

## K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. január 27. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete  
a humán papillomavírus elleni védőoltás támogatásáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2016. (I.29.) önkormányzati rendelete  
a Tata Építési Szabályzatáról szóló  
38/2005. (XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
1/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a 2016. január 27-i ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I/21/2016.sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja meg az alábbiak szerint:

### **N A P I R E N D :**

*Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

1. Rendelet-tervezet a humán papillomavírus elleni védőoltás támogatásáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző

*Településrendezéshez kapcsolódó előterjesztések:*

2. Tata településrendezési eszközeinek módosítás a Fáklya utca térségében  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész
3. Tata város településrendezési eszközeinek módosításának kezdeményezése a Környei út – Bánhidai út közötti területre (Parképítő Zrt.)  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész  
**Meghívott:** Szeles László vezérigazgató (Parképítő Zrt.)

*Gazdasági társaságokhoz kapcsolódó előterjesztések:*

4. A Tatai Városgazda Nonprofit Kft-vel kötött közhasznúsági megállapodás aktualizálása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Acsai Zoltán Ferenc a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezető igazgatója

5. Tatai Távhőszolgáltató Kft. alapító okiratának módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Fónyad Péter ügyvezető-igazgató

6. A Tatai Fényes Fürdő Kft. alapító okiratának módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Krámerné Kozicz Mariann, a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezetője

7. Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. alapító okiratának módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

**Meghívott:** Berczelly Attila vezérigazgató

*Pályázattal kapcsolatos előterjesztés:*

8. Tájékoztató és döntési javaslat a TOP aktuális pályázati lehetőségeiről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Szabó Gyula városfejlesztési irodavezető

Lakos Zsuzsanna projektmenedzsment csoportvezető

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztés:*

9. A Tata, 17/4 hrsz.-ú ingatlanon (Kökúti Általános Iskola előtti terület) építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntés meghozatala

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Lázár Ottó a Tatai Atlétikai Club elnöke

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

10. A Szociális Alapellátó Intézmény 2016. évi költségvetésének előzetes véleményezése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi irodavezető  
Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

**Meghívott:** Székely Csaba Szociális Alapellátó Intézmény igazgatója

11. Kuny Domokos Múzeum akkreditációja fenntartásához szükséges feltételek biztosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens

**Meghívott:** Perger Gyula a Kuny Domokos Múzeum igazgatója

12. A volt Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium egyes vagyontárgyainak a Tatabányai Szakképzési Centrum részére történő tulajdonba adása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens

*Egyéb:*

13. Az önkormányzat által fenntartott intézmények magasabb vezetői pályázatainak kiírása (Tatai Bartók Béla Óvoda, Tatai Kincseskert Óvoda)

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Takács Zoltán személyügyi referens

14. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

15. Képviselői kérdések

*Zárt ülés keretében tárgyalandó:*

16. Könyvvizsgálói feladatok ellátására beérkezett pályázatok elbírálása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Kórosi Emőke jegyző  
Lantainé Nagy Mária pénzügyi irodavezető

**Meghívottak:** a pályázók

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
2/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Tata város településrendezési eszközeinek a tatai 4050 és 4112 helyrajzi  
számú ingatlanra vonatkozó módosításról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Fáklya utca településszerkezetét módosítja az alábbiak szerint:

1. A Fáklya utcai 4112 hrsz. telket és a 4050 hrsz. telek részét képező korábban 4052/1 hrsz.-ként nyilvántartott telekrészt kereskedelmi szolgáltató gazdasági területből hétvégi házas üdülő területbe sorolja át.
2. A határozat 1. mellékletét képezi a településszerkezet módosításának leírása. 2. mellékletét képezi a „Tata, Fáklya utca településszerkezeti terv módosítás – 2015” feliratú tervlap.

**2/2016. (I.28.) Tata Kt. határozat  
1. melléklete**

**A TELEPÜLÉSSZERKEZET MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA**

A 295/2014. (IX.1.) Tata Kt. határozattal kezdeményezett, a partneri (tulajdonosi) vélemények alapján, az államigazgatási szervek jóváhagyásával a 4050 és 4112 helyrajzi számú telkek a kereskedelmi, szolgáltató területfelhasználási egységből a szomszédos – kisebb környezeti terhelést jelentő és a tényleges használat szerinti – hétvégi házas üdülő terület megnevezésű területfelhasználási egységbe kerülnek, mellyel a település biológiai aktivitása – bár csak kis mértékben – javul.



**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
3/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Tata településrendezési eszközei módosításának kezdeményezéséről  
a Környei út – Bánhidai út közötti területre vonatkozóan**

1. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Tata településrendezési eszközei módosítását a Környei út – Bánhidai út közötti területre vonatkozóan a különleges idegenforgalmi terület településközponti vegyes, illetve kertvárosias lakóterületté való átsorolásával a kérelmező költségvállalása mellett.
- 2 A terület fejlesztési feladatait településrendezési szerződésbe kell foglalni.
3. Tata Város Önkormányzata a partnerségi egyeztetésbe a  
  
Parképítő Zrt.  
Zöld Sziget Kör  
Által-ér Szövetség  
vonja be
4. A partnerek
  - tájkoztatásának módja és eszközei,
  - a javaslatainak, véleményeinek dokumentálása, nyilvántartásának módja,
  - az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendjea településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervekkel azonos módon történik.
5. Tata Város Önkormányzata a településrendezési eszköz módosításának teljes dokumentációját a beérkezett véleményekkel együtt, valamint az elfogadott koncepciót, stratégia és településrendezési eszközöket Tata város honlapján közzé teszi.

**Határidő:** 2016. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
4/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel kötött közhasznúsági megállapodás  
aktualizálásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a I/10-6/2016. számú előterjesztéshez csatolt, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel 2016. évre kötendő közhasznúsági megállapodás módosítását és annak 1. és 2. számú mellékletét.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a megállapodás és mellékletei aláírására.

**Határidő:** 2016. február 29.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
5/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. alapító okiratának a módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Tatai Távhőszolgáltató Kft. alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

1. Az alapító okirat 11. pont 2. bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:  
„A társaság ügyvezetője: Fónyad Péter  
Anyja neve: Dr. Szalai Margit  
Születési helye, ideje: 1972. 02. 08.  
Lakcíme: 2834 Tardos, Bartók B. u. 18.  
Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól. 2016. január 1-jén kezdődik és 2018. december 31-ig szól.”
2. Az alapító jóváhagyja, hogy a Társaság meghosszabbítsa a Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársasággal (Cg. 13-10-040594, 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a., kamarai nyilvántartási száma: 001504) fennálló, könyvvizsgálatra vonatkozó szerződését 2016. június 30-ig.
3. Az alapító okiratból a társaság könyvvizsgálója című 13. pontjának harmadik bekezdésében található " A könyvvizsgáló megbízatása 2011. március 30. napjától – 2015. december 31. napjáig szól." szövegrész törlésre kerül és helyébe a következő szövegezés lép: A könyvvizsgáló megbízatása 2011. március 30. napjától 2016. június 30. napjáig szól.”
4. Az alapító felkéri a társaság ügyvezetőjét, hogy az alapító okirat cégbírósi átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
Fónyad Péter ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. többször módosított alapító okiratáról**

A Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata egységes szerkezetben foglalva az alapító 5/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata szerinti módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt hatályos tartalommal:

**Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata  
a módosításokkal egységes szerkezetben**

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon mint Cégbíróságon Cg.11-09-002805 számon bejegyzett Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozataival történt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

**1. A társaság alapítója**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2890 Tata, Kossuth tér 1.  
Törzsszáma: 1118560

**2. A társaság neve, székhelye:**

Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Tatai Távhő Kft.  
2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.

**3. A társaság TEÁOR szerinti tevékenysége**

**Fő tevékenység:** 3530'08' Gőzellátás, légkondicionálás  
**Egyéb tevékenységek:** 3511'08' Villamosenergia-termelés  
3513'08' Villamosenergia-elosztás  
3514'08' Villamosenergia-kereskedelem  
1610'08' Fűrészáru gyártás  
0210'08' Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység  
0220'08' Fakitermelés  
4671'08' Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme  
4690'08' Vegyes termékkörű nagykereskedelem  
4778'08' Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

**4. A társaság működésének időtartama**

A társaság határozatlan időre alakult.



## **5. A társaság törzstőkéje:**

A társaság törzstőkéje 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint, amely teljes egészében pénzbeli betét, amely a törzstőke 100%-a.

Az alapító a teljes pénzbeli betétet a társaság alapításával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátotta.

## **6. A tag törzsbetétje:**

Az alapító – Tata Város Önkormányzata – törzsbetétjének összege 5.000.000, Ft, azaz ötmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll.

### **6/A. Pótbefizetés**

A társaság veszteséges működése esetén az alapító a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítését vállalhatja. A pótbefizetés mértékét az alapító az erre vonatkozó határozatban szabályozza.

Az alapító által vállalt pótbefizetés csak pénzben teljesíthető. A pótbefizetesként elrendelt összeg egészét az alapító köteles az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság rendelkezésre bocsátani.

A pótbefizetés teljesítésével az alapító törzsbetétje a befizetés összegével nem növekszik.

A veszteség pótlásánál fel nem használt pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetét teljes befizetése esetén kerülhet sor.

## **7. Üzletrész**

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

## **8. Az üzletrészek átruházása, felosztása**

A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás esetén osztható fel.

Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelés folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9. A nyereség felosztása

Az alapítót, a társaságnak a 2013. évi V. törvény 3:185.§ (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

Az adózott eredmény felosztásáról, ezen belül a társaság törzstökéjének felemeléséről és az

Alapító részére kifizetendő osztalék meghatározásáról az alapító dönt.

## 10. Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

## 11. Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését az alapító által megbízott ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles ellátni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvében és más jogszabályokban, a jelen alapító okiratban, a társaság szabályzataiban előírt, továbbá az alapító rendelkezéséből adódó ügyvezetői feladatokat.

***A társaság ügyvezetője: Fónyad Péter***

***Anyja neve: Dr. Szalai Margit***

***Születési helye és ideje: Tata, 1972.02.08. lakcíme: 2834 Tardos, Bartók B.u. 18.***

***Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól: 2016. január 1-én kezdődik és 2018. december 31. napjáig tart.***

## 12. A képviselőre jogosult személy cégjegyzési joga önálló.

A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy a nevét közjegyző által hitelesített módon aláírja.

## 12/A. A társaság felügyelő bizottsága

**Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.**

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2014. november 1- től - 2017. október 31-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.

### **A Felügyelő Bizottság tagjai:**

- Sasvári Beáta 2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos
- Fekete Gyula 2890 Tata, Mindszenty tér 2. sz. alatti lakos
- Viczena József 2890 Tata, Fekete út 5. fsz. 1. sz. alatti lakos

### **13. A társaság könyvvizsgálója:**

Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársaság,  
cégjegyzékszám:

13-10-040594,

Képviselő: Kristóf Jánosné

2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a.

könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001504

Könyvvizsgálatért felelős: Kristóf Jánosné (a.n.Valkó Rozália) 2100 Gödöllő,  
Hegedűs Gy utca 2/a. szám alatti lakos, kamarai tagsági száma: 001234.

***A könyvvizsgáló megbízatása 2011. március 30. napjától – 2016. június 30. napjáig szól.***

### **14. A társaság megszűnése**

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

### **15. Egyéb rendelkezések**

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvének vonatkozó rendelkezéseit, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény egyéb rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az alapító okirat fentiek szerinti hatályos szövege a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 5/2016.(I.28.) Tata Kt. számú határozatának figyelembevételével került megállapításra.

Tata, 2016.

.....

Az Alapító képviselőjében  
Michl József polgármester

Jelen Alapító Okiratot 2016. január .....napján ellenjegyzem, egyúttal igazolom, hogy jelen okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító, Tata Város Önkormányzata 6/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata szerinti módosításokkal hatályos tartalomnak.

Az Alapító Okirat **vastag** és *dőlt* betűkkel kiemelt, módosítással érintett pontjai:

11., 13.

Tata, 2016.

Dr. Varga József  
ügyvéd ”

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
7/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Fényes Fürdő Kft. által a könyvvizsgálói tevékenység ellátására  
kötött szerződés jóváhagyásáról:**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. alapítója:

1. jóváhagyja, hogy a Társaság meghosszabbítsa a Law onConto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársasággal (Cg. 13-10-040594, 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a., kamarai nyilvántartási száma: 001504) fennálló, könyvvizsgálatra vonatkozó szerződését 2016. június 30-ig.
2. a Tatai Fényes Fürdő Kft. az alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:  
Az alapító okiratból a társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre című 3. pontjában található  
**„A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre:**

Főtevékenység:

9329 - M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Egyéb tevékenységi körök:

3600 - Víztermelés, - kezelés,- ellátás

4110 - Épületépítési projekt szervezése

4711 - Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4719 - Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4721 - Zöldség gyümölcs kiskereskedelme

- 5610 - Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5630 - Italszolgáltatás
- 6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 9311 - Sportlétesítmény üzemeltetése
- 0322 - Édesvízihal-gazdálkodás

Alapító tudomással bír arról, hogy a bejegyzett TEÁOR besorolású tevékenységeken belül hatósági engedélyhez kötött tevékenység csak az erre vonatkozó külön engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható, a bejegyzési eljárás alatt engedélyköteles tevékenység nem végezhető.

A külön engedély megszerzését követő 15 napon belül bejegyzés és közzététel végett szabályszerűen be kell jelenteni a cégbíróságon.

A Társaság közvetlen politika tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.” szövegrész törlésre kerül és helyébe az alábbi szövegezés lép:

#### **„A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre**

Főtevékenység:

9329 - M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Egyéb tevékenységi körök:

- 3600 - Víztermelés, - kezelés,- ellátás
- 4110 - Épületépítési projekt szervezése
- 4711 - Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 4719 - Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
- 4721 - Zöldség gyümölcs kiskereskedelme
- 5530 - Kempingszolgáltatás
- 5610 - Éttermi, mozgó vendéglátás
- 5630 – Italszolgáltatás
- 5590 - Egyéb szálláshely szolgáltatást
- 6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
- 9311 - Sportlétesítmény üzemeltetése
- 0322 - Édesvízihal-gazdálkodás

Alapító tudomással bír arról, hogy a bejegyzett TEÁOR besorolású tevékenységeken belül hatósági engedélyhez kötött tevékenység csak az erre vonatkozó külön engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható, a bejegyzési eljárás alatt engedélyköteles tevékenység nem végezhető.

A külön engedély megszerzését követő 15 napon belül bejegyzés és közzététel végett szabályszerűen be kell jelenteni a cégbíróságon.

A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.”

Az alapító okiratból a társaság könyvvizsgálója című 11. pontjának második bekezdésében található „A társaság könyvvizsgálójaként a kijelöléstől (2013. augusztus 29.) 2015. december 31. napjáig LAW On CONTO Könyvvizsgáló Zártkörűen Működő Részvénytársaság (HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A,. cégjegyzékszám:13-10-040594). A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Kristóf Jánosné (anyja neve: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A.” szövegrész törlésre kerül és helyébe a következő szövegezés lép: „A társaság könyvvizsgálójaként a kijelöléstől (2013. augusztus 29.) 2016. június 30. napjáig LAW On CONTO Könyvvizsgáló Zártkörűen Működő Részvénytársaság (HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A,. cégjegyzékszám:13-10-040594). A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Kristóf Jánosné (anyja neve: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A.”

3. felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy az alapító okirat cégbírószági átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
8/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Fényes Fürdő Kft. alapító okiratának egységes szerkezetbe  
foglalásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa, a Tatai Fényes Fürdő Kft. egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

### ALAPÍTÓ OKIRAT

amelyet az 1. pontban megjelölt alapító (a továbbiakban „Alapító”) a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény („Ptk.”) rendelkezései szerint az alábbiak szerint fogadott el:

#### 1. A Társaság alapítója

Tata Város Önkormányzata

Képviselőre jogosult neve: Michl József polgármester  
Székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

## **2. A társaság neve, székhelye, telephelye, fióktelepe**

2.1. A társaság cégneve: Tatai Fényes Fürdő Fürdőüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
A társaság rövidített cégneve: Tatai Fényes Fürdő Kft.

2.2. A Társaság székhelye: 2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.

## **3. A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre**

Főtevékenység:

9329 - M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Egyéb tevékenységi körök:

3600 - Víztermelés, - kezelés,- ellátás

4110 - Épületépítési projekt szervezése

4711 - Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4719 - Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem

4721 - Zöldség gyümölcs kiskereskedelme

5530 - Kempingszolgáltatás

5610 - Éttermi, mozgó vendéglátás

5630 – Italszolgáltatás

5590 - Egyéb szálláshely szolgáltatást

6820 - Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

9311 - Sportlétesítmény üzemeltetése

0322 - Édesvízihal-gazdálkodás

Alapító tudomással bír arról, hogy a bejegyzett TEÁOR besorolású tevékenységeken belül hatósági engedélyhez kötött tevékenység csak az erre vonatkozó külön engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható, a bejegyzési eljárás alatt engedélyköteles tevékenység nem végezhető.

A külön engedély megszerzését követő 15 napon belül bejegyzés és közzététel végett szabályszerűen be kell jelenteni a cégbíróságon.

A Társaság közvetlen politika tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

## **4. A Társaság működésének időtartama**

A Társaság időtartama: határozatlan.

A Társaság tevékenységét a Társaság cégbejegyzés iránti kérelem benyújtását követően kezdi meg előtársaságként.

A Társaság az Alapító Okirat ellenjegyzésétől kezdve előtársaságaként működik a Társaság cégbejegyzéséig. Ez alatt az időtartam alatt az előtársaság alapítójának személyében változás nem következhet be, az Alapító Okirat módosítására- a Cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével-nem kerül sor, jogutód nélkül megszűnés vagy átalakulás nem határozható el.

Az előtársaságra a létrehozni kívánt társaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy

a) a tagok személyében kizárólag jogszabályon alapuló változás következhet be;

b) a létesítő okirat módosítására - a nyilvántartó bíróság, valamint a hatósági engedély kiadására jogosult szerv felhívása teljesítésének kivételével - nem kerülhet sor;

c) az előtársaság gazdasági társaságot nem alapíthat, és abban tagként nem vehet részt;

d) nem kezdeményezhető tag kizárására irányuló per; és

e) nem határozható el átalakulás, egyesülés, szétválás, valamint jogutód nélküli megszűnés.

Az üzleti év a naptári évvel azonos. A Társaság első üzleti éve a működés megkezdésének napján kezdődött és 2008. december havának 31. napjáig tart. Ezt követően a Társaság üzlet éve a naptári évvel egyező.

A Társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az Alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.

A Társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja közhasznú tevékenységére.



## 5. A Társaság törzstőkéje

A Társaság törzstőkéje 116.000.000-Ft, azaz Egyszáztizenhatmillió Forint, amely teljes egészében készpénzből áll, azaz a törzstőke 100%-a.

### A törzsbetét befizetése:

Alapító nyilatkozik, hogy a törzsbetét az Alapító Okirat aláírásakor már rendelkezésre áll a Társaság bankszámláján, amellyel azt a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

A tagot egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli, az alapító az esetleges veszteségek pótlására befizetésére nem kötelezhető.

## 6. Üzletrész

Az Alapító üzletrésze az Alapító törzsbetétéhez tartozik.

Az üzletrész:

1. átruházás
2. a jogi személy tag szétválása folytán az üzletrésze tekintetében bekövetkezett jogutódlás
3. öröklés
4. házastársi közös vagyon megosztása
5. új jogosult hiányában a tag jogutód nélküli megszűnése

esetén osztható fel.

### Az üzletrész átruházása:

Az üzletrész a Társaság tagjaira az Alapító előzetes hozzájárulásával-amennyiben később további taggal, vagy tagokkal bővül- szabadon átruházható.

Az üzletrész kívülálló harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha az Alapító a törzsbetétét teljes mértékben befizette, és ha az Alapító az átruházással egyetért. Az Alapítót, az Alapító által kijelölt személyt-ebben a sorrendben –az adásvételi szerződés útján átruházni kívánt üzletrészre elővásárlási meg.

Ha az üzletrészt a törzstőkén felüli vagyonból, az üzletrészek legfeljebb egyharmadáig terjedő mértékben a Társaság megvásárolja, azt a vásárlástól számított egy éven belül el kell idegeníteni vagy azt a tagoknak –törzsbetéteik arányában –térítés nélkül át kell adni, illetve a határidő eltelte után a törzstőke leszállítás szabályainak alkalmazásával be kell vonni. E szabály azonban kizárólag akkor alkalmazható, ha a társaságnak legalább kettő tagja van.

Az üzletrész további bevonásáról – a Ptk. által meghatározott esetben – az Alapító Határozattal dönt.

### A törzstőke felemelése, leszállítása:

A törzstőke felemelése főszabály szerint új törzsbetét(ek) szolgáltatásával történik. Az új törzsbetét kizárólag pénzbeli betétből állhat.

A törzstőke csak akkor emelhető fel, ha az Alapító tag a korábbi törzsbetétjét teljes egészében befizette.

A törzstőke felemelése előtt bejegyzett tagnak új törzsbetétek megszerzésére az általa kijelölt személyek, ennek hiányában bárki jogosult.

A törzstőke felemelésével létrejövő új törzsbetét megszerzéséhez közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat szükséges. A nyilatkozatban meg kell jelölni a vállalt mellékszolgáltatásokat is, illetve ki kell jelenteni, hogy a nyilatkozattevő az Alapító Okirat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A törzsbetét legkisebb összegére, megfizetésének módjára, esedékességére, a késelem jogkövetkezményeire, valamint a betét értékelésére és szolgáltatására, továbbá a betétet szolgáltató tag felelősségére vonatkozó rendelkezéseket a törzstőke felemelésével létrejövő törzsbetétekre vonatkozóan is alkalmazni kell.

A törzstőke 3.000.000,- Ft-nál, azaz Hárommillió Forintnál alacsonyabb összegre nem szállítható le. A leszállítás a törzsbetét hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetét legkisebb összege nem lehet kevesebb 100.000,- Ft-nál.

A törzstőke leszállítása esetén az Alapítónak visszafizetést csak a leszállításnak a cégjegyzékbe történt bejegyzése után szabad teljesíteni.

## **7. A nyereség felosztása**

A Társaság tevékenységéből származó nyereség az alapítói jogokat gyakorló Képviselőtestület határozatával osztható fel.

## **8. Az Alapító**

A taggyűlésre vonatkozó jogosítványokat az Alapító nevében eljáró Polgármester gyakorolja az erre vonatkozó, az Alapító által meghatározott szabályok szerint.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
- b) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és üzletrész bevonásának elrendelése,
- c) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat,
- d) a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása,
- e) az ügyvezető, mint vezető tisztségviselő kijelölése, visszahívása és díjazásának, premizálásának megállapítása, a munkáltatói jogok gyakorlása,
- f) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- h) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjaival, ügyvezetőjével, vagy annak közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1. § (1) 1. pont) köt,
- i) az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítés igények érvényesítése,
- j) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- k) az Alapító Okirat módosítása,
- l) a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása,
- m) éves beszámoló jóváhagyása
- n) az eredmény felhasználásáról szóló döntés meghozatala
- o) a szokásos üzletmenetet meghaladó kötelezettségvállalás,
- p) a Társaság hitelfelvételéről szóló döntés,
- q) új tag belépése és az üzletrész értékesítése tárgyában hozott döntés
- r) mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító Okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

A taggyűlés hatáskörébe tartozó, felsorolt kérdésekben az Alapító dönt, amelyről a vezető tisztségviselőt írásban köteles értesíteni. Az Alapító az e.,-f.,-g.pontokban rögzítettek kivételével a döntés előtt köteles a vezető tisztségviselő(k) és a felügyelő bizottság véleményét megismerni. A véleményeket az érintettek az alapítói ülést megelőző 3 (három) nappal tehetik meg írásban, az Alapító mindenkori képviselőjének címezve. Sürgős esetben az érintettek az alapítói ülésen, jegyzőkönyvben is rögzítheti véleményüket, több napirend esetén az esetleges határozat meghozatala előtt. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak. Az Alapító évente szükség szerint, de legalább négy alapítói ülést köteles tartani, amelyen az Alapító mindenkori képviselője, a felügyelő bizottság elnöke, és a könyvvizsgálója (szükség szerint jogi képviselője) vannak jelen. Az Alapító a társaság ügyeit érintő bármely döntésben alapítói határozattal dönthet, amelyet (annak meghozatalát követően) 3 (három) napon belül ajánlott tértivevényes levélben közöl a vezető tisztségviselővel, illetőleg a felügyelő bizottság elnökével. Az Alapító képviselője sürgős esetben elrendelheti a határozat azonnali végrehajtását, ebben az esetben rövid úton, faxon is közölheti a határozatot a vezető tisztségviselővel és a felügyelő bizottság elnökével.

A határozat meghozatalakor nem szavazhat az,

- akit a határozat kötelezettség vagy felelősség alól mentesít vagy a jogi személy terhére másfajta előnyben részesít,
- akivel a határozat szerint szerződést kell kötni,
- aki ellen a határozat alapján pert kell indítani,
- akinek olyan hozzátartozója érdekelt a döntésben, aki a jogi személynek nem tagja vagy alapítója,
- aki a döntésben érdekelt más szervezettel többségi befolyáson alapuló kapcsolatban áll, vagy
- aki egyébként személyesen érdekelt a döntésben.

Nem minősül előnynek a Társaság cél szerinti tevékenysége keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás, illetve a Társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti egészségügyi szolgáltatás.

A h) – i) pont alapján kötött szerződések nyilvánosak, azokba bármely érintett személy betekinhet. A Társaság és az Alapító között kötött szerződés csak írásban köthető érvényesen.

## **9. Az ügyvezető**

A Társaság ügyeinek intézését az Alapító által határozott időre kijelölt ügyvezető látja el. Az Alapító úgy rendelkezik, hogy a Társaságnak egy ügyvezetője van, aki a társaság vezető tisztségviselője. Az ügyvezető irányítja a Társaság munkaszervezetét. A Társaságot az ügyvezető képviseli. Az ügyvezető az Alapító tájékoztatása mellett, képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.

A társaság ügyvezetője:

Név: Krámerné Kozicz Marianna (szül. név: Kozicz Marianna)

Született: Tatabánya, 1971. február 19.

Anyja neve: Galgán Mária

Lakcím: 2837 Vértesszőlős, Széchenyi István u. 12.

Az ügyvezető megbízás határozott időre, 2013. október 01. napjától határozott időre szól.

A megbízás kezdő időpontja: 2013. október 01.

A megbízás lejárt: 2018. szeptember 30.

Az ügyvezető az Alapító Okirat, illetőleg az Alapító hozzájárulása nélkül:

- a) a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonlás kivételével nem szerezhet Társasági részesedést a gazdasági Társaságéval azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben,

- b) nem lehet vezető tisztségviselő a Társasággal azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben és nem lehet magasabb vezető állású és vezető beosztású közalkalmazott,
- c) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket,
- d) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója ugyanannál a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

Az Alapító az ügyvezetővel szemben az a) – d) pontokban foglalt szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkezésétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Az ügyvezető ismételten is újraválasztható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. Az ügyvezető visszahívásához az Alapító határozat szükséges.

Az ügyvezető kötelezettségei:

- a) Ellátja a Társaság ügyeinek intézését, irányítja a Társaság munkáját a jogszabályok és az Alapító határozatai által megszabott keretek között.
- b) Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben a bíróságok, illetve a hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.
- c) Vezeti a tagjegyzéket. A tagjegyzékben fel kell tüntetni:
  - az Alapító nevét (cégét), székhelyét, és törzsbeírását,
  - az Alapító Okiratnak az esetleges pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint a tagok részéről gyakorolható elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezését,
  - a tagok személyében, vagy üzletrészeiben bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását, felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását.
- d) Gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.
- e) A Társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának elkészítése és az Alapító elé terjesztése.
- f) Az Alapító kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást ad. Lehetővé teszi az Alapító részére a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést.
- g) A Társaság alapításának, az Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. Az ügyvezető díjazásáról az Alapító dönt.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott olyan döntéseket, amelyek jogokat és kötelezettségeket állapítanak meg, illetve harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthetnek, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül közleményként valamely országos sajtó útján is nyilvánosságra hozni.

Az ügyvezető köteles gondoskodni a Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintésről, illetve azokról felvilágosítást adni.

Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni.

Az ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul, egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben, illetve jogszabály vagy hatósági határozat által előírt határidőben teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem és a teljesítésének ideje.

Ha a Társaságnak nem maradt ügyvezetője, úgy – a Ptk. vonatkozó rendelkezései alapján – az Alapító jogosult új ügyvezetőt kijelölni.

## **10. A felügyelő bizottság**

A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselő-testület határozott időre jelöli ki:

### **Varga László**

Anyja neve: Mikisch Ida

2890 Tata, Nagy Lajos utca 3.

Jogviszony kezdete: 2015. január 01. napja

Jogviszony vége: 2018. szeptember 30. napja

### **Sárai Imre**

Anyja neve: Kohut Ilona

2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A

Jogviszony kezdete: 2015. január 01. napja

Jogviszony vége: 2018. szeptember 30. napja

### **Orbán Imre**

Anyja neve: Gál Ilona Klára

2890 Tata, Keszthelyi u. 4/B. 2/3.

Jogviszony kezdete: 2015. január 1. napja

Jogviszony vége: 2018. szeptember 30. napja

A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági Társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag írásban tájékoztatni köteles.

A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabály szerint végzi, ügyrendjét maga állapította meg.

A felügyelő bizottság feladata és hatásköre különösen:

- Alapítói döntést kér, ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító okiratba (Társasági szerződésbe, alapszabályba), illetve a gazdasági Társaság Alapítójának határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy Alapító érdekeit.
- Köteles megvizsgálni a Társaság valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentését, valamint minden olyan előterjesztést, amely a Társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító részére.
- Kezdeményezheti az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
- Kijelöli a Társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a Társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselhetné.
- Ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását.
- Ellenőrzi a vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyonleltár-tervezeteket.
- Jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a Társaság munkavállalóitól.
- Megvizsgálhatja, illetőleg betekinthez a Társaság könyveibe és irataiba.

A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a Társaság működése során olyan szabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult szerv döntését teszi lehetővé.
- b) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megalapozó tény merült fel.

Haladéktalanul értesíti a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelő bizottság működése:

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság legalább negyedévente, egyebekben szükség szerint tart ülést. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását- az ok és a cél megjelölésével-a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak a száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni és döntést kérni az Alapítótól.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul döntést kérni a Társaság Alapítójától.

## **11. A könyvvizsgáló**

A társaságnak a számviteli törvény szerinti beszámolója valódiságának és jogszabályszerűsége ellenőrzésére az Alapító könyvvizsgálót jelöl ki.

A társaság könyvvizsgálójaként a kijelöléstől (2013. augusztus 29.) 2016. június 30. napjáig LAW On CONTO Könyvvizsgáló Zártkörűen Működő Részvénytársaság (HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A., cégjegyzékszám:13-10-040594). A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Kristóf Jánosné (anyja neve: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A.

A könyvvizsgáló a társaság üzleti ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni. A könyvvizsgáló a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok szerint felel.



A könyvvizsgáló újraszámolható.

A könyvvizsgálóval megválasztását (kijelölését) követően a Társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálatért személyében is felelős. E személy kijelölésére csak a társaság taggyűlésének jóváhagyásával kerülhet sor.

A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

A könyvvizsgáló feladat és hatáskörébe tartozik:

- Ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszerűségét.
- Köteles megvizsgálni a Társaság Alapítója elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- Betekinthet a Társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.
- Megvizsgálhatja a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit.

A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A felügyelő bizottság ülésére meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez róla, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényeket észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után köteles a Társaság Alapítójának döntését kérni.

Ha a Társaság Alapítója a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíteni.

Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- a Társaság Alapítójának döntése alapján visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben felelősségi szabályok az irányadók.

## **12. A felügyelő bizottságra és a könyvvizsgálóra vonatkozó közös szabályok**

A vezető tisztségviselőre és a felügyeleti bizottság tagjaira vonatkozó, a cégnyilvántartás részét képező jogok, tények és adatok nyilvánosak és azokat a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően a Céglépcső című hivatalos lapban kell közzétenni.

A Társaság alapításakor a vezető tisztségviselőket és a felügyeleti bizottság tagjait, valamint a könyvvizsgálót az Alapító az Alapító Okiratban jelöli ki.

A vezető tisztségviselő a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

A jogszabályok, az alapító Okirat, illetve az Alapító által hozott határozatok, illetve az ügyvezetési kötelezettségeik vétkes megszegésével a Társaságnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

1. határozott idejű megbízás esetén a megbízás időtartamának lejártával
2. megszüntető feltételhez kötött megbízás esetén a feltétel bekövetkezésével
3. visszahívással
4. lemondással
5. a vezető tisztségviselő halálával vagy jogutód nélküli megszűnésével
6. a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátáshoz szükséges körben történő korlátozásával
7. a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével

A vezető tisztségviselő tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a Társaság alapítója az új vezető tisztségviselő megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a vezető tisztségviselő a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

A vezető tisztségviselő jogviszonyára - ha a vezető tisztséget nem munkaviszony keretében látja el - a Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó szabályai (Ptk. 6:272. - 6:278. §) megfelelően irányadóak.

### 13. A cégjegyzés

A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan írja alá.

### 14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után az alapítót csak a társaság megszűnés kori saját tőke összege illeti meg, legfeljebb az Alapító vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig.

### 15. Pótbefizetés

A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést előírhat.

A pótbefizetés legmagasabb összege: 35.000.000,- Ft.

A pótbefizetés teljesítésének módja: pénzbeli hozzájárulás.

A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetéteik arányában terheli.

A pótbefizetés legfeljebb üzleti évenként egy alkalommal írható elő.

Pótbefizetés harminc napon belüli teljesítési kötelezettség mellett írható elő.

A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint készpénzben történik.

### 16. Egyéb rendelkezések

#### Az Alapító Okirat módosítása:

Az Alapító Okirat módosításához az Alapító határozata szükséges.

Az Alapítónak az Alapító Okiratban foglalt kötelezettségi növeléséhez új kötelezettségek megállapításához a tag személyében történt változás esetén, illetőleg külön jogainak korlátozásához az Alapító határozata szükséges.

#### A Társaság megszűnése:

A Társaság megszűnik, ha:

- a) elhatározza jogutód nélküli megszűnését
- b) más Társasággal egyesül, vagy több Társasággá válik szét,
- c) a cégbíróság megszüntnek nyilvánítja,
- d) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A Társaság megszűnésének elhatározásához az Alapító határozata szükséges.

A társaság jogutód nélküli megszűnéséről, valamint egyesüléséről más Társasággal, illetve szétválásról hozott döntés az Alapító kizárólagos jogkörébe tartozik.

## 17. Vegyes rendelkezések

A társaság alapításával, tagváltásával, vagy törzstökéjének megemelésével illetve az Alapító Okirat bármely más módosításával járó valamennyi költséget a Társaság viseli.

A Társaság Alapítója kijelenti, hogy a 1.6. pontban írt tevékenységi kör gyakorlásához szükséges jogszabályi feltételekkel rendelkezik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Társaság nyilvános hirdetményeit jogszabályban kötelezően előírt eseteknél a Céglözlönyben kell közzétenni.

Tata, .....

**Az alapító képviselője aláírása**

.....  
**Michl József polgármester**  
**Tata Város Önkormányzata**

**Ellenjegyzem: Dr. Sopow Tamás ügyvéd, Tata, .....**

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
 Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető

### **Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 9/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**

#### **A Tatai Városkapu Zrt. által a könyvvizsgálói tevékenység ellátására kötött szerződés jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városkapu Zrt. alapítója jóváhagyja, hogy a Társaság meghosszabbítsa a Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársasággal (Cg. 13-10-040594, 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a., kamarai nyilvántartási száma: 001504) fennálló, könyvvizsgálatra vonatkozó szerződését 2016. június 30-ig.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
 Berczelly Attila vezérigazgató

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**10/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**  
**a Tatai Városkapu Zrt. alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. alapító okiratát a következők szerint módosítja:

**ALAPÍTÓ OKIRAT MÓDOSÍTÁSA**

A társaság alapítója a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

*1. Az alapító okirat 2. pontjában foglalt alábbi szöveg törlésre kerül:*

**„2. A Részvénytársaság cégneve:**

Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Kiemelten Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság”

*és helyette a következő szöveg kerül felvételre:*

**„2. A Részvénytársaság cégneve:**

Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság,,

*2. Az alapító okirat 14.7. pontjából a következő szöveg törlésre kerül,*

„14.7 A társaság első könyvvizsgálója 2012. július 1. - 2015. december 31. közötti időszakban a Law On Conto Könyvvizsgáló Rt. (Székhelye: 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2/a., képviselő: Blahó Ildikó audit igazgató, adószám: 11869852-2-13, cégjegyzékszám: 13-10-040594, MKVK nyilvántartási száma: 001504, könyvvizsgálói engedélyszáma: 001234.)  
 Kijelölt könyvvizsgáló: Kristóf Jánosné (an.: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2. szám alatti lakos „

*és helyette a következő szöveg kerül felvételre:*

„14.7 A társaság első könyvvizsgálója 2012. július 1. - 2016. június 30. közötti időszakban a Law On Conto Könyvvizsgáló Rt. (Székhelye: 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2/a., képviselő: Blahó Ildikó audit igazgató, adószám: 11869852-2-13, cégjegyzékszám: 13-10-040594, MKVK nyilvántartási száma: 001504, könyvvizsgálói engedélyszáma: 001234.)  
 Kijelölt könyvvizsgáló: Kristóf Jánosné (an.: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedüs Gy. u. 2. szám alatti lakos”

Az alapító okirat módosítását a Részvénytársaság alapítója – mint akaratával mindenben megegyezőt – aláírja

Tata, 2016. ....

Az alapító képviselőjében:

-----  
Michl József  
polgármester

Tata, 2016.

Ellenjegyzem:

-----  
Dr. Juhász László ügyvéd

**Határidő:** 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**11/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**  
**a Tatai Városkapu Zrt. egységes szerkezetű alapító okiratának**  
**elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzata, a Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai, Pályázatkoordináló és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2007.07.01. napján kelt többször módosított alapító okiratát, a 2016. január 27. napján kelt módosítással egységes szerkezetbe foglalja, az alábbiak szerint:

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

amely az 1. pontban megjelölt alapító és egyben egyedüli részvényes akaratát tartalmazza a 2006. évi IV. törvény alapján létrehozandó Részvénytársaság megalakítása érdekében, a 2013. évi V. törvény harmadik könyvéhez igazított módosításokkal:

**1. A Részvénytársaság alapítója és egyedüli részvényese:**

név: Tata Város Önkormányzata  
Székhely: HU-Tata 2890, Kossuth tér 1.

**2. A Részvénytársaság cégneve:**

***Tatai Városkapu Közművelődési, Turisztikai,  
Pályázatkoordináló és Kommunikációs Közhasznú Nonprofit  
Zártkörűen Működő Részvénytársaság***

**3. Rövidített cégneve:**

Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.

**4. A Társaság székhelye:**

HU-Tata, 2890, Váralja u. 4.

**A Társaság fióktelepe:**

HU-Dunaszentmiklós, 2897, Petőfi u. 52.

**A Társaság telephelye:**

2890 Tata, Ady E. u. 9.

**5. A Társaság időtartama:**

A Társaság határozatlan időtartamra alakul.

**6. Előtársasági rendelkezés:**

A Társaság 2007. július 1. napjától a cégjegyzékbe való bejegyzésig előtársaságként működik.

6.1. Az előtársaság üzletszerű gazdasági tevékenységet csak a gazdasági társaság cégbejegyzése iránti kérelem benyújtását követően folytathat azzal a megszorítással, hogy a cégbejegyzésig hatósági engedélyhez kötött tevékenységet nem végezhet.

6.2. Az alapító okiratban kijelölt vezető tisztségviselő a gazdasági társaság cégbejegyzéséig annak nevében és javára jár el, az előtársasági jelleget azonban a cégbejegyzési eljárás alatt a gazdasági társaság iratain és a megkötött jogügyletek során a társaság elnevezéséhez fűzött "bejegyzés alatt" ("b. a.") toldattal kell jelezni.

6.3. Az előtársaságra a részvénytársaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni a következő eltérésekkel:

- az előtársaság tagjainak személyében – a Ptk. 3:101.§ által kötelezőként előírt eseteket kivéve – változás nem következhet be;
- az alapító okirat módosítására – a cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével – nem kerülhet sor;
- jogutód nélküli megszűnés vagy más gazdasági társasággá való átalakulást nem határozhatja el az alapító,

– gazdasági társaságot nem alapíthat, illetve abban tagként nem vehet részt.

- 6.4. Ha a társaság cégbejegyzési kérelmét elutasítják, a társaság további jogokat nem szerezhethet, új kötelezettségeket nem vállalhat, és köteles működését megszüntetni. A vezető tisztségviselő kötelezettségvállalásaiból eredő tartozásokért az alapító a társaság megszűnése esetére irányadó szabályok szerint kötelesek helytállni.
- 6.5. Az alapító korlátozott helytállása ellenére ki nem elégített követelések fennmaradása esetén, harmadik személyek irányában az előtársaság nevében eljáró vezető tisztségviselő korlátlanul kötelesek helytállni.

## 7. A Társaság célja:

- 7.1 A Társaság célja minden olyan – tevékenységi körébe tartozó – tevékenység ellátása, illetve az abban való közreműködés, amely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjaiban, valamint Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének a közművelődésről szóló 16/1999.(V. 5.) számú rendeletében meghatározottak szerint az Alapító kötelezően ellátandó művelődési, kulturális feladata.
- 7.2 A Társaság az alapítók szándéka szerint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényszerint „közhasznú” szervezatként jön létre, tekintettel arra, hogy közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény rendelkezése szerint a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjaiban foglalt rendelkezések alapján.

## 8. A Társaság tevékenységi körei:

A társaság által végzett tevékenységek közhasznú jellegének jogszabályi alapja: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjai. a társadalom és az egyén közös érdekeinek kielégítésére irányuló állami és önkormányzati feladatok, amelyeket közérdekből a társaság az alábbi cél szerinti tevékenységeknek megfelelő TEAOR' 08 számokkal megjelölt tevékenységként gyakorol:

### 8.1 A cél szerinti közhasznú tevékenységek:

A társaság közhasznú tevékenységei:

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás



5530 Kempingszolgáltatás  
5621 Rendezvényi étkeztetés  
5629 Egyéb vendéglátás  
5911 Film-, video-, televízióműsor-gyártás  
5912 Film-, videogyártás, televíziós műsorfelvétel utómunkálatai  
5913 Film-, video- és televízióprogram terjesztése  
5914 Filmvetítés  
5920 Hangfelvétel készítése, kiadása  
6010 Rádióműsor-szolgáltatás  
6020 Televízióműsor összeállítása, szolgáltatása  
6391 Hírügynökségi tevékenység  
7420 Fényképészet  
7990 Egyéb foglalás  
8510 Iskolai előkészítő oktatás  
8520 Alapfokú oktatás  
8531 Általános középfokú oktatás  
8532 Szakmai középfokú oktatás  
8541 Felső szintű, nem felsőfokú oktatás  
8542 Felsőfokú oktatás  
8551 Sport, szabadidős képzés  
8552 Kulturális képzés  
8559 M.n.s. egyéb oktatás  
8720 Mentális, szenvedélybeteg bentlakásos ellátása  
8730 Idősek, fogyatékosok bentlakásos ellátása  
8790 Egyéb bentlakásos ellátás  
8810 Idősek, fogyatékosok szociális ellátása bentlakás nélkül  
8891 Gyermek napközbeni ellátása  
8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül  
9001 Előadó-művészet  
9002 Előadó-művészetet kiegészítő tevékenység  
Főtevékenység  
9003 Alkotóművészet  
9004 Művészeti létesítmények működtetése  
9101 Könyvtári, levéltári tevékenység  
9102 Múzeumi tevékenység  
9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése  
9311 Sportlétesítmény működtetése  
9319 Egyéb sporttevékenység  
9321 Vidámparki, szórakoztatóparki tevékenység  
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

## 8.2. A közhasznú tevékenységet segítő üzleti tevékenységek:

1811 Napilapnyomás  
1812 Nyomás (kivéve: napilap)  
1813 Nyomdai előkészítő tevékenység

1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás  
1820 Egyéb sokszorosítás  
4711 Élelmiszer jellegű bolti vegyes kiskereskedelem  
4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme  
4722 Hús-, húсарu kiskereskedelme  
4723 Hal kiskereskedelme  
4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem  
4725 Ital-kiskereskedelem  
4726 Dohányáru-kiskereskedelem  
4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem  
4741 Számítógép, periféria, szoftver kiskereskedelme  
4742 Telekommunikációs termék kiskereskedelme  
4751 Textil-kiskereskedelem  
4753 Takaró, szőnyeg, fal-, padlóburkoló kiskereskedelme  
4759 Bútor, világítási eszköz, egyéb háztartási cikk kiskereskedelme  
4761 Könyv-kiskereskedelem  
4762 Újság-, papíráru-kiskereskedelem  
4763 Zene-, videofelvétel kiskereskedelme  
4764 Sportszer-kiskereskedelem  
4765 Játék-kiskereskedelem  
4771 Ruházat kiskereskedelem  
4772 Lábbeli-, bőráru-kiskereskedelem  
4775 Illatszer-kiskereskedelem  
4776 Dísznövény, vetőmag, műtrágya, hobbiállat-eledele kiskereskedelme  
4777 Óra-, ékszer-kiskereskedelem  
4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme  
4779 Használatcikk bolti kiskereskedelme  
4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme  
4782 Textil, ruházat, lábbeli piaci kiskereskedelme  
4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme  
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás  
5610 Éttermi, mozgó vendéglátás  
5630 Italszolgáltatás  
5811 Könyvkiadás  
5812 Címtárak, levelezőjegyzékek kiadása  
5813 Napilapkiadás  
5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása  
5819 Egyéb kiadói tevékenység  
5821 Számítógépes játék kiadása  
5829 Egyéb szoftverkiadás  
6201 Számítógépes programozás  
6202 Információ-technológiai szaktanácsadás  
6203 Számítógép-üzemeltetés  
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás

6311 Adatfeldolgozás, web-hosztिंग szolgáltatás  
6312 Világháló-portál szolgáltatás  
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás  
6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése  
6832 Ingatlankezelés  
6920 Számviteli, könyvvizsgálói, adószakértői tevékenység  
7010 Üzletvezetés  
7021 PR, kommunikáció  
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás  
7111 Építészmérnöki tevékenység  
7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés  
7311 Reklámügynöki tevékenység  
7312 Médiareklám  
7320 Piac-, közvélemény-kutatás  
7410 Divat-, formatervezés  
7430 Fordítás, tolmácsolás  
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
7721 Szabadidős, sporteszköz kölcsönzése  
7722 Videokazetta, lemez kölcsönzése  
7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzése  
7733 Irodagép kölcsönzése (beleértve: számítógép)  
7810 Munkaközvetítés  
7820 Munkaerőkölcsönzés  
7830 Egyéb emberierőforrás-ellátás, -gazdálkodás  
8110 Építményüzemeltetés  
8121 Általános épülettakarítás  
8122 Egyéb épület-, ipari takarítás  
8129 Egyéb takarítás  
8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás  
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás  
8220 Telefoninformáció  
8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése  
8291 Követelésbehajtás  
8292 Csomagolás  
8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás  
8560 Oktatást kiegészítő tevékenység  
9313 Testedzési szolgáltatás  
9511 Számítógép, -periféria javítása  
9529 Egyéb személyi-, háztartási cikk javítása  
9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás  
9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás

8.3. Az Alapító tudomással bír arról, hogy az engedélyhez vagy egy bejelentési kötelezettséghez kötött tevékenységeket csak a

hatósági engedélyek beszerzését, illetőleg a bejelentés tudomásulvételét követően végezheti a Társaság. Ezen engedélyek megszerzése, illetve a szükséges bejelentések megtétele az vezérigazgató feladatát képezi.

- 8.4. A Társaság vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez.
- 8.5 A Társaság közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.
- 8.6. A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.
- 8.7 A Társaság szolgáltatásait, illetve azok igénybevételének módjáról szóló tájékoztatását a Tata Város helyi lapjában, illetve Tata Város Önkormányzatának hirdetőtábláján hozza nyilvánosságra.
- 8.8 A Társaság nem zárja ki, hogy tagján kívül más is részesülhessen közhasznú szolgáltatásaiból.

## **9. A Társaság alaptőkéje, a részvények, a részvénykönyv:**

- 9.1. A Társaság alaptőkéje 48.100.000.- Ft, azaz negyven-nyolcmillió-száz-ezer forint, amely teljes egészében nem pénzbeli hozzájárulás (az apport), és amely az alaptőke 100 %-a.

A nem pénzbeli hozzájárulás értékét az ingatlanforgalmi értékbecslő megállapításai alapján, azzal egyező mértékben határozta meg az alapító.

Az alapító által szolgáltatott apport: az alapító kizárólagos, 1/1 arányú tulajdonát képező, tehermentes, Tata, Váralja u. 4. sz. alatt található, 1441/7 hrsz-ú, kultúrház elnevezésű, 4531 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan ¼ tulajdoni illetőségének használati joga. A 28.100.000 (huszon-nyolcmillió-egyszázezer) Ft összegű alaptőke emeléssel összefüggésben a következő részvények kerülnek forgalomba: 1 db 20.000.000 Ft, 1 db 5.000.000 Ft, 3 db 1.000.000 Ft, 1 db 100.000 Ft névértékű részvény.

A társaság alapítója a 28.100.000 (huszon-nyolcmillió-egyszázezer) Ft összegű nem pénzbeli hozzájárulással teljesítésre került alaptőke-emelés értékének meghatározásakor a Law on Conto Könyvvizsgáló Zrt-t mint könyvvizsgáló került megbízásra.

- 9.2. Az alaptőke részvényfajták és részvénytípus szerinti megoszlása:

A Részvénytársaság alaptőkéje 2 db 20.000.000.-Ft-os, 1 db 5.000.000 Ft-os, 3 db 1.000.000 Ft-os, 1 db 100.000 Ft-os névértékű, egy részvénytársaság, névre szóló törzsrészvényből áll, amelyet kizárólag az alapító vesz át. Az alapító részvényes kötelezettséget vállal valamennyi részvény átvételére.

9.3. A részvények kibocsátása és annak formai kellékei:

9.3.1. A Részvénytársaság csak a cégbejegyzést követően adhat ki részvényt, a részvények kiadásáról és a részvénykönyv vezetéséről az Igazgató köteles gondoskodni.

9.3.2. A részvényeket nyomdai úton, az értékpapírokra vonatkozó előírások szerint kell előállítani

9.3.3. A részvény tartalmazza a Ptk. 3:214. - 3:215.§ (1)-(2) bekezdésében és a tőkepiacról szóló törvényben előírtakat.

## 10. Közhasznúsági feladatok

10.1 A Társaság évente közhasznúsági mellékletet (éves beszámolót) kell, hogy készítsen. A közhasznúsági melléklet megtekintését mindenki számára biztosítani kell azzal, hogy saját költségére a nyilvános adatokról bárki másolatot is készíthet.

A közhasznúsági mellékletnek tartalmaznia kell:

- a) a számviteli beszámolót;
- b) a költségvetési támogatás felhasználását;
- c) a vagyon felhasználásával kapcsolatos kimutatást;
- d) a cél szerinti juttatások kimutatását;
- e) a központi költségvetési szervtől, az elkülönített állami pénzalaptól, a helyi önkormányzattól, a települési önkormányzatok társulásától és mindezek szerveitől kapott támogatás mértékét;
- f) a közhasznú szervezet vezető tisztségviselőinek nyújtott juttatások értékét, illetve összegét;
- g) a közhasznú tevékenységről szóló rövid tartalmi beszámolót.

10.2 A közhasznúsági mellékletet az alapítónak kell elfogadnia.

10.3. A Részvénytársaság a társadalmi közös szükséglet kielégítéséért felelős szervvel, a közhasznú tevékenység folytatásának feltételéről szerződést köt.

10.4. A Részvénytársaság irataiba bárki betekinthez előre bejelentett időpontban, a Részvénytársaság képviselőjének, alkalmazottjának jelenlétében, kivéve azokba az iratokba, amelyek nyilvánossá tétele mások személyiségi jogait sértené.

10.5. A Részvénytársaság a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait, a közhasznú szervezet működésének, szolgáltatási igénybevételének módjáról, és a közhasznúsági jelentést a Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

10.6 Vezérigazgató feladata olyan nyilvántartás vezetése, amelyből a vezető szerv döntésének tartalma, időpontja és hatálya, illetve a döntést támogatók és ellenzők számaránya (ha lehetséges személye) megállapítható. A döntéseket Tata Város helyi lapjában és az Önkormányzat hirdető tábláján hozza nyilvánosságra.

### **A Részvénytársaság szervezete:**

#### **11. A közgyűlés:**

11.1 A közgyűlés a társaságnál nem működik, a közgyűlés hatáskörében az alapító írásban határoz.

11.2 Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) az alapító okirat megállapítása és módosítása, ha a 2013. évi V. törvény harmadik könyve eltérően nem rendelkezik;
- b) döntés a részvénytársaság működési formájának megváltoztatásáról;
- c) a részvénytársaság átalakulásának és jogutód nélküli megszűnésének elhatározása;
- d) vezérigazgatójának, továbbá a felügyelőbizottság tagjainak és a könyvvizsgálónak a megválasztása, visszahívása, díjazásának megállapítása;
- e) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása, ideértve az adózott eredmény felhasználására vonatkozó döntést is;
- f) döntés a részvények típusának átalakításáról;
- g) döntés az alaptőke felemeléséről;
- h) döntés az alaptőke leszállításáról. Döntés ingatlan vagy vagyon értékű jog elidegenítéséről, amennyiben annak könyvszerinti értéke eléri vagy meghaladja az 1 millió forintot.) Döntés ingatlan bérbeadásáról, ha a bérleti szerződés határozott idő esetén az 5 évet meghaladja, vagy ha az éves bérleti díj – várható összege - az 5 millió forintot meghaladja.
- j) Döntés minden olyan jogügyletről, amelynek értéke az 5 millió forintot meghaladja.

11.3 Az alapító a határozatait írásba foglalva köteles átadni a Vezérigazgatónak.

- 11.4 A döntéshozatalt megelőzően az alapító - a személyi döntéseket kivéve - köteles beszerezni a felügyelő bizottság és a felelős személyek írásbeli véleményét beszerezni (véleményezési jog). Az alapító a véleményezési jog gyakorlásával összefüggésben a felügyelő bizottság és a felelős személyek részére köteles megküldeni a döntéssel kapcsolatos szöveges tájékoztató anyagot azzal a felhívással, hogy a felügyelő bizottság és a felelős személyek a tervezett döntéssel kapcsolatos véleményüket a tájékoztató anyag átvételétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban küldhetik meg az alapító részére. Amennyiben a felügyelő bizottság és a felelős személyek az írásba foglalt véleményüket a felhívásban foglalt 8 (nyolc) napon belül, vagy egyáltalán nem küldik meg írásban az alapító részére akkor az alapító a tervezett döntését a vélemények bevárása nélkül is meghozhatja. Az írásos vélemények nyilvánosak, amelyeket az alapító köteles a társasággal kapcsolatos iratai között éves bontásban és időrendi sorrendben megőrizni.
- 11.5 Az alapító az Vezérigazgató hatáskörét bármikor elvonhatja, és a Vezérigazgatót írásban utasíthatja.

## **12. A vezérigazgató:**

- 12.1. Az alapító nem választanak igazgatóságot, az igazgatóságnak a 2013. évi V. törvény harmadik könyvében meghatározott jogait és kötelezettségeit a vezérigazgató gyakorolja, illetőleg teljesíti.
- 12.2 A Vezérigazgató dönt azokban a kérdésekben, melyeket az Alapító okirat nem utal az alapító kizárólagos hatáskörébe.
- 12.3 A Vezérigazgató dönt és gondoskodik különösen:
- a társaság számviteli törvény szerinti beszámolójának és a nyereség felosztására vonatkozó javaslatnak az elkészítése, és az alapító elé terjesztése;
  - a társaság szervezeti és működési szabályzatának a megállapítása;
  - a jogszabályban előírt szabályzatok elkészítéséről és aktualizálásáról,
  - az ügyvezetésről
  - évente legalább egy alkalommal jelentés készítése az alapító részére az ügyvezetésről, a társaság vagyoni helyzetéről és üzletpolitikájáról és háromhavonta az FB-nek;
  - gondoskodás a társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről;

- a jogszabályban előírt bejelentések megtétele a társaság törvényességi felügyeletét ellátó cégbírósághoz;
- a társaság dolgozóinak feljogosítása a cégjegyzésre;
- döntés minden olyan ügyben, amely nem tartozik az alapító kizárólagos hatáskörébe;
- a munkáltatói jogok gyakorlása – az alapító okirat keretei között –;
- mindazoknak a feladatoknak az ellátása, amelyeket a 2013. évi V. törvény harmadik könyv, más jogszabályok vagy jelen alapító okirat az igazgatóságra hárítanak.
- a Társaság üzletpolitikájáról,

12.4 Az vezérigazgató az alapító előzetes hozzájárulásával:

- szerezheth társasági részesedést a társaságéval azonos főtevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben (a nyilvánosan működő részvénytársaság kivételével)
- lehet vezető tisztségviselő a társaságéval azonos főtevékenységet (avagy: a gazdasági társasággal azonos tevékenységet) is végző más gazdálkodó szervezetben.

12.5 A vezérigazgató a saját nevében és a közeli hozzátartozójuk, a társaság főtevékenységi körébe tartozó ügyleteket csak akkor köthet, ha előzetesen ehhez a felügyelőbizottság hozzájárul.

12.6. A vezérigazgató: Berczelly Attila /a.n. Juhász Zsuzsanna, lakik: 2900 Komárom, Mártírok u. 70)./  
A vezérigazgató megbízatása 2018. május 31. napjáig tart.

12.7 Vezérigazgató kijelenti, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3. könyv 22.§ (4)-(5) és (6) bekezdésében, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 38.§ (1) bekezdés a-b) pontjaiban meghatározott kizáró körülmények egyike sem áll fenn vele szemben, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően, elfogadja.

12.8 A vezérigazgató újraválasztható. A vezérigazgató felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. A vezérigazgató visszahívásához az Alapító határozata szükséges.

12.9 A vezérigazgató a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a gazdasági társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

12.10 A vezérigazgató a jogszabályok a társasági szerződés, továbbá ügyvezetési kötelezettségeinek vétkes megszegésével a gazdasági társaságnak okozott károkért a polgári jog szabályai



szerint felel a társasággal szemben. A társaság felel azért a kárért, melyet az ügyvezető a jogkörében eljárva harmadik személynek okoz.

12.11 A vezérigazgató a döntéshozatalt megelőzően - a személyi döntéseket kivéve - köteles beszerezni a felügyelő bizottság és a felelős személyek írásbeli véleményét (véleményezési jog). A vezérigazgató a véleményezési jog gyakorlásával összefüggésben a felügyelő bizottság és a felelős személyek részére köteles megküldeni a döntéssel kapcsolatos szöveges tájékoztató anyagot azzal a felhívással, hogy a felügyelő bizottság és a felelős személyek a tervezett döntéssel kapcsolatos véleményüket a tájékoztató anyag átvételétől számított 8 (nyolc) napon belül írásban küldhetik meg a vezérigazgató részére. Amennyiben a felügyelő bizottság és a felelős személyek az írásba foglalt véleményüket a felhívásban foglalt 8 (nyolc) napon belül, vagy egyáltalán nem küldik meg írásban a vezérigazgató részére akkor a vezérigazgató a tervezett döntését a vélemények bevárása nélkül is meghozhatja. Az írásos vélemények nyilvánosak, amelyeket a vezérigazgató köteles a társaság iratai között éves bontásban és időrendi sorrendben megőrizni.

## **12/A. A cégvezető**

12/A.1. A társaságnál a vezérigazgató tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében

3 (három) cégvezető működik. A cégvezetők a társaság olyan munkavállalói, akik a vezérigazgató rendelkezései és utasításai alapján látják el a feladataikat.

12/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság vezérigazgatóját arra, hogy a cégvezetőket a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meg határozza a cégvezetők megbízási idejét és az ellátandó feladatait a Ptk. harmadik könyvének vonatkozó rendelkezései alapján.

12/A.3. A cégvezetők vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság vezérigazgatója gyakorolja.

12/A.4. A társaság cégvezetői általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkeznek.

12/A.5. A cégvezetők kijelentik, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3. könyv 22.§ (4)-(5) és (6) bekezdésében, valamint az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 38.§ (1) bekezdés a-b. pontjaiban meghatározott

kizáró körülmények egyike sem áll fenn velük szemben, így a megbízatást a mindenkor hatályos jogszabályok előírásainak megfelelően, elfogadják.

### 13. A felügyelőbizottság:

#### 13.1 A felügyelőbizottság hatásköre:

A felügyelőbizottság ellenőrzi a Részvénytársaság ügyvezetését.

#### 13.2 A Felügyelő Bizottság 3 tagú, megbízatása 5 évre (2011. július 1-jétől -2016. június 30-ig) szól

#### 13.3 A Felügyelő Bizottsági taggá megválasztott személy, tisztsége elfogadásától számított 15 napon belül köteles tájékoztatni írásban azokat a gazdasági társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag.

#### 13.4 A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg, tevékenységét a jogszabályok előírásai szerint végzi.

#### 13.5 A Felügyelő Bizottság feladatköre:

a.) tájékoztatja az Alapítót és javaslatot tesz, ha megítélése szerint, az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, társasági szerződésbe, ill. a Rt. legfőbb szervének, jelen esetben az alapítónak határozataiba ütközik, az egyébként sérti a gazdasági társaság egyéb érdekeit.

b.) A felügyelőbizottság az alapító elé terjesztett valamennyi fontosabb jelentést, továbbá a mérleget, a vagyonkimutatást és az éves tervet köteles megvizsgálni. A vizsgálat eredményéről a felügyelőbizottság elnöke számol be, a mérleg és az éves terv esetében írásos beszámolót készít.

c.) A mérlegről és a nyereség felosztásáról, továbbá az éves tervről az alapító a felügyelőbizottság beszámolójának ismeretében határozhat.

d.) írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló törvény szerinti beszámolóról, és az adózott eredmény felhasználásáról a Rt. alapítójának.

e.) kezdeményezheti az ügyvezetés által hozott döntés bírósági felülvizsgálatát.

f.) kijelöli a társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a gazdasági társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi, és

a gazdasági társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a társaságot képviselhetné.

g.) ellenőrzi a társaság működését és gazdálkodását.

h.) ellenőrzi a vagyommérleg tervezeteket és vagyonleltár tervezeteket.

i.) jelentést kérhet a vezető tisztségviselőtől, ill. tájékoztatást, vagy felvilágosítást a gazdasági társaság munkavállalóitól.

j.) megvizsgálhatja, illetve betekinthez a társaság könyveibe és irataiba.

13.6 A Felügyelő Bizottság köteles az alapítót tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy:

a.) a társaság működése során olyan jogszabálysértés, vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, ill. enyhítése az intézkedésre jogosult döntését teszi szükségessé.

b.) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megállapító ténybeli tevékenység történt.

13.7 A Felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, ill. az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a Felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más Felügyelő bizottság ellenőrzési hatáskörébe tartozó tevékenységét is kiterjessze.

13.8 A Felügyelő Bizottság tagjai sorából az Alapító elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha tagjainak 2/3-a, de legalább 3 tag jelen van, határozatát egyszerű szótöbbséggel hozza. A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviselőnek helye nincs. A Felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, ill. Vezérigazgatója sem utasíthatja.

13.9 A Felügyelő Bizottság üléseit az elnök hívja össze, és vezeti. Az ülés összehívását a napirend megjelölésével a Felügyelő Bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság ülésének 30 napon belüli időpontban történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, az alapító maga is jogosult az ülés összehívására.

13.10 A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

13.11 Ha a Felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul értesíteni az érintetteket.

13.12 A Társaság Felügyelő Bizottsága:

Elnök:

Fesselné Harsányi Marietta /an.: Bold Edit,  
lakik: Tata, Ady E. u. 25. 2/4./

Tagok:

Sztruhár Gyula /an.: Mészáros Irén,  
lakik: Tata, Rozgonyi u. 11/a. /

Gál Zoltán /an.: Kindling Magdolna/  
lakik: Tata, Május 1. út 34. 1. lh. III.e.,2./

13.13 Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke, vagy tagja, ill. könyvvizsgálója az a személy, aki

- a legfőbb szerv tagja, a társaság vezérigazgatója vagy cégvezetője (ide nem értve a legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- a társasággal a felügyelő bizottságban való közreműködésén kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásaiból részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
- az előző pontokban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

13.14. A társaság, vagy a társaság közhasznú szervezeti jogállásának megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

- a. amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság jelentős adóhiányt tárt fel,
- c. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság üzletbezárás intézkedést alkalmazott vagy üzletbezárást helyettesítő bírságot alkalmazott,

- d. amelynek adószámát az állami adó és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

#### **14. A könyvvizsgáló:**

- 14.1 A Részvénytársaság könyvvizsgálóját az alapító jelöli ki, az alapítástól számított 5 évre. Ezt követően a könyvvizsgáló megbízásának meghosszabbításáról, vagy megszüntetéséről és új könyvvizsgáló kijelöléséről az alapító határoz.
- 14.2 A könyvvizsgáló betekinthez a gazdasági társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelőbizottság tagjaitól, illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, a társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, szerződéseit megvizsgálhatja.
- 14.3 Ha ez szükséges, a könyvvizsgálót tanácskozási joggal a felügyelőbizottság ülésére is meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.
- 14.4 A számviteli törvény szerinti beszámoló valódiságát és jogszabályszerűségét a könyvvizsgáló köteles ellenőrizni. A könyvvizsgáló véleményének meghallgatása nélkül a számviteli törvény szerinti beszámolóról az alapító nem hozhat döntést. Emellett a könyvvizsgáló az alapító elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést köteles megvizsgálni abból a szempontból, hogy az valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- 14.5 Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez arról, hogy a gazdasági társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényről értesül, amely a vezető tisztségviselő vagy a felügyelőbizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után, köteles erről az alapítót értesíteni.
- 14.6 Ha az alapító a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg, a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletet ellátó cégbíróságot értesíteni.

**14.7 A társaság első könyvvizsgálója 2012. július 1. - 2016. június 30. közötti időszakban a Law On Conto Könyvvizsgáló Rt. (Székhelye: 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. u. 2/a., képviselő: Blahó Ildikó audit igazgató, adószám: 11869852-2-13, cégjegyzékszám: 13-10-040594, MKVK nyilvántartási száma: 001504, könyvvizsgálói engedélyszáma: 001234.) Kijelölt könyvvizsgáló: Kristóf Jánosné (an.: Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. u. 2. szám alatti lakos.**

## **15. A Részvénytársaság cégjegyzése:**

15.1 A társaság cégjegyzése akként történik, hogy a géppel vagy kézzel írt, előnyomott vagy nyomtatott cégszöveg alá a cégjegyzésre jogosult – jogosultsága szerint önállóan vagy más jogosulttal együttesen – aláírja a nevét a hiteles cégaláírási nyilatkozatuknak megfelelően.

15.2 A cégjegyzésre jogosultak:

- a Vezérigazgató önállóan
- a Vezérigazgató által kinevezett cégvezetők önállóan, az egyéb munkavállalók pedig ketten együttesen.

## **16. A Társaság üzleti éve:**

16.1 A Társaság üzleti éve megegyezik a naptári évvel.

16.2 A Társaság első üzleti éve a Társaság cégbejegyzési kérelmének a cégbíróságon való benyújtását követő napon kezdődik és a bejegyzés évének december 31. napjáig tart.

## **17. A nyereség felosztásának szabályai:**

17.1 A részvénytársaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, ill. vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit, és ráfordításait elkülönítetten kezelni, egyebekben az irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

17.2 A Társaság tevékenységéből származó nyereség nem osztható fel a tag, illetve a - az esetleges későbbi - tagok között, az csak jelen alapító okiratban rögzített tevékenységére fordítható.

## **Záró Rendelkezők**

18. A Részvénytársaság politikai tevékenységet nem folytat, a szervezet a pártoktól független, és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

- 19.** A Részvénytársaság megszűnése esetén a Társaság vagyona – a hitelezők kielégítése után – az Alapítót illeti meg azzal, hogy az alapító azt köteles a megszűnt Társaság céljaihoz hasonló célra fordítani, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni. Amennyiben a Társaság közhasznú jogállása megszűnik, úgy köteles köztartozásait rendezni, ill. a közszolgáltatási szerződéseiből eredő feladatait időarányosan teljesíteni.
- 20.** A Társaság megszűnése esetén vagyonát közhasznú célra kell fordítani.
- 21.** A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3. könyvére, az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvényre és a Polgári Törvénykönyv egyéb rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az Alapító okiratot a Részvénytársaság alapítója – mint akaratával mindenben megegyezőt – aláírja

Tata, 2016. ....

Az alapító képviselőjében:

-----  
Michl József polgármester

Tata, 2016. ....

Ellenjegyzem:

-----  
Dr. Juhász László ügyvéd

**Határidő:** 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
12/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Tájékoztató és döntési javaslat a TOP aktuális pályázati lehetőségeiről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. elfogadja a pályázati tájékoztatókat.
2. felkéri a polgármestert, hogy az alábbi TOP felhívásokra az előterjesztésben megjelenített irányok mentén készítse elő a pályázatokat:
  - *TOP 1.3.1. Gazdaságfejlesztést és a munkaerő mobilitás ösztönzését szolgáló közlekedésfejlesztés*
  - TOP 1.4.1. A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével
  - TOP 2.1.1. Barnamezős területek rehabilitációja
  - TOP 2.1.2. Zöld város kialakítása
  - TOP 2.1.3. Települési környezetvédelmi infrastruktúra-fejlesztések
  - TOP 3.1.1. Fenntartható települési közlekedésfejlesztés
  - TOP 4.1.1. Egészségügyi alapellátás infrastrukturális fejlesztése
  - TOP 4.2.1. Szociális alapszolgáltatások infrastruktúrájának bővítése, fejlesztése
  - *TOP 5.1.1 Megyei szintű foglalkoztatási megállapodások, foglalkoztatási-gazdaságfejlesztési együttműködések,*
  - *TOP 5.1.2. Helyi foglalkoztatási együttműködések,*
  - *TOP 5.2.1. A társadalmi együttműködés erősítését szolgáló helyi szintű komplex programok*
  - **TOP – 7. prioritási tengelyéből támogatható kísérleti CLLD projekt.**
3. felkéri a polgármestert, hogy benyújtás előtt a projekteket jóváhagyó döntés céljából terjessze a Képviselő-testület elé a következő szempontok bemutatásával: projekt tartalom főbb területeinek bemutatás, vállalt indikátorok, projekt költség kerete, fenntarthatósága, üzemeltetés irányai.

**Határidő:** 1. pont: azonnal,  
2. pont: folyamatos,  
3. pont: pályázatok beadási határideje.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző



**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
13/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Tata, 17/4 hrsz.-ú ingatlanon (Kőkúti Általános Iskola előtti terület)  
építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntés meghozataláról:**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a I/10-9/2016. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Tatai Atlétikai Clubbal kötendő, a tatai 17/4 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló sportcsarnok kialakításához szükséges önerő biztosítására vonatkozó támogatási szerződést, és felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
2. felkéri a polgármestert, hogy a tatai 17/4 hrsz.-ú ingatlanon épülő sportcsarnok jövőbeni üzemeltetésére vonatkozóan folytasson tárgyalásokat a Tatai Atlétikai Clubbal és arról készítsen előterjesztést a Képviselő-testület áprilisi ülésére.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 10.  
2. pont esetén: 2016. áprilisi képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
14/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Szociális Alapellátó Intézmény 2016. évi költségvetésének előzetes  
véleményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete előzetesen támogatja a Tatai Kistérségi Többcélú Társulás fenntartásában működő Szociális Alapellátó Intézmény 2016. évi költségvetésének elfogadását a I/10-5/2016. sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.

**Határidő:** 2016. január 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Kuny Domokos Múzeum akkreditációja fenntartásához szükséges  
feltételek biztosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete – az intézményvezetővel történt előzetes egyeztetésnek megfelelően - a Kuny Domokos Múzeum létszám-előirányzatát 2016. február 1-jétől 4 fővel, 38 főről 42 főre megemeli.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat módosításáról a költségvetési rendelet során következő módosításakor gondoskodjon.

**Határidő:** a költségvetés során következő módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
16/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**

**A volt Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium egyes  
vagyontárgyainak a Tatabányai Szakképzési Centrum részére történő  
tulajdonba adásáról és a 396/2015 (X. 16.) Tata Kt. határozat  
módosításáról**

I. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy a Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium a Nemzeti Foglalkoztatási Alap képzési alaprész 2012. évi decentralizált keretéből finanszírozott DT-KEM/39/2012 sz. pályázat keretében beszerzett eszközei a Tatabányai Szakképzési Centrum tulajdonába kerülnek.

II. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a.) kiegészíti a 396/2015 (X. 16.) Tata Kt. határozat 8. pontját azzal, hogy Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az önkormányzati tulajdonba vétel nem vonatkozik a Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium a Nemzeti Foglalkoztatási Alap képzési alaprész 2012. évi decentralizált keretéből finanszírozott DT-KEM/39/2012 sz. pályázat keretében beszerzett eszközeire, melyek a Tatabányai Szakképzési Centrum tulajdonába kerülnek.

b) kiegészíti a 396/2015 (X. 16.) Tata Kt. határozat 2. pontját azzal, hogy a Tatabányai Szakképzési Centrummal kötendő vagyonkezelési szerződés 3. sz. mellékletéből a Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium a Nemzeti Foglalkoztatási Alap képzési alaprész 2012. évi decentralizált keretéből finanszírozott DT-KEM/39/2012 sz. pályázat keretében beszerzett eszközei törlésre kerülnek.

c) felhatalmazza a Polgármestert az eszközátadásra vonatkozó jognyilatkozat megtételére és a vonatkozó okiratok aláírására.

**Határidő:** 2016. február 3.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
17/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**

**Tatai Bartók Béla Óvoda magasabb-vezetői pályázat kiírásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tatai Bartók Béla Óvoda magasabb vezetői beosztás ellátására a I/10/2016. számú előterjesztés 1. sz. mellékletét képező pályázati kiírás szerint.

**Határidő:** közzétételre, 2016. március 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
18/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Tatai Kincseskert Óvoda magasabb-vezetői pályázat kiírásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tatai Kincseskert Óvoda vezetői beosztás ellátására a I/10/2016. számú előterjesztés 2. sz. mellékletét képező pályázati kiírás szerint.

**Határidő:** közzétételre, 2016. március 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
19/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Beszámoló elfogadása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/10-3/2016. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
20/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a 28/2015. (I.29.) Tata Kt. határozat végrehajtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a 28/2015. (I.29.) Tata Kt. határozat – Református Egyházzal kötendő megállapodás –végrehajtásáról szóló tájékoztatót.

**Határidő:** 2016. január 27.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
21/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a 29/2015. (I.29.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének  
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, tekintettel arra, hogy további egyeztetések szükségesek a Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola által használt, önkormányzati földek ügyében, a 29/2015. (I.29.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejét meghosszabbítja 2016. december 31. napjáig.

**Határidő:** 2016. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
22/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a135/2015. (III.26.) Tata Kt. határozat határidejének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 135/2015. (III.26.) Tata Kt. határozat -tatai 1995/7 helyrajzi számú ingatlant érintő tervezett gyalogútról-határidejét 2016. március 30-ra módosítja.

**Határidő:** 2016. március 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
23/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
284/2015. (VI.25.) Tata Kt. határozat határidejének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 284/2015. (VI.25.) Tata Kt. határozat – a Magyar Földtani és Geofizikai Intézet visszatérő forrásokkal kapcsolatos tájékoztatójáról – végrehajtási határidejét 2016. június 30-ig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2016. június 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
24/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
371/2015. (X.1.) Tata Kt. határozat határidejének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 371/2015.(X.1.) Tata Kt. határozat - a252 helyrajzi számú ingatlan fejlesztésével kapcsolatos feladatokról és az erről szóló településrendezési szerződésről - határidejét 2016. május 31-ig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2016. május 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
25/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
372/2015. (X.1.) Tata Kt. határozat határidejének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 372/2015. (X.1.) Tata Kt. határozat - A Kocsi utca – Kocsi út közterület felülvizsgálatáról - határidejét 2016. március 30-ra módosítja.

**Határidő:** 2016. március 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
26/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
A tatai 1363/99 hrsz.-ú (Fényes-fasor mentén lévő terület) ingatlannal  
kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Atlétikai Club tulajdonában lévő tatai 1363/99 hrsz.-ú ingatlan esetleges visszavásárlására vonatkozó 283/2015. (VI.25.) Tata Kt. határozat végrehajtási idejét meghosszabbítja 2016. június 30. napjáig.

**Határidő:** 2016. június 30.  
**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
27/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
A Tata-Tóvárosi Vízisport Egylettel kötött bérleti szerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. felkéri a jegyzőt, hogy a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 23/2007. (VII.1.) önkormányzati rendelet módosítását készítse elő, és azt terjessze a Képviselő-testület elé,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy folytasson tárgyalásokat a Tata-Tóvárosi Vízisportegylettel a tatai 4012/16 hrsz.-ú ingatlanból 400 m<sup>2</sup> térmértékű terület használatára vonatkozóan azzal, hogy az egyesület köteles az elmaradt használati díj megfizetésére is, valamint a felépítmény mindenkori tulajdonosa ráépítés jogcímén sem szerezhet tulajdonjogot az épület alatti földterületre.

**Határidő:** 1. pont esetén: a Képviselő-testület márciusi rendes ülése  
**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
28/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
A Tata, Újhegy V. dűlőben található lőtérrel**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyar Postagalamb Sportszövetség G.2 Tagegyesülete Tatai Csoportjának kérelmére tekintettel visszavonja a 479/2015. (XII.17.) Tata Kt. határozatát.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 15.  
**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a 301/2015. (VII.9.) Tata Kt. határozat visszavonásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete visszavonja a Tata város településrendezési eszközeinek a Fényes fasort a Naszályi úttal összekötő kerékpár út létesítése érdekében történő módosításának kezdeményezéséről szóló 301/2015. (VII.9.) Tata Kt. határozatát.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a közművelődési érdekeltségnövelő támogatásról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a közművelődési érdekeltségnövelő támogatás önerejéhez 3.1940.000 Ft összegű fedezetet biztosít a 'nem lakás célú helyiségek felújítása' előirányzat terhére a 2016. évi költségvetésben.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon annak átvezetéséről.

**Határidő:** 2016. április 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
31/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Komárom-Esztergom Megyei Sportszövetségek Szövetsége  
Természetbarát Szövetséggel kötendő együttműködési megállapodásról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete együttműködési megállapodást köt a Komárom-Esztergom Megyei Sportszövetségek Szövetségével és annak tagszervezetével, a Természetbarát Szövetséggel, melynek értelmében az önkormányzat vállalja, hogy 2016-2020. között 5 éven keresztül a minden évben megrendezésre kerülő Gerecse 50 túra lebonyolításához 1 darab 2000 fős rendezői sátor bérleti díjának, valamint felállításának költségeihez hozzájárul 400 000 Ft összegben, melynek 2016. évi összegét a működési tartalékból biztosítja, a további években a konkrét összegről az éves költségvetésében dönt. A Természetbarát Szövetség pedig vállalja, hogy ennek fejében az önkormányzat kiemelt sportrendezvényeire díjakat biztosít 500 000 Ft értékben.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás, valamint a támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Határidő:** megállapodás aláírására 2016. február 15.

Pénzügyi fedezet biztosítása: a 2016. évi költségvetés soron következő módosításakor, valamint az évenkénti költségvetésben

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
32/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a Tata Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó  
Központ Tatai Tankerülete között 2015. október 7-én létrejött  
támogatási szerződés módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tata Város Önkormányzata és a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Tatai Tankerülete között 2015. október 7-én létrejött támogatási szerződés módosítását az I/10-3/2016. sz. előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal és felhatalmazza a Polgármestert a módosított támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 3.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
33/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
A Csillagsziget Bölcsőde vezetőjének kiegészítő pótléka**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde vezetőjének, **Fekete Évának** besorolása alapjául szolgáló fizetési osztályát és fokozatát a közalkalmazotti jogviszony időtartama, valamint iskolai végzettsége szerint, csecsemő- és kisgyermeknevelés gyakorlatvezető pedagógus további szakképzettségét figyelembe véve 2015. december 1. napjától F fizetési osztályban és 11. fizetési fokozatban, garantált illetményét 174.155 Ft/hó, *további szakképzettség elismeréséhez összefüggő illetménynövekedés (5%) 8.708 Ft.*, garantált illetményét összesen kerekítve 182.900 Ft/hó magasabb vezetői pótlékát az illetménypótlék számítási alap 300 %-ában (60.000 Ft), szociális pótlékát a pótlékalap 57,50 %-ában (11.500 Ft), *szociális kiegészítő pótlékát 23.943 Ft.*, munkáltatói döntésen alapuló illetményét 22.100 Ft/hó összegben, mindösszesen 300.443 Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
34/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatójának illetménykiegészítés  
megállapításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Móricz Zsigmond Városi Könyvtár igazgatójának Sinkó Ildikónak besorolása alapjául szolgáló fizetési osztályát és fokozatát a benyújtott okiratok figyelembevételével a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján közalkalmazotti jogviszony időtartama, valamint iskolai végzettsége szerint

2016. január 1. napjától G fizetési osztályban és 10. fizetési fokozatban, ennek megfelelően garantált illetményét 177 165 Ft/hó, további szakképesítésével, szakképzettségével összefüggő illetménynövekedését 14 173 Ft/hó, garantált illetményét összesen kerekítve 191 300 Ft/hó magasabb vezetői pótlékát az illetménypótlék számítási alap 225 %-ában (45.000 Ft), idegennyelv-tudási pótlékát az illetménypótlék számítási alap 50%-ában (10.000 Ft.) *illetménykiegészítését 2016. január 1. napjától 2016. december 31 napjáig 19.200 Ft/hó összegben* mindösszesen 265.500 Ft/hó összegben állapítja meg.

A kinevezés egyéb feltételei változatlanok maradnak.

**Határidő:** 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
35/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
a tatai nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési  
megállapodások felülvizsgálatáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tatai nemzetiségi önkormányzatokkal kötött együttműködési megállapodás felülvizsgálatáról szóló tájékoztatást tudomásul veszi, a 38/2015. (I.29.) Tata Kt. határozattal elfogadott megállapodásokat hatályon kívül helyezi.

A nemzetiségek jogairól szóló jogszabályban foglaltak alapján 2016. február 1-től az I/10-3/2016. sz. előterjesztés 3. sz. mellékletében foglalt tartalommal együttműködési megállapodást köt a Tatai Lengyel Nemzetiségi Önkormányzattal, a Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzattal és a Tatai Roma Nemzetiségi Önkormányzattal működésük személyi, tárgyi, gazdálkodási feltételeinek biztosítására.

Felhatalmazza a polgármestert a megállapodások aláírására.

**Határidő:** 2016. február 1.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
36/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
polgármester szabadságának igénybevételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja, hogy Michl József polgármester 2016. február 1 – február 5. közötti időszakban 5 nap, míg február 11-re 1 nap szabadságot vesz igénybe.

Felkéri a jegyzőt, hogy a szabadság igénybevételét a nyilvántartásban vezesse át.

**Határidő:** 2016. február 12.

**Felelős:** dr. Kórosi Emőke jegyző



**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**37/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**  
**a Tatai Mentőállomás részére nyújtandó működési célú támogatásról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi költségvetés terhére 300 000 forint támogatást biztosított a Tatai Mentőállomás részére működési célra, melyet a Komárom-Esztergom Megyei 104 Mentőalapítványon keresztül ad át a támogatottnak.

Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező támogatási szerződés aláírására.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Határidő:** megállapodás aláírására 2016. február 15.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**38/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata**  
**A kötelező betelepítési kvótáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- Elutasítja a kötelező betelepítési kvótát, mivel az intézkedés jogtalan, értelmetlen. Növeli a bűnözés kockázatát és a terrorveszélyt. A kvóta veszélyezteti a kultúránkat és a mindennapjaink biztonságát, vállalhatatlan terheket jelentene a szociális, egészségügyi és oktatási rendszerünkre.
- Az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés j) pontja alapján a fentiekre figyelemmel felterjesztéssel él a Kormányhoz, hogy minden lehetséges eszközzel akadályozza meg az illegális migránsok beáramlását és a kötelező betelepítési kvótát, továbbá az illegálisan az Európai Unió területére belépett migránsok Magyarországra való visszatoloncolását, védje meg Magyarországot és a magyar embereket.
- Felkéri a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2016. február 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
39/2016. (I.28.) Tata Kt. határozata  
Tata Város Önkormányzata és a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal  
gazdálkodására vonatkozó könyvvizsgálói feladatok ellátásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- I. Tata Város Önkormányzata és a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal gazdálkodására vonatkozó könyvvizsgálói feladatok ellátására benyújtott pályázatokat elbírálta. A pályázati kiírásban foglaltak szerint első és második helyezettet hirdet az alábbiak szerint:
  - 1) ASC Adószakértő Kft.
  - 2) Moore Stephens K-E-S Audit Kft.
- II. Felhatalmazza a polgármestert, hogy az első helyezett pályázóval (visszalépés esetén a második helyezett pályázóval) 2018. május 31-ig terjedő időtartamra az I/10-2/2016 számú előterjesztés 3.számú melléklete szerinti könyvvizsgálói szerződést aláírja.

**Határidő:** értesítésre: 2016. február 5.

szerezéskötésre: 2016. február 24.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

T a t a, 2016. január 28.

*dr. Kórósi Emőke*  
dr. Kórósi Emőke  
jegyző

