

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete  
a Tata Építési Szabályzatáról szóló  
38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 9. melléklete szerinti államigazgatási szervek véleményének figyelembevételével a következőket rendeli el:

- 1. §** Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20.§-a kiegészül következő rendelkezéssel:
- „(10) A **Gksz-TÓ/1** jelű kereskedelmi-szolgáltató területen
- a) az elő-, oldal- és hátsókert mérete 4,0 m
  - b) a 4052/2 helyrajzi számú telken NA 400 beton szennyvíz gerincvezeték halad keresztül, melynek
    - ba) védőtávolságát a beépítésnél figyelembe kell venni,
    - bb) megközelíthetőségét biztosítani kell.”
- 2.§** A Rendelet 23.§-a kiegészül a következő bekezdéssel:
- „(9) A **ÜH-TÓ-O/SZ** övezetben
- a) a Fáklya út mentén az elő-, oldal- és hátsókert mérete 4,0 m,
  - b) a 4050 helyrajzi számú telken NA 400 beton szennyvíz gerincvezeték halad keresztül, melynek
    - ba) védőtávolságát a beépítésnél figyelembe kell venni,
    - bb) megközelíthetőségét biztosítani kell.”
- 3.§** A Rendelet 4. melléklet Központi belterület szabályozási tervének 18.1 szelvénye helyére jelen rendelet 1. melléklete lép.

4.§ A Rendelet 5. melléklet T3.1 táblázatának

a) C:18 mezője helyébe a „300”,

b) E:18 mezője helyébe a „-”

szöveg lép.

5.§ Ez a rendelet 2016. február 11-én lép hatályba.



**Michl József**  
polgármester



**dr. Kórosi Emőke**  
jegyző



