

Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének

21/2021. (XI.25.) önkormányzati rendelete

a telekadóról szóló 14/2014.(VI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése és a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény egyes rendelkezéseinek eltérő alkalmazásáról szóló 307/2021. (VI. 5.) Korm. rendelet 1. § -a alapján - a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I.29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) A telekadóról szóló 14/2014(VI.2.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában foglalt mentességen túl mentes az adó alól:)
„c) a magánszemély tulajdonában lévő lakóház építésére alkalmas telek – amennyiben a magánszemély a beépítést vállalja – az építési engedély megadását vagy az egyszerű bejelentés megtételének tudomásul vételét követő 4 évi időtartamra.”

(2) A telekadóról szóló 14/2014(VI.2.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 19. §-ában foglalt mentességen túl mentes az adó alól:)
„h) a magánút, függetlenül annak ingatlan-nyilvántartásban szereplő megnevezésétől, kivéve amelynél az ingatlan-nyilvántartásban a közforgalom elől elzárás tényét bejegyezték,”

2. §

Ez a rendelet 2022. január 1-jén lép hatályba

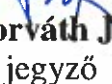

Michl József
polgármester




dr. Horváth József
jegyző

ZÁRADÉK

A fenti rendelet kihirdetése 2021. november 25. napján megtörtént.


dr. Horváth József
jegyző



Általános indokolás

Az Étv. módosítására tekintettel a lakóépületek egyszerű bejelentésének feltüntetése szükséges, valamint pontosításra kerül a magánutakra vonatkozó adómentesség megállapítása.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz és a 2. §-hoz

Az Étv. módosítására tekintettel a lakóépületek egyszerű bejelentésének feltüntetése szükséges az önkormányzati rendelet 3. § c) pontjában, valamint az adómentesség minden magánútra vonatkozóan megállapításra kerül.