

**A helyi védelem alatt álló ingatlanok felmérési dokumentációjának
részletes tartalmi és formai követelményei**

A védelem alatt álló ingatlanok felmérési dokumentációjának részletes tartalmi és formai követelményei az alábbiak:

1. a telek részletes helyszínrajza (M=1:200, szükség esetén szintvonalakkal) a melléképületek, kutak, térburkolatok, kerítések stb. feltüntetésével,
2. a védett épület felmérésének léptéke legalább M=1:50 ennek megfelelő részletettséggel:
3. alaprajzok – a szokásos műszaki tartalom túl:
4. a mennyezet vagy boltozat jellegének ábrázolásával;
5. indokolt esetben fedélszék alaprajz;
6. a beépített szerkezetek, bútorok (pl.: tüzelőberendezés; kémény) jelölésével;
7. a nyílások típusának (pl.: káva, béllet és tok) feltüntetésével.
8. metszetek – a szokásos műszaki tartalom túl:
9. belső falnézetekkel,
10. tetőszerkezet részletes ábrázolásával,
11. homlokzatok – a szokásos műszaki tartalom túl:
12. héjalás és homlokzati felületek jellegének jelölésével, abban az állapotban, amiben a felvételkor voltak (csorbult, mállott, törött, repedezett...),
13. bádogos szerkezetek, könyöklők, ereszkialakítás jelölésével,
14. szükség esetén részletrajzok nézettel metszettel (M=1:5, 10, 20),
15. részletes fotódokumentáció és
16. részletes építészeti műszaki leírást.

¹Módosította: 16/2019. (VI.27.) Ör. 21. § (3) bekezdése Hatályos: 2019. július 1-jétől

²Módosította: 2/2020. (II.27.) Ör. 10. § (2) bekezdése Hatályos: 2020. február 28-tól