

Szám: I.48-10/2017.

## K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2017. október 25. napján megtartott rendes ülése jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
341/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a 2017. október 25-i testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pont meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén a jegyzőkönyv mellékletét képező I.18-20/2017. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, az alábbiak szerint:

### **N A P I R E N D:**

1. Tájékoztató a Szent Borbála Kórház, valamint az Árpád-házi Szent Erzsébet Szakkórház és Rendelőintézet 2017. július 1. nappal megvalósult integrációjáról (szóbeli előterjesztés)  
**Előterjesztő:** Dr. Lőke János főigazgató  
**Meghívott:** Dr. Frankó Andrea főorvos
  
2. A Tatabányai Tankerületi Központ fenntartásában működő köznevelési intézményekre vonatkozó fejlesztési terv véleményezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
**Meghívott:** Vereckei Judit Tatabányai Tankerületi Központ igazgatója

*Városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztés:*

3. A KNYKK Zrt. előzetes tájékoztatója Tata város 2017. évi helyi közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési- és üzemeltetési irodavezető  
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző  
**Meghívott:** Németh Tamás, a KNYKK Zrt. vezérigazgató

*Településrendezéshez kapcsolódó előterjesztés:*

4. A Szomódi úti iparterület és a Déli Ipari Park kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

*Költségvetéshez kapcsolódó előterjesztés:*

5. Költségvetési igények

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

6. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és irodahelyiségek ellenőrzéséről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

7. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

8. Az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. kérelme vezetékjog megváltására

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

9. A Tatai Geszti Óvoda alapító okiratának módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

10. Tájékoztatás a központi címnyilvántartó rendszer létrehozásával összefüggő feladatokról

**Előterjesztő:** dr. Kórosi Emöke jegyző

**Előadó:** dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

*Egyebek:*

11. Javaslat a pénzügyi és városfejlesztési bizottságban megüresedett hely betöltésére

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Kórosi Emöke jegyző

12. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

13. Képviselői kérdések.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
342/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tatabányai Tankerületi Központ fenntartásában működő köznevelési  
intézményekre vonatkozó fejlesztési terv véleményezése**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatabányai Tankerületi Központ 2017-2022. évre szóló Fejlesztési Tervét (az I/1-182/2017. számú előterjesztés 2. melléklete) tartalmilag és formailag megfelelőnek tartja.

**Határidő:** továbbításra: 2017. október 26.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
343/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a KNYKK Zrt. tájékoztatójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a KNYKK Zrt. előzetes tájékoztatóját Tata város 2017. évi helyi közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan.
2. A közszolgáltatási szerződésben meghatározott számítás alapján 2018. január 1-jétől a vállalási díj fix részét 400,67 Ft/km, azaz Négyszáz forint és hatvanhét fillérben állapítja meg.
3. A Zrt. átlagosan 2,5%-os, a MNB által 2018. évre prognosztizált infláció mértékéhez igazodó tarifaemelési javaslatát jóváhagyja, a következő táblázatban bemutatottak szerint:

Tata Város  
Autóbuszszal végzett Helyi Személyszállításának  
menetdíjai 2018. január 1-jétől

Tarifaelem megnevezése	Javasolt egységár 2018. január 1-től. (Ft/db)	Megállapítandó nettó ár (Ft/db)
	ÁFÁ-t tartalmaz	2018. január 1-től
elővételben váltott menetjegy	215	169,29
autóbuszon váltott menetjegy	245	192,91

turistabérlet (napijegy)	510	401,57
egyvonalas bérlet (havi)	3 075	2 421,26
egyvonalas bérlet (kéthetes)	1 740	1 370,08
összvonalas bérlet (havi)	4 400	3 464,57
összvonalas bérlet (kéthetes)	2 460	1 937,01
kombinált bérlet (havi)	4 900	3 858,27
kombinált bérlet (félhavi)	2 770	2 181,10
nyugdíjas bérlet (havi)	1 490	1 173,23
tanuló bérlet (havi)	500	393,70
tanuló bérlet (éves)	6 000	4 724,41
tanuló bérlet időszakos (4 hónap)	2 000	1 574,80

**Határidő:** 1. pont: 2017. november 15. (értesítésre)  
2. -3. pont: 2018. január 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
344/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Szomódi úti iparterület kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szomódi úti iparterületet a volt agyagbánya-területtel együtt kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Határidő:** 2017. november 1.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
345/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Déli Ipari Park kiemelt fejlesztési területté nyilvánításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Déli Ipari Park területét kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Határidő:** 2017. november 1.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
346/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a tatai Szomódi úti iparterület településrendezési eszközeinek  
felülvizsgálatáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. támogatja a területet elválasztó Szomódi út áthelyezését azzal, hogy az új út nyomvonalának meg kell felelnie a belterületi gyűjtőút kategóriának, a tervezett útterületen biztosítani kell járda és kerékpárút, valamint a távlati összes közmű elhelyezésének lehetőségét, továbbá a tervezet útterület mentén a jelenlegi lakóterület és az ipari terület között zöldterület, illetve fasor is kialakítandó.
2. kezdeményezi a Szomódi úti iparterület – a volt agyagbánya-területet is beleértve – településrendezési eszközeinek felülvizsgálatát, kiemelten a közútkapcsolatok felülvizsgálatát a kérelmező költségviselése mellett.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Határidő:** a kérelmező értesítésére: 2017. november 5.  
az eljárás megindítására: 2017. november 15.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
347/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tata, Kismosó patak mederrendezéséhez szükséges területszerzésekre  
fedezet biztosítása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. támogatja a Kismosó patak mederrendezéséhez szükséges területrészek megszerzését,
2. a területrészek megvásárlásához az idei évben mindösszesen 6.000.000.-Ft-ot biztosít az önkormányzat 2017. évi költségvetésének az elvonások és befizetések kiadási előirányzatból történő átcsoportosítással,
3. felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

**Határidő:** 3. pont esetén:a költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
348/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tata, Fényes-fürdön található felépítmény megvásárlásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. támogatja a Tata, Fényes-fürdön található, Kaposi Lajosné tulajdonában álló felépítmény megvásárlását,
2. a megvételhez szükséges 350.000.-Ft-ot az önkormányzat 2017. évi költségvetésének 013.350. számú, Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás című előirányzat (Önkormányzati nem lakás célú helyiségek felújítása) terhére biztosítja,

3. felkéri a Polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

**Határidő:** 3. pont esetén: a költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
349/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és  
irodahelyiségek ellenőrzéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a bérlemény-ellenőrzésre vonatkozó beszámolót.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
350/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott  
ingatlanok ellenőrzéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről szóló beszámolót.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
351/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózati Zrt. kérelme vezetékJog  
megváltásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tatai 0100, tatai 456/6, tatai 2, tatai 199, tatai 179, tatai 1720, tatai 0222/1 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosa:

1. elfogadja az E.ON Észak-dunántúli Áramhálózat Zrt. által a fenti ingatlanokra érintő vezetékJog kártalanítására tett ajánlatát az alábbiak szerint:
  - a tatai 0100 hrsz.-ú ingatlan esetében 153 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékJog ellenértékét 143.660.-Ft + ÁFA összegben,
  - a tatai 456/6 hrsz.-ú ingatlan esetében 188 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékJog ellenértékét 194.900.-Ft + ÁFA összegben,
  - a tatai 2 hrsz.-ú ingatlan esetében 46 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékJog ellenértékét 42.550.-Ft + ÁFA összegben,
  - a tatai 199 hrsz.-ú ingatlan esetében 2 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékJog ellenértékét 1.850.-Ft + ÁFA összegben,

- a tatai 179 hrsz.-ú ingatlan esetében 7 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékjog ellenértékét 6.475.-Ft + ÁFA összegben,
  - a tatai 1720 hrsz.-ú ingatlan esetében 39 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékjog ellenértékét 36.075.-Ft + ÁFA összegben,
  - a tatai 0222/1 hrsz.-ú ingatlan esetében 2468 m<sup>2</sup>-t érintő vezetékjog ellenértékét 431.856.-Ft + ÁFA összegben.
2. Felhatalmazza a polgármestert a vezetékjogra vonatkozó kártalanítási megállapodások aláírására.

**Határidő:** értesítésre: 2017. november 5.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
352/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-180/2017. számú előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal módosítja a Tatai Geszti Óvoda alapító okiratát.

**Határidő:** 2017. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
353/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Geszti Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratának  
jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-180/2017. számú előterjesztés 2. mellékletében foglalt tartalommal elfogadja a Tatai Geszti Óvoda egységes szerkezetű alapító okiratát.

**Határidő:** 2017. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
354/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a központi címnyilvántartó rendszerrel összefüggő feladatokról szóló  
tájékoztatóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi a központi címnyilvántartó rendszerrel összefüggő feladatokról szóló tájékoztatót.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
355/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a pénzügyi és városfejlesztési bizottság képviselő bizottsági  
tagjának megválasztásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a pénzügyi és városfejlesztési bizottság képviselő bizottsági tagjának, Nágel Baláznak lemondása következtében megüresedett bizottsági helyre Purgel Zoltán képviselőt megválasztja.

Felkéri a jegyzőt, hogy a bizottsági tag megválasztásával kapcsolatos intézkedéseket tegye meg.

**Határidő:** 2017. november 15.

**Felelős:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
356/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
Beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I./1-181/2017. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
357/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Református Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és a  
Tatai Fürdő Utcai Néphagyományörző Óvoda közötti köznevelési  
megállapodás jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az 1/1-181/2017. sz. előterjesztés mellékletében foglalt – a Református Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény és Tatai Fürdő Utcai Néphagyományörző Óvoda közötti - köznevelési megállapodást.

**Határidő:** értesítésre: 2017. október 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
358/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a nyári Fényes Napközis Táborról készített beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a nyári Fényes Napközis Táborról szóló beszámolót.

**Határidő:** 2017. október 31. - értesítésre

**Felelős:** Michl József polgármester



**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
359/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
Tata, Bercsényi u. 1. szám alatti ingatlan hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete bérebe adja a Tatabányai Szakképzési Centrum Bláthy Ottó Szakgimnáziuma, Szakközépiskolája és Kollégiumának a Tata, Bercsényi u. 1. szám alatti szolgáltatóház 299,57 m<sup>2</sup> térmértékű részét 2017. október 16. napjától 2017. december 31. napjáig, 450.000,-Ft + ÁFA/hó díj mellett.

**Határidő:** 2017. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
360/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. felügyelő bizottságáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. közgyűlésének jogait gyakorló alapító, és mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa a Kft. felügyelő bizottságába 2017. november 1-től 2022. október 31-ig tartó időszakra

- Sasvári Beátát
- Fekete Gyulát és
- Viczena Józsefet

választja meg.

**Határidő:** értesítésre: 2017. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
361/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. felügyelő bizottságának a megbízásáról**

1. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. közgyűlésének jogait gyakorló alapító, és mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa – a Társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

**Módosító okirat**

Az alapító okirat 12/A. pontjában a

**„12/A. A társaság felügyelő bizottsága**

*Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.*

*A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2014. november 1-től - 2017. október 31-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.*

*A Felügyelő Bizottság tagjai:*

*-SasváriBeáta                    2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos  
-FeketeGyula                    2890 Tata, Mindszenty tér 2. sz. alatti lakos  
-ViczenaJózsef                    2890 Tata, Fekete út 5. fsz. 1. sz. alatti lakos”*

szövegrész törlésre kerül és helyette a

### **„12/A. A társaság felügyelő bizottsága**

*Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.*

*A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2017. november 1- től – 2022. október 31-ig tartó 5 (öt) év határozott időre szól.*

*A Felügyelő Bizottság tagjai:*

*-SasváriBeáta                    2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos  
-FeketeGyula                    2890 Tata, Mindszenty tér 2. sz. alatti lakos  
-ViczenaJózsef                    2890 Tata, Fekete út 5. fsz. 1. sz. alatti lakos”*

szövegrész kerül felvételre.

2. felkéri a Társaság ügyvezetőjét, hogy az alapító okirat cégbírósi átvezetéséről gondoskodjon.

**Határidő:** értesítésre: 2017. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
Fónyad Péter ügyvezető

### **Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 362/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata a Tatai Távhőszolgáltató Kft. alapító okiratáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete – mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. közgyűlésének jogait gyakorló alapító, és mint a Tatai Távhőszolgáltató

Kft. tulajdonosa – a Társaság alapító okiratát egységes szerkezetbe foglalja az alábbiak szerint.

### **Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata a módosításokkal egységes szerkezetben**

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon mint Cégbíróságon Cg.11-09-002805 számon bejegyzett Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének határozataival történt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

#### **1. A társaság alapítója**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2890 Tata, Kossuth tér 1.  
Törzsszáma: 1118560

#### **2. A társaság neve, székhelye:**

Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Tatai Táv hő Kft.  
2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.

#### **3. A társaság TEÁOR szerinti tevékenysége**

**Fő tevékenység:** 3530'08' Gőzellátás, légkondicionálás

**Egyéb tevékenységek:** 3511'08' Villamosenergia-termelés  
3513'08' Villamosenergia-elosztás  
3514'08' Villamosenergia-kereskedelem  
1610'08' Fűrészárugyártás  
0210'08' Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység  
0220'08' Fakitermelés  
4671'08' Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme  
4690'08' Vegyes termékkörű nagykereskedelem  
4778'08' Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme  
7490'01'M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység  
3832 '08 Hulladék újrahasznosítása  
4110 '08 Épületépítési projekt szervezése  
4120 '08 Lakó- és nem lakó épület építése  
4211 '08 Út, autópálya építése  
4299 '08 Egyéb m.n.s. építés  
4311 '08 Bontás  
4312 '08 Építési terület előkészítése  
4321 '08 Villanszerelés  
4322 '08 Víz-, gáz-, fűtés-, légkondicionáló-szerelés

4329 '08 Egyéb épületgépészeti szerelés  
4332 '08 Épületasztalos-szerkezet szerelése  
4333 '08 Padló-, falburkolás  
4334 '08 Festés, üvegezés  
4339 '08 Egyéb befejező építés m.n.s.  
4391 '08 Tetőfedés, tetőszerkezet-építés  
4399 '08 Egyéb speciális szaképítés n.m.s.  
7111 '08 Építészmérnöki tevékenység  
7112 '08 Mérnöki tevékenység, műszaki tanácsadás  
4941 '08 Közúti áruszállítás

4. A társaság működésének időtartama  
A társaság határozatlan időre alakult.

5. A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje 5.000.000,- Ft, azaz ötmillió forint, amely teljes egészében pénzbeli betét, amely a törzstőke 100%-a.

Az alapító a teljes pénzbeli betétet a társaság alapításával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6. A tag törzsbetétje:

Az alapító – Tata Város Önkormányzata – törzsbetétjének összege 5.000.000, Ft, azaz ötmillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll.

6/A. Pótbefizetés

A társaság veszteséges működése esetén az alapító a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítését vállalhatja. A pótbefizetés mértékét az alapító az erre vonatkozó határozatban szabályozza.

Az alapító által vállalt pótbefizetés csak pénzben teljesíthető. A pótbefizetésként elrendelt összeg egészét az alapító köteles az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság rendelkezésre bocsátani.

A pótbefizetés teljesítésével az alapító törzsbetétje a befizetés összegével nem növekszik.

A veszteség pótlásánál fel nem használt pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetét teljes befizetése esetén kerülhet sor.

7. Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

#### 8. Az üzletrészek átruházása, felosztása

A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás esetén osztható fel.

Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelés folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

#### 9. A nyereség felosztása

Az alapítót, a társaságnak a 2013. évi V. törvény 3:185.§ (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg.

Az adózott eredmény felosztásáról, ezen belül a társaság törzstőkéjének felemeléséről és az Alapító részére kifizetendő osztalék meghatározásáról az alapító dönt.

#### 10. Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

#### 11. Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését az alapító által megbízott ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles ellátni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvében és más jogszabályokban, a jelen alapító okiratban, a társaság szabályzataiban előírt, továbbá az alapító rendelkezéséből adódó ügyvezetői feladatokat.

A társaság ügyvezetője: Fónyad Péter

Anyja neve: Dr. Szalai Margit

Születési helye és ideje: Tata, 1972.02.08. lakcíme: 2834 Tardos, Bartók B.u. 18.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól: 2016. január 1-én kezdődik és 2018. december 31. napjáig tart.

#### 12. A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló.

A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy a nevét közjegyző által hitelesített módon aláírja.

#### **12/A. A társaság felügyelő bizottsága**

**Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.**

**A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2017. november 1- től - 2022. október 31-ig tartó 5 (öt) év határozott időre szól.**

**A Felügyelő Bizottság tagjai:**

<b>-Sasvári Beáta</b>	<b>2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos</b>
<b>-Fekete Gyula</b>	<b>2890 Tata, Mindszenty tér 2. sz. alatti lakos</b>
<b>-Viczena József</b>	<b>2890 Tata, Fekete út 5. fsz. 1. sz. alatti lakos</b>

13. A társaság könyvvizsgálója:

ASC Adószakértő és Pénzügyi- Gazdasági Tanácsadó Kft. (székhely: 2890 Tata, Országgyűlés tér 3., képviselő: Stamler Jánosné ügyvezető, adószám: 12186435-2-11 cégjegyzékszám: Cg. 11-09-007342, kamarai nyilvántartási száma: 001202).

A könyvvizsgálatért személyében felelős: Stamler Jánosné (an.:Uzelmann Rozália.; kamarai tagsági száma: 000312) 2835 Tata, Szabadság utca 9/c. szám alatti lakos.

A könyvvizsgáló megbízatása 2016. július 1. napjától – 2018. május 31. napjáig szól.

14. A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15. Egyéb rendelkezések

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvének vonatkozó rendelkezéseit, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény egyéb rendelkezéseit kell alkalmazni.

Az alapító okirat fentiek szerinti hatályos szövege a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 91/2016.(III.31.) Tata Kt. számú határozatának figyelembevételével került megállapításra.

Tata, 2017.

.....  
Az Alapító képviselőjében  
Michl József polgármester

Jelen Alapító Okiratot 2017. ....napján ellenjegyzem, egyúttal igazolom, hogy jelen okirat egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az Alapító, Tata Város Önkormányzata 362/2017.(X.25.) Tata Kt. határozata szerinti módosításokkal hatályos tartalomnak.

Az Alapító Okirat vastag és dőlt betűkkel kiemelt, módosítással érintett pontjai:

12/A.

Tata, 2017.

.....  
Dr. Varga József  
ügyvéd

**Határidő:** értesítésre: 2017. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
Fónyad Péter ügyvezető

T a t a , 2017. október 25.

  
**dr. K ó r ó s i Emőke**  
**Tatai Közös Önkormányzati Hivatal**  
**Jegyzője**



