

Tata Város Polgármesterétől

H-2890 Tata, Kossuth tér 1. ☎: (36) (34) 588-611 Fax: (36) (34) 586-480 E-mail: polgarmester@tata.hu

Szám: I/ - /2023.

ELŐTERJESZTÉS **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének** **2023. május 31-i ülésére**

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről *című anyaghoz kiegészítés*

Tisztelt Képviselő-testület!

Tata Város Önkormányzata tulajdonát képezi a tatai 3080/A/7 hrsz.-ú ingatlan, mely természetben Tata, Somogyi B u. 4. fsz/7. szám alatti bérlakás.

A fenti bérlakásban élő bérlő 4 éve elhunyt, azóta a lakás üres, mert az ingatlan rossz állapotú, annak hasznosítása előtt annak teljes körű felújítása szükséges, mely az előzetes költségbecslések alapján is több millió forint.

A Vakok Állami Intézete (a továbbiakban: Intézet) – figyelemmel arra, hogy az egyik telephelyük Tatán működik - megkereste az önkormányzatunkat azzal, hogy rehabilitációs programjaiknak köszönhetően egyre több kliensük képes önálló életet élni. Az ő számukra szeretnének egy támogatott lakhatási programot indítani, amihez kérik az önkormányzat segítségét egy megfelelő ingatlan biztosításában.

Az Intézet képviselői megtekintették a Somogyi B. u. 4. fsz/7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlant, melyet céljaik elérésére megfelelőnek találtak. Az ingatlan felújításának a költségeit az Intézet teljes egészében magára vállalja, amelyhez a forrást a Fény a Sötétben Alapítványukon keresztül, pályázati forrás bevonásával kívánják biztosítani. Annak érdekében, hogy az alapítvány a pályázatát be tudja nyújtani szükséges egy előzetes szándéknyilatkozat az együttműködésre az önkormányzat részéről.

Az ingatlan a felújítást követően az önkormányzat tulajdonában maradna és az intézet a felek között megkötendő megállapodásban meghatározott feltételek mellett bérlőkijelölési jogot szerezne rá, hasonlóan a honvédségi bérlőkijelölésű bérlakásainkhoz.

A szándéknyilatkozat az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem a T. Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tata, 2023. május 30.



Michl József

Határozati javaslat:

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének

...../2023. (V.) határozata

A Tata, Somogyi B. u. 4. fsz/7. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlan hasznosításáról:

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. előzetesen támogatja a Tata, Somogyi B. u. 4. fsz/7. szám alatti ingatlan biztosítását a Vakok Állami Intézete, illetve alapítványa, a Fény a Sötétben Alapítvány által szervezett Támogatott Lakhatás kialakítása Tatán című projekt megvalósításához,
2. felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos szándéknyilatkozat aláírására,
3. felkéri a polgármestert, hogy a pályázat nyertessége esetén az ingatlan hasznosításáról szóló megállapodást készítse elő és azt terjessze elfogadásra a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2. pont esetén: 2023. június 10.

Felelős: Michl József polgármester

KÉTOLDALÚ SZÁNDÉKNYILATKOZAT EGYÜTTMŰKÖDÉSI MEGÁLLAPODÁSRÓL

a Támogatott Lakhatás kialakítása Tatán című projekt megvalósítására

Együttműködésben részt vevő felek

Támogatást igénylő neve:	Fény a Sötétben Alapítvány (FSA)
Székhely:	1146 Budapest, Hermina út 21.
Azonosító szám	01-01-0006078
Adószám:	18154472-1-42
Aláírási jogosult képviselője:	Csurik Magdolna Ibolya

Ingtalantulajdonos	Tata Város Önkormányzata
Székhely:	2890 Tata, Kossuth tér 1.
Adószám:	15729617-2-11
Aláírási jogosult képviselője:	Michl József polgármester

Az együttműködés tervezett tartalma

1. Felek jelen Szándéknnyilatkozat aláírásával kijelentik, hogy a **Támogatott Lakhatás kialakítása Tatán** című projektben meghatározott célok megvalósítása érdekében együttműködnek.
2. A Támogatást igénylő kijelenti, hogy a pályázatában összesen 2 férőhely támogatott lakhatás kialakítását vállalja fogyatékos személyek számára Tatán.
3. Tata Város Önkormányzat vállalja, hogy a Támogatott Lakhatáshoz biztosítja a 2890 Tata, Somogyi B. u. 4. szám B. épület Fsz. 7. sz. (Hrsz 3080/A/7.) alatti 31 m² alapterületű, komfortos, felújításra szoruló, saját tulajdonában lévő lakáscélú ingatlant azzal a feltétellel, hogy a felújítást a Támogatást igénylő biztosítja.
4. A részletes megállapodást pályázati támogatás esetén kötik meg a Felek.

Felek a Szándéknnyilatkozatot átolvasták, és közös értelmezés után, mint akaratukkal és elhangzott nyilatkozataikkal mindenben egyezőt aláírták.

.....
Név
.....
Szervezet
P.H.
Aláírás dátuma:

.....
Név
.....
Szervezet
P.H.
Aláírás dátuma:

