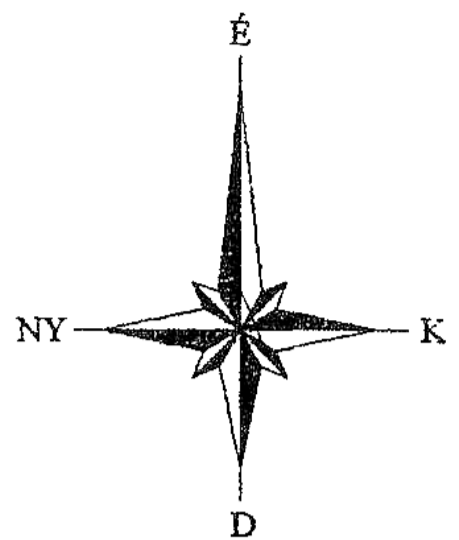


# TATA-AGOSTYÁN TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV SZABÁLYOZÁSI TERV - BELTERÜLET



A 4/2017. (II.24.) ÖR. 3.§-a hatályon kívül helyezett Agostyán városrész építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 18/2002. (IX.25.) önkormányzati rendelet 4. melléklet SZ-2/A jelű tervjében  
 a) a Kossuth Lajos utca végén található Mgy-1-AG övezeten jelölt építési helyet,  
 b) a 3. UTCA' megnevezésű utat a Kossuth Lajos utca 1107/3-1108/3 helyrajzi számú telkek kertvégein,  
 c) az Árendás park mentén, 16. UTCA' megnevezésű gyalogutat,  
 d) a Tata-Agostyán 10225 és 10226 helyrajzi számú telket érintő Kz jelű közlekedési területet,  
 melyek 2017. február 27-étől nem hatályosak.

- KL kisvárosias lakóterület
- KEL kertvárosias lakóterület
- FL falusias lakóterület
- TV településközpont vegyes terület
- KG kereskedelmi-gazdasági terület
- HÜ hétvégiházás üdülőterület
- KT kertészet
- TEM temető terület
- Kö közlekedési terület
- Kü közműterület
- KP zöldterület(közpark)
- Zv védelmi zöldterület
- ZR rekreációs zöldterület
- E erdőterület
- Ev véderdő
- M mezőgazdasági terület
- Mk-2 belterületi mezőgazdasági kert
- Mgy-1 mezőgazdasági gyeperdő
- Mgy-2 mezőgazdasági gyeperdő
- Msz nagyzemelti szőlőtermelés
- Mka mezőgazdasági különleges terület
- VT vízgazdálkodási terület

- beépítésre szánt terület, ill. belterület határa szabályozási vonal
- telekhatár és/vagy szabályozási vonal
- területfelhasználási egység határa
- övezethatár
- kötelező építési vonal
- építési hely határa
- irányadó telekhatár
- helyi művi érték
- helyi természetvédelmi terület határa
- megszüntetett jel
- beültetési kötelezettség
- patak védőtávolsága
- vegyes használatú út
- közterületalakítási terv készítő
- gyalogút

partfálvédelem	partfálvédelem	KL-AG1	O	40	25	KL-AG3	SZ	20*	60	TV-AG1	O	25	35
kapcsolódó telkek	kapcsolódó telkek	KL-AG2	O	30	40	KL-AG6	O/SZ	20*	60	TV-AG2	O	20	40
lakótelken lévő, megőrzendő erdőtarusulás	lakótelken lévő, megőrzendő erdőtarusulás	KL-AG7	O	20	60	FL-AG1	O	20	60	KG-AG1	O/SZ	30	40
védett fa, fasor	védett fa, fasor	FL-AG2	O	20	60	FL-AG2	O	20	60	KG-AG2	O/SZ	25	50
kilátásvédelem, rálátásvédelem	kilátásvédelem, rálátásvédelem	FL-AG3	O	20	60	ZR-AG	SZ	5	80	Mk-	SZ	5	80
		KL-AG2	O	25	55								
		KL-AG3	SZ	25	55								
		KL-AG4	O	25	55								

A szabályozási terv csak a helyi építési szabályzattal együtt érvényes.  
 A digitális alaptérkép a hivatalos földhivatali térkép felhasználásával készült.  
 Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének 18/2002. (IX. 25./ sz. rendelete

Tervezők: Csézy Mária Balogh Zoltán Hanczár Zoltán	Munkatársak: TATA-AGOSTYÁN TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV	Értékelő: Tham Judit	Munkatárs: SZABÁLYOZÁSI TERV
Vezető: Papp Zoltán	Méret: SZ-2/B M = 1:4000	Dátum: 2002.09.	Felülvizsgáló: S. Vasi Ildikó Wolf Beáta
Végrehajtó: Révész László Balogh Zoltán Tercsik Zoltán	Végrehajtó: S. Vasi Ildikó Wolf Beáta	Helyszín: Tata Város Polgármesteri Hivatala	

