

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
23/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelete
Tata Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 38. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek (Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Megyei Állami Főépítész, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Földhivatali Osztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Komárom-Esztergom megyei Kormányhivatal Járási Útügyi Osztály, Komárom-Esztergom megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Komárom-Esztergom megyei Rendőr-főkapitányság, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Közlekedési Főosztály, Budapest Fővárosi Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Közlekedéspolitikai Államtitkárság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Légiközlekedési Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Vasúti Hatóság, Innovációs és Technológiai Minisztérium Hajózási Hatóság, Győr-Moson-Sopron megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóság, Pest megyei Kormányhivatal Erdőfelügyeleti Főosztály, Pest megyei Kormányhivatal Bányafelügyeleti Főosztálya, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Légügyi Főosztály, Nemzeti Média és Hírközlési Hatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-dunántúli Vízügyi Igazgatóság, Komárom-Esztergom megyei Önkormányzat Megyei Főépítész), a partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló 6/2017. (III. 30.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

- 1.§ (1) Tata Építési Szabályzatról szóló 38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 41/A §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:
- „(8) A Malom utcai Kb-mp jelű beépítésre nem szánt magánparkoló egyedi előírásai:
- a) a parkoló személygépkocsik elhelyezésére szolgál,
 - b) közforgalom elől elzárt parkoló mentén, kerítés építése nem megengedett.
 - c) az új telekhatárok a transzformátor háztól 1-1 m-re húzhatók meg, az építmény körüljárhatósága biztosítandó,
 - d) a telepítendő fákat a köz- és magánparkoló közti sávban kell elhelyezni,
 - e) a magánparkoló állások és a lakó telkek határa közé fa- és cserjesor telepítendő, illetve a meglévő faállomány megőrzendő”.
2. § (1) A Rendelet 4. melléklet SZ-2/A jelű, A központi belterület és környezete szabályozási terv 9.3 jelű szelvénye helyébe jelen rendelet 1. melléklete szerinti 9.3 jelű, tervszelvény lép.
- (2) A Rendelet 4. melléklet SZ-2/A jelű, A központi belterület és környezete szabályozási terv 13.1 jelű szelvénye helyébe jelen rendelet 1. melléklete szerinti 13.1 jelű, tervszelvény lép.

A rendelet megalkotásának napja: 2019. november 27.

3.§ Ez a rendelet 2020. január 6. napján lép hatályba.


Michl József
polgármester




dr. Kórosi Emőke
jegyző

Záradék:

A fenti rendelet kihirdetése 2019. november 28. napján megtörtént.


dr. Kórosi Emőke
jegyző



Indokolás

a 23/2019. (XI.28.) önkormányzati rendelethez

1. §-hoz

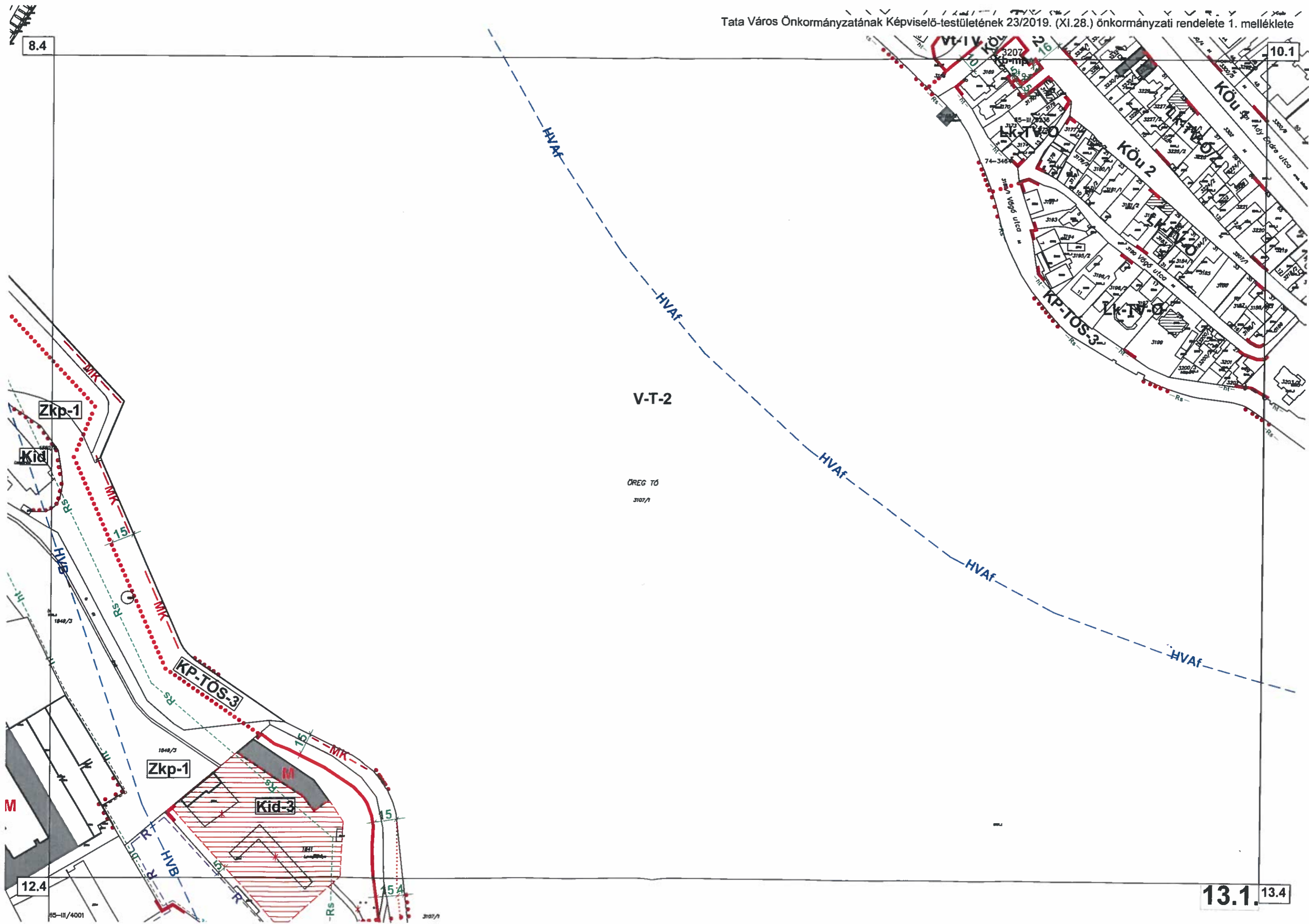
Az övezet egyedi előírásait tartalmazza, annak érdekében, hogy a parkoló megfelelően legyen kialakítva.

2. §-hoz

A rendelkezés beilleszti a Malom utcára vonatkozó módosított szabályozási tervszelvényeket a Rendelet 4. mellékletébe.

3. §-hoz

Rendelkezik a hatálybalépés idejéről.



8.4

10.1

V-T-2

ÖREG TÖ
3107/1

12.4

13.1 13.4

RS-II/4001

3107/1