


**Tata Város Képviselő-testületének
19/2018.(IX.26.) önkormányzati rendelete
Tata Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva és a 62. § (6) bekezdés 6. pontjában foglalt felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 32.§ (6a) bekezdés c) pontja alapján a 42/A. § (1)-(2) bekezdéseiben biztosított véleményezési jogkörében, állami főépítési hatáskörben eljáró Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal és a településfejlesztési koncepció, az integrált településfejlesztési stratégia, a településrendezési eszköz, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása egyeztetésének és elfogadásának közös szabályairól szóló 6/2017. (III.30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. § Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 18. § (9) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:
(18. § (9) A V_k-KV-1 építési övezetben)
„a) az előkert 5 m, az oldalkert lakóterület felé 10 m, vegyes terület felé 6 m.”
2. § A Rendelet 4. melléklet SZ-2/A jelű, A központi belterület és környezete szabályozási terv 14.3. jelű tervszelvénye helyébe jelen rendelet 1. melléklete szerinti tervszelvény lép.
3. § Ez a rendelet 2018. szeptember 27-én lép hatályba.


Michl József
polgármester




dr. Kórosi Emőke
jegyző

Záradék:

A fenti rendelet kihirdetése 2018. szeptember 26. napján történt.


dr. Kórosi Emőke
jegyző



A rendelet megalkotásának napja: 2018. szeptember 26.



Indokolás
Tata Város Képviselő-testületének
19/2018.(IX.26.) önkormányzati rendelete
Tata Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításához

1. § (1) bekezdéséhez

A rendelkezés a V_k-KV-1 jelű központi vegyes övezet építési helyét határozza meg az elő- és oldalkert méretének meghatározásával.

2. §-hoz

A rendelkezés beilleszti az tervezési területre vonatkozó módosított szabályozási tervszelvényt a Rendelet 4. mellékletébe.

3. §-hoz

A hatálybalépésről rendelkezik.