

Szám: I/32 - 17/2025.

K I V O N A T

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2025. november 5. napján megtartott ülésének jegyzőkönyvéből

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2025. (XI.06.) önkormányzati rendelete
az egyes helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek módosításáról**

**Tata Város Önkormányzata Képviselő-testületének
18/2025. (XI.06.) önkormányzati rendelete
a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról**

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
549/2025. (XI.06.) határozata
az „állami tulajdonú ingóságok térítésmentes tulajdonba vételének kezdeményezéséről”
című előterjesztés napirendre vételével**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „állami tulajdonú ingóságok térítésmentes tulajdonba vételének kezdeményezéséről” című előterjesztés napirendre történő vételével egyetért.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
550/2025. (XI.06.) határozata
a „Javaslat az Oroszlány-Pusztavám területén fekvő Cica-homok bányató ügyével
kapcsolatban” című képviselői előterjesztés napirendre vételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Javaslat az Oroszlány-Pusztavám területén fekvő Cica-homok bányató ügyével kapcsolatban” című képviselői előterjesztés napirendre történő vételével egyetért, 32. napirendi pontban „Az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott közleménye” című előterjesztéssel együtt tárgyalja.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
551/2025. (XI.06.) határozata
a „Tata Város hivatalos Facebook-oldalának átlátható, pártatlan és jogszerű
működtetését biztosító szabályozás kialakítása és a működés felülvizsgálata” című
képviseelői előterjesztés napirendre vételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Tata Város hivatalos Facebook-oldalának átlátható, pártatlan és jogszerű működtetését biztosító szabályozás kialakítása és a működés felülvizsgálata” című képviselői előterjesztés napirendre történő vételével nem ért egyet.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
552/2025. (XI.06.) határozata
a „Az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott közleménye” című polgármesteri
előterjesztés levételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott közleménye” című előterjesztés napirendről történő levételével nem ért egyet.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
553/2025. (XI.06.) határozata
a 2025. november 5-i testületi ülésen tárgyalandó
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a mai ülésén, a jegyzőkönyv mellékletét képező I/12 – 35/2025. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, az elhangzott módosításokkal az alábbiak szerinti sorrendben:

NAPIREND:

1. Tata Város Helyi Választási Bizottsága tagjának és póttagjainak megválasztása
Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző
2. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Michl József polgármester

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:

3. Rendelettervezet az egyes helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
4. Rendelet-tervezet a zártkerti ingatlanok művelés alóli kivonásáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
5. A képviselő-testület ciklusra szóló gazdasági programja
Előterjesztő: Michl József polgármester

Gazdasági társaságokhoz és közalapítványokhoz kapcsolódó előterjesztések:

6. Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak ügyrendjéről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Beszeda Hajnalka, a Tatai Rend-ház Nkft. felügyelő bizottságának elnöke,
Szalay Ildikó, a Tatai Öreg-tó Kft. felügyelő bizottságának elnöke,
Harcsa Máté, a Tatai Városgazda Nkft. felügyelő bizottságának elnöke,
dr. Szlaviczek Tamás, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelő bizottságának elnöke
7. A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelőbizottságával kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
8. Tatai Városgazda Nonprofit Kft. autóvásárlási kérelme
Előterjesztő: Hlavács Attila András ügyvezető
9. A Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. névváltoztatása
Előterjesztő: Berczelly Attila - a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője
10. Döntés a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület éves tagdíj emeléséről
Előterjesztő: Berczelly Attila, az egyesület elnöke
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
Meghívott: Magyarics Gábor TDM menedzser

Városüzemeltetéshez, városfejlesztéshez kapcsolódó előterjesztések:

11. A MÁV Személyszállítási Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző
Meghívott: Szegedi Zsolt MÁV Személyszállítási Zrt. üzemvezető
12. Tata Város Helyi Építési Szabályzatának teljes módosításával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Kamarás Dorottya főépítész

Vagyongazdálkodáshoz és városüzemeltetéshez kapcsolódó előterjesztések:

13. Magyar Zoltán Népfőiskolai Társaság kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Borsó Tibor Magyar Zoltán Népfőiskolai Társaság elnöke

14. A Tatai Atlétikai Clubbal kötendő használati szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Madar Gábor, a Tatai Atlétikai Club elnöke
15. A Gasztro- Kristály Zrt.-vel kötött megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Illés József a Gasztro- Kristály Zrt. vezérigazgatója
16. Városfejlesztési megállapodás megkötése a Perfekt Motorfelújítási Kft.-vel
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Szeles László, a Perfekt Motorfelújítási Kft. ügyvezetője
Markos Anikó tervező
17. A tatai 346 hrsz.-ú - természetben Tata, Dadi út melletti terület - ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
18. A Tata, Ady Endre út 23. szám alatti, a tatai 3134/A/1 hrsz.-ú kivett üzlet, raktár megnevezésű ingatlan hasznosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
19. A Tata, Fáklya utca mentén lévő 4142/11 hrsz.-ú ingatlan jövőbeni hasznosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
20. A Tata, Széles csapás út mentén lévő önkormányzati ingatlanok értékesítése útján történő hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
21. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe és bérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
22. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és irodahelyiségek, épületek, és épületrészek ellenőrzéséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:

23. Az iskolavédőnői, iskolaorvosi és iskolafogorvosi körzeteket érintő döntések
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ősz Tibor intézményi referens
Meghívott: Dr. Seprődi Bence, a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény igazgatója
24. A tatai 5. és 6. számú felnőtt háziorvosi körzet további működtetése
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Ősz Tibor intézményi referens
Meghívott: Dr. Seprődi Bence, a Tatai Egészségügyi Alapellátó Intézmény igazgatója
25. Véleménynyilvánítás a Tatabányai Tankerületi Központ fenntartása alá tartozó egyes köznevelési intézmények felvételi körzetének megállapításához
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Németh Mariann intézményi referens
26. Tata Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Takács Zoltán esélyegyenlőségért felelős munkatárs
Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
27. Tata város területét érintő közterületnév-változásokkal kapcsolatos döntések meghozatala
1) Tata, Környei utca térségében lévő közterület elnevezések megváltoztatása
2) Tata, 4544 és 4545 helyrajzi számú közutak elnevezésének kezdeményezése
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
- A költségvetéshez kapcsolódó előterjesztések:*
28. A folyószámlahitel biztosítása a 2026. évre
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző,
Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető,
Hercegné Barcza Ilona adó- és pénzügyi irodavezető helyettes
29. A Juniorka Alapítvány támogatása
Előterjesztő: Michl József - polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
Németh Mariann intézményi referens
Meghívott: Valakovics Józsefné - a Juniorka Alapítvány elnöke
30. Döntés a költségvetést érintő, beérkezett pénzbeli támogatási igényről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző
31. Döntés a költségvetést érintő átcsoportosítási kérelemről

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Cserteg István ifjúsági referens

Tájékoztatók, beszámolók, egyebek:

32. Az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott közleménye

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Horváth József jegyző

Javaslat az Oroszlány-Pusztavám területén fekvő Cica-homok bányató ügyével kapcsolatban

Előterjesztő: Szalay Ildikó képviselő

33. Új városi alkalmazás, a Munipolis kommunikációs rendszer bevezetése

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Horváth József jegyző

Meghívott: Czinger Erik, Munipolis s.r.o. magyarországi képviselője

34. Karácsonyi díszkivilágítás előkészítéséről szóló beszámoló

Előterjesztő: dr. Szerencsi Richárd alpolgármester

Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető

35. Beszámoló a Tata Város Önkormányzata által telepített és a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal által üzemeltetett térfigyelő kamerarendszerről és átmenő forgalomról

Előterjesztő: dr. Horváth József jegyző

36. A) A képviselő-testület 2025. II. félévi munkatervének módosítása

B) A képviselő-testület 2026. I. félévi munkaterve

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Horváth József jegyző

37. Tájékoztató „A "leg"-ek tavának ökoturisztikai fejlesztése Tatán” című pályázat tevékenységeiről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

Meghívottak: Pottyondy Gábor ArcadiaGarden Kft. ügyvezető
Fischer Márta tájépítész társtervező

38. Döntés a „Tata város csapadékvíz elvezetésének fejlesztése II. ütem” című pályázatban az Új úti és Kazincbarcikai utcai fejlesztést érintő zöldfelületről és út felújításról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Horváth József jegyző

39. A. Tájékoztató és döntés a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00017 azonosító számú, „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Tatán” című nyertes pályázatról

B. Döntés az „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Tatán” című pályázat megvalósíthatósági tanulmány számlájának kifizetéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

40. Tájékoztató az Európai Unió pályázatairól és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

41. Gyalogátkelőhelyek és forgalomlassító eszközök létesítésének kezdeményezése az Eötvös József Gimnázium, a Bláthy Ottó Szakképző Iskola és a Kálvária utca és Fazekas utca környékén

Előterjesztő: Komondi Ágnes képviselő, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke

42. Virágzónák kijelölése és létrehozása Tata városában

Előterjesztő: Komondi Ágnes képviselő, Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Bizottság elnöke

43. Parkolóhelyek kialakítása a Bacsó Béla utca 66/4-6. között

Előterjesztő: Gönczy Mihály képviselő
Előadó: Gönczy Mihály képviselő

44. Interpelláció

45. Képviselői kérdések

Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések:

46. Döntés a „Városi parkolási rendszerrel kapcsolatos MT elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző

Meghívott: Cellár József állami közbeszerzési szaktanácsadó

47. Döntés a „Tata város csapadékvíz elvezetése III/2. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
554/2025.(XI.06.) határozata
a helyi választási bizottság tagjának és pótagjainak megválasztásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi a helyi választási bizottság tagjának és pótagjainak megválasztásáról szóló I/13-362/2025. számú előterjesztés határozati javaslatát nem fogadja el.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
555/2025. (XI.06.) határozata
a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés
között történt fontosabb eseményekről szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/13-324/2025. számú előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármesterek két ülés között történt fontosabb eseményeiről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
556/2025. (XI.06.) határozata
86/2025. (II.27.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 86/2025. (II.27.) - közterületi szobor állítás kezdeményezéséről – szóló határozat végrehajtási határidejét 2025. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 2025. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
557/2025. (XI.06.) határozata
514/2025. (IX.25.) határozat végrehajtási idejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 514/2025. (IX.25.) határozat végrehajtási határidejét 2026. december 31. napjára módosítja.

Határidő: 2026. december 31.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
558/2025. (XI. 06.) határozata
a ciklusra szóló gazdasági program elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a 2025. és 2029. közötti időszakra szóló gazdasági programját az I/13-344/2025. számú előterjesztésben foglaltaknak megfelelően, az elhangzott módosításokkal kiegészítve határozza meg,
2. elhatározza, hogy a programot évente felülvizsgálja az éves költségvetési tervezést megelőzően.

Határidő: folyamatos
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
559/2025. (XI. 06.) határozata
a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának ügyrendjéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapítója és legfőbb szerve a kft. felügyelő bizottságának ügyrendjét a I/13-330/2025. számú előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: értesítésre: 2025. november 15.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
560/2025. (XI. 06.) határozata
a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelő bizottságának ügyrendjéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. alapítója és legfőbb szerve a zrt. felügyelő bizottságának ügyrendjét a I/13-330/2025. számú előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: értesítésre: 2025. november 15.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
561/2025. (XI. 06.) határozata
a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. felügyelő bizottságának ügyrendjéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. alapítója és legfőbb szerve a kft. felügyelő bizottságának ügyrendjét a I/13-330/2025. számú előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: értesítésre: 2025. november 15.
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
562/2025. (XI. 06.) határozata
a Tatai Öreg-tó Kft. felügyelő bizottságának ügyrendjéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Öreg-tó Kft. alapítója és legfőbb

szerve a kft. felügyelő bizottságának ügyrendjét a I/13-330/2025. számú előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Határidő: értesítésre: 2025. november 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
563/2025. (XI. 06.) határozata
a 359/2025. (VI.25.) határozati javaslat semmissé nyilvánításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában lévő gazdasági társaságainak Felügyelő Bizottságába delegálható tagokról szóló 359/2025. (VI.25.) határozatának semmissé nyilvánításával nem ért egyet.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
564/2025. (XI. 06.) határozata
a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelő bizottsági tagjainak visszahívásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a I/13-367/2025. számú előterjesztés I. határozati javaslatával nem ért egyet.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
565/2025. (XI.06.) határozata
Tatai Városgazda Nonprofit Kft. autóvásárlási kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. alapítója és kizárólagos tulajdonosa:

1. jóváhagyja, hogy a kft. a közhasznúsági megállapodásban meghatározott feladatainak hatékonyabb ellátása érdekében saját forrásból, az eredménytartalékból legfeljebb bruttó 15.000.000.-Ft erejéig legfeljebb két darab 3,5 tonna megengedett legnagyobb össztömegű 5-7 személyes kis teherautót szerezzen be,
2. felkéri az ügyvezetőt az ezzel kapcsolatos lépések megtételére.

Határidő: értesítésre: 2025. november 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testület
566/2025. (XI.06.) határozata
a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. névváltoztatásának kezdeményezéséről**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete,;

1. A Tatai Rend-ház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság alapítója támogatja, hogy a társaság neve „Tatai Studium Oktatási, Kulturális és Városmarketing Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság”-ra, rövid nevén Tatai Studium Nonprofit Kft-re módosuljon.
2. Felhatalmazza a polgármestert az alapító okirat módosításának előkészítésére és benyújtására a Képviselő-testület ülésére.

Határidő: Képviselő-testület soron következő ülése

Felelős: Michl József, polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
567/2025. (XI. 06.) határozata
a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület éves tagdíj emeléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület tagdíj emelésre vonatkozó kérelmét
2. felhatalmazza a polgármestert a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerint az Együttműködési Megállapodás módosításának aláírására.

Határidő: 2025.11.30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
568/2025. (XI.06) határozata
a MÁV Személyszállítási Zrt. 2025. évi előzetes tájékoztatójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a MÁV Személyszállítási Zrt. előzetes tájékoztatóját Tata város 2025. évi helyi közszolgáltatási tevékenységére vonatkozóan.

Határidő: értesítésre: 2025. december 16.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
569/2025. (XI.06.) határozata
a helyi közösségi közlekedés tarifa rendszeréről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete nem kívánja módosítani a Tata Város helyi járatí közlekedésében érvényes tarifákat.

Határidő: értesítésre: 2025. november 30.,
bevezetésre: 2026. január 1.
A szerződés aláírására: 2026. január 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
570/2025. (XI.06.) határozata
a város helyi járatí menetrendjének 2025. december 14. napjától történő módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a MÁV Személyszállítási Zrt. javaslatát a város helyi járatí menetrendjének 2025. december 14. napjától történő módosításáról az előterjesztés 2. és 3. számú mellékletében foglaltak szerint.

Határidő: Értesítésre: azonnal
Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
571/2025. (XI.06.) határozata
Tata Város Helyi Építési Szabályzatának teljes eljárásban történő módosításával
kapcsolatos környezeti értékelés szükségességéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. tudomásul veszi, hogy a 351/2025.(IV.25.) határozattal kezdeményezett, Tata Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása kapcsán az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet előírásainak megfelelően a környezet védelméért felelős szervektől a tárgyi tervezési feladat környezeti értékelésének szükségességéről kikért vélemények alapján - melynek összefoglaló táblázata és a tervezői válaszok a I/13-349/2025. számú előterjesztés 1. számú mellékletét képezi – egyetlen, a rendelkezésre álló határidőn belül visszajelző, a környezet védelméért felelős közigazgatási szerv sem tartotta szükségesnek a környezeti vizsgálat lefolytatását.

2. a beérkezett vélemények alapján, a Tervezői válaszokkal egyetértve, a 351/2025.(IV.25.) határozattal kezdeményezett Tata Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása kapcsán **a** környezeti értékelés kidolgozását nem tartja szükségesnek.

Határidő: azonnal
Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
572/2025. (XI.06.) határozata
Tata Város Helyi Építési Szabályzatának teljes eljárásban történő módosításával
kapcsolatos a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltaknak való
megfelelésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az I/13-349/2025. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a VÁTI Kft. által, a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvényben foglaltaknak való megfeleléshez készített dokumentációt és a benne lévő beépítésre nem szánt területté sorolt területeket.

Határidő: azonnal

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testület
573/2025. (XI.06.) határozata
a Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság bérleti kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. továbbra is bérbe adja a Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaságnak a Tata, Bercsényi u. 1. szám alatti ingatlanban található 49,34 m² térmértékű irodát, 164.910,- Ft/ hó + ÁFA bérleti díj ellenében 2026. október 31. napjáig,
2. elfogadja a I/13 - 321/2025. számú előterjesztés 4. számú mellékletét képező bérleti szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: értesítésre és 2. pont esetén: 2025. november 10.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
574/2025. (XI.06.) határozata
a Tatai Atlétikai Clubbal kötendő használati szerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Tatai Atlétikai Club használatába adja a tatai 1299 hrsz.-ú ingatlant a Mötv.-ben meghatározott és a Tatai Atlétikai Club által ellátott sportcélú feladatok, mint közfeladatok minél magasabb színvonalú ellátása érdekében,
2. elfogadja a I/13-323/2025. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező a Tatai Atlétikai Clubbal kötendő használati szerződést,
3. felhatalmazza a polgármestert a használati szerződés megkötésére.

Határidő: értesítésre: 2025. november 10.

2. pont esetén: 2025. november 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
575/2025. (XI.06.) határozata**

a Gasztro- Kristály Zrt.-vel kötött megállapodás módosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a I/13-327/2025. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Gasztro-Kristály Zrt.-vel kötendő megállapodás módosítást,
2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás megkötésére.

Határidő: értesítésre és 2. pont esetén: 2025. november 10.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 576/2025. (XI.06.) határozata

a Perfekt Motorfelújítás Kft.-vel városfejlesztési megállapodás megkötéséről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a I/13 - 348/2025. számú előterjesztés 5. számú mellékletét képező, a Perfekt Motorfelújítás Kft.-vel kötendő városfejlesztési megállapodást,
2. felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: értesítésre: 2025. november 15.

2. pont esetén: 2025. november 20.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 577/2025. (XI. 06.) határozata

a tatai 346 hrsz.-ú ingatlan – természetben Tata, Dadi út melletti terület – átminősítéséről

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a szabályozási tervvel összhangban – tekintettel arra, hogy a korábbi, közcélú funkció megszűnt - kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből és kivett beépítetlent területként üzleti vagyonná minősíti a tatai 346 helyrajzi számú ingatlant.

Határidő: értesítésre: 2025. november 10.

Felelős: Michl József polgármester

Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének 578/2025. (XI.06.) határozata:

a Tata, Ady Endre út 23. szám alatti, a tatai 3134/A/1 hrsz.-ú kivett üzlet, raktár megnevezésű ingatlan hasznosításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. továbbra is értékesíteni kívánja, a tatai 3134/A/1 hrsz.-ú kivett üzlet, raktár megnevezésű, Tata, Ady E. út 23. szám alatti ingatlant, a 262/2023. (IX.27.) határozattal elfogadott pályázati kiírás alapján, azzal, hogy a fent megnevezett ingatlan: minimum vételi ára: nettó 130.000.000,-Ft.
2. felhatalmazza a polgármestert a licit előírásával kiegészített pályázati kiírás fenti minimum árral történő ismételt közzétételére.

Határidő: 2. pont esetén: 2025. november 10.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Horváth József jegyző

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
579/2025. (XI. 06.) határozata
a Tata, Fáklya utca mentén lévő 4142/11 hrsz.-ú ingatlan hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Képviselő-testület által 387/2025. (VI.25.) határozatával elfogadott, a tatai 4142/11 hrsz.-ú ingatlanból területrészek bérbeadására vonatkozó pályázati kiírás közzétételére, azzal, hogy a bérleti díj minimum összege 1.170,-Ft/m² + ÁFA/év.

Határidő: pályázati kiírás közzétételére: 2025. november 15.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
580/2025. (XI.06.) határozata
a Tata, Széles csapás út mentén lévő önkormányzati ingatlanok értékesítésére vonatkozó
pályázati kiírás módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elfogadja a I/ 13 - 356/2025. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati kiírást,
2. összhangban a 297/2025. (V.29.) határozatával, továbbra is értékesíteni kívánja a Tata, Széles csapás út mentén lévő a tatai 690/1, 645 és 646/36 hrsz.-ú ingatlanokból kialakításra kerülő területrészt (Ingatlan) a 297/2025. (V.29.) határozatban meghatározott feltételekkel (minimum vételi ár, közcélú beruházási kötelezettség), azzal, hogy a korábban elfogadott pályázati kiírás helyébe a I/ 13 - 356/2025. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező pályázati kiírás lép,
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázati kiírás közzétételére.

Határidő: 3. pont esetén: 2025. november 10.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
580/2025. (XI.06.) határozata
a napirend módosításáról szóló ügyrendi javaslatról I.**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az „Új városi alkalmazás, a Munipolis kommunikációs rendszer bevezetése” napirend 21. napirendként történő tárgyalásával egyetért.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
581/2025. (XI.06.) határozata
a napirend módosításáról szóló ügyrendi javaslatról II.**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott közleménye” és a „Javaslat az Oroszlány-Pusztavám területén fekvő Cica-homok bányató ügyével kapcsolatban” egyben tárgyalandó napirend 22. napirendként történő tárgyalásával egyetért.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő- testületének
582/2025. (XI.06.) határozata
a napirend módosításáról szóló ügyrendi javaslatról III.**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete „A Juniorka Alapítvány támogatása” napirend 23. napirendként történő tárgyalásával egyetért.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
583/2025. (XI.06.) határozata
egy új városi alkalmazásra vonatkozó pályázati kiírás előkészítéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Polgármestert, hogy a jelenlegi City App városi alkalmazás helyébe lépő új városi alkalmazásra vonatkozó pályázati kiírást készítse elő.

Határidő: 2026. június 30.

Felelős: Michl József polgármester

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
584/2025. (XI.06.). határozata
Kárpáti Tímea hozzászólásaival kapcsolatos ügyrendi javaslatról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért az ügyrendi javaslattal, hogy Kárpáti Tímea természetvédelmi szakmérnök „Az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott közleménye” és a „Javaslat az Oroszlány-Pusztavám területén fekvő Cica-homok bányató ügyével kapcsolatban” napirend tárgyalása során hozzászólhat.

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
585/2025. (IX.06.). határozata**

**az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével
összefüggésben**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. elhatárolódik és egyben tiltakozik, az Oroszlány-Pusztavám közigazgatási területén lévő Cica-homok bányató körzetében végzett talajfelszint megváltoztató munkálatok és a veszélyes hulladék-feldolgozó cég lokális és járulékos tevékenysége ellen.
2. felkéri a Polgármestert, hogy a képviselő-testület 1. pontban lévő határozatát küldje meg a Komárom – Esztergom Vármegyei Kormányhivatalnak, valamint az Energiaügyi Minisztérium Környezeti Ügyekért Felelős Államtitkárának.
3. a Cica-homok bányató területén zajló tevékenység kapcsán felmerült környezetvédelmi kockázatok és lakossági aggodalmak megalapozottságára tekintettel felkéri a Polgármestert, hogy haladéktalanul kezdeményezze az illetékes hatóságoknál az anyagbeszállítási tevékenység felfüggesztését a tárgyi területre (Cica-homok bányató és környezete) a vizsgálatok lezárásáig és a környezeti kockázatok tisztázásáig.
4. egyetért az Által-ér Szövetség az „Oroszlány VI.-barnaköszén” védnevű bányatelek (Cica-homok) tájrendezésével összefüggésben kiadott, az I/13-364/2025. sz. előterjesztés melléklete szerinti közleményében megfogalmazott javaslatokkal és csatlakozik azokhoz, valamint feltétlenül támogatja azok végrehajtását,
5. kéri az Által-ér Szövetséget, hogy az ügy további fejleményeiről folyamatosan tájékoztassa a Képviselő-testületet.

Felelős: Michl József polgármester

T a t a. 2025. november 6.

**dr. H o r v á t h József s.k.
Tatai Közös Önkormányzati Hivatal
Jegyzője**