

Szám: I/28-12/2019.

## K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2019. november 27. napján megtartott rendes ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
22/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete  
Tata Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről  
szóló 26/2018.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
23/2019.(XI.28.) önkormányzati rendelete  
Tata Építési Szabályzatáról szóló  
38/2005. (XII. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
328/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
a 2019. november 27-i testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I.23-23/2019. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja azzal a módosítással, hogy a 7. napirendi pontot, „a VP5-8.1.1-16 kódszámú erdősítés támogatására kiírt pályázattal kapcsolatos döntés” című előterjesztést I. olvasatként tárgyalja meg, az alábbiak szerint:

### **N A P I R E N D :**

*Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

1. A) Döntés Tata Város Önkormányzat tartalékainak felhasználásáról  
B) Rendelet-tervezet Tata Város Önkormányzatának 2019. évi költségvetéséről szóló 26/2018.(XII.20.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Kórosi Emőke jegyző

Fesselné Harsányi Marietta Adó- és pénzügyi  
irodavezető

Hercegné Barcza Ilona Adó- és pénzügyi irodavezető  
-helyettes

**Meghívott:** Recsák Mária, az Intézmények Gazdasági Hivatalának  
vezetője

2. Rendelet-tervezet Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető  
Kamarás Dorottya főépítész

*Gazdasági társasághoz kapcsolódó előterjesztés:*

3. Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala

**Előterjesztő:** Acsai Zoltán, a Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője  
Szám Nikoletta, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. cégvezetője

**Előadó:** Lakos Zsuzsa városfejlesztési- és üzemeltetési irodavezető  
dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

4. Tájékoztató a Tatai járás munkaerő-piaci helyzetéről

**Előterjesztő:** Ströcker Zoltán a KEM Kormányhivatal Tatai Járási Hivatal hivatalvezetője

dr. Mózes István a KEM Kormányhivatal Tatai Járási Hivatal foglalkoztatási osztályvezetője

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

5. Az önkormányzat által fenntartott intézmény magasabb vezetői pályázatának kiírása / Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény /

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Takács Zoltán személyügyi referens

*Pályázatokhoz kapcsolódó előterjesztések:*

6. A. Tájékoztató az Európai Unió pályázatokról

B. A TOP-3.2.1-16-KO1-2017-00007 azonosító számú pályázattal kapcsolatos döntés

C. Pons Danubii Európai Területi Együtműködési Csoportosulással támogatási szerződés meghosszabbítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető

7. A VP5-8.1.1-16 kódszámú erdősítés támogatására kiírt pályázattal kapcsolatos döntés (I. olvasat)

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető

*Városüzemeltetéshez, városrendezéshez kapcsolódó előterjesztések:*

8. A VOLÁNBUSZ Zrt-vel kapcsolatos ügyek  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető  
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző  
**Meghívott:** Németh Tamás Volánbusz Zrt. helyi közszolgáltatási vezető
9. Képviselő delegálása a Közép-Duna Vidéke Hulladékgyűjtési és Környezetvédelmi Önkormányzati Társulási Tanácsba  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és –üzemeltetési irodavezető

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

10. A Tata, 2201/3 hrsz.-ú ingatlan – Bacsó Béla út Agostyáni út kereszteződésénél található terület – jövőbeni hasznosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** dr. Csorba Zsolt Ödön, a Tatabányai Törvényszék elnöke
11. A Tatai 22-es Postagalambsport Civil Társaság kérelme  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Madar Gábor ügyvivő
12. Tata, Piac téren található önkormányzati ingatlanok hasznosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Czink József, a J & S Speed Kft. ügyvezetője
13. Tata, 0419/4 hrsz.-ú ingatlan – Tata Deák Ferenc utca mentén található terület – belterületbe vonásáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Árva Julianna, a KOMMUNA Vagyonkezelő Zrt. képviselője
14. A Tata, Mindszenty tér 13. fsz/1. szám alatti lakásra bérlőkijelölés  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt építési és vagyongazdálkodási irodavezető

*Beszámolók, tájékoztatók, egyébek:*

15. Beszámoló az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló helyi önkormányzati rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2019. évi hatályosulásáról

**Előterjesztő:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Előadó:** Fesselné Harsányi Marietta adó és pénzügyi irodavezető  
Horváthné Molnár Erika adó és pénzügyi irodavezető-helyettes

16. A képviselő-testület 2020. I. félévi munkaterve

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Kórosi Emőke jegyző

17. Tata Város Önkormányzata 2020. évi ellenőrzési terve

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Zsebőkne Horváth Anna belső ellenőrzési vezető

18. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

19. Képviselői kérdések

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének  
329/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tata Város Önkormányzat tartalékainak felhasználásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1) a 2019. évi költségvetés működési tartaléka terhére biztosítja az állami támogatás csökkentéséből származó bevétel elmaradást, ami 13 520 E Ft.

2) a működési tartalék maradék előirányzatával - amely 41 714 E Ft - megemeli az általános tartalék előirányzatát.

3) a 2019. évi költségvetés felhalmozási céltartaléka terhére biztosítja a Magyar Zoltán Művelődési Központ megvalósíthatósági tanulmány tervezését. A felhalmozási céltartalékkal megemeli az Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás részletező beruházási előirányzatát.

4) a Tatai Televízió Közalapítványnak működési céltartalékból 9 000 E Ft lebontja.

5) az Intézményi gyermekétkeztetés üzemeltetési támogatására a működési céltartalékból 18 104 E Ft az Intézmények Gazdasági Hivatala részére

finanszírozás címén előirányzatot képez. Az IGH irányítószervi támogatás (önkormányzati támogatás) csökken 18 104 E Ft-tal, ugyanennyivel az állami támogatás felülvizsgálathoz kapcsolódó befizetési kötelezettség előirányzatát megemeli.

6) felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzatok átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
330/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tata településszerkezeti tervének módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata településszerkezeti tervét módosítja a Malom utcában az alábbiak szerint:

1.A 3207/1 hrsz. telek területét

- Köu közlekedési és közmű területre,
- Lk kisvárosias lakóterületre,
- Kb-mp különleges, beépítésre nem szánt magánparkoló területre osztja fel.

2.A 3166 hrsz. közlekedési terület növekszik a 3162/1 hrsz. terület terhére.

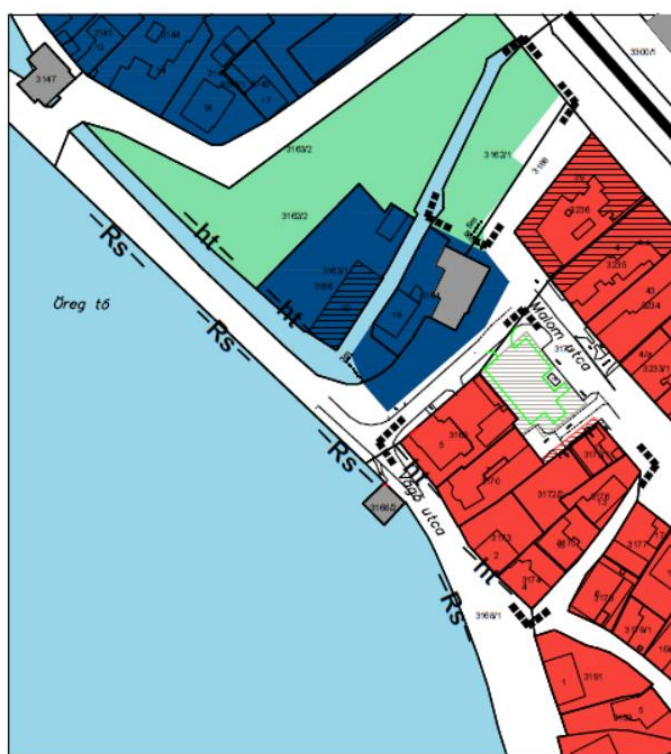
Elfogadja a határozat mellékletét képező „Tóvárosi malom parkoló, településszerkezeti terv – 2019” feliratú tervlapot és „A településszerkezet módosításának leírása” című munkarészt.

**Határidő:** Kihirdetésre: 2019. november 28.

**Felelős:** Michl József polgármester

# TATA, Tóvárosi Malom parkoló TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV M = 1 : 2000 - 2019

Készült az állami alapadatok felhasználásával



## JELMAGYARÁZAT

Meglévő Tervezett

.....	Módosítással érintett terület	
		Kisvárosias lakó terület
		Településközponti vegyes terület
		Zöldterület
		Vízgyűjtő terület
		Közlekedési és közmű terület
		Különleges beépítésre nem szánt magán parkoló terület
		Műemlék
		Gyűjtő út
-Rs-		Ramsari madárvédelmi terület határa
-ht-		Helyi természetvédelmi terület határa

TERVEZÉS-ST BT.  
Tatabánya, Tátra u. 1/A.  
LÁSZLÓ TIBOR  
okl. építészmérnök  
TT - 1/11 - 0086

## A TELEPÜLÉSSZERKEZET MÓDOSÍTÁSÁNAK LEÍRÁSA

A Malom utca kiteresedésén lévő zöldterület jellemzően nem csak zöldterületi funkciót lát el, hanem közlekedési és közmű funkciókat is.

A közlekedési funkció megerősítése a cél, de mert a Tóvárosi Malomhoz rendelt magánparkolóként fog üzemelni, ezért nem közlekedési, hanem különleges beépítésre nem szánt terület besorolást kap.

A trafó ház és a lakótelkek bejárati útja közlekedési és közműterület besorolást kap.

A lakótelkek bejárati útja és a lakótelkek telekhatára közti keskeny sáv a kisvárosias lakóterülethez csatolható.

A Malom utca közlekedési területe megnő a zöldterület rovására, hogy a párhuzamos beállású parkoló sor merőleges beállású parkolóra legyen átépíthető.

### A biológiai aktivitás érték vizsgálata

Területfelhasználás	Terület, ha	BA érték különbség/ha	BA érték
Zkp helyett Köu	0,02	-6+0,6= -5,4	-0,108
Zkp helyett Lk	0,01	-6+1,2= -4,8	-0,048
Zkp helyett Kb-mu	0,05	-6+0,6= -5,4	<u>-0,270</u>
Összesen:			-0,426 BA

A biológiai aktivitás érték veszteség a Város más területeire készült módosítások aktivitás értéktöbbletéből kompenzálható.

### Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 331/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata A Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. beolvadásáról a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-be

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. és mint, a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa:

1. elfogadja a Tatai Távhőszolgáltató Kft. 2019. augusztus 31. napjával készült egyszerűsített beszámolóját 123.535 E Ft mérlegfőösszeggel és – 5.748 E Ft adózott eredménnyel,

2. elfogadja a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2019. augusztus 31. napjával készült egyszerűsített beszámolóját 388.921 E Ft mérlegfőösszeggel és 10.369 E Ft adózott eredménnyel,

3. a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.-nél a beolvadás időpontjáig a várható vagyonvesztésre 3.000 E Ft lekötött tartalékot képez az eredménytartalék terhére,

4. elfogadja a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 2019. évi vagyoneleltár tervezetét és vagyonmérleg tervezetét, 123.535 E Ft mérlegfőösszegekkel, 5.000. E Ft jegyzett tőkével, - 145.864 E Ft eredménytartalékkal, 140.146 E Ft tőketartalékkal, 3.000 E Ft lekötött tartalékkal, 2.282 E Ft saját tőkével. A Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-vel történő egyesüléshez a 2019. augusztus 31-i állapot szerinti vagyonmérleg tervezetét és az azt alátámasztó vagyoneleltár tervezetét elfogadja,

5. elfogadja a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2019. évi vagyoneleltár tervezetét és vagyonmérleg tervezetét 388.921 E Ft mérlegfőösszegekkel, 134.824 E Ft jegyzett tőkével, 0.-Ft tőketartalékkal, 85.771 E Ft eredménytartalékkal, és 220.595 E Ft saját tőkével. A Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft.-vel történő egyesüléshez a 2019. augusztus 31-i állapot szerinti vagyonmérleg tervezetét és az azt alátámasztó vagyoneleltár tervezetét elfogadja,

6. a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. 5.000 E Ft értékű jegyzett tőkéjét a jogutód Tatai Városgazda Nonprofit Kft. eredménytartalékába helyezi, a jogutód Tatai Városgazda Nonprofit Kft. jegyzett tőkéjét 134.824 E Ft-ban határozza meg.

7. elfogadja a Tatai Távhőszolgáltató Kft. és a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2019. augusztus 31-i fordulónappal elhatározott egyesüléséhez 512.456 E Ft mérlegfőösszegekkel, 0.-Ft eredménytartalékkal, 85.053 E Ft tőketartalékkal, 3.000 E Ft lekötött tartalékkal és 222.877 E Ft saját tőkével az egyesülési vagyonmérleg tervezetét és az azt alátámasztó vagyoneleltár tervezetét.

8. a) Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa dönt arról, hogy a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. beolvad a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-be.

b) Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. kizárólagos tulajdonosa dönt arról, hogy a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. beolvad a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-be. A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. egyedüli tagja Tata Város Önkormányzata.

9. Elfogadja a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. és a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. egyesüléséről szóló, előterjesztés 1. számú mellékletét képező egyesülési tervet és az annak részét képező egyesülési szerződést.



10. Felhatalmazza a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. cégvezetőjét az egyesülési terv részét képező egyesülési szerződés aláírására.

11. Felkéri a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Kft. ügyvezetőjét és a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. cégvezetőjét, hogy a két társaság egyesülésével kapcsolatos intézkedéseket tegyék meg.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 5.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
332/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapító okiratát módosító okiratot az alábbiak szerint fogadja el:

**A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Alapító Okiratát Módosító Okirat**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 332/2019. (XI.27.) Tata Kt. határozata a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 240/2019. (VIII.28.) Tata Kt. határozatával döntött a Tatai Távhőszolgáltató NonprofitKft.-nek a Tatai Városgazda Nonprofit Kft.-be történő beolvadásával megvalósuló egyesülés elhatározásáról és 331/2019. (XI.27.) Tata Kt. határozatával döntött a beolvadásról.

A Tata Város Önkormányzata tulajdonában lévő gazdasági társaságok beolvadással megvalósuló egyesülése szükségessé teszi a jogutód Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítását is, amelyet Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a következők szerint határoz el és ennek megfelelően módosítja a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. Alapító Okiratát:

**Az Alapító Okirat bevezető része az alábbiak szerinti szövegezésre változik:**

**„Tata Város Önkormányzata egyszemélyi tulajdonos döntése értelmében a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal beolvadás útján egyesül, a beolvadó társaság egyúttal megszűnik és az átvevő Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódként működik tovább.**

**Az átalakulás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:44. §-a és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 2. §-a alapján, beolvadás útján történik.**

**Az átalakulásról az egyesülő társaságok egyszemélyi tulajdonosa a vonatkozó törvényi rendelkezéseknek megfelelően meghozott 240/2019.(VIII. 28.) Tata Kt. számú határozatával, majd 331/2019. (XI.27.) Tata Kt. számú határozatával döntött.**

**Tata Város Önkormányzata a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:”**

**Az Alapító Okirat 8. pontjának 8.2. alpontjának második mondata helyébe a következő rendelkezés kerül:**

**„8.2. A Társaság gazdálkodása során elért eredménye nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja, azt a Társaság köteles teljes egészében az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységekre fordítani.”**

**Az Alapító Okirat Vegyes rendelkezések című 13. pontja a Ctv. 57/A. §-nak megfelelően a következő szövegezésű új 13.6. ponttal egészül ki:**

**„A Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.”**

**Tata, 2019.november ...**

.....  
**Az Alapító képviselőjében  
Michl József polgármester**

**Ellenjegyzem:**

**Tata, 2019. november ....**

.....  
**Dr. Varga József  
ügyvéd  
KASZ 36071019**

**Határidő: értesítésre: 2019. december 5.**

**Felelős: Michl József polgármester**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
333/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító  
okiratának egységes szerkezetbe foglalásáról**

**Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság  
(Cg.11-09-014613)  
Alapító Okirata**

**Egységes szerkezetben foglalva  
az Alapító 333/2019. (XI.27.) Tata Kt. határozata szerinti módosításokkal  
egységes szerkezetbe foglalt hatályos tartalommal**

**NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG ALAPÍTÓ  
OKIRATA**

*Tata Város Önkormányzata egyszemélyi tulajdonos döntése értelmében a Tatai Távhőszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társasággal beolvadás útján egyesül, a beolvadó társaság egyúttal megszűnik és az átvevő Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság jogutódként működik tovább.*

*Az átalakulás a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 3:44. §-a és az egyes jogi személyek átalakulásáról, egyesüléséről, szétválásáról szóló 2013. évi CLXXVI. törvény 2. §-a alapján, beolvadás útján történik.*

*Az átalakulásról az egyesülő társaságok egyszemélyi tulajdonosa a vonatkozó törvényi rendelkezéseknek megfelelően meghozott 240/2019.(VIII. 28.) Tata Kt. számú határozatával, majd 331/2019.(XI.27.) Tata Kt. számú határozatával döntött.*

*Tata Város Önkormányzata a Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapító okiratát az alábbiak szerint állapítja meg:*

**1./ A nonprofit Társaság célja**

A jelen okirat 3./ pontjában megjelölt Alapító a helyi társadalom egyes közös szükségleteinek kielégítését nyereség, Tata Város fejlesztési céljainak megvalósítását- és vagyonszerzési cél nélkül szolgáló tevékenységeket végző egyszemélyes közhasznú társaság alapításával kívánja biztosítani.

**2./ A Társaság cégneve, rövidített neve, székhelye, és tartama**

**2.1. A Társaság neve:**

Tatai Városgazda Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

**A Társaság rövidített neve:**

Tatai Városgazda Nonprofit Kft.

**2.2. A Társaság székhelye:**

2890 Tata, Belterület 460/143 hrsz.

**2.3. Telephelye:**

2890 Tata, Bajcsy-Zsilinszky utca 22.

- 2.4 A Társaságot az Alapító határozatlan időre hozta létre, az működését 1997. március hó 01. napján kezdte meg. A Társaság üzleti éve a naptári évvel megegyező, kivéve az alakulás évét.

**3. A Társaság Alapítója**

Tata Város Önkormányzata székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér  
képviselésében eljár: Tata Város Polgármestere

**4./ Az alapítás különös feltételei**

- 4.1 Az alapító a Társaság alapításával egyidőben megszüntette az Oktatástechnikai Központi Műhely (2890 Tata, Bercsényi u. 7.) költségvetési intézményét, és a Társaság a megszüntetett intézmény jogutódja.  
Az alapító 2012. december 31-i fordulónappal a Tatai Városfejlesztő Korlátolt Felelősségű Társaságot a Társaságba beolvasztotta és a Társaság - mint befogadó társaság - a megszüntetésre került beolvadó társaság általános jogutódja.
- 4.2 Az alapító a Társasággal a közhasznú tevékenységek ellátásának feltételeiről hosszú távú szerződést kötött, mely szerződés a jelen okirat 1. számú mellékletét képezi.
- 4.3 A Társaság a jelen okirat 1. számú mellékletét képező megállapodás alapján átvállalja Tata Város Önkormányzatának törvényben, illetve törvényi felhatalmazás alapján más jogszabályban meghatározott feladataiból az alábbi tevékenységek végzését az alább részletezett körben és az 1. számú mellékletben szabályozott tartalommal:

- egészségmegőrzés (parlagfű irtása);
- kulturális tevékenység (általános iskolák részére oktatási eszközök készítése, a szükséges alapanyag biztosítása; napközis tábor, szabadtéri múzeumok üzemeltetése, fenntartása; a kulturális rendezvények technikai feltételeinek teljes körű megteremtése; Tata Város és rendezvényeinek megismertetését, népszerűsítését szolgáló kiadványok szerkesztése, kiadása);
- kulturális örökség megóvása (szobrok és egyéb kulturális emlékek felújítása, fenntartása, őrzése);
- műemlékvédelem (helyi építészeti értékvédelem alá vont épületek, egyéb építmények felújítása, karbantartása);
- természetvédelem, állatvédelem (kutyamenhely létesítése és üzemeltetése, eboltás megszervezése, éves eb-összeírások, erdő-, parkfenntartás);
- környezetvédelem (városi hulladéklerakó üzemeltetése, rekultivációja; természetvédelmi őr foglalkoztatása);
- gyermek- és ifjúságvédelem (nyári napközis tábor szervezése és fenntartása az arra rászoruló gyermekek részére, úszásoktatással);
- hátrányos helyzetű csoportok esélyegyenlőségének elősegítése (a nonprofit társaság a tevékenysége körében, munkalehetőséget biztosít a munkaerőpiacról egyébként kiszorult csoportok tagja számára: a pályakezdő fiataloknak, az 50 év feletti férfiaknak, illetve 40 év feletti nőknek, a helyi roma etnikum tagjainak stb.);
- etnikai kisebbségekkel kapcsolatos tevékenység (ld. mint előbb);
- sport (sportnapok, úszásoktatás, „Tófutás” rendezvények szervezése);
- közrend- és közlekedésbiztonság védelme (az arra jogosult állami szervvel való megállapodás alapján video-figyelő hálózat kiépítése és üzemeltetése; a városi polgárőrség munkájának támogatása, munkalehetőség biztosításával is);
- foglalkoztatás elősegítése (a nonprofit társaság a tevékenysége körében, munkalehetőséget biztosít a munkaerőpiacról egyébként kiszorult csoportok tagja számára: a pályakezdő fiataloknak, az 50 év feletti férfiaknak, illetve 40 év feletti nőknek, a helyi roma etnikum tagjainak stb.; végrehajtja Tata Város Önkormányzata és a társult önkormányzatok közmunka – és közhasznú munka – programjait);
- ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység (az önkormányzat felelősségi körébe tartozó munkákból)
- a közforgalom számára megnyitott út, híd, alagút fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység (az önkormányzat felelősségi körébe tartozó

munkákból)

- euroatlanti integráció elősegítése (a „kis lépések” népi diplomáciájával: testvérvárosi kapcsolatokból adódó egyes feladatok végrehajtása, Leonardo-program stb.);
- más közhasznú szervezetek által igénybe vehető szolgáltatások nyújtása  
(valamennyi, cél szerinti tevékenységi kör esetében),
- település fejlesztés.

Az Alapító megállapítja, hogy a fenti tevékenységek (továbbiakban: céltevékenységek) a 2011. évi CLXXV. törvény 2.§ 20. pont értelmében közhasznú tevékenységnek minősülnek. A társaság által végzett tevékenységek közhasznú jellegének jogszabályi alapja: Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdésének 1-21. pontjai.

- 4.4 A Társaság vállalkozási tevékenységet csak a 4.3./ pontban írt közhasznú céljai, cél szerinti tevékenysége megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végezhet. A Társaság politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, pártok részére támogatást nem nyújt. A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

## **5./ A Társaság tevékenysége**

(Jelölve a Tevékenységek Egységes Ágazati Osztályozási Rendszere szövegével)

### Tevékenység

1. 0113 Zöldségféle, dinnye, gyökér, gumósnövény termesztése
2. 0119 Egyéb, nem évelő növény termesztése
3. 0210 Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység
4. 0220 Fakitermelés
5. 0230 Vadon termő egyéb erdei termék gyűjtése
6. 0240 Erdészeti szolgáltatás.
7. 1610 Fűrészárugyártás.
8. 1623 Épületasztalos-ipari termék gyártása.
9. 1624 Tároló fatermék gyártása.
10. 1629 Egyéb fa-, parafatermék, fonottáru gyártása
11. 5814 Folyóirat, időszaki kiadvány kiadása
12. 5819 Egyéb kiadói tevékenység
13. 1812 Nyomás /kivéve: napilap/
14. 1814 Könyvkötés, kapcsolódó szolgáltatás
15. 1813 Nyomdai előkészítő tevékenység

16. 3240 Játégyártás.
17. 4311 Bontás
18. 4312 Építési terület előkészítése
19. 4313 Talajmintavétel, próbafúrás
20. 4120 Lakó és nem lakó épület építése
21. 4299 Egyéb m.n.s. építés
22. 4391 Tetőfedés, tetőszerkezet építés
23. 4211 Út, autópálya építése
24. 4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
25. 4321 Villanszerelés.
26. 4322 Víz-, gáz-, fűtés- légkondicionáló-szerelés
27. 4329 Egyéb épületgépészeti szerelés
28. 4331 Vakolás
29. 4332 Épületasztalos-szerkezet szerelése.
30. 4333 Padló-, falburkolás.
31. 4334 Festés, üvegezés.
32. 4339 Egyéb befejező építés m.n.s.
33. 5520 Üdülési, egyéb átmenetiszálláshely-szolgáltatás
34. 5530 Kempingszolgáltatás
35. 5590 Egyéb szálláshely szolgáltatás
36. 5610 Éttermi, mozgó vendéglátás
37. 5630 Italszolgáltatás
38. 7739 Egyéb gép, tárgyi eszköz kölcsönzése
39. 9522 Háztartási gép, háztartási, kerti eszköz javítása.
40. 4941 Közúti áruszállítás..
41. 6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása,üzemeltetése.
42. 6832 Ingatlankezelés
43. 8110 Építményüzemeltetés
44. 7731 Mezőgazdasági gép kölcsönzése.
45. 7729 Egyéb személyi használatú, háztartási cikk kölcsönzés
46. 7120 Műszaki vizsgálat, elemzés.
47. 7311 Reklámügynöki tevékenység
48. 7312 Médiareklám
49. 8121 Általános épülettakarítás
50. 8122 Egyéb épület, ipari takarítás
51. 8129 Egyéb takarítás
52. 8299 M.n.s. egyéb kiegészítő üzleti szolgáltatás
53. 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése.\*
54. 3811 Nem veszélyes hulladék gyűjtése \* (Főtevékenység)
55. 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése
56. 3821 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
57. 3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása
58. 3900 Szennyeződésmntesítés, egyéb hulladékkezelés\*
59. 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység.\*
60. 9102 Múzeumi tevékenység \*
61. 9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosságműködtetése

62. 9311 Sportlétesítmény működtetése.\*
63. 9319 Egyéb sporttevékenység.\*
64. 9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység.
65. 9604 Fizikai közérzetet javító szolgáltatás.
66. 9609 M.n.s. egyéb személyi szolgáltatás.\*
67. 4721 Zöldség, gyümölcs kiskereskedelme
68. 4724 Kenyér-, pékáru-, édesség-kiskereskedelem
69. 4725 Ital-kiskereskedelem
70. 4729 Egyéb élelmiszer-kiskereskedelem
71. 4778 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme
72. 4781 Élelmiszer, ital, dohányáru piaci kiskereskedelme
73. 4789 Egyéb áruk piaci kiskereskedelme
74. 4799 Egyéb nem bolti, piaci kiskereskedelem
75. 0161 Növénytermesztési szolgáltatás
76. 8130 Zöldterület kezelés
77. 8010 Személybiztonsági tevékenység
78. 4222 Elektromos, híradástechnikai célú közmű építése
79. 4221 Folyadék szállítására szolgáló közmű építése
80. 7112 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás
81. 8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás
82. 4110 Épület építési projekt szervezése
83. 7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
84. 6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
85. 6831 Ingatlanügynöki tevékenység
86. 7021 PR, kommunikáció
87. 7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
88. 7320 Piac, közvélemény-kutatás
89. 8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
90. 7010 Üzletvezetés
91. 5813 Napilapkiadás
92. 5829 Egyéb szoftverkiadás
93. 5920 Hangfelvétel készítése, kiadása
94. 6010 Rádióműsor-szolgáltatás
95. 6201 Számítógépes programozás
96. 6312 Világháló-portál szolgáltatás
97. 7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
98. 7820 Munkaerőkölcsönzés
99. 9104 Növény-, állatkert, természetvédelmi területműködtetése

A Társaság a fenti tevékenységi körök közül a hatósági engedélyköteles tevékenységeket csak a szükséges engedélykészesítés után gyakorolja, illetve a részben engedélyköteles tevékenységeket engedély híján csak engedélymentes részükben gyakorolja.

A Társaság közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése



szerint, valamely állami szervnek vagy a helyi önkormányzatnak kell gondoskodnia.

Az Alapító Okiratban közhasznúként megjelölt tevékenységi köröket Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény teszi önkormányzati feladattá. (műemlékvédelem: 9102, Múzeumi tevékenység, 9103 Történelmi hely, építmény, egyéb látványosság működtetése, 3700 Szennyvíz gyűjtése, kezelése, 3811 Nem veszélyes hulladékgyűjtése, 3812 Veszélyes hulladék gyűjtése, 3821 Nem veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, 3822 Veszélyes hulladék kezelése, ártalmatlanítása, 3900 Szennyeződésmentesítés, egyéb hulladékkezelés, 9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység, 9104 Növény, állatkert, természetvédelmi terület működtetése, 9311 Sportlétesítmény működtetése, 9319 Egyéb sporttevékenység).

A tevékenységi körök közül a 3700, 3811, 3812, 3821, 3822, 3900, 9102, 9103, 9104, 9311, 9319, 9499 és a 9609 TEÁOR számmal jelöltek Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény alapján minősülnek közhasznúnak.

A Társaság fenti tevékenységi körei közül a \*-gal megjelöltek közhasznú tevékenységnek minősülnek. A társaság fő tevékenysége a 3811'08. Nem veszélyes hulladék gyűjtése.

## **6./ A Társaság törzstőkéje, az Alapító törzsbetétje**

### **6.1. A Társaság törzstőkéje:**

A Társaság törzstőkéje a nem pénzbeli vagyoni hozzájárulással végrehajtott tőkeemelést követően 134.824.000.-Ft, azaz Egyszázharmincnégymilliónyolcszázhuszonnégyezer forint.

### **6.2. Az Alapító törzsbetétje**

A Társaság törzstőkéjét teljes mértékben az Alapító törzsbetétje szolgáltatta.

Az Alapító törzsbetétjének összetétele a Társaság törzstőkéjével azonos, az Alapító üzletrésze 100 % mértékű.

## **7. Az Alapító jogai és kötelezettségei**

- 7.1. Az Alapító a Társaság legfőbb döntést hozó szerve, melynek kizárólagos hatáskörébe tartoznak az alábbi körben hozandó döntések:

- a) az alapító okirat módosítása,
- b) a tőzrstőke felemelése, leszállítása, pótbefizetés elrendelése és visszatérítése,
- c) a Társaság mérlegének megállapítása és a nyereség felhasználásának meghatározása azzal, hogy az elért eredményt felosztani (elvonni) nem lehet, csak a cél szerinti, illetőleg közhasznú tevékenységekre történő ráfordítás céljairól, módjáról jogosult az Alapító dönteni,
- d) a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről szóló szerződés (Ptk. 59.§. (1) bekezdés) megkötésének jóváhagyása; továbbá valamennyi olyan további szerződés megkötésének jóváhagyása, melyet a Társaság az Alapítóval vagy annak valamely költségvetési szervével köt meg és értéke a nettó 10 MFt értékhatárt eléri vagy meghaladja,
- e) az éves üzleti terv jóváhagyása,
- f) a Szervezeti és Működési Szabályzat jóváhagyása,
- g) a Társaság ügyvezetőjének kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- h) a Felügyelő Bizottság tagjainak kijelölése, visszahívása és a bizottsági tagok díjazásának megállapítása,
- i) az SzMSz mellékleteként a Felügyelő Bizottság – maga által megállapított – ügyrendjének jóváhagyása,
- j) a Társaság könyvvizsgálójának kijelölése, visszahívása, díjazásának megállapítása,
- k) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, melynek értéke a nettó 25.000.000.-Ft-ot meghaladja, illetőleg, amelyet a Társaság saját ügyvezetőjével, felügyelő bizottsági tagjával, munkavállalójával vagy azok közeli hozzátartozójával (Ptk. 8:1.§. 1. és 2. pont) köt, a munkaviszonyra irányuló szerződések kivételével,
- l) döntés olyan hitel, kölcsön felvételéről, vagy a vagyon olyan mértékű megterheléséről, amely meghaladja a Társaság tőzrstőkéjének egynegyedét,
- m) a cégbejegyzést megelőzően a Társaság nevében kötött szerződések jóváhagyása,
- n) az ügyvezető és a felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítési igény érvényesítése,
- o) a Társaság egyesülésének, beolvadásának, megszűnésének, szétválásának, gazdasági társasággá valló alakulásának elhatározása, valamint más gazdasági társaság alapításáról, illetve működő társaságba tagként való belépéséről történő döntés,
- p) a közhasznúsági nyilvántartásba vétel, a közhasznúsági fokozatok közötti átsorolás, valamint a közhasznú jogállás törlésének kezdeményezéséről való döntés; az éves közhasznúsági jelentés elfogadása,

- q) mindazok az ügyek, amelyeket a 2013. évi V. törvény 3. könyve vagy más jogszabály az Alapító legfőbb szervnek kizárólagos hatáskörébe utal.

Az Alapító jelen szerződés szerinti jogait gyakorolni és kötelezettségeit teljesíteni az Alapító legfőbb szerve, Tata Város Önkormányzati képviselő testülete jogosult és köteles. Tata Város Önkormányzati Képviselő Testülete a rá vonatkozó jogszabályok és saját szervezeti és működési szabályzata alapján tartja üléseit, hozza határozatait.

Az Alapító értesítése alapján az ügyvezető az Önkormányzat Képviselő Testülete azon üléseinek időpontját és vonatkozó napirendjét, amely a Társaságot érintő bármely kérdéssel foglalkozik, az ülés időpontját megelőző 15 nappal közzéteszi a Tatai Városi Televízió képújságjában. A közzététele az ülés időpontját és a Társaságra vonatkozó napirendet tartalmazza.

Az Alapító a hatáskörébe utalt döntések meghozatala előtt köteles a Társaság Felügyelő Bizottságának és ügyvezetőjének a döntésre vonatkozó, írásbeli véleményét beszerezni. Az írásos vélemények nyilvánosak.

A Társaság az üzleti év utolsó napjával, mint mérleg fordulónappal éves beszámolót köteles készíteni. Az éves beszámolót - mely mérlegből, eredmény-kimutatásból és kiegészítő mellékletből áll - az Alapító hagyja jóvá(módosított rendelkezés). A Társaság az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági jelentést készít.

- 7.2. Az Alapító képviselő testülete a 7.1./ pontban nem szereplő, de alapítói döntést igénylő feladatok ellátásával Tata Város Polgármesterét bízta meg, aki e jogkörét az Alapítónak az adott feladat tartalma szerint illetékes Bizottsága, és a Társaság Felügyelő Bizottsága véleményének kikérése után gyakorolja.

Az Alapító illetve a Polgármester a jogkörében hozott döntésekről a Társaságot írásban értesíti. A Polgármester fenti felhatalmazás alapján hozott döntése az alapító határozatával egy tekintet alá esik.

- 7.3 Az Alapító, illetve a Polgármester (továbbiakban együtt: vezetőszer) köteles az ügyvezető rendelkezésére bocsátani a döntésének tartalmát, időpontját és hatályát, illetve testületi döntés esetén a döntést támogatók és ellenzők számarányát is

tartalmazó határozatot, illetve az ezen adatok megállapítására alkalmas testületi ülési jegyzőkönyv kivonatát eredetiben, melynek alapján a 2011. évi CLXXV. törvény 37.§ (2) bekezdés a. pontjában szabályozott nyilvántartást köteles vezetni az ügyvezető. A vezetős szerv Társasággal kapcsolatos határozata a Társasággal és harmadik személlyel szemben mindaddig nem hatályosul, míg ezen közlési kötelezettségének a vezetős szerv nem tesz eleget.

7.4 A Társaság közhasznú feladatainak ellátásából keletkezett veszteségének megszüntetésére az Alapító pótbefizetési kötelezettséget vállal. A pótbefizetés összege megegyezik az e feladat ellátásából keletkező veszteség mértékével, legfeljebb azonban a törzstőke 30%-ig terjedhet, évi egy alkalommal. A pótbefizetés készpénzben történik, és az azt elrendelő határozat szerinti ütemezésben.

7.5. Az Alapító ingyenes mellékszolgáltatásként vállalja, hogy 1997. március hó 01. napjától a társasági alkalmazottak és közhasznú munkások részére a műszaki és hatósági előírásoknak megfelelő telephelyeket biztosít. Ez a 2890 Tata, Belterület 460/143 hrsz. szám alatti ingatlan jelenleg is használt része. Az így használatba adott ingatlanrészek karbantartásáról a Társaság kötelezettsége folyamatosan gondoskodni.

## 8. Az üzletrész:

8.1. A Társaság Alapítója a Társaság 100%-os mértékű üzletrész tulajdonosa. A Társaság üzletrésze nem osztható fel. A Társaság saját részére üzletrészt nem szerezhet meg, és nem vonhat be.

8.2. A Társaság fennállása alatt az Alapító a törzsbetétet a Társaságtól nem követelheti vissza. ***A Társaság gazdálkodása során elért eredménye nem osztható fel, az a Társaság vagyonát gyarapítja, azt a Társaság köteles teljes egészében az Alapító Okiratban meghatározott tevékenységekre fordítani.***

## 9. A társaság ügyvezetése, a cégjegyzés módja

A társaság ügyvezetője Acsai Zoltán Ferenc (anyja neve: Juhász Magdolna, lakcíme: 2243 Kóka, Zsámboki út 20.).Az Alapító az ügyvezető megbízatását 2018. január 1-től 2022. december 31-ig határozta meg.

Az ügyvezető a Társaságot akként jegyzi, hogy a kézzel, vagy géppel előírt, előnyomott, vagy nyomtatott cégszöveg alá nevét önállóan írja a hiteles cégelírási nyilatkozatával megegyező módon.

A Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatában képviseleti joggal felruházott munkavállalók cégjegyzésének érvényességéhez két képviseleti jogkörrel rendelkező személy együttes névalírása szükséges. Az ügyvezető a Társaság Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyását (módosítását) követő 30 napon belül köteles az előírt módon bejelenteni a Cégbíróságnak azon munkavállalókat, akik a Társaság képviseletére jogosultak.

Társaság képvisellete és ügyeinek intézése az ügyvezető feladata. Az ügyvezető a képviseleti jogot az Alapító Okirat és a Szervezeti és Működési Szabályzat keretei között gyakorolja. Ez a korlátozás azonban csak a Társaság belső viszonyaira érvényes, harmadik féllel szemben hatálytalan.

Az ügyvezető a képviseleti jogkörének a Szervezeti és Működési Szabályzatban megjelölt részét a Társaság meghatározott munkavállalóira átruházhatja. A társaság jogi képviseletére csak az ügyvezető adhat meghatalmazást. Az ügyvezető, az átruházott képviseleti joggal rendelkező munkavállaló a Társaság tevékenységi körébe eső üzletszerű gazdasági tevékenységet csak az Alapító engedélyével folytathat és lehet tisztségviselő hasonló tevékenységet végző más gazdasági vagy közhasznú társaságban.

A Társaság ügyvezetőjének csak büntetlen előéletű, magyar állampolgár jelölhető ki. A kijelölés határozott időre, legfeljebb öt üzleti évre (az üzleti évet lezáró taggyűlés napjáig, legfeljebb azonban az üzleti évet követő május hó 31. napjáig) szól.

Az ügyvezető tevékenységét munkaviszony keretében látja el, melyet a vezető állású munkavállalótól elvárható gondossággal köteles teljesíteni. Kötelezettségének vétkes megszegésével okozott kárért – a munkaviszonyból következő felelősségén túl a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel is tartozik.

Az ügyvezető a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban és az Alapító Okiratban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

Az ügyvezető feladatai különösen

- a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat,
- képviseli a Társaságot harmadik személyekkel szemben, valamint a bíróságok és a hatóságok előtt,
- gondoskodik az üzleti könyvek szabályszerű vezetéséről,
- elkészíti a Társaság mérlegét és vagyonkimutatását,
- összeállítja az éves üzleti tervjavaslatot,
- gondoskodik arról, hogy a Társaság szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen,
- vezeti a Határozatok Könyvét és gondoskodik a határozatok végrehajtásáról; a végrehajtást követően, az arra irányadó határidőt követő első alapítói testületi ülésen a végrehajtásról beszámolni köteles,
- jóváhagyásra az Alapító elé terjeszti a Társaság mérlegét, vagyonkimutatását, az Alapító hatáskörébe tartozó egyéb kérdésekre vonatkozó tervezeteket,
- a cégbíróságnál bejelenti a Társaság bejegyzett adataiban bekövetkezett változásokat,
- felvilágosítást ad az Alapító, a Felügyelő Bizottság tagjai, a könyvvizsgáló részére a Társaság ügyeiről és biztosítja számukra a Határozatok Könyvébe, az üzleti könyvekbe, iratokba való betekintést,
- bármely érintett személy számára biztosítja a közhasznú tevékenység ellátásnak feltételeit szabályozó szerződés nyilvánosságát,
- intézkedik minden olyan kérdésben, amelyet az Alapító Okirat nem utal az Alapító, a Felügyelő Bizottság vagy a könyvvizsgáló hatáskörébe.

#### 9/A. A cégvezető

9/A.1. A társaságnál az ügyvezető tevékenységének segítése és helyettesítése érdekében<sup>1</sup> (egy) cégvezető működik. A cégvezető a társaság olyan munkavállalója, aki az ügyvezető rendelkezései és utasításai alapján látja el a feladatait.

9/A.2. A társaság alapítója felhatalmazza a társaság ügyvezetőjét arra, hogy a cégvezetőt a társaság munkavállalói közül saját hatáskörében kinevezze és ennek során meghatározza a cégvezető megbízási idejét és az ellátandó feladatait a 2013. évi V. törvény 3. könyvének vonatkozó rendelkezései alapján.

9/A.3. A cégvezető vonatkozásában a munkáltató jogokat a társaság ügyvezetője gyakorolja.

9/A.4. A társaság cégvezetője általános képviseleti és önálló cégjegyzési joggal rendelkezik. A cégvezető az ügyvezető távollétében és akadályoztatás esetén a Társaság munkavállalói tekintetében gyakorolja a munkáltatói jogokat.

## **10. A Társaság Felügyelő Bizottsága**

A Társaságnál Felügyelő Bizottság (továbbiakban: FEB) létrehozása kötelező. A FEB három tagból áll, mely tagokat az Alapító határozott időre jelöli ki. A FEB tagok az alapító által meghatározott összegű díjazásban részesülnek. Ha jogszabályi rendelkezés következtében a Társaság munkavállalóinak legalább 1/3-os képviselete a Felügyelő Bizottságban megteremtendő, úgy a munkavállalói tagokkal a Felügyelő Bizottság legkevesebb 4fősre bővül. A munkavállalói FEB tagok választásáról, amennyiben ennek jogszabályi szükségessége felmerül, az SzMSz-ben kell rendelkezni.

A FEB munkáját a tagjai közül választott elnök irányításával, a maga által készített ügyrend alapján végzi. Az ügyrendet az Alapító hagyja jóvá. A FEB üléseit az elnök hívja össze, amelyeken az ügyvezető tanácskozási joggal vesz részt. Az ülésekre a könyvvizsgálót is meg kell hívni.

A FEB tagjai a tisztségüktől elvárható gondossággal kötelesek feladatukat ellátni. Kötelezettségük vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartoznak.

10.1. A Társaság Felügyelő Bizottságának az Alapító által kijelölt tagjai

- |                        |   |
|------------------------|---|
| a) Fekete Béla         | a.n. Gerencsér Erzsébet<br>lakik: 2890 Tata, Jázmin u. 4.       |
| b) Boglári Zoltán      | a.n. Horgány Anna Valéria<br>lakik: 2890 Tata, Május 1. út 8/2. |
| c) Michl Miklós József | a.n. Fánicsik Éva Gizella<br>lakik: 2890 Tata, Akácfa utca 18.  |

A felügyelő bizottság megbízatása 2018. október 1. napjától 2020.június 30. napjáig szól.

A FEB tagok a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzítik, hogy a személyükkel kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

A Felügyelő Bizottság ügyrendjét maga állapítja meg és tagjai közül elnököt választ. A Felügyelő Bizottság határozatképes, ha valamennyi tagja jelen van. (3 tag) A Felügyelő Bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye.

Üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását az ok és cél megjelölésével bármely tag, írásban kérheti az elnöktől, aki 8 napon belül köteles intézkedni a Felügyelő Bizottság 30napon belüli összehívásáról. Ha ennek nem tesz eleget, a tag maga is összehívhatja az ülést.

A Felügyelő Bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a tag felelősségét, sem azt a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre kiterjessze.

Tagjai az Alapító képviselő testületi ülésén tanácskozási joggal vesznek részt.

## 10.2. A FEB jogköre

A FEB a Társaság ügyvezetését ellenőrzi. Kiemelten köteles figyelemmel kísérni a közhasznú tevékenység végzésére megkötött szerződések teljesítését. Az ellenőrzései során tapasztalt hiányosságokra haladéktalanul fel kell hívni az Alapító figyelmét.

Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalótól jelentést, felvilágosítást kérhet, munkájába a könyvvizsgálót és más szakértőt is bevonhat.

A Felügyelő Bizottság köteles megvizsgálni a Társaság legfőbb szerve ülésének napirendjén szereplő valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentést, valamint minden olyan előterjesztést, amely az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.

Ha a Felügyelő Bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli köteles haladéktalanul az Alapító ülését összehívni.

A Felügyelő Bizottság köteles az Alapítót tájékoztatni és a testületi ülés összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy a szervezet működése során olyan jogszabálysértés, illetve a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése, következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az Alapító döntését teszi szükségessé, avagy a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel. A képviselő testületet 30 napon belül össze kell hívni.



## 11. A Társaság könyvvizsgálója

A Társaságnál könyvvizsgáló működtetése kötelező. A Társaság könyvvizsgálóját az Alapító határozott időre (legfeljebb 3 üzleti évre) bízza meg. A könyvvizsgáló az Alapító által meghatározott összegű díjazásban részesül.

A Társaság könyvvizsgálójává a könyvvizsgálók nyilvántartásában szereplő személy (ideértve a jogi személyt is) jelölhető ki.

A könyvvizsgáló feladatát tisztségétől elvárható gondossággal köteles ellátni.

Kötelezettsége vétkes megszegésével okozott kárért a polgári jog szabályai szerint a Társaságnak kártérítési felelősséggel tartozik.

### 11.1. A Társaság könyvvizsgálója

ASC Adószakértő és Pénzügyi-Gazdasági Tanácsadó Kft.-vel (Cg. 11-09-007342, 2890 Tata, Országgyűlés tér 3., kamarai nyilvántartási száma: 001202)

A könyvvizsgáló határozott idejű megbízatása 2018. június 01. napjától 2020. május 31. napjáig szól.

A könyvvizsgálatért személyében felelős: Stampler Jánosné (an.:Uzelmann Rozália.; kamarai tagsági száma: 000312) 2835 Tata, Szabadság utca 9/c. szám alatti lakos.

A könyvvizsgáló a mellékelt elfogadó nyilatkozatban írásban rögzíti, hogy személyével kapcsolatban a 2013. évi V. törvény 3. könyvében, illetve más jogszabályban részletezett kizáró okok nem állnak fenn.

### 11.2. A könyvvizsgáló jogköre

A könyvvizsgáló a Társaság mérlegének, vagyonkimutatásának, gazdasági beszámolóinak ellenőrzését végzi. Vizsgálataihoz az ügyvezetőtől, a Társaság vezető munkavállalótól adatokat kérhet, betekinthez az üzleti könyvekbe, szerződésekbe, a Társaság pénztárát, értékpapír-, árukészleteit, bankszámláját ellenőrizheti. Jelen lehet a FEB ülésein, az Alapító Okirat 7.1./ b./, c./ e./ pontjait tárgyaló ülésen részvétele kötelező. A könyvvizsgáló az Alapító Okirat 7.1./ b./, c./ e./ pontjaira vonatkozó előterjesztés, valamint a FEB elé kerülő gazdasági beszámolók adatainak valódiságát, jogszerűségét vizsgálni, és megállapításait írásban rögzíteni köteles.

Ha a könyvvizsgáló tudomást szerez arról, hogy a Társaságnál jelentős vagyonvesztés veszélye áll fenn, vagy az ügyvezető, illetve a FEB tagok vétkezen megszegik kötelezettségeiket, azt az Alapítónak jelezni köteles. Ha az Alapító az ilyen jelzésre a szükséges döntéseket haladéktalanul nem hoz meg, a könyvvizsgáló erről és megállapításairól köteles értesíteni a Cégbíróságot.

## **12. A Társaság megszűnése**

A Társaság megszűnik:

- ha elhatározza jogutód nélküli megszűnését,
- ha más társasággal egyesül, abba beleolvad, szétválík vagy átalakul,
- ha a Cégbíróság megszüntnek nyilvánítja,
- ha a Bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A társaság a cégjegyzékből való törléssel szűnik meg.

Ha a társaság jogutód nélkül szűnik meg – a felszámolási eljárás esetét kivéve – végelszámolásnak van helye.

A Társaság megszűnése esetén a tartozások kiegyenlítése után megmaradó vagyonból az Alapító a törzsbetétjével egyező mértékű törzsbetét visszafizetésre tarthat igényt. Az ezt meghaladó vagyont, az Alapító Tata Város Önkormányzata tulajdonába kell adni azzal, hogy azt kizárólag a Társaság közhasznúként megjelölt tevékenységi körével azonos vagy hasonló tevékenységi körrel már működő vagy egyidejűleg létrehozandó közhasznú szervezet (közhasznú társaság, közalapítvány) azonos vagy hasonló tevékenységi körére kell fordítani, azaz olyan szervezet tevékenységére, amely nem kapcsolódik közvetlenül politikai pártokhoz, célja a köz szolgálata

## **13. Vegyes rendelkezések**

13.1 Az ügyvezető köteles gondoskodni arról, hogy a vezetőszerz azon döntései, határozatai, amelyek a Társaság operatív munkájához kapcsolódnak és a Társaság céltevékenységei operatív megvalósítását közvetlenül befolyásolják, az érintett lakosság nyilvánossága által megismerhetőek legyenek. Ennek érdekében az ügyvezető a

13.2 tevékenységre vonatkozó vezető szervi döntéseket a Tatai Városi Televízió képűsága útján ismerteti meg az érintettekkel, a határozat vele való közlését követően ésszerű időn belül. Akire a

döntés közvetlenül rendelkezést tartalmaz, azzal az ügyvezető a döntést postai úton kézbesített értesítéssel közli a döntés meghozatalától számított 15 napon belül.

- 13.3 A Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés biztosítása az ügyvezető feladata. Ennek keretében az ügyvezető köteles bárkinek betekintési lehetőséget biztosítani ezen iratokba. Ennek érdekében az ügyvezető a Társaság székhelyén ügyfélfogadási rendet alakít ki, amelyet tájékoztató táblán is megjelenít.
- 13.4 A Társaság biztosítja működésének, szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámoló megismerésének a nyilvánosságát. Ennek érdekében az ügyvezető a Tatai Városi Televízió képújságában rendszeres tájékoztató közleményt jelentet meg a működés legfontosabb területeiről, szolgáltatásairól, azok igénybevétele módjáról.
- Az ügyvezető gondoskodik továbbá arról is, hogy a Társaság éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének sarokszámai, megállapításai a Tatai Városi Televízió képújságában közzétételre kerüljenek. A 2011. évi CLXXV. törvény 46.§ (1) bekezdésében meghatározott adatok közzétételét a Társaság a Tatai Városi Televízió képújságában köteles megvalósítani.
- 13.5 A Társaság alapítójára, vezető tisztségviselőire, ügyvezetőjére, felügyelő bizottsági tagjaira és könyvvizsgálójára alkalmazni kell mind a mindenkor hatályos a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyve .valamint a 2011. évi CLXXV. törvény, mind egyéb jogszabályok összeférhetlenségre vonatkozó kógens rendelkezéseit, melyek az alábbiak:

Az Alapító határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont], élettársa (a továbbiakban együtt: hozzátartozó), a határozat alapján

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. E körben az ügyvezető nem hozhat döntést. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a társadalmi szervezet által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.

Nem lehet a felügyelő bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki

- a legfőbb szerv tagja, a társaság ügyvezetője vagy cégvezetője (ide nem értve a legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
- a társasággal a felügyelő bizottságban való közreműködésén kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
- a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásaiból részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat ,
- az előző pontokban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A társaság, vagy a társaság közhasznú szervezeti jogállásának megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig –,

- a. amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó és vámhatóságnál nyilvántartott adó és vámtartozását nem egyenlítette ki,
- b. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság jelentős adóhiányt tárt fel,

- c. amellyel szemben az állami adó és vámhatóság üzletbezárás intézkedést alkalmazott vagy üzletbezárást helyettesítő bírságot alkalmazott,

- d. amelynek adószámát az állami adó és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

Nem lehet a társaság vezető tisztségviselője akivel kapcsolatban a Ptk. 3. könyv 22.§ (4)-(5) és (6) bekezdésében foglalt körülmények fennállnak.

A vezető tisztségviselő – a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonlás kivételével – nem szerezhets társasági részesedést a Társaságéval azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben, továbbá

nem lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben, kivéve, ha a Társaság legfőbb szerve ehhez hozzájárul.

A vezető tisztségviselő és azok közeli hozzátartozója [ Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont] nem köthet a saját nevében vagy javára a Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket.

A Társaság a felelős személyt (ügyvezető), a támogatót , valamint e személyek hozzátartozóját - a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető szolgáltatások kivételével - cél szerinti juttatásban nem részesítheti.

A Társaság vezető tisztségviselője és közeli hozzátartozója [ Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont] a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

A fenti szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkeztétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Nem lehet könyvvizsgáló a Társaság alapítója, annak tagja. Nem választható könyvvizsgálóvá a Társaság vezető tisztségviselője és felügyelő bizottsági tagja, valamint ezek közeli hozzátartozója [Ptk. 8. könyv 1.§ 1. és 2. pont], továbbá a Társaság munkavállalója e minőségének megszűnésétől számított három évig.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet, a személyi összeférhetlenségi előírásokat a könyvvizsgálói tevékenységet végző személyen kívül a gazdálkodó szervezet valamennyi tagjára (részvényesére), vezető tisztségviselőjére és vezető állású munkavállalójára is alkalmazni kell.

A könyvvizsgálatért felelős személy a Társaság részére más megbízás alapján munkát nem végezhet, és a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet is csak akkor láthat el más feladatot is, ha a megbízás tárgya nem érinti a könyvvizsgálónak a Ptk. 3. könyv 129.§ (2)bekezdésben megjelölt szerződésben foglalt feladatait.

Külön törvény a könyvvizsgálóval szemben más összeférhetlenségi szabályokat is megállapíthat.

Ugyanazon személy nem lehet egyidejűleg a Társaság és – ha a Ptk. 3. könyv 211.§ (3)bekezdésében meghatározott tag gazdálkodó szervezet – e gazdálkodó szervezet vezető

tisztségviselője, illetve felügyelő bizottságának tagja.

A Társaság és annak Alapítója közötti szerződést közokiratba, vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba kell foglalni.

**13.6. A Társaság más társasági formába csak nonprofit jellegének megtartásával alakulhat át, csak nonprofit gazdasági társasággal egyesülhet, illetve csak nonprofit gazdasági társaságokká válhat szét.**

#### **14 Záró rendelkezések**

14.1 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2011. évi CLXXV. törvény, a 2011. évi CLXXXIX törvény, a 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

14.2 Az Alapító tudomásul veszi, hogy a jelen okirat módosítását jóváhagyás és bejegyzés végett a Társaság köteles a Tatabányai Törvényszék Cégbírósága felé a módosítást követő 30 napon belül bejelenteni. Tudomásul veszi továbbá, hogy a módosítások a 2006. évi V. törvény rendelkezései szerint hatályosulnak.

**Az alapító okirat fentiek szerinti hatályos szövege a Tata Város Önkormányzati Képviselő Testülete 332/2019. (XI.27.) Tata Kt. számú határozatának figyelembevételével került megállapításra.**

**Tata, 2019. ....**

.....  
Az Alapító képviselőjében  
Michl József polgármester

Jelen Alapító Okiratot 2019. .... napján **ellenjegyzem**, egyúttal igazolom, hogy jelen okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító, Tata Város Önkormányzata 333/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata szerinti módosításokkal hatályos tartalomnak.

Az Alapító Okirat **vastag** és **dőlt** betűkkel kiemelt, módosítással érintett pontjai: bevezető rész; 8.2. és 13.6.

**Tata, 2019. ....**

**Dr. Varga József**  
ügyvéd  
KASZ 36071019

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 5.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
334/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
a tatai járás munkaerő-piaci helyzetéről szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai járás munkaerő-piaci helyzetéről szóló tájékoztatót.

**Határidő:** 2019. december 5. értesítésre

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
335/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény magasabb-vezetői pályázat  
eredménytelenné nyilvánításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 134/2019. (IV.24.)Tata Kt. határozata alapján a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény magasabb vezetői beosztás ellátására kiírt pályázatot eredménytelenné nyilvánítja.

**Határidő:** 2019. november 27.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
336/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény magasabb-vezetői pályázata  
kiírásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény magasabb vezetői beosztás ellátására az előterjesztés mellékletét képező pályázati kiírás szerint.

**Határidő:** közzétételre, 2019. december 20.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
337/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény intézményvezetői pályázatát  
véleményező bizottság megválasztásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a törvény végrehajtásáról

az egészségügyi intézményekben rendelkező 356/2008.(XII.31.) Korm. rendeletben foglaltak figyelembevételével- intézménye magasabb vezetői beosztására kiírt pályázat véleményezésére a beosztás feladatait érintően szakértelemmel rendelkező bizottságot hoz létre az alábbiak szerint:

A benyújtott pályázatok véleményezésére a Képviselő-testület felkéri:

- Megbízási jogkör gyakorlója által kijelölt személyt Robozné Schönfeld Zsuzsannát,

valamint felhatalmazza a polgármestert, hogy felkérje

- a közalkalmazotti tanács tagját, ennek hiányában a közalkalmazotti képviselőt, és
- a szakma szerint illetékes egészségügyben működő szakmai kamara, ennek hiányában érdekképviselői szövetség, illetőleg egyesület képviselőjét, hogy a bizottság munkájában vegyen részt.

**Határidő:** 2020. május 21.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
338/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
az Európai Unió pályázatokról szóló tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az aktuális pályázatok megvalósulásáról szóló I/12-149/2019. sz. előterjesztésben foglaltakat.

**Határidő:** értesítésre

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
339/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
a TOP-3.2.1-16-KO1-2017-00007 azonosító számú pályázattal kapcsolatos  
döntés**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.2.1-16-KO1-2017-00007 azonosító számú pályázattal kapcsolatos **251/2019.(VIII.28.)** Tata Kt. határozat 2. pontját visszavonja és a következő tartalommal fogadja el.

2. A projektet az alábbiak szerint valósítja meg:

2.1. A projekt címe: **A tatai Szivárvány Óvoda épületenergetikai megújítása**

2.2. Megvalósítási helyszín: **Tata, Agostyáni utca 7.**

2.3. Projekt megvalósítási helyszínének helyrajzi száma: **2997**



- 2.4. Felhívás száma: TOP-3.2.1-16, pályázati azonosító: **TOP-3.2.1-16-KO1-2017-00007**
- 2.5. Projekt összes költsége: 40 864 685 Ft
- 2.6. Projekt elszámolható bruttó összköltsége: 40 864 685 Ft
- 2.7. Önkormányzati önerő: 26 183 864 Ft, melyet Tata Város Önkormányzata a 2019. évi költségvetésében a felhalmozási kiadások beruházás sorról biztosít 85 061 E Ft összegben.
- 2.8. Támogatási kérelem benyújtásakor az igényelt támogatás összeg (támogatási kérelemben foglaltakkal megegyezően): 40 864 685 Ft
- 2.9. Tata Város Önkormányzata kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a projekt önkormányzati önerőjét a 2019. évi költségvetésében biztosítja, 85 061 E Ft összegben a felhalmozási kiadások beruházás sor terhére.

**Határidő:** 2019. 11. 29.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
340/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A Pons Danubii Európai Területi Együtműködési Csoportosulással  
támogatási szerződés meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a tájékoztatást,
2. felkéri a polgármestert az 1. számú melléklet szerinti támogatási szerződés-módosítás aláírására

**Határidő:** 2019. 12. 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
341/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A VOLÁNBUSZ Zrt. tájékoztatójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. Tudomásul veszi a VOLÁNBUSZ Zrt. tájékoztatóját és a jogutódlás tényét.
2. A közszolgáltatási szerződés módosításához az alábbiak szerint hozzájárul, valamint a módosított szerződés aláírására a polgármestert felhatalmazza:

A 4. sz. melléklet 1. és 2. pontjának változatlanul hagyása mellett, a 3. pont helyett, valamint a 3. sz. melléklet helyett az alábbi kiegészítés kerül a szerződésbe: „a szolgáltatásra vonatkozó egyéb feltételeket (pl. pótdíj, jegy- és bérletár visszatérítése, utazási feltételek) a Szolgáltató honlapján közzétett – hatályos Üzletszabályzata és Díjszabása tartalmazza.”.

3. Elfogadja a KNYKK Zrt. előzetes tájékoztatóját Tata város 2019. évi helyi közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan.
4. A közszolgáltatási szerződésben meghatározott számítás alapján 2020. január 1-jétől a vállalási díj fix részét **427,13 Ft/km, azaz** négyszázhuszonhét forint és tizenhárom fillérben állapítja meg.
5. A Zrt. átlagosan 3,4%-os, a MNB által 2020. évre prognosztizált infláció mértékéhez igazodó tarifaemelési javaslatát jóváhagyja, a következő táblázatban bemutatottak szerint:

Tata Város  
Autóbuszszal végzett Helyi Személyszállításának  
menetdíjai 2020. január 1-jétől

(Közszolgáltatási Szerződés 4. számú melléklete)

Megnevezés	Bruttó egységár 2020. január 1. (Ft/db)
elővételben váltott menetjegy	<b>225</b>
autóbuszon váltott menetjegy	<b>260</b>
turistabérlet (napijegy)	<b>545</b>
egyvonalas bérlet (havi)	<b>3 280</b>
egyvonalas bérlet (kéthetes)	<b>1 850</b>
összvonalas bérlet (havi)	<b>4 690</b>
összvonalas bérlet (kéthetes)	<b>2 615</b>
kombinált bérlet (havi)	<b>5 220</b>
kombinált bérlet (félhavi)	<b>2 945</b>
nyugdíjas bérlet (havi)	<b>1 590</b>
tanuló bérlet (havi)	<b>500</b>
tanuló bérlet (éves)	<b>6 000</b>
tanuló bérlet időszakos (4hónap)	<b>2 000</b>

6. A közszolgáltatási szerződés időtartama alatt legfeljebb az MNB által adott évre prognosztizált infláció mértékéhez igazodó tarifaemelést jóváhagyja. Ennek mértékéről tájékoztató küldését kéri a szolgáltatótól minden év november 30-ig.
7. Felkéri a Volánbusz Zrt-t, hogy a hivatallal közösen vizsgálja meg, hogyan lehetne a közösségi közlekedést igénybe vevők számát, mértékét növelni, a közösségi közlekedést népszerűsíteni, hogy minél

többen vegyék igénybe, tekintettel arra, hogy a város jelentős összeggel támogatja a helyi közösségi közlekedést.

- Határidő:** 1-3. pont: 2019. november 30. (értesítésre)  
4-5. pont: 2020. január 1.  
6. pont: 2025-ig minden év november 30-ig tájékoztató megküldése, valamint tárgyévet követő január 1.  
7. pont: 2020. április 30.
- Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
342/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
képviselő delegálásáról a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási  
Önkormányzati Társulási Tanácsba**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulási Tanács ülésein az önkormányzat képviselével Horváthy Lórántot a 05. számú egyéni választókerület képviselőjét, akadályoztatása esetére a helyettesítéssel Purgel Zoltán társadalmi megbízatású alpolgármestert bízta meg.

- Határidő** értesítésre: 2019. december 1.  
**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
343/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A Tata, 2201/3 hrsz.-ú ingatlan – Bacsó Béla út Agostyáni út  
kereszteződésénél található terület – jövőbeni hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. figyelemmel Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 108/A § (1) bekezdés b) pontjában foglaltakat értékesíti a tatai 2201/3 hrsz.-ú, 4153 m<sup>2</sup>, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlant a Magyar Állam képviselében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-nek 136.000.000.-Ft + ÁFA vételáron,
2. elfogadja a I/12-159/2019. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező, a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.-vel kötendő adásvételi szerződést,
3. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására, azzal, hogy amennyiben a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. utóbb változtatásokat eszközöl a szerződésben, az Önkormányzat számára

hátránnyal nem járó módosításokkal írhatja alá a szerződést.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 10.  
4. pont esetén: 2020. január 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
344/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A Tatai 22-es Postagalambsport Civil Társaság kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. támogatja a Tatai 22-es Postagalambsport Civil Társaság kérelmét,
2. meghosszabbítja a Tatai 22-es Postagalambsport Civil Társasággal a tatai 15323/2 és 15324 hrsz.-ú ingatlanokból mindösszesen 1.120 m<sup>2</sup> térmértékű területre fennálló bérleti jogviszonyt 2020. december 31. napjáig 15.000.-Ft + ÁFA/év bérleti díj ellenében,
3. felhatalmazza a polgármestert a I/12-154/2019. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosítás aláírására.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 12.  
3. pont esetén: 2019. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
345/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tata, Piac téren található önkormányzati ingatlanok hasznosítása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a 2019. október 29. napján megtartott zártkörű árverés eredményeként értékesíti a tatai 1879/22 hrsz.-ú ingatlanból 536 m<sup>2</sup>, a tatai 1879/30 hrsz.-ú ingatlanból 1059 m<sup>2</sup> térmértékű területrészt a J & S Speed Kft. részére mindösszesen nettó 55.436.000.-Ft vételáron,
2. felhatalmazza a polgármestert a I/12-156/2019. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező adásvételi szerződés aláírására.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 13.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
346/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tata, 0419/4 hrsz.-ú ingatlan – Tata Deák Ferenc utca mentén található terület – belterületbe vonásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi a tatai 0419/4 hrsz.-ú, 4885 m<sup>2</sup> térmértékű ingatlan belterületbe vonását, az ingatlantulajdonos KOMMUNA Vagyonkezelő Zrt. (székhely: 2890 Tata, Május 1. út 5., cg.:11-10-001571.) költségviselése mellett.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 13.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
347/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság dolgozójának  
bérlikijelölése a Tata, Mindszenty tér 13. fsz/1. szám alatti lakásra**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata, Mindszenty tér 13. fsz/1. szám alatti költség alapú bérlakás bérlőjeként az önkormányzat tulajdonában levő lakások és helyiségek bérletéről, a lakbérek mértékéről, valamint az elidegenítésükre vonatkozó szabályokról szóló 13/2016 (IV.28) önkormányzati rendelet 7 § (2) bekezdés alapján a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság dolgozóját, Orosz József rendőr őrmestert a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányságnál fennálló munkaviszonyának időtartamára kijelöli.

Együtt költöző családtag:

Orosz-Kiss Gabriella (Miskolc, 1985. 02. 18. feleség)

Kövesdi Tamás Pál (Miskolc, 2010. 04. 14. gyermek)

2. A bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg három havi bérleti díjat és 200.000, - Ft óvadékot kell megfizetni.

**Határidő:** értesítésre 2019. december 10.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
348/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
a helyi adókról és gépjárműadóról szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló helyi önkormányzati rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2019. évi hatályosulásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**349/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata**  
**a képviselő-testület 2020. I. félévi munkatervének meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. az I/12-161/2019. sz. előterjesztés mellékletében foglaltak alapján meghatározza a 2020. I. félévi munkatervét.
2. felkéri a munkatervben megjelölt előterjesztőket, hogy az anyagokat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 25/2014.(XII.18.) önkormányzati rendelet 5. mellékletének előírásai figyelembevételével készítsék el.

**Határidő:** folyamatos, ill. 2020. június 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**350/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata**  
**Tata Város Önkormányzata 2020. évi ellenőrzési és stratégiai**  
**ellenőrzési tervéről**

a/ Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tata Város Önkormányzata 2020. évi ellenőrzési tervét a I/12-148/2019. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

b/ Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tata Város Önkormányzata 2020-2023. évekre vonatkozó stratégiai ellenőrzési tervét a I/12-148/2019. sz. előterjesztés 2. mellékletében foglaltak szerint jóváhagyja.

**Határidő:** a) pont: 2020. december 31-ig folyamatos  
b) pont: 2023. december 31-ig folyamatos

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**351/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata**  
**67/2019.(II.27.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének**  
**meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 67/2019.(II.27.) Tata Kt. határozat - a Soproni Egyetem és Tata Város Önkormányzata közötti

együtműködési megállapodás módosításáról- végrehajtási határidejét 2020. augusztus 31. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2020. augusztus 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
352/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
86/2019.(III.27.)Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének  
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2019.(III.27.) Tata Kt. határozat - a városképi jelentőségű épületek felújításának támogatásáról - végrehajtási határidejét a Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2019. decemberi üléséig meghosszabbítja.

**Határidő:** Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottság 2019. decemberi ülése

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
353/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A volt szőnyeggyári szigeten megvalósuló beruházással kapcsolatos  
döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. jóváhagyja a Benda Kft.-vel és a Béta Kft.-vel fennálló településrendezési szerződés módosításáról szóló megállapodást, melyben a Benda Kft.-nek a Malom csatornára tervezett híd megépítésére vonatkozó határideje 2020. március 31. napjára, míg a Béta Kft.-nek a tatai 2006/70 hrsz.-ú ingatlanon a garázsok megépítésére vonatkozó határideje 2019. november 30. napjára módosult,
2. jóváhagyja a Béta Kft.-vel 2018. május 9. napján létrejött megállapodás módosításáról szóló megállapodást, melyben a Béta Kft.-nek a tatai 2006/70 hrsz.-ú ingatlanon a garázsok megépítésére vonatkozó határideje 2019. november 30. napjára módosult.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
354/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
A 88/2019. (III.27.) Tata Kt. határozat módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja a 88/2019. (III.27.) Tata Kt. határozatát, azzal, hogy a határozat 1. pontjába az alábbi szöveg kerül: „Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete átadja a Magyar Állam részére az önkormányzat tulajdonában álló tatai 120/1 hrsz.-ú ingatlanból 820 m<sup>2</sup> területrészt, a tatai 120/3 hrsz.-ú ingatlanból 854 m<sup>2</sup> területrészt, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 108. § (2) – (4) bekezdései alapján, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32. § (1) bekezdésére tekintettel a 8. § (1) a) pont 3. alpontjában meghatározott közúthálózat üzemeltetése közfeladat ellátása céljából.”

A határozat módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.

**Határidő:** értesítésre: 2019. december 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
355/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Televízió Közalapítvány kuratóriumi elnökének kijelöléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Televízió Közalapítvány alapítója a Tatai Televízió Közalapítvány kuratóriumi tagjai közül Petzke Ferenc 2890 Tata, Fűzfa u. 41. szám alatti lakost a kuratórium elnökének kijelöli.

**Határidő:** a bírósághoz történő megküldésre 2019. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
356/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Televízió Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon Pk. 60.075/1997/2. sz. végzéssel nyilvántartásba vett Tatai Televízió Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerinti módosítja:

**Tatai Televízió Közalapítvány  
Alapító Okiratának módosítása**

a) Az Alapító Okirat az 9. § 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„9. §



2. A kuratórium tagjai közül a kuratórium elnöke: Petzke Ferenc 2890 Tata, Fűzfa u. 41. szám alatti lakos. ”

b) Az Alapító Okirat az 10. § 2. pont bevezető szövegrésze helyébe a következő rendelkezés lép:

„A rendelkezési jog gyakorlásával kapcsolatosan a számláról történő kifizetés teljesítéséhez a kuratórium elnökének: Petzke Ferenc 2890 Tata, Fűzfa u. 41. sz. alatti lakosnak és az alábbi személyek közül további egy főnek az együttes aláírása szükséges:”

c) Az Alapító Okirat 12. § 7. pontja helyébe az alábbi szövegrész lép:

„12. §

7. A felügyelő szerv tagjai öt évre Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete által létrehozott mindenkori pénzügyi bizottság képviselő-testületi tagsággal rendelkező tagjai:

A 2019. évi választást követően:

1. Boglári Zoltán 2890 Tata, Május 1. u. 8. 2/4/2.
2. Viczenáné Czégény Ágnes 2890 Tata Fekete út 5/1.
3. Gerébi Ákos 2890 Tata, Zsigmond u. 30.
4. Horváthy Lóránt 2890 Tata, Vaszary u. 10.
5. dr. Popovics Judit 1112 Budapest, Felső határ út 6-8. szám alatti lakosok.”

d) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy a közalapítvány nyilvántartási adatai közül törölje Purgel Zoltán 2890 Tata, Szent István u. 7. szám alatti lakos adatait a felügyelő szerv tagságának megszűnte miatt.

e) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy a közalapítvány nyilvántartási lapjára jegyezze be a közalapítvány felügyelő szerve új tagjaiként Boglári Zoltán 2890 Tata, Május 1. u. 8. 2/4/2. és dr. Popovics Judit 1112 Budapest, Felső határ út 6-8. szám alatti lakosok adatait.

f) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy a közalapítvány nyilvántartási lapjára jegyezze be, hogy a közalapítvány felügyelő szerv tagjainak száma 4 főről 5 főre nőtt, a felügyelő szerv megbízatásának ideje 4 évről 5 évre változott.

g) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy a közalapítvány nyilvántartási lapjára jegyezze be a közalapítvány kuratóriumának elnökeként Petzke Ferenc 2890 Fűzfa u. 41. szám alatti lakos adatait.

h) Az alapító okirat módosításában foglaltakat az Alapító, mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírja.

- i) Az Alapító Okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában hatályban maradnak.
- j) Az alapító okirat módosítása az Alapító Okirat egyéb rendelkezéseit nem érintette.

Az alapító okirat módosításáról Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 356/2019.(XI.27.) Kt. határozata rendelkezett.

**Határidő:** a bírósághoz történő megküldésre 2019. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
357/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Televízió Közalapítvány Alapító Okiratának a módosításokkal  
egységes szerkezetbe foglalásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon Pk. 60.075/1997/2. sz. végzéssel nyilvántartásba vett Tatai Televízió Közalapítvány alapító okiratát egységes szerkezetbe foglalja a 226/1996.(XI.27.) sz. határozattal elfogadott alapító okirattal, valamint a 82/1998.(IV.29.), a 234/1998.(XII.14.), az 198/1999.(XI.24.), a 94/2002.(V.29.), a 21/2003.(I.29.), 262/2004.(XI.24.), a 132/2005.(V.25.), 326/2005.(III.29.), a 248/2006.(XI.29.), 382/2010.(XI.24.), 134/2014.(V.5.), 34/2015.(I.29.), 410/2017.(XII.13.) és a 356/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozatokkal elfogadott módosításokkal

**Tatai Televízió Közalapítvány  
Alapító Okirata  
a módosításokkal egységes szerkezetben**

Az Országgyűlés a szabad és független rádiózás és televíziózás, a véleménynyilvánítás szabadsága, a tájékoztatás függetlensége, kiegyensúlyozottsága és tárgyilagossága, a tájékozódás szabadsága, valamint az egyetemes és nemzeti kultúra támogatása, a vélemények és a kultúra sokszínűségének érvényre juttatása érdekében, továbbá a tájékoztatási monopóliumok kialakulásának megakadályozására, az Alkotmány 61. §-ával összhangban alkotta meg az 1996. évi I. törvényt.

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a helyi közműszolgáltatás biztosítása, valamint az ehhez nélkülözhetetlen társadalmi-gazdasági összefogás elősegítésére a Ptk. 74/A-74/G §-ai alapján, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 81. §-ára figyelemmel az alábbi tartós és közérdekű közalapítvány létrehozását határozta el.

A Közalapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot - kulturális szolgáltatás, a helyi közművelődési tevékenység támogatása; - lát el, mely a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés szerint önkormányzati feladat és mely a Közalapítvány céljainak megfogalmazása során került részletezésre. Az ellátott közfeladat a médiaszolgáltatásokról és a tömegkommunikációról szóló 2010. évi CLXXXV. törvény 6.§-a értelmében közszolgálati médiaszolgáltatásként a demokratikus társadalmi rend megfelelő működésének elengedhetetlenül szükséges feltétele.

#### 1. §

Az alapító neve, székhelye, képviselőjének neve, lakóhelye:

Az alapító neve: Tata Város Önkormányzata  
székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.  
törzsszáma: 729611  
képviselőjének neve: Michl József polgármester  
képviselőjének lakóhelye: 2890 Tata, Építők útja 11.

#### 2. §

A közalapítvány:

- a. neve: „Tatai Televízió” Közalapítvány
- b. székhelye: 2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.

#### 3. §

A közalapítvány célja:

A közalapítvány elsődleges célja, hogy mivel a műsorszolgáltatás vételkörzetében, éves átlagban nem éri el az ott élő lakosok száma a százezer főt, 2010. évi CLXXXV. törvény 203. § 15. pontjának megfelelő, helyi médiaszolgáltatást biztosítsa, az önkormányzati képviselő-testület döntéseiről, határozatairól a lakosságot tájékoztassa.

#### 4. §

A közalapítvány céljai megvalósítása érdekében az 2010. évi CLXXXV. törvényben foglaltak szerint jár el.

- a. A rendelkezésre bocsátott pénzügyi eszközök, nem pénzbeli támogatások és egyéb vagyonrendelkezésekből eredő jövedelmek felhasználásával gondoskodik Tata város és térségének műsorral történő ellátásáról, a tv fejlesztéséhez szükséges beruházások finanszírozásáról és a feladatkörébe utalt üzemeltetési, kezelési, fenntartási munkák elvégzéséről.
- b. Kábeltelevíziót működtet, vezetékes műsorszolgáltatást folytat.
- c. Televíziós műsorokat, filmeket, önálló produkciókat készít kazettára.
- d. A médiatörvény által meghatározott keretek között reklám és hirdetési szolgáltatást nyújt.
- e. Átvett műsorokat továbbít.
- f.

- g. Képújságot és teletext-et működtet.
- h. Céljainak hatékony megvalósítása érdekében együttműködik
  - Tata város és a térségbeli települések önkormányzati képviselő-testületeivel, önkormányzati társulásokkal,
  - A Médiatanáccsal
  - a Helyi Televíziók Országos Egyesületével
  - Magyar Televízió Nonprofit Zrt-vel
  - a Megyei Televíziók Egyesületével
  - 
  - civil szervezetekkel
  - illetve minden – az alapítványi célok elérésében támogatását kifejező – hazai vagy külföldi szervezettel.
- i. a lakosságot tájékoztatja az alapítványi célok eléréséhez szükséges munkálatokról, fejlesztési elképzelésekről, azok menetéről.

## 5.§

1. Az alapítványi vagyon kezelése és felhasználása, az azzal való gazdálkodás:  
A közalapítvány induló vagyona:  
11.265.000.- Ft, azaz tizenegymillió-kettőszázhatvanötezer forint, mely az alábbiakból tevődik össze.
  - a., 2.125.000.- Ft, azaz kettőmillió-egyszázhuszonötezer forint készpénz
  - b., A Tatai Kábeles Műsorszóró és Jeltovábbító Rendszer és jogok
  - c., a Tatai Televízió Intézmény eszközei, (a beruházási hitellel terhelt eszközök csak a hitel visszafizetését követően kerülnek tulajdonába, addig ingyenes használati jogot kap a közalapítvány) a stúdió alapítási, műsorkészítési jogosultságának jog szerinti használata.A b) és c) pontokban foglaltak értéke: 9. 140.000.- Ft, azaz kilencmillió egyszáznegyvenezer forint)
2. A közalapítvány nyitott, így ahhoz bármely magyar és külföldi természetes és jogi személy, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság a közalapítványi cél megvalósítása érdekében csatlakozhat, feltéve, ha csatlakozását a kuratórium jóváhagyja.
3. Tata Város Önkormányzata vállalja, hogy évente – pénzügyi helyzetének függvényében -, külön határozattal döntve az alapítványt rendszeres pénzeszköz átadással, annak fennállásáig támogatja, amely elsősorban a saját tulajdonát képező vagyon alapítványi céloknak megfelelő működtetését biztosítja.
4. Az önkormányzat 17/33 arányban tulajdonát képező, a tatai földhivatalban bejegyzett, 3064/2 hrsz-ú, Tata, Agostyáni út 1-3. Sz. alatt fekvő irodaház elnevezésű ingatlanban található, külön helyszínrajzon feltüntetett helyiségeit térítésmentesen használatba adja az alapítvány részére, határozatlan időre, a célok megvalósítása érdekében.
5. A közalapítvány részére pénzádományokon túl minden olyan egyéb vagyon biztosítható, amely megfelel az alapítvány céljainak, ez állhat ingó

- és ingatlan dologból, valamint ezek hozadékából, avagy vagyoni értékű jogból egyaránt.
6. Külföldi természetes és jogi személyek devizában teljesített felajánlásai fogadására a közalapítvány devizaszámlát nyithat.
  7. A közvetlenül felhasználható nem pénzbeli adományokat az adományozónak az alapítvány céljaival összhangban levő rendelkezése szerint kell felhasználni, míg a közvetlenül fel nem használható nem pénzbeli adományokat értékesíteni kell és az értékesítésből így befolyó összegeket a célkitűzésekkel összhangban levő rendelkezésnek megfelelően kell felhasználni.
  8. Közvetlenül nem használható vagyonrendelés esetén:
    - a vagyon fenntartásával, működtetésével kapcsolatos költségeken felüli hozam az alapítvány vagyona,
    - amennyiben a vagyon fenntartása, működtetése gazdaságosan nem valósítható meg, úgy a juttatott vagyont értékesíteni és az értékesítésből származó bevételt az alapítvány vagyonába kell utalni.
  9. Az alapítványi vagyon felhasználásának módja:  
A közalapítvány céljainak megvalósítására elsősorban az önkormányzati támogatás, a vagyonhasznosításból vagy vállalkozásból származó bevételek, illetve a támogatások használhatók fel. Az alapítványi vagyon felhasználásáról az alapító okirat rendelkezései, továbbá az adományozók által a közalapítvány céljain belül meghatározott és kuratórium által elfogadott keretei között a kuratórium dönt.
  10. A Közalapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében azokat nem veszélyeztetve végez, gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott közhasznú tevékenységre fordítja.
  11. A közalapítvány tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait a sajtó útján nyilvánosságra hozza, akként, hogy azt minden évben a mérleg elkészülte után a Tatai Televízió képviseletében megjelenti.
  12. A Közalapítvány szolgáltatásait annak céljaival összhangban bárki igénybe veheti. A szolgáltatás igénybevételének lehetőségéről és módjáról a közalapítvány tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozó sajtóközléssel egyidejűleg a kuratórium elnöke gondoskodik.

## 6.§

A közalapítvány vagyonát elsődlegesen az alapító okiratban megfogalmazott célkitűzések megvalósítására kell fordítani és csak másodsorban használható fel az alapítvány működtetésére.

## 7. §

1. A közalapítvány szervezete, kezelő szerve:

- 1.1 A közalapítvány legfőbb döntést hozó és vagyonkezelő szerve a Kuratórium.
- 1.2 A kuratórium tagjait az alapító kéri fel.
- 1.3. A Kuratórium tagjai csak olyan személyek lehetnek, akik közügyektől eltiltást kimondó ítélet vagy büntető eljárás hatálya alatt nem állnak, és Az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény, szabályai szerint összeférhetetlenség személyük vonatkozásában nem áll fenn.
- 1.4 A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.
- 1.5 A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
  - a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
  - b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
  - c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
  - d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette, illetőleg törölte.
- 1.6 A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.
2. A kuratórium tagjai az elnök kivételével tisztségük ellátásáért díjazásban nem részesülnek, feladataikat társadalmi megbízásban látják el, de a feladataik során felmerült tényleges költségeik megtérítését igényelhetik. Az elnök tevékenységét a kuratórium által meghatározott díjazás ellenében látja el.
3. A kuratórium szükség szerint, de legalább félévente ülésezik. Az ülés akkor határozatképes, ha a kuratóriumi tagok több mint a fele jelen van.
4. A Kuratóriumi tagok legalább 1/3-ának írásbeli és indokolt kérésére az elnök köteles a Kuratórium ülését 8napon belül összehívni.

5. A Kuratórium ülésére a Kuratórium tagjait a napirend közzétételével kell meghívni. A meghívók elküldése és a Kuratórium ülésének napja között legalább 8 nappal időköznek kell lennie.
6. Ha a Kuratórium ülése nincs szabályszerűen összehívva, határozatot csak akkor hozhat, ha valamennyi Kuratóriumi tag jelen van és az ülés megtartása ellen nem tiltakoznak. Bármelyik Kuratóriumi tag jogosult az általa megjelölt napirendi kérdés megtárgyalását kérni. Javaslatát az ülés megtartása előtt legalább 3 nappal ismertetni kell a tagokkal.
7. Kuratórium ülései nyilvánosak, indokolt esetben, így különösen személyiségi jogokat érintő kérdésekben, valamint gazdasági érdeket, üzleti titkot érintő ügyekben a kuratórium elrendelheti zárt ülés tartását.
8. A közalapítvány éves beszámolóját a Kuratórium ülése hagyja jóvá határozattal.
9. A Kuratórium elnöke gondoskodik arról, hogy a Kuratórium ülésein hozott határozatok a Határozatok Könyvébe bevezetésre kerüljenek, mely tartalmazza a Kuratórium döntéseinek tartalmát, időpontját, hatályát illetve a döntést támogatók és ellenzők számarányát. A Kuratórium döntéséről a Kuratórium elnöke az érintetteket írásban 5 napon belül értesíti és azt a Tatai Televízió képújrázóban nyilvánosságra hozza.
10. A közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba bárki betekinthez, amennyiben azt 15 nappal előbb a Kuratórium elnökének jelzi.
11. A kuratórium a jelenlevő tagok egyszerű szótöbbségével hozza határozatait, ismételt szavazategyenlőség esetén a kuratórium elnökének a szavazata dönt. A kuratórium üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni és ebben rögzíteni kell a határozatokat és a szavazások eredményére vonatkozó adatokat. A jegyzőkönyvet az elnök és egyik további tag hitelesíti.
12. A kuratórium a közalapítvány működéséről köteles az alapítónak évente beszámolni és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni.

## 8. §

A közalapítvány köteles az éves beszámoló jóváhagyásával egyidejűleg közhasznúsági mellékletet készíteni, amelyet a beszámolóval azonos módon köteles letétbe helyezni és közzétenni. A beszámolóba bárki betekinthez, illetve abból saját költségére másolatot készíthet. A közalapítvány éves beszámolóját a Kuratórium ülése hagyja jóvá határozattal.

A közhasznúsági melléklet elfogadása a kuratórium kizárólagos hatáskörébe tartozik.

## 9. §

1. Az alapító a közalapítvány kezelésére 6 fős kuratóriumot hoz létre, mandátumuk határozatlan időtartamra szól. A kuratórium tagjai sorából 5 éves időtartamra jelöli ki a kuratórium elnökét az alapító.

2. **A kuratórium tagjai közül a kuratórium elnöke: Petzke Ferenc 2890 Tata, Fűzfa. u. 41. szám alatti lakos.**
3. A kuratórium összetétele:
  1. dr. Kemeccsi Lajos
  2. Sipos Józsefné Molnár Klára
  3. Szóts István
  4. Vámosi László
  5. dr. Varga József

#### 10. §

1. A kuratórium a közalapítvány bankszámlája és devizaszámlája feletti rendelkezési jogot gyakorol.
2. **A rendelkezési jog gyakorlásával kapcsolatosan a számláról történő kifizetés teljesítéséhez a kuratórium elnökének: Petzke Ferenc 2890 Tata, Fűzfa. u. 41. sz. alatti lakosnak és az alábbi személyek közül további egy főnek az együttes aláírása szükséges:**
  - dr. Kemeccsi Lajos 2890 Tata, Május 1. u. 45. sz. alatti lakos, kuratóriumi tag
  - Sipos Józsefné Molnár Klára 2890 Tata, Ady E. u. 1. sz. alatti lakos, kuratóriumi tag
  - Szóts István 2890 Tata, Új u. 76. sz. lakos, kuratóriumi tag
  - Vámosi László 2890 Tata, Május 1. u. 34. sz. alatti lakos, kuratóriumi tag
  - dr. Varga József 2890 Tata, Ady E. u. 16. sz. alatti lakos, kuratóriumi tag
  - a Tatai Televízió Közalapítvány gazdasági vezetője, Kristóf Klára 2890 Tata, Somogyi B. u. 39. sz. alatti lakos
3. A kuratórium tagjai a közalapítvány felé a Ptk. szabályai szerint tartoznak felelősséggel.

#### 11. §

1. A közalapítvány képvisellete:  
A közalapítványt a kuratórium elnöke képviseli.
2. A közalapítvány nevében kötelezettséget:
  - az elnök és bármely kuratóriumi tag
  - az elnök és a kuratórium által jóváhagyott alapítványi alkalmazott együttesen vállalhat.

#### 12. §

1. A kuratórium legalább évente egyszer köteles beszámolni az alapítónak tevékenységéről.
2. Az alapítvány működésének és gazdálkodásának ellenőrzésére az alapító felügyelő szervet hoz létre.
3. A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását, ennek során a kuratóriumtól, annak elnökétől jelentést, a közalapítvány munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást



- kérhet, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.
4. A felügyelő szerv tagja a Kuratórium ülésén tanácskozási joggal részt vehet.
  5. A felügyelő szerv ügyrendjét maga állapítja meg.
  6. A felügyelő szerv tagja nem lehet az a személy, aki
    - a) a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
    - b) a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
    - c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott alapcél szerinti juttatást -, illetve
    - d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.
  7. **„A felügyelő szerv tagjai öt évre Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete által létrehozott mindenkorl pénzügyi bizottság képviselő-testületi tagsággal rendelkező tagjai:  
A 2019. évi választást követően:**
    1. **Boglári Zoltán 2890 Tata, Május 1. u. 8. 2/4/2.**
    2. **Viczenáné Czégény Ágnes 2890 Tata Fekete út 5/1.**
    3. **Gerébi Ákos 2890 Tata, Zsigmond u. 30.**
    4. **Horváthy Lóránt 2890 Tata, Vaszary u. 10.**
    5. **dr. Popovics Judit 1112 Budapest, Felső határ út 6-8. szám alatti lakosok.”**
  8. A felügyelő szerv munkáját anyagi ellenszolgáltatás nélkül végzi.

### 13. §

1. Az alapító okirat a kuratórium javaslatára, az alapító által módosítható a közalapítvány nevének, céljának, vagyonának sérelme nélkül.
2. A közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.  
A közvetlen politikai tevékenység jelen Alapító okiratban az alábbiakat jelenti: párt érdekében végzett politikai tevékenység, az országgyűlési képviselői választáson történő jelöltállítás, a megyei, fővárosi önkormányzat képviselő-testületébe történő jelöltállítás, az Európai Parlament tagjának történő jelölés, a megyei jogú város képviselő-testületébe történő jelöltállítás, valamint a polgármester jelölése; nem minősül közvetlen politikai tevékenységnek a külön törvényben meghatározott nemzetiségi szervezet által a helyi, illetve nemzetiségi

önkormányzati képviselői választáson történő jelöltállítás, valamint a polgármester jelölése.

3. A közalapítvány gazdálkodásának törvényességét és célszerűségét az ügyészség a reá irányadó szabályok szerint ellenőrzi.

#### 14. §

1. A közalapítvány határozatlan időre alakul.
2. A bíróság a közalapítványt az alapító kérelmére nemperes eljárásban megszünteti, ha a közfeladat iránti szükséglet megszűnt, vagy a közfeladat ellátásának biztosítása más módon, illetőleg más szervezeti keretben hatékonyabban megvalósítható.
3. A közalapítvány megszűnése a nyilvántartásból való törléssel az azt kimondó döntés meghozatalára visszamenő hatállyal történik meg.
4. A közalapítvány megszűnése esetén az alapítványi vagyon az alapítót illeti meg, aki köteles azt a megszűnt közalapítvány céljaihoz hasonló célra fordítani. Erről a nyilvánosságot tájékoztatja.

#### 15. §

Az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvnek és az alapítványokra vonatkozó jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

#### 16. §

1. A közalapítvány a bírósági nyilvántartásba vétellel jön létre.
2. A nyilvántartásba vételt követően az alapító gondoskodik az alapító okirat hivatalos lapban történő közzétételéről.
3. A közalapítvány nyilvántartásba vételét követően, a kuratórium köteles az 1996. évi I. tv. 113. §-ában foglaltaknak megfelelően, műsorszolgáltató tevékenységének megkezdése előtt legalább harminc nappal, az ORTT-nek bejelenteni a tv. 96. § (1)-(3) bekezdése szerinti adatokat, mivel műsorának terjesztését kizárólag műsorelosztó rendszer segítségével végzi.
4. Az Alapító igazolja, hogy az Alapító Okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító Okirat-módosítások alapján hatályos tartalmának.

Az alapító okirat egységes szerkezetbe foglalásáról Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 357/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata rendelkezett.

**Határidő:** a bírósághoz történő megküldésre 2019. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
358/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tatai Televízió Közalapítvány felügyelő szervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki a Tatai Televízió Közalapítvány felügyelő szerve volt tagjának, Purgel Zoltánnak a közalapítvány érdekében végzett tevékenységéért.

**Határidő:** értesítésre 2019. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
359/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
Tájékoztató a „Nyári diákmunka 2019.” munkaerő-piaci programról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. évi „Nyári diákmunka” munkaerőpiaci programról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
360/2019.(XI.27.) Tata Kt. határozata  
a visszatérő forrásokról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a visszatérő forrásokkal kapcsolatos tájékoztatót elfogadja.

T a t a . 2019. november 27.

**dr. K ó r ó s i Emőke  
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal  
Jegyzője**