéssel kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értesítésre: 2023. október 10.

Felelős: Michl József polgármester
Dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
291/2023. (IX.27.) határozata
az önkormányzat tulajdonában álló, Ipari parkban található földterületek jövőbeni
átmeneti hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

2. meghosszabbítja Szatai Lajos bérlővel a tatai 456/33 hrsz.-ú ingatlanból 5198 m² és a tatai 456/29 hrsz.-ú ingatlanból 9835 m² terület rész bérletére vonatkozó bérleti szerződést 2024. december 31. napjáig, azzal, hogy a bérleti díj 2024. január 1. napjától 48.256.-Ft + ÁFA/ha/év,
3. felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés módosítás előkészítésére és aláírására.

Határidő: értesítésre: 2023. október 15.

2. pont esetén: 2023. december 31.

Felelős: Michl József polgármester
Dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
292/2023. (IX.27.) határozata
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

**Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
(Cg.11-09-014613)
Alapító Okirata**

**Egységes szerkezetben foglalva
az Alapító 279/2023. (IX.27.) határozata
szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hatályos tartalommal**

NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRATA

Tata Város Önkormányzata egyszemélyi tulajdonos döntése értelmében a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal beolvadás útján egyesül, a beolvadó társaság egyúttal megszűnik és az átvevő Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódként működik tovább.

Az átalakulás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:44. §-a és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 2. §-a alapján, beolvadás útján történik.

Az átalakulásról az egyesülő társaságok egyszemélyi tulajdonosa a vonatkozó törvényi rendelkezéseknek megfelelően meghozott 240/2019.(VIII. 28.) Tata Kt. számú határozatával, majd 331/2019.(X.I.27.) Tata Kt. számú határozatával döntött.

Tata Város Önkormányzata a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:

1./ A nonprofit Társaság célja

A jelen okirat 3./ pontjában megjelölt Alapító a helyi társadalom egyes közös szükségleteinek kielégítését nyereség, Tata Város fejlesztési céljainak megvalósítását- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenységeket végző egyszemélyes közhasznú társaság alapításával kívánja biztosítani.

2./ A Társaság cégneve, rövidített neve, székhelye, és tartama

2.1. A Társaság neve:

Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

A Társaság rövidített neve:

Tatai Városgazda Nonprofit Kft.

2.2. A Társaság székhelye:

2890 Tata, Széles csapás út 18.

2.3. Telephelye:

2890 Tata, Bajcsy-Zsilinszky utca 22.

2.4 A Társaságot az Alapító határozatlan időre hozta létre, az működését 1997. március hó 01. napján kezdte meg. A Társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező, kivéve az alakulás évét.

3. A Társaság Alapítója

4./ Az alapítás különös feltételei

1. Az alapító a Társaság alapításával egyidőben megszüntette az Oktatástechnikai Központi Műhely (2890 Tata, Bercsényi u. 7.) költségvetési intézményét, és a Társaság a megszüntetett intézmény jogutódja.
Az alapító 2012. december 31-i fordulónappal a Tatai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot a Társaságba beolvasztotta és a Társaság - mint befogadó társaság - a megszüntetésre került beolvadó társaság általános jogutódja.
2. Az alapító a Társasággal a közhasznú tevékenységek ellátásának feltételeiről hosszú távú szerződést kötött, mely szerződés a jelen okirat 1. számú mellékletét képezi.
3. A Társaság a jelen okirat 1. számú mellékletét képező megállapodás alapján átvállalja Tata Város Önkormányzatának törvényben, illetve törvényi felhatalmazás alapján más jogszabályban meghatározott feladataiból az alábbi tevékenységek végzését az alább részletezett körben és az 1. számú mellékletben szabályozott tartalommal:
 - egészségmegőrzés (parlagfű irtása);
 - kulturális tevékenység (általános iskolák részére oktatási eszközök készítése, a szükséges alapanyag biztosítása; napközis tábor, szabadtéri múzeumok üzemeltetése, fenntartása; a kulturális rendezvények technikai feltételeinek teljes körű megteremtése; Tata Város és rendezvényeinek megismertetését, népszerűsítését szolgáló kiadványok szerkesztése, kiadása);
 - kulturális örökség megóvása (szobrok és egyéb kulturális emlékek felújítása, fenntartása, őrzése);
 - műemlékvédelem (helyi építészeti értékvédelem alá vont épületek, egyéb építmények felújítása, karbantartása);
 - természetvédelem, állatvédelem (kutyamenhely létesítése és üzemeltetése, eboltás megszervezése, éves eb-összeírások, erdő-, parkfenntartás);
 - környezetvédelem (városi hulladéklerakó üzemeltetése, rekultivációja; természetvédelmi őr foglalkoztatása);
 - gyermek- és ifjúságvédelem (nyári napközis tábor szervezése és fenntartása az arra rászoruló gyermekek részére, úszásoktatással);
 - hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlőségének elősegítése (a nonprofit társaság a tevékenysége körében, munkalehetőséget biztosít a munkaerőpiacról egyébként kiszorult csoportok tagja számára: a pályakezdő fiataloknak, az 50 év feletti férfiaknak, illetve 40 év feletti nőknek, a helyi roma etnikum tagjainak stb.);
 - etnikai kisebbségekkel kapcsolatos tevékenység (ld. mint előbb);

- sport (sportnapok, úszásoktatás, „Tófutás” rendezvények szervezése);
- közrend- és közlekedésbiztonság védelme (az arra jogosult állami szervvel való megállapodás alapján video-figyelő hálózat kiépítése és üzemeltetése; a városi polgárőrség munkájának támogatása, munkalehetőség biztosításával is);
- foglalkoztatás elősegítése (a nonprofit társaság a tevékenysége körében, munkalehetőséget biztosít a munkaerőpiacról egyébként kiszorult csoportok tagja számára: a pályakezdő fiataloknak, az 50 év feletti férfiaknak, illetve 40 év feletti nőknek, a helyi roma etnikum tagjainak stb.; végrehajtja Tata Város Önkormányzata és a társult önkormányzatok közmunka – és közhasznú munka – programjait);
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység (az önkormányzat felelősségi körébe tartozó munkákból)
- a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység (az önkormányzat felelősségi körébe tartozó munkákból)
- euroatlanti integráció elősegítése (a „kis lépések” népi diplomáciájával: testvérvárosi kapcsolatokból adódó egyes feladatok végrehajtása, Leonardo-program stb.);
- más közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások nyújtása (valamennyi, cél szerinti tevékenységi kör esetében),
- település fejlesztés.

Az Alapító megállapítja, hogy a fenti tevékenységek (továbbiakban: céltevékenységek) a 2011. évi CLXXV. törvény 2.§ 20. pont értelmében közhasznú tevékenységnek minősülnek. A társaság által végzett tevékenységek közhasznú jellegének jogszabályi alapja: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjai.

4. A Társaság vállalkozási tevékenységet csak a 4.3./ pontban írt közhasznú céljai, cél szerinti tevékenysége megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet. A Társaság politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, pártok részére támogatást nem nyújt. A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

5./ A Társaság tevékenysége

(Jelölve a Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszere szövegével)

Tevékenység

1. 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér, gumósnövény termesztése
2. 0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése

3. 0210 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
4. 0220 Fakitermelés

5. 0230 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
6. 0240 Erdészeti szolgáltatás.
7. 1610 Fűrészárugyártás.
8. 1623 Épületasztalos-ipari termék gyártása.
9. 1624 Tároló fatermék gyártása.
10. 1629 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
11. 5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
12. 5819 Egyéb kiadói tevékenység
13. 1812 Nyomás /kivéve: napilap/
14. 1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
15. 1813 Nyomdai előkészítő tevékenység
16. 3240 Játékgyártás.
17. 4311 Bontás
18. 4312 Építési terület előkészítése
19. 4313 Talajmintavétel, próbafúrás
20. 4120 Lakó és nem lakó épület építése
21. 4299 Egyéb m.n.s. építés
22. 4391 Tetőfedés, tetőszerkezet építés
23. 4211 Út, autópálya építése
24. 4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
25. 4321 Villanyszerelés.
26. 4322 Víz-, gáz-, fűtés- légkondicionáló-szerelés
27. 4329 Egyéb épületgépészeti szerelés
28. 4331 Vakolás
29. 4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése.
30. 4333 Padló-, falburkolás.
31. 4334 Festés, üvegezés.
32. 4339 Egyéb befejező építés m.n.s.
33. 5520 Üdülési, egyéb átmenetiszálláshely-szolgáltatás
34. 5530 Kempingszolgáltatás
35. 5590 Egyéb szálláshely szolgáltatás
36. 5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
37. 5630 Italszolgáltatás
38. 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
39. 9522 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása.
40. 4941 Közúti áruszállítás..
41. 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása,üzemeltetése.
42. 6832 Ingatlankezelés
43. 8110 Építményüzemeltetés
44. 7731 Mezőgazdasági gép kölcsönzése.
45. 7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzés
46. 7120 Műszaki vizsgálat, elemzés.
47. 7311 Reklámügynöki tevékenység
48. 7312 Médiareklám
49. 8121 Általános épülettakarítás
50. 8122 Egyéb épület, ipari takarítás

51. 8129 Egyéb takarítás
52. 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás

53. 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése.*
54. 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése * (Főtevékenység)
55. 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
56. 3821 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
57. 3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
58. 3900 Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés*
59. 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység.*
60. 9102 Múzeumi tevékenység *
61. 9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosságműködtetése
62. 9311 Sportlétesítmény működtetése.*
63. 9319 Egyéb sporttevékenység.*
64. 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.
65. 9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás.
66. 9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás.*
67. 4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
68. 4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
69. 4725 Ital-kiskereskedelem
70. 4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
71. 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
72. 4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
73. 4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
74. 4799 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
75. 0161 Növénytermesztési szolgáltatás
76. 8130 Zöldterület kezelés
77. 8010 Személybiztonsági tevékenység
78. 4222 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése
79. 4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
80. 7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
81. 8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
82. 4110 Épület építési projekt szervezése
83. 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
84. 6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
85. 6831 Ingatlanügynöki tevékenység
86. 7021 PR, kommunikáció
87. 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
88. 7320 Piac, közvélemény-kutatás
89. 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
90. 7010 Üzletvezetés
91. 5813 Napilapkiadás
92. 5829 Egyéb szoftverkiadás
93. 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
94. 6010 Rádióműsor-szolgáltatás
95. 6201 Számítógépes programozás
96. 6312 Világháló-portál szolgáltatás
97. 7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
98. 7820 Munkaerőkölcsönzés
99. 9104 Növény-, állatkert, természetvédelmi területműködtetése

A Társaság a fenti tevékenységi körök közül a hatósági engedélyköteles tevékenységeket csak a szükséges engedélykészerzése után gyakorolja, illetve a részben engedélyköteles tevékenységeket engedély híján csak engedélymentes részükben gyakorolja.

A Társaság közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint, valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Az Alapító Okiratban közhasznúként megjelölt tevékenységi köröket Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény teszi önkormányzati feladattá. (müemlékvédelem: 9102, Múzeumi tevékenység, 9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése, 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése, 3811 Nem veszélyes hulladékgyűjtése, 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése, 3821 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, 3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, 3900 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés, 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység, 9104 Növény, állatkert, természetvédelmi terület működtetése, 9311 Sportlétesítmény működtetése, 9319 Egyéb sporttevékenység).

A tevékenységi körök közül a 3700, 3811, 3812, 3821, 3822, 3900, 9102, 9103, 9104, 9311, 9319, 9499 és a 9609 TEÁOR számmal jelöltek Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján minősülnek közhasznúknak.

A Társaság fenti tevékenységi körei közül a *-gal megjelöltek közhasznú tevékenységnek minősülnek. A társaság fő tevékenysége a 3811'08. Nem veszélyes hulladék gyűjtése.

6./ A Társaság törzstőkéje, az Alapító törzsbetétje

6.1. A Társaság törzstőkéje:

A Társaság törzstőkéje a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással végrehajtott tőkeemelés követően 134.824.000.-Ft, azaz Egyszázharmincnégy millió-nyolcszázhuszonnégyezer forint.

6.2. Az Alapító törzsbetétje

A Társaság törzstőkéjét teljes mértékben az Alapító törzsbetétje szolgáltatta.

Az Alapító törzsbetétjének összetétele a Társaság törzstőkéjével azonos, az Alapító üzletrésze 100 % mértékű.

7./ Az Alapító jogai és kötelezettségei

7.1. Az Alapító a Társaság legfőbb döntést hozó szerve, melynek kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbi körben hozandó döntések:

- a) az alapító okirat módosítása,
- b) a törzstőke felemelése, leszállítása, pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- c) a Társaság mérlegének megállapítása és a nyereség felhasználásának meghatározása azzal, hogy az elért eredményt felosztani (elvonni) nem lehet, csak a cél szerinti, illetőleg közhasznú

tevékenységekre történő ráfordítás céljairól, módjáról jogosult az Alapító dönteni,

- d) a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről szóló szerződés (Ptk. 59.§. (1) bekezdés) megkötésének jóváhagyása; továbbá valamennyi olyan további szerződés megkötésének jóváhagyása, melyet a Társaság az Alapítóval vagy annak valamely költségvetési szervével köt meg és értéke a nettó 10 MFt értékhatárt eléri vagy meghaladja,
- e) az éves üzleti terv jóváhagyása,
- f) a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása,
- g) a Társaság ügyvezetőjének kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- h) a Felügyelő Bizottság tagjainak kijelölése, visszahívása és a bizottsági tagok díjazásának megállapítása,
- i) az SzMSz mellékleteként a Felügyelő Bizottság – maga által megállapított – ügyrendjének jóváhagyása,
- j) a Társaság könyvvizsgálójának kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- k) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melynek értéke a nettó 25.000.000.-Ft-ot meghaladja, illetőleg, amelyet a Társaság saját ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, munkavállalójával vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1.§. 1. és 2. pont) köt, a munkaviszonyra irányuló szerződések kivételével,
- l) döntés olyan hitel, kölcsön felvételéről, vagy a vagyon olyan mértékű megterheléséről, amely meghaladja a Társaság tőzstőkéjének egynegyedét,
- m) a cégbejegyzést megelőzően a Társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása,
- n) az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése,
- o) a Társaság egyesülésének, beolvadásának, megszűnésének, szétválásának, gazdasági társasággá valló alakulásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről történő döntés,
- p) a közhasznúsági nyilvántartásba vétel, a közhasznúsági fokozatok közötti átsorolás, valamint a közhasznú jogállás törlésének kezdeményezéséről való döntés; az éves közhasznúsági jelentés elfogadása,
- q) mindazok az ügyek, amelyeket a 2013. évi V. törvény 3. könyve vagy más jogszabály az Alapító legfőbb szervének kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító jelen szerződés szerinti jogait gyakorolni és kötelezettségeit teljesíteni az Alapító legfőbb szerve, Tata Város Önkormányzati képviselő testülete jogosult és köteles. Tata Város Önkormányzati Képviselő Testülete a rá vonatkozó jogszabályok és saját szervezeti és működési szabályzata alapján tartja üléseit, hozza határozatait.

Az Alapító értesítése alapján az ügyvezető az Önkormányzat Képviselő Testülete azon üléseinek időpontját és vonatkozó napirendjét, amely a Társaságot érintő bármely kérdéssel foglalkozik, az ülés időpontját megelőző

15 nappal közzéteszi a Tatai Városi Televízió képújságjában. A közzététel az ülés időpontját és a Társaságra vonatkozó napirendet tartalmazza.

Az Alapító a hatáskörébe utalt döntések meghozatala előtt köteles a Társaság Felügyelő Bizottságának és ügyvezetőjének a döntésre vonatkozó, írásbeli véleményét beszerezni. Az írásos vélemények nyilvánosak.

A Társaság az üzleti év utolsó napjával, mint mérleg fordulónappal éves beszámolót köteles készíteni. Az éves beszámolót - mely mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll - az Alapító hagyja jóvá(módosított rendelkezés). A Társaság az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készít.

- 7.2. Az Alapító képviselő testülete a 7.1./ pontban nem szereplő, de alapítói döntést igénylő feladatok ellátásával Tata Város Polgármesterét bízta meg, aki a jogkörét az Alapítónak az adott feladat tartalma szerint illetékes Bizottsága, és a Társaság Felügyelő Bizottsága véleményének kikérése után gyakorolja.

Az Alapító, illetve a Polgármester a jogkörében hozott döntésekről a Társaságot írásban értesíti. A Polgármester fenti felhatalmazás alapján hozott döntése az alapító határozatával egy tekintet alá esik.

- 7.3 Az Alapító, illetve a Polgármester (továbbiakban együtt: vezetőszer) köteles az ügyvezető rendelkezésére bocsátani a döntésének tartalmát, időpontját és hatályát, illetve testületi döntés esetén a döntést támogatók és ellenzők számarányát is tartalmazó határozatot, illetve az ezen adatok megállapítására alkalmas testületi ülési jegyzőkönyv kivonatát eredetiben, melynek alapján a 2011. évi CLXXV. törvény 37.§ (2) bekezdés a. pontjában szabályozott nyilvántartást köteles vezetni az ügyvezető. A vezetőszer Társasággal kapcsolatos határozata a Társasággal és harmadik személlyel szemben mindaddig nem hatályosul, míg ezen közlési kötelezettségének a vezetőszer nem tesz eleget.

- 7.4 A Társaság közhasznú feladatainak ellátásából keletkezett veszteségének megszüntetésére az Alapító pótbefizetési kötelezettséget vállal. A pótbefizetés összege megegyezik az e feladat ellátásából keletkező veszteség mértékével, legfeljebb azonban a tőzstőke 30%-ig terjedhet, évi egy alkalommal. A pótbefizetés készpénzben történik, és az azt elrendelő határozat szerinti ütemezésben.

- 7.5. Az Alapító ingyenes mellékszolgáltatásként vállalja, hogy 1997. március hó 01. napjától a társasági alkalmazottak és közhasznú munkások részére a műszaki és hatósági előírásoknak megfelelő telephelyeket biztosít. Ez a 2890 Tata, Belterület 460/143 hrsz. szám alatti ingatlan jelenleg is használt része. Az így használatba adott ingatlanrészek karbantartásáról a Társaság kötelezettsége folyamatosan gondoskodni.

8. Az üzletrész:

- 8.1. A Társaság Alapítója a Társaság 100%-os mértékű üzletrész tulajdonosa. A Társaság üzletrésze nem osztható fel. A Társaság saját részére üzletrészt nem szerezhet meg, és nem vonhat be.

- 8.2. A Társaság fennállása alatt az Alapító a törzsbetétet a Társaságtól nem követelheti vissza. A Társaság gazdálkodása során elért eredménye nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja, azt a Társaság köteles teljes egészében az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységekre fordítani.

9. A társaság ügyvezetése, a cégjegyzés módja

A társaság ügyvezetője Szám Nikoletta (anyja neve: Maurer Hajnalka, lakcíme: 2896 Szomód, Jókai Mór utca 2.).Az Alapító az ügyvezető megbízását 2023. január 1-től 2027. december 31-ig határozta meg.

Az ügyvezető a Társaságot akként jegyzi, hogy a kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá nevét önállóan írja a hiteles cégalírási nyilatkozatával megegyező módon.

A Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatában képviseleti joggal felruházott munkavállalók cégjegyzésének érvényességéhez két képviseleti jogkörrel rendelkező személy együttes névalírása szükséges. Az ügyvezető a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyását (módosítását) követő 30 napon belül köteles az előírt módon bejelenteni a Cégbíróságnak azon munkavállalókat, akik a Társaság képviseletére jogosultak.

Társaság képvisellete és ügyeinek intézése az ügyvezető feladata. Az ügyvezető a képviseleti jogot az Alapító Okirat és a Szervezeti és Működési Szabályzat keretei között gyakorolja. Ez a korlátozás azonban csak a Társaság belső viszonyaira érvényes, harmadik féllel szemben hatálytalan.

Az ügyvezető a képviseleti jogkörének a Szervezeti és Működési Szabályzatban megjelölt részét a Társaság meghatározott munkavállalóra átruházhatja. A társaság jogi képviseletére csak az ügyvezető adhat meghatalmazást. Az ügyvezető, az átruházott képviseleti joggal rendelkező munkavállaló a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet csak az Alapító engedélyével folytathat és lehet tisztségviselő hasonló tevékenységet végző más gazdasági vagy közhasznú társaságban.

A Társaság ügyvezetőjének csak büntetlen előéletű, magyar állampolgár jelölhető ki. A kijelölés határozott időre, legfeljebb öt üzleti évre (az üzleti évet lezáró taggyűlés napjáig, legfeljebb azonban az üzleti évet követő május hó 31. napjáig) szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében látja el, melyet a vezető állású munkavállalótól elvárható gondossággal köteles teljesíteni. Kötelezettségének vétkes megszegésével okozott kárért – a munkaviszonyból következő felelősségén túl a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel is tartozik.

Az ügyvezető a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban és az Alapító Okiratban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

Az ügyvezető feladatai különösen

- a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és a hatóságok előtt,
- gondoskodik az üzleti könyvek szabályszerű vezetéséről,
- elkészíti a Társaság mérlegét és vagyonkimutatását,
- összeállítja az éves üzleti tervjavaslatot,
- gondoskodik arról, hogy a Társaság szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen,
- vezeti a Határozatok Könyvét és gondoskodik a határozatok végrehajtásáról; a végrehajtást követően, az arra irányadó határidőt követő első alapítói testületi ülésen a végrehajtásról beszámolni köteles,
- jóváhagyásra az Alapító elé terjeszti a Társaság mérlegét, vagyonkimutatását, az Alapító hatáskörébe tartozó egyéb kérdésekre vonatkozó tervezeteket,
- a cégbíróságnál bejelenti a Társaság bejegyzett adataiban bekövetkezett változásokat,
- felvilágosítást ad az Alapító, a Felügyelő Bizottság tagjai, a könyvvizsgáló részére a Társaság ügyeiről és biztosítja számukra a Határozatok Könyvébe, az üzleti könyvekbe, iratokba való betekintést,
- bármely érintett személy számára biztosítja a közhasznú tevékenység ellátásnak feltételeit szabályozó szerződés nyilvánosságát,
- intézkedik minden olyan kérdésben, amelyet az Alapító Okirat nem utal az Alapító, a Felügyelő Bizottság vagy a könyvvizsgáló hatáskörébe.

9/A. A cégvezető

9/A.1. A társaságnál az ügyvezető tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében (egy) cégvezető működik. A cégvezető a társaság olyan munkavállalója, aki az ügyvezető rendelkezései és utasításai alapján látja el a feladatait.

9/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság ügyvezetőjét arra, hogy a cégvezetőt a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meghatározza a cégvezető megbízási idejét és az ellátandó feladatait a 2013. évi V. törvény 3. könyvének vonatkozó rendelkezései alapján.

9/A.3. A cégvezető vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság ügyvezetője gyakorolja.

9/A.4. A társaság cégvezetője általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkezik. A cégvezető az ügyvezető távollétében és akadályoztatás esetén a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat.

10. A Társaság Felügyelő Bizottsága

A Társaságnál Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) létrehozása kötelező. A FEB három tagból áll, mely tagokat az Alapító határozott időre jelöli ki. A FEB tagok az alapító által meghatározott összegű díjazásban részesülnek. Ha jogszabályi

rendeletkezés következtében a Társaság munkavállalóinak legalább 1/3-os képviselete a Felügyelő Bizottságban megteremtendő, úgy a munkavállalói tagokkal a Felügyelő Bizottság legkevesebb 4 fősre kibővül. A munkavállalói FEB tagok választásáról, amennyiben ennek jogszabályi szükségessége felmerül, az SzMSz-ben kell rendelkezni.

A FEB munkáját a tagjai közül választott elnök irányításával, a maga által készített ügyrend alapján végzi. Az ügyrendet az Alapító hagyja jóvá. A FEB üléseit az elnök hívja össze, amelyeken az ügyvezető tanácskozási joggal vesz részt. Az ülésekre a könyvvizsgálót is meg kell hívni.

A FEB tagjai a tisztségüktől elvárható gondossággal kötelesek feladatukat ellátni. Kötelezettségük vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartoznak.

10.1. A Társaság Felügyelő Bizottságának az Alapító által kijelölt tagjai

- a) Boglári Zoltán a.n.: Horgány Anna Valéria
lakik: 2890 Tata, Kocsi utca 17-19. B ép. C lph. 2 em. 22.a.
- b) Bondor Lajos a.n.: Kántor Teréz
lakik: 2890 Tata, Székely Bertalan utca 23.
- c) Macher Beatrix a.n.: Papp Rozália
lakik: 2800 Tatabánya, Gál István ltp. 213. 1/1.

A felügyelő bizottság megbízatása 2022. július 1. napjától 2025. június 30. napjáig szól.

A FEB tagok a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzítik, hogy a személyükkel kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg és tagjai közül elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. (3 tag) A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

Üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és cél megjelölésével bármely tag, írásban kérheti az elnöktől, aki 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság 30napon belüli összehívásáról. Ha ennek nem tesz eleget, a tag maga is összehívhatja az ülést.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre kiterjessze.

Tagjai az Alapító képviselő testületi ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.

10.2. A FEB jogköre

A FEB a Társaság ügyvezetését ellenőrzi. Kiemelten köteles figyelemmel kísérni a közhasznú tevékenység végzésére megkötött szerződések teljesítését. Az ellenőrzései

során tapasztalt hiányosságokra haladéktalanul fel kell hívni az Alapító figyelmét.

Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalótól jelentést, felvilágosítást kérhet, munkájába a könyvvizsgálót és más szakértőt is bevonhat.

A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni a Társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

Ha a Felügyelő Bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli köteles haladéktalanul az Alapító ülését összehívni.

A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és a testületi ülés összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, illetve a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé, avagy a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel. A képviselő testületet 30 napon belül össze kell hívni.

11. A Társaság könyvvizsgálója

A Társaságnál könyvvizsgáló működtetése kötelező. A Társaság könyvvizsgálóját az Alapító határozott időre (legfeljebb 3 üzleti évre) bízta meg. A könyvvizsgáló az Alapító által meghatározott összegű díjazásban részesül.

A Társaság könyvvizsgálójává a könyvvizsgálók nyilvántartásában szereplő személy (ideértve a jogi személyt is) jelölhető ki.

A könyvvizsgáló feladatát tisztségétől elvárható gondossággal köteles ellátni. Kötelezettsége vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartozik.

11.1. A Társaság könyvvizsgálója

ASC Adószakértő és Pénzügyi-Gazdasági Tanácsadó Kft.-vel (Cg. 11-09-007342, 2890 Tata, Országgyűlés tér 3., kamarai nyilvántartási száma: 001202)

A könyvvizsgáló határozott idejű megbízatása 2022. június 01. napjától 2023. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgálatért személyében felelős: Stamler Jánosné (an.:Uzelmann Rozália.; kamarai tagsági száma: 000312) 2835 Tata, Szabadság utca 9/c. szám alatti lakos.

A könyvvizsgáló a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

11.2. A könyvvizsgáló jogköre

A könyvvizsgáló a Társaság mérlegének, vagyonkimutatásának, gazdasági beszámolóinak ellenőrzését végzi. Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalótól adatokat kérhet, betekinthez az üzleti könyvekbe, szerződéseibe, a Társaság pénztárát, értékpapír-, árukészleteit, bankszámláját ellenőrizheti.

Jelen lehet a FEB ülésein, az Alapító Okirat 7.1./ b./, c./ e./ pontjait tárgyaló ülésen részvétele kötelező. A könyvvizsgáló az Alapító Okirat 7.1./ b./, c./ e./ pontjaira vonatkozó előterjesztés, valamint a FEB elé kerülő gazdasági beszámolók adatainak valóságát, jogszerűségét vizsgálni, és megállapításait írásban rögzíteni köteles.

Ha a könyvvizsgáló tudomást szerez arról, hogy a Társaságnál jelentős vagyonszűnés veszélye áll fenn, vagy az ügyvezető, illetve a FEB tagok vétkezen megszegik kötelezettségeiket, azt az Alapítónak jelezni köteles. Ha az Alapító az ilyen jelzésre a szükséges döntéseket haladéktalanul nem hoz meg, a könyvvizsgáló erről és megállapításairól köteles értesíteni a Cégbíróságot.

12. A Társaság megszűnése

A Társaság megszűnik:

- ha elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- ha más társasággal egyesül, abba beleolvad, szétválík vagy átalakul,
- ha a Cégbíróság megszűntnek nyilvánítja,
- ha a Bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Ha a társaság jogutód nélkül szűnik meg – a felszámolási eljárás esetét kivéve – végelszámolásnak van helye.

A Társaság megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítése után megmaradó vagyomból az Alapító a törzsbetétjével egyező mértékű törzsbetét visszafizetésre tarthat igényt. Az ezt meghaladó vagyont, az Alapító Tata Város Önkormányzata tulajdonába kell adni azzal, hogy azt kizárólag a Társaság közhasznúként megjelölt tevékenységi körével azonos vagy hasonló tevékenységi körrel már működő vagy egyidejűleg létrehozandó közhasznú szervezet (közhasznú társaság, közalapítvány) azonos vagy hasonló tevékenységi körére kell fordítani, azaz olyan szervezet tevékenységére, amely nem kapcsolódik közvetlenül politikai pártokhoz, célja a köz szolgálata

13. Vegyes rendelkezések

1. Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a vezetőszerz azon döntései, határozatai, amelyek a Társaság operatív munkájához kapcsolódnak és a Társaság céltevékenységei operatív megvalósítását közvetlenül befolyásolják, az érintett lakosság nyilvánossága által megismerhetőek legyenek. Ennek érdekében az ügyvezető a
2. tevékenységre vonatkozó vezető szervi döntéseket a Tatai Városi Televízió képűsága útján ismerteti meg az érintettekkel, a határozat vele való közlését

követően ésszerű időn belül. Akire a döntés közvetlenül rendelkezést tartalmaz, azzal az ügyvezető a döntést postai úton kézbesített értesítéssel közli a döntés meghozatalától számított 15 napon belül.

3. A Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés biztosítása az ügyvezető feladata. Ennek keretében az ügyvezető köteles bárkinek betekintési lehetőséget biztosítani ezen iratokba. Ennek érdekében az ügyvezető a Társaság székhelyén ügyfélfogadási rendet alakít ki, amelyet tájékoztató táblán is megjelenít.

4. A Társaság biztosítja működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolóinak megismerésének a nyilvánosságát. Ennek érdekében az ügyvezető a Tatai Városi Televízió képújításában rendszeres tájékoztató közleményt jelentet meg a működés legfontosabb területeiről, szolgáltatásairól, azok igénybevételének módjáról.
Az ügyvezető gondoskodik továbbá arról is, hogy a Társaság éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének sarokszámai, megállapításai a Tatai Városi Televízió képújításában közzétételre kerüljenek. A 2011. évi CLXXV. törvény 46.§ (1) bekezdésében meghatározott adatok közzétételét a Társaság a Tatai Városi Televízió képújításában köteles megvalósítani.

5. A Társaság alapítójára, vezető tisztségviselőire, ügyvezetőjére, felügyelő bizottsági tagjaira és könyvvizsgálójára alkalmazni kell mind a mindenkor hatályos a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyve valamint a 2011. évi CLXXV. törvény, mind egyéb jogszabályok összeférhetetlenségre vonatkozó kógens rendelkezéseit, melyek az alábbiak:

Az Alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó), a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt. E körben az ügyvezető nem hozhat döntést. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a legfőbb szerv tagja, a társaság ügyvezetője vagy cégvezetője (ide nem értve a legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- a társasággal a felügyelő bizottságban való közreműködésén kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásaiból részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat ,
- az előző pontokban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A társaság, vagy a társaság közhasznú szervezeti jogállásának megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

a. amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó és vámhatóságnál nyilvántartott adó és vámtartozását nem egyenlítette ki,
b. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság jelentős adóhiányt tárt fel,
c. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság üzletbezárás intézkedést alkalmazott vagy üzletbezárást helyettesítő bírságot alkalmazott,

d. amelynek adószámát az állami adó és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet a társaság vezető tisztségviselője akivel kapcsolatban a Ptk. 3. könyv 22.§ (4)-(5) és (6) bekezdésében foglalt körülmények fennállnak.

A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonosi kivételével – nem szerezhets társasági részesedést a Társasággal azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá nem lehet vezető tisztségviselő a Társasággal azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha a Társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.

A vezető tisztségviselő és azok közeli hozzátartozója [Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont] nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A Társaság a felelős személyt (ügyvezető), a támogatót, valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont] a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

A fenti szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Nem lehet könyvvizsgáló a Társaság alapítója, annak tagja. Nem választható könyvvizsgálóvá a Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója [Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont], továbbá a Társaság munkavállalója e minőségének megszűnésétől számított három évig.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára (részvényesére), vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.

A könyvvizsgálatért felelős személy a Társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet, és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet is csak akkor láthat el más feladatot is, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a Ptk. 3. könyv 129.§ (2) bekezdésben megjelölt szerződésben foglalt feladatait.

Külön törvény a könyvvizsgálóval szemben más összeférhetlenségi szabályokat is megállapíthat.

Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg a Társaság és – ha a Ptk. 3. könyv 211.§ (3) bekezdésében meghatározott tag gazdálkodó szervezet – e gazdálkodó szervezet vezető tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja.

A Társaság és annak Alapítója közötti szerződést közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

6. A Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.

14. Záró rendelkezések

1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CLXXV. törvény, a 2011. évi CLXXXIX törvény, a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

2. Az Alapító tudomásul veszi, hogy a jelen okirat módosítását jóváhagyás és bejegyzés végett a Társaság köteles a Tatabányai Törvényszék Cégbírósága felé a módosítást követő 30 napon belül bejelenteni. Tudomásul veszi továbbá, hogy a módosítások a 2006. évi V. törvény rendelkezései szerint hatályosulnak.

Az alapító okirat fentiek szerinti hatályos szövege Tata Város Önkormányzata Képviselő-testület 292/2023. (IX.27.) határozata figyelembevételével került megállapításra.

Tata, 2023.

.....
Az Alapító képviseletében
Michl József polgármester

Jelen Alapító Okiratot 2023. napján ellenjegyzem, egyúttal igazolom, hogy jelen okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító, Tata Város Önkormányzata Képviselő-testület 279/2023. (IX.27.) határozata szerinti módosításokkal hatályos tartalomnak.

Az Alapító Okirat *vastag* és *dőlt* betűkkel kiemelt, módosítással érintett pontja: **2.2**

Tata, 2023.

Dr. Varga József
ügyvéd
(KASZ 36071019)

Határidő: értesítésre: 2023. október 10.
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
293/2023. (IX.27.) határozata
a Kuny Domokos Múzeum részére történő ingyenes jármű biztosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. jóváhagyja az NCM-216 forgalmi rendszámú Dacia Duster típusú személygépkocsi térítésmentes átadását a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény, mint jelenlegi tulajdonos és a Kuny Domokos Múzeum, mint leendő tulajdonos között.
2. Megállapítja, hogy a jármű tulajdonosváltásával kapcsolatos költségek (különösen, de nem kizárólagosan az eredetiség-vizsgálat díja, vagyonszerzési és egyéb illeték költsége, kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás díja), és az üzemeltetéssel kapcsolatos további kiadások (különösen, de nem kizárólagosan műszaki vizsga díja, szükséges karbantartási, javítási feladatok elvégzése, a jármű üzemanyaggal történő ellátása, cégautó-adó megfizetése) a Kuny Domokos Múzeum intézményi költségvetését terhelik
3. Jóváhagyja, hogy a Kuny Domokos Múzeum akkreditációjához szükséges feltételek biztosításáról szóló 113/2015. (III.26.) Tata Kt. határozatában meghatározott, gépjármű rendelkezésre állására és használatára vonatkozó, a Kuny Domokos Múzeum és a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal között létrejött szerződés felbontásra kerüljön, mellyel a Tatai Közös Önkormányzati Hivatalnak a múzeum részére tartalék jármű biztosításáról szóló 333/2017. (IX.27.) Tata Kt. határozatában megfogalmazott tartalékgépjármű-biztosítási kötelezettsége megszűnik.

Felelős: Michl József polgármester
Határidő: értesítésre 2023. szeptember 30.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
294/2023. (IX.27.) határozata
a Vaszary Alapítvány támogatásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Vaszary Alapítvány részére 1 000 000 Ft, azaz Egymillió forint összegű támogatást biztosít az intézmény tornatermének festési munkálataira. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és felkéri, hogy a költségvetés során következő módosításakor gondoskodjon az összeg átvezetéséről.

Határidő: támogatási szerződés megkötésére 2023. október 13.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
295/2023. (IX.27.) határozata
a Peron Music Alapítvány támogatásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Peron Music Alapítvány részére 200 000 Ft, azaz Kettőszázezer forint összegű támogatást biztosít az általános tartalék terhére az alapítvány 2023. évi munkájához. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására és felkéri, hogy a költségvetés során következő módosításakor gondoskodjon az összeg átvezetéséről.

Határidő: támogatási szerződés megkötésére 2023. október 13.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
296/2023. (IX.27.) határozata
az Ukrajnából menekülők megsegítésével és ellátásával kapcsolatos tatai intézkedésekről
szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ukrajnából menekülők megsegítésével és ellátásával kapcsolatos tatai intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Michl József polgármester

T a t a. 2023. szeptember 27.

**dr. H o r v á t h József s.k.
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője**