

Szám: I/32 - 5/2025.

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. március 26. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete
a távhőszolgáltatásról szóló 25/2007.(VI.29.) rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete
a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek
mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016. (IV.28.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete
a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés
és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló
15/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2025. (III.28.) önkormányzati rendelete
az Esterházy Miksa „Viator” sportosztálydíjról szóló 5/2018. (III.28.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
125/2025. (III.27.) határozata
„A képviselő-testület ciklusra szóló gazdasági programja”
című előterjesztés 1. napirendi pontként való tárgyalásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért, hogy „A képviselő-testület ciklusra szóló gazdasági programja” című előterjesztést 1. napirendi pontként tárgyalja meg.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
126/2025. (III.27.) határozata
„A Fáklya utcai önkormányzati telek hasznosítására vonatkozó pályázati
kiírás előkészítése (első olvasat)” című képviselői előterjesztés napirendre vételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Fáklya utcai önkormányzati telek hasznosítására vonatkozó pályázati kiírás előkészítése (első olvasat)” című képviselői előterjesztés napirendre vételével egyetért.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
127/2025. (III.27.) határozata
a 2025. március 26-i testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I/12 – 10/2025. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, az elhangzott módosításokkal,

N A P I R E N D:

1. A képviselő-testület ciklusra szóló gazdasági programja
Előterjesztő: Michl József polgármester
2. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Michl József polgármester

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:

3. Rendelet-tervezet a távhőszolgáltatásról szóló 25/2007.(VI. 29.) sz. rendelet módosítására
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Meghívott: Marcsó József, a Tata Energia Kft ügyvezetője
4. Rendelet-tervezet a közterület – használat helyi szabályozásáról szóló 7/2016. (II.25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
5. Rendelet-tervezet az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
6. Rendelet-tervezet a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól szóló 15/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
7. Rendelet-tervezet az Esterházy Miksa „Viator” sportösztöndíjről szóló 5/2018. (III.28.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző Az előterjesztést

8. Rendelet-tervezet a természetvédelem helyi szabályairól - I. olvasat
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Takács-Harmath Erna környezetvédelmi ügyintéző

Gazdasági társaságok és intézmények vezetéséhez kapcsolódó pályázatok:

9. A Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel megkötött közhasznúsági megállapodás módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Meghívott: Babos László, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
10. Tatai Városgazda Nonprofit Kft. autóvásárlási kérelme
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Babos László, a Tatai Városgazda Nkft. ügyvezetője
11. Beszámoló a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi ingatlankezelési tevékenységéről
Előterjesztő: Babos László, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
12. A Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. 2025. évi közművelődési munka- és szolgáltatási terve
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Berczelly Attila, a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője
13. A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2025. évi közművelődési munka- és szolgáltatási terve
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Pálházy Nándor, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója
14. Tata, Fényes-fürdőn lévő épület felújításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Pálházy Nándor, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója
15. Tata, Fényes-fürdőn lévő szauna épület jövőbeni hasznosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Pálházy Nándor, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:

16. A Zétaró Invest Kft.-vel kötött városfejlesztési megállapodás módosításáról szóló döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Dr. Fülöp László, Fülöp Judit és Mogyorósi Péter a Zétaró Invest Kft. ügyvezetői

17. Egyes önkormányzati tulajdonú ingatlanok jövőbeni hasznosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
18. Önkormányzati ingatlanok hatékonyabb értékesítése érdekében ingatlanközvetítő bevonásának előkészítése
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:

19. Tatai Kincseskert Óvodával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József, jegyző
Meghívott: Görözdiné Vojnits Klára, a Tatai Kincseskert Óvoda igazgatója
20. Kuny Domokos Múzeum alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Németh Mariann intézményi referens
Meghívott: Dr. Schmidt Mayer Richárd, a Kuny Domokos Múzeum igazgatója
21. A közművelődési alapszolgáltatásokat végző szervezetek 2025. évi szolgáltatási terveinek jóváhagyása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Németh Mariann intézményi referens
Meghívottak: Borsó Tibor, a Magyar Zoltán Népfőiskolai Társaság elnöke
Gyurkó Erzsébet, a Pötörke Népművészeti Egyesület elnöke
Hulinné Gyenizse Judit, a Tatai Kenderke Néptáncgyesület elnöke
Kovaliczky István, a TIT Komárom-Esztergom Megyei Egyesület elnöke
Pap Tibor, a Peron Music Alapítvány elnöke
22. Tájékoztatás a szociális ellátást biztosító intézmények 2024. évi tevékenységéről
A/ A Szociális Alapellátó Intézmény beszámolója
B/ A Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona beszámolója
C/ A Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Új Esély Központ Tata tájékoztatója
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ősz Tibor intézményi referens
Meghívott: Németh-Zwickl Nikoletta, a Szociális Alapellátó Intézmény igazgatója
Turza Károly, a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona igazgatója
Venguszt-Lachenbacher Andrea, a BTESZ regionális intézményvezető
23. A/ Tájékoztatás a tatai egészségügyi alapellátás helyzetéről
B/ Beszámoló a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény tevékenységéről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Meghívottak: Dr. Seprődi Bence, a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény igazgatója

24. Véleménynyilvánítás a Vaszary János Általános Iskola és Jázmin Utcai Tagintézményének alapfeladat bővüléssel járó átszervezéséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Németh Mariann intézményi referens
25. A Kulturális és Oktatási Alap, valamint a Szociális, Egészségvédelmi és Sport Alap 2024. évi pályázati beszámolóinak értékelése
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző
26. A Csillagsziget Bölcsőde alapító okiratának módosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ősz Tibor intézményi referens

Tájékoztatók, beszámolók, egyébek:

27. A Fáklya utcai önkormányzati telek hasznosítására vonatkozó pályázati kiírás előkészítése (első olvasat)
Előterjesztő: Könyves Gusztáv képviselő
Előadó: Könyves Gusztáv képviselő
28. Beszámoló a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző
Előadó: dr. Korencsi Melinda jegyzői kabinetvezető
29. Tájékoztató a Tatán működő közműszolgáltatók 2025. évi fejlesztési terveiről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
30. Tájékoztató az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról
B. Döntés a TOP_PLUSZ-6.1.4-23-KO2-2024-00003 azonosító számú, A „leg”-ek tavának ökoturisztikai fejlesztése Tatán című pályázatról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
31. Tájékoztató a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékelése alapján, továbbá egyéb aktuális vízgazdálkodási eseményekről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Tóth Mária városüzemeltetési referens
32. Interpelláció
33. Képviselői kérdések

Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztés:

34. Döntés a Magyar Zoltán Tudásközpont használatbavételi eljárás lezárásához kapcsolódó kiegészítő építési beruházás közbeszerzési eljárásának eredményéről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

35. Önkormányzati megbízási szerződések megkötése

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Takács Zoltán személyügyi referens (I.- III. pont)

Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző (IV. pont)

Meghívott: Vámosiné Illés Márta

Domokos Attila

Tompa Andor

Stockbauer Borbála

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének

128/2025. (III.27.) határozata

a ciklusra szóló gazdasági program elfogadásáról szóló módosított határozati javaslat 1. pontjáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2024. és 2029. közötti megbízatásának időszakára az I/13-94/2025. számú előterjesztéshez benyújtott módosított határozati javaslat 1. pontjában foglaltakkal nem ért egyet.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének

129/2025. (III.27.) határozata

a ciklusra szóló gazdasági program elfogadásáról szóló módosított határozati javaslat 2. pont végrehajtási határidejének módosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete testülete a ciklusra szóló gazdasági program elfogadásáról szóló módosított határozati javaslat 2. pont végrehajtási határidejének 2025. május 15.-re való módosításával nem ért egyet.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének

130/2025. (III.27.) határozata

a ciklusra szóló gazdasági program elfogadásáról szóló módosított határozati javaslat 2. pontjáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusra szóló gazdasági program elfogadásáról szóló módosított határozati javaslat 2. pontjában foglaltakkal nem ért egyet.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
131/2025. (III.27.) határozata
a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés
között történt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/13-101/2025. számú előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármesterek két ülés között történt fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
132/2025. (III.27.) határozata
117/2024. (III.27.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 117/2024. (III.27.) határozat végrehajtási határidejét 2026. március 22. napjára módosítja.

Határidő: 2026. március 22.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
133/2025. (III.27.) határozata
417/2024. (XII.19.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 417/2024. (XII.19.) - a Kegyeleti közszolgáltatás biztosításáról - szóló határozat végrehajtási határidejét 2025. június 30. napjára módosítja.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
134/2025. (III.27.) határozata
30/2025. (I.30.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2025. (I.30.) - a városi parkolási rendszerrel kapcsolatos megvalósíthatósági tanulmány elkészítéséről - szóló határozat végrehajtási határidejét 2025. június 30. napjára módosítja.

Határidő: 2025. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
135/2025. (III.27.) határozata
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek
mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016. (IV.28.)
önkormányzati rendelet módosításához
benyújtott módosító javaslat 16. § (1) bekezdéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Bányai Tihamér képviselő által az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016. (IV.28.) önkormányzati rendelet módosításához benyújtott 16. § (1) bekezdésére vonatkozó módosító javaslatával egyetért.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
136/2025. (III.27.) határozata
a természetvédelem helyi szabályairól szóló rendelet tervezetről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete alkalmasnak találja a természetvédelem helyi szabályairól szóló rendelet-tervezetet arra, hogy a törvényi előírásoknak megfelelően véleményezésre továbbítsa a Komárom-Esztergom Vármegyei Kormányhivatalhoz, továbbá a Duna-Ipoly Nemzeti Park Igazgatóságához azzal, hogy a rendelet 2. mellékletének 2. Réti-tavak és Réti-tavak környéke Természetvédelmi Terület C) Védő övezet szakaszába beépíti a Tata, Hrsz. 1363/103 ingatlant

Felelős: Michl József polgármester
Határidő: azonnal

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
137/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel kötött közhasznúsági megállapodás
aktualizálásáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. jóváhagyja az I/13-98/2025. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel kötendő közhasznúsági megállapodás módosítást és mellékleteit, valamint az előterjesztés 2. számú mellékletét képező egységes szerkezetbe foglalt közhasznúsági megállapodást és mellékleteit,
2. felhatalmazza a polgármestert az Európai Unió Ügyek Minisztériuma Támogatás Vizsgáló Irodájának jóváhagyását követően a megállapodás-módosítás és mellékletei, valamint az egységes szerkezetű megállapodás és mellékletei aláírására.

Határidő: 2. pont esetén: 2025. március 31.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
138/2025. (III.27.) határozata
Tatai Városgazda Nonprofit Kft. autóvásárlási kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. tulajdonosa:

1. jóváhagyja, hogy a kft. a közhasznúsági megállapodásban meghatározott feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében saját forrásból Mitsubishi Canter típusú gépjárművet beszerezze mindösszesen 13.970.000.- Ft + ÁFA vételáron,
2. felkéri az ügyvezetőt az ezzel kapcsolatos lépések megtételére.

Határidő: értesítésre: 2025. március 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
139/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi ingatlankezelési tevékenységéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2024. évi ingatlankezelési tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: értesítésre: 2025. április 10

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
140/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. 2025. évi közművelődési munka- és szolgáltatási tervének elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. 2025. évi közművelődési munka- és szolgáltatási tervét.

Határidő: értesítésre 2025. április 5.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
141/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2025. évi közművelődési munka- és szolgáltatási tervének elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2025. évi közművelődési munka- és szolgáltatási tervét nem fogadja el.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
142/2025. (III.27.) határozata
Tata, Fényes-fürdőn lévő épület felújításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. kizárólagos tulajdonosa:

1. elfogadja a Fényes-fürdő területén található, a kemping részhez tartozó vizesblokk felújítására vonatkozó versenyeztetési eljárással kapcsolatos tájékoztatót, a pályázatot eredményesnek minősíti,
2. felkéri a zrt. vezérigazgatóját, hogy a kemping részhez tartozó vizesblokk felújítására a versenyeztetési eljárás keretében legjobb ajánlatot adó Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel kössön vállalkozási szerződést nettó 10.372.527.-Ft értékben.

Határidő: értesítésre: 2025. március 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
143/2025. (III.27.) határozata
a Tata, Fényes-fürdőn lévő szauna épület hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. kizárólagos tulajdonosa:

1. elfogadja a Fényes-fürdő területén található, a Képviselő-testület 71/2025. (II.27.) határozata alapján kiírt, a szauna épület és a hozzátartozó területrészek bérbeadására vonatkozó pályázattal kapcsolatos tájékoztatót, a pályázatot eredményesnek minősíti,
2. felkéri a zrt. vezérigazgatóját, hogy a szauna épület és a hozzátartozó területrészek bérletére a pályázatot benyújtó ETNESZ Kft.-vel kössön bérleti szerződést 2025. április 1. napjától 2030. március 31. napjáig, 400.000.-Ft + ÁFA/hó bérleti díj ellenében a I/13-97/2025. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: értesítésre: 2025. március 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
144/2025. (III.27.) határozata
a Zétaró Invest Kft.-vel kötött városfejlesztési megállapodás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/13-104/2025. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező Zétaró Invest Kft.-vel 2022. október 27. napján kötött városfejlesztési megállapodás módosításáról szóló megállapodást,
2. felhatalmazza a polgármestert a városfejlesztési megállapodás módosítás megkötésére.

Határidő: értesítésre: 2025. április 10.

2. pont esetén: 2025. április 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
145/2025. (III.27.) határozata
a Tata, Újhegy 15324/2 és 15325/1 hrsz.-ú ingatlanok jövőbeni hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. egyben kívánja továbbra is értékesíteni az Újhegy, Benczúr Gyula utcában található tatai 15325/1 hrsz.-ú, 3645 m² térmértékű ingatlant, valamint a tatai 15324/2 hrsz.-ú, 5086 m² térmértékű ingatlant,
2. elfogadja a I/13-107/2025. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati kiírást azzal, hogy a vételár minimális értéke: 10.000.-Ft/m² + ÁFA,
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírások közzétételére.

Határidő: 3. pont esetén: 2025. április 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
146/2025. (III.27.) határozata
Tata, Fényes-fasor mentén lévő önkormányzati ingatlanok értékesítési pályázatairól**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. elfogadja a kialakításra kerülő tatai 1363/125 és 1363/126 ingatlanok értékesítésére vonatkozó, a I/13-107/2025. számú előterjesztés 4. és 5. számú mellékletét képező módosított pályázati kiírásait,
2. felhatalmazza a polgármestert a módosított pályázati kiírások közzétételére,
3. visszavonja a tatai 1363/102 és 1363/103 hrsz.-ú ingatlanoknak a Tata Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 19/2022. (XI.30.) önkormányzati rendelet és az annak mellékletét képező szabályozási tervlapja szerint lakóövezetbe (Lk-HF-4) sorolt részeinek értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást,
4. felkéri a polgármestert, hogy az Óbudai Egyetem Ybl Miklós Építéstudományi kar által a tatai 1363/102 és 1363/103 hrsz.-ú ingatlanok lakóövezetbe sorolt részeire készített az ökológikus lakhatásra vonatkozó koncepciótervek közül kiválasztásra kerülő koncepcióterv figyelembevételével dolgozza át a pályázati kiírást és azt elfogadás céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: 2. pont esetén: 2025. április 10.

4. pont esetén: a Képviselő-testület májusi rendes ülése

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
147/2025. (III.27.) határozata
Önkormányzati ingatlanok hatékonyabb értékesítése érdekében ingatlanközvetítő
bevonásának előkészítéséről**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. egyetért azzal, hogy az önkormányzat tulajdonában álló alábbi ingatlanok hatékonyabb értékesítése érdekében ingatlanközvetítő bevonására kerüljön sor:
 - Tata, Fényes fasor menti 1363/102 és 1363/103 hrsz.-ú ingatlanok lakóterületnek kiszabályozott részeire,
 - Tata, Fényes fasor telekalakítás útján kialakításra kerülő 1363/125 és 1363/126 hrsz.-ú ingatlanok,
 - Tata, Újhegy Benczúr Gyula utca mentén lévő, mindösszesen 8731 m² térmértékű ingatlanok,
 - Balatonszepezd, 1400 hrsz.-ú ingatlan,
 - Tata, Ady E. u. 23. szám alatti társasházban lévő 3134/A/1 hrsz.-ú ingatlan,
 - Tata, Újhegy 15325/11 és 15235/16 hrsz.-ú ingatlanok,
 - Tata, Ipari park 456/29 hrsz.-ú ingatlan,
 - Tata, Kocsi utca melletti 690/1 és 645 hrsz.-ú ingatlanokból területrészek,
 - Tata, Piac tér melletti 1880/3 és 1879/7 hrsz.-ú ingatlanokból területrészek.
2. felkéri a polgármestert, hogy a I/13-79/2025. iktatószámú előterjesztés szerinti tartalom figyelembevételével intézkedjen az ingatlanközvetítő kiválasztására irányuló közbeszerzési eljárás megindításához szükséges végleges dokumentáció összeállításáról és Képviselő-testület elé történő terjesztéséről.

Határidő: 2.pont esetén: a Képviselő-testület áprilisi rendes ülése

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
148/2025. (III.27.) határozata
Tatai Kincseskert Óvoda vezetői megbízásáról történő lemondás**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Görözdiné Vojnits Klára a Tatai Kincseskert Óvoda Igazgató Asszonyának vezetői megbízásáról történő lemondását a Pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 73.§ (7) bekezdése alapján tudomásul veszi. Lemondási ideje 90 nap, lemondási idő vége 2025. augusztus 15.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
149/2025. (III.27.) határozata
Tatai Kincseskert Óvoda vezetőjének köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetése**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Görözdiné Vojnits Klára a Tatai Kincseskert Óvoda Igazgató Asszonyának a köznevelési foglalkoztatotti jogviszonyának a Pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény 46.§ (2) bekezdés b) pontjában meghatározott közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez 2025. augusztus 15. napi hatállyal hozzájárul.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
150/2025. (III.27.) határozata
Tatai Kincseskert Óvoda igazgatói pályázat kiírásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tatai Kincseskert Óvoda igazgatói beosztás ellátására az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint.

Határidő: közzétételre, 2025. április 5.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének,
151/2025. (III.27.) határozata
a Kuny Domokos Múzeum alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/13-87/2025. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Kuny Domokos Múzeum alapító okiratának módosítását.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének,
152/2025. (III.27.) határozata
a Kuny Domokos Múzeum egységes szerkezetű alapító okiratának elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/13-87/2025. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal a Kuny Domokos Múzeum egységes szerkezetű alapító okiratát elfogadja.

Határidő: 2025. március 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
153/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Kenderke Néptáncgyesület 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervének
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a közművelődési megállapodás alapján megfelelőnek tartja és jóváhagyja a Tatai Kenderke Néptáncgyesület 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét a I/13 - 89/2025. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
154/2025. (III.27.) határozata
a Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság 2025. évi közművelődési szolgáltatási
tervének jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a közművelődési megállapodás alapján megfelelőnek tartja és jóváhagyja a Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét a I/13 - 89/2025. számú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2025. április 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
155/2025. (III.27.) határozata
a Pötörke Népművészeti Egyesület 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervének
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a közművelődési megállapodás alapján megfelelőnek tartja és jóváhagyja a Pötörke Népművészeti Egyesület 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét a I/13 - 89/2025. számú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2025. április 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2025. (III.27.) határozata
a TIT Komárom-Esztergom Megyei Egyesület 2025. évi közművelődési szolgáltatási
tervének jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a közművelődési megállapodás alapján megfelelőnek tartja és jóváhagyja a TIT Komárom-Esztergom Megyei Egyesület 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét a I/13 - 89/2025. számú előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2025. április 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
157/2025. (III.27.) határozata
a Peron Music Foundation, Zeneműkiadó és Tehetség gondozó Alapítvány 2025. évi
közművelődési szolgáltatási tervének jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a közművelődési megállapodás alapján megfelelőnek tartja és jóváhagyja a Peron Music Foundation, Zeneműkiadó és Tehetséggondozó Alapítvány 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét a I/13 - 89/2025. számú előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: 2025. április 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2025. (III.27.) határozata
a Szociális Alapellátó Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő Szociális Alapellátó Intézmény vezetőjének az intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: értesítésre: 2025. április 15.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő Tatai Kistérségi Időskorúak Otthona vezetőjének az intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóját.

Határidő: értesítésre: 2025. április 15.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2025. (III.27.) határozata
a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Új Esély Központ Tata 2024. évi tevékenységéről
szóló tájékoztatójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni és tudomásul veszi a Baptista Tevékeny Szeretet Misszió Új Esély Központ vezetőjének az intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló tájékoztatóját.

Határidő: értesítésre: 2025. április 15.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2025. (III.27.) határozata
a házi gyermekorvosi körzetek jövőbeni működtetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény vezetőjét, hogy a házi gyermekorvosi körzetek jövőbeni működtetésének lehetőségére készítsen javaslatot a képviselő-testület április 30-ai ülésére.

Határidő: 2025. április 30.

Felelős: Michl József polgármester

Dr. Seprődi Bence, a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény igazgatója

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolóról,
valamint a tatai egészségügyi alapellátás helyzetéről készült összefoglalóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót, valamint a tatai egészségügyi alapellátás helyzetéről készült összefoglalót.

Határidő: 2025. április 15. – értesítésre

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2025. (III.27.) határozata
Könyves Gusztáv képviselő módosító javaslatáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Könyves Gusztáv képviselő módosító javaslatával - mely szerint a Véleménynyilvánítás a Vaszary János Általános Iskola és Jázmin Utcai Tagintézményének alapfeladat bővüléssel járó átszervezéséről szóló döntések „akkor támogathatóak, amennyiben az üzemeltető, fenntartó biztosítja a szükséges tárgyi és személyi feltételeket” - nem ért egyet.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2025. (III.27.) határozata
a Vaszary János Általános Iskola alapfeladatának bővüléssel járó átszervezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/13-88/2025. számú előterjesztésben foglaltak szerint egyetért a Vaszary János Általános Iskola alapfeladatának bővítésével járó intézményátszervezéssel.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
165/2025. (III.27.) határozata
a Vaszary János Általános Iskola Jázmin Utcai Tagintézményének alapfeladat
bővüléssel járó átszervezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/13-88/2025. számú előterjesztésben foglaltak szerint egyetért a Vaszary János Általános Iskola Jázmin Utcai Tagintézménye alapfeladatának bővítésével járó intézményátszervezéssel.

Határidő: 2025. március 27.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
166/2025. (III.27.) határozata
a Kulturális és Oktatási Alap, valamint a Szociális, Egészségvédelmi és Sport Alap 2024.
évi pályázatainak elszámolásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/13-83/2025. előterjesztésben foglaltak alapján elfogadja a Kulturális és Oktatási Alap, valamint a Szociális, Egészségvédelmi és Sport Alap 2024. évi pályázati beszámolóit.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
167/2025. (III.27.) határozata
a Csillagsziget Bölcsőde módosító okiratának elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde módosító okiratát a I/13-85/2025. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: kincstári benyújtásra: 2025. április 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
168/2025. (III.27.) határozata
a Csillagsziget Bölcsőde egységes szerkezetű alapító okiratának elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde egységes szerkezetű alapító okiratát a I/13-85/2025. sz. előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja.

Határidő: kincstári benyújtásra: 2025. április 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
169/2025. (III.27.) határozata
a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámoló
elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
170/2025. (III.27.) határozata
a Tájékoztató a Tatán működő közműszolgáltatók 2025. évi fejlesztési terveiről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Tudomásul veszi a Magyar Telekom Nyrt., az MVM Égáz-Dégáz Földgázhálózati Zrt., az ÉDV Zrt., és az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. közműszolgáltatók 2025. évi fejlesztési terveiről szóló tájékoztatót.
2. Felkéri a polgármestert, hogy kezdeményezzen egyeztetést a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatallal, valamint a Magyar Telekom Nyrt.-vel a városi internet szolgáltatás jobbá tétele érdekében.

Határidő: megkeresés megküldésére: 2025. május. 31.
Felelős: Michl József Polgármester
dr. Horváth József Jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
171/2025. (III.27.) határozata
az Európai Uniós pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról
szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az aktuális pályázatok megvalósulásáról szóló I/13-72/2025. sz. előterjesztésében foglaltakat.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
172/2025. (III.27.) határozata
a TOP_PLUSZ-6.1.4-23-KO2-2024-00003 azonosító számú, A „leg”-ek tavának
ökoturisztikai fejlesztése Tatán című pályázatról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a pályázat szakmai tartalmáról szóló tájékoztatót

2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés megkötésére és a pályázat megvalósításával kapcsolatos intézkedések megtételének előkészítésére.

Határidő: 2028. március. 31.

Felelős: Michl József

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
173/2025. (III.27.) határozata
a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb
rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja I/13-71/2025 számú előterjesztésben foglalt, a felszín alatti és felszíni vizek aktuális állapotáról, a monitoring rendszerek és egyéb rendszeres adatok értékeléséről szóló tájékoztatót.

Határidő: azonnal

Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
174/2025. (III.27.) határozata
zárt ülés elrendeléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete zárt ülést rendel el a „Döntés a Magyary Zoltán Tudásközpont használatbavételi eljárás lezárásához kapcsolódó kiegészítő építési beruházás közbeszerzési eljárásának eredményéről” című előterjesztés tárgyalására.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
175/2025. (III.27.) határozata
a Magyary Zoltán Tudásközpont használatbavételi eljárás lezárásához kapcsolódó
kiegészítő építési beruházás közbeszerzési eljárásának eredményéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja az I/13 - 82/2025. sz. előterjesztést, az előterjesztésben ismertetettek szerint a Bíráló Bizottság javaslata alapján az eljárást eredményesnek nyilvánítja és kihirdeti az eljárás eredményét.
Nyertes ajánlattevő: Kreatív Kooperáció Kft. (1136 Budapest Tátra utca 5 szám A. ép alagsor 2. ajtó),
az eljárás második helyezettje: a Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. (9200 Mosonmagyaróvár Bükk utca 6.)

2. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az összegzés kiküldése után a szerződéskötési moratórium lejártát követően a nyertessel, visszalépése esetén az eljárás második helyezettjével a vállalkozási szerződést megkösse.

Határidő: 1. pont: 2025. március 26.
2. pont: 2025. április 30.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2025. (III.27.) határozata
közösségi kapcsolattartói feladatok ellátására szerződés kötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján megbízási szerződést köt Vámosiné Illés Mártával közösségi kapcsolattartói feladatkörre.

A megbízási szerződés időtartama 2025. április 1.- 2025. december 31. napjáig szól, megbízási díja 387.500 Ft/hó.

Határidő: 2025. április 1.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2025. (III.27.) határozata
kommunikációs feladatkörbe tartozó tevékenység ellátására szerződés kötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján megbízási szerződést köt Domokos Attilával kommunikációs feladatkörbe tartozó tevékenység ellátására.

A megbízási szerződés időtartama 2025. április 1.- 2025. december 31. napjáig szól, megbízási díja 270.000 Ft/hó.

Határidő: 2025. április 1.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2025. (III.27.) határozata
sportszervezési feladatok ellátására szerződés kötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján megbízási szerződést köt Tompa Andorral sportszervezési feladatok ellátására. A megbízási szerződés időtartama 2025. április 1.- 2025. december 31. napjáig szól, megbízási díja 294.000 Ft/hó.

Határidő: 2025. április 1.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2025. (III.27.) határozata
helyi közösségi közlekedési feladatokkal összefüggő tanácsadásról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény alapján megbízási szerződést köt Stockbauer Borbálával helyi közösségi közlekedési feladatokkal összefüggő tanácsadási feladatok ellátására.

A megbízási szerződés időtartama 2025. április 1.-2025. december 31. napjáig szól, megbízási díja 150.000 Ft/hó.

Határidő: 2025. április 1.

Felelős: Michl József polgármester

T a t a. 2025. március 27.

**dr. H o r v á t h József s.k.
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője**