

## **K I V O N A T**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. október 31-én megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
27/2012.(XI.6.) önkormányzati rendelete  
az állattartásról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
28/2012. (X.31.) önkormányzati rendelete  
a közterület-használat helyi szabályozásáról szóló 23/2007. (VII.01.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
29/2012. (X.31.) önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól és  
az ezzel összefüggő tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 4/2009.(III.6.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
30/2012.(X.31.) önkormányzati rendelete  
a telekadóról szóló 29/2002. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
383/2012.(X.31.) Tata Kt. határozata  
a 2012. október 31-i testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I-38-33/2012. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja meg.

**Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
384/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
Előirányzat módosítás**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete

- 1.) a munkavállalók lakásépítésére, lakásvásárlására folyósítható kölcsön előirányzatból 500 E Ft-ot egyéb működési célú kölcsön előirányzatra csoportosít át.
- 2.) önkormányzati körből Polgármesteri Hivatal gazdálkodási körbe a munkavállalók lakásépítési, lakásvásárlási előirányzatát 100 E Ft-tal a felhalmozási tartalék előirányzat terhére átcsoportosítja.

**Határidő:** előirányzat átvezetésére - soron következő költségvetés módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester,  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
385/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató  
Zrt. hitelfelvételével kapcsolatos döntésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a tulajdonában álló, a Közép-Duna Vidéke Hulladékgazdálkodási Vagyonkezelő és Közszolgáltató Zrt. által kibocsátott részvényei óvadék tárgyát képezzék, és azok a Raiffeisen Bank Zrt., vagy általa megjelölt harmadik személy részére átruházásra kerüljenek.

**Határidő:** 2012. november 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
386/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A Tata és Környéke Turisztikai Egyesület KDOP-2.2.1/A-12 számú pályázaton  
való részvételéről**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Tata Város Önkormányzatának tulajdonában álló ingatlanra (2890 Tata, Ady Endre út 9. hrsz: 3126/A/1) székhellyel bejegyzett Tata és Környéke Turisztikai

Egyesületnek a KDOP-2.2.1/A-12 azonosító számú támogatási konstrukcióra elkészített pályázatának benyújtásához és megvalósításához, valamint a pályázat során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához hozzájárul.

2. az ingatlanok a fejlesztés céljára történő rendelkezésre állását a pályázatban előírt kötelező fenntartási időszakra (a projekt befejezésétől számított 5 évig) vonatkozóan biztosítja.
3. a KDOP-2.2.1/A-2009-0010 azonosító számú pályázat megvalósításának érdekében Tata Város Önkormányzata és a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület között 2010. szeptember 22-én megkötött Középtávú Együttműködési Megállapodás tartalmát a KDOP-2.2.1/A-12 azonosító számú pályázatban előírt feltételek teljesülése érdekében az I.1-302/2012.sz. előterjesztés 1. sz melléklete szerint módosítja.

**Határidő:** 1-3. pont: 2012. november 3.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
387/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhő Kft. pénzügyi helyzetéről, működéséről szóló havi  
beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa:

1. a Kft. pénzügyi helyzetéről, működéséről, a gazdasági nehézségeiről, a kintlévőségek kezeléséről és az ezek megoldását célzó intézkedésekről szóló beszámolóját elfogadja.
2. a kft. és az önkormányzat között létrejött, 2011. 09. 29-én kelt kétszer módosított tagi kölcsönszerződés 2. pontja törlésre kerül:
  - „2. Jelen kölcsönszerződésben szabályozott feltételek alapján Adós köteles 40.000.000,- Ft, azaz negyvenmillió forint hitelösszeget 2012. szeptember havának 30. napjáig, a mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összeggel Hitelezőnek visszafizetni.”
3. és ezzel egy időben a 2.pont helyére a következő kerül:
  - „2. Jelen kölcsönszerződésben szabályozott feltételek alapján Adós köteles 40.000.000,- Ft, azaz negyvenmillió forint hitelösszeget **2012. december havának 31.** napjáig, a mindenkori jegybanki alapkamattal növelt összeggel Hitelezőnek visszafizetni.”
4. felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező szerződés módosítás aláírására.
5. a meghibásodott vezetékszakas javítási költségeire a 2012. évi költségvetés működési céltartalék terhére 1 200 E. Ft összegű tagi kölcsönt biztosít,

felhatalmazza a polgármestert, hogy az erre vonatkozó szerződést aláírja, és felkéri, hogy a költségvetés során következő módosításakor az átvezetésről gondoskodni szíveskedjen.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
388/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. kintlévőségeinek behajtásával kapcsolatos  
Intézkedési Tervéről**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, mint a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tulajdonosa a Kft. kintlévőségeinek behajtásával kapcsolatos beszámolót, és az intézkedési tervet elfogadja, és felkéri az ügyvezetőt, hogy gondoskodjon annak végrehajtásáról.

**Határidő:** 2012. október 31.

**Felelős:** dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
389/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a Szakmai Képzésért Közalapítvány Kuratóriumának  
tájékoztatója az általa fenntartott intézmény további működtetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Szakmai Képzésért Közalapítvány által fenntartott Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium működtetését, de az erre vonatkozó kötelezettségvállalás kérdésében csak a 2013. évi költségvetés számainak ismeretében tud döntést hozni.

**Határidő:** értesítésre – 2012. november 5.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
390/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A városi fenntartású intézmények 2012. évi energiagazdálkodásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a városi fenntartású intézmények 2012. évi energiagazdálkodásáról szóló beszámolóját.

**Határidő:** 2012. október 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
391/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A Menner Bernát Zeneiskola és a Kőkúti Általános Iskola Fazekas utcai  
Tagintézménye fűtési rendszerének elválasztásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Menner Bernát Zeneiskola és a Kőkúti Általános Iskola Fazekas utcai Tagintézménye fűtési rendszerének elválasztásáról szóló tájékoztatót.

**Határidő:** 2012. november 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
392/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a Csillagsziget bölcsőde gondozási díjak módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete figyelembe véve az előterjesztésben foglalt tapasztalatokat, megvizsgálja a gyermekek védelmét szolgáló ellátások helyi szabályairól szóló 23/2001. (VII.1.) önkormányzati rendeletet, és annak 1. számú mellékletében meghatározott térítési díjakat, és felkéri a polgármestert a módosítási javaslat kidolgozására.

**Határidő:** 2012. november 20.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
393/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A tatai általános iskolások rendszeres közlekedésbiztonsági oktatásáról  
a Magyar Autóklub programjával**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a tatai általános iskolások rendszeres, a Gyermekebarát program részeként történő közlekedésbiztonsági

képzését a Magyar Autóklub oktató programjának segítségével. Az ehhez szükséges forrást a 2013. évi költségvetésbe megtervezi.

**Határidő:** - a költségek biztosítására: a 2013. évi költségvetés előkészítése  
- a feladat végrehajtására: 2013. szeptember 15.

**Felelős:** Horváthy Lóránt alpolgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**394/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**a tatai 7.sz. felnőtt háziiorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére**  
**vonatkozó előszerződés**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tatai 7.sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozóan előszerződést köt Szárazné dr. Jónás Ágnessel, az I.1-287/2012.sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal. Felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

**Határidő:** 2012. november 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**395/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**az Intézmények Gazdasági Hivatala alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmények Gazdasági Hivatala alapító okiratát a következők szerint módosítja:

**Módosító Okirat**

*Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján az Intézmények Gazdasági Hivatala 324/2012. (VIII.30.) Tata Kt. határozattal elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:*

1. Az Alapító okirat bevezető része az alábbiak szerint módosul:

***Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján az Intézmények Gazdasági Hivatala alapító okiratáról szóló 182/2009. (V.27.) sz.,***

*183/2009. (V.27.) sz., a 338/2009. (IX.30.) sz., a 419/2009. (XI.13.)sz., a 154/2011. (IV. 27.) sz., a 323/2012. /VIII. 30./ sz., valamint a 395/2012. (X.31.) határozatait egységes szerkezetbe foglalja.”*

2. Az Alapító okiratban szereplő „Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete” szövegrészek helyébe „*Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete*” szövegrész lép.

Tata, 2012. október 31.

**Michl József**  
polgármester

**Dr. Kórosi Emőke**  
jegyző

### **ZÁRADÉK:**

A módosító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 395/2012.(X.31.) Tata Kt. határozatával fogadta el.

A módosító okirat Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 324/2012. (VIII.30.) Tata Kt. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratot módosította.

3. Az egységes szerkezetű alapító okirat 2012. november 1-jétől hatályos.

**Határidő:** 2012. november 8.-Magyar Államkincstár felé történő továbbításra

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**396/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**az Intézmények Gazdasági Hivatala egységes szerkezetű alapító okiratának**  
**elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Intézmények Gazdasági Hivatala egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

### **Alapító Okirat**

*Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartási törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. §-a alapján az Intézmények Gazdasági Hivatala alapító okiratáról szóló 182/2009. (V.27.) sz., 183/2009. (V.27.) sz., a 338/2009. (IX.30.) sz., a 419/2009. (XI.13.)sz., a 154/2011. (IV. 27.) sz., a 323/2012. /VIII. 30./ sz., valamint a 395/2012. (X.31.) határozatait egységes szerkezetbe foglalja:*

1. Az intézmény neve: INTÉZMÉNYEK GAZDASÁGI HIVATALA
2. Címe: 2890 Tata, Országgyűlés tér 4.
3. Székhelye: Tata, Országgyűlés tér 4.
4. Telephelye: nincs
5. Az intézmény alapítója: Tata Város Önkormányzata 1997. március 1.  
Az alapító jogszabály, határozat száma: 49/1997. (II.26.) Kt határozat  
Alapítói jogokkal felruházott irányító szerv:  
**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
2890 Tata, Kossuth tér 1.
6. Irányító szerve: **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
Székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.
7. Működési köre: Tata város
8. Közfeladata: önkormányzati intézmények gazdálkodási feladatainak ellátása
9. A foglalkoztatottakra vonatkozó foglalkoztatási jogviszony:  
Közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján  
Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó. Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi. IV. törvény (pl. megbízási jogviszony) az irányadó.
10. Gazdálkodási jogköre: önállóan működő és gazdálkodó költségvetési szerv, az előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkezik.
11. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott együttműködési megállapodás alapján ellátja az alábbi intézmények egyes pénzügyi, gazdálkodási, karbantartási és felújítási feladatait:
  - Vaszary János Általános Iskola és Logopédiai Intézet
  - Kőkúti Általános Iskola,
  - Menner Bernát Zeneiskola Tata Város Alapfokú Művészetoktatási Intézménye
  - Bartók Béla Óvoda,
  - Bergengócia Óvoda,
  - Fürdő Utcai Óvoda,
  - Geszti Óvoda,
  - Kertvárosi Óvoda,
  - Kincseskert Óvoda,
  - Szivárvány Óvoda,
  - Csillagsziget Bölcsőde,
  - Szociális Alapellátó Intézmény,
  - Móricz Zsigmond Városi Könyvtár.
12. Alapfeladatait és az intézmény működésével kapcsolatos feladatait **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének** költségvetési rendeletében biztosított előirányzatból látja el.
13. Az intézmény élén igazgató áll, akit Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján, 5 év határozott időtartamra nevez ki.



- A foglalkoztatására és a megbízására irányadó jogszabály: közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.
14. Az intézmény Szervezeti és Működési Szabályzat alapján működik, melyet **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete** hagy jóvá.
  15. A feladatellátást szolgáló vagyon: Tata, Országgyűlés tér 4. házsámú épület az intézmény által használt része és az intézményi leltár szerinti értékű berendezések, tárgyak.
  16. A vagyon feletti rendelkezés joga: az intézményi vagyon feletti rendelkezési jogot **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete** gyakorolja, Tata Város Önkormányzatának az önkormányzati vagyonhasznosításáról szóló rendelet alapján.
  17. Az intézmény jogelődje: Vaszary János Általános Iskola gazdasági szervezete.  
Székhelye: 2890 Tata, Országgyűlés tér 4.
  18. Alapvető szakágazata:  
841116 Önkormányzati, valamint többcélú kistérségi társulási intézmények ellátó, kiegészítő szolgálatai
  19. Alaptevékenységei  
829000 egyéb kiegészítő gazdasági tevékenység  
841143 a költségvetés végrehajtása, a kifizetések ellenőrzése területi szinten  
821000 adminisztratív, kiegészítő szolgáltatás  
Vállalkozási tevékenységet nem folytat.

**Tata, 2012. október 31.**

**Michl József**  
polgármester

**Dr. Kórosi Emőke**  
jegyző

#### **ZÁRADÉK:**

1. **Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 396/2012.(X.31.) Tata Kt. határozatával fogadta el.**
2. **Az egységes szerkezetű alapító okirat hatályos: 2012. november 1-jétől hatályos.**

**Határidő:** 2012. november 8.-Magyar Államkincstár felé történő továbbításra

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének**  
**397/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**az Intézmények Gazdasági Hivatalának Szervezeti és Működési**  
**Szabályzatának jóváhagyásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I.1-296/2012. sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal jóváhagyja az Intézmények Gazdasági Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatát.

**Határidő:** 2012. november 10.

**Felelős:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**398/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**a Menner Bernát Zeneiskola tájékoztatójának elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Menner Bernát Zeneiskola tájékoztatóját tudomásul veszi a Concerto Zeneiskola feladatainak átvételéről.

**Határidő:** 2012. november 10.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**399/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**A Tata, Ady E. u. 12 -14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub) térítésmentes**  
**átvételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy folytasson le további tárgyalásokat az együttműködési megállapodással, az ingatlan átvételével, illetve bérbevitelével kapcsolatban, és annak eredményét terjessze a Képviselő-testület elé.

**Határidő:** értesítésre: 2012. november 15.

2012. decemberi képviselő-testületi ülés

**Felelős:** Michl József polgármester

dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének**  
**400/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**A Tata, Váralja u. 28. szám alatti, 1903 hrsz.-ú ingatlannal kapcsolatos**  
**kérelemről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. kezdeményezi a Heszné Drach Julia, Tata, Váralja u. 28. szám alatti, 1903 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű, 366 m2 nagyságú ingatlanának a megvásárlását nettó 9.000 000,-Ft vételáron, melyet **2012. december 15. napjáig fizet meg.**
2. Felhatalmazza a Polgármestert a I-1-298/2012 előterjesztés 3. számú mellékletét képező adás-vételi szerződés aláírására.
3. A Tata, Váralja u. 28. szám alatti, 1903 hrsz-ú, lakóház, udvar megnevezésű, 366 m2 nagyságú ingatlan vételár fedezetéhez a szükséges **9.000.000.- Ft-ot a beruházási kiadások között előirányzott Angolpark rehabilitációja** forrás terhére biztosítja.

**Határidő:** 1. pont – a vételár kifizetésére 2012. december 15.  
2. pont: 2012. november 15.  
3. pont: 2012. évi költségvetés módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
401/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A tatai ipari parkban található 460/100 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. elfogadja I/1-290/2012 számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a tatai 460/100 hrsz-ú, kivett iparterület megnevezésű, 7528 m2 nagyságú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást.
2. elfogadja I/1-290/2012 számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a tatai 460/100 hrsz-ú, kivett iparterület megnevezésű ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást
3. felkéri a polgármestert a pályázatok kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
402/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**

## **A tatai ipari parkban található 460/133 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete

1. elfogadja I/1-291/2012 számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező, a tatai 460/133 hrsz-ú, kivett iparterület megnevezésű, 16840 m2 nagyságú ingatlan értékesítésére vonatkozó pályázati kiírást.
2. elfogadja I/1-291/2012 számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a tatai 460/133 hrsz-ú, kivett iparterület megnevezésű, 16840 m2 nagyságú ingatlan bérbeadására vonatkozó pályázati kiírást
3. felkéri a polgármestert a pályázatok kiírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

## **Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 403/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**

### **Tata, Fellner J. u. 2. szám alatti ingatlanra vonatkozó pályázat elbírálásáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete

1. eredménytelennek tekinti a pályázati eljárást.
2. adás-vételi előszerződést köt Arai-Bogár Évával az I/1-292/2012. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képező térképmásolat alapján a 6. számú 663 m2 nagyságú területre.
3. felkéri a polgármestert és a jegyzőt az I/1-292/2012 számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező adás-vételi előszerződés aláírására.
4. Felkéri a polgármestert a Tata, Fellner J. u. 2. szám alatti, 462/19 hrsz.-ú ingatlanból még fennmaradó területekre a pályázati kiírással kapcsolatos intézkedések megtételére, az I/1-292/2012 számú előterjesztés 3. számú mellélete alapján.

**Határidő:** 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
404/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A Tata, 2046/27 hrsz-ú ingatlanra (Szómódi út mellett) vonatkozó vételi  
ajánlatáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi, közcélú funkció megszűnt - kivon a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlen területként forgalomképesé minősíti a tatai 2046/27 hrsz-ú, 5461 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett út megnevezésű, ingatlanból 1038 m<sup>2</sup> nagyságú területet, a I-1-297/2012. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező változási vázrajz szerint.

**Határidő:** értesítésre 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
405/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság dolgozójának  
bérlőkijelölése a Mindszenty tér 10. fsz. 1. szám alatti lakásra**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tata, Mindszenty tér 10. fsz. 1. szám alatti költség alapú bérlakás bérlőjeként a Komárom-Esztergom Megyei Rendőr-főkapitányság dolgozóját – Nagyné Antal Viktória - öt év időtartamra kijelöli.

**Határidő:** 2012. november 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
406/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**

## **A Tata, Ady E. u. 8/b. szám alatti ingatlan tulajdonosának kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete nem járul hozzá a Tata, Ady E. u. 10. szám alatti, 3061 hrsz-ú társasház szolgalmi joggal történő megterheléséhez.

**Határidő:** értesítésre - 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

### **Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 407/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata Tata, 3147 hrsz-ú ingatlan (Pötörke malom) kezelésbe vételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testülete:

1. szándékát fejezi ki a Magyar Állam tulajdonát képező, tatai 3147 hrsz-ú, 180 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett malom megnevezésű, műemléki ingatlan vagyonkezelésbe vételére.
2. felkéri a hivatalt, hogy folytasson tárgyalásokat a MNV Zrt-vel tatai 3147 hrsz-ú, 180 m<sup>2</sup> nagyságú, kivett malom megnevezésű, műemléki ingatlan kezelésbe vételével kapcsolatban.

**Határidő:** 2013. januári képviselő-testületi ülés

**Felelős** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

### **Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 408/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata A Tata, Almási u. 43. szám alatti ingatlan üzemeltetési költségeinek megosztásáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete

1. visszavonja a 44/2012. (II.16.) Tata Kt. határozat 4. pontját.
2. felhatalmazza a polgármestert az I.1-299/2012.sz. előterjesztés 1. számú mellékletét képző, a Tata, Almási u. 43 szám alatti, 2834 hrsz.-ú ingatlan rezsi költségeinek megosztására vonatkozó megállapodás aláírására.

**Határidő:** 2012. november 15.

előirányzat módosítására: a költségvetési rendelet soron  
következő módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester

dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
409/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és  
irodahelyiségek ellenőrzéséről**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete

1. elfogadja a bérlemény-ellenőrzésre vonatkozó beszámolót.
2. megtervezi a 2013. évi költségvetésben a Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti ingatlan hátsó homlokzatának állagmegóvásához szükséges 1.270.000,-Ft-ot.

**Határidő:** 2012. december 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
410/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott ingatlanok  
ellenőrzéséről**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete elfogadja a bérlemény ellenőrzésre vonatkozó beszámolót.

**Határidő:** 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének  
411/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
Tata Város Önkormányzata 2013. évi belső ellenőrzési tervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Tata Város Önkormányzata 2013. évi belső ellenőrzési tervét a I/1-286/2012. sz. előterjesztés mellékletében foglaltak szerint elfogadja.

**Határidő:** 2013. december 31-ig folyamatos

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete**  
**412/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**Tata Város Közterület-felügyeletének beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete:

1. Tata Város Közterület-felügyeletének éves beszámolóját elfogadja.
2. Felkéri Tata Város Közterület-felügyelete vezetőjét, hogy a 2013. évben a feladatvégzés során a városi rendezvények biztosítását, a köztisztasági szabályok betartatását és a közterület-használatok jogszerűségének ellenőrzését helyezze prioritásba
3. Felkéri Tata Város Közterület-felügyelete vezetőjét, hogy a 276/2012 (VI.28.) Tata Kt. határozata alapján az önkormányzati hivatal feladatköreit, és azok létszámszükségletét áttekintő hivatalvezetői feladatban – saját területét illetően – hatékonyan vegyen részt

**Határidő:** 1. pont esetében értesítésre 2012. november 10.  
2. pont esetében 2013. december 31.  
3. pont esetében 2013. február 28.

**Felelős:** 1.pont: Michl József polgármester  
2-3. pont: Horváth Róbert Tata Város Közterület-felügyelet vezetője

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete**  
**413/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata**  
**Naplókert utcai Gazdasági Kereskedelmi-szolgáltatói övezet szerkezeti és szabályozási terve módosításának kezdeményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 469/2011.(X.27.) Tata Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2012. december 31-re módosítja.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester



**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
414/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Fényes Fürdő Kft. intézkedési tervének végrehajtásáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Tatai Fényes Fürdő Kft. belső ellenőrzését követő intézkedési terv végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja.

**Határidő:** értesítésre - 2012. november 6.

**Felelős:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
415/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a 267/2012. (VI. 28.) Tata Kt. határozat végrehajtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 267/2012. (VI. 28.) Tata Kt. határozat - Új Piac 2011. Kft. által létrehozandó Gazdapiacról - végrehajtási határidejét 2013. március 31-ére módosítja.

**Határidő:** 2013. március 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
416/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A „TATAIKUM – A helyi érték” védjegy bevezetéséről szóló 83/2012. (III.29.)  
Tata Kt. és 282/2012. (VI.28.) Tata Kt. határozatokról**

"Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „TATAIKUM – A helyi érték” védjegy bevezetéséről szóló 83/2012. (III.29.) Tata Kt. határozatát, és a 282/2012. (VI.28.) Tata Kt. határozatát visszavonja."

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
417/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
A 284/2012. (VI. 28.) Tata Kt. határozat végrehajtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 284/2012. (VI. 28.) Tata Kt. határozat - Jávorka Sándor Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakközépiskola által használt egyes földterületek visszavétele - végrehajtási határidejét 2013. június 30-ára módosítja.

**Határidő:** 2013. június 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének  
418/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
a Tata településrendezési eszközei módosításának kezdeményezéséről  
Biatorbágy - Tata közötti vasútvonal rekonstrukciója érdekében**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 317/2012.(VIII.30.) Tata Kt. határozatának végrehajtási határidejét 2012. december 31-re módosítja.

**Határidő:** 2012. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
419/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
Igazgató illetményének megállapítása**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete, Márkusné Sinkó Ildikó besorolása alapjául szolgáló fizetési osztályát és fokozatát közalkalmazotti jogviszony időtartama, valamint iskolai végzettsége szerint a megbízás időpontjában G fizetési osztályban és 8. fizetési fokozatban, ennek megfelelően garantált illetményét

161.608 Ft/hó, további szakképesítés elismerésével összefüggő illetménynövekedését 12.929 Ft/hó, garantált illetményét összesen kerekítve 174.500 Ft/hó magasabb vezetői pótlékát az illetménypótlék számítási alap 225%-ában (45.000 Ft), idegennyelv-tudási pótlékát a pótlékalap 50%-ában (10.000 Ft), kereset-kiegészítését 2012. október 1. - 2013. február 28-ig 65.000 Ft/hó mindösszesen 294.500 Ft/hó összegben állapítja meg.

**Határidő:** 2012. október 31.

**Felelős** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
420/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
lakáscélú támogatás tárgyában benyújtott fellebbezésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Humán és Ügyrendi Bizottságának a 192/2012. (IX.19) Tata Kt. HÜB. határozatát helyben hagyja.

**Határidő:** a határozat közlésére: 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
421/2012. (X.31.) Tata Kt. határozata  
lakáscélú támogatás tárgyában benyújtott fellebbezésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete Humán és Ügyrendi Bizottságának a 195/2012. (IX.19) Tata Kt.HÜB. határozatát helyben hagyja.

**Határidő:** a határozat közlésére: 2012. november 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**T a t a , 2012. október 31.**

**Dr. K ó r ó s i Emőke  
jegyző**