

Szám: I/28-5/2019.

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019. május 29. napján megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
13/2019. (V.30.) önkormányzati rendelete
Tata Város Önkormányzata 2018. évi költségvetésének végrehajtásáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
14/2019. (V.30.) önkormányzati rendelete
Tata Építési Szabályzatáról szóló
38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
15/2019. (V.30.) önkormányzati rendelete
az Év Közszolgálati Dolgozója Díj adományozásáról szóló
12/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
156/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a 2019. május 29-i testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I.23-9/2019. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, az alábbiak szerint:

N a p i r e n d :

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:

1. a.) Rendelet-tervezet Tata Város Önkormányzatának a 2018. évi költségvetéséről szóló 27/2017.(XII.21.) önkormányzati rendelet végrehajtásáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

Fesselné Harsányi Marietta adó és pénzügyi irodavezető

Hercegné Barcza Ilona adó és pénzügyi irodavezető

-helyettes

Meghívott: Recsák Mária Intézmények Gazdasági Hivatala
igazgató

b.) Az önkormányzat vagyonkataszterének felülvizsgálata

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási
irodavezető

2. Rendelet-tervezet Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási
irodavezető
Kamarás Dorottya főépítész

3. Rendelet-tervezet az Év Közszolgálati Dolgozója Díj adományozásáról szóló 12/2010. (IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Takács Zoltán személyügyi referens

Az önkormányzat és a rendőrség közötti együttműködéshez kapcsolódó előterjesztések:

4. Tatai Közös Önkormányzati Hivatal és a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálata

Előterjesztő: dr. Kórosi Emőke jegyző

Előadó: Horváth Róbert közterület-felügyeleti csoportvezető

Meghívott: Farkas Gábor r. dandártábornok, megyei rendőr
-főkapitány, Komárom-Esztergom Megyei Rendőr
-főkapitányság
dr. Friedrich Gábor r. ezredes, a Tatai Rendőrkapitányság
vezetője

5. Beszámoló a közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előterjesztő: dr. Friedrich Gábor r. ezredes, kapitányságvezető

Meghívott: Farkas Gábor r. dandártábornok, megyei rendőr
-főkapitány, Komárom-Esztergom Megyei Rendőr
-főkapitányság

6. Beszámoló a Tata Város Önkormányzata által telepített és a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal által üzemeltetett térfigyelő kamerarendszerről

Előterjesztő: dr. Kórosi Emőke jegyző

Előadó: Horváth Róbert közterület-felügyeleti csoportvezető

Meghívott: dr. Friedrich Gábor r. ezredes, a Tatai Rendőrkapitányság
vezetője

Gazdasági társasághoz kapcsolódó előterjesztések:

7. a.) A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója és közhasznúsági jelentése
 b.) A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti terve
Előterjesztő: Acsai Zoltán Ferenc ügyvezető-igazgató
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
8. A Tatai Öreg-tó Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolója
Előterjesztő: Karsainé Haris Hajnalka ügyvezető-igazgató
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
9. a.) A Tatai Rend-ház Kft. 2018. évi egyszerűsített beszámolója
 b.) A Tatai Rend-ház Kft. 2019. évi üzleti terve
Előterjesztő: Acsainé Dávid Ágnes ügyvezető
Előadó: dr. Fülöp-Korencsi Melinda humánszolgáltatási irodavezető-helyettes
10. A Tatai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi beszámolója
Előterjesztő: Fónyad Péter a Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési- és üzemeltetési irodavezető
11. a.) Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi üzleti jelentése
 b.) Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi pénzügyi beszámolója
 c.) Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi közhasznúsági melléklete
Előterjesztő: Berczelly Attila vezérigazgató
Előadó: Fesselné Harsányi Marietta adó és pénzügyi irodavezető
12. A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi közművelődési szakmai beszámolója
Előterjesztő: Berczelly Attila vezérigazgató
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:

13. A TÁMOP-3.1.3-11/2012-0014. számú pályázat keretében kialakított Öveges laboratóriummal kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Berczelly Attila, a Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója
14. Tata, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Nagy Nándor bérlő

15. A TMK Invest Zrt. kérelme adásvételi szerződés megkötésére
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Fülöp Judit a TMK Invest Zrt. vezérigazgatója
16. Tata, Építők parkjában található „Borostyán ház” jövőbeni hasznosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Barta Ákos, kérelmező
17. Tata, 2311 hrsz.-ú ingatlannal – természetben Tata, Gombkötő utca 2/B – kapcsolatos kérelem elbírálása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Dr. Schmidt Mayer Richárd, a Kuny Domokos Múzeum igazgatója
18. Tata, 4012/16 hrsz.-ú ingatlannal – természetben Tata, Építők parkja – kapcsolatos kérelem elbírálása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető
19. Tata, Bercsényi u. 1. sz. alatti irodahelyiség bérletére pályázat kiírása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető

Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztés:

20. a.) Tájékoztató az önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ósz Tibor intézményi referens
Meghívott: Németh-Zwickl Nikoletta, a Szociális Alapellátó Intézmény igazgatója
Fekete Éva, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője
Valakovics Józsefné, a Juniorka Bölcsőde vezetője
dr. Friedrich Gábor r. ezredes, a Tatai rendőrkapitányság vezetője

b.) Tájékoztató a Tatai Járási Hivatal 2018. évben végzett gyámügyi és gyermekvédelmi hatósági tevékenységéről
Előterjesztő: Ströcker Zoltán, a Tatai Járási Hivatal vezetője

Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:

21. Az önkormányzat városüzemeltetéssel kapcsolatos főbb feladatainak áttekintése

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető

Beszámolók, egyébek:

22. A. Tájékoztató az Európai Unió pályázatairól

B. Pons Danubii Európai Területi Együttműködési Csoportosulással támogatási szerződés meghosszabbítása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és üzemeltetési irodavezető

23. Összefoglaló ellenőrzési jelentés a 2018. évi ellenőrzésekről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Zsebőkné Horváth Anna belső ellenőrzési vezető

24. Beszámoló a 2018. évi közbeszerzési terv teljesítéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési- és üzemeltetési irodavezető
Schweighardt Ottóné beruházási és közbeszerzési ügyintéző

25. A képviselő-testület 2019. II. félévi munkaterve

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

26. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Michl József polgármester

27. Képviselői kérdések

Zárt ülés keretében tárgyalandó:

28. Az Év Közszolgálati Dolgozója Díj 2019. évi adományozása

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
157/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
Az önkormányzat vagyonkataszterének felülvizsgálatáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat vagyonkataszterének felülvizsgálatáról szóló tájékoztatást.

Határidő: 2019. május 29.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
158/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a település szerkezeti tervének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ipari Park településszerkezeti tervének módosításáról határoz az alábbiak szerint:

1. A gázvezeték védő sávját ipari gazdasági területről korlátozott hasznosítású mezőgazdasági területre módosítja.
2. A Pokker dűlői vízfolyást és az Ipari Park nyugati szélén lévő vízfolyást ipari gazdasági területből vízgazdálkodási területbe sorolja át.
3. A belső úthálózatnak azokat a szakaszait, amelyek nincsenek önkormányzati tulajdonban, közlekedési és közműterületről különleges beépítésre nem szánt magánútra módosítja.
4. A Dob utca – Toldi Miklós utca összekötésére szánt telket közlekedési és közmű területből településközponti vegyes területbe sorolja át. A szomszédos 460/40-41 hrsz. telket kereskedelmi szolgáltató területről településközponti vegyes területre módosítja.
5. A 456/7 hrsz.-ú telket a zöldterület megszüntetésével településközponti vegyes területre és kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területre módosítja, a termékvezeték védősávjában korlátozott hasznosítású mezőgazdasági területtel.
6. A 0328/4, 456/8-9 hrsz. telekcsoportot kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területből ipari gazdasági területbe sorolja át.
7. A Paula major területét kereskedelmi szolgáltató gazdasági- és mezőgazdasági üzemi gazdasági területből kereskedelmi, szolgáltató gazdasági- és ipari gazdasági területbe sorolja át szerkezeti terv szerint.
8. A Kocsi út és Barina út közti közlekedési terület zöld felületi sávját zöldterületbe sorolja át.
9. A 460/105 és 460/108 hrsz. telkeket közlekedési területről véderdő területre módosítja.
10. Elfogadja a határozat 1. számú mellékletét képező „Tata, Ipari Park településszerkezeti terv – 2018” feliratú tervlapot valamint a határozat 2. számú mellékletét képező „Településszerkezeti terv módosításának leírása.” elnevezésű leírást.

Határidő: 2019. május 29.

Felelős: Michl József polgármester

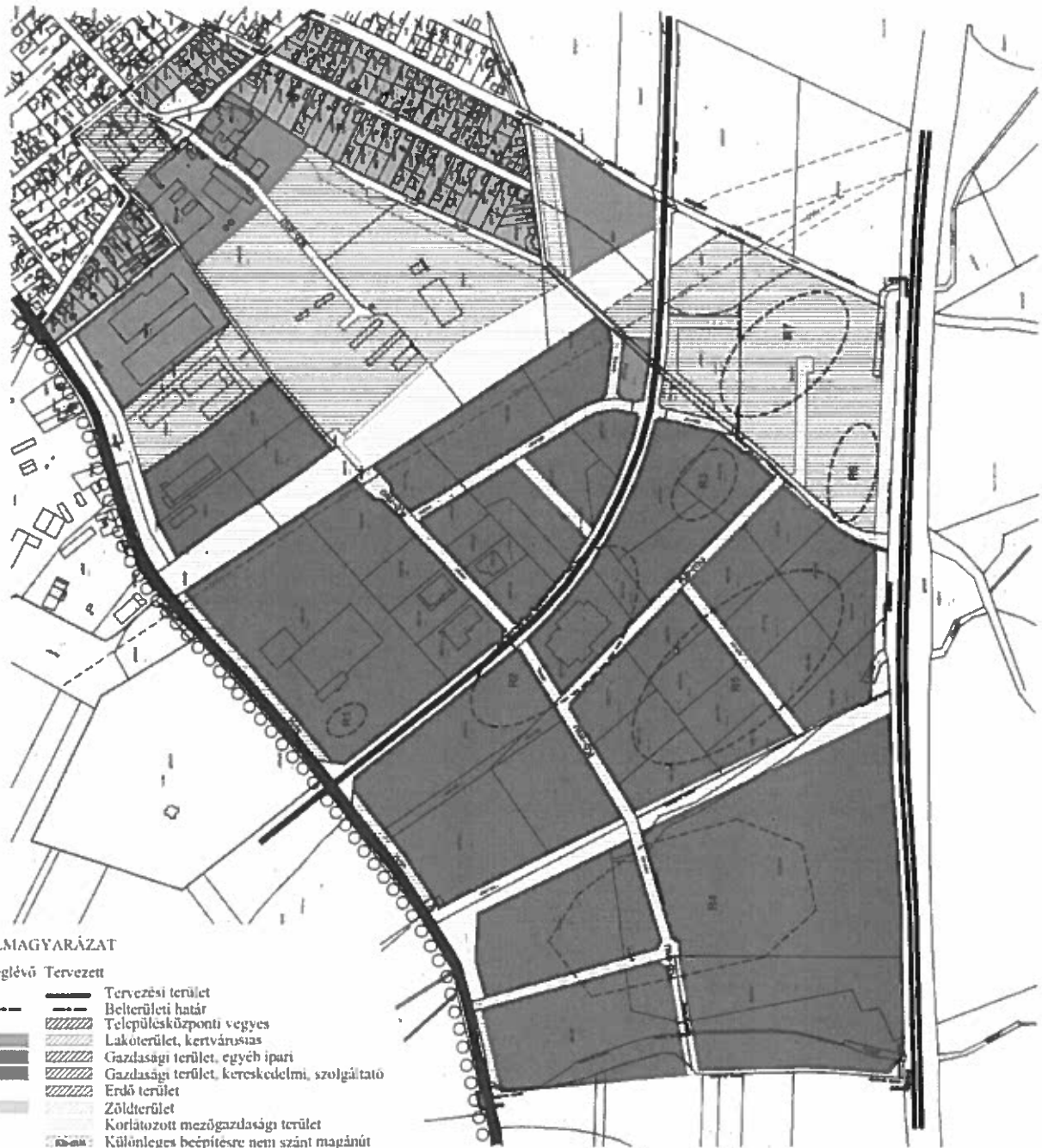
158/2019.(V.30) Tata Kt. határozatának 1. számú melléklete

**TATA, IPARI PARK
TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**

M = 1 : 8000

- 2018

Készült az állami alapadatok felhasználásával



JELMAGYARÁZAT

Meglévő Tervezett

- | | | |
|------|------|--|
| --- | — | Tervezési terület |
| --- | --- | Belterületi határ |
| ▨ | ▨ | Településközponti vegyes |
| ▨ | ▨ | Lakóterület, kertvárosias |
| ▨ | ▨ | Gazdasági terület, egyéb ipari |
| ▨ | ▨ | Gazdasági terület, kereskedelmi, szolgáltató |
| ▨ | ▨ | Erdő terület |
| ▨ | ▨ | Zöldterület |
| ▨ | ▨ | Korlátozott mezőgazdasági terület |
| ▨ | ▨ | Különleges beépítésre nem szánt magánút |
| --- | --- | Vízgyűjtőterület |
| — | — | Gyűjtő út |
| — | — | Országos összekötő út |
| — | — | Autópálya |
| ○○○○ | ○○○○ | Térségi kerekpárút |
| Ⓜ | Ⓜ | Régészeti lelőhely |

LT-PLAN BT.
Tatabánya, T.Érs u. 1/A.
LÁSZLÓ TIBOR ó.l. építészmérnök
TT - 1/11 - 0088
Szakági tervező:
LAJÓ FERENC környezetvédelmi szakmérnök
SZKV-hu SZKV-le SZKV-af SZKV-az 11-392

A TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA

Tata város Ipari Parkjának településszerkezete felülvizsgálatra és módosításra szorul. Egy részét egy 2006-os terv és határozat állapította meg, ami hatályban van, más részét módosította egy 2010-es terv és határozat.

A mostani módosítás korrigálja a gazdasági területeken belül az ipari gazdasági- és a kereskedelmi gazdasági területek eloszlását, és megszünteti a mezőgazdasági üzemi gazdasági területet.

Felülvizsgálva az úthálózatot és annak változásait, az önkormányzati tulajdonú utakat közlekedési területben tartva, a magántulajdonú utakat átsorolja különleges beépítésre nem szánt magánút területfelhasználásba.

A Toldi u. – Dob u. tervezett átkötés felesleges, az erre szánt telket és a szomszédos 460/40-41 hrsz. telkeket településközponti vegyes területbe soroljuk.

A gazdasági területen végighúzódik egy termék-vezeték védő sávja. Beépíthetetlen, csak kaszálónak hasznosítható, ezért a beépítésre szánt gazdasági területből korlátozott hasznosítású mezőgazdasági területbe kerül át.

A gazdasági területből kikerül a vízfolyások és azok védő-kezelő sávjának a területe, és vízgazdálkodási terület besorolást kap.

A Kocsi út mentén volt egy zöld sáv, ami a közlekedési terület zöld felületeként nehezen értelmezhető. Az önkormányzati tulajdonú szakaszát zöldterületbe, az Ipari Parki tulajdonú szakaszát véderdőbe soroljuk át.

Az Ipari Park körútja mellett elkülönül egy önkormányzati terület azzal a céllal, hogy ott munkásszálló épülhessen az Ipari Park és a városrész szolgáltató egységeként, ez település-központi vegyes terület besorolást kap.

A biológiai aktivitásérték változása

Területfelhasználás	Terület, ha	BA érték/ha	BA érték
Jelenleg:			
Gazdasági terület	334,26	0,4	133,70
Közlekedési terület	8,18	0,6	4,91
Zöldterület	<u>0,30</u>	6,0	<u>1,80</u>
Összesen:	342,74		140,41

Tervezett:

Gazdasági terület	320,52	0,4	128,21
Településközponti vegyes t.	2,15	0,5	1,08
Zöldterület	0,97	6,0	5,82
Erdő terület	0,98	9,0	8,82
Vízgazdálkodási t.	4,13	6,0	24,78
Közlekedési terület	1,69	0,6	1,01
Mko - gyepfelület	5,51	5,0	27,55
Kb - magánút	<u>6,79</u>	0,6	<u>4,07</u>
Összesen:	342,74		201,34

Különbözet a módosítás eredményeképpen: + 60,93 BA pont, melyet az önkormányzat a folyamatban lévő módosításoknál kívánja felhasználni.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
159/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal és a Komárom-Esztergom Megyei
Rendőr-főkapitányság közötti együttműködési megállapodás
felülvizsgálata**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal és a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság közötti együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló tájékoztatót.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
160/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a Tatai Rendőrkapitányság 2018. évi beszámolójának elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Rendőrkapitányság 2018. évi beszámolóját Tata város közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról.

Határidő: 2019. június 10. – értesítésre

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
161/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
Beszámoló a Tata Város Önkormányzata által telepített és a Tatai
Közös Önkormányzati Hivatal által üzemeltetett térfigyelő
kamerarendszerről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal beszámolóját.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
162/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városgazda Nonprofit Kft.2018. évi egyszerűsített éves
beszámolójáról és közhasznúsági mellékletéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. taggyűlésének jogait gyakorló alapító,

- a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2018. évi egyszerűsített beszámolóját és közhasznúsági mellékletét, valamint a csatolt iratokat elfogadja,
- felhívja az ügyvezető figyelmét a jogszabályokból adódó közzétételi és letétbe helyezési kötelezettség teljesítésére.

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
163/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városgazda Nonprofit Kft.2019. évi üzleti tervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2019. évi üzleti tervét 586.001 E Ft tervezett bevétellel és 585.460 E Ft tervezett kiadással.

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
164/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Öreg-tó Kft. 2018. évi egyszerűsített éves beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Öreg-tó Kft. 2018. évi egyszerűsített beszámolóját 1.162.000.-Ft eredménnyel elfogadja.

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
165/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Rend-ház Kft. 2018. évi egyszerűsített beszámolója
jóváhagyásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Rend-ház Kft. 2018. évi egyszerűsített beszámolóját az előterjesztés 1. számú mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2019. június 15. értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
166/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Rend-ház Kft. 2019. évi üzleti tervének jóváhagyásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Rend-ház Kft. 2019. évi üzleti tervét az előterjesztés 2. számú mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja.

Határidő: 2019. június 15. értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
167/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. 2018. évi beszámolójáról

- Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa a Társaság 2018. évi beszámolója mérleg eszköz-forrás oldalát **142.906 E Ft**-tal és az eredmény kimutatást – **6,614 E Ft** adózott eredménnyel elfogadja.

- Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja, hogy a Társaság 2017. évi **5.997 E Ft** adózott eredményt a társaság eredménytartalékba helyezi.

Határidő: értesítésre 2019. május 31.
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
168/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi üzleti jelentésének
elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi üzleti jelentését elfogadja.

Határidő: 2019. június 10. értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
169/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi pénzügyi beszámolójának
elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi pénzügyi beszámolóját **445.920 e Ft** főösszeggel, és **40.567 e Ft** mérleg szerinti eredménnyel elfogadja, és elrendeli a 40.567 e Ft eredmény Eredménytartalékba helyezését.

Határidő: 2019. június 10. értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
170/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi közhasznúsági mellékletének
elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi közhasznúsági mellékletét elfogadja.

Határidő: 2019. június 10. értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
171/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi közművelődési szakmai
beszámolójának elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2018. évi közművelődési szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: 2019. június 15.- értesítésre
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
172/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A TÁMOP-3.1.3-11/2012-0014. számú pályázat keretében kialakított
Öveges laborral kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. mint a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. egyszemélyi tulajdonosa is, elfogadja a I/12-79/2019. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. és Tata Város Önkormányzata között kötendő térítésmentes megállapodást,
2. felhatalmazza a polgármestert és vezérigazgatót a megállapodás aláírására,
3. elfogadja a I/12-79/2019. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a Tatabányai Tankerületi Központtal, aTÁMOP-3.1.3-11/2012-0014. számú pályázat fenntartása érdekében kötendő konzorciumi megállapodást,
4. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására azzal, hogy amennyiben a testületi elfogadást követően a megállapodás módosítása válik szükségessé, úgy az Önkormányzat számára hátránnyal nem járó módosításokkal együttesen írja alá a megállapodást.

Határidő: értesítésre: 2019. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
173/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
Tata, Ady E. u. 23. szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosítása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. bérbe adja Nagy Nándornak, a Tata, Ady E. u. 23. szám alatti, 3134/A/1 hrsz.-ú ingatlant 2024. év április hó 30. napjáig 454.480.-Ft + ÁFA/hó bérleti díj mellett,
2. elfogadja a I/12-69/2019. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező bérleti szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására

Határidő: értesítésre: 2019. június 5. napjáig

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
174/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A TMK Invest Zrt. kérelme adásvételi szerződés megkötéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi, közcélú funkció megszűnt – kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlen területként üzleti vagyonná minősíti a Juhász László egyéni vállalkozó által készített 14/2019. munkaszámú vázrajz alapján
 - a Tata, 3166 helyrajzi számú ingatlanból 282 m² térmértékű területet,
 - a Tata, 3162/1 helyrajzi számú ingatlanból 19 m² térmértékű területet,
 - a Tata, 3162/2 helyrajzi számú ingatlanból 122 m² térmértékű területet,
2. értékesíti a TMK Invest Zrt. részére:
 - a tатаi 3166 helyrajzi számú ingatlanból 282 m² térmértékű területrészt,
 - a tатаi 3162/1 helyrajzi számú ingatlanból 19 m² térmértékű területrészt,
 - a tатаi 3162/2 helyrajzi számú ingatlanból 122 m² térmértékű területet mindösszesen 18.400.500.-Ft-ért,
3. elfogadja a I/12-78/2019. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező, a TMK Invest Zrt.-vel kötendő adásvételi szerződést, és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására,
4. felkéri a polgármestert, hogy az értékesítendő területrész módosulása miatt a TMK Invest Zrt. részére visszafizetendő vételárrészt az önkormányzat 2020. évi költségvetésébe tervezze be.

Határidő: értesítésre: 2019. június 5.

3. pont esetén: 2019. június 15.

4. pont esetén: az önkormányzat 2020. évi költségvetési rendeletének összeállítása

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
175/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Tata, Építők parkjában található „Borostyán ház” jövőbeni
hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. tudomásul veszi, hogy a Vértesi Erdészeti és Faipari Zrt.-vel a „Borostyán ház” hasznosítására kötött együttműködési megállapodás megszüntetésre került,
2. értékesíti a tатаi 4017/12 hrsz.-ú ingatlanon található „Borostyán házat” Barta Ákos részére nettó 10.000.000.-Ft-ért, azzal,
 - hogy az épület által elfoglalt 339 m² térmértékű földterületre vonatkozóan az épület fennállásig földhasználati jogot biztosít Barta Ákos részére nettó 7.000.000.-Ft-ért (egységár: 20.000.-Ft/m²),
 - hogy az épület közterületről történő megközelítése érdekében a tатаi 4017/12 hrsz.-ú ingatlanon útszolgalmi jogot biztosít Barta Ákos részére 135 m² térmértékű területre nettó 675.000.-Ft-ért (egységár: 5.000.-Ft/m²),
3. elfogadja a I/12-83/2019. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező Barta Ákossal kötendő megállapodást és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására,

4. felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a készítendő vázrajzok alapján a szolgalmi jogokkal érintett területrészek mértéke változik, úgy a szerződést a módosított térmértékkel írja alá, azzal, hogy ebben az esetben a szakértő által meghatározott és jelen határozatban elfogadott egységárat kell megállapítani a megnövekedett területrészre.

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
176/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata**

**Tata, 2311 hrsz.-ú ingatlannal – természetben Tata, Gombkötő utca 2/B. –
kapcsolatos kérelem elbírálásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Kuny Domokos Múzeumnak ingyenes használatába adja az önkormányzat tulajdonában álló tatai 2311 hrsz.-ú ingatlant – természetben Tata, Gombkötő u. 2. - 2019. június 1. napjától 2019. szeptember 30. napjáig, a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény és a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvényben meghatározott közfeladatainak ellátása céljából,
2. elfogadja a 1/12-81/2019. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező, a Kuny Domokos Múzeummal kötendő használati szerződést és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értesítésre: 2019. május 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
177/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata**

**Tata, 4012/16 hrsz.-ú ingatlannal – természetben Tata, Építők parkja –
kapcsolatos kérelem elbírálásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi, közcélú funkció megszűnt – kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlen területként üzleti vagyonná minősíti a Tata, 4012/16 helyrajzi számú ingatlanból, a Turul Geodézia Kft. által készített, B044/2018. számú változási vázrajz alapján 133 m² térmértékű területet.

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
178/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
Tata, Bercsényi u. 1. szám alatti ingatlan hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Tata, Bercsényi u. 1. szám alatti szolgáltatóház részét képező 38,74 m² térmértékű irodára 180.000.-Ft/hó + Áfa bérleti díj ellenében a pályázati kiírást elfogadja,
2. felhatalmazza a polgármestert az I/12-80/2019. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező pályázati kiírás közzétételére.

Határidő: pályázati felhívás közzétételére: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
179/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
az önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak
ellátásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az önkormányzat gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak ellátásáról szóló tájékoztatót.

Határidő: 2019. június 15. - továbbításra

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
180/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a Tatabányai Járási Hivatal 2018. évben végzett gyámügyi és gyermekvédelmi
hatósági tevékenységéről szóló tájékoztató tudomásulvételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete megköszöni és tudomásul veszi a Tatabányai Járási Hivatal 2018. évben végzett gyámügyi és gyermekvédelmi hatósági tevékenységéről szóló tájékoztatót.

Határidő: értesítésre – 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
181/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
az önkormányzat városüzemeltetéssel kapcsolatos főbb feladatainak az
áttekintéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Önkormányzat városüzemeltetéssel kapcsolatos főbb feladatainak áttekintéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
182/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
az Európai Unió pályázatairól szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az aktuális pályázatokra vonatkozó beszámolót.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
183/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a Pons Danubii Európai Területi Együttműködési Csoportosulással
támogatási szerződés meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a tájékoztatást,
2. felkéri a polgármestert a I/12-75/2019.sz. előterjesztés melléklet szerinti támogatási szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: 2019. május 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének
184/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a 2018. évi belső ellenőrzésekről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentés
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi ellenőrzésekről szóló összefoglaló ellenőrzési jelentést jóváhagyja.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
185/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Közbeszerzési terv teljesítéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. évi közbeszerzési terv teljesítéséről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: értesítésre azonnal

Felelős: Michl József polgármester
Dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
186/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a képviselő-testület 2019. II. félévi munkatervének meghatározásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. az I/12-73/2019. sz. előterjesztés mellékletében foglaltak alapján meghatározza a 2019. II. félévi munkatervét.
2. felkéri a munkatervben megjelölt előterjesztőket, hogy az anyagokat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014.(XII.18.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének előírásai figyelembevételével készítsék el.

Határidő: folyamatos, ill. 2019. december 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
187/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
Beszámoló elfogadásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/12-84/2019. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
188/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
407/2018. (XII.20.) Tata Kt. határozat visszavonásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 45/2016.(II.25.) Tata Kt. határozat végrehajtási idejének meghosszabbításáról szóló 407/2018. (XII.20.)Tata Kt. határozatát visszavonja.

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
189/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a volt szőnyeggyári szigeten megvalósuló beruházással kapcsolatos
döntés meghozataláról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. módosítja a Benda Kft.-vel és a Béta Kft.-vel fennálló településrendezési szerződést, azzal, hogy a Benda Kft.-nek a Malom csatornára tervezett híd megépítésére vonatkozó határidejét, míg a Béta Kft.-nek a tatai 2006/70 hrsz.-ú ingatlanon a garázsok megépítésére vonatkozó határidejét 2019. szeptember 30. napjára módosul, míg a Benda Kft.-nek a körforgalmi csomópont kiépítése kapcsán a költségek 25 %-nak viselésére vonatkozó kötelezettségének véghatárideje 2019. december 31. napjára módosul,
2. módosítja a Béta Kft.-vel 2018. május 9. napján létrejött megállapodást azzal, hogy a Béta Kft.-nek a tatai 2006/70 hrsz.-ú ingatlanon a garázsok megépítésére vonatkozó határidejét 2019. szeptember 30. napjára módosul,
3. felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítások előkészítésére és aláírására,
4. felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a Mikovényi utca - Gesztenye fasor – Jázmin utca kereszteződésbe tervezett körforgalmi csomópont kivitelezésére vonatkozó, a BendaKft.-vel közös közbeszerzési eljárás lefolytatására és annak keretében a szükséges nyilatkozatok megtételére és megállapodások megkötésére.

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
190/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
A Kálvária szoborcsoport felújításával kapcsolatos döntés**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Kálvária szoborcsoport felújításával kapcsolatos pályázatról szóló tájékoztatót
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy a Kálvária szoborcsoport felújításával kapcsolatos pályázat lebonyolítása során kötelezettséget vállaljon a közbeszerzési eljárás és a pályázat lebonyolítására, valamint a szükséges nyilatkozatok megtételére és megállapodások megkötésére
3. az önkormányzat 2020. évi költségvetése terhére összesen bruttó 20 millió forint összeghatárig kötelezettséget vállal a Kálvária szoborcsoport II. ütem restaurálására, melyet az önkormányzat költségvetésében szerepeltet

Határidő: 2-3. pont: 2020. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
191/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a tatai 3. sz. fogorvosi körzet tartós helyettesítési rendjének
tudomásulvételéről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fogorvosi alapellátást biztosító Wiszt Dent Kft. kérésére tudomásul veszi, hogy a tatai 3. sz. fogorvosi körzetben 2019. április 15-étől a praxisjoggal rendelkező Dr. Barta Ágota helyetteseként Dr. E. Balog János látja el a fogorvosi feladatokat heti 10 órában, a következő rendelési időben:

Kedd: 13:00-18:00 óra

Csütörtök: 7:00-12:00 óra

Határidő: értesítésre: 2019. június 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
192/2019.(V.30.) Tata Kt. határozata
a visszatérő forrásokról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/12-84/2019. előterjesztésben foglaltaknak megfelelően a visszatérő forrásokkal kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

T a t a , 2019. május 30.

Michl József
dr. K ó r ó s i Emőke
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
jegyzője

