

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2023. június 28-án 9.00 órakor a Városháza dísztermében (2890 Tata, Kossuth tér 1.) megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Michl József polgármester  
Purgel Zoltán alpolgármester  
Rigó Balázs alpolgármester

Boglári Zoltán, Horváth László, Horváthy Lóránt, Kovács Attila, Robozné Schönfeld Zsuzsanna, dr. Popovics Judit és dr. Varga András képviselők,

továbbá dr. Horváth József jegyző.

**Távolmaradását előzetesen bejelentette:** Lengyel Zsolt,  
Gerébi Ákos,  
Viczenáné Czégény Ágnes képviselők.

### **Az ülésre meghívást kapott:**

Dr. Kancz Csaba a KEV Kormányhivatal főispánja  
Bencsik János, a Tatai-medence országgyűlési képviselője  
Ströcker Zoltán, a Tatai Járási Hivatal vezetője  
Krasula János r. ezredes, a Tatai Rendőrkapitányság vezetője  
Stamler Jánosné könyvvizsgáló, ASC Adószakértő Kft.  
Vereckei Judit a Tatabányai Tankerületi Központ igazgatója  
Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Tatai Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Dr. Vízkeleti András díszpolgár  
prof. Dr. Nemes Lajos díszpolgár  
Kótai László díszpolgár  
Bohács Gyuláné díszpolgár  
Dr. Béres György díszpolgár  
Császár Angéla díszpolgár  
Pitti Katalin díszpolgár  
dr. Turczi István díszpolgár  
Kozma Imre díszpolgár  
Sylvester Edina díszpolgár  
Tompai Andor díszpolgár  
Elsner László díszpolgár  
Prof. Dr. Kerekes Sándor díszpolgár  
Soltész István díszpolgár  
dr. Friedrich Gábor díszpolgár  
Kirschner József díszpolgár  
E. Szabó Margit díszpolgár

Tatai Járási Ügyészség Vezetője dr. Balogh Anikó  
Tatai Járásbíróság Elnöke dr. Király Szonja  
MH Klapka György 1. Páncélosdandár Parancsnoka Tóth István ezredes  
Tata és Térsége Civil Társulás elnöke  
Tatai Evangélikus Egyházközség  
Tatai Református Egyházközség  
Szent Imre Plébánia  
Szent Kereszt Plébánia  
Kaszál József a Humán és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja  
Köszegi Istvánné a Humán és Ügyrendi Bizottsági nem képviselő tagja  
Magó Ottó a Humán és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja  
Magyar Balázs a Humán és Ügyrendi Bizottság nem képviselő tagja  
Gönczy Mihály a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja  
Grépály András Zoltán a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja  
Musicz László a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja  
dr. Szabó Gábor a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság nem képviselő tagja  
24 ÓRA megyei napilap  
Városkapu c. újság szerkesztősége

#### **A napirendekhez meghívott:**

Sinkó Ildikó, a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatója  
Acsainé Dávid Ágnes, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője  
dr. Cseh Georgina, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. ügyvezetője  
Szám Nikoletta, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője  
Berczelly Attila, a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület elnöke  
Magyarics Gábor TDM menedzser  
Dr. Fülöp László, a ZÉTARÓ Invest Kft. ügyvezetője  
Marcsó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője  
Recsák Mária, az Intézmények Gazdasági Hivatalának vezetője  
Fekete Éva, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője  
Valakovics Józsefné, a Junioroka Alapítvány elnöke  
Wiszt Márta, a Wiszt Dent Kft. ügyvezetője  
Dr. Farkas Emília fogszakorvos  
Petzke Ferenc, a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Magó Ottó, a Tata Város „Szociális Háló” Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Lévai Ádám, a Tatai Mecénás Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

**M i c h l József polgármester** tisztelettel köszönt mindenkit a képviselő-testületi ülésen, képviselőtársait, a tanácskozási joggal jelenlévőket, a meghívott vendégeket, a napirendek előadóit, előkészítőit, a hivatal munkatársait, a média munkatársait és mindazokat, akik a televízión, interneten keresztül követik az ülést. A nyilvánosság lehetőségét maximálisan továbbra is biztosítani szeretnék a képviselő-testületi ülések esetében is.

Megállapítja a határozatképességet, a megválasztott 12 képviselő közül 9 fő jelen van. Lengyel Zsolt, Gerébi Ákos és Viczenáné Czégény Ágnes képviselők jelezték, hogy betegség miatt nem

tudnak jelen lenni, illetve Viczenáné Czégény Ágnes képviselő asszony lehet, hogy később be tud még jönni. Az ülést 9:14-kor megnyitja.

## **NAPIREND ELŐTT:**

**M i c h l József polgármester** elmondja, napirend előtti felszólalásra nem jelentkezett senki, de négy külön témában is szeretne röviden szólni, amelyek személyekkel kapcsolatos témák. Az első, hogy 2010 óta, amikor önkormányzati rendeletet fogadtak el az Év Közzolgálati Dolgozója kitüntetéséről, elismerésről azóta minden esztendőben a júniusi képviselő-testületi ülésükön, amelyik a dátum szerint a lehető legközelebb van július 1-jéhez, a közzolgálati dolgozók napjához, ezen alkalommal szokták átadni azt az elismerést, amelyet a városban dolgozó közzolgák közül a képviselő-testület választ ki. Erre az előző képviselő-testületi ülésükön került sor és ezt a díjat szeretnék most átadni 2023-ban Vargáné Boda Anikó munkatársuknak. Elmondja, hölgyeknél nem illik ilyet mondani, de Anikó a legrégebbi munkatársuk most már a hivatalban. 1989. január 2-a óta dolgozik itt a hivatalban. Ezt a hosszú időt a gyermekei szülése és felnevelése okán szakította csak meg. 3 szép gyermekét nevelte fel és indította el az életben, aztán visszatérve közigazgatási alapvizsgát, számítógép-kezelői ismereteket és mindent megtanult, amely ahhoz kellett, hogy a hivatalban az egyik legjobb segítő munkatárs lehessen. 2007. májusától a jelenlegi munkakörében a Humánszolgáltatási Irodánál dolgozik, ahol az iroda adminisztratív feladatait látja el, illetve Humán és Ügyrendi Bizottság mellett jegyzőkönyvvezetőként állandó biztos munkatársuk. Külön is köszöni neki, mert ő az, aki a Polgármesteri Titkárságon is az állandó helyettesi feladatot ellátja. Köszöni ezeket az alkalmakat és a precíz, odafigyelő, segítő munkáját. Nagyon jó munkaerő, a munkáját mindig precízen magas színvonalon látja el. Megbízható munkatárs, akire minden körülmények között lehet számítani. Nem egy alkalommal neki kellett szólni, hogy „menjen haza most már” és ezek a helyzetek bizonyítják a legjobban vagy valaki mennyire tiszteli, szereti a munkahelyét és mennyire méltó, hogy ott munkát is vállaljon. Nagyon kedves, a kollegái, mindenki nagy szeretettel fordul felé. Külön köszöni azt is, amikor a diákmunkára jelentkezőket eligazítja, segíti, hiszen nagyon fontos, hogy a fiatalokkal is úgy tudjanak beszélni és találkozni, hogy a hivatal az egy pozitív dolog és ne negatív, rossz érzése legyen annak, aki először lép ide be, hanem egy jó érzéssel tudja megkezdeni a diákmunka idejét. Szeretné nagyon megköszönni még egyszer Anikónak a sok szeretetét a közösség iránt, azt a pozitív, kisugárzó személyiségét, amivel itt él közöttük és amivel a munkáját végzi. Az „Év Közzolgálati Dolgozója” díjat nagy szeretettel adják át részére a Jegyző úrral.

*Az „Év Közzolgálati Dolgozója” díj átadása Vargáné Boda Anikó részére.*

A másik kedves megemlékezési lehetőségük, alkalmuk Vass Judit óvodavezető asszonytól való, nem is tudja ilyenkor, hogyan kell fogalmazni, mert nem búcsúzkodni akarnak vagy elköszönni, hanem megköszönni - talán ez a helyes megfogalmazás, de mindegyik benne van – az áldozatos munkáját. 1991 óta dolgozik óvodapedagógusként a Geszti Óvodában. Jászberényből költözött Tatára és megismerve a személyiségét azt mondhatja nyugodtan, hogy nem bánta meg, mert nagyon szeret tatainak lenni. A színes egyéniségével, energikus személyiségével mindig a gyerekeket elvarázsolta és elbűvölte. Bármikor bement a Geszti Óvodába ezt lehetett látni, hogy csüngtek rajta a gyerekek, ugyanakkor azzal a méltósággal tudta vezetői munkáját végezni, amelyet 13 éves óvodapedagógiai munkája után 2008-ban nyert el pályázaton az önkormányzattól, így a közösséget, a gyerekeket és a szülőket is jól tudta összefogni és irányítani, segíteni ebben a közös munkában. Minden óvodapedagógusuk nagysága abban mutatkozik meg, hogy mennyire tud társa lenni a szülőknek és mennyire tudja

társként a szülők munkáját kiegészíteni, segíteni sajnos néha azt kell mondani, hogy helyettesíteni is. Ezt külön is nagy szeretettel köszöni meg. Precízen végezte minden intézményvezetői feladatát - ezeket most nem sorolja fel, mert az adminisztráció egyikőjüknek sem a kedvence, de egy kötelező rossz, nehézség vagy „nem szeretem” feladat, viszont mindig számíthattak e tekintetben is maximálisan rá. Határidő és egyéb problémáik nem voltak Vass Judittal, ezt külön is köszöni. Mindenben igyekezett a lehető leggyorsabban megoldani a kiadott feladatokat. Hite szerint csak boldog felnőttek nevelhetnek boldog gyermekeket, hiszen Vass Judit számára is a gyermek a legfőbb érték. Mindig azt mondja, hogy „rossz gyerek nincsen” és ez valóban így is van, ebben mindannyian hihetnek. Nagyon fontos, hogy így is élje meg a munkáját egy óvodapedagógus, ezt is nagyon szépen köszönik neki. Azt is megköszöni, hogy nagyon sokszor a saját érdekeit is háttérbe szorította és az intézmény, a város, a gyerekek érdekeit tartotta fontosabbnak, e szerint vállalta el az önkormányzat által kért többletfeladatokat, így például az Agostyáni Óvoda befogadását a Geszti Óvoda körébe és a tagintézménnyé szervezését is megtette. Nagyon szépen köszönik ezt is. Köszöni azt is, hogy a Geszti Óvoda folyamatos pozitív képe, egy jó hírrel rendelkező óvoda állandó képe az, amelyet fel tudott építeni. A kollégáit is nevelni tudta és megerősíteni abban, hogy csak jó óvodát van értelme csinálni, a Geszti Óvoda ilyen. Isten éltesse sokáig.

#### *Vass Judit óvodavezető köszöntése, ajándékok átadása*

Elmondja, a szép megemlékezések és köszöntők után két szomorú alkalomból is kell emlékezést tartani. Két elhunyt tataira szeretne röviden emlékezni, akiket nagyon sajnálnak, hogy elveszítették. Néhány héttel ezelőtt hunyt el Simon Csabáné, Irma néni, aki éppen a Geszti Óvodának volt a korábbi vezetője. 1948-ban született Szeghalmon. Szarvason és Hajdúböszörményben végezte a főiskolai tanulmányait. 40 évet töltött el óvodapedagógusként, ebből 28 évig, nyugdíjazásáig vezette a Geszti Óvodát. Egy nagyon tevékeny életút állt mögötte, számos óvodai rendezvény kötődik a nevéhez, de nagyon nagy szerepe volt - amiért különösen is hálás és megköszöni neki - hogy a város óvodapedagógusainak a közösségét segítette szervezni, részben az óvodapedagógiai napokkal, részben szakmai találkozókkal, szakmai napokkal, továbbképzésekkel. Irma néni a város életében is nagy szerepet vállalt, hiszen 1990-től a Magyar Óvodapedagógia Egyesület Tatai Körének a vezetőjeként szintén sok továbbképzést, előadást szervezett. Mind az óvodapedagógusok, mind a technikai dolgozók munkáját nagymértékben segítette. 1999-től az Óvodavezetők munkaközösségének vezetője volt. 1994-től Magyar Óvodapedagógia Egyesület országos elnökségi tagjaként is gyakran felszólalt az óvodákban dolgozók érdekeiért. 2002-ben kiemelkedő szakmai munkájáért az Oktatási Minisztérium Brunszvik Teréz díjjal tüntette ki. Tata Város Önkormányzata 2008-ban a Tata Városáért kitüntetés ezüst fokozatában részesítette, az oktatás-nevelés területén végzett kiemelkedő óvodapedagógiai és szervező tevékenységéért, magas színvonalú munkájának elismeréseként. Őszinte részvétük a családnak. A jó Isten nyugtassa őt.

A másik szomorú megemlékezés Nagy Gábor, aki 2020 óta - nem túl régóta -, volt a Nyugdíjas Klub elnöke, amely óriási lendületet vett elnöksége alatt. Az elmúlt esztendőben, pont a legnehezebb időben vette át a Nyugdíjas Klub vezetését. Óriási lelkesedéssel segítette ezt a munkát. 1960-ban alakult a Tatai Nyugdíjas Klub és a pandémia sem tartotta őt vissza attól, hogy a közösséget összetartsa. Rengeteg programot, alkalmat talált ki online is a Nyugdíjas Klub tagjainak. Elődje nagyszerű munkáját folytatva a testvér klub kapcsolatokat tovább erősítette, építette Szőgyénnel és Gútával. Egy új kapcsolatot épített ki Székelyudvarhely nyugdíjas közösségével is, akikkel baráti szerződést kötött. Nagyon fontosnak tartotta a személyes kapcsolattartást, az összetartozás érzését, amelyből a nehéz napokon is erőt lehetett meríteni. Tegnap este itt ebben a teremben a Nyugdíjas Klub közössége búcsúzott el tőle az

özvegy jelenlétében. Évának, feleségének nagyon sok erőt kívánnak a gyászmunkához. A jó Isten nyugtassa Nagy Gábort is. Kéri, hogy egy rövid csendben emlékezzenek meg róluk.

*(Egy perces néma csend megemlékezés)*

„a mindenható Isten adjon nekik örök nyugalmat,,

A napirend elfogadása előtt jelezi, hogy hétfőn küldtek ki még két előterjesztést. A 11-es napirendhez a „Távhőszolgáltatással kötött Koncessziós szerződés módosítása”, amelyhez most egy kiosztott anyagot is megkaptak a képviselőtársai. A napirendnél ezt külön is ismerteti. A 19-es napirendnél a „Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről” a Védőnői Szolgálat átszervezése kapcsán küldött még egy kiegészítő előterjesztést. A mai ülésen egy javítás került kiosztásra a 4-es „Rendelet-tervezet a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról” napirendhez, valamint a 6-os napirendhez „Döntés Tata Város Helyi Építési Szabályzatának javítási célú módosításának megindításáról”. A 3-as napirendhez „A közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása, és a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala” egy új anyagot osztottak ki, amelyet az adott napirend kapcsán fog ismertetni, hogy mi ennek az oka. A 2-es napirendi pontot „A Móricz Zsigmond Városi Könyvtár működtetésének átszervezése” javasolja képviselőtársainak, hogy a 19. napirend előttire tegyék át és ott tárgyalják meg, emiatt elnézést kér a meghívott vendégeiktől. Ennek az az oka, hogy a tegnapi napon ígéretet kaptak a Minisztériumból, hogy megérkezik a állásfoglalásuk, de idáig még nem jött meg, viszont van remény arra, hogy most délelőtt megkaphatják és csak úgy tudnak határozni róla, ha kezükben van ez az irat. Szóban jelezték, hogy nincsen vele semmi gond, tehát támogató nyilatkozatot fognak kapni, de nem volt aláírva még és így nem tudták elküldeni. Ha sikerül, csak akkor tudják ezt a részét ott megtárgyalni. Akik ehhez a napirendhez érkeztek, ha egy későbbi időpontban térjenek vissza. Kéri, hogy akár a televízióon keresztül kövessék az adást és akkor látják, hogy hol tartanak. Érdeklődik, hogy van-e valakinek a napirendhez kérdése, hozzászólása, véleménye.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a korábban írásban megküldött meghívó szerinti napirendi pontokat, az elhangzott módosításokkal az alábbiak szerint:

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
200/2023. (VI.28.) határozata  
a 2023. június 28-i testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I/16 - 13/2023. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja azzal a módosítással, hogy a 2. napirendi pontot, „A Móricz Zsigmond Városi Könyvtár működtetésének átszervezése” című előterjesztést a 18. napirendi pontként tárgyalja meg, az alábbiak szerint:

## **N A P I R E N D:**

### *Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztés:*

1. Rendelet-tervezet a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól szóló 1/2012. (I.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési  
Takács-Harmath Erna környezetvédelmi ügyintéző
2. A közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása, és a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** dr. Cseh Georgina, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója
3. Rendelet-tervezet a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
4. Településkép védelméről szóló 29/2018. (XII.20) önkormányzati rendelet jogszabály változás miatti módosítás kezdeményezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Kamarás Dorottya főépítész
5. Döntés Tata Város Helyi Építési Szabályzatának javítási célú módosításának megindításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Kamarás Dorottya főépítész

### *Gazdasági társasághoz kapcsolódó előterjesztések:*

6. Egyes önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú helyiségek jövőbeni hasznosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Szám Nikoletta, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
7. A) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolója  
B) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2023. évi szakmai és pénzügyi terve  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila, az Egyesület elnöke  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető  
**Meghívott:** Magyarics Gábor TDM menedzser

8. Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak beszámolója az éves tevékenységükről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Fesselné Harsányi Marietta a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelőbizottság elnöke  
Boglári Zoltán a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. felügyelő bizottság elnöke  
Purgel Zoltán a Tatai Öreg-tó Kft. felügyelő bizottság elnöke  
Dr. Varga András, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. felügyelő bizottság elnöke

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:*

9. Adásvételi szerződés megkötése a ZÉTARÓ Invest Kft.-vel  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Dr. Fülöp László, a ZÉTARÓ Invest Kft. ügyvezetője
10. Távhőszolgáltatással kötött Koncessziós szerződés módosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Marcsó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

11. A Juniorka Bölcsőde és a Juniorka Óvoda kisgyermekei étkeztetésének biztosítása a Csillagsziget Bölcsőde főzőkonyhájával  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Recsák Mária, az IGH vezetője  
**Meghívottak:** Fekete Éva, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője  
Valakovics Józsefné, a Juniorka Alapítvány elnöke
12. A tatai 3. számú fogorvosi körzet további működtetése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Ősz Tibor intézményi referens  
**Meghívottak:** Wiszt Márta, a Wiszt Dent Kft. ügyvezetője  
Dr. Farkas Emília fogszakorvos
13. A) Egyes névtelen közterületek elnevezésének kezdeményezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
B) Tájékoztatás a Központi Címregiszterrel kapcsolatos feladatokról  
**Előterjesztő:** dr. Horváth József jegyző  
**Előadó:** dr. Lantai Éva aljegyző

*Beszámolók, tájékoztatók, egyebek:*

14. A képviselő-testület által alapított közalapítványok 2022. évi beszámolói  
**Előterjesztők:** Petzke Ferenc, a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Magó Ottó, a Tata Város „Szociális Háló” Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Lévai Ádám, a Tatai Mecénás Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
**Előadó:** Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
15. Tájékoztató a város közlekedésbiztonsági helyzetéről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző
16. Tájékoztató a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékelése alapján, továbbá egyéb aktuális vízgazdálkodási eseményekről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
Tóth Mária városüzemeltetési referens
17. Tájékoztató az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
18. A Móricz Zsigmond Városi Könyvtár működtetésének átszervezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Horváth József jegyző  
**Meghívottak:** Sinkó Ildikó – Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatója  
Acsainé Dávid Ágnes – Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője
19. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester
20. Képviselői kérdések

***Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztés:***

21. A képviselő-testület által alapított városi kitüntetések 2023. évi adományozása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Horváth József jegyző



## **1. NAPIREND**

Rendelet-tervezet a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól szóló 1/2012. (I.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési  
Takács-Harmath Erna környezetvédelmi ügyintéző

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, erről korábban is már szólt, hogy a feladatuk az, hogy tovább pontosítsák ezt a rendeletüket. Különösen az Öreg-tó környezetében több olyan részletük van ahol az út, parkoló is beleesett ebbe a körbe, a természetvédelmi, helyi rendeletük erre is kiterjesztette a védelmet, ez viszont így indokolatlan, ezért kezdeményeztek itt egy változást. Az így kivett területeket a Réti-tavak környékére jóval nagyobb területre szeretnék áthelyezni. Erre vonatkozóan a DINPI-től (Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság) megkapták a Fűri András igazgató úr által aláírt jóváhagyó nyilatkozatot. Ezt a módosítást támogatja a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatósága a minisztériummal, szakminisztériummal egyeztetve. Érdeklődik, hogy van-e kérdés az előterjesztéshez. Megadja a szót Boglári Zoltán képviselő, elnök úrnak.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, egy technikai jellegű kérdése lenne a készülő élhető város, illetve zöld rendeletnek hívják, ahhoz kapcsolódóan. Érdeklődik, ez a rendelet abba teljes mértékben be fog-e épülni, vagy maradnak részei, amely önálló rendelet formájában marad ebben a rendeletben.

**M i c h l József polgármester** megjegyzi, ezt nem említette a bizottsági üléseken. Jegyző úr, illetve a jogász kollegák arról tájékoztatták, hogy vizsgálják meg újra ezt az újfajta rendeletalkotási gondolatukat, mert lehet, hogy nem fogják tudni mégsem egy rendeletbe az összes zöld témát beleilleszteni. Lehet, hogy az eredeti tervüktől eltérően több rendeletbe kell ezt megfogalmazniuk, de amennyiben ez belefér, akkor azzal abszolút összhangban van ez a rendeletrész is. Abban kezdtek el gondolkodni, hogy egy kódex-szerű rendeletgyűjteményt fognak készíteni a zöld témáikról, hogy minél praktikusabban használható legyen, illetve a jogszabályalkotás rendjének is mindenben meg tudjanak felelni.

További kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a rendelet módosítását.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a természetvédelem helyi szabályairól szóló 1/2012. (I.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet-tervezetet a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-93/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, egyhangú 9 igen szavazattal egyetért és a következő rendeletet alkotja:

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
15/2023. (VI.28.) önkormányzati rendelete  
a természetvédelem helyi szabályairól szóló 1/2012. (I.30.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**M i c h l József polgármester** kéri, ha még nem mentek el a 2. napirendi pontnál a vendégeik, akkor jöjjenek vissza. Ilyen az élet, most jól demonstrálta valóban hogyan működik az élet. Kéri Ügyvezető asszonyt, Igazgató asszonyt, hogy foglaljanak helyet.

Kéri, hogy kézfeltartással szavazzanak arról, hogy a napirend eredeti változatával menjenek tovább. Aki egyetért azzal, hogy az eredeti napirendet az eredeti helyén tárgyalják, az kézfeltartással jelezze.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
201/2023. (VI.28.) határozata  
a 2023. június 28-i testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok sorrendjének megváltoztatásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I/16 - 13/2023. sz. meghívón szereplő témákat azok eredeti sorrendjében tárgyalja, az alábbiak szerint:

**N A P I R E N D:**

*Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztés:*

1. Rendelet-tervezet a természeti értékek védelméről és a természetvédelem helyi szabályairól szóló 1/2012. (I.30.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési  
Takács-Harmath Erna környezetvédelmi ügyintéző
2. A Móricz Zsigmond Városi Könyvtár működtetésének átszervezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Horváth József jegyző  
**Meghívottak:** Sinkó Ildikó – Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatója  
Acsainé Dávid Ágnes – Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője
3. A közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása, és a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** dr. Cseh Georgina, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója

4. Rendelet-tervezet a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
5. Településkép védelméről szóló 29/2018. (XII.20) önkormányzati rendelet jogszabály változás miatti módosítás kezdeményezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
 Kamarás Dorottya főépítész
6. Döntés Tata Város Helyi Építési Szabályzatának javítási célú módosításának megindításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
 Kamarás Dorottya főépítész

*Gazdasági társasághoz kapcsolódó előterjesztések:*

7. Egyes önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú helyiségek jövőbeni hasznosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Szám Nikoletta, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
8. A) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolója  
 B) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2023. évi szakmai és pénzügyi terve  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila, az Egyesület elnöke  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető  
**Meghívott:** Magyarics Gábor TDM menedzser
9. Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak beszámolója az éves tevékenységükről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
 Fesselné Harsányi Marietta a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelőbizottság elnöke  
 Boglári Zoltán a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. felügyelő bizottság elnöke  
 Purgel Zoltán a Tatai Öreg-tó Kft. felügyelő bizottság elnöke  
 Dr. Varga András, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. felügyelő bizottság elnöke

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:*

10. Adásvételi szerződés megkötése a ZÉTARÓ Invest Kft.-vel  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Dr. Fülöp László, a ZÉTARÓ Invest Kft. ügyvezetője

11. Távhőszolgáltatással kötött Koncessziós szerződés módosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Marcsó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

12. A Juniorka Bölcsőde és a Juniorka Óvoda kisgyermekei étkeztetésének biztosítása a Csillagsziget Bölcsőde főzőkonyhájával  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Recsák Mária, az IGH vezetője  
**Meghívottak:** Fekete Éva, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője  
Valakovics Józsefné, a Juniorka Alapítvány elnöke
13. A tatai 3. számú fogorvosi körzet további működtetése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Ősz Tibor intézményi referens  
**Meghívottak:** Wiszt Márta, a Wiszt Dent Kft. ügyvezetője  
Dr. Farkas Emília fogszakorvos
14. A) Egyes névtelen közterületek elnevezésének kezdeményezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
B) Tájékoztatás a Központi Címregiszterrel kapcsolatos feladatokról  
**Előterjesztő:** dr. Horváth József jegyző  
**Előadó:** dr. Lantai Éva aljegyző

*Beszámolók, tájékoztatók, egyebek:*

15. A képviselő-testület által alapított közalapítványok 2022. évi beszámolóit  
**Előterjesztők:** Petzke Ferenc, a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Magó Ottó, a Tata Város „Szociális Háló” Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Lévai Ádám, a Tatai Mecénás Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
**Előadó:** Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
16. Tájékoztató a város közlekedésbiztonsági helyzetéről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző
17. Tájékoztatás a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékelése alapján, továbbá egyéb aktuális vízgazdálkodási eseményekről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
Tóth Mária városüzemeltetési referens

18. Tájékoztató az Európai Unió pályázatairól és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

19. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

20. Képviselői kérdések

### ***Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztés:***

21. A képviselő-testület által alapított városi kitüntetések 2023. évi adományozása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Horváth József jegyző

## **2. NAPIREND**

A Móricz Zsigmond Városi Könyvtár működtetésének átszervezése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Horváth József jegyző

### **A napirend tárgyalásán meghívottként jelen van:**

Németh Ildikó, az Intézmények Gazdasági Hivatalának gazdasági vezetője

Sinkó Ildikó, a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatója

Acsainé Dávid Ágnes, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője

Kuszák Gyula, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. cégvezetője

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, korábban márciusban hoztak egy döntést erről az átszervezésről és ott egy elvi döntés született, ezt azóta érlelték fejlesztették, kiegészítették és szövegbe foglalták. Az önkormányzat 2023. szeptember 1-jétől a 100%-os tulajdonában álló Rend-ház Nonprofit gazdasági társaságnak kívánja átadni, illetve vele kívánja elláttatni a nyilvános könyvtári feladatokat. Ebben az előterjesztésben a feladat szétosztásának a részleteit foglalták össze. Mindenkit megnyugtat, hogy lesz még szó a könyvtár és a rendház működéséről, hiszen lesz még ott olyan feladatuk, amelyről külön döntést kell majd hozniuk. Azt szerették volna, hogy képviselő-testület lássa, hol tartanak. Felkéri Jegyző urat, hogy ismertesse a minisztériumi állásfoglalást, amelyet a jogszabály szerint meg kell kérniük. Ezt megtették, és köszönik nekik, hogy ilyen gyorsak voltak.

**dr. H o r v á t h József jegyző** ismerteti, azért volt nagyon fontos és azért kellett mindenképpen megvárni a minisztérium állásfoglalását, mert a 1997. évi CXL. törvény (a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló törvény) kimondja, hogy a képviselő-testülettel ismertetni kell a minisztérium véleményét, tehát meg kell kapja a képviselő-testület. Ismerteti a minisztérium véleményét: „a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár működtetésének módosítását érintő megkeresésével kapcsolatosan az alábbiakról tájékoztatom a Polgármester urat. Ahogyan arra megkeresésében is hivatkozik a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 64. § (2a) bekezdése alapján a nyilvános könyvtár fenntartását és

működtetését a települési önkormányzat, a helyi önkormányzat 100%-os tulajdonában álló nonprofit gazdasági társaság útján is elláthatja. Bár a kulturális törvény 67. §-a kimondja 15.000 fő feletti lakosságszámú városokban elsősorban önálló intézményben kell a nyilvános könyvtári ellátást biztosítani, illetve a nyilvános könyvtári ellátást biztosító intézmények összevonása más intézménnyel csak szakmai vagy jelentős gazdálkodási előnyök kimutatása esetén indokolt. Figyelemmel arra, hogy a korábbi egyeztetések során a szakmai előnyök bemutatásra kerültek, így az átszervezésnek jogi szempontból akadályja nem merül fel. A beküldött alapító okiratról megállapítható, hogy azt a cégbejegyzési eljárás és a cégnyilvántartás egyes kérdéseiről szóló igazságügyi minisztériumi rendelet 10. mellékletében foglalt okiratmintának maradéktalanul megfelel, egyúttal a könyvtár továbbra is önálló névhasználati jogosultsággal rendelkezik figyelemmel a nyilvános könyvtárak jegyzékének vezetéséről szóló Kormányrendeletben foglaltakra. Kiemelendő a rendszerszintű tervezés és végrehajtás bizonyítékaként, hogy a kulturális törvény 80. §-a szerinti közművelődési rendelet módosítására is sor kerül, hiszen a fennálló gazdasági társaság feladat portfóliója is növekszik az intézkedés hatására. További munkájukhoz sok sikert kívánok a Kulturális és Innovációs Minisztérium Könyvtári és Levéltári főosztályvezetője.”

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, hogy van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja mind a 4 határozati javaslatot.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a képviselő-testület számára a könyvtár működtetésének az átszervezését.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Érdeklődik, van-e kifogás, hogy egyben szavazzanak a 4 határozati javaslatról.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** az előterjesztés I. – IV. határozati javaslatait a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-109/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal, a kivetítőn látható módon,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2023/2023. (VI.28.) határozata**

**a Tatai Móricz Zsigmond Városi Könyvtár megszüntető okiratának elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/17-109/2023. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár megszüntető okiratát.

**Határidő:** 2023. július 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
203/2023. (VI.28.) határozata  
használati megállapodások megkötéséről a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft.-vel**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. ingyenesen használatba adja az önkormányzat tulajdonában álló Tata, Váralja u 4. szám alatti ingatlanból (hrsz.: 1441/10) a könyvtárként és annak kiszolgáló helyiségeiként funkcionáló ingatlanrészt a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. részére határozatlan időre, a nyilvános könyvtári feladatok ellátása céljából,
2. elfogadja I/17-109/2023. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező használati megállapodást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására,
3. 2023. szeptember 1. napjától ingyenesen használatba adja a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. részére, a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár leltárában 2023. augusztus 31. napján szereplő ingóságokat,
4. elfogadja I/17-109/2023. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező használati megállapodást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására,

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
204/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról**

**A Tatai Rend-ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
(Cg.11-09-026332)**

**Alapító Okiratát Módosító Okirat**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 204/2023. (VI.28.) határozata a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. - a továbbiakban: Társaság - Alapítója a Társaság Alapító Okiratát a következők szerint módosítja:

1. Az Alapító Okirat 1. pontja 1.3. pontjában lévő:

**„A Társaság elektronikus kézbesítési címe:  
rendhaz@tata.hu”**

szövegrész törlésre kerül és helyébe az alábbi szöveg kerül

**„A Társaság telephelyei:**

**2890 Tata, Váralja u. 4.  
2835 Tata-Agostyán, Kossuth Lajos utca 31.”**

2. Az Alapító okirat 1. pontja a következő 1.4. ponttal egészül ki:

*„A Társaság elektronikus kézbesítési címe:  
rendhaz@tata.hu”*

3. Az Alapító okirat „A Társaság tevékenységi köre” című 3. pontjában rögzített szöveg törlésre kerül, és helyette a következő című és szövegezésű pont kerül felvételre:

*„A Társaság célja és tevékenységi köre*

### *3.1. A Társaság célja*

*A Társaság célja, hogy az Alapító, mint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, illetve a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a továbbiakban: törvény) értelmében a nyilvános könyvtári feladatok, valamint közművelődési szakmai feladatok és szolgáltatások megszervezéséért és ellátásáért felelős önkormányzat a kötelező közfeladatának és az önként vállalt feladatainak az ellátásáról gondoskodjon a társadalmi igényeknek és elvárásoknak megfelelő, magas színvonalon a helyi közművelődési tevékenység támogatása érdekében.*

*A törvényi felhatalmazás alapján az Alapító, mint Feladatátadó és a Tatai Rend-ház Kft., mint Feladatellátó a közművelődési feladatok elvégzésére közművelődési megállapodást kötöttek.*

*Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: ÖR), határozza meg a Feladatátadó által kötelezően ellátandó közművelődési feladatokat és szolgáltatásokat.*

*A törvény 76. § (3) bekezdése meghatározza a közművelődési alapszolgáltatások körét. A törvényben megfogalmazott feladatellátás érdekében Feladatellátó az alábbi közművelődési alapszolgáltatások ellátását vállalja:*

- a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,*
- az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása*

*A Feladatellátó a szolgáltatást a helyi sajátosságokhoz igazodóan biztosítja és azt a Feladatátadó által meghatározott formában, módon és mértékben látja el. A Feladatellátó által ellátott alapszolgáltatások körében és az ÖR-ben meghatározott - közművelődési feladatok:*

- a. Tata Város kulturális, művészeti, civil értékeinek megismertetése, a város művelődési, képzési, civil formáinak gazdagítása,*
- b. az iskolán kívüli képzések szervezése,*
- c. az egész életen át tartó tanulás folyamatát elősegítő kultúraközvetítő, közművelődési tevékenységek szervezése,*
- d. civil közösségek és szervezetek munkájának segítése, támogatása*
- e. oktatási intézményekkel való együttműködés,*
- f. szabadegyetemek szervezése, megvalósításának támogatása,*
- g. klubok működtetése, közösségi programok szervezése,*
- h. rendezvények szervezése, szakmai konferenciák, találkozók, programok szervezése*
- i. városi, megyei, valamint civil pályázatokban való közreműködés,*
- j. a volt Piarista Rendházban működő könnyűzenei képző- és tehetséggondozó központ működtetése*
- k. kulturális kiadványok szerkesztése, kiadása*
- l. mentális kultúrát, önismeretet fejlesztő programok szervezése,*
- m. zenei rendezvények szervezése,*



- n. színház és táncművészeti rendezvények szervezése,
- o. irodalmi esték, művészeti baráti körök szervezése,
- p. az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez történő segítségnyújtás
- q. közösségfejlesztő programok szervezése.
- r. a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését segítő programok szervezése.

A Társaság ellátja a Törvény 55. § (1) bekezdése és a 65. § (2) bekezdése szerinti nyilvános könyvtári feladatokat a következők szerint:

- a) a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,
- b) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,
- c) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,
- d) biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- e) részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
- f) biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
- g) a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
- h) segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
- i) kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
- j) tudás-, információ- és kultúráközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
- k) a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.
- l) gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,
- m) közhasznú információs szolgáltatást nyújt,
- n) helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- o) szabadpolcos állományrészszel rendelkezik,
- p) gyermek- és családbarát szolgáltatásokat nyújt.

A Társaság a Magyar Zoltán Tudásközpont és Könyvtár működtetésével látja el a Törvény 55. § (1) bekezdése és a 65. § (2) bekezdése szerinti közfeladatokat.

A Társaság közösségi felsőoktatási képzési központként (a továbbiakban: Központ) működik, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 14.§ (2a) bekezdésében foglalt lehetőséggel élve felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodás alapján biztosítja a Központ működéséhez szükséges infrastrukturális feltételeket.

### 3.2. A Társaság tevékenységi köre:

Főtevékenysége: 8559 Mns egyéb oktatás

Egyéb tevékenységi kör:

1813 Nyomdai előkészítő tevékenység

1820 Egyéb sokszorosítás

5510 Szállodai szolgáltatás

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

5530 Kempingszolgáltatás

5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5610 Éttermi, mozgó vendéglátás

5621 Rendezvényi étkeztetés  
5629 Egyéb vendéglátás  
5630 Italszolgáltatás  
5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása  
5819 Egyéb kiadói tevékenység  
5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
5811 Könyvkiadás  
5813 Napilapkiadás  
5829 Egyéb szoftverkiadás  
5821 Számítógépes játék kiadása  
5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése  
5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai  
5914 Filmvetítés  
5920 Hangfelvétel készítése, kiadása  
6010 Rádióműsor-szolgáltatás  
6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
6202 Információ-technológiai szaktanácsadás  
6203 Számítógép-üzemeltetés  
6201 Számítógépes programozás  
6311 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás  
6312 Világháló-portál szolgáltatás  
6391 Hírügynökségi tevékenység  
6399 Mns egyéb információs szolgáltatás  
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
7010 Üzletvezetés  
7021 PR, kommunikáció  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
7111 Építészmérnöki tevékenység  
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
7120 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7211 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés  
7219 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés  
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
7312 Médiareklám  
7311 Reklámügynöki tevékenység  
7320 Piac-, közvélemény-kutatás  
7410 Divat-, formatervezés  
7420 Fényképészet  
7430 Fordítás, tolmácsolás  
7490 Mns egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
8010 Személybiztonsági tevékenység  
8110 Építményüzemeltetés  
8121 Általános épülettakarítás  
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás  
8129 Egyéb takarítás  
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás  
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
8299 Mns egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8510 Iskolai előkészítő oktatás  
8531 Általános középfokú oktatás  
8532 Szakmai középfokú oktatás  
8520 Alapfokú oktatás  
8541 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás  
8542 Felsőfokú oktatás  
8553 Járművezető-oktatás  
8552 Kulturális képzés  
8551 Sport, szabadidős képzés  
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység  
8899: MNS egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül  
9003 Alkotóművészet  
9001 Előadó-művészet  
9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység  
9004 Művészeti létesítmények működtetése  
9101 Könyvtári, levéltári tevékenység  
9102 Múzeumi tevékenység  
9104 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése  
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése  
9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás  
9609 Mns egyéb személyi szolgáltatás

*A Társaság a fenti tevékenységi körök közül a hatósági engedélyköteles tevékenységeket csak a szükséges engedélyek beszerzése után gyakorolja, illetve a részben engedélyköteles tevékenységeket engedély híján csak engedélymentes részükben gyakorolja.”*

4. Felkéri az ügyvezetőt, hogy az alapító okirat módosítás cégbíróság felé történő benyújtásáról intézkedjen.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
205/2023. (VI.28.) határozata**

**a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

**Tatai Rend-ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
(Cg.11-09-026332)**

**Alapító Okirata**

**Egységes szerkezetben foglalva**

**az Alapító 204/2023. (VI.28.) határozata szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe  
foglalt hatályos tartalommal**

**A TATAI REND-HÁZ**  
**NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ OKIRATA**

Alulírott Tata Város Önkormányzata egyszemélyi Alapító által a tulajdonában lévő és a tatai 1842 hrsz. alatt található, Tatai Piarista Rendház ingatlanának jövőbeni üzemeltetése, az egyes felsőoktatási intézményekkel és szervezetekkel az épület használatára vonatkozó megállapodás megkötése, a Tatai Községi Felsőoktatási Képzési Központtal történő együttműködés, a képzések megszervezéséhez kapcsolódó feladatok ellátása, az épületben rendezvények megszervezése és lebonyolítása, valamint a karbantartási és egyéb üzemeltetési feladatok hatékony ellátása érdekében 2018. augusztus 15-én megalapított Tatai Rend-ház Korlátolt Felelősségű Társaság(továbbiakban: Társaság) alapító okiratát a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.)alapján az alábbiakban állapítja meg:

**1. A Társaság cégneve, rövidített neve, székhelye**

**1.1. A Társaság cégneve:**

Tatai Rend-ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

**A Társaság rövidített cégneve:**

Tatai Rend-ház Nonprofit Kft.

**1.2. A Társaság székhelye:**

2890 Tata, Tanoda tér 5/A

**1.3. A Társaság telephelyei:**

*2890 Tata, Váralja u. 4.*

*2835 Tata-Agostyán, Kossuth Lajos utca 31.*

**1.4. A Társaság elektronikus kézbesítési címe:**

***rendhaz@tata.hu***

**2. A Társaság Alapítója**

Tata Város Önkormányzata

Nyilvántartási szám: 729611

székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

képviselőre jogosult neve: Michl József polgármester

**3. A Társaság célja és tevékenységi köre**

**3.1. A Társaság célja**

*A Társaság célja, hogy az Alapító, mint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja, illetve a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény (a*

*továbbiakban: törvény) értelmében a nyilvános könyvtári feladatok, valamint közművelődési szakmai feladatok és szolgáltatások megszervezéséért és ellátásáért felelős önkormányzat a kötelező közfeladatának és az önként vállalt feladatainak az ellátásáról gondoskodik a társadalmi igényeknek és elvárásoknak megfelelő, magas színvonalon a helyi közművelődési tevékenység támogatása érdekében.*

*A törvényi felhatalmazás alapján az Alapító, mint Feladatátadó és a Tatai Rend-ház Kft., mint Feladatellátó a közművelődési feladatok elvégzésére közművelődési megállapodást kötöttek.*

*Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: ÖR), határozza meg a Feladatátadó által kötelezően ellátandó közművelődési feladatokat és szolgáltatásokat.*

*A törvény 76. § (3) bekezdése meghatározza a közművelődési alapszolgáltatások körét. A törvényben megfogalmazott feladatellátás érdekében Feladatellátó az alábbi közművelődési alapszolgáltatások ellátását vállalja:*

- a közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése,*
- az egész életre kiterjedő tanulás feltételeinek biztosítása*

*A Feladatellátó a szolgáltatást a helyi sajátosságokhoz igazodóan biztosítja és azt a Feladatátadó által meghatározott formában, módon és mértékben látja el. A Feladatellátó által ellátott alapszolgáltatások körében és az ÖR-ben meghatározott - közművelődési feladatok:*

- a. Tata Város kulturális, művészeti, civil értékeinek megismertetése, a város művelődési, képzési, civil formáinak gazdagítása,*
- b. az iskolán kívüli képzések szervezése,*
- c. az egész életen át tartó tanulás folyamatát elősegítő kultúraközvetítő, közművelődési tevékenységek szervezése,*
- d. civil közösségek és szervezetek munkájának segítése, támogatása*
- e. oktatási intézményekkel való együttműködés,*
- f. szabadegyetemek szervezése, megvalósításának támogatása,*
- g. klubok működtetése, közösségi programok szervezése,*
- h. rendezvények szervezése, szakmai konferenciák, találkozók, programok szervezése*
- i. városi, megyei, valamint civil pályázatokban való közreműködés,*
- j. a volt Piarista Rendházban működő könnyűzenei képző- és tehetséggondozó központ működtetése*
- k. kulturális kiadványok szerkesztése, kiadása*
- l. mentális kultúrát, önismeretet fejlesztő programok szervezése,*
- m. zenei rendezvények szervezése,*
- n. színház és táncművészeti rendezvények szervezése,*
- o. irodalmi esték, művészeti baráti körök szervezése,*
- p. az elektronikus közszolgáltatások megismeréséhez történő segítségnyújtás*
- q. közösségfejlesztő programok szervezése.*
- r. a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítését segítő programok szervezése.*

*A Társaság ellátja a Törvény 55. § (1) bekezdése és a 65. § (2) bekezdése szerinti nyilvános könyvtári feladatokat a következők szerint:*

- a) a fenntartó által kiadott alapító okiratban és a szervezeti és működési szabályzatban meghatározott fő céljait küldetésnyilatkozatban közzé teszi,*
- b) gyűjteményét folyamatosan fejleszti, feltárja, megőrzi, gondozza és rendelkezésre bocsátja,*
- c) tájékoztat a könyvtár és a nyilvános könyvtári rendszer dokumentumairól és szolgáltatásairól,*

- d) biztosítja más könyvtárak állományának és szolgáltatásainak elérését,
- e) részt vesz a könyvtárak közötti dokumentum- és információcserében,
- f) biztosítja az elektronikus könyvtári dokumentumok elérhetőségét,
- g) a könyvtárhasználókat segíti a digitális írástudás, az információs műveltség elsajátításában, az egész életen át tartó tanulás folyamatában,
- h) segíti az oktatásban, képzésben részt vevők információellátását, a tudományos kutatás és az adatbázisokból történő információkérés lehetőségét,
- i) kulturális, közösségi és egyéb könyvtári programokat szervez,
- j) tudás-, információ- és kultúráközvetítő tevékenységével hozzájárul az életminőség javításához, az ország versenyképességének növeléséhez,
- k) a szolgáltatásait a könyvtári minőségirányítás szempontjait figyelembe véve szervezi.
- l) gyűjteményét és szolgáltatásait a helyi igényeknek megfelelően alakítja,
- m) közhasznú információs szolgáltatást nyújt,
- n) helyismereti információkat és dokumentumokat gyűjt,
- o) szabadpolcos állományrészszel rendelkezik,
- p) gyermek- és családbarát szolgáltatásokat nyújt.

*A Társaság a Magyar Zoltán Tudásközpont és Könyvtár működtetésével látja el a Törvény 55. § (1) bekezdése és a 65. § (2) bekezdése szerinti közfeladatokat.*

*A Társaság közösségi felsőoktatási képzési központként (a továbbiakban: Központ) működik, a nemzeti felsőoktatásról szóló 2011. évi CCIV. törvény 14.§ (2a) bekezdésében foglalt lehetőséggel élve felsőoktatási intézménnyel kötött megállapodás alapján biztosítja a Központ működéséhez szükséges infrastrukturális feltételeket.*

### *3.2. A Társaság tevékenységi köre:*

*Főtevékenysége: 8559 Mns egyéb oktatás*

*Egyéb tevékenységi kör:*

*1813 Nyomdai előkészítő tevékenység*

*1820 Egyéb sokszorosítás*

*5510 Szállodai szolgáltatás*

*5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás*

*5530 Kempingszolgáltatás*

*5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás*

*5610 Éttermi, mozgó vendéglátás*

*5621 Rendezvényi étkeztetés*

*5629 Egyéb vendéglátás*

*5630 Italszolgáltatás*

*5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása*

*5819 Egyéb kiadói tevékenység*

*5814 Folyóirat, időszak kiadvány kiadása*

*5811 Könyvkiadás*

*5813 Napilapkiadás*

*5829 Egyéb szoftverkiadás*

*5821 Számítógépes játék kiadása*

*5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése*

*5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás*

*5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai*

*5914 Filmvetítés*

5920 Hangfelvétel készítése, kiadása  
6010 Rádióműsor-szolgáltatás  
6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
6202 Információ-technológiai szaktanácsadás  
6203 Számítógép-üzemeltetés  
6201 Számítógépes programozás  
6311 Adatfeldolgozás, web-hozszing szolgáltatás  
6312 Világháló-portál szolgáltatás  
6391 Hírügynökségi tevékenység  
6399 Mns egyéb információs szolgáltatás  
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
7010 Üzletvezetés  
7021 PR, kommunikáció  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
7111 Építészmérnöki tevékenység  
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
7120 Műszaki vizsgálat, elemzés  
7211 Biotechnológiai kutatás, fejlesztés  
7219 Egyéb természettudományi, műszaki kutatás, fejlesztés  
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
7312 Médiareklám  
7311 Reklámügynöki tevékenység  
7320 Piac-, közvélemény-kutatás  
7410 Divat-, formatervezés  
7420 Fényképészet  
7430 Fordítás, tolmácsolás  
7490 Mns egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
8010 Személybiztonsági tevékenység  
8110 Építményüzemeltetés  
8121 Általános épülettakarítás  
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás  
8129 Egyéb takarítás  
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás  
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
8299 Mns egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8510 Iskolai előkészítő oktatás  
8531 Általános középfokú oktatás  
8532 Szakmai középfokú oktatás  
8520 Alapfokú oktatás  
8541 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás  
8542 Felsőfokú oktatás  
8553 Járművezető-oktatás  
8552 Kulturális képzés  
8551 Sport, szabadidős képzés  
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység  
8899: MNS egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül  
9003 Alkotóművészet

*9001 Előadó-művészet*

*9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység*

*9004 Művészeti létesítmények működtetése*

*9101 Könyvtári, levéltári tevékenység*

*9102 Múzeumi tevékenység*

*9104 Növény-, állatkert, természetvédelmi terület működtetése*

*9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése*

*9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás*

*9609 Mns egyéb személyi szolgáltatás*

*A Társaság a fenti tevékenységi körök közül a hatósági engedélyköteles tevékenységeket csak a szükséges engedélyek beszerzése után gyakorolja, illetve a részben engedélyköteles tevékenységeket engedély híján csak engedélymentes részükben gyakorolja.*

**4. A Társaság működésének időtartama:**

A Társaság időtartama: határozatlan

**5. A Társaság törzstőkéje**

A Társaság törzstőkéje nem pénzbeli hozzájárulással végrehajtott tőkeemelést követően 13.000.000.-Ft, azaz tizenhárommillió forint.

**6. Az Alapító törzsbetétje**

A Társaság törzstőkéjét teljes mértékben az Alapító törzsbetétje szolgáltatta. Az Alapító törzsbetétjének összetétele a Társaság törzstőkéjével azonos, az Alapító üzletrésze 100% mértékű.

**7. Az üzletrész:**

A Társaság Alapítója a Társaság 100%-os mértékű üzletrész tulajdonosa. A Társaság üzletrésze nem osztható fel. A Társaság saját részére üzletrészt nem szerezhethet meg, és nem vonhat be.

**8. Az Alapító jogai és kötelezettségei**

8.1. Az Alapító a Társaság legfőbb döntést hozó szerve, melynek kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbi körben hozandó döntések:

1. az alapító okirat módosítása,
2. a törzstőke felemelése, leszállítása, pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
3. a Társaság mérlegének megállapítása és a nyereség felhasználásának meghatározása,
4. valamennyi olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melyet a Társaság az Alapítóval vagy annak valamely költségvetési szervével köt meg és értéke a nettó 5 M Ft értékhatárt eléri vagy meghaladja,
5. az éves üzleti terv jóváhagyása,



6. a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása,
7. a Társaság ügyvezetőjének kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
8. a Felügyelő Bizottság tagjainak kijelölése, visszahívása és a bizottsági tagok díjazásának megállapítása,
9. az SzMSz mellékleteként a Felügyelő Bizottság – maga által megállapított – ügyrendjének jóváhagyása,
10. a Társaság könyvvizsgálójának kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
11. olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melynek értéke a nettó 5 M Ft-ot meghaladja, illetőleg, amelyet a Társaság saját ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, munkavállalójával vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1.§. 1. és 2. pont) köt, a munkaviszonyra irányuló szerződések kivételével,
12. döntés olyan hitel, kölcsön felvételéről, vagy a vagyon olyan mértékű megterheléséről, amely meghaladja a Társaság törzstőkéjének egynegyedét,
13. döntés ingatlan vagy vagyoni értékű jog elidegenítéséről, amennyiben annak könyvszerinti értéke eléri vagy meghaladja az 1 M Ft-ot,
14. döntés ingatlan bérbeadásáról, ha a bérleti szerződés határozott idő esetén az 5 évet meghaladja, vagy ha az éves bérleti díj várható összege az 5 M Ft-ot meghaladja,
15. az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése,
16. a Társaság egyesülésének, beolvadásának, megszűnésének, szétválásának, gazdasági társasággá való alakulásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről történő döntés,;
17. mindazok az ügyek, amelyeket a 2013. évi V. törvény 3. könyve, vagy más jogszabály az Alapító legfőbb szervének kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító jelen szerződés szerinti jogait gyakorolni és kötelezettségeit teljesíteni az Alapító legfőbb szerve, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jogosult és köteles. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a rá vonatkozó jogszabályok és saját szervezeti és működési szabályzata alapján tartja üléseit, hozza meg határozatait.

Az Alapító a hatáskörébe utalt döntések meghozatala előtt köteles a Társaság Felügyelő Bizottságának és ügyvezetőjének a döntésre vonatkozó, írásbeli véleményét beszerezni.

A Társaság az üzleti év utolsó napjával, mint mérleg fordulónappal éves beszámolót köteles készíteni. Az éves beszámolót - mely mérlegből, eredménykimutatásból és kiegészítő mellékletből áll - az Alapító hagyja jóvá.

8.2. Az Alapító Képviselő-testülete a 8.1./ pontban nem szereplő, de alapítói döntést igénylő feladatok ellátásával Tata Város Polgármesterét bízta meg, aki e jogkörét az Alapítónak az adott feladat tartalma szerint illetékes Bizottsága, és a Társaság Felügyelő Bizottsága véleményének kikérése után gyakorolja.

Az Alapító, illetve a Polgármester a jogkörében hozott döntésekről a Társaságot írásban értesíti. A Polgármester fenti felhatalmazás alapján hozott döntése az alapító határozatával egy tekintet alá esik.

## **9. A nyereség felosztása**

9.1. A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét a tagok nem osztják fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja, azt a Társaság köteles teljes egészében az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységekre fordítani.

## **10. A társaság ügyvezetése, képviselése**

A társaság ügyvezetője Acsainé Dávid Ágnes (anyja neve: Darázi Anna, lakcíme: 2243 Kóka, Zsámboki u. 20.).Az Alapító az ügyvezető megbízását 2018. augusztus 15-től 2023. augusztus 14-ig határozta meg.

A Társaság képviselése és ügyeinek intézése az ügyvezető feladata. Az ügyvezető a képviselési jogot az Alapító Okirat és a Szervezeti és Működési Szabályzat keretei között gyakorolja. Ez a korlátozás azonban csak a Társaság belső viszonyaira érvényes, harmadik féllel szemben hatálytalan.

Az ügyvezető a képviselési jogkörének a Szervezeti és Működési Szabályzatban megjelölt részét a Társaság meghatározott munkavállalóira átruházhatja. A társaság jogi képviselésére csak az ügyvezető adhat meghatalmazást. Az ügyvezető, az átruházott képviselési joggal rendelkező munkavállaló a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet a Társaságon kívül csak az Alapító engedélyével folytathat és lehet tisztségviselő hasonló tevékenységet végző más gazdasági vagy közhasznú társaságban.

A Társaság ügyvezetőjének csak büntetlen előéletű, magyar állampolgár jelölhető ki. A kijelölés határozott időre, legfeljebb öt üzleti évre szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében látja el, melyet a vezető állású munkavállalótól elvárható gondossággal köteles teljesíteni. Kötelezettségének vétkes megszegésével okozott kárért – a munkaviszonyból következő felelősségén túl a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel is tartozik.

Az ügyvezető és közeli hozzátartozója [Ptk. 8: 1. § 1. és 2. pont] nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

Az ügyvezető feladatai különösen

- a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és a hatóságok előtt,
- gondoskodik az üzleti könyvek szabályszerű vezetéséről,
- elkészíti a Társaság mérlegét és vagyonkimutatását,
- összeállítja az éves üzleti tervjavaslatot,
- gondoskodik arról, hogy a Társaság szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen,
- vezeti a Határozatok Könyvét és gondoskodik a határozatok végrehajtásáról; a végrehajtást követően, az arra irányadó határidőt követő első alapítói testületi ülésen a végrehajtásról beszámolni köteles,
- jóváhagyásra az Alapító elé terjeszti a Társaság mérlegét, vagyonkimutatását, az Alapító hatáskörébe tartozó egyéb kérdésekre vonatkozó tervezeteket,
- gondoskodik az adatvédelmi jogszabályoknak megfelelő adatkezelésről,
- a cégbíróságnál bejelenti a Társaság bejegyzett adataiban bekövetkezett változásokat,

- felvilágosítást ad az Alapító, a Felügyelő Bizottság tagjai, a könyvvizsgáló részére a Társaság ügyeiről és biztosítja számukra a Határozatok Könyvébe, az üzleti könyvekbe, iratokba való betekintést.

## **11. Cégjegyzés**

Az ügyvezető a Társaságot akként jegyzi, hogy a kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá nevét önállóan írja a hiteles cégelírási nyilatkozatával megegyező módon.

### **11/A. A cégvezető**

11/A.1. A társaságnál az ügyvezető tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében 1 (egy) cégvezető működik. A cégvezető a társaság olyan munkavállalója, aki az ügyvezető rendelkezései és utasításai alapján látja el a feladatait.

11/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság ügyvezetőjét arra, hogy a cégvezetőt a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meghatározza a cégvezető megbízási idejét és az ellátandó feladatait a 2013. évi V. törvény 3. könyvének vonatkozó rendelkezései alapján.

11/A.3. A cégvezető vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság ügyvezetője gyakorolja.

11/A.4. A társaság cégvezetője általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkezik. A cégvezető az ügyvezető távollétében és akadályoztatása esetén a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat.

## **12. A Felügyelő Bizottság**

A Felügyelő Bizottság három tagból áll, mely tagokat az Alapító határozott időre jelöli ki.

A Felügyelő Bizottsági tagok az Alapító által meghatározott összegű díjazásban részesülnek.

A Felügyelő Bizottság munkáját a tagjai közül választott elnök irányításával, a maga által készített ügyrend alapján végzi. Az ügyrendet az Alapító hagyja jóvá. A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, amelyeken az ügyvezető tanácskozási joggal vesz részt. Az ülésekre a könyvvizsgálót is meg kell hívni.

A Felügyelő Bizottság tagjai a tisztségüktől elvárható gondossággal kötelesek feladatukat ellátni. Kötelezettségük vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartoznak.

A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [Ptk. 8: 1. § 1. és 2. pont] a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

A Társaság Felügyelő Bizottságának az Alapító által kijelölt tagjai:

Dr. Varga András

anyja neve: Fejér Judit

lakcíme: 2890 Tata, Dózsa Gy. u. 34/A.

Simon Csilla  
anyja neve: Hencsey Irma  
lakcíme: 2890 Tata, Mindszenty József tér 10. fsz. 2.

Oláhné Komlósy Mária  
anyja neve: Bogovich Mária  
lakcíme: 2890 Tata, Nyár utca 11.

A Felügyelő Bizottság tagjainak megbízatása 2022. július. 1. napjától 2025. június 30. napjáig szól.

A Felügyelő Bizottsági tagok elfogadó nyilatkozatban írásban rögzítik, hogy a személyükkel kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg és tagjai közül elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és cél megjelölésével bármely tag, írásban kérheti az elnöktől, aki 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság 30 napon belüli összehívásáról. Ha ennek nem tesz eleget, a tag maga is összehívhatja az ülést.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a Felügyelő Bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre kiterjessze.

#### A Felügyelő Bizottság jogköre

A Felügyelő Bizottság a Társaság ügyvezetését ellenőrzi és az ellenőrzései során tapasztalt hiányosságokra haladéktalanul felhívja az Alapító figyelmét.

Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalóitól jelentést, felvilágosítást kérhet, munkájába a könyvvizsgálót és más szakértőt is bevonhat.

A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni a Társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és a testületi ülés összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, illetve a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé, avagy a vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

### **13. A Társaság megszűnése**

A Társaság megszűnik:

1. ha elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
2. ha más társasággal egyesül, abba beleolvad, szétválik vagy átalakul,
3. ha a Cégbíróság megszüntnek nyilvánítja,
4. ha a Bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Ha a társaság jogutód nélkül szűnik meg – a felszámolási eljárás esetét kivéve – végelszámolásnak van helye.

A Társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az Alapítót illeti meg.

#### **14. Pótbefizetés**

Az Alapító a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést előírhat.

A pótbefizetés legmagasabb összege: 10 000.000,- Ft.

A pótbefizetés legfeljebb üzleti évenként egy alkalommal írható elő.

Pótbefizetés legfeljebb harminc napon belüli teljesítési kötelezettség mellett írható elő.

A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint történik.

#### **15. Egyéb rendelkezések**

15.1. Azokban az esetekben, amikor a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.) a Társaságot kötelezi arra, hogy közleményt tegyen közzé, a Társaság e kötelezettségének a Céglapótlóban tesz eleget.

15.2. A jelen Alapító Okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

15.3. A Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve nonprofit gazdasági társasággá válhat szét.

Az Alapító Okirat fentiek szerinti hatályos szövege Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 205/2023. (VI.28.) határozata figyelembevételével került megállapításra.

**Tata, 2023. június..**

.....  
**Az Alapító képviselőjében**  
**Michl József polgármester**

Jelen Alapító Okiratot 2023. június .. napján *ellenjegyzem*, egyúttal igazolom, hogy jelen okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 204/2023. (VI.28.) határozata szerinti módosításokkal hatályos tartalomnak.

Az Alapító Okirat módosítással érintett pontjai: **1.3., 1.4., 3.**

**Tata, 2023. június ..**

.....  
**Dr. Varga József**  
ügyvéd  
**KASZ 36071019**

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 10.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** megköszöni a türelmet. Jó munkát kíván a folytatáshoz és a további előkészítő munkához. Megadja a szót Sinkó Ildikó igazgató asszonynak.

**S i n k ó Ildikó, a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatója** elmondja, 2000 óta dolgozik a Móricz Zsigmond Városi Könyvtárban és 2008 óta vezeti az intézményt. Megköszöni a fenntartónak, illetve az itt jelenlévő többségi képviselő-testületi tagoknak, hogy az elmúlt években és az utolsó 5 évben is bizalmat szavazott neki, illetve a munkatársainak. Úgy gondolja, hogy ez alatt az idő alatt a könyvtár sok téren haladt előre és fejlődött. Elmondja, a továbbiakban is a munkatársaival együtt mindent megtesznek azért, hogy a fennálló változó rendben az olvasók és a könyvtár érdekeit szolgálva dolgozzanak tovább.

### **3. NAPIREND**

A közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendelet módosítása, és a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

#### **A napirend tárgyalásán meghívottként jelen van:**

dr. Cseh Georgina, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, az eredetileg kiküldött előterjesztést kell tárgyalási alapnak tekinteni. A most kiosztott módosítást tegyék félre, mert azért volt előkészítve, ha nem jön meg a minisztériumi irat, akkor voltak részei, amelyről nem tudtak volna határozni, de így már tudnak. Nagyon fontos, hogy több témát, de a legfontosabb, hogy egy újabb feladatot is rábíztak a Városkapu Zrt. cégükre és ennek a feladatnak az ellátásában kell, hogy az alapító okiratot kiegészítsék és változtassák meg. A Malomkertről van szó, amely szépen elindult nagy örömeinkre. Több mint 900-an voltak az első héten, akik már jegy vételével látogatták meg a Malomkertet. Köszönti Vezérigazgató asszonyt a napirend tárgyalásánál. Bízta, hogy nem baj, ha többen lesznek, folyamatosan szervezik a csoportokat és a látogatókat. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást,

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, az I. – IV. határozati javaslatokat és a rendelet-tervezetet egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet módosítását és a döntések meghozatalát a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** ismerteti, az előterjesztést előzetesen megtárgyalta a Közművelődési Kerekasztal is és a támogatásáról biztosította a képviselő-testületet. A Kulturális és Innovációs Minisztérium Közösségi Művelődési Főosztályának véleményét is kikérték, aki szintén támogatólag foglalt állást. Érdeklődik, van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Megadja a szót Rigó Balázs alpolgármester úrnak

**R i g ó Balázs alpolgármester** ismerteti, a Közművelődési Kerekasztal is tárgyalta ezt az előterjesztést, és ott került szóba, hogy lehetőség szerint tekintettel arra, hogy a Városkapu Zrt. funkciója és feladatköre többértű, részben kulturális, részben turisztikai, részben pedig közművelődési feladatokat ellátó szervezetről van szó, így az ülésen fogalmazódott meg az a szándék és igény, hogy a közművelődési feladat lehetőség szerint ezen a helyszínen is minél hangsúlyosabban tudjon megvalósulni. A korábbiakban is az volt a gyakorlat, hogy a Városkapu Zrt. nagyon sok területen támogatta, nemcsak a helyi nevelési, oktatási intézményeket, hanem a civil szervezeteket is különböző telephelyein, hogy el tudják látni a közművelődéssel kapcsolatos feladataikat és természetesen magát az önkormányzatot is ebben a feladatellátásában folyamatosan segítette. Arra gondoltak, hogy ezt lehetne még tovább fejleszteni és az elmúlt időszakban egyelőre szóbeli egyeztetéseket folytattak arra vonatkozóan, hogy a jövőre nézve egy korábbinál még inkább rendszerezett formában fogják akár az óvodák, akár az iskolák rendelkezésére bocsátani ezeket a helyszíneket. Gondol itt arra, hogy az óvodás csoportok számára évi egy alkalommal ingyenes látogatási lehetőséget biztosítanak, illetve szeretnék egy olyan rendszert bevezetni, amelyben az induló évfolyamok 1., 5. és a 9. évfolyam diákjai valamennyien kulturális, közművelődési, közgyűjteményi helyszínt meglátogathatnak a városban. Ezt azért szeretnék megtenni, mert a korábban megtartott ifjúsági kutatás során fény derült arra, hogy nagyon sok olyan Tatán iskolába járó fiatal van, aki nem értesült arról, hogy a várban például egy múzeum működik. Ennek a lehetőségét szeretnék a jövőben elkerülni azzal, hogy erre módot adnak és minimum egy alkalommal találkozzon ezekkel az intézményekkel, kulturális helyszínekkel és terekkel, ezekbe beleérti, akár a könyvtárt is, mint helyszínt. Bízik benne, hogy ennek a kereteit ki fogják dolgozni közösen az intézményekkel, cégekkel és akkor egy ilyen új rendszerrel bővíthet akár a Gyermekbarát Város programja Tatának.

**M i c h l József polgármester** megadja a szót Boglári Zoltán képviselő, elnök úrnak.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, az előterjesztés részét képezi a nemrégiben most már lassan 2 hete átadott Malomkert projekt. Mint a körzet képviselője szeretné itt is megköszönni mindazoknak, akik részt vettek ebbe a projektben. Egyelőre a számokból úgy látják, hogy nagy sikernek örvend és nagyon sokan ellátogattak már a Malomkertbe. Reméli, hogy az elkövetkezőkben is így marad és most, hogy a Városkapu Zrt.-hez kerülnek még azok a területrészek, amely szükséges, ezzel is további sikeres munkát kíván, és bízik benne, hogy mindannyiuk és a városba látogatóknak is a megelégedésére, szórakozására is fog szolgálni ez az együttes.

**M i c h l József polgármester** megadja a szót Vezérigazgató asszonynak egy kiegészítésre.

**dr. C s e h Georgina, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója** elmondja, Alpolgármester úr megállapításaihoz csatlakozva rögzítené azt, most hogy bevezetési

szakaszban van a Malomkert célzott marketinggel fogják azokat az óvodás és iskoláskorú gyerekeket megkeresni már a nyár folyamán, hogy a szeptemberi évindító programokba be tudjon kerülni a Malomkert. A helyi óvodák mindenképpen kapnak konkrét meghívást és megkeresést, de a környező települések óvodáiba, iskoláiba is el fognak jutni elektronikus hirdetéssel, illetve papírformában is, hogy a szülők is értesüljenek róla. Minden bizonnyal a pedagógusok, óvodapedagógusok is fognak majd szervezett utakat biztosítani a Malomkertbe, hogy be tudják indítani ezt a programot. Hasonlót terveznek a Kőfaragó-házba, mert az is egy bevezetési szakaszban lévő létesítményük.

**M i c h l József polgármester** sok sikert kívánnak és sok erőt hozzá.

További hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról szóló rendelet-tervezetet a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17- 102/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, egyhangú 9 igen szavazattal egyetért és a következő rendeletet alkotja:

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
16/2023. (VI.28.) önkormányzati rendelete  
a közművelődésről szóló 12/2019. (IV.25.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

**Szavazásra bocsátja** az előterjesztés I. – IV. határozati javaslatait a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-102/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, egyhangú 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza::

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
206/2023. (VI.28.) határozata  
Tata Város Önkormányzata és a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. közötti használati  
megállapodás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. ingyenes használatba adja az önkormányzat tulajdonában álló Tata, 3305/10 hrsz.-ú ingatlant – természetben Malomkert - a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. részére 2023. július 1. napjától 2024. december 31. napjáig, az önkormányzat és a zrt. között fennálló közművelődési megállapodásban meghatározott közfeladatokhoz kapcsolódó feladatok ellátása céljából,
2. elfogadja I/17-102/2023. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező használati megállapodás módosítást és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására,
3. összhangban a közművelődésről szóló 12/2019.(IV.25.) önkormányzati rendelettel hozzájárul ahhoz, hogy a zrt. Tata, 3305/10 hrsz.-ú ingatlant – természetben Malomkert - telephelyként használja és azt a cégnyilvántartásba telephelyként bejegyeztesse.

**Határidő:** 2. pont esetén: 2023. július 1.

**Felelős:** Michl József polgármester



**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
207/2023. (VI.28.) határozata  
Tata Város Önkormányzata és a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. közötti közművelődési  
megállapodás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a I/17-102/2023. előterjesztés 3. számú mellékletében foglaltak szerint módosítja a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.-vel kötött közművelődési megállapodást.
2. felhatalmazza a polgármestert a közművelődési megállapodás módosításának aláírására.

**Határidő:** 2. pont esetén: 2023. július 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
208/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. alapító okiratának módosításáról**

**A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.  
(Cg.11-10-001634)  
Alapító Okiratát Módosító Okirat**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 208/2023. (VI.28.) határozata a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. Alapító Okiratának módosításáról:**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. - a továbbiakban: Társaság – Alapítója a tulajdonában álló Tata, 3305/10 hrsz.-ú ingatlan használatra átadja a Társaságnak és egyúttal hozzájárul, hogy a Társaság ezen ingatlant telephelyként használja, így ezzel összefüggésben a Társaság Alapító Okiratát a következők szerint módosítja: :

Az Alapító Okiratnak a 4. pontjában szereplő „A Társaság telephelyei” szövegrész az alábbiaknak megfelelően változik:

„A Társaság telephelyei:

2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.  
2890 Tata 3306/5 hrsz. (Szabadtéri színpad)  
2890 Tata 4005 hrsz., 4008 hrsz. (Ökoturisztikai Központ)  
2890 Tata 3306/3 hrsz. (Angolpark)  
2890 Tata 3306/6 hrsz. (Nyári lak)  
2890 Tata 3306/4 hrsz. (Kiskastély)  
2890 Tata 207 hrsz. (Söréttorony)  
2890 Tata 206.hrsz (Kőfaragó-ház)  
**2890 Tata, 3305/10 hrsz. (Malomkert)”**

Felkéri a vezérigazgatót, hogy intézkedjen a Társaság telephelyeit érintő változás és az ezzel összefüggő Alapító Okirat módosítás cégbíróság felé történő benyújtásáról.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
209/2023. (VI.28.) határozata  
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. alapító okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról**

**Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.  
(Cg.11-10-001634)  
Alapító Okirata**

**Egységes szerkezetben foglalva  
az 208/2023. (VI.28.) határozata szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt  
hatályos tartalommal**

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

Tata Város Önkormányzata egyszemélyi tulajdonos döntése értelmében a Tatai Fényes Fürdő Fürdőüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai Pályázatkoordináló és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársasággal beolvadás útján egyesül, a beolvadó társaság egyúttal megszűnik és az átvevő Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai Pályázatkoordináló és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság jogutódként működik tovább.

Az átalakulás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:44. §-a és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 2. §-a alapján, beolvadás útján történik.

Az átalakulásról az egyesülő társaságok egyszemélyi tulajdonosa a vonatkozó törvényi rendelkezéseknek megfelelően meghozott 433/2015.(XI. 26.) Tata Kt. számú határozatával, majd 88/2016.(III.30.) Tata Kt. számú határozatával döntött.

Tata Város Önkormányzata a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai Pályázatkoordináló és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg a Ptk. rendelkezéseinek megfelelően:

1. A Részvénytársaság alapítója és egyedüli részvényese:

név: Tata Város Önkormányzata  
székhely: HU-Tata 2890, Kossuth tér 1.

2. A Részvénytársaság cégneve:

Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs  
Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság

3. Rövidített cégneve:

Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.

4. A Társaság székhelye:

HU-Tata, 2890, Váralja u. 4.

A Társaság fióktelepe:

HU-Dunaszentmiklós, 2897, Petőfi u. 52.

A Társaság telephelyei:

2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.

2890 Tata 3306/5 hrsz. (Szabadtéri színpad)

2890 Tata 4005 hrsz., 4008 hrsz. (Ökoturisztikai Központ)

2890 Tata 3306/3 hrsz. (Angolpark)

2890 Tata 3306/6 hrsz. (Nyári lak)

2890 Tata 3306/4 hrsz. (Kiskastély)

2890 Tata 207 hrsz (Söréttorony)

2890 Tata 206.hrsz (Kőfaragó-ház)

**2890 Tata, 3305/10 hrsz. (Malomkert)**

5. A Társaság időtartama:

A Társaság határozatlan időtartamra alakul.

**6. Társaság célja:**

6.1. A Társaság célja minden olyan – tevékenységi körébe tartozó – tevékenység ellátása, illetve az abban való közreműködés, amely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjaiban, valamint Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének a közművelődésről szóló 16/1999.(V. 5.) számú rendeletében meghatározottak szerint az Alapító kötelezően ellátandó művelődési, kulturális feladata.

6.2. A Társaság az alapítók szándéka szerint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény szerint „közhasznú” szervezetként jön létre, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény rendelkezése szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjaiban foglalt rendelkezések alapján.

**7. A Társaság tevékenységi körei:**

A társaság által végzett tevékenységek közhasznú jellegének jogszabályi alapja: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjai.

a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló állami és önkormányzati feladatok, amelyeket közérdekből a társaság az alábbi cél szerinti tevékenységeknek megfelelő TEAOR' 08 számokkal megjelölt tevékenységként gyakorol:

Főtevékenység:

9002 – Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység

7.1. A cél szerinti közhasznú tevékenységek:

A társaság közhasznú tevékenységei:

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

5530 Kempingszolgáltatás  
5629 Egyéb vendéglátás  
5621 Rendezvényi étkeztetés  
5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai  
5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése  
5914 Filmvetítés  
5920 Hangfelvétel készítése, kiadása  
6010 Rádióműsor-szolgáltatás  
6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
6391 Hírügynökségi tevékenység  
7420 Fényképészet  
7990 Egyéb foglалás  
8510 Iskolai előkészítő oktatás  
8520 Alapfokú oktatás  
8531 Általános középfokú oktatás  
8541 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás  
8532 Szakmai középfokú oktatás  
8542 Felsőfokú oktatás  
8551 Sport, szabadidős képzés  
8552 Kulturális képzés  
8559 M.n.s. egyéb oktatás  
8720 Mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása  
8730 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása  
8790 Egyéb bentlakásos ellátás  
8810 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül  
8891 Gyermekek napközbeni ellátása  
8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül  
9001 Előadó-művészet  
9003 Alkotóművészet  
9004 Művészeti létesítmények működtetése  
9101 Könyvtári, levéltári tevékenység  
9102 Múzeumi tevékenység  
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése  
9311 Sportlétesítmény működtetése  
9319 Egyéb sporttevékenység  
9321 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység  
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

7.2. A közhasznú tevékenységet segítő üzleti tevékenységek:

0322 Édesvízihal-gazdálkodás  
1811 Napilapnyomás  
1812 Nyomás (kivéve: napilap)  
1813 Nyomdai előkészítő tevékenység  
1820 Egyéb sokszorosítás  
1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás  
3600 – Víztermelés, – kezelés, – ellátás  
4110 – Épületépítési projekt szervezése  
4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4719 – Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem  
4722 Hús-, húсарu kiskereskedelme  
4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme  
4723 Hal kiskereskedelme  
4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem  
4725 Ital-kiskereskedelem  
4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem  
4741 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme  
4742 Telekommunikációs termék kiskereskedelme  
4751 Textil-kiskereskedelem  
4753 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme  
4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
4761 Könyv-kiskereskedelem  
4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem  
4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme  
4765 Játék-kiskereskedelem  
4764 Sportszer-kiskereskedelem  
4771 Ruházat kiskereskedelem  
4772 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem  
4775 Illatszer-kiskereskedelem  
4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledel kiskereskedelme  
4777 Óra-, ékszer-kiskereskedelem  
4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme  
4779 Használt cikk bolti kiskereskedelme  
4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme  
4782 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme  
4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás  
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás  
5630 Italszolgáltatás  
5811 Könyvkiadás  
5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása  
5813 Napilapkiadás  
5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
5819 Egyéb kiadói tevékenység  
5821 Számítógépes játék kiadása  
5829 Egyéb szoftverkiadás  
6201 Számítógépes programozás  
6203 Számítógép-üzemeltetés  
6202 Információ-technológiai szaktanácsadás  
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás  
6311 Adatfeldolgozás, web-hosztig szolgáltatás  
6312 Világháló-portál szolgáltatás  
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
6832 Ingatlankezelés  
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
7010 Üzletvezetés  
7021 PR, kommunikáció  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

7111 Építészmérnöki tevékenység  
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
7311 Reklámügynöki tevékenység  
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
7312 Médiareklám  
7320 Piac-, közvélemény-kutatás  
7410 Divat-, formatervezés  
7430 Fordítás, tolmácsolás  
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7722 Videokazetta, lemez kölcsönzése  
7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése  
7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése  
7733 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)  
7810 Munkaközvetítés  
7820 Munkaerőkölcsönzés  
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás  
8121 Általános épülettakarítás  
8110 Építményüzemeltetés  
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás  
8129 Egyéb takarítás  
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás  
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
8220 Telefoninformáció  
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
8291 Követelésbehajtás  
8292 Csomagolás  
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység  
9313 Testedzési szolgáltatás  
9511 Számítógép, -periféria javítása  
9529 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása  
9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás  
  
9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

- 7.3. Az Alapító tudomással bír arról, hogy az engedélyhez vagy egy bejelentési kötelezettséghez kötött tevékenységeket csak a hatósági engedélyek beszerzését, illetőleg a bejelentés tudomásulvételét követően végezheti a Társaság. Ezen engedélyek megszerzése, illetve a szükséges bejelentések megtétele a vezérigazgató feladatát képezi.
- 7.4. A Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.
- 7.5. A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
- 7.6. A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

- 7.7. A Társaság szolgáltatásait, illetve azok igénybevételének módjáról szóló tájékoztatását a Tata Város helyi lapjában, illetve Tata Város Önkormányzatának hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.
- 7.8. A Társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

## **8. A Társaság alaptőkéje, a részvények, a részvénykönyv:**

- 8.1. A Társaság alaptőkéje 48.100.000.- Ft, azaz negyven-nyolcmillió-egyszáz-ezer forint, amely teljes egészében nem pénzbeli hozzájárulás (az apport), és amely az alaptőke 100%-a.

A nem pénzbeli hozzájárulás értékét az ingatlanforgalmi értékbecslő megállapításai alapján, azzal egyező mértékben határozta meg az alapító.

Az alapító által szolgáltatott apport: az alapító kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező, tehermentes, Tata, Váralja u. 4. sz. alatt található, 1441/7 hrsz.-ú, kultúrház elnevezésű, 4531 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan ¼ tulajdoni illetőségének használati joga. A 28.100.000 (huszonnyolcmillió-egyszázezer) Ft összegű alaptőke emeléssel összefüggésben a következő részvények kerülnek forgalomba: 1 db 20.000.000 Ft, 1 db 5.000.000 Ft, 3 db 1.000.000 Ft, 1 db 100.000 Ft névértékű részvény.

A társaság alapítója a 28.100.000 (huszonnyolcmillió-egyszázezer) Ft összegű nem pénzbeli hozzájárulással teljesítésre került alaptőke-emelés értékének meghatározásakor a Law on Conto Könyvvizsgáló Zrt.-t, mint könyvvizsgáló került megbízásra.

- 8.2. Az alaptőke részvényfajták és részvénytársaság szerinti megoszlása:  
A Részvénytársaság alaptőkéje 2 db 20.000.000.-Ft-os, 1 db 5.000.000 Ft-os, 3 db 1.000.000 Ft-os, 1 db 100.000 Ft-os névértékű, egy részvénytársaság, névre szóló törzsrészvényből áll, amelyet kizárólag az alapító vesz át. Az alapító részvényes kötelezettséget vállal valamennyi részvény átvételére.

- 8.3. A részvények kibocsátása és annak formai kellékei:

8.3.1. A Részvénytársaság csak a cégbejegyzést követően adhat ki részvényt, a részvények kiadásáról és a részvénykönyv vezetéséről az Igazgató köteles gondoskodni.

8.3.2. A részvényeket nyomdai úton, az értékpapírokra vonatkozó előírások szerint kell előállítani

8.3.3. A részvény tartalmazza a Ptk. 3:214. – 3:215.§ (1)-(2) bekezdésében és a tőkepiacról szóló törvényben előírtakat.

## **9. Közhasznúsági feladatok**

- 9.1. A Társaság évente közhasznúsági mellékletet (éves beszámolót) kell, hogy készítsen. A közhasznúsági melléklet megtekintését mindenki számára

biztosítani kell azzal, hogy saját költségére a nyilvános adatokról bárki másolatot is készíthet.

A közhasznúsági mellékletnek tartalmaznia kell:

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

9.2. A közhasznúsági mellékletet az alapítónak kell elfogadnia.

9.3. A Részvénytársaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételéről szerződést köt.

9.4. A Részvénytársaság irataiba bárki betekinthez előre bejelentett időpontban, a Részvénytársaság képviselőjének, alkalmazottjának jelenlétében, kivéve azokba az iratokba, amelyek nyilvánosság tétele mások személyiségi jogait sértené.

9.5. A Részvénytársaság a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait, a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatási igénybevételének módjáról, és a közhasznúsági jelentést a Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

9.6. Vezérigazgató feladata olyan nyilvántartás vezetése, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható. A döntéseket Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

## **A Részvénytársaság szervezete:**

### **10. A közgyűlés:**

10.1. A közgyűlés a társaságnál nem működik, a közgyűlés hatáskörében az alapító írásban határoz.

10.2. Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) az alapító okirat megállapítása és módosítása, ha a 2013. évi V. törvény harmadik könyve eltérően nem rendelkezik;
- b) döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) vezérigazgatójának, továbbá a felügyelőbizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;



- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
- f) döntés a részvények típusának átalakításáról;
- g) döntés az alaptőke felemeléséről;
- h) döntés az alaptőke leszállításáról. Döntés ingatlan vagy vagyon értékű jog elidegenítéséről, amennyiben annak könyvszerinti értéke eléri vagy meghaladja az 1 millió forintot. Döntés ingatlan bérbeadásáról, ha a bérleti szerződés határozott idő esetén az 5 évet meghaladja, vagy ha az éves bérleti díj – várható összege – az 5 millió forintot meghaladja.
- i) Döntés minden olyan jogügyletről, amelynek értéke az 5 millió forintot meghaladja.

10.3. Az alapító a határozatait írásba foglalva köteles átadni a Vezérigazgatónak.

10.4. A döntéshozatalt megelőzően az alapító – a személyi döntéseket kivéve – köteles beszerezni a felügyelő bizottság és a felelős személyek írásbeli véleményét beszerezni (véleményezési jog). Az alapító a véleményezési jog gyakorlásával összefüggésben a felügyelő bizottság és a felelős személyek részére köteles megküldeni a döntéssel kapcsolatos szöveges tájékoztató anyagot azzal a felhívással, hogy a felügyelő bizottság és a felelős személyek a tervezett döntéssel kapcsolatos véleményüket a tájékoztató anyag átvételétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban küldhetik meg az alapító részére. Amennyiben a felügyelő bizottság és a felelős személyek az írásba foglalt véleményüket a felhívásban foglalt 8 (nyolc) napon belül, vagy egyáltalán nem küldik meg írásban az alapító részére akkor az alapító a tervezett döntését a vélemények bevárása nélkül is meghozhatja. Az írásos vélemények nyilvánosak, amelyeket az alapító köteles a társasággal kapcsolatos iratai között éves bontásban és időrendi sorrendben megőrizni.

10.5. Az alapító az Vezérigazgató hatáskörét bármikor elvonhatja, és a Vezérigazgatót írásban utasíthatja.

## **11. A vezérigazgató:**

11.1. Az alapító nem választ igazgatóságot, az igazgatóságnak a 2013. évi V. törvény harmadik könyvében meghatározott jogait és kötelezettségeit a vezérigazgató gyakorolja, illetőleg teljesíti.

11.2. A Vezérigazgató dönt azokban a kérdésekben, melyeket az Alapító okirat nem utal az alapító kizárólagos hatáskörébe.

11.3. A Vezérigazgató dönt és gondoskodik különösen:

- a társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és a nyereség felosztására vonatkozó javaslatnak az elkészítése, és az alapító elé terjesztése;
- a társaság szervezeti és működési szabályzatának a megállapítása;
- a jogszabályban előírt szabályzatok elkészítéséről és aktualizálásáról,
- az ügyvezetésről,
- évente legalább egy alkalommal jelentés készítése az alapító részére az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról és háromhavonta az FB-nek;

- gondoskodás a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről;
- a jogszabályban előírt bejelentések megtétele a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbírósághoz;
- a társaság dolgozóinak feljogosítása a cégjegyzésre;
- döntés minden olyan ügyben, amely nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe;
- a munkáltatói jogok gyakorlása – az alapító okirat keretei között –;
- mindazoknak a feladatoknak az ellátása, amelyeket a 2013. évi V. törvény harmadik könyv, más jogszabályok vagy jelen alapító okirat az igazgatóságra hárítanak.
- a Társaság üzletpolitikájáról,

11.4. A vezérigazgató az alapító előzetes hozzájárulásával:

- szerezhethet társasági részesedést a társaságéval azonos főtevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben (a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével)
- lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet (avagy: a gazdasági társasággal azonos tevékenységet) is végző más gazdálkodó szervezetben.

11.5. A vezérigazgató a saját nevében és a közeli hozzátartozójuk, a társaság főtevékenységi körébe tartozó ügyleteket csak akkor köthet, ha előzetesen ehhez a felügyelőbizottság hozzájárul.

11.6. A vezérigazgató: dr. Cseh Georgina (a.n. Vajda Anna Mária, lakik: 9024 Győr, Babits Mihály u. 17. 3 em. 1. a.)

A vezérigazgató megbízatása 2023. június 1. napjától 2025. május 31. napjáig tart.

11.7. Vezérigazgató kijelenti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3. könyv 22.§ (4)-(5) és (6) bekezdésében, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 38.§ (1) bekezdés a-b) pontjaiban meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn vele szemben, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadja.

11.8. A vezérigazgató újraválasztható. A vezérigazgató felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. A vezérigazgató visszahívásához az Alapító határozata szükséges.

11.9. A vezérigazgató a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

11.10. A vezérigazgató a jogszabályok a társasági szerződés, továbbá ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a gazdasági társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai szerint felel a társasággal szemben. A társaság felel azért a kárért, melyet a vezérigazgató a jogkörében eljárva harmadik személynek okoz.

11.11. A vezérigazgató a döntéshozatalt megelőzően – a személyi döntéseket kivéve – köteles beszerezni a felügyelő bizottság és a felelős személyek írásbeli véleményét (véleményezési jog). A vezérigazgató a véleményezési jog gyakorlásával összefüggésben a felügyelő bizottság és a felelős személyek részére köteles megküldeni a döntéssel kapcsolatos szöveges tájékoztató anyagot azzal a felhívással, hogy a felügyelő bizottság és a felelős személyek a tervezett döntéssel kapcsolatos véleményüket a tájékoztató anyag átvételétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban küldhetik meg a vezérigazgató részére. Amennyiben a felügyelő bizottság és a felelős személyek az írásba foglalt véleményüket a felhívásban foglalt 8 (nyolc) napon belül, vagy egyáltalán nem küldik meg írásban a vezérigazgató részére, akkor a vezérigazgató a tervezett döntését a vélemények bevárása nélkül is meghozhatja.

Az írásos vélemények nyilvánosak, amelyeket a vezérigazgató köteles a társaság iratai között éves bontásban és időrendi sorrendben megőrizni.

## 11/A. A cégvezető

11/A.1. A társaságnál a vezérigazgató tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében legalább 1 (egy) legfeljebb 3 (három) cégvezető működik. A cégvezető a társaság olyan munkavállalója, aki a vezérigazgató rendelkezései és utasításai alapján látja el a feladatát.

11/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság vezérigazgatóját arra, hogy a cégvezetőket a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meg határozza a cégvezetők megbízatási idejét és az ellátandó feladatait a Ptk. harmadik könyvének vonatkozó rendelkezései alapján.

11/A.3. A cégvezetők vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság vezérigazgatója gyakorolja.

11/A.4. A társaság cégvezetői általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkeznek.

11/A.5. A cégvezetők kijelentik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3. könyv 22.§ (4)-(5) és (6) bekezdésében, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 38.§ (1) bekezdés a-b. pontjaiban meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn velük szemben, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően elfogadják.

## 12. A felügyelő-bizottság:

12.1. A felügyelő-bizottság hatásköre:

A felügyelő-bizottság ellenőrzi a Részvénytársaság ügyvezetését.

12.2. A Felügyelő Bizottság 3 tagú, megbízatása három évre (2022. július 1-től –2025. június 30. napjáig) szól.

12.3. A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy, tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni írásban azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag.

12.4. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint végzi.

12.5. A Felügyelő Bizottság feladatköre:

- a.) tájékoztatja az Alapítót és javaslatot tesz, ha megítélése szerint, az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, társasági szerződésbe, ill. a Rt. legfőbb szervének, jelen esetben az alapítónak határozataiba ütközik, az egyébként sérti a gazdasági társaság egyéb érdekeit.
- b.) A felügyelőbizottság az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget, a vagyonkimutatást és az éves tervet köteles megvizsgálni. A vizsgálat eredményéről a felügyelőbizottság elnöke számol be, a mérleg és az éves terv esetében írásos beszámolót készít.
- c.) A mérlegről és a nyereség felosztásáról, továbbá az éves tervről az alapító a felügyelőbizottság beszámolójának ismeretében határozhat.
- d.) írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóról, és az adózott eredmény felhasználásáról a Rt. alapítójának.
- e.) kezdeményezheti az ügyvezetés által hozott döntés bírósági felülvizsgálatát.
- f.) kijelöli a társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a gazdasági társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi, és a gazdasági társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a társaságot képviselhetné.
- g.) ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.
- h.) ellenőrzi a vagyonmérleg tervezeteket és vagyonleltár tervezeteket.
- i.) jelentést kérhet a vezető tisztségviselőtől, ill. tájékoztatást, vagy felvilágosítást a gazdasági társaság munkavállalóitól.
- j.) megvizsgálhatja, illetve betekinthez a társaság könyveibe és irataiba.

12.6. A Felügyelő Bizottság köteles az alapítót tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

a.) a társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, ill. enyhítése az intézkedésre jogosult döntését teszi szükségessé.

b.) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megállapító ténybeli tevékenység történt.

12.7. A Felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, ill. az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a Felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más Felügyelő bizottság ellenőrzési hatáskörébe tartozó tevékenységét is kiterjessze.

12.8. A Felügyelő Bizottság tagjai sorából az Alapító elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek helye nincs. A Felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, ill. Vezérigazgatója sem utasíthatja.

12.9. A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, és vezeti. Az ülés összehívását a napirend megjelölésével a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének 30 napon belüli időpontban történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, az alapító maga is jogosult az ülés összehívására.

12.10. A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

Ha a Felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az érintetteket.

12.11. A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Fesselné Harsányi Marietta (a.n.:Mold Edit,

lakcím: 2890 Tata, Ady E. u. 25. 2/4.)

dr. Sztruhár Gyula

(a.n.: Mészáros Irén,

lakcím: 2890 Tata, Rozgonyi u. 11/a)

Gerébi András

(a.n.: Fábián Zsuzsanna,

lakcím: 2890 Tata, Zsigmond u. 30.)

12.12. Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke, vagy tagja, ill. könyvvizsgálója az a személy, aki

a legfőbb szerv tagja, a társaság vezérigazgatója vagy cégvezetője (ide nem értve a legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),

a társasággal a felügyelő bizottságban való közreműködésén kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásaiból részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,

- az előző pontokban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

12.13. A társaság, vagy a társaság közhasznú szervezeti jogállásának megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt – annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a. amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság jelentős adóhiányt tárt fel,
- c. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság üzletbezárás intézkedést alkalmazott vagy üzletbezárást helyettesítő bírságot alkalmazott,
- d. amelynek adószámát az állami adó és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

### **13.A könyvvizsgáló:**

- 13.1. A Részvénytársaság könyvvizsgálóját az alapító jelöli ki, az alapítástól számított 5 évre. Ezt követően a könyvvizsgáló megbízatásának meghosszabbításáról, vagy megszüntetéséről és új könyvvizsgáló kijelöléséről az alapító határoz.
- 13.2. A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelőbizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.
- 13.3. Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a felügyelő bizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.
- 13.4. A számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgáló köteles ellenőrizni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- 13.5. Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényről észlel, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelőbizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles erről az alapítót értesíteni.
- 13.6. Ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.
- 13.7. A társaság könyvvizsgálója 2023. június 1. – 2024. május 31. közötti időszakban az ASC Adószakértő és Pénzügyi- Gazdasági Tanácsadó Kft. (székhely: 2890 Tata, Országgyűlés tér 3., képviselő: Stampler Jánosné ügyvezető, adószám: 12186435-2-11 cégjegyzékszám: Cg. 11-09-007342, kamarai nyilvántartási száma: 001202). A könyvvizsgálatért személyében felelős: Stampler Jánosné (an.:Uzelmann Rozália.; kamarai tagsági száma: 000312) 2835 Tata, Szabadság utca 9/c. szám alatti lakos.

### **14. A Részvénytársaság cégjegyzése:**

- 14.1. A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a cégjegyzésre jogosult – jogosultsága szerint önállóan vagy más jogosulttal együttesen – aláírja a nevét a hiteles cégeljárás nyilatkozatuknak megfelelően.

- 14.2. A cégjegyzésre jogosultak:

- a Vezérigazgató önállóan
- a Vezérigazgató által kinevezett cégvezetők önállóan, az egyéb munkavállalók pedig ketten együttesen.

## **15. A Társaság üzleti éve:**

15.1. A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

15.2. A Társaság első üzleti éve a Társaság cégbejegyzési kérelmének a cégbíróságon való benyújtását követő napon kezdődik és a bejegyzés évének december 31. napjáig tart.

## **16. A nyereség felosztásának szabályai:**

16.1 A részvénytársaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, ill. vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, és ráfordításait elkülönítetten kezelni, egyebekben az irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

16.2 A Társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tag, illetve a – az esetleges későbbi – tagok között, az csak jelen alapító okiratban rögzített tevékenységére fordítható.

## **17. Záró Rendelkezések**

17.1. A Részvénytársaság politikai tevékenységet nem folytat, a szervezet a pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

17.2. A Részvénytársaság megszűnése esetén a Társaság vagyona – a hitelezők kielégítése után – az Alapítót illeti meg azzal, hogy az alapító azt köteles a megszűnt Társaság céljaihoz hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. Amennyiben a Társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, ill. a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.

17.3. A Társaság megszűnése esetén vagyonát közhasznú célra kell fordítani.

17.4. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3. könyvére, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényre és a Polgári Törvénykönyv egyéb rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az Alapító okiratot a Részvénytársaság alapítója – mint akaratával mindenben megegyezőt – aláírja

**Az alapító okirat fentiek szerinti hatályos szövege a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 209/2023. (VI.28.) határozatának figyelembevételével került megállapításra.**

**Tata, 2023. június ...**

.....  
Az Alapító képviselőjében  
Michl József polgármester

Jelen Alapító Okiratot 2023. május .... napján **ellenjegyzem**, egyúttal igazolom, hogy jelen okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító, Tata Város Önkormányzat

Képviselő-testületének 208/2023. (VI.28.) határozata szerinti módosításokkal hatályos tartalomnak.

Az Alapító Okirat *vastag* és *dőlt* betűkkel kiemelt, módosítással érintett pontja: **4.**

**Tata, 2023. június ....**

Dr. Varga József  
ügyvéd (KASZ 36071019)

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 1.  
**Felelős:** Michl József polgármester

#### **4. NAPIREND**

Rendelet-tervezet a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, az utóbbi években Tata teljes területén folyamatosan zajlik az ingatlanok címének a felülvizsgálata. A házszámozási rend részletesebb, a helyi sajátosságokat tükröző meghatározása miatt is indokolt a közterületek elnevezésére vonatkozó helyi rendeletüknek a kiegészítése, módosítása. Ez elsősorban a magánutak elnevezésének folyamatát, telekalakítással érintett ingatlanok házszámozási rendjének átalakítását, illetve a meglévő elnevezések magyar helyesírás szabályainak való megfeleltetést szolgáló módosításának a rendjét jelenti. Érdeklődik, hogy van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** elmondja, kiosztottak egy új rendeleti szöveget a másik helyett, mert az ún. LocLex rendszerbe való feltöltéshez teljes mértékben azonosnak kell lennie annak, amelyet elfogadnak, ezért egy kis formai módosítással kellett újra kiosztaniuk.

Érdeklődik, van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Megadja a szót Boglári Zoltán elnök, képviselő úrnak.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, egy kérése lenne itt a város nyilvánossága, a TV előtt. A Pénzügyi,



Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottsági ülésen is előjött, hogy nagyon sok helyen tapasztalható, hogy nincs kint házszám. A Jegyző úr tájékoztatása szerint egy felsőbb szintű jogszabály szabályozza, tehát helyileg ezt nem tudják szabályozni, de arra tekintettel, hogy ez nyilván a mentők, tűzoltók munkáját is nagyban elősegíti vagy a közszolgáltatást végzőket, például a víz, villany vagy a postai szolgáltatást is segíti. Arra kér mindenkit, hogy akinek nincs kint házszám, az tegye ki a házfalra, megfelelő, látható helyre, hogy segítsék ezzel is a munkájukat végzőket, de a saját érdekükben is, hiszen nyilván a mentőknek vagy adott esetben a tűzoltóknak is ez megkönnyíti a munkáját. Az utcanévtáblákat az utca elején és végén is ki kell tenni talán Kertvárosban ez már meg is valósult. Bízunk benne, hogy ezt majd a továbbiakban tudják folytatni, mert ez mindenkinek megkönnyíti a munkavégzést.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról a rendelet-tervezetet a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-107/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő rendeletet alkotja:

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
17/2023. (VI.28.) önkormányzati rendelete  
a közterületek elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló  
kezdeményezés és a házszám-megállapítás szabályairól szóló 22/2014.(XI.28.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

*(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)*

## **5. N A P I R E N D**

Településkép védelméről szóló 29/2018. (XII.20) önkormányzati rendelet jogszabály változás miatti módosítás kezdeményezése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Kamarás Dorottya főépítész

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, a GDPR alapján szükséges módosítaniuk a mellékleteket. Az adatkezelési előírások tekintetében itt egy változás van, ugyanis az adatvédelmi jogszabályok úgy módosultak, hogy a GDPR alapján ezekben az eljárásokban nincs szükség az érintettek adatkezeléséhez történő hozzájárulás megadására, mert az adatkezelés jogalapja a GDPR 6. cikk (1) bekezdés e) pontja szerint az adatkezelésre közfeladat ellátása alapján kerül sor, így az érintettek hozzájárulását nem kell kérnie a hivatalnak, amikor ezzel dolgoznak. Érdeklődik, hogy van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a módosítás kezdeményezését.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** elmondja, a pontosítás kedvéért, hogy ez még nem maga módosítás, csak megindítják a módosításnak a folyamatát, ez a helyes megfogalmazás. Később még visszajön ez a rendelet a képviselő-testület elé. Érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a Településkép védelméről szóló 29/2018. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosításának megkezdéséről szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-104/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
210/2023. (VI.28.) határozata  
a Településkép védelméről szóló 29/2018. (XII.20) önkormányzati rendelet  
módosításának megkezdéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Településkép védelméről szóló 29/2018. (XII.20) önkormányzati rendeletnek magasabb szintű jogszabály változása miatti módosításának megkezdését és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos eljárás lefolytatására.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Michl József polgármester

## **6. NAPIREND**

Döntés Tata Város Helyi Építési Szabályzatának javítási célú módosításának megindításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Kamarás Dorottya főépítész

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, kiosztottak egy új táblázatot és módosult a határozati javaslat is, amelyet a kivetítőn láthatnak. A határozati javaslatnál kiemelték a módosult részt. Formai jellegű itt is a módosítás, az elmúlt fél év alatti olyan észrevételeket szeretnék pontosítani, javítani, amelyek nem igényelnek nagyobb beavatkozást, de formailag ennek is teljesen rendbe kell mennie. Érdeklődik, van-e kérdése valakinek az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a módosítás megindítását.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a döntés meghozatalát a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a Tata Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete javítási célú módosításának megkezdéséről szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-103/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
211/2023. (VI.28.) határozata  
Tata Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI. 30.) önkormányzati  
rendelete javítási célú módosításának megkezdéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a I/17-103/2023. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező feljegyzést, mely alapján egyúttal kezdeményezi a Tata Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet egyszerűsített eljárásban történő, javítási célú módosításának megkezdését, a I/17-103/2023. számú előterjesztés figyelembevételével.

**Határidő:** 2023. július 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

## **7. NAPIREND**

Egyes önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú helyiségek jövőbeni hasznosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

### **A napirend tárgyalásán jelen van:**

Szám Nikoletta, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője

Szerencsi Richárd, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. cégvezetője

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, az előző képviselő-testületi ülésen I. olvasatban tárgyalták ezt az előterjesztést, azóta tartottak egy tájékoztató megbeszélést képviselőtársainak, ahol bemutatták ezeket az ingatlanokat. Felajánlotta, ha bármelyiket személyesen is meg akarják nézni képviselőtársai, akkor erre lehetőséget biztosítanak, de ilyen kérés nem érkezett. Az önkormányzat kétszáz ötvenegynéhány lakást gondoz és ezeknek a lakásoknak az állapotát folyamatosan vizsgálják. Ennek a vizsgálatnak a során szükséges, hogy időnként csináljanak egy olyan „tabula rasat”, hogyan menjenek tovább. Köszönti Szerencsi Richárd cégvezető urat a Városgazda Nonprofit Kft. részéről. Megköszöni az előterjesztéshez nyújtott segítségüket. Táblázatos formában is összefoglalták a 18 ingatlant, amelyekről szó van, de szeretné felhívni a figyelmet, hogy ez nem azt jelenti, hogy 18 különálló épület, hanem vannak ahol több lakás is található az adott ingatlanban. Ezeket kéri, hogy

vizsgálják meg. A kimutatásból látható az is, hogy van-e benne most éppen bérlő vagy nincsen illetve, hogy körülbelül milyen felújítási költsége lenne és ezzel szemben milyen értékesítési árat látnak most. Amennyiben a döntés megszületik, akkor mindegyiket csak külön, ennek a menetnek a során lehet értékesíteni. Megvizsgálják azt, ha közös udvarban van, hogy az ott lakók szeretnék-e megvásárolni. Van olyan, ahol csak néhány négyzetméteres kis helyiségről van szó. Amennyiben lakik benne bérlő, megkérdezik ő esetleg kívánja-e megvásárolni, bár ez nem annyira életszerű, mivel szociális bérlakásként használják ezeknek egy részét, ahogy jelezte. Pályázatra fogják kiírni ezeket a lakásokat egyenként és külön-külön lehet rájuk licitálni, ajánlatot adni. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéssel kapcsolatban.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, 6 igen és 2 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a lakáscélú helyiségek jövőbeni hasznosításáról.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a döntés meghozatalát a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban. Megadja a szót Boglári Zoltán elnök, képviselő úrnak.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, mind a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottsági ülésen, mind a külön fórumon, amelyen a képviselők is részt vettek, úgy gondolja, hogy nagyon alaposan körüljárták a lakásokat és megismerhették az ezzel kapcsolatos elkészült anyagot, így mind a bizottságnak, illetve a külsős bizottsági tagoknak is kialakult egy pontos képe, hogy ezek a lakások milyen állapotban vannak. Polgármester úr is említette, hogy pályázat kerül kiírásra. Bíz benne, hogy akár a most bent lakókkal vagy valamilyen olyan tulajdonosi kör is majd érdeklődni fog, akik hosszú távon majd megtudják oldani. Nagy belső udvaros, közös udvaros házakról is van szó, a jövőben fontos lenne, ha egy tulajdonosi kör ezt fel tudná újítani, akkor az biztos, hogy hosszabb távú megoldást jelent annak függvényében is, hogy minél rendezettebb képet mutassanak majd ezek az épületek. Akár itt a Kocsi utca, Komáromi utca kereszteződésben is láthatnak arra példát, hogy sajnos rendezetlenség van. Bíz benne, hogy ez egy kicsit megmozdítja majd ezeket az állapotokat, de egy másik megoldás, amelyet az Egység utcába tud példaként mondani és Polgármester úr is említette, hogy pár négyzetméteres ingatlanokról is van szó, és akkor ott esetleg a lakók osztatlan közös tulajdonba át tudják venni és akár egy szép kertet ki tudnak alakítani. Bíz benne, hogy ilyen lehetőségekre lesz mód a jövőben.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** az egyes önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú helyiségek jövőbeni hasznosításáról szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-108/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 7 igen és 2 tartózkodás mellett egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
212/2023. (VI.28.) határozata  
egyes önkormányzat tulajdonában lévő lakáscélú helyiségek jövőbeni hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/17-108/2023. előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. által készített, egyes lakáscélú helyiségekre vonatkozó felmérést,
2. összhangban Tata Város Önkormányzata közép- és hosszú távú vagyongazdálkodási tervével szándékát fejezi ki, hogy a I/17-108/2023. előterjesztés 1. számú mellékletét képező felmérésben szereplő ingatlanok értékesítésre kerüljenek,
3. felkéri a polgármestert, hogy az értékesítés előkészítéséhez szükséges lépéseket (pályázati kiírás összeállítása és értékbecslés elkészíttetése, cserelakás biztosítása) tegye meg és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 10.

3. pont esetén: folyamatos

**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** megköszöni még egyszer az előterjesztéshez nyújtott segítséget.

## **8. NAPIREND**

A) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolója

B) A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2023. évi szakmai és pénzügyi terve

**Előterjesztő:** Berczelly Attila, az Egyesület elnöke

**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

**Meghívott:** Magyarics Gábor TDM menedzser

### **A napirend tárgyalásán jelen van:**

Berczelly Attila, a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület elnöke

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti Berczelly Attilát a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület elnökét. Érdeklődik, Elnök úr szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést.

**B e r c z e l l y Attila, a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület elnöke** elmondja, korábban az egyesület elnöke a Városkapu Zrt. képviseletében lévő tagságából eredően volt jelen, de jelenleg magánszemélyként tagja az egyesületnek. Ezt a választmány megszavazta és a közgyűlésen a tagság részéről nem merült fel kifogás. 80 jogi személyt számol a tagság jelenleg és 18 önkormányzat a tagja. Ez a nagy számú önkormányzati tagság is azt mutatja, hogy a települések a turizmusra nemcsak feltétlenül mint célra, hanem mint eszközre is gondolnak. A turizmus égisze alatt nagyon sok olyan dolog tud megvalósulni, amitől az egyes települések nyilvánvalóan saját lakosságuk számára is hasznos fejlődést tudnak produkálni. Tata esetében különösen is így van ez, ezért gratulálok a képviselő-testületnek a korábbi döntéseikhez, amelynek az eredményeképpen a Jenő-malom és Malomkert létre tudott jönni. Kiváló példája ez annak, amelyet nagyon sok stratégiai koncepció megfogalmaz Tatán, legkorábban a

Magyary-terv, majd a településfejlesztési koncepció, amely azt mondja, hogy Tatának az épített és a természeti örökség megtartásával és újra működésbe hozásával van lehetősége olyan egyedi arculatot felmutatni, amely a fejlődés alapja lehet. Jó példa erre a Malomkert és emellett szeretné megköszönni, hogy az egyesületet és a munkaszervezetét támogatják, hiszen ez az egyesület és a munkaszervezet szeretne az ilyen döntések meghozatalában segítséget nyújtani.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez, az Elnök úrhoz.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztés A) és B) pontját.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja mindkét határozati javaslatot a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Megadja a szót Horváthy Lóránt képviselő úrnak.

**H o r v á t h y Lóránt képviselő** elmondja, csak emlékeztetni szeretne a korábbi, 2006 előtti képviselő-testület szándékaira is. A turisztika, a turizmus, az idegenforgalom már akkor is a város vezetésének az érdeklődését felkeltette. A párhuzamot ott érzékeli, hogy akkor még nem indult el a tatai Ipari Park fejlődése és nem volt meg az anyagi alap, amelyre támaszkodva a tudatos építkezés, a turizmus, az idegenforgalom tekintetében elindulhatott volna. Úgy gondolja, hogy mára ez nagyon jól látszik az iroda fejlődésével is, illetve Magyarország turistatérképen elfoglalt helyén is, hogy milyen fontos lépéseknek kellett jönniük, hogy ez így legyen, ahogy most a beszámolóban is le van írva. A jó szándék megvolt korábban is, csak az alapok nem álltak rendelkezésre. Ha jól emlékszik, akkor úgy indították el ezt a dolgot, hogy a turisztikai adóból mindig visszapörgettek a működésre, tehát volt egy stabil gazdasági alap, amivel meg tudták alapozni a fejlődését a szervezetnek. Szerencsére Elnök úr is hozzátette, a szakmai tudását. Azt gondolja, hogy a város fantasztikus értékekkel rendelkezik, ez az vitathatatlan. Ahogy említette, nagyon sok lehetőség is van benne, de ehhez kell egy ilyen profin felépített szervezet, egy jól működő szervezet, tehát nem véletlenek a város eredményei ebben a minőségben sem.

**M i c h l József polgármester** megadja a szót Rigó Balázs alpolgármester úrnak.

**R i g ó Balázs alpolgármester** csatlakozni fog ahhoz, amelyet Horváthy Lóránt képviselő úr mondott, néhány adattal, információval kiegészítve, amely ebben az előterjesztésben szerepel. Közel 40 oldal csak maga a szakmai beszámoló, tehát érdemes belőle néhány dolgot kiemelni. Arra az összefüggésre szeretne először rámutatni, amely még a legutóbbi képviselő-testületi ülés alkalmával is előkerült, hogy az idegenforgalmi adó előírányzata a múlt évre vonatkozóan az közel 120 %-ban teljesült. Itt azt lehet látni, ha összehasonlítják a két koronavírus által sújtott évvel hogy azokhoz képest jelentős emelkedés ez, mert 2020-ban 14 M Ft-os, 2021-ben 30 M Ft-os bevétel volt. A 2022-es bevétel viszont már a 2019-es, tehát az utolsó „béke évi” bevételt is meghaladta. Ez nyilvánvalóan összefüggésben van azzal a munkával is, amelyet az egyesület végez és ez azokból a számokból is jól kivehető, ha megfigyelik, hogy a Tourinform Irodának a látogatottsága hogyan alakult. Az anyagban szerepelnek ezek az információk, hogy 2020-hoz

képe, ahol nagyjából 2700 fő kereste fel az irodát, míg 2021-ben 3300 fő. A legutóbbi esztendőben 2022-ben már 4500 fő kereste fel különféle módon telefonon, személyesen vagy írásban a Tourinform irodát, amelyet az egyesület működtet. Látszanak ezek a növekmények a különböző szolgáltatásoknál is, amelyet nyújt az egyesület, akár a városnéző séták esetében is, hiszen ott is a 2019-es adatot meghaladó közel 500 fő részvételével zajló városnéző sétákról van szó. Abban is tetten érhető, hogy ha a média megjelenéseit tekintik a szervezetnek, hiszen az is látható, hogy akár a legnagyobb közösségi platformokon mondjuk a Facebookon is egy folyamatos bővülés, most már 5000 fő feletti követőtáborral rendelkezik. A tavalyi évhez képest 400 fővel bővült a követőknek a száma. Az is egy újdonság, hogy 2021-ben megújult a honlapja a visittata.com felület. Megköszöni a segítséget, amelyet nyújtottak, akár az új városi honlap, akár az új városi applikáció bevezetésekor. Részben a Tata kártya ügyintézésével kapcsolatban dolgoztak eddig is közösen és fognak még dolgozni, hogy ott a digitalizáció valóban megtörténjen. Jelentős számban történtek a hosszabbítások, hiszen az látható, hogy az volt a legtöbb ezekből, akár az ifjúsági, akár a felnőtt kártyánál, hogy azok már a digitális térben tulajdonképpen sokkal rugalmasabban és személyes részvétel nélkül történhessenek meg. Ezen még dolgozunk a jövőre nézve. Az is látható, hogy folyamatosan bővül a szolgáltatási kínálat, akár ezeknek a városnéző programoknak, sétáknak a bővülésével vagy éppen az anyagból a különböző szabaduló játékoknak a folyamatos tulajdonképpen teljesen saját szellemi terméként való előállításával, készítésével. Ott is látható a számokból, hogy a korábbiakhoz a megelőző két évhez képest egy folyamatos emelkedés tapasztalható a látogatottságban. Nagyon fontos, hogy az egyesület elindult abba az irányba, hogy szakmai szolgáltatásokat nyújtson és ehhez megvannak a lehetőségei, hogy ezzel önálló saját bevételekre is szert tudjon tenni a jövőben. Kevesen látják talán jól vagy alaposan ennek a szervezetnek a működését, azért is tartotta fontosnak, hogy egy kicsit betekintést nyújtson ebbe. Arra szeretné felhívni a figyelmet, hogy nemrégiben akik itt a Kossuth téren jártak azok találkozhattak vele, hogy egy „front office” irodát is nyitott most itt a Posta mellett a kis épületben a Tourinform Iroda. Tehát ott egy közvetlen folyamatos elérést is biztosít az idelátogatók vagy akár az itt élők számára is. Ott is közvetlenül találkozhatnak az egyesület munkatársaival. Megköszöni Berczelly Attilának, Magyarics Gábornak és munkatársainak a munkáját.

**M i c h l József polgármester** megköszöni Elnök úrnak a munkáját, illetve, hogy vállalta továbbra is az Egyesület elnöki feladatait a következő időszakra. A képviselő-testület részéről ezzel a hozzáállással, testtartással szeretnék tovább támogatni a turisztikai fejlesztéseiket, turisztikai életüket. Anyagi bevétel szempontjából azt szokták mondani, hogy egy „szép bojt a sapkán” a turisztikából befolyó bevétele a városnak, de egy elengedhetetlen világa a városuknak és itt nem a bevételi oldalt kell nézni elsősorban, hanem azt, hogy a városban élők számára a saját otthonuk hogyan lehet a lehető legjobban megélhető hely, kulturális, turisztikai környezeti oldalról és az ide látogató vendégeik - a tataiak vendégei elsősorban - akik eljönnek ide, azok szintén nagyon jól érezzék magukat. Ebben nagyon köszönik a további együttműködést és jó munkát kívánnak.

További hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-97/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
213/2023. (VI.28.) határozata**

**a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2022. évi szakmai és pénzügyi beszámolóját.

**Határidő:** értesítésre 2023.06.30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Szavazásra bocsátja** a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2023. évi szakmai és pénzügyi tervéről szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-97/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
214/2023. (VI.28.) határozata  
a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2023. évi szakmai és pénzügyi tervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület 2023. évi szakmai és pénzügyi tervét.

**Határidő:** értesítésre 2023.06.30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** további jó munkát kíván.

## **9. N A P I R E N D**

Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak beszámolója az éves tevékenységükről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Fesselné Harsányi Marietta a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelőbizottság elnöke  
Boglári Zoltán a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. felügyelő bizottság elnöke  
Purgel Zoltán a Tatai Öreg-tó Kft. felügyelő bizottság elnöke  
Dr. Varga András, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. felügyelő bizottság elnöke

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a 4 határozati javaslatot.



**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a felügyelő bizottságok beszámolóját a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** ismerteti, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.-nek, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-nek, a Tatai Öreg-tó Kft.-nek és a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft.-nek van felügyelő bizottsága. Szeretné megköszönni mindegyik felügyelőbizottságban dolgozó elnököknek és tagoknak az elmúlt időszak munkáját. Hálásan köszönik mint képviselő-testület is a munkájukat, hiszen ők azok az összekötő kapocs a képviselő-testület és a cégek között, akik a napi ügyekben is tudnak akár segítséget nyújtani a cégvezetésnek, egy-egy kérdésben eligazítást adni vagy döntést hozni és a testületnek a kérését szintén a cégek felé tolmácsolják, illetve végrehajthatják ezt. Elmondja, ha nincs ellenvetés egyben szavaznak a határozati javaslatokról.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** az előterjesztés I. – IV. határozati javaslatait a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-100/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
215/2023. (VI.28.) határozata  
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. Felügyelő Bizottságának beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Városkapu Zrt. Felügyelő Bizottság tevékenységéről szóló, 2022. júniustól 2023. júniusáig terjedő időtartamra vonatkozó beszámolóját.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
216/2023. (VI.28.) határozata  
A Tatai Öreg-tó Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Öreg-tó Kft. Felügyelő Bizottság tevékenységéről szóló, 2022. júniustól 2023. júniusáig terjedő időtartamra vonatkozó beszámolóját.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
217/2023. (VI.28.) határozata  
A Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottság tevékenységéről szóló, 2022. júniustól 2023. júniusáig terjedő időtartamra vonatkozó beszámolóját.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
218/2023. (VI.28.) határozata**

**A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Bizottság tevékenységéről szóló, 2022. júniustól 2023. júniusáig terjedő időtartamra vonatkozó beszámolóját.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

## **10. NAPIREND**

Adásvételi szerződés megkötése a ZÉTARÓ Invest Kft.-vel

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

**Meghívott:** Dr. Fülöp László, a ZÉTARÓ Invest Kft. ügyvezetője

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, a volt Halászcárda ingatlana mellett a tatai 3163/1-es hrsz-ú ingatlan kapcsán kötendő városfejlesztési megállapodásban már rögzített ingatlanértékesítésről van szó ebben az előterjesztésben. Az ingatlanból 353 m<sup>2</sup> térmértékű területet kíván az önkormányzat értékesíteni a Kft-nek. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés hiányában felkéri a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja az adásvételi szerződés megkötését.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Megadja a szót Boglári Zoltán képviselő, elnök úrnak.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, a tervezett beruházás, illetve amelynek kapcsán az adásvételi szerződés megtörténik a Kodály teret érinti, amely a képviselői körzete. A város számos más pontján szembesülnek a parkolási problémákkal, amely még később is érint napirendeket. Korábban már városfejlesztési megállapodás is megelőzte ezt a mostani adásvételt és abban benne foglaltatik, hogy cserébe ennek a területnek plusz parkolóhelyek is kiépítésre kerülnek, illetve

az a bevétel, amely ennek a területnek az értékesítéséből származik az is a területen kerül visszaforgatásra, ott fog maradni. Ezt az ott lakók, illetve a városban lakók érdekében is üdvözlendőnek tartja. Reméli, hogy mind a parkolási helyzet, mind az ottani környezetnek a pozitív irányú átalakulása fog ennek következtében zajlani. Maga mindenképpen támogatja, remélve a térnek a fejlődését ettől.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a ZÉTARÓ Kft.-vel adásvételi szerződés megkötéséről szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-94/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja, 8 igen és 1 tartózkodás mellett egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
219/2023. (VI.28.) határozata  
A ZÉTARÓ Kft.-vel adásvételi szerződés megkötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi közcélú funkció megszűnt – kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlen területként üzleti vagyonná minősíti a tatai 3163/2 hrsz.-ú ingatlanból a Terrénum Geodéziai Iroda Kft. által készített 204/2023. munkaszámú változási vázrajz szerint 353 m<sup>2</sup> térmértékű területet,
2. értékésíti a tatai 3163/2 hrsz.-ú ingatlanból 353 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt ZÉTARÓ Invest Kft. részére nettó 43.419.000.-Ft vételáron,
3. elfogadja a I/17-94/2023. előterjesztés 4. számú mellékletét képező adásvételi szerződést és felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására azzal, hogy amennyiben az önkormányzat számára hátránnyal nem járó módosítások átvezetése válik szükségessé a szerződésen, úgy azon módosításokkal jogosult aláírni.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 10.

3. pont: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

## **11. NAPIREND**

Távhőszolgáltatással kötött Koncessziós szerződés módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

### **A napirend tárgyalásán jelen van:**

Marcsó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője  
dr. Varga József, ügyvéd

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti Marcsó József urat a Tata Energia Kft. ügyvezetőjét. Megköszöni a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottsági ülés és a képviselő-testületi ülés közötti időben is az

együttműködést, a segítséget. Tájékoztatja képviselőtársait, hogy ellenzéki képviselőtársai Gerébi Ákoson keresztül keresték meg és javasolták, hogy bontsák ketté az előterjesztést, így a mai napon a Dobroszláv utcai fűtőmű ügyéről és a gázmotor témájáról döntenek. A vezeték kérdéséről, miután abban a Városgazda Kft. cégük is érintett, ezért ezt egy másik alkalommal fogják megtárgyalni precíz utánajárással, pontos számításokkal tudják majd azt a részt is abszolválni. Köszöni a javaslatot képviselőtársainak, amely összecsengett a gondolkodásukkal, ezért jó, hogy így megerősítést kapott ebben a kérdésben. Az előterjesztés ezen részéhez hozzáteszi, hogy a Dobroszláv úti fűtőművet most már hosszú ideje nem használják ténylegesen távhő előállítására. Korábban is egy biztonsági háttér volt ez a távhőnek. Tatán a földrajzi adottságokból fakadóan a rendszert úgy építették ki először, hogy két betáplálású távhőt hoztak létre, amely különböző gondokat okozott, de mégis fenntartotta sokáig a távhő amiatt, mert egy biztonsági háttérrel adott a távhő számára és a gáztüzelésű kazánok ezen a területen működtek. A koncessziós szerződésünknek köszönhetően egy nagyarányú fejlesztés történt a távhőben. Ezt megköszöni a koncesszornak. Nagyon jó az együttműködésük, minimálisra esett azóta a városban a panasz a távhő szolgáltatásra vonatkozóan, folyamatos a felújítás, folyamatos a fejlesztés. Hálások lehetnek, hogy egy ilyen jó céget sikerült akkor találniuk. Eltelt most már több mint 10 év ebből az együttműködésből, de még sok van hátra, úgy emlékszik 25 évre kötötték. Semmi akadálya, hogy majd az akkori önkormányzat meg az akkori cégvezetés úgy döntsön, hogy folytassa ezt a közös munkát. Most van egy olyan időszak, amikor egy döntést meg kell hozniuk, mert szeretnének ebből a Dobroszláv úti telephelyből egy parkolót létrehozni az Egység utca mögött. Az Egység utca árnyékos oldaláról nyíló telken ez meg is tudna valósulni. Ott már egy telket kialakítottak erre a célra. Most a cél az lenne, hogy az ott lévő épületet elbontsák és egyenlőre egy murvás parkolót hozzanak ott létre. A későbbiekben, ha lesz erre anyagi forrása a városnak, akkor egy parkolóházat lehetne erre a telekre építeni. Az, hogy a belvárosban Tóvároson mennyire kevés a parkoló, nem kell magyarázniuk, ezt mindenki tudja. Most különösen fontos és abból a szempontból is vizsgálták, mert létrehoztak ott egy új turisztikai attrakciót a Malomkertet és annak a látogatói számára is szükséges lesz, de az ősszel megnyíló könyvtár is igénybe venné, mert szükséges, hogy a parkoló eloszlás kicsit jobb legyen. Az ott lakókat, a környékben lakókat és a Vaszary János Általános Iskolában dolgozókat is említhetné, akiknek szintén szükségük van parkolóra. Mindezek indokolták azt, hogy ebben a kérdésben lépjenek. Hálással köszöni a cégnek, Jegyző úrnak és a munkatársainak az anyag összeállítását. Nem egyszerű egy ilyen nagy horderejű szerződésben bármi kicsi változtatást is teljesen jogszerűen, a törvényeknek megfelelően és az önkormányzat érdekeit is messzemenően figyelembe véve meghozni. Erről tárgyalnak most. Kiosztottak ehhez a napirendhez egy új anyagot, kéri, hogy azt tekintsék tárgyalási alapnak. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, az eredetileg megküldött előterjesztés szerint az I. határozati javaslatot 6 igen és 2 tartózkodás mellett, a II. határozati javaslatot egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja. Időközben változás volt, így a Városgazda Kft.-vel történő szerződést most nem fogják tárgyalni. A Felügyelő Bizottság előtt folyamatban van egy elvi hozzájárulás, amelyet várhatóan meg fog adni. A szerződés technikai részletei még a későbbiekben kidolgozásra fognak kerülni.

**M i c h l József polgármester** megköszöni a Városgazda Kft. vezetésének és dr. Varga József ügyvéd úrnak is a segítséget az előkészületben, de így nyugodt szívvel tudnak majd döntést

hozni, mert marad idő, hogy részleteiben jól kidolgozzák a másik felét az előterjesztésnek. Érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Megadja a szót Marcsó József ügyvezető úrnak.

**M a r c s ó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője** ismerteti, már 10 éve kapták meg ezt a megtisztelő és felelősségteljes feladatot, hogy üzemeltessék a tatai távhőrendszert. Akkor azt tűzték ki célul, hogy az üzembiztonságot, illetve a szolgáltatás színvonalát mindenképpen próbálják emelni, növelni és ennek egyik alap feltételének gondolták a távhőtermelés egy telephelyre történő összevonását, vagyis az Új úti telephelyre olyan hőtermelő berendezések telepítését, amivel biztosítani tudják a távhőszolgáltatást minden körülmények között. Átvételkor ezen a telephelyen volt a biomassza tüzelésű apríték kazán, illetve egy nem működő gázmotor, a Dobroszláv úti telephelyen pedig három földgáztüzelésű kazán. Összességében 13 megawatt beépített teljesítménnyel vették át a rendszert. Az évek folyamán megvalósították azt a lehetőséget, hogy egy telephelyről legyen a keringtetés, tehát az Új útról szivattyúzással a fűtési víz keringtetését tudják biztosítani megfelelő tartalékokkal, illetve oda beépítettek 2 darab földgáztüzelésű egyenként 4 megawattos teljesítményű gázkazánt, valamint felújították teljeskörűen az apríték kazánt, tehát a hőátadó felületeket, füstcsöveket felújították, kicserélték. Ezzel az Új úti telephelyen jelenleg 13 megawatt beépített teljesítmény van, tehát ugyanaz a teljesítmény rendelkezésre áll, mint átvételkor. A város hőigénye a legnagyobb hidegben a tapasztalatuk szerint 9 megawatt körüli, vagyis ez azt jelenti, hogy kettő üzemel és egy tartalék hőtermelő kazán áll mindig rendelkezésre a távhőszolgáltatáshoz. A Dobroszláv úti bezárásával, illetve üzemem kívül helyezésével nem veszélyeztetik a távhőellátás biztonságát. Ezt mindenképp szerette volna elmondani. A 10 év alatt a beruházásaik elsősorban a színvonal emelését, a szolgáltatás minőségét kívánták javítani. Összességében a 10 év alatt 315 M Ft beruházást végeztek el, miközben 144 M Ft-ra vállaltak kötelezettséget időarányosan, de ennek több mint a dupláját valósították meg. Ebben, a három hőtermelő berendezés felújítása van benne, illetve a legkritikusabb szakaszokon a Május 1. úti távvezeték cseréje valósult meg előszigetelt vezetékre. A Május 1. út 39-től 51-ig minden épület saját blog hőközpontot kapott, amivel maga fűtés indítása, szabályozása sokkal egyszerűbb és magasabb színvonalú lehet. Partnerként a cégük hozzájárul ehhez a módosításhoz. A módosítás elfogadása, illetve a szerződés aláírását követően a távhőtermelői engedélyüket kell módosítani, ehhez mindenképpen szükség van erre a szerződésmódosításra. Ezt követően lehet átadni egy dokumentáció formájában a telephelyet az önkormányzat részére hasznosításra.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, hogy körülbelül most mekkora a távhő szolgáltatást igénybe vevők száma, mennyi lakásba szolgáltatnak.

**M a r c s ó József, a Tata Energia Kft. ügyvezetője** elmondja, 2103 a lakások száma, amely bővült, mert néhány új csatlakozó van. Elsősorban az intézmények, amelyeket szerettek volna és sikerült is megcélolni. Ők nem ÁFA visszaigénylőként érzékenyebbek a földgáz, illetve a távhő közötti ÁFA különbségre, tehát előnyösen tudnak ajánlatokat tenni. A jelenlegi hőárak a biomassza tüzelésnek köszönhetően jóval alacsonyabbak, mint országos szinten, sok helyen. Azt sikerült elérniük, hogy a tavalyi, illetve a most elmúlt fűtési szezonban is több mint 80%-ban biomasszával állították elő a távhőt, ezzel a gáz, illetve a biomassza közötti árkülönbséget tudták realizálni, amely a távhő lakossági árában nem, de az intézmények hőárában jelentkezik, hogy jóval olcsóbb, mint más városban. A jövőben is szeretnék bővíteni majd a távhővel ellátott intézmények számát.

**M i c h l József polgármester** megjegyzi, ez leginkább az új könyvtár és tudásközpontoknak az esetében valósul meg, tehát az Ady Endre utcai Tudásközpontot is a távhővel fogják ellátni.

További hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a városi távhőszolgáltatásra kötött koncessziós szerződés módosításáról szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-110/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
220/2023. (VI.28.) határozata  
a városi távhőszolgáltatásra kötött koncessziós szerződés módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a I/17-110/2023. számú előterjesztés 5. számú mellékletét képező koncessziós szerződés módosítást és felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására, azzal, hogy amennyiben az önkormányzat számára hátránnyal nem járó módosítások átvezetése válik szükségessé a szerződés módosításon, úgy azon módosításokkal jogosult aláírni.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** jó munkát kívánnak, és akkor folytatják a közös előkészítését a következő résznek.

## **12. NAPIREND**

A Juniorka Bölcsőde és a Juniorka Óvoda kisgyermekai étkeztetésének biztosítása a Csillagsziget Bölcsőde főzőkonyhájával

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Recsák Mária, az IGH vezetője

**Meghívottak:** Fekete Éva, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője  
Valakovics Józsefné, a Juniorka Alapítvány elnöke

### **A napirend tárgyalásán meghívottként jelen van:**

Barczai Andrea, a Csillagsziget Bölcsőde intézményvezető-helyettese

Valakovics Józsefné, a Juniorka Alapítvány elnöke

Németh Ildikó, az Intézmények Gazdasági Hivatalának gazdasági vezetője

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti Valkovics Józsefnét, a Juniorka Alapítvány elnökét és Barczai Andreát, a Csillagsziget bölcsődének a vezető helyettesét, illetve Németh Ildikót az IGH munkatársát. Elmondja, a bizottsági üléseken már megtárgyalták és nagyon egyszerű a képlet a Juniorkának lényegesen jobb megoldás lenne, ha a várostól tudná vásárolni az étkeztést, ehhez jó szívvvel adják magukat a Csillagsziget bölcsődéből. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a döntés meghozatalát.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja az étkeztetés biztosítását a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a Juniorka Bölcsőde és a Juniorka Óvoda kisgyermekai étkeztetésének biztosításáról szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-95/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
221/2023. (VI.28.) határozata  
a Juniorka Bölcsőde és a Juniorka Óvoda kisgyermekai étkeztetésének biztosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Juniorka Alapítvány kérésére hozzájárul ahhoz, hogy a Juniorka Bölcsőde és a Juniorka Óvoda kisgyermekai intézményi étkeztetésének biztosítása a Csillagsziget Bölcsőde főzőkonyhájának bevonásával történjen.
2. jóváhagyja, hogy a Csillagsziget Bölcsőde a Juniorka Alapítvánnyal az 1. pontra vonatkozó szerződést megkösse.
3. az 1. pontban foglalt étkeztetést 2023. évben Tata Város Önkormányzata a 2023. évi költségvetése terhére, a Juniorka Alapítvány részére történő 3,1 M Ft összegű pénzeszközátadással támogatja, melynek pénzügyi fedezetére az Intézmények Gazdasági Hivatala irányítószervi támogatását 3,1 M Ft-tal csökkenti.
4. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés soron következő módosításakor gondoskodjon.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.  
3. pont: a költségvetés soron következő módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** jó munkát kívánnak, illetve jó étvágyat majd a gyerekeknek. Megköszöni az együttműködésben mindenkinek a segítségét, tehát a bölcsőde, az IGH és az alapítvány segítségét. Javasolja, tartsanak egy rövid szünetet.

*10:36-kor szünetet rendel el.*

*Az ülés 10:55-kor folytatódik.*

### **13. NAPIREND**

A tatai 3. számú fogorvosi körzet további működtetése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Ősz Tibor intézményi referens

**Meghívottak:** Wiszt Márta, a Wiszt Dent Kft. ügyvezetője  
Dr. Farkas Emília fogszakorvos

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, a feladatunk annyi, hogy egyetértenek azzal, hogy Dr. Farkas Emília fogszakorvos legyen a helyettesítője Keresztes Beatrix Ildikó doktornőnek, aki szülési szabadságra megy. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs, ezért felkéri a Humán és Ügyrendi Bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatot a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, van-e hozzászólás az előterjesztéssel kapcsolatban.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a tatai 3. sz. fogorvosi körzet tartós helyettesítési rendjének tudomásulvételéről szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-96/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

#### **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 222/2023. (VI.28.) határozata**

#### **a tatai 3. sz. fogorvosi körzet tartós helyettesítési rendjének tudomásulvételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi alapellátást biztosító Wiszt Dent Kft. kérésére tudomásul veszi, hogy a tatai 3. sz. fogorvosi körzetben 2023. szeptember 1-jétől Dr. Farkas Emília (orvosi pecsétszám: 36601) fogszakorvos tartós helyettesként 3 napon, heti 15 órában látja el a betegeket a következők szerint:

|            |             |
|------------|-------------|
| Hétfő:     | -           |
| Kedd:      | 10:00-15:00 |
| Szerda:    | -           |
| Csütörtök: | 10:00-15:00 |
| Péntek:    | 10:00-15:00 |

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester



## **14. NAPIREND**

A) Egyes névtelen közterületek elnevezésének kezdeményezése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

B) Tájékoztatás a Központi Címregiszterrel kapcsolatos feladatokról

**Előterjesztő:** dr. Horváth József jegyző

**Előadó:** dr. Lantai Éva aljegyző

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, az A) pontban a Kakas utca, Naszályi út közötti összekötést biztosító út, a Hajdú utca és a Stranszky János utca közötti vele párhuzamosan lévő közút, illetve a remeteségben két névtelen útszakasz, valamint a József Attila utca, Széles csapás közötti út, az új lakóterület feltárását biztosító magánutaknak az elnevezése szerepel. Ez egy kezdeményezés, most indul el a folyamat és aztán visszakerül majd javaslatokkal a képviselő-testület elé. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés nincs. Felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék, hogyan foglaltak állást.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a címregiszterrel kapcsolatos feladatokról a tájékoztatást.

**dr. V a r g a András képviselő, a Humán és Ügyrendi Bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a határozati javaslatokat a képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Megadja a szót Boglári Zoltán képviselő, elnök úrnak.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottsági ülésen is felvetődött, hogy nagyon lassú ez a folyamat. Jegyző úr elmondta és nagyjából megértették, hogy miért emészt ez fel ennyi időt. Véleménye szerint ez sokakat zavar. Egyszerű technikai dolgokról is van itt szó, mert vannak lépcsőházak A, B, C jelöléssel a régi számozás szerint, de az új lakcímkártyákon már úgy adják ki, hogy 1, 2, 3. Sokaktól hallotta, hogy például a banki ügyintézésnél sokszor ezek miatt problémákba ütköznek, ha például valaki nem azon a lakáson lakik, mert a B és a 2-es szám tulajdonképpen megfeleltethető egymásnak, de mégse. Nagyon sok ilyen ügy van és nehezen megy. Érdeklődik, hogy az önkormányzattól független tényezőkön lehet-e valamit gyorsítani.

**M i c h l József polgármester** hozzáteszi, a hivatal részéről, amit lehet, megtesznek. Köszöni az észrevételt. Megadja a szót dr. Horváth József jegyző úrnak a reagálásra.

**dr. H o r v á t h József jegyző** két dolgot szeretne mondani. Részben, az, hogy az átfogó felülvizsgálat lassan halad, annak az egyik oka az, hogy a rendkívüli esetek - amelyet például a Boglári képviselő úr által is említett kérdés, hogy esetlegesen a banki vagy bármilyen ügyintézéshez szükséges a pontosítás és az új megállapítás - soron kívül történjenek, tehát a sürgősségi ügyek előbb legyenek. A másik része a válaszában, hogy központi jogszabály van, amelyik szabályozza, hogyan kell képezni a címet. Az, hogy a magyar bankrendszer egyes szereplői nem hajlandók egy jogszabályt tudomásul venni adott esetben, ez egy másik kérdés,

igazából itt kétoldalú a dolog. A hivatal mindenképpen követi azt a rendet, amely szerint a megállapítást meg kell tenniük. Soron kívül kezelik azokat, akiknek sürgős ügyei vannak, például hitelfelvétel, mert a leggyakoribb a hitelfelvétellel kapcsolatos ügyek és az adategyeztetéskor előkerülő általában banki kifogás, hogy ez nem jó, nálunk nem ez van, és bár az ő szerződésükön is lehetne javítani, de nem hajlandók, az állampolgár szerezze be a pontosítást. Ilyenkor őket előre veszik. Ezt a részét ismerik a problémának, kezelik is. A másik oldalon, ahogy elmondta a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési bizottsági ülésen is, hogy többletidőt kell mindenképp fordítani erre a feladatra, többletmunkaerőt mert, nagyon sok a megkeresés folyamatosan. Nagyon mobilis lett az ingatlanpiac, minden változást újra kell kezelni, tehát nagyon sok összetevője van. Tovább kell fokozniuk az erőfeszítéseiket, pedig tavaly egy plusz munkaerőt is ráállítottak, így gyorsabban haladnak, mint előtte, csak még viszonylag sok a hátralévő feladat.

**M i c h l József polgármester** elmondja, amennyiben nincs kifogás egyben szavaznak a határozati javaslatokról.

További hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** az előterjesztés A) és B) pontjának határozati javaslatait a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-106/2023. és I/17-99/2023. számú előterjesztések szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
223/2023. (VI.28.) határozata  
a Tata 0150 helyrajzi számú közút elnevezésének kezdeményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Tata 0150 helyrajzi számú közút elnevezését, felkéri a polgármestert, hogy:

1. az elnevezését megelőzően kérje ki az érintett választókerület önkormányzati képviselőjének, valamint a város helytörténetével foglalkozó civil szervezetek véleményét, javaslatait,
2. a beérkezett javaslatok ismeretében folytassa le a társadalmi egyeztetését, az úttal közvetlenül határos ingatlanok tulajdonosainak megkeresésével.

**Határidő:** 1. pontra: 2023. július 10.  
2. pontra: 2023. július 28.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
224/2023. (VI.28.) határozata  
a Tata 1440/3 helyrajzi számú közút elnevezésének kezdeményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Tata 1440/3 helyrajzi számú közút elnevezését, felkéri a polgármestert, hogy:

1. az elnevezését megelőzően kérje ki az érintett választókerület önkormányzati képviselőjének, valamint a város helytörténetével foglalkozó civil szervezetek véleményét, javaslatait,

2. a beérkezett javaslatok ismeretében folytassa le a társadalmi egyeztetését, az úttal közvetlenül határos ingatlanok tulajdonosainak megkeresésével.

**Határidő:** 1. pontra: 2023. július 10.  
2. pontra: 2023. július 28.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
225/2023. (VI.28.) határozata  
a Tata 4544 és 4545 helyrajzi számú közutak elnevezésének kezdeményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Tata 4544 és 4545 helyrajzi számú közutak elnevezését, felkéri a polgármestert, hogy:

1. az elnevezését megelőzően kérje ki az érintett választókerület önkormányzati képviselőjének, valamint a város helytörténetével foglalkozó civil szervezetek véleményét, javaslatait,
2. a beérkezett javaslatok ismeretében folytassa le a társadalmi egyeztetését, az úttal közvetlenül határos ingatlanok tulajdonosainak megkeresésével.

**Határidő:** 1. pontra: 2023. július 10.  
2. pontra: 2023. július 28.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
226/2023. (VI.28.) határozata  
a Tata 702/1 és 702/14 helyrajzi számú magánutak elnevezésének kezdeményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a Tata 702/1 és 702/14 helyrajzi számú magánutak elnevezését, felkéri a polgármestert, hogy:

1. az elnevezését megelőzően kérje ki az érintett választókerület önkormányzati képviselőjének, a magánutak tulajdonosainak, valamint a város helytörténetével foglalkozó civil szervezetek véleményét, javaslatait,
2. a beérkezett javaslatok ismeretében folytassa le a társadalmi egyeztetését, a házszámzással érintett ingatlanok tulajdonosainak megkeresésével.

**Határidő:** 1. pontra: 2023. július 10.  
2. pontra: 2023. július 28.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
227/2023. (VI.28.) határozata  
A települési címek felülvizsgálata során elvégzett feladatokról szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a települési címek felülvizsgálata során elvégzett feladatokról szóló tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Michl József polgármester

## **15. NAPIREND**

A képviselő-testület által alapított közalapítványok 2022. évi beszámolóí

**Előterjesztők:** Petzke Ferenc, a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Magó Ottó, a Tata Város „Szociális Háló” Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

**Előadó:** Lévai Ádám, a Tatai Mecénás Közalapítvány Kuratóriumának elnöke  
Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető

### **A napirend tárgyalásán meghívottként jelen van:**

Petzke Ferenc, a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Tisztelettel köszönti Petzke Ferencet, a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnökét. Érdeklődik, kívánja-e az előterjesztést kiegészíteni. Nem kívánja. Hálásan köszöni a közalapítványok munkáját. Érdeklődik, van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéshez. Megadja a szót Rigó Balázs alpolgármester úrnak.

**R i g ó Balázs alpolgármester** szeretné megköszönni a Tatai Televízió Közalapítványnak és Tatai Televízió szerkesztőségének, munkatársainak a folyamatos munkavégzését. A beszámolóból is egy részletes, széleskörű képet kaphatnak arról, hogy milyen módon segítik az önkormányzat feladatellátását a helyiek, a tataiak, illetve nem csak a helyiek folyamatos tájékoztatásával a jogszabályban előírtaknak megfelelően. A beszámolóból az is kiderül, hogy az NMHH (Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság) monitoring csoportja 2022-ben sem emelt kifogást egyetlen adás vagy képűjság szöveggel szemben, tehát a jogszabályoknak megfelelően látja el ilyen területen is a feladatát a közalapítvány, illetve a szerkesztőség. Szeretne külön is gratulálni ahhoz a munkájukhoz, amelyet nemcsak a helyi híradók készítésében, amelyek napi szinten jelentkező műsorok, hanem a hosszabb lélegzetvételű magazinműsoroknak a készítésében mutatnak, illetve akár külön dokumentumfilmeknek az összeállításában. Az idei esztendőben is Helyi Érték-díjjal ismerték el ezt a munkájukat. A tavalyi évben megtartott Fellner Jakab emlékévük keretében egy a Fellner Jakabról, Tata építőmesteréről készített munkával, amelyet itt a helyi Est moziban is bemutathattak és láthatták az érdeklődők. A megelőző esztendőben a tatai vadludakról és az Öreg-tóról készült filmet ismerték el szintén Helyi Érték-díjjal. Azt gondolja, hogy szakmai körökben is látható, hogy elismerik a televízió munkáját és nemcsak arra szorítkozik az ő tevékenységük, hogy napi szinten tájékoztatást nyújtsanak a városban történt eseményekről, aktualitásokról, hanem arra is, hogy még ennél mélyebben, alaposabban bemutassák a város életének egyes részleteit, fontos részleteit, az évfordulókhöz vagy fontos témákhoz kapcsolódó területeket. Széleskörű a tevékenységük és nagyon sok embert tudnak elérni általuk, hiszen ahogy látható a beszámolóból 2015. januárjától 20 településen, illetve 2022-től már 22 településen érhető el a Tatai Televízió adása, így több mint 200 E embert tudnak elérni. Az elmúlt időszakban a közösségi média megjelenésük is jelentős mértékben fejlődött, fejlődhetett, hiszen ahogy láthatják a tataiak is ezekkel a „sort”, rövid videókkal rendszeresen jelentkezik a különböző városi rendezvényekről, eseményekről a Tatai Televízió szerkesztősége, munkatársai. Egy újabb felületen érnek el ezáltal még nagyobb közönséget. Úgy gondolja, hogy ilyen szempontból a jövőbe mutató ez a lépés is. Nagyon köszöni nekik ezt a közös munkát, mert mindig lehet rájuk számítani. Sok erőt, jó egészséget kíván nekik a továbbiakban is ehhez a munkájukhoz.

**M i c h l József polgármester** megköszöni Alpolgármester úrnak a gondolatait. Még egyszer gratulál Főszerkesztő úrnak, elnök úrnak az elért sikerekhez és a szép munkához, valamint megköszöni azt is, hogy ilyen színvonalon szeretnék folytatni. Minden kollegának megköszöni,

az éppen most itt dolgozó kollegáknak is természetesen a munkát, meg az elért szép eredményeket. Javasolja, egyben fogadják el a három közalapítványuknak a beszámolóját.

További hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** az előterjesztés I. – III. határozati javaslatait a jegyzőkönyv mellékletét képező I/17-101/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
228/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Televízió Közalapítvány 2022. évi beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Televízió Közalapítvány 2022. évi beszámolóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
229/2023. (VI.28.) határozata  
a Tata Város „Szociális Háló” Közalapítvány 2022. évi beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata Város „Szociális Háló” Közalapítvány 2022. évi beszámolóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
230/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Mecénás Közalapítvány 2022. évi beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Mecénás Közalapítvány 2022. évi beszámolóját tudomásul veszi.

## **16. NAPIREND**

Tájékoztató a város közlekedésbiztonsági helyzetéről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Megköszöni Jegyző úrnak, Tene Gábornénak, Mürkl Levente irodavezetőnek az előterjesztést. Nagyon izgalmas adatokat és információkat nyerhetnek ki ebből az előterjesztésből. Mindenképpen említésre méltó, hogy a balesetek számának alakulása a városukban folyamatosan csökken, persze időnként van egy-egy esztendő, ahol esetleg néhány adat kiugrónak tűnik, de a 0-hoz képest, ha egy baleset van, az már 100%-os ugrást jelent. Olyan is előfordulhat, hogy úgy tűnik, mintha valami nagyon nagy baj lenne, miközben egy baleset a statisztikát így borítja fel. Nagy gondjuk, hogy az autópálya egy része Tatához tartozik, tehát az ott történt balesetek is a statisztikájukba tartoznak. Bár nem a statisztikákról szól ez az előterjesztés, hanem arról, hogy a városon belül

hogyan tudják az eszközeikkel olyan módon segíteni a közlekedőket, hogy a lehető legkevesebb baleset történjen. Így például a Gesztenye fasorban ezért emelték ki a gyalogos átjárót, a zebrát az út közepén, de még villogófényű jelzőlámpa elhelyezésére is sor kerül ezen a gyalogosátkelőn. Ugyanígy a városban másik két ponton fognak ilyen sárga villogó jelzést elhelyezni, amely akkor kezd el villogni, amikor vagy az autós közeledik vagy odaért egy gyalogos. Előkészítés alatt van a Kálvária utca és a Fazekas utca kereszteződésében a gyalogosátkelőnek az abszolút biztonságossá tétele. Egy kicsit komplikált művelet ez, miután az útkereszteződés egy gödörben van, ezért a csapadékvíz-elvezetés fogja elvinni a pénz nagy részét. Látványos lesz az is, hogy ott is megemelik a járda szintjére az úttestet, tehát az autósoknak kell felugratni a járdára és nem pedig a gyalogosnak kell lelépni az úttestre. Ilyen beavatkozásokkal szeretnék tovább gazdagítani a tataiakat és a biztonságukat növelni. Érdeklődik, van-e kérdés az előterjesztéshez.

Kérdés hiányában felkéri a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

**B o g l á r i Zoltán képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** tájékoztatja a képviselő-testületet, a bizottság jelenlévő 8 tagja, egyhangú 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a tájékoztatót.

**M i c h l József polgármester** érdeklődik, kíván-e valaki hozzászólni a napirendi ponthoz. Megadja a szót Horváth Lóránt képviselő úrnak.

**H o r v á t h Lóránt képviselő** jelezi, ennek az előterjesztésnek tükrében úgy gondolja, hogy még jobban felértékelődik az az anyag, amely készül a tatai parkolással kapcsolatban, illetve véleménye szerint, az egész városi közlekedés tekintetében szükségesnek látszódik valamilyen koncepciózus előretervezés, hogy ne ériék meglepetések. Az a statisztikai szám indította el, amelyben azt látják, hogy milyen jelentősen megemelkedtek a balesetek számai ebbe az évben. Lehet, hogy van más szakmai érv is, de a forgalom növekedésével, itt nemcsak a gépjárműforgalom, hanem a kerékpáros és az egyéb forgalom emelkedésével magyarázható ez valószínűleg, tehát szükséges nagyon az előregondolkodás, hogy ne a közlekedés határozza meg a város mindennapjait lehetőség szerint, hanem inkább a nyugodt szép környezet.

**M i c h l József polgármester** megadja a szót dr. Horváth József jegyző úrnak.

**dr. H o r v á t h József jegyző** elmondja, annyival szeretné kiegészíteni részben Horváth Lóránt képviselő úr hozzászólását, felmerült, hogy egy olyan statisztikát is készítsenek, hogy a forgalomnövekedéssel hogyan áll arányban a balesetek száma, amely egyébként azt mutatná most az első adatok szerint is, hogy még így is csökkenő tendencia a balesetek száma, ha az arányosságot és figyelembe veszik. Most már vannak adataik a városban megforduló autókról és a jövő év végére már teljeskörű lesz. mert mindenütt ki tudták építeni a kamerarendszert a bejövő utakon, amely azt mutatja, hogy az elmúlt két évben közel duplájára nőtt a megforduló gépjárműveknek a száma a városban. Olyan nagy a növekedés, amelyhez képest relatíve alacsonyabb lett a balesetek száma. Egy ilyen statisztikát össze fognak állítani, hogy ez is mutassa, hogy az autókra, közlekedőkre jutóan mennyi baleset van. Ettől persze nem lesz jobb a helyzet, mert ezek megtörténtek, de mindenképpen jobb képet, árnyaltabb képet mutat róla.

**M i c h l József polgármester** ismerteti, az előterjesztés első oldalán olvasható, hogy 2020-ban 17 súlyos baleset volt, de nem volt halálos kimenetelű. 2021-ben 22 súlyos baleset volt és egy halálos kimenetelű. 2022-ben 7 súlyos baleset volt és 2 halálos kimenetelű. Ha e mellé

hozzáteszik, hogy a legutóbbi beszámoló szerint, amelyben nézték a kamerák által mért adatokat, durván 2 M autó megy át évente Tatán, ha ehhez viszonyítják, akkor valóban azt lehetne mondani, hogy hibahatár, de emberéletben nincs hibahatár, tehát csak a 0 fogadható el minden körülmények között. Azt kell megcélozniuk továbbra is, hogy 0 legyen a balesetek száma. Az, hogy kisebb, anyagi kárral járó koccanások vannak, de emberéletbe semmilyen kár ne keletkezhesen. Megadja a szót Rigó Balázs alpolgármester úrnak.

**R i g ó Balázs alpolgármester** néhány gondolattal szeretne az előterjesztéshez kapcsolódni. Első körben azt a részét említené meg és emelné ki, hogy szeretnék javítani a parkolási helyzetet a vasútállomás területén és a MÁV-val mindenben igyekeznek együttműködni annak érdekében, hogy ott a terveik szerint megvalósulhasson az a közel 80 férőhelyes P + R parkoló, amelyet terveznek, amelyet oda szeretnék kiépíteni. Bízna benne, hogy akár az idei vagy a jövő esztendőben legalább megkezdődhet ez a munka. Ehhez kapcsolódóan szerepel az előterjesztésben az is, hogy az önkormányzat 20 kerékpár tárolására alkalmas fedett kerékpártároló kialakítását tervezi az Újhegy városrész felől érkező kerékpárosok számára a gólyahíd lábánál, ezzel is igyekeznek erősíteni azt, hogy minél többen lehetőség szerint kerékpáros módon közelítsék meg ezt a területet, illetve aki eddig így tette, annak lehetősége legyen megfelelő módon tárolni a közlekedési eszközét. Szintén ehhez a területhez kapcsolódik a vasútállomáshoz vezető út, tehát a Gesztenye fasor és a vasútállomás bejárati útjánál található gyalogátkelőhelynek az ügye. Ez nem a városhoz, hanem a közútkezelőhöz tartozó terület. A nyilvánosságban is hír volt arról, hogy ez a gyalogátkelőhely meglehetősen rossz állapotban van, ezért a közútkezelőhöz fordult levélben, de nemcsak ezzel a konkrét hellyel, hanem más területekkel is a városban, amelyek hozzájuk tartoznak és kért tájékoztatást arról, hogy milyen módon, illetve mikor kívánják kezelni ezt a helyzetet. Amennyiben kap rá választ, akkor természetesen erről fog tájékoztatást nyújtani. A tavalyi esztendőben már igyekeztek a közlekedés tudatosítását nemcsak a gépjárművel vagy más közlekedési eszközzel közlekedők, hanem a gyalogosan közlekedők felé is erősíteni azzal, hogy különböző felfestéseket helyeztek el a gyalogátkelőhelyeknél, amelyek arra figyelmeztetnek, hogy a telefon, fejhallgató vagy fülhallgató használatát legalább arra az időre, amíg áthaladnak, vagy mielőtt átkelnek, szüneteltessék. Szerepel az előterjesztésben, hogy az elmúlt időszakban egy új közlekedési forma is megjelent, az elektromos rollerek használatára gondol. Maga is használója ezeket az eszközöket. Úgy gondolja, hogy őszre várhatóan érkezik egy jogszabálytervezet, de érdemes lesz ezzel akár külön figyelemfelhívás keretében is foglalkozniuk, hiszen látható, hogy itt a városban is egyre több fiatal közlekedik ilyen eszközzel. Jelen pillanatban a legtöbbször még akár bukósisak használata nélkül és sokszor figyelmen kívül hagyva, járdán vagy más olyan területeken, ahol egyébként gyalogos közlekedés is van. Megjelennek ezekkel az eszközökkel és 25 – 30 km/h sebességgel közlekednek. Valószínűleg erre is külön kell majd figyelniük, hogy lehetőség szerint a városban ilyen jellegű baleset ne történjen és az erre való figyelemfelhívás is megjelenjen, hiszen egyre többen fogják ezeket az eszközöket használni.

**M i c h l József polgármester** megadja a szót Horváth Lóránt képviselő úrnak.

**H o r v á t h y Lóránt képviselő** megjegyzi, az állomás kapcsán jutott az eszébe, hogy ne felejtsek el a tóvároskerti megállót, mert ott is tapasztalható, hogy tágul a parkolási szándék és lehet, hogy valamilyen rendet kellene ott majd kialakítani, például az útszéli parkolás kapcsán. Ez csak egy odafigyelési felhívás a részéről, mert még nincs probléma, csak nézzenek rá majd a csúcsidőben.

**M i c h l József polgármester** megadja a szót Robozné Schönfeld Zsuzsanna képviselő asszonynak.

**R o b o z n é Schönfeld Zsuzsanna képviselő** elmondja, olvasták a leírásokban, hogy a vasútállomás és környékének az akadálymentesítése egyelőre még áll a gólyahíd tekintetében. A tatai lakosoknak nagyon fontos lenne, hogy a babakocsi közlekedés és az idősek közlekedése valamilyen szinten megoldódjon. Olvasta, hogy nem tudnak liftet építeni, de érdeklődik, keresik-e a megoldást a tatai lakosok érdekében. A közlekedésbiztonság érdekében fontos lenne ennek a megerősítése. Javasolja, szorgalmazzák, hogy valamilyen megoldást találjanak, mert nagyon sok panasz érkezik folyamatosan, hogy az idősek nem tudnak közlekedni, illetve babakocsival nehéz felmenni a gólyahídra. Úgy gondolja, ebből a szempontból érdemes lenne tovább vizsgálni, hogy vajon milyen megoldást lehetne találni erre a közlekedésben.

**M i c h l József polgármester** hozzáteszi, megvan a megoldás csak pénz kell hozzá. Egy aluljárót kell építeni. A terveit elkészítették és át is adták a MÁV-nak. Megküldték annak idején az egyeztetéskor az intermodális csomópontnak a tervét, de sajnos az Európai Unió pályázatokban nincsen lehetőség ilyen jellegű beruházásra most pályázni. Remélik előbb-utóbb lesz ilyen is. Az intermodális csomópontra amúgy is kell pályázniuk, hogy a buszvégállomást kivigyék a városközpontból. Remélik előbb-utóbb erre is sor kerülhet, annál is inkább, hogy most a Volán meg a MÁV együtt dolgozik, tehát jó esély van ennek a fejlesztésnek majd az elfogadtatására. Hozzá kell tenni, hogy amíg a háború tart, addig nem lesznek pénzek, tehát ez most nagyon nehéz helyzet, de remélik a jövő esztendő hoz változást ebben is.

További hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a város közlekedésbiztonsági helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-105/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
231/2023. (VI.28.) határozata  
a város közlekedésbiztonsági helyzetéről szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a város közlekedésbiztonsági helyzetéről szóló tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Michl József polgármester

## **17. NAPIREND**

Tájékoztatás a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékelése alapján, továbbá egyéb aktuális vízgazdálkodási eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető  
Tóth Mária városüzemeltetési referens

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Megköszöni a tájékoztatót a hivatal munkatársainak. Kiemel egy fontos dolgot, hogy elkészültek a Cseke-tó leeresztő műtárgy gátpalást injektálásával. Ez azt jelenti, hogy a Cseke-tó védművében feltételezett üregesedés



sikerült megoldaniuk. Semmilyen vízátfolyás jelenleg most nem tapasztalható ezen a ponton, ez azt jelenti, hogy volt értelme ezzel foglalkozniuk. Sok pénzbe került, de itt nem lehet megspórolni a pénzt, mert ezt a feladatot el kellett végezniük. Több mint 8 m<sup>3</sup> injekáló anyagot használtak fel, amely elég nagy mennyiség, viszont így sikerült megállítani a szivárgást. Az előterjesztésben rengeteg adatot olvashatnak azok, akik Tata vizei iránti aggodalmuk folytán folyamatosan keresik az adatokat, igyekeztek mindenkit nagyon jól ellátni. Azt is rögzítik majd mindig ebben az előterjesztésben - így a mostaniban is látható -, hogy az elmúlt hetekben, hónapokban milyen mennyiségű csapadék esett Tatán és a forrásaik vízhozama hogy néz ki. Érdeklődik, van-e kérdés, hozzászólás, vélemény, javaslat az előterjesztéshez. Sokat tanulhattak az előterjesztésből. Megköszöni a hivatal munkáját e tekintetben is.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatóról a határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-98/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
232/2023. (VI.28.) határozata**

**a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja I/17-98/2023 számú előterjesztésben foglalt, a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatót.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Horváth József jegyző

## **18. NAPIREND**

Tájékoztató az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Elmondja, szokásuknak megfelelően továbbra is az összes beruházási projektük számszaki adatait a mellékletben olvashatják a képviselőtársai. Mindegyik pályázatról az éppen legfontosabb, legfrissebb információkat elhelyezték a beszámolóban. Érdeklődik, van-e kérdés, hozzászólás az előterjesztéshez.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról szóló beszámoló elfogadásáról a határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-112/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
233/2023. (VI.28.) határozata  
az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról  
szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az aktuális pályázatok megvalósulásáról szóló I/17-112/2023. sz. előterjesztésben foglaltakat.

## **19. NAPIREND**

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendi pontot. Felhívja a figyelmet, hogy a X. határozati javaslatban rögzítették a Védőnői Szolgálat átszervezéséről szóló tájékoztatásukat. Érdeklődik, hogy van-e kérdés, hozzászólás, vélemény az előterjesztéshez. Elmondja, először a IX-es számú határozati javaslatról döntsenek.

Hozzászólás hiányában **szavazásra bocsátja** a Tata Város Önkormányzat társadalmi megbízatású alpolgármesterének jutalom megállapításáról 2023. I. félévben szóló határozati javaslatot a jegyzőkönyv mellékletét képező, I/17-111/2023. számú előterjesztés szerinti tartalommal,

- Pulger Zoltán képviselő jelezte, hogy érintettség okán nem fog szavazni, de véletlen megnyomta a szavazógombot. A jegyzőkönyvben szerepjen, hogy így egyhangú 8 igen szavazattal fogadták el a határozati javaslatot. -

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja közül a szavazásban részt vett 8 tag - 1 tag nem szavazott - egyhangú, 8 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
234/2023. (VI.28.) határozata  
Tata Város Önkormányzat társadalmi megbízatású alpolgármesterének jutalom  
megállapításáról 2023. I. félévben**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény (Kttv.) 225/H.§ (1) bekezdése alapján –figyelembe véve a Kttv. 225/K.§ (1) bekezdését- Tata Város Önkormányzat társadalmi megbízatású alpolgármesterének a 2023. I. félévben az önkormányzat érdekében végzett tevékenységét figyelembe véve kettő havi tiszteletdíjának megfelelő jutalmat állapít meg.

**Határidő:** 2023. július 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

*Purjel Zoltán képviselő a határozati javaslat elfogadásában nem vett részt.*

További hozzászólás nem lévén **szavazásra bocsátja** a I/17 - 111/2023. számú előterjesztés I. - VIII., és a kiosztott X. határozati javaslatot a jegyzőkönyv melléklete szerinti tartalommal, a kivetítőn látható módon,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 9 tagja egyhangú, 9 igen szavazattal egyetért és a következő határozatokat hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
235/2023. (VI.28.) határozata  
a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés  
között történt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/17-111/2023. számú előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármesterek két ülés között történt fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
236/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatójának felügyelő bizottsági tagságának  
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete dr. Cseh Georgina a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. (2890 Tata, Váralja u. 4.) vezérigazgatójának -a munkaszerződése 5. pontjában foglalt kötelezettségére figyelemmel- a Duna-Gerecse Turisztikai Nonprofit Kft.-ben (2890 Tatabánya, Fő tér 4.) fennálló felügyelő bizottsági tagságát jóváhagyja.

Határidő: intézkedésre, 2023. július 20.  
Felelős: Michl József, polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
237/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Rend-ház Kft. ügyvezetőjének jogviszonyáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Rend-ház Kft. - a továbbiakban: Társaság -Alapítója és egyszemélyi tulajdonosa:

1. elfogadja a Tatai Rend-ház Kft. ügyvezetőjének jogviszonyáról szóló tájékoztatást,
2. visszavonja a 75/2023. (III.30.) határozatát.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
238/2023. (VI.28.) határozata  
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2022. évi prémiumfeladatainak  
teljesüléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa:

1. elfogadja a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőjének 2022. évi megállapított prémiumfeladatainak teljesüléséről szóló tájékoztatót,
2. engedélyezi a prémiumból még ki nem fizetett összeg kifizetését és felhatalmazza a polgármestert az ezzel kapcsolatos lépések megtételére.

**Határidő:** értesítésre és 2. pont esetén: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
239/2023. (VI.28.) határozata**

**a Tata, Fényes fasor mentén található 1363/98, 1363/102 és 1363/103 hrsz. alatti  
ingatlanok egy évre szóló mezőgazdasági hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. meghosszabbítja Körmendi Miklóssal a Tata, Fényes fasor mentén található a tatai 1363/98, 1363/102 és 1363/103 hrsz. alatti ingatlanokra fennálló haszonbérleti szerződést 2024. június 30. napjáig, azzal, hogy a haszonbérleti díj 2023. július 1. napjától 661.608.-Ft + ÁFA/év,
2. felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés módosítás előkészítésére és aláírására.

**Határidő:** értesítésre: 2023. június 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
240/2023. (VI.28.) határozata**

**a tatai 117 hrsz.-ú ingatlannal – természetben Tata, Nagykert utca – kapcsolatos döntés  
meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi, közcélú funkció megszűnt - kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlen területként üzleti vagyonná minősíti a tatai 117 helyrajzi számú ingatlanból a Kecskés- Geo Kft. által készített I/17-111/2023. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező változási vázrajz szerinti 118 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt.

**Határidő:** értesítésre: 2023. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
241/2023. (VI.28.) határozata**

**a Tata, 1242 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó kosárlabdacsarnokról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tata, 1242 hrsz.-ú ingatlanon kialakítandó kosárlabdacsarnok helyzetéről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
242/2023. (VI.28.) határozata  
az Ukrajnából menekülők megsegítésével és ellátásával kapcsolatos tatai intézkedésekről  
szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ukrajnából menekülők megsegítésével és ellátásával kapcsolatos tatai intézkedésekről szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
243/2023. (VI.28.) határozata  
a védőnői szolgálat átszervezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a védőnői szolgálat átszervezéséről készített tájékoztatót,
2. felhatalmazza a Polgármestert és a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény vezetőjét a Szent Borbála Kórházzal kötendő megállapodás aláírására.
3. felkéri a Polgármestert a védőnői szolgálat átadásával összefüggő, költségvetési rendeletet érintő módosítások előkészítésére.

**Határidő:** 1-2. pont: 2023. június 30.  
3. pont: költségvetési rendelet soron következő módosítása  
**Felelős:** Michl József polgármester

## **20. N A P I R E N D**

Képviselői kérdések

**M i c h l József polgármester** elmondja, mindenkinek lehetősége van a kérdést, javaslatot feltenni, megfogalmazni. Megadja a szót Horváthy Lóránt képviselő úrnak.

**H o r v á t h y Lóránt képviselő** elmondja, a szokott üggyel jelentkezik ismét, mert a posta bezárással kapcsolatban nem jutott nyugvópontra sem magával, se a helyzettel. Türelmetlen kezd lenni. Szeretné a segítséget kérni, hogy nyugvópontra jussanak, hogy miért nincs ebben megoldás.

**M i c h l József polgármester** ismerteti, egy rossz híre van Horváthy Lóránt képviselő úrnak, mert bizonyára hallotta, hogy a postatörvény módosításán is dolgoznak, amely például azt tartalmazza, hogy 30 E lakosonként kell a postának biztosítani az elérhetőséget. Ez azt jelenti, hogy örüljenek, hogy még 3 posta működik Tatán. Nem szeretné, hogy egy legyen, de hogy a 3-ból tudnak-e még 4-et csinálni erre nem tud továbbra se válaszolni. Nem hagyták abba, hogy a területi igazgatóságot keressék, akik nem tudtak még időpontot biztosítani, de nem adják fel. Keresi a lehetőséget egy közös megbeszélésre.

**H o r v á t h y L ó r á n t képviselő** megjegyzi, vannak nyitott kérdései és akkor tudja a helyi, kertvárosi polgárok érdekeit képviselni, ha meggyőzik arról, hogy miért nincs ebben megoldás. Elfogadja, hogy nehéz a Postának és nehéz a városnak is, de lezáratlan az a dolog, hogy a város felajánlott egy anyagi hozzájárulást és ebben nem érzi, hogy miért nem lehet egy mozgó postát oda tenni. Úgy gondolja, egy autó nem kerül annyiba, persze munkaerő is kell megérteni és bért is kell fizetni. Nem érti a rész nyitvatartás miért nem lehetséges. A megoldás felé szeretne menni, de ez a hallgatás számára nem szimpatikus. Volt már egy ilyen ideiglenes dolog az országban, amely elég sokáig tartott. A postára is azt mondták, hogy ideiglenesen bezárták, de azóta meg csönd van.

**M i c h l J ó z s e f polgármester** megjegyzi, ideiglenesen akarták megnyitni, mert határidőhöz volt kötve a lehetőség, hogy a két kispostát visszanyitják, de ott is csak határozott időre nyitották volna meg. Ehhez kellett megítélni a szükséges eszközöket. Az, hogy 20 M Ft-ot most a város beletegyjen, azért hogy egy évig nyitva legyen még két posta a városban, azt nehezen tudják kezelni, mert látják, hogy milyen egyéb gondjaik vannak, ahova pénzt kell tenniük. Ezzel együtt köszöni, és megkéri Alpolgármester urat, hogy segítsen abban, hogy elérjék az illetékes Regionális vezető urat egy újabb beszélgetésre. Megadja a szót Boglári Zoltán képviselő, elnök úrnak.

**B o g l á r i Z o l t á n képviselő, a Pénzügyi, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Bizottság elnöke** elmondja, a vízelvezetés kapcsán lennének kérdései, de nem a karsztos témakör kapcsán, hanem a Cseke-tóhoz. Az egyik a Malom-pataknak a börgyári szakasza, a másik a Cseke-tó elvezető szakasza, a Dobroszláv utcában. Mind a két helyről érkezett feléje bejelentés, de nem tudja, hogy milyen megoldás lehetne rá. Most sok víz áll a rendelkezésre, az utóbbi csapadékos időszak kapcsán. Kérdése, hogy lehetne-e mind a két helyen egy átmosatás vagy egy alaposabb, például a növényi maradékok eltávolítása. Mindegyik csatornának elég kicsi a lejtésszöge azokon a szakaszokon és megáll a víz. A börgyári szakaszon minden évben kap bejelentést, a Dobroszláv utcában úgy emlékszik tavaly előtt, illetve most volt hasonló. Valószínűleg ez kapcsolatban van azzal, hogy amikor több csapadék, több víz van, megáll a víz, de amikor kezd meleg lenni, akkor jön a szaghatás, illetve az ehhez kapcsolódó kellemetlenségek. Nem tudja, hogy milyen megoldást lehet erre találni.

**M i c h l J ó z s e f polgármester** megköszöni a jelzést. Felkéri Mürkl Levente irodavezető urat, hogy reagáljon erre a felvetésre Boglári Zoltán képviselő úrnak. A kérdése, hogy lehet-e sűrűbben megtenni a mosatást a börgyári patakmederben, valamint a Cseke-tóból kifolyó mederbe lehet-e időnként több vizet engedni, hogy átmossa, illetve ez megoldás lenne-e rá.

**M ü r k l L e v e n t e környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető** ismerteti, a börgyár mögötti szakaszon valóban lehet kérni mosatást, hiszen most az Öreg-tónak a vízszintje ezt megengedi. Vannak ennek is szakmai érvei, hogy ez mért jó, miért nem jó. Alapjában véve most próbálkoznak különféle mosatási technikákkal kis / nagy zsilippel stb. Meg fogják kérni, hogy legyen egy mosatás a rendszeren. Nyilván a Német Nemzetiségi Múzeum mögötti területen vagy onnantól kezdve lehet probléma a mosatás, hiszen az összes üledékanyagot ott kell kiszedni, mert ott ül le a mederben és onnantól okoz problémát. A Cseke-tó alatti részen, a vízmű melletti területen üzemel egy olyan szivattyúja az önkormányzatnak, amely azokat a vizeket szedi össze, amelyek felgyűlnek ott a térségben, azokat emeli át ebbe a patakba, illetve innentől lefelé vannak olyan forrás befolyások, amelyekről megjelenhet a mederben víz. Úgy gondolja, hogy ettől felfelé mosatni nem nagyon tudnak, esetleg ha nagyon nagy szükségét érzik. Ezek a medrek a vízműtől felfele, ha kiszáradnak, akkor nem fognak gondot okozni. Majd meglátják, hogy a helyrehozott zsilipen keresztül kell-e mosatni, de nem gondolja azt,

hogyan ez megoldást jelenthet, hiszen a Cseke-tóban a víz nagy kincs, mert komoly összegekért tudják oda beleszivattyúzni, illetve megfogni a csapadékvizet. Folyamatosan nyomon követik majd az ingatlanok mögötti önkormányzati tulajdonú medreket.

**M i c h l József polgármester** elmondja, az lenne a kérése, ha Boglári Zoltán képviselő, elnök úr elfogadja, hogy külön írásban most erre nem reagálnak, viszont a következő szeptemberi képviselő-testületi ülésen lesz újra a felszíni vizekről és a forrásaikról előterjesztés, abban erre egy külön bekezdést szentelnek, hogy általában milyen módon kezelik ezeket az időszakos folyásaikat. Van olyan, amelyiknél valóban csak a nagy esőknél vagy valamilyen extra helyzetben van benne víz, de kitérnek rá ebben az előterjesztésben, hogy azoknál is a szűnyogmentesítést és a karbantartást, hogyan végzik el.

Megköszöni mindenkinek az együttműködését és a munkáját. Nagy szeretettel és tisztelettel hív minden tatait a hétvégén a Víz, Zene, Virág Fesztiválra. Hangsúlyozza, hogy a fesztivál nagy része ingyenes lesz az idei évtől. Köszöni ezt a szervezőknek. Nagy türelmet kér minden Tataitól, hiszen ebben az egy esetben van évente, hogy hozzájárulnak ahhoz, hogy a zeneszolgáltatás hajnali 4 óráig szabadtéren is megvalósuljon, természetesen egy visszafogottabb hangerőn. Ezt az egy hétvégét kell kibírniuk. A zenét szeretőknek az oldalára ennyi ajándékot adnak évente és az év 363 másik napján viszont meg ezt maximálisan tiltják. Jó szórakozást kíván mindenkinek a Víz, Zene, Virág Fesztiválon. A betegeknek, Lengyel Zsoltnak, Gerébi Ákosnak és Viczenáné Czégény Ágnesnek mielőbbi felépülést, jobbulást kívánnak. A mai ülés nyilvános részét bezárja. Az ülés nyilvános részét 11:36 órakor lezárja. Jelzi, hogy egy rövid szünet után a 21. napirend, „A képviselő-testület által alapított városi kitüntetések 2023. évi adományozása” zárt ülés keretében történő megtárgyalására kerül sor, melyről külön jegyzőkönyv készül.

**K.m.f.**

**Michl József**  
**polgármester**

**dr. Horváth József**  
**jegyző**