

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. július 27-én megtartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2012.(VIII.1.) önkormányzati rendelete
a Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.06.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
293/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
a 2012. július 27-i testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I-38-19/2012. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja meg, kiegészítve sürgősségi indítványként a „Szándéknyilatkozat a tatai 7.sz. felnőtt háziorvosi körzet egészségügyi alapellátási feladatainak területi ellátási kötelezettséggel történő ellátására” c. előterjesztéssel.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
294/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A TÁMOP-3.1.4-12/2 innovatív iskolák fejlesztése pályázat
benyújtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy a Vaszary János Általános Iskola és a Logopédiai Intézet, valamint a Kőkúti Általános Iskola pályázatot nyújtson be az Új Széchenyi Terv TÁMOP-3.1.4-12/2 Innovatív iskolák fejlesztése pályázati programra.
Felhatalmazza a polgármestert a fenntartói nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 15. - pályázat benyújtására

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
295/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
„Tata, Kossuth tér városközpont értékmegőrző rehabilitációja”
című pályázatról

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. a KDOP-2009-3.1.1/A-09-1f-2010-0001. számú pályázatra vonatkozó tájékoztatót elfogadja.
2. a **KDOP-2009-3.1.1/A-09-1f-2010-0001** számú pályázathoz szükséges önerőt 4 699 EFt-ot tartalékolt beruházási előirányzata közül törli, a hitel előirányzat egyidejű csökkentésével
3. Felhalmozási tartalék kötvényforrás maradvány előirányzatáról lebontásra kerül a beruházási előirányzatok közé a **KDOP-2009-3.1.1/A-09-1f-2010-0001** számú pályázathoz szükséges önerő 4 699 EFt.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés során következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: 2012. július 30., illetve a költségvetési rendelet során következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester
 dr. Kórósi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
296/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
KEOP – 7.3.1.2/09-11-2011-0023. azonosító számú „A tatai Réti 8-as
számú halastó természetes vízi élőhelyé történő rehabilitációjához

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. a projekt állásról szóló tájékoztatót elfogadja.
2. KEOP – 7.3.1.2/09-11-2011-0023. azonosító számú pályázathoz szükséges 952 500 Ft-ot tartalékolt beruházási előirányzata közül törli, a hitel előirányzat egyidejű csökkentésével.
3. Felhalmozási tartalék kötvényforrás maradvány előirányzatáról lebontásra kerül a beruházási előirányzatok közé a KEOP – 7.3.1.2/09-11-2011-0023. azonosító számú pályázathoz szükséges önerő 952 500 Ft.
4. Felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés során következő módosításakor intézkedjen.

Határidő: 2012. július 30. , illetve a költségvetési rendelet során következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester
 dr. Kórósi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
297/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
Az Eötvös József Gimnázium sportcsarnokának tetőfelújítására fedezet
biztosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. 15.000.000.-Ft-ot csoportosít át a működési tartalékból a felhalmozási tartalék terhére, melyből 5.000.000.-Ft a működési tartalék azon részéből kerül lebontásra, amely a normatív elszámolás fedezetére lett elkülönítve.
2. az Eötvös József Gimnázium és Kollégium sportcsarnok tetőszerkezetének a felújítására vonatkozó építési engedélyezésére és a kivitelezési munkálatokra összesen 15.000.000.-Ft keretet biztosít a felhalmozási tartalék terhére.
3. Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon annak átvezetéséről.
4. Felkéri a polgármestert, hogy az építési engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges terveket rendelje meg, és az engedélyezési eljárást kezdeményezze.

Határidő: 3. pont esetén: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

4. pont esetén: 2012. augusztus 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
298/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A tatai ipari parkban található 460/100 hrsz.-ú ingatlan
hasznosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. visszavonja a 269/2012. (VI.28.) számú határozat 2. pontját.
2. elfogadja I/1-217/2012 számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a tatai 460/100 hrsz-ú, kivett iparterület megnevezésű, 7528 m² nagyságú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást.
3. elfogadja I/1-217/2012 számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a tatai 460/100 hrsz-ú, kivett iparterület megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást
4. felkéri a polgármestert a pályázatok kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2012.augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester
 dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
299/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
Tata, Frankel Leo utcában található 2145/17 hrsz-ú ingatlan
megvásárlásáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. 263.500,-Ft összeget biztosít a felhalmozási tartalék kötvényforrás maradvány terhére a tatai 2145/17 hrsz-ú kivett közút megnevezésű, 155 m² nagyságú ingatlan megvásárlására.
2. Felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetés során következő módosításakor intézkedjen.
3. felhatalmazza a Polgármestert a I- 1-218/2012 előterjesztés 2.számú mellékletét képező, tatai 2145/17 hrsz-ú kivett közút megnevezésű, 155 m² nagyságú ingatlan megvásárlására vonatkozó adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 30., illetve a költségvetési rendelet során
következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
300/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
SZŐLŐTŐ Egyesülettel által bérelt, Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti
ingatlanban található irodahelyiségre vonatkozó bérleti szerződés
meghosszabbításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. meghosszabbítja a SZŐLŐTŐ Egyesülettel (Tata, Rákóczi u. 9.) a 2009. január 29. napján kelt, Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti, 1704/A/8 hrsz.-ú „iroda” elnevezésű társasházi ingatlan részét képező 1 db 25,4 m² alapterületű irodahelyiségre, 1 db 27 m² alapterületű irodahelyiségre, 1 db 20,3 m² alapterületű irodahelyiségre, 1 db 6,5 m² alapterületű konyha helyiségre és 1 db 4,89 m² alapterületű mellékhelyiségre vonatkozó bérleti szerződést 2012. július 01. napjától 2012. augusztus 31. napjáig, változatlan bérleti díj mellett.
2. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a bérleti szerződés aláírására

Határidő: 2012. augusztus 15. – szerződés aláírására

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
301/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A „Borostyán-ház” jövőbeni hasznosításáról szóló döntés
meghozataláról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kezdeményezi a Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005. (XII.06.) önkormányzati rendelet módosítását a tatai 4017/10 hrsz.-ú ingatlanon található ún. „Borostyán-ház” környezetének rendezése érdekében.
2. Az ingatlan hasznosításáról a szabályozási terv módosítását követően dönt.

Határidő: 2012. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
302/2012. (VII. 27.) Tata Kt. határozata
A tatai 7. sz. felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére
vonatkozó szándéknyilatkozat

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az Önkormányzat a tatai 7. sz. felnőtt háziiorvosi körzetben Szárazné dr. Jónás Ágnessel területi ellátási érdekből feladatellátási szerződést kössön. Felhatalmazza a Polgármestert az erre vonatkozó nyilatkozat aláírására.

Határidő: 2012.július 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
303/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A Tata, Fürdő utca 2. szám alatti ingatlan jövőbeni hasznosításáról szóló
döntés meghozataláról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja az I/1221/2012. sz. előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati felhívást azzal, hogy a pályázati felhívás 1.2.1. pontjában a vételi ár minimum nettó 37.500 EFt.
2. Felhatalmazza a polgármestert a pályázati felhívás megjelentetésére.

Határidő: 2. pont esetén - 2012. augusztus 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
304/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A tatai 21114 hrsz.-ú ingatlan (Tata-Agostyán, Neugebirg szőlőhegyen
található ingatlan) jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés
meghozataláról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tatai 21114 hrsz.-ú ingatlant egyfordulós licit útján értékesíti nettó 600.-Ft/m² kiinduló áron. A licittárgyalás időpontja: 2012. szeptember 3.

Határidő: 2012. szeptember 3.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
305/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A Tata, Ady E. u. 15. szám alatti, 3130/1/A/2 hrsz.-ú ingatlannal
kapcsolatos tulajdonosi döntésről

Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete

1. módosítja a Tata, Ady E. u. 15. szám alatti, 3130/1/A/2 hrsz.-ú ingatlanra vonatkozó adás-vételi szerződés 4. pontját az alábbiak szerint:

„Az 1. pontban megjelölt ingatlan vételára 30.000.001.-Ft , azaz harmincmillió-egy forint, mely összeget Áfa nem terhel és melynek kifizetése az alábbiak szerint történik:

- Vevő bánatpénz címén 2.575.000.-Ft forint összeget azaz kettőmillió-ötszázhetvenötezer forintot már megfizetett, mely a vételárba beszámításra kerül.
- Vevő 15.000.000.-Ft, azaz tizenötmillió forint vételárrészt az eladó által megnevezett a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt-nél vezetett 11500906-10005642. sz. számlára történő átutalással fizet meg, a Magyar Állam elővásárlási joga lemondásáról szóló nyilatkozatának kézhezvételétől számított 15 napon belül.
- Eladó a fennmaradó 12.425.001.-Ft azaz tizenkettőmillió-négyszázhuszonötezer forint vételárhátralékot, az eladó által megnevezett a Magyar Takarékszövetkezeti Bank Zrt.-nél vezetett 11500906-10005642. sz. számlára történő átutalással fizet meg legkésőbb jelen szerződés aláírásától számított 90 napon belül „

2. felhatalmazza a Polgármestert a I- 1-215/2012 előterjesztés 1.számú mellékletét képező adás-vételi szerződés aláírására.

Határidő: 2012. augusztus 03.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
306/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A Barina Kft. kérelméről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a I/1-220/2012. számú előterjesztés mellékletét képező tulajdonosi nyilatkozatot és a Barina Kft.-vel korábban kötött bérleti szerződés módosítását.
2. Felhatalmazza a polgármestert a tulajdonosi nyilatkozat és a bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2. pont esetén: 2012. július 31.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
307/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
A tatai 1879/14 hrsz.-ú ingatlan (Oroszlányi út - Új út mentén fekvő terület) hasznosításával kapcsolatos döntés meghozataláról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. értékesíteni kívánja a tulajdonában álló tatai 1879/14 hrsz.-ú, 5478 m² nagyságú ingatlant.
2. Elfogadja a I/1-224/2012. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati kiírást azzal, hogy a pályázat közzétételéről az értékbecslés elkészültét követően dönt.

Határidő: 2012. augusztus 15.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
308/2012. (VII.27.) Tata Kt. határozata
Az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz történő
csatlakozásról

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. Csatlakozási szándékát fejezi ki az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium koordinál.
2. felhatalmazza a polgármestert a Mobilitási Hét 2012 Karta aláírására.

Határidő: 2012. szeptember 30.

Felelős: Michl József polgármester

T a t a , 2012. július 27.

Dr. K ó r ó s i Emőke
jegyző