

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2017.XI.30) önkormányzati rendelete  
Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet  
módosításáról**

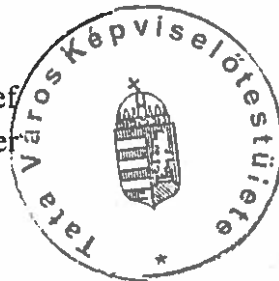
Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, illetve az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdése és a 62. § (6) bekezdés 6. pontja alapján, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) kormányrendelet 42/A. § bekezdése szerint a KEM. KH. Megyei Állami Főépítész véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

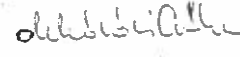
1.§ Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban Rendelet) 17/B. § (3) bekezdés b) pont helyébe a következő pont lép:

„(b) a szabályozási tervlapon jelölt építési hely csak a terepszint feletti építményrészekre vonatkozik, a terepszint alatt a telken bárhol elhelyezhető gépjárműtárolás célú építményrész az építési helyen túl nyúlhat, de a terepszint alatti beépítés mértéke legfeljebb 80% lehet.”

2. § Ez a rendelet 2017. december 4-én lép hatályba.

  
Mihál József  
polgármester



  
dr. Kórosi Emőke  
jegyző

**Záradék:**

**A fenti rendelet kihirdetése 2017. november 30. napján történt.**

  
Dr. Kórosi Emőke  
jegyző

**A rendelet megalkotásának napja: 2017. november 29.**

**Indokolás**  
**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**23/2017.(XI.30.) önkormányzati rendeletéhez**

**1.§-hoz**

A rendelkezés elősegíti a gépjárműtárolók OTÉK 42.§ (6) bekezdés szerinti („A telken a gépjárműtárolókat – a 103. § előírásai szerint – elsődlegesen épületben vagy terepszint alatti építményben kell megvalósítani.”) elhelyezését.

---

**2. § -hoz**

A hatályba lépésről rendelkezik.