

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete
a Tata Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 9. melléklete szerinti államigazgatási szervek véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

1. § Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20.§-a kiegészül következő rendelkezéssel:

- „(10) A **Gksz-TÓ/1** jelű kereskedelmi-szolgáltató területen
- a) az elő-, oldal- és hátsókert mérete 4,0 m
 - b) a 4052/2 helyrajzi számú telken NA 400 beton szennyvíz gerincvezeték halad keresztül, melynek
 - ba) védőtávolságát a beépítésnél figyelembe kell venni,
 - bb) megközelíthetőségét biztosítani kell.”

2.§ A Rendelet 23.§-a kiegészül a következő bekezdéssel:

- „(9) A **ÜH-TÓ-O/SZ** övezetben
- a) a Fáklya út mentén az elő-, oldal- és hátsókert mérete 4,0 m,
 - b) a 4050 helyrajzi számú telken NA 400 beton szennyvíz gerincvezeték halad keresztül, melynek
 - ba) védőtávolságát a beépítésnél figyelembe kell venni,
 - bb) megközelíthetőségét biztosítani kell.”

3.§ A Rendelet 4. melléklet Központi belterület szabályozási tervének 18.1 szelvénye helyére jelen rendelet 1. melléklete lép.

4.§ A Rendelet 5. melléklet T3.1 táblázatának

- a) C:18 mezője helyébe a „300”,
- b) E:18 mezője helyébe a „-”

szöveg lép.

5.§ Ez a rendelet 2016. február 11-én lép hatályba.

Michl József
polgármester

dr. Kórosi Emőke
jegyző

Rendelet megalkotásának napja: 2016. január 27.

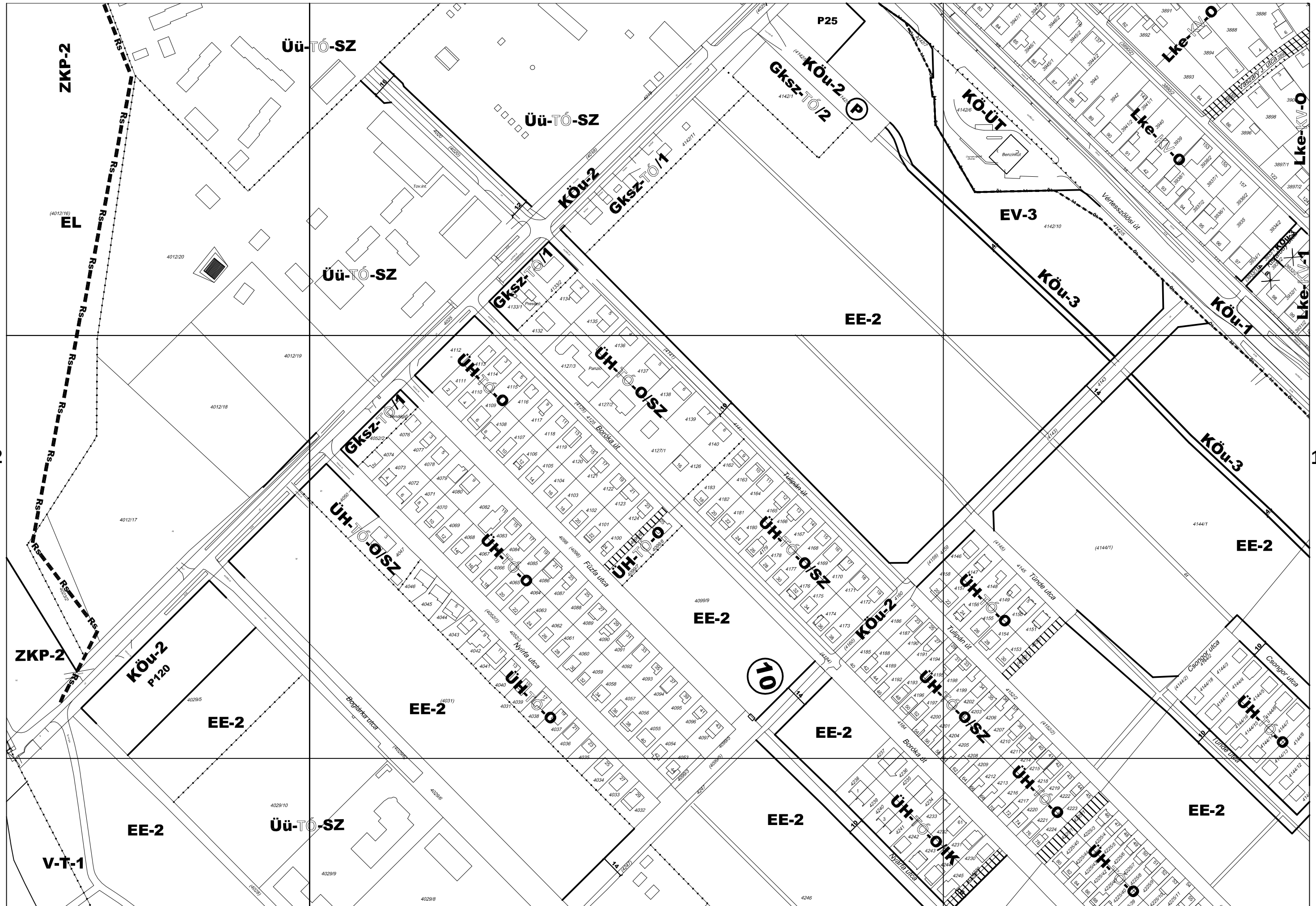
13.4

A 2/2016.(I.29.) önkormányzati rendelet 1. melléklete

14.3

Tata, Fáklya utca térsége - szabályozási terv módosítás M = 1:2000

14.4



17.4

Településtervező: László Tibor TT-1/11-0086

18.3

készült az állami alapadatok felhasználásával

18.1^{18.4}