

Szám: I.54-15/2014.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2014. június 25-én 9.00 órakor a Városháza dísztermében (2890 Tata, Kossuth tér 1.) megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Michl József polgármester  
Robozné Schönfeld Zsuzsanna alpolgármester  
Horváthy Lóránt alpolgármester

Borsó Tibor, Brunner Sándor, Dinga László, Gerébi Ákos, Kaszál József, Király István, Kovács Attila, Szabó Gyula képviselők.

**Az ülésről távol van:** dr. Varga András képviselő

**Az ülésre meghívást kapott:**

Bencsik János országgyűlési képviselő  
Dr. Vida Dóra KEM Kormányhivatal főigazgatója  
Dr. J.Nagy Éva Tatai Járási Hivatal vezetője  
KEM Kormányhivatal Lorbert Ferenc  
Kremnitzky Gábor Tatai Tankerület igazgatója  
Kristóf Jánosné könyvvizsgáló  
Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Tatai Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Tatai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Harsányiné dr. Patkó Enikő kistérségi tiszti-főorvos  
Dr. Vízkeleti András díszpolgár  
Dr. Nemes Lajos prof. díszpolgár  
Kótai László díszpolgár  
Bohács Gyuláné díszpolgár  
Dr. Béres György díszpolgár  
Császár Angéla díszpolgár  
Kalmár Ferenc díszpolgár  
Schadl János díszpolgár  
Tatai Városi Ügyészség Vezetője  
Tata Járásbíróság Elnöke  
HM 25. Klapka György Lövészdandár Parancsnokság  
Gazdasági Érdekképviseleti Szervezetek KEM Szövetsége  
KEM Kereskedelmi és Iparkamara  
Tatai Civil Társulás vezetője  
Tatai Református Egyházközség

Szent Imre Plébánia

Szent Kereszt Plébánia

Dr. Pethő Emil humán és ügyrendi bizottsági tag

Horváth József humán és ügyrendi bizottsági tag

Dr. Laky Zoltán humán és ügyrendi bizottsági tag

Ruchti Róbert humán és ügyrendi bizottsági tag

Viczenáné Czégény Ágnes pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag

Kiss János pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag

Szabó Katalin pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag

24 ÓRA megyei napilap

Helyi Téma

Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány Elnöke

**A napirendekhez meghívottak:**

Kukucska Dávid a Lidl Bt. cégvezetője

Megyeri Imre a Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

Varga László a Tatai Fényes Fürdő Kft. Felügyelő Bizottságának elnöke

Séráné Kovács Gizella a Csillagsziget Bölcsőde vezetője

Baloghné Kovács Zsuzsanna a Csillagsziget Bölcsőde vezető-helyettese

Tóth Mihály az Edutus Főiskola Vállalati Kapcsolati igazgatója

Berczelly Attila a Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója, a Tata és Környéke  
Turisztikai Egyesület elnöke

Barsi Éva az Eötvös József Gimnázium és Kollégium igazgatója

Lázár Ottó a Tatai Atlétikai Club elnöke

Smudla Tamás plébános

Kincses Előd a SPAR Magyarország Kft. Expanziós Csoportvezetője

Pákozdi Szabolcs a Szakmai Képzésért Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Horváth József Tata Város Szociális háló Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Lévai Ádám a Tatai Mecénás Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának elnöke

- a napirendi pontok előterjesztői, előadói.

**Az ülésen a meghívottak közül megjelentek:** a mellékelt jelenléti íven szereplők.

**M i c h l József polgármester** tisztelettel köszönt minden megjelentet.

Megállapítja a határozatképességet, mivel a 12 képviselőből 11 jelen van, dr. Varga András képviselő úr oktatói feladatainak ellátása miatt nem tud jelen lenni az ülésen, majd az ülést megnyitja.

Mielőtt a munkát megkezdénék, ahogy a meghívóban is jelezte, egy elismerés átadásával kezdik az ülést.

Elmondja, a képviselő-testület a 2014. május 28-i ülésén döntött arról, hogy ebben az évben Szemler Józsefnét részesíti az Év Közzolgálati Dolgozója díjban. Szemler Józsefné kolléganő több mint húsz éve a hivatal foglalkoztatottja, tevékenységével a képviselő-testület és a bizottságok munkáját segítette. Érdekes lett volna kiszámolni, hány kilónyi papírt gépelt tele, de hogy néhány winchester megtelt a húsz esztendő alatt, az egész biztos. Nagyon köszöni a munkáját, amelyet nagyon lelkiismeretesen végzett. Hosszú éveken keresztül egy kétarasznyi monitoron nézte a gépelnivalót, lassacskán sikerült csak fejleszteni a technikai hátteret, Kaszál József képviselő úr javaslatára kapott új monitort. Tevékenységét magas szakmai hozzáértéssel, nagyon lelkiismeretes odafigyeléssel végezte. Kollégái irányába is mindig segítőkész és jó közösségi emberként él közöttük. Ebben az évben úgy döntött, nyugdíjba kíván vonulni, szakmai pályájának elismeréseként Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Év Közzolgálati Dolgozója díj elismerését adományozza Szemler Józsefné részére. Szívből gratulál neki, Isten éltesse sokáig, nagyon szép nyugdíjas éveket kíván. Köszöni, amit Tata városáért, az itt élőkért tett, elsősorban az ő munkájukat segítendő, és az ő munkájukon keresztül végzett tevékenységével.

Elmondja, egy szomorú feladatnak is eleget kell tennie. Markó Gyula plébános úr, aki Tata Város Díszpolgára címét kapta meg 2011-ben a Képviselő-testülettől, 2014. június 21-én elhunyt. Temetését e héten, szombaton tartják. Markó Gyula esperes, plébános úr 1960-tól napjainkig volt Agostyán kiemelkedő egyénisége. Nagy szeretettel, és gondoskodással ápolta, szépítette nem csak a lelkeket Agostyánban, azt a közösséget építette, akik ott éltek, hanem a templom körüli temetőkeretet, a környezetét, az emlékműveket és a templom felújítását is két alkalommal is ő irányította. Minden évben az ő közreműködésével emlékeztek meg az agostyániak 1848-49-es forradalom és szabadságharcáról. Az agostyáni templom közösségének vezetését, az egyházközség vezetését, és az agostyániak életének segítségét ötvenegy éven keresztül szolgálta Gyula atya Agostyánban. Isten nyugtassa. Emlékére kéri, álljanak fel, és tisztelegjenek a személyisége előtt.

Megállapítja, napirend előtti felszólalásra nem jelentkezett senki. Elmondja, a következő napirendekhez került kiosztásra kiegészítő anyag: 6., 8., 22. Javaslatot tesz az előzetesen megküldött I.54-14/2014.számú meghívón szereplő napirendek megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás, vélemény hiányában, szavazásra bocsátja a napirendi pontokat:

**N A P I R E N D :***Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

1. Rendelet-tervezet a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól

**Előterjesztő:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

2. Rendelet-tervezet Tata város közművelődési feladatairól szóló 16/1999./V.5./ önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

*Városfejlesztéshez, városrendezéshez kapcsolódó előterjesztés:*

3. A Piac téri ingatlanok szabályozási terv szerinti kialakítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész  
dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Kukucska Dávid, Lidl Bt. cégvezető

*Gazdasági társasághoz kapcsolódó előterjesztések:*

4. A) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. jövőbeni működésével kapcsolatos döntés

B) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetői tisztségének betöltése

**Előterjesztő:** Michl József, polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd, városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Megyeri Imre Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője  
Kristóf Jánosné Law On Conto Zrt., könyvvizsgálója

5. A Tatai Fényes Fürdő Kft. felügyelő bizottságával kapcsolatos döntések meghozatala

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Varga László a FEB elnöke

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

6. Speciális csoport létrehozása a Csillagsziget Bölcsődében sajátos nevelési igényű gyermekek nevelésére-gondozására  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
 Ósz Tibor intézményi referens  
**Meghívott:** Séráné Kovács Gizella, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője  
 Baloghné Kovács Zsuzsanna, a Csillagsziget Bölcsőde vezető-helyettese
7. Tájékoztató Tata és a felsőoktatás kapcsolata kiépítésének lehetőségeiről (Tata Város Önkormányzata és az Edutus Főiskola közötti szándéknyilatkozat megkötése)  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens  
**Meghívott:** Tóth Mihály, Vállalati Kapcsolati Igazgató, Edutus Főiskola
8. A tatai 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási előszerződés  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
 Ósz Tibor intézményi referens
9. Tájékoztató az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója  
**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető  
**Meghívott:** Barsi Éva a gimnázium igazgatója

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

10. A Tata, Ady Endre u. 9. szám alatti társasház fejlesztési koncepcióterve  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Berczelly Attila elnök, Tata és Környéke Turisztikai Egyesület  
 Magyarics Gábor TDM menedzser

11. A Tata, 17/4 hrsz.-ú ingatlanon (Kökúti Általános Iskola előtti terület) építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntés meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Lázár Ottó, a Tatai Atlétikai Club elnöke
12. A Szent Kereszt Plébánia kérelme  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Smudla Tamás plébános
13. A Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház felújítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Kincses Előd (SPAR Magyarország Kft. – Expanziós Csoportvezető)
14. A Tata, Ady Endre u. 12 -14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub) hasznosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
15. A Tata, Ady E. u. 23. társasház alapító okiratának módosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
16. Vállalkozások foglalkoztatás-növelő támogatása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
17. Iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyonhasznosítási csoportvezető

18. Tatai Városgazda Nonprofit Kft-vel az önkormányzati bérlakások és garázsok kezelői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

*Egyéb:*

19. A Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagsága

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Kórosi Emőke jegyző  
dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

- 20 Autómentes Nap megrendezése Tatán, csatlakozás az Európai Mobilitás Héthez

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és energetikai referens

*Beszámoló, tájékoztató*

21. A képviselő-testület által alapított közalapítványok 2013.évi beszámoló

**Előterjesztők:** Pákozdi Szabolcs a Szakmai Képzésért Közalapítvány Kuratóriumának Elnöke

Horváth József Tata Város Szociális Háló Közalapítvány Kuratóriumának Elnöke

Lévai Ádám a Tatai Mecénás Közalapítvány Kuratóriumának Elnöke

Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány Kuratóriumának Elnöke

**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető

22. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

23. Interpellációk, kérdések.

*Zárt ülés keretében:*

24. A képviselő-testület által alapított városi kitüntetések 2014. évi odaítélése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Sárközy Klára szervezési csoportvezető

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
218/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a 2014. június 25-i testületi ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I-54-14/2014. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja meg.

**N A P I R E N D :**

*Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

1. Rendelet-tervezet a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól

**Előterjesztő:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

2. Rendelet-tervezet Tata város közművelődési feladatairól szóló 16/1999./V.5./ önkormányzati rendelet módosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

*Városfejlesztéshez, városrendezéshez kapcsolódó előterjesztés:*

3. A Piac téri ingatlanok szabályozási terv szerinti kialakítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**Meghívott:** Kukucska Dávid, Lidl Bt. cégvezető



*Gazdasági társasághoz kapcsolódó előterjesztések:*

4. A) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. jövőbeni működésével kapcsolatos döntés  
 B) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetői tisztségének betöltése  
**Előterjesztő:** Michl József, polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd, városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Megyeri Imre Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője  
 Kristóf Jánosné Law On Conto Zrt., könyvvizsgálója
5. A Tatai Fényes Fürdő Kft. felügyelő bizottságával kapcsolatos döntések meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Varga László a FEB elnöke

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

6. Speciális csoport létrehozása a Csillagsziget Bölcsődében sajátos nevelési igényű gyermekek nevelésére-gondozására  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
 Ósz Tibor intézményi referens  
**Meghívott:** Séráné Kovács Gizella, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője  
 Balogné Kovács Zsuzsanna, a Csillagsziget Bölcsőde vezető-helyettese
7. Tájékoztató Tata és a felsőoktatás kapcsolata kiépítésének lehetőségeiről (Tata Város Önkormányzata és az Edutus Főiskola közötti szándéknyilatkozat megkötése)  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens  
**Meghívott:** Tóth Mihály, Vállalati Kapcsolati Igazgató, Edutus Főiskola
8. A tatai 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási előszerződés  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
 Ósz Tibor intézményi referens

9. Tájékoztató az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója  
**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető  
**Meghívott:** Barsi Éva a gimnázium igazgatója

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

10. A Tata, Ady Endre u. 9. szám alatti társasház fejlesztési koncepcióterve  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Berczelly Attila elnök, Tata és Környéke Turisztikai Egyesület  
 Magyarics Gábor TDM menedzser
11. A Tata, 17/4 hrsz.-ú ingatlanon (Kökúti Általános Iskola előtti terület) építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntés meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Lázár Ottó, a Tatai Atlétikai Club elnöke
12. A Szent Kereszt Plébánia kérelme  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Smudla Tamás plébános
13. A Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház fejújítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető  
**Meghívott:** Kincses Előd (SPAR Magyarország Kft. – Expansziós Csoportvezető)

14. A Tata, Ady Endre u. 12 -14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub) hasznosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
15. A Tata, Ady E. u. 23. társasház alapító okiratának módosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
16. Vállalkozások foglalkoztatás-növelő támogatása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr.Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
17. Iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyonhasznosítási csoportvezető
18. Tatai Városgazda Nonprofit Kft-vel az önkormányzati bérlakások és garázsok kezelői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés módosítása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

*Egyéb:*

19. A Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagsága  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Kórosi Emőke jegyző  
 dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető
20. Autómentes Nap megrendezése Tatán, csatlakozás az Európai Mobilitás Héthez  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és energetikai referens

*Beszámoló, tájékoztató*

21. A képviselő-testület által alapított közalapítványok 2013.évi beszámolóí  
**Előterjesztők:** Pákozdi Szabolcs a Szakmai Képzésért Közalapítvány  
 Kuratóriumának Elnöke  
 Horváth József Tata Város Szociális Háló Közalapítvány  
 Kuratóriumának Elnöke  
 Lévai Ádám a Tatai Mecénás Közalapítvány  
 Kuratóriumának Elnöke  
 Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány  
 Kuratóriumának Elnöke  
**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési  
 irodavezető

22. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok  
 végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb  
 eseményekről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester

23. Interpellációk, kérdések.

*Zárt ülés keretében:*

24. A képviselő-testület által alapított városi kitüntetések 2014. évi odaítélése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Sárközy Klára szervezési csoportvezető

**1. N a p i r e n d :**

**Rendelet-tervezet a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése engedélyezésének szabályairól és díjairól**

**Előterjesztő:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti az előterjesztést. Kérdés nem lévén felkéri a humán és ügyrendi bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**K a s z á l József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a humán és ügyrendi bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás nem lévén, **s z a v a z á s r a bocsátja** a házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítésének szabályairól és díjairól szóló rendelet-tervezetet az írásos előterjesztésnek megfelelően,

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő rendeletet alkotja:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
15/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelete  
a hivatali helyiségen kívüli, valamint a hivatali munkaidőn kívül történő  
házasságkötés és bejegyzett élettársi kapcsolat létesítése  
engedélyezésének szabályairól és díjairól**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**2. Napirend:**

**Rendelet-tervezet Tata város közművelődési feladatairól szóló  
16/1999./V.5./ önkormányzati rendelet módosításáról**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Kérdés nem lévén felkéri a humán és ügyrendi bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**K a s z á l József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** elmondja, a humán és ügyrendi bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára a rendelet módosítását.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** Tata város közművelődési feladatairól szóló önkormányzati rendelet módosítását az írásos előterjesztésnek megfelelően,

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő rendeletet alkotja:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
16/2014. (VI.30.) önkormányzati rendelete  
Tata város közművelődési feladatairól szóló 16/1999.(V. 5.) sz. rendelet  
módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

**3. N a p i r e n d :**

**A Piac téri ingatlanok szabályozási terv szerinti kialakítása**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

A napirend tárgyalásán jelen van a Lidl Bt. képviselőjében Fejes Ádám.

**M i c h l József polgármester** köszönti Fejes Ádám urat. Elmondja, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság megtárgyalta az előterjesztést, és egy kis módosítást javasoltak az eredeti előterjesztéshez képest. Megkérdi Fejes Ádám urat, van-e arra felhatalmazása, hogy a Lidl Bt. nevében elfogadják a módosítást.

**F e j e s Ádám a Lidl Bt. képviselőjében** elmondja, igen van felhatalmazása.

**M i c h l József polgármester** kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét ismertesse a bizottság véleményét.

**Borsó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, ahogyan polgármester úr is említette, a jelenlévő 6 tag 5 igen, 1 nem szavazat mellett elfogadásra javasolja azt a módosítást, hogy a szerződés 17. pontjának B variációja kerüljön elfogadásra, azzal a kiegészítéssel, hogy a szabályozási terv költségviselője a Lidl Bt. legyen, illetve a szabályozási terv V k-HF-4 övezet vonatkozásában az építménymagasság vizsgálata mellett a városképi összhangnak megfelelően, de egyben költség hatékony megoldások elősegítése érdekében történjen meg.

**M i c h l József polgármester** elmondja, a határozati javaslatot már így fogalmazták meg a Képviselő-testület számára.

**Gerébi Ákos képviselő** megköszöni a szót. Elmondja, ahogyan Elnök úr jelezte, ő nemmel szavazott ennek a határozati javaslat elfogadása kapcsán a bizottsági vitában. Ennek alapvetően egy oka van, meglehetősen nehéz helyzet eldönteni, mi történjen, hiszen egy részében nyilván mindkét szerződő félnek érdeke az, hogy egy olyan megoldás szülessék, amely előre viszi a terület hasznosítását. Főként a területhasznosításokkal kapcsolatosan azok a területcserék, amelyekkel kapcsolatban részben vita van közöttük, részben ténylegesen azt gondolja, hogy a két fél érdekei szerint kevésbé vitatott, de a terület használatát nyilván elő fogja segíteni. Ami számára gondot okoz, az az, hogy egy meglehetősen hosszú előkészítési folyamat részeként jutott 2006-ban a Képviselő-testület arra, hogy ennek, az azóta többször módosított Keszthelyi út- Oroszlány út- Új út és a Május 1. út közötti terület szabályozási tervét összeállítsa. Ennek az egyik részében érintett a Lidl Bt. üzletének a létesítése, ebben a képviselő-testület akkor világosan meghatározta, illetőleg közös egyessége volt a Lidl Bt-vel, hogy itt az új városközponthoz illeszkedő, olyan típusú üzlethelyiség épülete épüljön meg, ami eltér azoktól a standard építési tervektől, amelyeket a Lidl egyébként az országban sok helyen épít. Úgy gondolja, és itt nyilván a vitában is arról szólt a dolog, hogy a betéti társaság képviselője kifejtette azt, hogy bizonyos üzleti célokkal szemben, üzleti érdekeivel szemben – tekintettel a megváltozott piaci körülményekre is- nehézséget okoz nekik a kétszintes épület üzemeltetése. Bár meg fogja szavazni ezt a módosítást, hogy működjön ez a dolog, de arra hívja fel a figyelmet, hogy a valóságban végig lehet tárgyalni, végig lehet gondolni bizonyos megoldásokat, de pont ennek a területnek a frekvenciája miatt szükséges az, hogy egy olyan építészeti megoldás szülessék, ami ennek a kialakuló kereskedelmi, új városközponti mag hasznosítását, város szerkezetébe, szövetébe illesztését elő fogja segíteni. Ennek a fontosságára hívja fel a Képviselő-testület, illetve a vezetőség figyelmét.

**Borsó Tibor képviselő** úgy gondolja, hogy a mindenkor Képviselő-testület minden egyes ingatlan befektető, vagy bármilyen befektető szándékát mindig próbálta megfelelő jogszabályi keretek között tolerálni. Ez a dolog december óta zajlik. Ők mindig pozitívan álltak azokhoz a kérdésekhez, amit a Lidl Bt. cégvezetői képviseltek. Az elmúlt alkalommal, márciusban elmondta, jó lenne különválasztani a vagyonügyeket a szabályozási terv ügyeitől, mert mindkettő nagyon fontos dolog, de egybe kapcsolva véleménye szerint nem működik. A bizottsági ülésen, amikor erről beszéltek, azért támogatta az előterjesztés ez irányú módosítását, hogy annak a bírósági procedúrának tudjanak minél előbb véget vetni, ami akadályozza ennek a feltáró útnak a megépítését. Ha közös megegyezéssel megszületik ez a szerződés, akkor nincs akadálya annak, hogy a

bírósági ügy lezáruljon, elinduljon a szabályozási terv módosítása. Amikor a jogszabályi kereteknek megfelelően, fél év, háromnegyed év, tíz hónap múlva újra a képviselő testület elé kerül, megvizsgálva azokat a tényeket, amelyek lehet, hogy idejét múltak, hiszen korábbi szabályozás alapján már régen történtek változások azóta. Abban egyet ért Gerébi Ákos képviselőtársával, hogy annakidején a szabályozási terv résznek egységesen az Oroszlányi út- Új út- Keszthelyi utca- Május 1 út által befoglalt, kereskedelmi, városközponti résznek hívott terület szabályozását szeretnék továbbra is együttesen képviselni. Az a város érdeke, hogy ez továbbra is így legyen. Ha beleférnek az igények, akkor nem eleve elvetendő dolog ez. Hangsúlyozza, hogy személy szerint őt, és a bizottság többségét az motiválta, hogy zárják le a bírósági jogi eljárásokat, és az út megépítéséhez kapjanak felhatalmazást jogilag is, hogy meg tudják ezt kezdeni, hiszen alapvetően a város szerkezeti részét tekintve nagyon fontos dolog. Az Oroszlányi út- Május 1 út sarkán is el tud indulni egy olyan szabályozás adta lehetőségnek megfelelő fejlesztés, ami városközponti résznél elengedhetetlen.

**M i c h l József polgármester** megkérdi Fejes Ádám urat, kíván-e hozzászólni.

**F e j e s Ádám a Lidl Bt. képviseletében** köszöni, nem kíván semmit előadni.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Piac téri szabályozási terv módosítását,

AVk-HF-4 övezet megengedett legkisebb építménymagasságról szóló előírására vonatkozóan Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kezdeményezi Tata város Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendeletének módosítását a Vk-HF-4 övezet megengedett legkisebb építménymagasságról szóló előírására vonatkozóan, a Lidl Magyarország Kereskedelmi Betéti Társaság (cégj.: 01-06-757718) költségviselése mellett.
2. Tata Város Önkormányzata a partnerségi egyeztetésbe a Lidl Magyarország Bt.-t vonja be
3. A partnerek
  - tájékoztatásának módja és eszközei,
  - a javaslatainak, véleményeinek dokumentálása, nyilvántartásának módja,
  - az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje
 a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9.



mellékletében meghatározott államigazgatási szervekkel azonos módon történik.

4. Tata Város Önkormányzata a településrendezési eszköz módosításának teljes dokumentációját a beérkezett véleményekkel együtt, valamint az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök Tata város honlapján közzé teszi.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
219/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Piac tér szabályozási terv módosításának kezdeményezéséről**

AVk-HF-4 övezet megengedett legkisebb építménymagasságról szóló előírására vonatkozóan Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. kezdeményezi Tata város Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendeletének módosítását a Vk-HF-4 övezet megengedett legkisebb építménymagasságról szóló előírására vonatkozóan, a Lidl Magyarország Kereskedelmi Betéti Társaság (cégj.: 01-06-757718) költségviselése mellett.
2. Tata Város Önkormányzata a partnerségi egyeztetésbe a Lidl Magyarország Bt.-t vonja be
3. A partnerek
  - tájékoztatásának módja és eszközei,
  - a javaslatainak, véleményeinek dokumentálása, nyilvántartásának módja,
  - az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje
 a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervekkel azonos módon történik.
4. Tata Város Önkormányzata a településrendezési eszköz módosításának teljes dokumentációját a beérkezett véleményekkel együtt, valamint az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszközök Tata város honlapján közzé teszi.

**Határidő:** az államigazgatási egyeztetésének megindítására: 2014. július 31.  
a vélemények közzétételére: a beérkezéstől számított 5 munkanap

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a piactéri ingatlanok szabályozási terv szerinti kialakításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. visszavonja a 585/2013. (XII.19.) Tata Kt. határozatát.
2. kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből a 1879/6. hrsz.ú ingatlanból a I/1-136/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletét képező vázrajz és a 2. mellékletét képező csereszerződés szerint kialakításra kerülő, a 1879/23. kivett közút és 1879/30. hrsz.ú kivett közterület kialakítását követően visszamaradó területet, és üzleti vagyonná minősíti, mivel a visszamaradó ingatlanrész közcélú funkciója már megszűnt és az ingatlan vagyon ezen részének átminősítése összhangban áll az érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.
3. kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből az 1879/14. hrsz.ú ingatlant, és kivett beépítetlen területté minősíti a I/1-136/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletét képező vázrajz és a 2. mellékletét képező csereszerződés szerint kialakításra kerülő 1879/29. hrsz.ú ingatlant, mivel az ingatlan közcélú funkciója már megszűnt és az ingatlan vagyon ezen részének átminősítése összhangban áll az érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az I/1-136/2014. sz. előterjesztés 2. mellékletét képező csereszerződést a Lidl Bt.-vel aláírja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
220/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Piac téri ingatlanok szabályozási terv szerinti kialakításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. visszavonja a 585/2013. (XII.19.) Tata Kt. határozatát.
2. kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből a 1879/6. hrsz.ú ingatlanból a I/1-136/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletét képező vázrajz és a 2. mellékletét képező csereszerződés szerint kialakításra kerülő, a 1879/23. kivett közút és 1879/30. hrsz.ú kivett közterület kialakítását követően visszamaradó területet, és üzleti vagyonná minősíti, mivel a visszamaradó ingatlanrész közcélú funkciója már megszűnt és az ingatlan vagyon ezen részének átminősítése összhangban áll az érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.

3. kivonja a forgalomképtelen vagyoni körből az 1879/14. hrsz-ú ingatlant, és kivett beépítetlen területté minősíti a I/1-136/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletét képező vázrajz és a 2. mellékletét képező csereszerződés szerint kialakításra kerülő 1879/29. hrsz-ú ingatlant, mivel az ingatlan közcélú funkciója már megszűnt és az ingatlan vagyon ezen részének átminősítése összhangban áll az érvényes szabályozási tervben foglaltakkal.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy az I/1-136/2014. sz. előterjesztés 2. mellékletét képező csereszerződést a Lidl Bt.-vel aláírja.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
Dr. Kórosi Emőke jegyző

#### **4. Napirend:**

**A) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. jövőbeni működésével kapcsolatos döntés**

**B) A Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetői tisztségének betöltése**

**Előterjesztő:** Michl József, polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd, városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

A napirend tárgyalásán jelen van Kristóf Jánosné a Law On Conto Zrt. könyvvizsgálója, Megyeri Imre a Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője, valamint Toplak Tamás.

**M i c h l József polgármester** tisztelettel köszönti Megyeri Imre urat, Kristóf Jánosné könyvvizsgáló asszonyt. Javaslatot tesz arra, hogy a napirend tárgyalásánál a személyi kérdés tekintetében a Képviselő-testület a cég további ügyeinek lezárására bízta meg, és nevezze ki ügyvezetőnek Toplak Tamás urat. Toplak úr agrár-közgazdászként több nagyvállalatnál dolgozott, és végzett tevékenységet, személyesen is ismerhetik, hiszen az előbb tárgyalt témánál korábban ő volt a tárgyaló felük, a Lidl Bt.-nél dolgozott. Felkéri Toplak urat, röviden mutakozzon majd be. Ismerteti a napirendet.

Kérdés, hozzászólás hiányában felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság az előterjesztést megtárgyalva módosító javaslatot tett, amelyet a jelenlévő 6 tag egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasol. A módosító javaslatban kéri a bizottság, a képviselő-testület változtassa meg azt a döntését, hogy a fordulónap 2014. december 31-e helyett 2014. június 30-ban határozza meg, a többi határozati javaslat határidejét ez irányba módosítsa. Ezt azért kérte a bizottság, mert lehet, hogy adminisztratív munkában kicsit több munka tartozna ehhez a határidőhöz, de ahhoz, hogy költségtakarékosan tudják végrehajtani a 2014. évi üzleti tervet, úgy gondolja, ezt meg kellett határozni. Pénzügyi oldalról döntött a bizottság a módosító javaslat mellett.

**M i c h l József polgármester** javasolja, hogy a 183/2014. (V.29.) Tata Kt. határozat d) pontjában meghatározott mérleg-fordulónapot 2014. augusztus 31-re módosítsa a Képviselő-testület.

**B o r s ó Tibor képviselő** megköszöni a szót. Elmondja, a bizottsági ülésen azért maradtak ebben a határidőben, mert semmilyen olyan objektív akadály nem merült fel, ami szerint ez a határidő nem tartható. Mindkét cégnek meg vannak a maga könyvviteli, számviteli előírásai. Véleménye szerint a június 30-i dátum tartható, könyvvizsgáló asszony, és a jelenlévő bizottsági tagok együttes véleménye szerint is. Annak érdekében, hogy egyrészt minél előbb előre hozzák ezeket az ügyeket, minél gyorsabban tudják azokat a költséghatékonyságokat a cégnél beindítani, ami az üzleti tervben az önkormányzati támogatás összegét csökkenti, és a felszabaduló összegeket jó célra, más feladatokra tudják átcsoportosítani, azért javasolták ezt az időpontot. Természetesen ez nem olyan dolog, amelyen nem lehet változtatni, ha ez járhatóbb, biztonságosabb út, akkor minden további nélkül meg lehet tenni. Tudja, hogy ebbe a személyi kérdések bekerültek, de mind a Városgazda Nonprofit Kft-nél, mind pedig ismeretei szerint a Távhőszolgáltató Kft-nél, ahol nincs bonyolult ügymenet, mind a könyvelési, mind adminisztratív részét tekintve akkora gondot nem okoz. Az a fontos, hogy biztonsággal, és a jogszabályoknak megfelelően, az átadás-átvételt követően kellene ezt végrehajtani, ezt támogatni tudja.

**M i c h l József polgármester** javasolja, maradjanak a 2014. augusztus 31-i dátum a bizottság kedvéért, a terv maradhat ettől függetlenül, mert a munkának haladnia kell. Megkérdi Kristóf Jánosné könyvvizsgáló asszonyt, keresztül vihető-e az augusztus 31-i dátum.

**K r i s t ó f Jánosné a Law On Conto Zrt. könyvvizsgálója** úgy gondolja, megfelelő a dátum.

**M i c h l József polgármester** kérése, ezzel a módosítással döntsenek. Javasolja, hogy az átalakulás időszakára, 2015. március 31-ig bizzák meg Toplak Tamás urat a cég ügyvezetésével, és azzal, hogy ezt a feladatot végezze el. Javasolja, hogy az ügyvezető alapbérét bruttó 200 E Ft alapösszegben állapítsák meg. Felkéri Toplak Tamás urat, röviden mutakozzon be.

**T o p l a k Tamás** megköszöni a lehetőséget. Elmondja, nyolc éve élnek Tatán a feleségével, három gyermekével. Ahogyan Polgármester úr említette, több nagyvállalatnál is dolgozott, legutóbb, talán ahonnan ismerik egymást, az éppen az előző napirendi pont kapcsán aktuális Lidl Bt. témája volt, ott cégvezető, illetve területi expanziós vezető volt. Ami azt jelenti, hogy gyakorlatilag a cég összes ingatlangazdálkodással, illetve hálózatfejlesztéssel kapcsolatos feladatok tartoztak a megoldandó feladatai közé. Ez tizenkét éven keresztül zajlott, de közben a feleségével ide költöztek Tatára, az itteni életben is valamilyen szinten elkezdtek részt venni, barátaik, a család kapcsán. Nemrégiben beszélt Polgármester úrral, aki említette a Távhőszolgáltató Kft-nek ezt a fázisát, problémáját, akkor kapott felkérést arra, hogy amennyiben itt a lezárásban tudna segíteni, akkor az hasznos lenne az önkormányzatnak, illetve a további pénzfelhasználások tekintetében is. Úgy mondott igent erre a felkérésre, hogy a Képviselő-testület támogatását kell bírni ahhoz, hogy ez a folyamat elkezdődhessen, remélhetőleg minél gyorsabban, hatékonyabban a végére tudnak ennek érni. Ha valakinek bármilyen kérdése adódik a múlttal, illetve a személyével kapcsolatban, nagyon szívesen válaszol.

**B o r s ó Tibor képviselő** elmondja, ő is régebb óta ismeri Toplak urat, biztos benne, hogy alkalmas erre a feladatra. Igazgató úrral kapcsolatos átadás-átvétel mellett szeretné kiemelni a felügyelő bizottság szerepét. Nagyon komoly, erős szakmailag is hozzáértő felügyelő bizottsága van a cégnek, úgy gondolja, azokat az információkat, amik a rövid átadás-átvétel alatt nem tud elsajátítani ehhez a munkához, még mindig támaszkodhat a felügyelő bizottságra is, biztosan közösen meg tudják oldani a feladatokat. Ehhez is sok sikert kíván.

**M i c h l József polgármester** felkéri Megyeri Imre igazgató urat, ahogyan ilyenkor lenni szokott, egy precíz, pontos átadás-átvételben közreműködni szíveskedjék. Megköszöni az elmúlt időszakban végzett munkáját a Távhő élén. További hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Távhőszolgáltató Kft. beolvadásával kapcsolatosan a mérleg-fordulónap határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testület 183/2014. (V.29.) Tata Kt. határozatának d) pontjában meghatározott mérleg-fordulónapot 2014. augusztus 31-re módosítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
221/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. beolvasásával kapcsolatban**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testület 183/2014. (V.29.) Tata Kt. határozatának d) pontjában meghatározott mérleg-fordulónapot 2014. augusztus 31-re módosítja.

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Tatai Távhőszolgáltató Kft. beolvasásával kapcsolatos feladatokról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Tatai Távhőszolgáltató Kft. és a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy az I/1-153/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletét képező beolvasással kapcsolatos feladatokat hajtsák végre és a határidőket tartsák be.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
222/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. beolvasásával kapcsolatos feladatokról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Tatai Távhőszolgáltató Kft. és a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetőit, hogy az I/1-153/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletét képező beolvasással kapcsolatos feladatokat hajtsák végre és a határidőket tartsák be.

**Határidő:** az I/1-153/2014. sz. előterjesztés 1. melléklete szerint

**Felelős:** Tatai Távhő Kft. ügyvezetője  
Tatai Városgazda Kft. ügyvezetője

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tagi kölcsöneiről szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-153/2014. sz. előterjesztés mellékletében szereplő tagi kölcsönszerződéseket 2014. december 31-ig meghosszabbítja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a tagi kölcsönszerződésmódosítást aláírja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
223/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. tagi kölcsöneiről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-153/2014. sz. előterjesztés mellékletében szereplő tagi kölcsönszerződéseket 2014. december 31-ig meghosszabbítja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy a tagi kölcsönszerződés módosítást aláírja.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetői tisztségének betöltését,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 2014. július 1. napjától 2015. március 31. napjáig a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezése alapján szerződést köt Toplak Tamással a Tatai Távhőszolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.) ügyvezetői tisztségének ellátására. Az ügyvezető alapbérét bruttó 200.000 Ft/hó összegben állapítja meg.
- Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 7 igen, 4 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
224/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetői tisztségének betöltéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- 2014. július 1. napjától 2015. március 31. napjáig a Munka Törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény rendelkezése alapján szerződést köt Toplak Tamással a Tatai Távhőszolgáltató Kft. (2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.) ügyvezetői tisztségének ellátására. Az ügyvezető alapbérét bruttó 200.000 Ft/hó összegben állapítja meg.
- Felkéri a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Határidő:** 2014. július 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Távhőszolgáltató Kft. alapító okiratának módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonos jogait gyakorló alapító, a társaság alapszabályát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 11. pont 2-3 bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„A társaság ügyvezetője: Toplak Tamás

Anyja neve: Fehérvári Irén

Születési helye és ideje: Székesfehérvár, 1972. február 17.

lakcíme: 8000, Székesfehérvár, Rádió u. 1.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

2014. július 1-én kezdődik és 2015. március 31 -ig szól.”

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
225/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. alapító okiratának a módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a tulajdonos jogait gyakorló alapító, a társaság alapszabályát az alábbiak szerint módosítja:

Az alapító okirat 11. pont 2-3 bekezdése helyébe az alábbi szöveg lép:

„A társaság ügyvezetője: Toplak Tamás

Anyja neve: Fehérvári Irén

Születési helye és ideje: Székesfehérvár, 1972. február 17.

lakcíme: 8000, Székesfehérvár, Rádió u. 1.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól.

2014. július 1-én kezdődik és 2015. március 31 -ig szól.”

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

Toplak Tamás Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezető

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Távhőszolgáltató Kft. egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát,



A Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata a módosításokkal egységes szerkezetben

**ALAPÍTÓ OKIRAT**  
(módosításokkal egységes szerkezetben)

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon mint Cégbíróságon Cg.11-09-002805 számon bejegyzett Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata, Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének határozataival történt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

1.A társaság alapítója

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
2890 Tata, Kossuth tér 1.  
Törzsszáma: 1118560

2.A társaság neve, székhelye:

Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Tatai Táv hő Kft.  
2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.

3.A társaság TEÁOR szerinti tevékenysége

Fő tevékenység: 3530'08' Gőzellátás, légkondicionálás

Egyéb tevékenységek: 3511'08' Villamosenergia-termelés  
3513'08' Villamosenergia-elosztás  
3514'08' Villamosenergia-kereskedelem  
1610'08' Fűrészarugyártás  
0210'08' Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási  
tevékenység  
0220'08' Fakitermelés  
4671'08' Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme  
4690'08' Vegyes termékkörű nagykereskedelem  
4778'08 Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

4.A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időre alakult.

5.A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészében pénzbeli betét, amely a törzstőke 100%-a. Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

Az alapító a teljes pénzbeli betétet a társaság alapításával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátotta.

6.A tag törzsbetétje:

Az alapító – Tata Város Önkormányzata – törzsbetétjének összege 3 000.000 Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

6/A. Pótbefizetés

A társaság veszteséges működése esetén az alapító a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítését vállalhatja. A pótbefizetés mértékét az alapító az erre vonatkozó határozatban szabályozza.

Az alapító által vállalt pótbefizetés csak pénzben teljesíthető. A pótbefizetésként elrendelt összeg egészét az alapító köteles az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság rendelkezésre bocsátani.

A pótbefizetés teljesítésével az alapító törzsbetétje a befizetés összegével nem növekszik.

A veszteség pótlásánál fel nem használt pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetét teljes befizetése esetén kerülhet sor.

7.Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

8.Az üzletrészek átruházása, felosztása

A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás esetén osztható fel.

Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelés folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

## 9.A nyereség felosztása

Az alapítót, a társaságnak a 2013.évi V. törvény 3:185.§ (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg. Az adózott eredmény felosztásáról, ezen belül a társaság törzstőkéjének felemeléséről és az Alapító részére kifizetendő osztalék meghatározásáról az Alapító dönt.  
Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

## 10.Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

## 11.Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését az alapító által megbízott ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles ellátni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvében és más jogszabályokban, a jelen alapító okiratban, a társaság szabályzataiban előírt, továbbá az alapító rendelkezéséből adódó ügyvezetői feladatokat.

Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

A társaság ügyvezetője: Toplak Tamás

Anyja neve: Fehérvári Irén

Születési helye és ideje: Székesfehérvár, 1972. február 17.

lakcíme: 8000, Székesfehérvár, Rádió u. 1.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól: 2014. július 1-én kezdődik és 2015. március 31. napjáig szól. Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

12.A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy a nevét közjegyző által hitelesített módon aláírja.

## 12/A A társaság felügyelő bizottsága

Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2011. november 1- től - 2014. október 31-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

-Sasvári Beáta	2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos
-Fekete Gyula	2890 Tata, Mindszenty tér 2. sz. alatti lakos
-Viczena József	2890 Tata, Fekete út 5. fsz. 1. sz. alatti lakos

13.A társaság könyvvizsgálója:

Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársaság,  
 cégjegyzékszám: 13-10-040594,  
 Képviselő: Kristóf Jánosné  
 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a.  
 könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001504

Könyvvizsgálatért felelős: Kristóf Jánosné (a.n.Valkó Rozália) 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a. szám alatti lakos, kamarai tagsági száma: 001234.

A könyvvizsgáló megbízatása 2011. március 30. napjától – 2015. december 31. napjáig szól.

14.A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15.Egyéb rendelkezések

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvének vonatkozó rendelkezéseit, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és személyi viszonyaira a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény egyéb rendelkezéseit kell alkalmazni.

Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

Tata, 2014. június .

Az alapító nevében:  
 Michl József  
 polgármester

Tata, 2014. június .

Ellenjegyzem:-----  
 Dr.Juhász László ügyvéd

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja, 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
226/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata**

**a Tatai Távhő Kft. többször módosított Alapító Okiratának a 2014. június 25. napján kelt módosítással egységes szerkezetbe foglalásáról**

A Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata a módosításokkal egységes szerkezetben

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

(módosításokkal egységes szerkezetben)

A Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon mint Cégbíróságon Cg.11-09-002805 számon bejegyzett Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Alapító Okirata, Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének határozataival történt módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva.

1.A társaság alapítója

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete  
2890 Tata, Kossuth tér 1.  
Törzsszáma: 1118560

2.A társaság neve, székhelye:

Tatai Távhőszolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság  
Tatai Távhő Kft.  
2890 Tata, Agostyáni u. 1-3.

3.A társaság TEÁOR szerinti tevékenysége

Fő tevékenység: 3530'08' Gőzellátás, légkondicionálás

Egyéb tevékenységek: 3511'08' Villamosenergia-termelés  
3513'08' Villamosenergia-elosztás  
3514'08' Villamosenergia-kereskedelem  
1610'08' Fűrészárugyártás  
0210'08' Erdészeti, egyéb erdőgazdálkodási tevékenység  
0220'08' Fakitermelés  
4671'08' Üzem-, tüzelőanyag nagykereskedelme  
4690'08' Vegyes termékkörű nagykereskedelem  
4778'08' Egyéb m.n.s. új áru kiskereskedelme

#### 4.A társaság működésének időtartama

A társaság határozatlan időre alakult.

#### 5.A társaság törzstőkéje:

A társaság törzstőkéje 3.000.000,- Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészében pénzbeli betét, amely a törzstőke 100%-a. Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

Az alapító a teljes pénzbeli betétet a társaság alapításával egyidejűleg a társaság rendelkezésére bocsátotta.

#### 6.A tag törzsbetétje:

Az alapító – Tata Város Önkormányzata – törzsbetétjének összege 3 000.000 Ft, azaz hárommillió forint, amely teljes egészében készpénzből áll. Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

#### 6/A. Pótbefizetés

A társaság veszteséges működése esetén az alapító a veszteség fedezésére pótbefizetés teljesítését vállalhatja. A pótbefizetés mértékét az alapító az erre vonatkozó határozatban szabályozza.

Az alapító által vállalt pótbefizetés csak pénzben teljesíthető. A pótbefizetesként elrendelt összeg egészét az alapító köteles az erről szóló határozat meghozatalától számított 15 napon belül a társaság rendelkezésre bocsátani.

A pótbefizetés teljesítésével az alapító törzsbetétje a befizetés összegével nem növekszik.

A veszteség pótlásánál fel nem használt pótbefizetéseket az alapító részére vissza kell fizetni. Visszafizetésre csak a törzsbetét teljes befizetése esetén kerülhet sor.

#### 7.Üzletrész

A társaság bejegyzését követően a tag jogait és a társaság vagyonából őt megillető hányadot az üzletrész testesíti meg. A tagnak csak egy üzletrésze lehet.

#### 8.Az üzletrészek átruházása, felosztása

A társaság a saját üzletrészét nem szerezheti meg.

Az üzletrész csak átruházás esetén osztható fel.

Ha a társaság az üzletrész felosztása vagy a törzstőke emelés folytán új taggal egészül ki és így többszemélyes társasággá válik, a tagok kötelesek az alapító okiratot társasági szerződésre módosítani.

### 9.A nyereség felosztása

Az alapítót, a társaságnak a 2013.évi V. törvény 3:185.§ (1) bekezdése szerint felosztható és felosztani rendelt a számviteli törvény szerint meghatározott tárgyévi adózott eredményéből, illetve a szabad eredménytartalékkal kiegészített tárgyévi adózott eredményéből osztalék illeti meg. Az adózott eredmény felosztásáról, ezen belül a társaság törzstőkéjének felemeléséről és az Alapító részére kifizetendő osztalék meghatározásáról az Alapító dönt.

Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

### 10.Az alapítói határozat

A taggyűlés hatáskörébe tartozó kérdésekben az alapító határozattal dönt és erről a vezető tisztségviselőt írásban értesíti.

Az alapító kizárólagos hatáskörébe tartoznak mindazok a kérdések, amelyeket a törvény a taggyűlés kizárólagos hatáskörébe utal.

### 11.Az ügyvezető

A társaság ügyvezetését az alapító által megbízott ügyvezető látja el. Az ügyvezető köteles ellátni a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvében és más jogszabályokban, a jelen alapító okiratban, a társaság szabályzataiban előírt, továbbá az alapító rendelkezéséből adódó ügyvezetői feladatokat.

Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

A társaság ügyvezetője: Toplak Tamás

Anyja neve: Fehérvári Irén

Születési helye és ideje: Székesfehérvár, 1972. február 17.

lakcíme: 8000, Székesfehérvár, Rádió u. 1.

Az ügyvezetői megbízatás határozott időre szól: 2014. július 1-én kezdődik és 2015. március 31. napjáig szól. Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

12.A képviselőre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy a nevét közjegyző által hitelesített módon aláírja.

### 12.A A társaság felügyelő bizottsága

Az ügyvezetés ellenőrzésére a társaságnál 3 tagból álló Felügyelő Bizottság működik.

A felügyelő bizottsági tagok megbízatása 2011. november 1- től - 2014. október 31-ig tartó 3 (három) év határozott időre szól.

A Felügyelő Bizottság tagjai:

-Sasvári Beáta                    2890 Tata, Új út 20. sz. alatti lakos  
 -Fekete Gyula                    2890 Tata, Mindszenty tér 2. sz. alatti lakos  
 -Viczena József                   2890 Tata, Fekete út 5. fsz. 1. sz. alatti lakos

13.A társaság könyvvizsgálója:

Law on Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen működő Részvénytársaság,  
 cégjegyzékszám: 13-10-040594,

Képviselő: Kristóf Jánosné  
 2100 Gödöllő, Hegedűs Gy. utca 2/a.

könyvvizsgálói kamarai tagsági száma: 001504

Könyvvizsgálóként felelős: Kristóf Jánosné (a.n.Valkó Rozália) 2100 Gödöllő,  
 Hegedűs Gy. utca 2/a. szám alatti lakos, kamarai tagsági száma: 001234.

A könyvvizsgáló megbízatása 2011. március 30. napjától – 2015. december 31.  
 napjáig szól.

14.A társaság megszűnése

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetén a hitelezők kielégítése után  
 fennmaradó vagyon az alapítót illeti meg.

15.Egyéb rendelkezések

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Polgári  
 Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény harmadik könyvének vonatkozó  
 rendelkezéseit, a társaságnak és tagjainak az ott nem szabályozott vagyoni és  
 személyi viszonyaira a Polgár Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény egyéb  
 rendelkezéseit kell alkalmazni.

Módosítva a 184/2014. (V.29.) Tata Kt. határozattal

Tata, 2014. június .

Az alapító nevében:

Michl József  
 polgármester

Tata, 2014. június .

Ellenjegyzem:-----

Dr.Juhász László ügyvéd

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester



**M i c h l József polgármester** gratulál Toplak Tamás úrnak, jó munkát kíván, az átadás-átvételhez pedig szintén kéri az együttműködést.

## **5. Napirend:**

### **A Tatai Fényes Fürdő Kft. felügyelő bizottságával kapcsolatos döntések meghozatala**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztés mindkét határozati javaslatát.

**G e r é b i Ákos képviselő** megköszöni a szót. Felhívja a Képviselő-testület figyelmét, tekintettel arra, hogy évek óta veszteségesen működik a Fényes Fürdő Kft, aminek számtalan oka van, amibe most nem akar e napirend kapcsán belefolyani, hiszen az értékelést a beszámoló kapcsán elmondták. Az átalakulás kapcsán, az új feladatok bővülésével, ahogyan tényleg a közelmúltban szintén foglalkoztak vele, nőnek a feladatai is. Elmondja, maga ezt a határozati javaslatot el fogja fogadni, azért, hiszen abban a jelölőszervezetek, pártok között megegyezés volt, hogy a felügyelő bizottságokba milyen módon történik a tagok megbízása. Felhívja a jelölő szervezetek figyelmét, és felelősségét, hogy azokat a delegáltakat, akiket a felügyelő bizottságba delegálnak, azoknak a munkavégzését, a feladat súlyához viszonyított felelősségét meglehetősen komolyan kell kezeljék. Kéri a jelölő szervezeteket, hogy ennek a felügyelő bizottság működése kapcsán is hassanak oda, hogy ez a felügyelő bizottság is olyan módon el tudja látni a feladatát, amilyen módon ezt meg kell tenni ahhoz, hogy megnyugtató módon a Képviselő-testület felügyelete érvényesüljön.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Fényes Fürdő Kft. felügyelő bizottságának 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Fényes Fürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
227/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Fényes Fürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2013. évi  
tevékenységéről szóló beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Tatai Fényes Fürdő Kft. Felügyelő Bizottságának 2013. évi tevékenységéről szóló beszámolót.

**Határidő:** értesítésre: 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Fényes Fürdő Kft. alapító okiratának módosítását,

1. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

**Módosító okirat**

„Az alapító okirat az 10. pontjának az alábbiak szerint módosítja:

A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselőtestület határozott időre jelöli ki:

**Varga László**

Anyja neve: Mikisch Ida

2890 Tata, Nagy Lajos utca 3.

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: 2014. december 31. napja

**Sárai Imre**

Anyja neve: Kohut Ilona

2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: 2014. december 31. napja

**Dr. Dobroszláv Lajos**

Anyja neve: Hartmann Margit

2890 Tata, Dobroszláv L. u. 20

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: 2014. december 31. napja

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének a 228/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata értelmében.”

2. Felkéri az ügyvezetőt, hogy az alapító okirat módosítás cégbíróság felé történő benyújtásáról intézkedjen.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
228/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Fényes Fürdő Kft. alaptó okiratának módosításáról**

1. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa a társaság alapító okiratát az alábbiak szerint módosítja:

**Módosító okirat**

„Az alapító okirat az 10. pontjának az alábbiak szerint módosítja:

A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselőtestület határozott időre jelöli ki:

**Varga László**

Anyja neve: Mikisch Ida

2890 Tata, Nagy Lajos utca 3.

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: 2014. december 31. napja

**Sárai Imre**

Anyja neve: Kohut Ilona

2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: 2014. december 31. napja

**Dr. Dobroszláv Lajos**

Anyja neve: Hartmann Margit

2890 Tata, Dobroszláv L. u. 20

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: 2014. december 31. napja

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének a 228/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata értelmében.”

2. Felkéri az ügyvezetőt, hogy az alapító okirat módosítás cégbíróság felé történő benyújtásáról intézkedjen.

**Határidő:** 2. pont esetén: 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Fényes Fürdő Kft. egységes szerkezetű alapító okiratát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa, a Tatai Fényes Fürdő Kft. egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

## **ALAPÍTÓ OKIRAT**

amely abból a célból került elfogadásra, hogy az 1. pontban megjelölt alapító (a továbbiakban „Alapító „) a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény („Gt.”) rendelkezései szerint gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot alapítson.

### **1. A Társaság alapítója**

Tata Város Önkormányzata

Képviselőre jogosult neve: Michl József polgármester  
Székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

### **2. A társaság neve, székhelye, telephelye, fióktelepe**

2.1. A társaság cégneve: Tatai Fényes Fürdő Fürdőüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Tatai Fényes Fürdő Kft.

2.2. A Társaság székhelye: 2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.

### 3. A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre

01.30	Növényi szaporítóanyag termesztése
01.61	Növénytermesztési szolgáltatás
36.00	Víztermelés, - kezelés,- ellátás
47.19	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.21	Zöldség gyümölcs kiskereskedelme
47.23	Hal kiskereskedelme
47.24	Kenyér, pékáru, édesség-kiskereskedelem
47.25	Ital-kiskereskedelem
47.26	Dohányáru-kiskereskedelem
47.29	Egyéb élelmiszer- kiskereskedelem
47.61	Könyv kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru- kiskereskedelem
47.63	Zene-,videofelvétel kiskereskedelme
47.64	Sportszer- kiskereskedelem
47.65	Játék- kiskereskedelem
47.75	Illatszer- kiskereskedelem
47.78	Egyéb m.n.s új áru kiskereskedelme
55.30	Kempingszolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.21	Rendezvényi étkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
74.90	M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
79.12	Utazásszervezés
81.10	Építményüzemeltetés
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület –kezelés
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.92	Csomagolás
93.11	Sportlétesítmény üzemeltetése
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.29	M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Alapító tudomással bír arról, hogy a bejegyzett TEÁOR besorolású tevékenységeken belül hatósági engedélyhez kötött tevékenység csak az erre vonatkozó külön engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható, a bejegyzési eljárás alatt engedélyköteles tevékenység nem végezhető.

A külön engedélyt megszerzését követő 30 napon belül bejegyzés és közzététel végett szabályszerűen be kell jelenteni a cégbíróságon.

A Társaság közvetlen politika tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

#### **4. A Társaság működésének időtartama**

A Társaság időtartama: határozatlan.

A Társaság tevékenységét a Társaság cégbejegyzés iránti kérelem benyújtását követően kezdi meg előtársaságként.

A Társaság az Alapító Okirat ellenjegyzésétől kezdve előtársaságaként működik a Társaság cégbejegyzéséig. Ez alatt az időtartam alatt az előtársaság alapítójának személyében változás nem következhet be, az Alapító Okirat módosítására- a Cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével-nem kerül sor, jogutód nélkül megszűnés vagy átalakulás nem határozható el.

Az előtársaságra a létrehozni kívánt társaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy

- a) tagjainak személyében- a törvény által kötelezőként előírt eseteket kivéve – változás nem következhet be,
- b) az alapító okirat módosítására- a cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével – nem kerül sor,
- c) nem kezdeményezhető a tag kizárására irányuló per,
- d) hatósági engedményhez kötött tevékenységet nem végezhet
- e) jogutód nélküli megszűnés, társasági formaváltás, egyesülés vagy szétválás nem határozható el,
- f) gazdasági társaságot nem alapíthat, illetve abban tagként nem vehet részt.

Az üzleti év a naptári évvel azonos. A Társaság első üzleti éve a működés megkezdésének napján kezdődött és 2008. december havának 31. napjáig tart. Ezt követően a Társaság üzlet éve a naptári évvel egyező.

A Társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az Alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.

A Társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten

nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvvezetési szabályokat kell alkalmazni.

A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja közhasznú tevékenységére.

## **5. A Társaság törzstőkéje**

A Társaság törzstőkéje 116.000.000-Ft, azaz Egyszáztizenhatmillió Forint, amely teljes egészében készpénzből áll, azaz a törzstőke 100%-a.

### A törzsbetét befizetése:

Alapító nyilatkozik, hogy a törzsbetét az Alapító Okirat aláírásakor már rendelkezésre áll a Társaság bankszámláján, amellyel azt a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

A tagot egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli, az alapító az esetleges veszteségek pótlására befizetésére nem kötelezhető.

## **6. Üzletrész**

Az Alapító üzletrésze az Alapító törzsbetétéhez tartozik.

Az üzletrészt felosztani csak az üzletrész átruházása, a megszűnt tag jogutódlás és az öröklés esetén lehet.

### Az üzletrész átruházása:

Az üzletrész a Társaság tagjaira az Alapító előzetes hozzájárulásával- amennyiben később további taggal, vagy tagokkal bővül- szabadon átruházható.

Az üzletrész kívülálló harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha az Alapító a törzsbetétét teljes mértékben befizette, és ha az Alapító az átruházással egyetért. Az Alapítót, az Alapító által kijelölt személyt-ebben a sorrendben –az adásvételi szerződés útján átruházni meg.

Ha az üzletrészt a törzstőkén felüli vagyonból, az üzletrészek legfeljebb egyharmadig terjedő mértékben a Társaság megvásárolja, azt a vásárlástól számított egy éven belül el kell idegeníteni vagy azt a tagoknak –törzsbetéteik

arányában –térítés nélkül át kell adni, illetve a határidő eltelte után a törzstőke leszállítás szabályainak alkalmazásával be kell vonni. E szabály azonban kizárólag akkor alkalmazható, ha a társaságnak legalább kettő tagja van.

Az üzletrész további bevonásáról – a Gt. által meghatározott esetben – az Alapító Határozattal dönt.

#### A törzstőke felemelése, leszállítása:

A törzstőke felemelése főszabály szerint új törzsbetét(ek) szolgáltatásával történik. Az új törzsbetét kizárólag pénzbeli betétből állhat.

A törzstőke csak akkor emelhető fel, ha az Alapító tag a korábbi törzsbetétjét teljes egészében befizette.

A törzstőke felemelése előtt bejegyzett tagnak új törzsbetétek megszerzésére az általa kijelölt személyek, ennek hiányában bárki jogosult.

A törzstőke felemelésével létrejövő új törzsbetét megszerzéséhez közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat szükséges. A nyilatkozatban meg kell jelölni a vállalt mellékszolgáltatásokat is, illetve ki kell jelenteni, hogy a nyilatkozattevő az Alapító Okirat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A törzsbetét legkisebb összegére, megfizetésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, valamint a betét értékelésére és szolgáltatására, továbbá a betétet szolgáltató tag felelőségére vonatkozó rendelkezéseket a törzstőke felemelésével létrejövő törzsbetétekre vonatkozóan is alkalmazni kell.

A törzstőke 500.000,- Ft-nál, azaz Ötszázezer Forintnál alacsonyabb összegre nem szállítható le. A leszállítás a törzsbetét hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetét legkisebb összege nem lehet kevesebb 100.000,- Ft-nál.

A törzstőke leszállítása esetén az Alapítónak visszafizetést csak a leszállításnak a cégjegyzékbe történt bejegyzése után szabad teljesíteni.

### **7. A nyereség felosztása**

A Társaság tevékenységéből származó nyereség az alapítói jogokat gyakorló Képviselőtestület határozatával osztható fel.



## 8. Az Alapító

A taggyűlésre vonatkozó jogosítványokat az Alapító nevében eljáró Polgármester gyakorolja az erre vonatkozó, az Alapító által meghatározott szabályok szerint.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
- b) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és üzletrész bevonásának elrendelése,
- c) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat,
- d) a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása,
- e) az ügyvezető, mint vezető tisztségviselő kijelölése, visszahívása és díjazásának, premizálásának megállapítása, a munkáltatói jogok gyakorlása,
- f) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk megállapítása,
- h) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjaival, ügyvezetőjével, vagy annak közeli hozzátartozójával (Ptk.685.§b. pont) köt,
- i) az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítés igények érvényesítése,
- j) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- k) az Alapító Okirat módosítása,
- l) a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása,
- m) éves beszámoló jóváhagyása
- n) az eredmény felhasználásáról szóló döntés meghozatala
- o) a szokásos üzletmenetet meghaladó kötelezettségvállalás,
- p) a Társaság hitelfelvételéről szóló döntés,
- q) új tag belépése és az üzletrész értékesítése tárgyában hozott döntés mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító Okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

A taggyűlés hatáskörébe tartozó, felsorolt kérdésekben az Alapító dönt, amelyről a vezető tisztségviselőt írásban köteles értesíteni. Az Alapító az e.,-f.,-g.,pontokban rögzítettek kivételével a döntés előtt köteles a vezető tisztségviselő(k) és a felügyelő bizottság véleményét megismerni. A véleményeket az érintettek az alapítói ülést megelőző 3 (három) nappal tehetik meg írásban, az Alapító mindenkori képviselőjének címezve. Sürgős esetben az érintettek az alapítói ülésen, jegyzőkönyvben is rögzítheti véleményüket, több napirend esetén az esetleges határozat meghozatala előtt. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak. Az Alapító évente szükség szerint, de legalább négy alapítói ülést köteles tartani, amelyen az Alapító mindenkori képviselője, a felügyelő bizottság elnöke, és a könyvvizsgálója (szükség szerint jogi képviselője) vannak jelen. Az Alapító a

társaság ügyeit érintő bármely döntésben alapítói határozattal dönthet, amelyet (annak meghozatalát követően) 3 (három) napon belül ajánlott tértivevényes levélben közöl a vezető tisztségviselővel, illetőleg a felügyelő bizottság elnökével. Az Alapító képviselője sürgős esetben elrendelheti a határozat azonnali végrehajtását, ebben az esetben rövid úton, faxon is közölheti a határozatot a vezető tisztségviselővel és a felügyelő bizottság elnökével.

A határozathozatalban nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§ b. pont), élettársa a határozat alapján:

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

A b) pont esetében nem minősül előnynek a Társaság cél szerinti tevékenysége keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a Társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti egészségügyi szolgáltatás.

A h) – i) pont alapján kötött szerződések nyilvánosak, azokba bármely érintett személy betekinhet. A Társaság és az Alapító között kötött szerződés csak írásban köthető érvényesen.

## **9. Az ügyvezető**

A Társaság ügyeinek intézését az Alapító által határozott időre kijelölt ügyvezető látja el. Az Alapító úgy rendelkezik, hogy a Társaságnak egy ügyvezetője van, aki a társaság vezető tisztségviselője. Az ügyvezető irányítja a Társaság munkaszervezetét. A Társaságot az ügyvezető képviseli. Az ügyvezető az Alapító tájékoztatása mellett, képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.

A társaság ügyvezetője:

Név: Krámerné Kozicz Marianna (szül.név: Kozicz Marianna)

Születési hely, idő: Tatabánya, 1971. február 19.

Anyja neve: Galgán Mária

Lakcím: 2837 Vértesszőlős, Széchenyi Istán u. 12.

Az ügyvezető megbízás határozott időre, 2013. október 1. napjától határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. október 1.

A megbízatás lejárt: 2018. szeptember 30.

Az ügyvezető az Alapító Okirat, illetőleg az Alapító hozzájárulás nélkül:

- a) a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajánlás

kivételével nem szerezhethet Társasági részesedést a gazdasági Társaságéval azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben,

b) nem lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben és nem lehet magasabb vezető állású és vezető beosztású közalkalmazott,

c) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket,

d) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója ugyanannál a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

Az Alapító az ügyvezetővel szemben az a) – d) pontokban foglalt szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár bekövetkezésétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Az ügyvezető ismételten is újraválasztható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. Az ügyvezető visszahívásához az Alapító határozat szükséges.

Az ügyvezető kötelezettségei:

a) Ellátja a Társaság ügyeinek intézését, irányítja a Társaság munkáját a jogszabályok és az Alapító határozatai által megszabott keretek között.

b) Képviselet a társaságot harmadik személyekkel szemben a bíróságok, illetve a hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.

c) Vezeti a tagjegyzéket. A tagjegyzékben fel kell tüntetni:

- az Alapító nevét (cégét), székhelyét, és törzsbeírását,

- az Alapító Okiratnak az esetleges pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint a tagok részéről gyakorolható elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezését,

- a tagok személyében, vagy üzletrészében bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását, felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását.

d) Gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.

e) A Társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának elkészítése és az Alapító elé terjesztése.

f) Az Alapító kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást ad. Lehetővé teszi az Alapító részére a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést.

g) A Társaság alapításának, az Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. Az ügyvezető

díjazásáról az Alapító dönt.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott olyan döntéseket, amelyek jogokat és kötelezettségeket állapítanak meg, illetve harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthetnek, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül közleményként valamely országos sajtó útján is nyilvánosságra hozni.

Az ügyvezető köteles gondoskodni a Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintésről, illetve azokról felvilágosítást adni.

Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni.

Az ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul, egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben, illetve jogszabály vagy hatósági határozat által előírt határidőben teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem és a teljesítésének ideje.

Ha a Társaságnak nem maradt ügyvezetője, úgy – a Gt. vonatkozó rendelkezései alapján – az Alapító jogosult új ügyvezetőt kijelölni.

### **10. A felügyelő bizottság**

A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselőtestület határozott időre jelöli ki:

#### **Varga László**

Anyja neve: Mikisch Ida

2890 Tata, Nagy Lajos utca 3.

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: **2014. december 31. napja**

#### **Sárai Imre**

Anyja neve: Kohut Ilona

2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: **2014. december 31. napja**

**Dr. Dobroszláv Lajos**

Anyja neve: Hartmann Margit

2890 Tata, Dobroszláv L. u. 20

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: **2014. december 31. napja**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének a 228/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata értelmében.

A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági Társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag írásban tájékoztatni köteles.

A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabály szerint végzi, ügyrendjét maga állapította meg.

A felügyelő bizottság feladata és hatásköre különösen:

- Alapítói döntést kér, ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító okiratba (Társasági szerződésbe, alapszabályba), illetve a gazdasági Társaság Alapítójának határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy Alapító érdekeit.
- Köteles megvizsgálni a Társaság valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentését, valamint minden olyan előterjesztést, amely a Társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító részére.
- Kezdeményezheti az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
- Kijelöli a Társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a Társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselhetné.
- Ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását.
- Ellenőrzi a vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyonleltár-tervezeteket.
- Jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a Társaság munkavállalóitól.
- Megvizsgálhatja, illetőleg betekinthet a Társaság könyveibe és irataiba.

A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult szervez tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a Társaság működése során olyan szabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek

megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult szerv döntését teszi lehetővé.

b) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megalapozó tény merült fel.

Haladéktalanul értesíti a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között. Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem az a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelő bizottság működése:

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság legalább negyedévente, egyebekben szükség szerint tart ülést. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását- az ok és a cél megjelölésével- a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak a száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni és döntést kérni az Alapítótól.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszegését észleli, köteles haladéktalanul döntést kérni a Társaság Alapítójától.

## 11. A könyvvizsgáló

A társaságnak a számviteli törvény szerinti beszámolója valóságának és jogszabályszerűsége ellenőrzésére az Alapító könyvvizsgálót jelöl ki.

A társaság könyvvizsgálója a kijelöléstől (2013. augusztus 29.) 2015. december 31. napjáig Law On Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen Működő Részvénytársaság (HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A., cégjegyzékszám: 13-10-040594). A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Kristóf Jánosné (anyja neve: Valkó Rozália) HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A.

A könyvvizsgáló a társaság üzleti ügyiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni. A könyvvizsgáló a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok szerint felel.

A könyvvizsgáló újraválasztható.

A könyvvizsgálóval megválasztását (kijelölését) követően a Társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálatért személyében is felelős. E személy kijelölésére csak a társaság taggyűlésének jóváhagyásával kerülhet sor.

A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

A könyvvizsgáló feladat és hatáskörébe tartozik:

- Ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabályszerűségét.
- Köteles megvizsgálni a Társaság Alapítója elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- Betekinthet a Társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.
- Megvizsgálhatja a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit.

A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A felügyelő bizottság ülésére meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez róla, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényeket észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után köteles a Társaság Alapítójának döntését kérni.

Ha a Társaság Alapítója a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletét ellátó cégbírósnak értesíteni.

Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- a Társaság Alapítójának döntése alapján visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben felelősségi szabályok az irányadók.

## **12. A felügyelő bizottságra és a könyvvizsgálóra vonatkozó közös szabályok**

A vezető tisztségviselőre és a felügyeleti bizottság tagjaira vonatkozó, a cégnyilvántartás részét képező jogok, tények és adatok nyilvánosak és azokat a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően a Céglap című hivatalos lapban kell közzétenni.

A Társaság alapításakor a vezető tisztségviselőket és a felügyeleti bizottság tagjait, valamint a könyvvizsgálót az Alapító az Alapító Okiratban jelöli ki.

A vezető tisztségviselő a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

A jogszabályok, az alapító Okirat, illetve az Alapító által hozott határozatok, illetve az ügyvezetési kötelezettségeik vétkes megszegésével a Társaságnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- a) a megbízás időtartamának lejártával
- b) visszahívással
- c) törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével
- d) lemondással
- e) elhalálozással.



A vezető tisztségviselő tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a Társaság alapítója az új vezető tisztségviselő megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a vezető tisztségviselő a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

A vezető tisztségviselő jogviszonyára-ha a vezető tisztséget nem munkaviszony keretében látja el. A Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó szabályai (Ptk. 474-483.§) megfelelően irányadóak.

### **13. A cégjegyzés**

A képviselőre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviselőre jogosult személy nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan írja alá.

### **14. A társaság megszűnése**

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után az alapító csak a társaság megszűnéskori saját tőke összege illeti meg, legfeljebb az Alapító vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig.

### **15. Pótbefizetés**

A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést előírhat.

A pótbefizetés legmagasabb összege: 35.000.000,- Ft.

A pótbefizetés teljesítésének módja: pénzbeli hozzájárulás.

A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetétek arányában terheli.

A pótbefizetés legfeljebb üzleti évenként egy alkalommal írható elő.

Pótbefizetés legfeljebb harminc napon belüli teljesítési kötelezettség mellett írható elő.

A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint készpénzben történik.

### **16. Egyéb rendelkezések**

Az Alapító Okirat módosítása:

Az Alapító Okirat módosításához az Alapító határozat szükséges.

Az Alapítónak az Alapító Okiratban foglalt kötelezettségi növeléséhez új kötelezettségek megállapításához a tag személyében történt változás esetén, illetőleg külön jogainak korlátozásához az Alapító határozat szükséges.

A Társaság megszűnése:

A Társaság megszűnik, ha:

- a) elhatározza jogutód nélküli megszűnését

- b) más Társasággal egyesül, vagy több Társasággá válik szét,
- c) a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja,
- d) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.

A Társaság megszűnésének elhatározásához az Alapító határozata szükséges.

A társaság jogutód nélküli megszűnéséről, valamint egyesüléséről más Társasággal, illetve szétválásról hozott döntés az Alapító kizárólagos jogkörébe tartozik.

### **17. Vegyes rendelkezések**

A társaság alapításával, tagváltásával, vagy törzstőkéjének megemelésével illetve az Alapító Okirat bármely más módosításával járó valamennyi költséget a Társaság viseli.

A Társaság Alapítója kijelenti, hogy a 1.6. pontban írt tevékenységi kör gyakorlásához szükséges jogszabályi feltételekkel rendelkezik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Társaság nyilvános hirdetményeit jogszabályban kötelezően előírt eseteknél a cégközlönyben kell közzétenni.

Tata, 2014. ....

**Az alapító képviselője aláírása**

.....  
**Michl József polgármester**  
**Tata Város Önkormányzata**

**Ellenjegyzem: Dr. Sopow Tamás ügyvéd, Tata, 2014. ....**

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
229/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tatai Fényes Fürdő Kft. egységes szerkezetű alaptó okiratának  
elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa, a Tatai Fényes Fürdő Kft. egységes szerkezetű alaptó okiratát a következők szerint elfogadja:

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

amely abból a célból került elfogadásra, hogy az 1. pontban megjelölt alapító (a továbbiakban „Alapító „) a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény („Gt.”) rendelkezései szerint gazdasági tevékenység folytatására egyszemélyes korlátolt felelősségű társaságot alapítson.

**1. A Társaság alapítója**

Tata Város Önkormányzata

Képviselőre jogosult neve: Michl József polgármester  
Székhelye: 2890 Tata, Kossuth tér 1.

**2. A társaság neve, székhelye, telephelye, fióktelepe**

2.1. A társaság cégneve: Tatai Fényes Fürdő Fürdőüzemeltetési Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

A társaság rövidített cégneve: Tatai Fényes Fürdő Kft.

2.2. A Társaság székhelye: 2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.

**3. A társaság TEÁOR szerinti tevékenységi köre**

01.30	Növényi szaporítóanyag termesztése
01.61	Növénytermesztési szolgáltatás
36.00	Víztermelés, - kezelés,- ellátás
47.19	Iparcikk jellegű bolti vegyes kiskereskedelem
47.21	Zöldség gyümölcs kiskereskedelme
47.23	Hal kiskereskedelme
47.24	Kenyér, pékáru, édesség-kiskereskedelem
47.25	Ital-kiskereskedelem
47.26	Dohányáru-kiskereskedelem
47.29	Egyéb élelmiszer- kiskereskedelem
47.61	Könyv kiskereskedelem
47.62	Újság-, papíráru- kiskereskedelem

47.63	Zene-,videofelvétel kiskereskedelme
47.64	Sportszer- kiskereskedelem
47.65	Játék- kiskereskedelem
47.75	Illatszer- kiskereskedelem
47.78	Egyéb m.n.s új áru kiskereskedelme
55.30	Kempingszolgáltatás
55.90	Egyéb szálláshely-szolgáltatás
56.10	Éttermi, mozgó vendéglátás
56.21	Rendezvényi étkeztetés
56.29	Egyéb vendéglátás
56.30	Italszolgáltatás
68.20	Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
74.90	M.n.s egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
79.12	Utazásszervezés
81.10	Építményüzemeltetés
81.29	Egyéb takarítás
81.30	Zöldterület –kezelés
82.30	Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
82.92	Csomagolás
93.11	Sportlétesítmény üzemeltetése
93.19	Egyéb sporttevékenység
93.29	M.n.s egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

Alapító tudomással bír arról, hogy a bejegyzett TEÁOR besorolású tevékenységeken belül hatósági engedélyhez kötött tevékenység csak az erre vonatkozó külön engedély birtokában kezdhető meg és gyakorolható, a bejegyzési eljárás alatt engedélyköteles tevékenység nem végezhető.

A külön engedélyt megszerzését követő 30 napon belül bejegyzés és közzététel végett szabályszerűen be kell jelenteni a cégbíróságon.

A Társaság közvetlen politika tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

A Társaság befektetési tevékenységet nem folytat.

#### **4. A Társaság működésének időtartama**

A Társaság időtartama: határozatlan.

A Társaság tevékenységét a Társaság cégbejegyzés iránti kérelem benyújtását követően kezdi meg előtársaságként.

A Társaság az Alapító Okirat ellenjegyzésétől kezdve előtársaságaként működik a Társaság cégbejegyzéséig. Ez alatt az időtartam alatt az előtársaság

alapítójának személyében változás nem következhet be, az Alapító Okirat módosítására- a Cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével-nem kerül sor, jogutód nélkül megszűnés vagy átalakulás nem határozható el.

Az előtársaságra a létrehozni kívánt társaságra irányadó szabályokat kell alkalmazni azzal az eltéréssel, hogy

- a) tagjainak személyében- a törvény által kötelezőként előírt eseteket kivéve – változás nem következhet be,
- b) az alapító okirat módosítására- a cégbíróság hiánypótlásra történő felhívása teljesítésének kivételével – nem kerül sor,
- c) nem kezdeményezhető a tag kizárására irányuló per,
- d) hatósági engedményhez kötött tevékenységet nem végezhet
- e) jogutód nélküli megszűnés, társasági formaváltás, egyesülés vagy szétválás nem határozható el,
- f) gazdasági társaságot nem alapíthat, illetve abban tagként nem vehet részt.

Az üzleti év a naptári évvel azonos. A Társaság első üzleti éve a működés megkezdésének napján kezdődött és 2008. december havának 31. napjáig tart. Ezt követően a Társaság üzlet éve a naptári évvel egyező.

A Társaság működéséről a külön jogszabályok előírásai szerint üzleti könyveket kell vezetni és azokat az üzleti év végén le kell zárni. Az üzleti év végével az ügyvezető a társaság gazdálkodásáról az Alapító számára mérleget, a gazdálkodás eredményéről vagyonkimutatást készít.

A Társaság köteles a cél szerinti tevékenységéből, illetve vállalkozási tevékenységéből származó bevételeit és ráfordításait elkülönítetten nyilvántartani, egyebekben a reá irányadó könyvviteli szabályokat kell alkalmazni.

A Társaság a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt az Alapító Okiratában meghatározott tevékenységre fordítja.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik annak eldöntése, hogy a keletkezett nyereséget, illetve annak mely részét hogyan használja közhasznú tevékenységére.

## **5. A Társaság törzstőkéje**

A Társaság törzstőkéje 116.000.000-Ft, azaz Egyszáztizenhatmillió Forint, amely teljes egészében készpénzből áll, azaz a törzstőke 100%-a.

### A törzsbetét befizetése:

Alapító nyilatkozik, hogy a törzsbetét az Alapító Okirat aláírásakor már rendelkezésre áll a Társaság bankszámláján, amellyel azt a Társaság rendelkezésére bocsátotta.

A tagot egyéb vagyoni értékű szolgáltatás nem terheli, az alapító az esetleges veszteségek pótlására befizetésére nem kötelezhető.

### **6. Üzletrész**

Az Alapító üzletrésze az Alapító törzsbetétéhez tartozik.

Az üzletrészt felosztani csak az üzletrész átruházása, a megszűnt tag jogutódlás és az öröklés esetén lehet.

### Az üzletrész átruházása:

Az üzletrész a Társaság tagjaira az Alapító előzetes hozzájárulásával – amennyiben később további taggal, vagy tagokkal bővül – szabadon átruházható.

Az üzletrész kívülálló harmadik személyre csak akkor lehet átruházni, ha az Alapító a törzsbetétét teljes mértékben befizette, és ha az Alapító az átruházással egyetért. Az Alapítót, az Alapító által kijelölt személyt-ekben a sorrendben – az adásvételi szerződés útján átruházni meg.

Ha az üzletrészt a törzstőkén felüli vagyonból, az üzletrészek legfeljebb egyharmadáig terjedő mértékben a Társaság megvásárolja, azt a vásárlástól számított egy éven belül el kell idegeníteni vagy azt a tagoknak – törzsbetéteik arányában – térítés nélkül át kell adni, illetve a határidő eltelte után a törzstőke leszállítás szabályainak alkalmazásával be kell vonni. E szabály azonban kizárólag akkor alkalmazható, ha a társaságnak legalább kettő tagja van.

Az üzletrész további bevonásáról – a Gt. által meghatározott esetben – az Alapító Határozattal dönt.

### A törzstőke felemelése, leszállítása:

A törzstőke felemelése főszabály szerint új törzsbetét(ek) szolgáltatásával történik. Az új törzsbetét kizárólag pénzbeli betétből állhat.

A törzstőke csak akkor emelhető fel, ha az Alapító tag a korábbi törzsbetétjét teljes egészében befizette.

A törzstőke felemelése előtt bejegyzett tagnak új törzsbetétek megszerzésére az általa kijelölt személyek, ennek hiányában bárki jogosult.

A törzstőke felemelésével létrejövő új törzsbetét megszerzéséhez közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozat szükséges. A nyilatkozatban meg kell jelölni a vállalt mellékszolgáltatásokat is, illetve ki kell jelenteni, hogy a nyilatkozattevő az Alapító Okirat rendelkezéseit magára nézve kötelezőnek ismeri el.

A törzsbetét legkisebb összegére, megfizetésének módjára, esedékességére, a késedelem jogkövetkezményeire, valamint a betét értékelésére és szolgáltatására, továbbá a betétet szolgáltató tag felelősségére vonatkozó rendelkezéseket a törzstőke felemelésével létrejövő törzsbetétekre vonatkozóan is alkalmazni kell.

A törzstőke 500.000,- Ft-nál, azaz Ötszázezer Forintnál alacsonyabb összegre nem szállítható le. A leszállítás a törzsbetét hányadának visszafizetésével történik, a megmaradó törzsbetét legkisebb összege nem lehet kevesebb 100.000,- Ft-nál.

A törzstőke leszállítása esetén az Alapítónak visszafizetést csak a leszállításnak a cégjegyzékbe történt bejegyzése után szabad teljesíteni.

## **7. A nyereség felosztása**

A Társaság tevékenységéből származó nyereség az alapítói jogokat gyakorló Képviselőtestület határozatával osztható fel.

## **8. Az Alapító**

A taggyűlésre vonatkozó jogosítványokat az Alapító nevében eljáró Polgármester gyakorolja az erre vonatkozó, az Alapító által meghatározott szabályok szerint.

Az Alapító kizárólagos hatáskörébe tartozik:

- a) a számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadása,
- b) üzletrész felosztásához való hozzájárulás és üzletrész bevonásának elrendelése,
- c) a tag kizárásának kezdeményezéséről való határozat,
- d) a magához vont üzletrész tagok általi megvásárlásának elhatározása,
- e) az ügyvezető, mint vezető tisztségviselő kijelölése, visszahívása és díjazásának, premizálásának megállapítása, a munkáltatói jogok gyakorlása,
- f) a felügyelő bizottság tagjainak megválasztása, visszahívása és díjazásuk

- megállapítása,
- h) olyan szerződés megkötésének jóváhagyása, amelyet a társaság saját tagjaival, ügyvezetőjével, vagy annak közeli hozzátartozójával (Ptk.685.§b. pont) köt,
- i) az ügyvezető és felügyelő bizottsági tagok ellen kártérítés igények érvényesítése,
- j) a Társaság jogutód nélküli megszűnésének elhatározása,
- k) az Alapító Okirat módosítása,
- l) a szervezeti és működési szabályzat jóváhagyása,
- m) éves beszámoló jóváhagyása
- n) az eredmény felhasználásáról szóló döntés meghozatala
- o) a szokásos üzletmenetet meghaladó kötelezettségvállalás,
- p) a Társaság hitelfelvételéről szóló döntés,
- q) új tag belépése és az üzletrész értékesítése tárgyában hozott döntés mindazok az ügyek, amelyeket törvény vagy az Alapító Okirat az Alapító kizárólagos hatáskörébe utal.

A taggyűlés hatáskörébe tartozó, felsorolt kérdésekben az Alapító dönt, amelyről a vezető tisztségviselőt írásban köteles értesíteni. Az Alapító az e.,f.,-g.,pontokban rögzítettek kivételével a döntés előtt köteles a vezető tisztségviselő(k) és a felügyelő bizottság véleményét megismerni. A véleményeket az érintettek az alapítói ülést megelőző 3 (három) nappal tehetik meg írásban, az Alapító mindenkori képviselőjének címezve. Sürgős esetben az érintettek az alapítói ülésen, jegyzőkönyvben is rögzítheti véleményüket, több napirend esetén az esetleges határozat meghozatala előtt. Az írásos vélemények, illetve az ülésről készült jegyzőkönyvek nyilvánosak. Az Alapító évente szükség szerint, de legalább négy alapítói ülést köteles tartani, amelyen az Alapító mindenkori képviselője, a felügyelő bizottság elnöke, és a könyvvizsgálója (szükség szerint jogi képviselője) vannak jelen. Az Alapító a társaság ügyeit érintő bármely döntésben alapítói határozattal dönthet, amelyet (annak meghozatalát követően) 3 (három) napon belül ajánlott tértivevényes levélben közöl a vezető tisztségviselővel, illetőleg a felügyelő bizottság elnökével. Az Alapító képviselője sürgős esetben elrendelheti a határozat azonnali végrehajtását, ebben az esetben rövid úton, faxon is közölheti a határozatot a vezető tisztségviselővel és a felügyelő bizottság elnökével.

A határozathozatalban nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója (Ptk. 685.§ b. pont), élettársa a határozat alapján:

- a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy
- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt.

A b) pont esetében nem minősül előnynek a Társaság cél szerinti tevékenysége



keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve a Társaság által tagjának a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti egészségügyi szolgáltatás.

A h) – i) pont alapján kötött szerződések nyilvánosak, azokba bármely érintett személy betekinhet. A Társaság és az Alapító között kötött szerződés csak írásban köthető érvényesen.

## **9. Az ügyvezető**

A Társaság ügyeinek intézését az Alapító által határozott időre kijelölt ügyvezető látja el. Az Alapító úgy rendelkezik, hogy a Társaságnak egy ügyvezetője van, aki a társaság vezető tisztségviselője. Az ügyvezető irányítja a Társaság munkaszervezetét. A Társaságot az ügyvezető képviseli. Az ügyvezető az Alapító tájékoztatása mellett, képviseleti jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.

A társaság ügyvezetője:

Név: Krámerné Kozicz Marianna (szül.név: Kozicz Marianna)

Születési hely, idő: Tatabánya, 1971. február 19.

Anyja neve: Galgán Mária

Lakcím: 2837 Vértesszőlős, Széchenyi Istán u. 12.

Az ügyvezető megbízás határozott időre, 2013. október 1. napjától határozott időre szól.

A megbízatás kezdő időpontja: 2013. október 1.

A megbízatás lejárt: 2018. szeptember 30.

Az ügyvezető az Alapító Okirat, illetőleg az Alapító hozzájárulás nélkül:

- a) a nyilvánosan működő részvénytársaságban való részvénytulajdonlás kivételével nem szerezhetsz Társasági részesedést a gazdasági Társaságéval azonos tevékenységet is folytató más gazdálkodó szervezetben,
- b) nem lehet vezető tisztségviselő a Társaságéval azonos tevékenységet is végző más gazdálkodó szervezetben és nem lehet magasabb vezető állású és vezető beosztású közalkalmazott,
- c) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója nem köthet a saját nevében vagy javára a gazdasági Társaság tevékenységi körébe tartozó ügyleteket,
- d) az ügyvezető, illetőleg közeli hozzátartozója ugyanannál a Társaságnál a felügyelő bizottság tagjává nem választható meg.

Az Alapító az ügyvezetővel szemben az a) – d) pontokban foglalt szabályok megszegésével a Társaságnak okozott kár megtérítésére vonatkozó igényt a kár

bekövetkezésétől számított egy éven belül lehet érvényesíteni.

Az ügyvezető ismételten is újraválasztható. Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. Az ügyvezető visszahívásához az Alapító határozat szükséges.

Az ügyvezető kötelezettségei:

- a) Ellátja a Társaság ügyeinek intézését, irányítja a Társaság munkáját a jogszabályok és az Alapító határozatai által megszabott keretek között.
- b) Képviseli a társaságot harmadik személyekkel szemben a bíróságok, illetve a hatóságok előtt. Az ügyvezető e jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve a Társaság dolgozóira átruházhatja.
- c) Vezeti a tagjegyzéket. A tagjegyzékben fel kell tüntetni:
  - az Alapító nevét (cégét), székhelyét, és törzsbeírását,
  - az Alapító Okiratnak az esetleges pótbefizetésekre és mellékszolgáltatásokra, valamint a tagok részéről gyakorolható elővásárlási jogra vonatkozó rendelkezését,
  - a tagok személyében, vagy üzletrészében bekövetkezett minden változást, így az üzletrészek átruházását, felosztását, a Társaság tulajdonába kerülését, vagy bevonását.
- d) Gondoskodik a Társaság üzleti könyveinek szabályszerű vezetéséről.
- e) A Társaság vagyonmérlegének, vagyonkimutatásának elkészítése és az Alapító elé terjesztése.
- f) Az Alapító kérésére a Társaság ügyeiről felvilágosítást ad. Lehetővé teszi az Alapító részére a Társaság üzleti könyveibe és irataiba való betekintést.
- g) A Társaság alapításának, az Alapító Okirat módosításának, a cégjegyzékbe bejegyzett jogoknak, tényeknek és adatoknak és ezek változásának, valamint törvényben előírt más adatoknak a cégbírósági bejelentése.

Az ügyvezető felett a munkáltatói jogokat az Alapító gyakorolja. Az ügyvezető díjazásáról az Alapító dönt.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott döntések nyilvántartását naprakészen vezetni, mely nyilvántartásból megállapítható a döntés tartalma, időpontja és hatálya.

Az ügyvezető köteles az Alapító által hozott olyan döntéseket, amelyek jogokat és kötelezettségeket állapítanak meg, illetve harmadik személyt (beleértve a hatóságokat is) érinthetnek, a döntés meghozatalától számított 8 napon belül közleményként valamely országos sajtó útján is nyilvánosságra hozni.

Az ügyvezető köteles gondoskodni a Társaság működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintésről, illetve azokról felvilágosítást adni.

Az iratokba való betekintés iránti igényt (kérelmet) írásban kell az ügyvezető részére megküldeni.

Az ügyvezető köteles bármely jogszabály által felhatalmazott szerv vagy személy által kért iratbetekintést haladéktalanul, egyéb esetekben az iratbetekintést kérővel történt megállapodás szerinti határidőben, illetve jogszabály vagy hatósági határozat által előírt határidőben teljesíteni.

Az ügyvezető köteles az iratbetekintésről külön nyilvántartást vezetni, melyből megállapítható a kérelmező neve, a kért irat megnevezése, a kérelem és a teljesítésének ideje.

Ha a Társaságnak nem maradt ügyvezetője, úgy – a Gt. vonatkozó rendelkezései alapján – az Alapító jogosult új ügyvezetőt kijelölni.

## **10. A felügyelő bizottság**

A Társaságnál 3 (három) tagból álló felügyelő bizottság működik, amelynek tagjait a Társaság alapításától a Képviselőtestület határozott időre jelöli ki:

### **Varga László**

Anyja neve: Mikisch Ida

2890 Tata, Nagy Lajos utca 3.

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: **2014. december 31. napja**

### **Sárai Imre**

Anyja neve: Kohut Ilona

2890 Tata, Munkácsy Mihály utca 40/A

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: **2014. december 31. napja**

### **Dr. Dobroszláv Lajos**

Anyja neve: Hartmann Margit

2890 Tata, Dobroszláv L. u. 20

Jogviszony kezdete: 2011. július havának 01. napja

Jogviszony vége: **2014. december 31. napja**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testületének a 228/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata értelmében.

A felügyelő bizottsági taggá megválasztott személy az új tisztsége elfogadásától számított tizenöt napon belül azokat a gazdasági Társaságokat, amelyeknél már felügyelő bizottsági tag írásban tájékoztatni köteles.

A felügyelő bizottság tevékenységét a hatályos jogszabály szerint végzi, ügyrendjét maga állapította meg.

A felügyelő bizottság feladata és hatásköre különösen:

- Alapítói döntést kér, ha megítélése szerint az ügyvezetés tevékenysége jogszabályba, az Alapító okiratba (Társasági szerződésbe, alapszabályba), illetve a gazdasági Társaság Alapítójának határozataiba ütközik, vagy egyébként sérti a Társaság vagy Alapító érdekeit.
- Köteles megvizsgálni a Társaság valamennyi lényeges üzletpolitikai jelentését, valamint minden olyan előterjesztést, amely a Társaság taggyűlésének kizárólagos hatáskörébe tartozó ügyre vonatkozik.
- Írásbeli jelentést készít a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.) szerinti beszámolóról és az adózott eredmény felhasználásáról az Alapító részére.
- Kezdeményezheti az Alapító által hozott határozat bírósági felülvizsgálatát.
- Kijelöli a Társaságot képviselő személyt, ha a felülvizsgálatot a Társaság vezető tisztségviselője kezdeményezi és a Társaságnak nincs olyan vezető tisztségviselője, aki a Társaságot képviselhetné.
- Ellenőrzi a Társaság működését és gazdálkodását.
- Ellenőrzi a vagyonmérleg-tervezeteket és a vagyonleltár-tervezeteket.
- Jelentést kérhet a vezető tisztségviselőktől, illetve tájékoztatást vagy felvilágosítást a Társaság munkavállalóitól.
- Megvizsgálhatja, illetőleg betekinthez a Társaság könyveibe és irataiba.

A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre jogosult szervez tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a) a Társaság működése során olyan szabálysértés vagy a Társaság érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult szerv döntését teszi lehetővé.
- b) a vezető tisztségviselő(k) felelősségét megalapozó tény merült fel.

Haladéktalanul értesíti a törvényességi felügyeletet ellátó szervet, ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg.

A felügyelő bizottság egyes ellenőrzési feladatok elvégzésével bármely tagját megbízhatja, illetve az ellenőrzést állandó jelleggel is megoszthatja tagjai között.

Az ellenőrzés megosztása nem érinti a felügyelő bizottsági tag felelősségét, sem az a jogát, hogy az ellenőrzést más, a felügyelő bizottság ellenőrzési feladatkörébe tartozó tevékenységre is kiterjessze.

A felügyelő bizottság működése:

A felügyelő bizottság testületként jár el. A felügyelő bizottság tagjai sorából elnököt választ.

A felügyelő bizottság tagjai személyesen kötelesek eljárni, képviseletnek nincs helye. A felügyelő bizottság tagját e minőségében a Társaság Alapítója, illetve munkáltatója nem utasíthatja.

A felügyelő bizottság legalább negyedévente, egyebekben szükség szerint tart ülést. A felügyelő bizottság üléseit az elnök hívja össze és vezeti. Az ülés összehívását- az ok és a cél megjelölésével-a felügyelő bizottság bármely tagja írásban kérheti az elnöktől, aki a kérelem kézhezvételétől számított nyolc napon belül köteles intézkedni a felügyelő bizottság ülésének harminc napon belüli időpontra történő összehívásáról. Ha az elnök a kérelemnek nem tesz eleget, a tag maga jogosult az ülés összehívására.

A felügyelő bizottság egyebekben az ügyrendjét maga állapítja meg, amelyet az Alapító hagy jóvá.

Ha a felügyelő bizottság tagjainak a száma az Alapító okiratban meghatározott létszám alá csökken, vagy nincs, aki az ülést összehívja, a Társaság ügyvezetése a felügyelő bizottság rendeltetésszerű működésének helyreállítása érdekében köteles értesíteni és döntést kérni az Alapítótól.

Ha a felügyelő bizottság a közhasznú tevékenység folytatásának feltételeiről kötött szerződés megszűnését észleli, köteles haladéktalanul döntést kérni a Társaság Alapítójától.

## **11. A könyvvizsgáló**

A társaságnak a számviteli törvény szerinti beszámolója valódiságának és jogszabályszerűsége ellenőrzésére az Alapító könyvvizsgálót jelöl ki.

A társaság könyvvizsgálója a kijelöléstől (2013. augusztus 29.) 2015. december 31. napjáig Law On Conto Könyvvizsgáló Zártkörűen Működő Részvénytársaság (HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A., cégjegyzékszám: 13-10-040594). A könyvvizsgálatért személyében is felelős személy adatai: Kristóf Jánosné (anyja neve: Valkó Rozália) HU-2100 Gödöllő, Hegedűs Gyula utca 2/A.

A könyvvizsgáló a társaság üzleti ügyiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni. A könyvvizsgáló a könyvvizsgálóra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben meghatározott felelősségi szabályok szerint felel.

A könyvvizsgáló újraválasztható.

A könyvvizsgálóval megválasztását (kijelölését) követően a Társaság ügyvezetése köt szerződést a polgári jog általános szabályai szerint.

Ha a könyvvizsgáló gazdálkodó szervezet meg kell jelölnie azt a tagját, vezető tisztségviselőjét, illetve munkavállalóját, aki a könyvvizsgálatért személyében is felelős. E személy kijelölésére csak a társaság taggyűlésének jóváhagyásával kerülhet sor.

A könyvvizsgáló tevékenységét a hatályos jogszabályok alapján végzi.

A könyvvizsgáló feladat és hatáskörébe tartozik:

- Ellenőrzi és véleményezi a számviteli törvény szerinti beszámoló valóságát és jogszabályszerűségét.
- Köteles megvizsgálni a Társaság Alapítója elé terjesztett minden lényeges üzleti jelentést, hogy valós adatokat tartalmaz-e, illetve megfelel-e a jogszabályi előírásoknak.
- Betekinthet a Társaság könyveibe, a vezető tisztségviselőktől, a felügyelő bizottság tagjaitól illetve a társaság munkavállalóitól felvilágosítást kérhet.
- Megvizsgálhatja a Társaság bankszámláját, pénztárát, értékpapír és áruállományát, szerződéseit.

A könyvvizsgáló a Társaság ügyeiről szerzett értesüléseit üzleti titokként köteles megőrizni.

A felügyelő bizottság ülésére meg lehet hívni, illetve a könyvvizsgáló maga is kezdeményezheti ezen üléseken való részvételét. Ez utóbbi esetben a könyvvizsgáló kérelme csak különösen indokolt esetben utasítható vissza.

Ha a könyvvizsgáló megállapítja, illetve egyébként tudomást szerez róla, hogy a Társaság vagyonának jelentős mértékű csökkenése várható, illetve olyan tényeket észlel, amely a vezető tisztségviselők vagy a felügyelő bizottság tagjainak e törvényben meghatározott felelősségét vonja maga után köteles a Társaság Alapítójának döntését kérni.

Ha a Társaság Alapítója a jogszabályok által megkívánt döntéseket nem hozza meg a könyvvizsgáló köteles erről a törvényességi felügyeletét ellátó cégbíróságot értesíteni.

Megszűnik a könyvvizsgálói megbízás:

- a Társaság Alapítójának döntése alapján visszahívással,
- a könyvvizsgálóval kötött szerződésben szereplő időtartam lejártával,
- a törvényben szabályozott kizáró ok beálltával, illetve a könyvvizsgáló részéről a szerződés felmondásával.

A könyvvizsgáló felelősségére a könyvvizsgálókra vonatkozó jogszabályokban, illetve a Polgári Törvénykönyvben felelősségi szabályok az irányadók.

## **12. A felügyelő bizottságra és a könyvvizsgálóra vonatkozó közös szabályok**

A vezető tisztségviselőre és a felügyeleti bizottság tagjaira vonatkozó, a cégnyilvántartás részét képező jogok, tények és adatok nyilvánosak és azokat a cégnyilvántartásról, a cégnyilvánosságról és a bírósági cégeljárásról szóló törvény rendelkezéseinek megfelelően a Céglap című hivatalos lapban kell közzétenni.

A Társaság alapításakor a vezető tisztségviselőket és a felügyeleti bizottság tagjait, valamint a könyvvizsgálót az Alapító az Alapító Okiratban jelöli ki.

A vezető tisztségviselő a Társaság ügyvezetését az ilyen tisztséget betöltő személyektől elvárható fokozott gondossággal, a Társaság érdekeinek elsődlegessége alapján köteles ellátni.

A jogszabályok, az alapító Okirat, illetve az Alapító által hozott határozatok, illetve az ügyvezetési kötelezettségeik vétkes megszegésével a Társaságnak okozott kárért a polgári jog szabályai szerint felelnek a Társasággal szemben.

Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízás:

- a) a megbízás időtartamának lejártával
- b) visszahívással
- c) törvényben szabályozott kizáró ok bekövetkeztével
- d) lemondással
- e) elhalálozással.

A vezető tisztségviselő tisztségéről bármikor lemondhat, azonban ha a Társaság működőképessége ezt megkívánja a lemondás csak annak bejelentésétől számított hatvanadik napon válik hatályossá, kivéve, ha a Társaság alapítója az új vezető tisztségviselő megválasztásáról már ezt megelőzően gondoskodott. A lemondás hatályossá válásáig a vezető tisztségviselő a halaszthatatlan döntések meghozatalában, illetve az ilyen intézkedések megtételében köteles részt venni.

A vezető tisztségviselő jogviszonyára ha a vezető tisztséget nem munkaviszony keretében látja el. A Ptk. megbízási szerződésre vonatkozó szabályai (Ptk. 474-

483.§) megfelelően irányadóak.

### **13. A cégjegyzés**

A képviseletre jogosult személy cégjegyzési joga önálló. A cégjegyzés akként történik, hogy a cég kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott neve fölé a képviseletre jogosult személy nevét közjegyző által hitelesített módon önállóan írja alá.

### **14. A társaság megszűnése**

A társaság jogutód nélküli megszűnése esetében a hitelezők kielégítése után az alapító csak a társaság megszűnéskori saját tőke összege illeti meg, legfeljebb az Alapító vagyoni hányadának teljesítéskori értéke erejéig.

### **15. Pótbefizetés**

A taggyűlés a veszteségek fedezésére a tagok számára pótbefizetést előírhat.  
A pótbefizetés legmagasabb összege: 35.000.000,- Ft.  
A pótbefizetés teljesítésének módja: pénzbeli hozzájárulás.  
A pótbefizetési kötelezettség a tagokat törzsbetéteik arányában terheli.  
A pótbefizetés legfeljebb üzleti évenként egy alkalommal írható elő.  
Pótbefizetés legfeljebb harminc napon belüli teljesítési kötelezettség mellett írható elő.  
A pótbefizetés visszafizetése a teljesítés módja szerint készpénzben történik.

### **16. Egyéb rendelkezések**

#### Az Alapító Okirat módosítása:

Az Alapító Okirat módosításához az Alapító határozat szükséges.

Az Alapítónak az Alapító Okiratban foglalt kötelezettségi növeléséhez új kötelezettségek megállapításához a tag személyében történt változás esetén, illetőleg külön jogainak korlátozásához az Alapító határozat szükséges.

#### A Társaság megszűnése:

A Társaság megszűnik, ha:

- a) elhatározza jogutód nélküli megszűnését
- b) más Társasággal egyesül, vagy több Társasággá válik szét,
- c) a cégbíróság megszűntnek nyilvánítja,
- d) a bíróság felszámolási eljárás során megszünteti.



A Társaság megszűnésének elhatározásához az Alapító határozata szükséges.

A társaság jogutód nélküli megszűnéséről, valamint egyesüléséről más Társasággal, illetve szétválásról hozott döntés az Alapító kizárólagos jogkörébe tartozik.

## **17. Vegyes rendelkezések**

A társaság alapításával, tagváltásával, vagy törzstőkéjének megemelésével illetve az Alapító Okirat bármely más módosításával járó valamennyi költséget a Társaság viseli.

A Társaság Alapítója kijelenti, hogy a 1.6. pontban írt tevékenységi kör gyakorlásához szükséges jogszabályi feltételekkel rendelkezik.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a gazdasági Társaságokról szóló 2006. évi IV. törvény és a Polgári Törvénykönyv rendelkezéseit kell alkalmazni.

A Társaság nyilvános hirdetményeit jogszabályban kötelezően előírt eseteknél a cégközlönyben kell közzétenni.

Tata, 2014. ....

**Az alapító képviselője aláírása**

.....  
**Michl József polgármester**  
**Tata Város Önkormányzata**

**Ellenjegyzem: Dr. Sopow Tamás ügyvéd, Tata, 2014. ....**

**Határidő:** értesítésre: 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

## **6. Napirend:**

### **Speciális csoport létrehozása a Csillagsziget Bölcsődében sajátos nevelési igényű gyermekek nevelésére-gondozására**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Ősz Tibor intézményi referens

A napirend tárgyalásán jelen van: Séráné Kovács Gizella, a Csillagsziget Bölcsőde vezetője, Baloghné Kovács Zsuzsanna, a Csillagsziget Bölcsőde vezető-helyettese.

**M i c h l József polgármester** tisztelettel köszönti Séráné Kovács Gizellát, Baloghné Kovács Zsuzsannát, megköszöni az előterjesztés készítésében nyújtott segítségüket. Elmondja, a bölcsőde vezetése azt javasolta, hozzanak létre egy olyan speciális csoportot, amellyel azokat a gyerekeket különös odafigyeléssel tudják gondozni, akiknek a szülei részben így tudnak munkát vállalni, részben pedig szakmai segítséget kapnak ahhoz, hogy a nehéz neveltetési problémáikat, egyéni hozott problémáikat méltó módon tudják kezelni, segíteni a fejlődésüket ezeknek a gyermekeknek. A példák azt mutatják, hogy akiknél már bölcsődében el tudják kezdeni ezt a munkát, azok óvodás korukra egy egészen más habitussal tudnak már belépni az óvodába, és van esély arra, hogy legalább néhányukat az iskolás korra egészen jó állapotba lehet hozni, életüket egyenesbe lehet segíteni. Jelenleg hat fővel indulna egy ilyen csoport, javaslatuk, hogy októbertől induljon ez a csoport a bölcsődében, addigra ennek minden jogi és szakmai feltételét meg tudják teremteni. Ehhez kéri képviselőtársai segítségét, és támogatását. Kérdés nem lévén felkéri mindkét bizottság elnökét, ismertessék a bizottságok véleményeit.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát.

**K a s z á l József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal javasolja a Képviselő-testület számára az előterjesztés elfogadását.

**G e r é b i Ákos képviselő** megköszöni a szót. Úgy gondolja, hogy speciális nevelési igényű gyermekeknek a társadalomba való beillesztését hosszú távon az szolgálja, ha integrált módon történik ezeknek a hátrányos helyzetű, vagy fogyatékkal élő, különféle speciális igényekkel nevelhető gyermekek nevelése. Helyesen a módosító okirat arról szóló, hogy mindkét nevelési formát lehetővé

teszi az intézményen belül. Arra hívja fel tisztelettel a figyelmet, illetve kéri a szakmai vezetéstől, megértve a szakmának azt a javaslatát, hogy próbálják meg első körben külön, speciális csoportban nevelni az erre rászoruló gyermekeket, hogy térjenek vissza erre, a megfelelő tapasztalatok megszerzése után, egy év múlva, nézzék meg azt, hogy ez a külön csoportban történő nevelés szolgálja jobban a gyermekek nevelését, vagy végiggondolandó egyfajta, a hagyományos csoportokba történő integrálással, és nyilván a szükséges szakmai segítséggel együtt, amelyre lehetőséget ad a jogszabály, ennek kihasználásával közösségbe integrálva ezeket a gyermekeket. Úgy gondolja, ez megér annyit, hogy visszatérjenek erre, és áttekintsék ennek a speciális feladatnak a megoldását az elkövetkezendő időszakban.

**M i c h l József polgármester** úgy gondolja, fontos kiemelni, hogy ezek a gyermekek általában nem fogyatékos gyermekek, akinél már egy kialakult állapotról van szó, hanem ez egy valóban, a megfogalmazásból fakadóan sajátos nevelési igényű fogalom rakódott rájuk, ez a szakmai megnevezés, aminek pontosan az a lényege, hogy ezeknek a gyermekeknek sajátos nevelési igényük van, amit az ehhez szükséges körülmények között van lehetőség megtenni. Ez nem azt jelenti, hogy ezek a gyermekek ki lennének zárva a közösségből, mindent közösen végeznek a csoportokkal, amelyeket együtt tudnak. Viszont szükséges velük külön foglalkozni, és ennek a külön foglalkozásnak a tere ez az önálló csoport, ami azt segíti, hogy ők gyorsabban, nagyobb ütemben utolérjék a többi társukat, és így tudják ezt a bölcsődében segíteni. Gerébi képviselő úr jelen volt, amikor tárgyalták az óvodák esetét, az óvodában a csoportban vannak ezek a gyermekek, amikor be tudnak oda kerülni, de itt van olyan kisgyermek, aki három éves koráig nem tud szobatisztává válni, ezt el kell érni. Ha ő nagyobb korban marad ott a bölcsődében, akkor különösen gondot jelenthet az, hogy a kicsi gyermekekkel van egész nap együtt. A Képviselő-testület számára javasolja, hogy egy év múlva tekintsék ezt át, annál is inkább, mert a mostani felmérésük azt mutatja, hogy nyolc-tíz olyan kisgyermek van nulla és három év között, a védőnők felmérése alapján, akik hasonló problémával küzdenek, ezért mindenképpen hosszabb távú megoldásra van szükség, ezt hogyan tudják a városban kezelni.

További hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Csillagsziget Bölcsőde alapító okiratának módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint módosítja:

### **Módosító Okirat**

A CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 32/2013. (I. 31.) sz. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal módosítja:

1. Az alapító okirat 1. pontja a következőre módosul:

„1. **A költségvetési szerv megnevezése:** CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE”

2. Az alapító okirat 5. pontja a következőre módosul:

„5. Közfeladata: **a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (1) bekezdése** szerinti gyermekek napközbeni ellátása, bölcsőde.”

3. Az alapító okirat 6. pontja a következőre módosul:

„6. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: Közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.  
Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.  
Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** az irányadó.”

4. Az alapító okirat 7. pontja a következőre módosul:

„7. **Államháztartási szakágazati besorolása:** 889110 bölcsődei ellátás”

5. Az alapító okirat 8. pontja a következőre módosul:

„8. **Szakmai alaptevékenysége:**

***Az intézmény a gyermekek napközbeni ellátásaként megszervezi a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletet, gondozást, nevelést, foglalkoztatást és étkeztetést azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.***

***Az intézmény a bölcsődei ellátás keretében – a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján – biztosítja a nemzeti köznevelésről***

**szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását is. Szakmai alaptervékenységek kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

**104030 gyermekek napközbeni ellátása**

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

6. Az alapító okirat 13. pontjában a „Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv” szövegrész törlésre kerül.

7. Az alapító okirat 15. pontja a következőre módosul:

„15. **Vezetőjének megbízási rendje:** Az intézmény élén bölcsődevezető áll, akit Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján, 5 év határozott időtartamra nevez ki. Az igazgató feletti egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

Jogviszonyára és a vezetői kinevezésre irányadó jogszabály: közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.”

8. Az alapító okirat 18. pontja a következőre módosul:

„18.A bölcsőde férőhelye: **106 fő**

6 csoportban 12 fő/csoport

2 csoportban 14 fő/csoport

**1 speciális csoportban 6 fő/csoport**

9. Az alapító okirat 19. pontja a következőre módosul:

„19. Az intézmény alapfeladatai:

**A bölcsőde jóváhagyott szakmai program alapján**

- biztosítja 20 hetes kortól 3 éves korig a gyermekek napközbeni ellátását,
- **biztosítja a 3. évét betöltött, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján az óvodai nevelésre még nem érett gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb a gyermek 4. évének betöltését követő augusztus 31. napig,**
- **biztosítja – integráltan, vagy speciális csoportban – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyik évben a gyermek a hatodik életévét betölti,**
- biztosítja térítési díj ellenében a gyermekek közétkeztetését,

- ellátja a gyermekvédelmi feladatokat, felderíti a gyermekek fejlődését veszélyeztető okokat,
- biztosítja a gyermekek harmonikus testi és lelki fejlődéséhez szükséges alapvető képességek kialakítását,
- biztosítja a nevelés egészséges és biztonságos feltételeit, ellátja az intézmény munka és tűzvédelmi feladatait,
- megszervezi a gyermekek rendszeres egészségügyi vizsgálatát,
- időszakos gyermekfelügyeletet lát el és játszóházat működtet.

**Jelen alapító okirat 2014. október 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 31. napján kelt 32/2013. (I. 31.) Tata Kt. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.**

**Az alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete ...../2014. (.....) Tata Kt. határozatával hagyta jóvá.**

Tata, 2014. június ....

**Michl József**  
polgármester

**Dr. Kórosi Emőke**  
jegyző

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
230/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Csillagsziget Bölcsőde alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde alapító okiratát a következők szerint módosítja:

**Módosító Okirat**

A CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 32/2013. (I. 31.) sz. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okiratát az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésben

kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal módosítja:

1. Az alapító okirat 1. pontja a következőre módosul:

„1. **A költségvetési szerv megnevezése:** CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE”

2. Az alapító okirat 5. pontja a következőre módosul:

„5. Közfeladata: **a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (1) bekezdése** szerinti gyermekek napközbeni ellátása, bölcsőde.”

3. Az alapító okirat 6. pontja a következőre módosul:

„6. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: Közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.

Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.

Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** az irányadó.”

4. Az alapító okirat 7. pontja a következőre módosul:

„7. **Államháztartási szakágazati besorolása:** 889110 bölcsődei ellátás”

5. Az alapító okirat 8. pontja a következőre módosul:

„8. **Szakmai alaptervékenysége:**

***Az intézmény a gyermekek napközbeni ellátásaként megszervezi a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletet, gondozást, nevelést, foglalkoztatást és étkeztetést azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerő-piaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.***

***Az intézmény a bölcsődei ellátás keretében – a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján – biztosítja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását is.***

**Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti megjelölése:**

**104030 gyermekek napközbeni ellátása**

Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.

6. Az alapító okirat 13. pontjában a „Gazdálkodási besorolása: önállóan működő költségvetési szerv” szövegrész törlésre kerül.

7. Az alapító okirat 15. pontja a következőre módosul:

„15.**Vezetőjének megbízási rendje:** Az intézmény élén bölcsődevezető áll, akit Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján, 5 év határozott időtartamra nevez ki. Az igazgató feletti egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.

Jogviszonyára és a vezetői kinevezésre irányadó jogszabály: közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.”

8. Az alapító okirat 18. pontja a következőre módosul:

„18.A bölcsőde férőhelye: **106 fő**

6 csoportban 12 fő/csoport

2 csoportban 14 fő/csoport

**1 speciális csoportban 6 fő/csoport**

9. Az alapító okirat 19. pontja a következőre módosul:

„19.Az intézmény alapfeladatai:

**A bölcsőde jóváhagyott szakmai program alapján**

- biztosítja 20 hetes kortól 3 éves korig a gyermekek napközbeni ellátását,
- **biztosítja a 3. évét betöltött, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján az óvodai nevelésre még nem érett gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb a gyermek 4. évének betöltését követő augusztus 31. napig,**
- **biztosítja – integráltan, vagy speciális csoportban – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyik évben a gyermek a hatodik életévét betölti,**
- biztosítja térítési díj ellenében a gyermekek közétkeztetését,



- ellátja a gyermekvédelmi feladatokat, felderíti a gyermekek fejlődését veszélyeztető okokat,
- biztosítja a gyermekek harmonikus testi és lelki fejlődéséhez szükséges alapvető képességek kialakítását,
- biztosítja a nevelés egészséges és biztonságos feltételeit, ellátja az intézmény munka és tűzvédelmi feladatait,
- megszervezi a gyermekek rendszeres egészségügyi vizsgálatát,
- időszakos gyermekfelügyeletet lát el és játszóházat működtet.

**Jelen alapító okirat 2014. október 1-jén lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 31. napján kelt 32/2013. (I. 31.) Tata Kt. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.**

**Az alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 230/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozatával hagyta jóvá.**

Tata, 2014. június ....

**Michl József**  
polgármester

**Dr. Kórósi Emőke**  
jegyző

**Határidő:** a Magyar Államkincstár felé történő továbbításra: 2014. július 3.  
**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Csillagsziget Bölcsőde egységes szerkezetű alapító okiratát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

### **ALAPÍTÓ OKIRAT**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. **A költségvetési szerv megnevezése:** CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE
2. Címe: 2890 Tata, Új út 14/a.
3. Székhelye: 2890 Tata, Új út 14/a.
4. Telephelye: nincs
5. Közfeladata: **a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (1) bekezdése** szerinti gyermekek napközbeni ellátása, bölcsőde.
6. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: Közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.  
Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.  
Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** az irányadó.
7. **Államháztartási szakágazati besorolása:** 889110 bölcsődei ellátás
8. **Szakmai alaptevékenysége:**  
***Az intézmény a gyermekek napközbeni ellátásaként megszervezi a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletet, gondozást, nevelést, foglalkoztatást és étkeztetést azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerőpiaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.***  
***Az intézmény a bölcsődei ellátás keretében – a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján – biztosítja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását is.***  
**Szakmai alaptevékenységek kormányzati funkció szerinti megjelölése:**  
**104030 gyermekek napközbeni ellátása**  
Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.
9. Alapítója: Városi Tanács Tata  
Az alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:  
Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2890 Tata, Kossuth tér 1.
10. Az alapítás éve: 1980. december 31.  
Az alapító jogszabály, határozat száma: 33/1997.(II. 26.) KT határozat
11. Irányító szerve: Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12. Működési köre: Tata város
13. A gazdálkodással összefüggő jogosítványai:  
Önálló bér és munkaerő-gazdálkodást folytat. Egyéb gazdálkodási feladatait az

Intézmények Gazdasági Hivatala (címe: 2890 Tata, Országgyűlés tér 4.) végzi, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott együttműködési megállapodás alapján. Az intézmény költségvetési előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkezik.

14. Alapfeladatait és az intézmény működésével kapcsolatos feladatait Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének költségvetési rendeletében biztosított előirányzatból látja el.
15. **Vezetőjének megbízási rendje:** Az intézmény élén bölcsődevezető áll, akit Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján, 5 év határozott időtartamra nevez ki. Az igazgató feletti egyéb munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja.  
Jogviszonyára és a vezetői kinevezésre irányadó jogszabály: közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.
16. A feladatellátást szolgáló vagyon: Tata, Új út 14/a. házszámú épület bölcsőde által használt része az udvarral és az intézményi leltár szerinti értékű berendezések, tárgyak.
17. A vagyon feletti rendelkezés joga: az intézményi vagyon feletti rendelkezési jogot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja, Tata Város Önkormányzatának az önkormányzati vagyonhasznosításáról szóló rendelet alapján.
18. A bölcsőde férőhelye: **106 fő**

6 csoportban	12 fő/csoport
2 csoportban	14 fő/csoport
<b>1 speciális csoportban</b>	<b>6 fő/csoport</b>
19. Az intézmény alapfeladatai:  
**A bölcsőde jóváhagyott szakmai program alapján**
  - biztosítja 20 hetes kortól 3 éves korig a gyermekek napközbeni ellátását,
  - **biztosítja a 3. évét betöltött, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján az óvodai nevelésre még nem érett gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb a gyermek 4. évének betöltését követő augusztus 31. napig,**
  - **biztosítja – integráltan, vagy speciális csoportban – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyik évben a gyermek a hatodik életévét betölti,**
  - biztosítja térítési díj ellenében a gyermekek közétkeztetését,
  - ellátja a gyermekvédelmi feladatokat, felderíti a gyermekek fejlődését veszélyeztető okokat,

- biztosítja a gyermekek harmonikus testi és lelki fejlődéséhez szükséges alapvető képességek kialakítását,
- biztosítja a nevelés egészséges és biztonságos feltételeit, ellátja az intézmény munka és tűzvédelmi feladatait,
- megszervezi a gyermekek rendszeres egészségügyi vizsgálatát,
- időszakos gyermekfelügyeletet lát el és játszóházat működtet.

**Jelen alapító okirat 2014. október 1-jétől lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 31. napján kelt 32/2013. (I. 31.) Tata Kt. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.**

**Az alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 231/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozatával hagyta jóvá.**

Tata, 2014. június ....

**Michl József**  
polgármester

**Dr. Kórósi Emőke**  
jegyző

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
231/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Csillagsziget Bölcsőde egységes szerkezetű alapító okiratának  
elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Csillagsziget Bölcsőde egységes szerkezetű alapító okiratát a következők szerint elfogadja:

**ALAPÍTÓ OKIRAT**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 8. § (5) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm.

rendelet 5. § (1)-(2) bekezdése szerinti tartalommal az alábbi alapító okiratot adja ki:

1. **A költségvetési szerv megnevezése:** CSILLAGSZIGET BÖLCSŐDE
2. Címe: 2890 Tata, Új út 14/a.
3. Székhelye: 2890 Tata, Új út 14/a.
4. Telephelye: nincs
5. Közfeladata: **a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 42. § (1) bekezdése** szerinti gyermekek napközbeni ellátása, bölcsőde.
6. A foglalkoztatottjaira vonatkozó foglalkoztatási jogviszony(ok) megjelölése: Közalkalmazotti jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján.  
Egyes foglalkoztatottjainak a jogviszonya munkavállaló, melyekre nézve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény az irányadó.  
Egyéb foglalkoztatásra irányuló jogviszonyra a Polgári Törvénykönyvről szóló **2013. évi V. törvény** az irányadó.
7. **Államháztartási szakágazati besorolása:** 889110 bölcsődei ellátás
8. **Szakmai alaptervékenysége:**  
***Az intézmény a gyermekek napközbeni ellátásaként megszervezi a családban élő gyermekek életkorának megfelelő nappali felügyeletet, gondozást, nevelést, foglalkoztatást és étkeztetést azon gyermekek számára, akiknek szülei, nevelői, gondozói munkavégzésük, munkaerőpiaci részvételt elősegítő programban, képzésben való részvételük, betegségük vagy egyéb ok miatt napközbeni ellátásukról nem tudnak gondoskodni.***  
***Az intézmény a bölcsődei ellátás keretében – a szakértői bizottság szakértői véleménye alapján – biztosítja a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4. § 25. pontjában foglaltak szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását is.***  
**Szakmai alaptervékenységek kormányzati funkció szerinti megjelölése:**  
**104030 gyermekek napközbeni ellátása**  
Az intézmény vállalkozási tevékenységet nem folytathat.
9. Alapítója: Városi Tanács Tata  
Az alapítói jogokkal felruházott irányító szerve:  
Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2890 Tata, Kossuth tér 1.
10. Az alapítás éve: 1980. december 31.  
Az alapító jogszabály, határozat száma: 33/1997.(II. 26.) KT határozat
11. Irányító szerve: Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete
12. Működési köre: Tata város

13. A gazdálkodással összefüggő jogosítványai:  
 Önálló bér és munkaerő-gazdálkodást folytat. Egyéb gazdálkodási feladatait az  
 Intézmények Gazdasági Hivatala (címe: 2890 Tata, Országgyűlés tér 4.)  
 végzi, Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete által jóváhagyott  
 együttműködési megállapodás alapján. Az intézmény költségvetési  
 előirányzatai felett teljes jogkörrel rendelkezik.
14. Alapfeladatait és az intézmény működésével kapcsolatos feladatait Tata  
 Város Önkormányzat Képviselő-testületének költségvetési rendeletében  
 biztosított előirányzatból látja el.
15. **Vezetőjének megbízási rendje:** Az intézmény élén bölcsődevezető áll,  
 akit Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete pályázat útján, 5 év  
 határozott időtartamra nevez ki. Az igazgató feletti egyéb munkáltatói jogokat  
 a polgármester gyakorolja.  
 Jogviszonyára és a vezetői kinevezésre irányadó jogszabály: közalkalmazotti  
 jogviszony, a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. alapján.
16. A feladatellátást szolgáló vagyon: Tata, Új út 14/a. házszámú épület  
 bölcsőde által használt része az udvarral és az intézményi leltár szerinti értékű  
 berendezések, tárgyak.
17. A vagyon feletti rendelkezés joga: az intézményi vagyon feletti rendelkezési  
 jogot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete gyakorolja, Tata Város  
 Önkormányzatának az önkormányzati vagyonhasznosításáról szóló rendelet  
 alapján.
18. A bölcsőde férőhelye: **106 fő**
- |                               |                     |
|-------------------------------|---------------------|
| 6 csoportban                  | 12 fő/csoport       |
| 2 csoportban                  | 14 fő/csoport       |
| <b>1 speciális csoportban</b> | <b>6 fő/csoport</b> |
19. Az intézmény alapfeladatai:  
**A bölcsőde jóváhagyott szakmai program alapján**
- biztosítja 20 hetes kortól 3 éves korig a gyermekek napközbeni ellátását,
  - **biztosítja a 3. évét betöltött, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján az óvodai nevelésre még nem érett gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb a gyermek 4. évének betöltését követő augusztus 31. napig,**
  - **biztosítja – integráltan, vagy speciális csoportban – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 4. § 25. pontjában foglalt szerinti sajátos nevelési igényű gyermekek nevelését, gondozását legfeljebb annak az évnek az augusztus 31. napjáig, amelyik évben a gyermek a hatodik életévét betölti,**

- biztosítja térítési díj ellenében a gyermekek közétkeztetését,
- ellátja a gyermekvédelmi feladatokat, felderíti a gyermekek fejlődését veszélyeztető okokat,
- biztosítja a gyermekek harmonikus testi és lelki fejlődéséhez szükséges alapvető képességek kialakítását,
- biztosítja a nevelés egészséges és biztonságos feltételeit, ellátja az intézmény munka és tűzvédelmi feladatait,
- megszervezi a gyermekek rendszeres egészségügyi vizsgálatát,
- időszakos gyermekfelügyeletet lát el és játszóházat működtet.

**Jelen alapító okirat 2014. október 1-jétől lép hatályba, ezzel egyidejűleg a Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. január 31. napján kelt 32/2013. (I. 31.) Tata Kt. határozatával elfogadott egységes szerkezetű alapító okirat hatályát veszti.**

**Az alapító okiratot Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 231/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozatával hagyta jóvá.**

**Tata, 2014. június ....**

**Michl József**  
**polgármester**

**Dr. Kórosi Emőke**  
**jegyző**

**Határidő:** a Magyar Államkincstár felé történő továbbításra: 2014. július 3.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Csillagsziget Bölcsődében speciális csoport létrehozásáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felkéri a polgármestert arra, hogy gondoskodjon a Csillagsziget Bölcsőde szakmai programjának, valamint szervezeti és működési szabályzatának áttekintéséről és módosításának előkészítéséről és azokat terjessze a Humán és Ügyrendi Bizottság elé.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézmény működési engedélyének módosításához szükséges nyilatkozatokat megtegye, további iratokat aláírja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
232/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Csillagsziget Bölcsődében speciális csoport létrehozásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felkéri a polgármestert arra, hogy gondoskodjon a Csillagsziget Bölcsőde szakmai programjának, valamint szervezeti és működési szabályzatának áttekintéséről és módosításának előkészítéséről és azokat terjessze a Humán és Ügyrendi Bizottság elé.
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az intézmény működési engedélyének módosításához szükséges nyilatkozatokat megtegye, további iratokat aláírja.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Csillagsziget Bölcsőde engedélyezett létszámának emelését,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. szándékát fejezi ki, hogy 2014. október 1-jétől 2 fővel megemeli a Csillagsziget Bölcsőde engedélyezett létszámát. A létszámemelés biztosítja az intézmény számára a speciális csoport létrehozását és működtetését.
2. a létszámemelésre vonatkozó döntést az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének következő módosításakor hozza meg.
3. a létszámemelés pénzügyi fedezetét a bölcsődei gondozási díjbevétel terhére kívánja biztosítani.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:



**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
233/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Csillagsziget Bölcsőde engedélyezett létszámának emeléséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. szándékát fejezi ki, hogy 2014. október 1-jétől 2 fővel megemeli a Csillagsziget Bölcsőde engedélyezett létszámát. A létszámemelés biztosítja az intézmény számára a speciális csoport létrehozását és működtetését.
2. a létszámemelésre vonatkozó döntést az önkormányzat 2014. évi költségvetési rendeletének következő módosításakor hozza meg.
3. a létszámemelés pénzügyi fedezetét a bölcsődei gondozási díjbevétel terhére kívánja biztosítani.

**Felelős:** Michl József polgármester

**Határidő:** 2014. július 15.

**7. Napirend:**

**Tájékoztató Tata és a felsőoktatás kapcsolata kiépítésének lehetőségeiről  
(Tata Város Önkormányzata és az Edutus Főiskola közötti  
szándéknyilatkozat megkötése)**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Kérdés nem lévén felkéri a két bizottság elnökét, ismertessék a bizottság álláspontját.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát.

**K a s z á l József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy a bizottság az önkormányzat és az Edutus Főiskola közötti szándéknyilatkozat megkötését a jelenlévő 7 tag egyhangú, 7 igen szavazattal támogatja.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás hiányában **s z a v a z á s r a bocsátja** az Edutus Főiskolával kötendő szándéknyilatkozatot,

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Edutus Főiskola és Tata Város Önkormányzata közötti Tata és környéke térségének turisztikai célú stratégiai fejlesztésének támogatásáról szóló szándéknyilatkozat elfogadását, melyet az I/1-148/2014 sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogad.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
234/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
az Edutus Főiskola és Tata Város Önkormányzata közötti Tata és környéke  
térségének turisztikai célú stratégiai fejlesztésének támogatásáról szóló  
szándéknyilatkozat elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja az Edutus Főiskola és Tata Város Önkormányzata közötti Tata és környéke térségének turisztikai célú stratégiai fejlesztésének támogatásáról szóló szándéknyilatkozat elfogadását, melyet az I/1-148/2014 sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal elfogad.

Egyben felhatalmazza a Polgármestert a szándéknyilatkozat aláírására.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**8. N a p i r e n d :**

**A t a t a i 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási előszerződés**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgálati irodavezető  
Ósz Tibor intézményi referens

A napirend tárgyalásán jelen van dr. Jancsik Veronika Ágnes fogorvos.

**M i c h l József polgármester** elmondja, ehhez az előterjesztéshez osztottak ki az ülés elején még egy kiegészítő anyagot, ugyanis elkészült az az előszerződés

is, amely ahhoz szükséges, hogy a doktornő megkérje a praxisjogot. Tisztelettel köszönti dr. Jancsik Veronika Ágnes, aki dr. Szmodics Katalintól átvinné a feladat-ellátást. Megköszöni, hogy eljött az ülésre. Kérdés nem lévén felkéri a humán és ügyrendi bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**Kaszál József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság a mai rendkívüli ülésén dr. Jancsik Veronika Ágnes fogorvosnő, 3. sz. fogorvosi körzet praxisának betöltésére való jelentkezését, a határozati javaslat mindkét pontját, valamint a feladat-ellátási előszerződés tartalmi részét, amennyiben a praxis jogot megszerzi, a jelenlévő 7 tag egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja.

**M i c h l József polgármester** elmondja, ha most az előszerződésre vonatkozó határozati javaslatot elfogadja a Képviselő-testület, akkor azt most alá is tudják írni, azt követően, amikor megszerzi doktornő a további hozzájárulást, praxisjogot, akkor tudja aláírni a szintén előttük lévő végleges szerződést.

**G e r é b i Ákos képviselő** hozzá teszi, tekintettel arra, hogy egy meglehetősen speciális eljárás keretében lehet megszerezni a praxisjogot, ezzel nincs különösebb gond, véleménye szerint ilyen értelemben támogatni lehet a határozati javaslatot. Megkéri doktornőt, pár mondattal mutakozzon be, hiszen új praxisról van szó.

**Dr. J a n c s i k Veronika Ágnes fogorvos** üdvözl mindenkit, megköszöni a kedves fogadtatást. Elmondja, 2012-ben végzett a Pécsi Tudományegyetemen, a szakmai gyakorlatát a klinikán végezte, amely az egyetem része. Azóta rengeteg esettel sikerült találkoznia, tavaly óta indította el magánpraxisát Tatabányán, amit jelenleg is folytat. Nagyon örül a felkérésnek, hiszen Tata egy rendkívül szép város, nagyon szeret itt lenni, és úgy gondolja sikerülni fog beilleszkedni ebbe a szép, kedves környezetbe.

**M i c h l József polgármester** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a tatai 3. számú fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozó előszerződést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tatai 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozóan feladat-ellátási előszerződést köt a JV Dental Betéti Társasággal, az I/1-113/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
235/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a tatai 3. sz. fogorvosi körzet  
területi ellátási kötelezettségére vonatkozó előszerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tatai 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozóan feladat-ellátási előszerződést köt a JV Dental Betéti Társasággal, az I/1-113/2014. sz. előterjesztés 1. mellékletében foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza a polgármestert az előszerződés aláírására.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a tatai 3. sz. fogorvosi körzet területi ellátási kötelezettségére vonatkozó feladat-ellátási szerződését,  
Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tatai 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozóan-a praxisjog megszerzése esetén – feladat-ellátási szerződést köt a JV Dental Betéti Társasággal, a I/1-113/2014. sz. előterjesztés kiegészítésében foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza a polgármestert – a praxisjog megszerzését követően – a szerződés aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
236/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a tatai 3. sz. fogorvosi körzet  
területi ellátási kötelezettségére vonatkozó feladat-ellátási szerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a tatai 3. sz. fogorvosi körzet működtetésére vonatkozóan-a praxisjog megszerzése esetén – feladat-ellátási szerződést köt a JV Dental Betéti Társasággal, a I/1-113/2014. sz. előterjesztés kiegészítésében foglalt tartalommal.

2. Felhatalmazza a polgármestert – a praxisjog megszerzését követően – a szerződés aláírására.

**Határidő:** 2014. augusztus 1.

**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** gratulál, nagyon jó munkát kíván dr. Jancsik Veronika Ágnesnek, jó előkészítést a praxisjog megszerzéséhez, további részleteket kolléganőivel egyeztetik majd.

### **9. Napirend:**

#### **Tájékoztató az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról**

**Előterjesztő:** Berczelly Attila Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója

**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési irodavezető

**M i c h l József polgármester** tisztelettel köszönti Berczelly Attila vezérigazgató urat, mint fenntartót. Elmondja, meghívták Barsi Éva igazgató asszonyt is, de ő nem tudott eljönni az ülésre. Megkérdi vezérigazgató urat, kívánja-e szóban kiegészíteni az előterjesztést.

**B e r c z e l l y Attila a Tatai Városkapu Zrt. vezérigazgatója** megköszöni, nem szeretné kiegészíteni.

**M i c h l József polgármester** kérdés nem lévén felkéri a két bizottság elnökét, ismertessék a bizottságok véleményeit.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, hogy a bizottság a tájékoztatót megismerve örömét fejezte ki azért, mert ilyen előterjesztés is van, ahol ennyire jó finanszírozású intézményt tudnak működtetni. Habár a bizottsági ülésen gazdaságvezető asszony elmondta, hogy az Arany János finanszírozása miatt nekik is vannak gondjaik. Mindettől függetlenül a tájékoztatást a bizottság jelenlévő 5 tagja egyhangú, 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**K a s z á l József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013.évi gazdálkodásáról szóló beszámolóját a jelenlévő 7 tag

egyhangú, 7 igen szavazattal támogatja, és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás hiányában **s z a v a z á s r a bocsátja** az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
237/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról szóló  
tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Eötvös József Gimnázium és Kollégium 2013. évi gazdálkodásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

**Határidő:** 2014. július 4. –értesítésre

**Felelős:** Michl József polgármester

**10. Napirend:**

**A Tata, Ady Endre u. 9. szám alatti társasház fejlesztési koncepcióterve**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

A napirend tárgyalásán jelen van Berczelly Attila a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület elnöke.

**M i c h l József polgármester** elmondja, Magyarics Gábor TDM menedzsert is meghívták, aki nem tudott jelen lenni az ülésen, elnök úr képviseli őt. A Turinform iroda az egyesület gondozásában elnyert egy pályázatot, és ennek a lehetőségeit taglalja ez az előterjesztés egy olyan ingatlanfejlesztéssel, ahol egyrészt a jelenlegi bérlővel, illetve a tulajdonostárssal alakulna ki. Ennek a koncepció terve az, amit most megtárgyalnak. Kérdés nem lévén felkéri a

pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, többször tárgyalták már a fejlesztési koncepciótervet a bizottságban. A legutóbb azzal a szándékkal nem került a testület elé, mert akkor még egy külön megbeszélésre volt szükség ahhoz, hogy minden pontot le tudjanak zárni. A bizottság megtárgyalva ezt a módosított koncepció tervet a jelenlévő 6 tag egyhangú, 6 igen szavazattal támogatásra javasolja a Képviselő-testület számára. Kiemeli, hogy az ütemek között a nulladik változat önkormányzatra eső költségvetési vonzatait a 2015. évi költségvetésbe betervezni javasolják.

**G e r é b i Ákos képviselő** hozzá teszi, támogatja magát az elképzelést. Felhívja az egyesület figyelmét arra, hogy egy olyan típusú üzleti terv összeállítása is szükséges a fejlesztéshez, ami azt jelzi, hiszen magával az egyesület működésével is az a gond, hogy ami a működési költségeket érinti, a pályázati időszak lejáratát után ennek a gazdaságos működtetésének lehetőségét kell megteremteni, bemutatni. Maga a projekt, ha nem a nulladik ütemet nézik, önmagában közel 300 M Ft-os fejlesztés. A fejlesztés amortizációjának valahol meg kell teremteni a feltételeit. Arra kéri az egyesület vezetését, hogy erre tekintettel is, ha a koncepció részletes kidolgozásával foglalkoznak, tegye meg, hogy erre is egyértelmű válaszokat lehessen kapni, hogy a Képviselő-testület világosan lássa azt, hogy egy ilyen típusú fejlesztésnek milyen anyagi konzekvenciái vannak.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Tata, Ady Endre út 9. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. meghosszabbítja Blend Kft-vel (Tata, Sport u. 12.) a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú, üzlet megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést 2015. március 31. napjáig.
2. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az I/1-145/2014. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosítás aláírására.
3. nem értékesíti a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú, üzlet megnevezésű ingatlant.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
238/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tata, Ady Endre út 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú, üzlet megnevezésű  
ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. meghosszabbítja Blend Kft-vel (Tata, Sport u. 12.) a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú, üzlet megnevezésű ingatlanra vonatkozó bérleti szerződést 2015. március 31. napjáig.
2. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az I/1-145/2014. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosítás aláírására.
3. nem értékesíti a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú, üzlet megnevezésű ingatlant.

**Határidő:** 2014. július 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**S z a v a z á s r a** bocsátja a Tata, Ady Endre út 9. szám alatti társasház fejlesztési koncepciótervét,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felkéri a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztési koncepciójában szereplő 0. ütem költségeinek pontos kidolgozására.
2. felkéri a hivatalt a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztési koncepciójában szereplő 0. ütem költségek megosztására vonatkozó szerződés kidolgozására.
3. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztési koncepciójában szereplő 0. ütem költségeinek megteremtésének lehetőségeit és azt tervezze be az önkormányzat költségvetésébe a felmerülés évébe.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:



**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
239/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata**

**A Tata, Ady Endre út 9. szám alatti társasház fejlesztési koncepciótervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. felkéri a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztési koncepciójában szereplő 0. ütem költségeinek pontos kidolgozására.
2. felkéri a hivatalt a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztési koncepciójában szereplő 0. ütem költségek megosztására vonatkozó szerződés kidolgozására.
3. felkéri a polgármestert, hogy vizsgálja meg a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti ingatlan fejlesztési koncepciójában szereplő 0. ütem költségeinek megteremtésének lehetőségeit és azt tervezze be az önkormányzat költségvetésébe a felmerülés évébe.

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**11. Napirend:**

**A Tata, 17/4 hrsz.-ú ingatlanon (Kőkúti Általános Iskola előtti terület) építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntés meghozatala**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Lázár Ottó a Tatai Atlétikai Club elnöke jelezte, nem tud jelen lenni a napirend tárgyalásánál, kérte kimentését. Elmondja, az önerő átadásának ütemezése az, amiről dönteni kell, illetve az ehhez szükséges támogatási szerződés aláírására vonatkozóan. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a kivetítőn is látható határozati javaslatot. A bizottság javasolta azt a módosítást, amit az előterjesztő is elfogadott, hogy az önerők átadásának határidő módosítását. Bizottsági ülésen elhangzott, és felhívna a figyelmét

Polgármester úrnak, hivatalnak, hogy azokat a feladatokat, amiket kb. egy évvel ezelőtt a projekt indulásakor meghatároztak, azoknak a kérdéskörét, az egyházzal való egyezség kérdéskörét, valamint magával az üzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat, és azoknak a hosszú távú költségvetésre vonatkozó hatásait minél jobb lenne a Képviselő-testület elé terjeszteni.

**G e r é b i Ákos képviselő** csatlakozik Elnök úr által elmondottakhoz. Felhívja a figyelmét a Képviselő-testületnek, és a klub vezetésének is, hogy tekintettel arra, hogy sem az önerő, sem a TAO-s támogatás összes forrása jelenleg nem áll rendelkezésre. Gyorsítani kell annak az ügymenetét, hogy a szükséges forrásokat biztosítani lehessen, hiszen itt azzal odáig jutnak, hogy olyan kötelezettségvállalásokra kerül sor, aminek az a vége, hogy ezeket a szerződéseket teljesíteni kell. A források rendelkezésre állásánál maga a beruházás viszonylag gyorsan és biztonságosan be fog következni, ebből az következik, hogy számlák keletkeznek, amiknek a kifizetését teljesíteni kell majd, ezért lenne szükséges, hogy mindkét feltétel a mindkét ágon lévő források rendelkezésre álljanak, mire ezeket rendezni kell.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Kőkúti Általános Iskola előtti területen építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntést,

1. elfogadja az I/1-132/2014. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Tatai Atlétikai Clubbal kötendő, a tatai 17/4 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló sportcsarnok kialakításához szükséges önerő biztosítására vonatkozó támogatási szerződést.
2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
240/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tata, 17/4 hrsz.-ú ingatlanon (Kőkúti Általános Iskola előtti terület)  
építendő sportcsarnokkal kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja az I/1-132/2014. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, a Tatai Atlétikai Clubbal kötendő, a tatai 17/4 hrsz.-ú ingatlanon megvalósuló sportcsarnok kialakításához szükséges önerő biztosítására vonatkozó támogatási szerződést.

2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

**Határidő:** értesítésre: 2014. július 5.

2. pont esetén: 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

## 12. N a p i r e n d :

### A Szent Kereszt Plébánia kérelme

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** elmondja, hogy Smudla Tamás plébános úr kérdéssel fordult hozzá, amiben a Szent Kereszt templom fejlesztésének a következő üteméhez kér városi támogatást, ez a templom nagy harangjainak, és az óra lapjainak felújítása. Javasolja, 1,5 M Ft-tal támogassa ezt a felújítást a város. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság is hasonlóan polgármester úrhoz, támogatását biztosította a jelenlévő 6 tag egyhangú, 6 igen szavazatával, és támogatás megítélését kéri a Képviselő-testülettől.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Szent Kereszt Plébánia kérelméről szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Szent Kereszt Plébánia részére 1.500.000.-Ft-os támogatást nyújt a Szent Kereszt Templom nagyharangjának és toronyóráinak felújítására, a felhalmozási tartalék terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításkor gondoskodjon.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
241/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Szent Kereszt Plébánia kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Szent Kereszt Plébánia részére 1.500.000.-Ft-os támogatást nyújt a Szent Kereszt Templom nagyharangjának és toronyóráinak felújítására, a felhalmozási tartalék terhére.
2. Felhatalmazza a polgármestert a támogatási szerződés aláírására.
3. Felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet során következő módosításkor gondoskodjon.

**Határidő:** 2. pont esetén: 2014. július 15.

3. pont esetén: a költségvetési rendelet során következő módosítása

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

### **13. Napirend:**

#### **A Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház felújítása**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

A napirend tárgyalásán jelen van Kincses Előd a SPAR Magyarország Kft. Expanziós Csoportvezetője.

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Tisztelettel köszönti Kincses Előd urat, megköszöni az együttműködési lehetőséget. Elmondja, az előterjesztésben foglaltakkal a cég egyet ért, eljuthatnak oda, hogy megkezdődjön végre ez a felújítás. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**Borsó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** úgy gondolja, a bizottsági ülésen a cég képviselőjével meg tudták beszélni azokat a gondokat, amelyek felmerültek. A bizottság egyhangúan állást foglalt az mellett,

hogy ne értékesítésre kerüljön az ingatlan, hanem a bérlemény kerüljön felújításra olyan konstrukcióban, hogy a költségviselést a SPAR Magyarország Kft. tudja végezni. Mivel a pontos összeget nem tudják, hiszen nincsenek kivitelezési ajánlatok, az összegszerűség pontosítása után kerüljön a megállapodás megkötésre, a teljes bérleti díj csökkentésének kérdéskörét polgármester úrra bízzák. A megállapodást úgy készítsék elő, hogy jelen pillanatban az önkormányzat költségvetésben ne okozzon kiadási többletet. Ezt a bizottság a jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testület számára.

**G e r é b i Ákos képviselő** úgy gondolja, meglehetősen régen elkezdtek ennek az ügynek az előkészítését. Maga a szerződés aláírására első körben 2006-ban került sor. Nem csak a Rákóczi út felújítása miatt, hanem a városközponti térség fejlesztése miatt is szükség van arra, hogy ez a beruházás megvalósításra kerüljön. Ami érdekes műszaki tartalom szempontjából, egyet értve magával a konstrukcióval, amiről a határozati javaslat szól, hogy olyan típusú végrehajtásnak kell bekövetkezni, amely nem csak a homlokzati szerkezetet érinti, hanem magát az épület szerkezetét is, hogy ez hosszú távon hasznosítható épület legyen. Ennek a forrásait meg kell teremtenie az önkormányzatnak. Maga a homlokzat felújítás terve egy olyan megoldást jelent, ami illeszkedik ebbe a városképbe, ezért érdemes erre forrásokat előteremteni, és rendelkezésre bocsátani.

**M i c h l József polgármester** elmondja, a határozati javaslat hármas pontja mostanra vonatkozik, nem örök időkre szól. Ha a SPAR egy olyan ajánlattal tud előállni, amely megfelelő, akkor végig gondolják a javaslatot. A szóbeli egyeztetések során erről is tárgyaltak, de most még korai lenne ebben döntést hozni. Nyitott arra, hogy ezt végig tárgyalják, aztán eldöntik, hogy melyik a jó megoldás. Mindannyian úgy látják, hogy az itt élők ellátása érdekében erre az üzletre ott mindenképpen szüksége van, szeretnék támogatni, hogy ez továbbra is magas színvonalon működjön.

További hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház felújításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. szándékát fejezi ki, hogy a SPAR Magyarország Kft által átvállalt felújítási költség bérbeszámítás formájában kerüljön rendezésre, azzal a feltétellel, hogy bérbeszámítás mértéke nem haladhatja meg a bérleti díj 50 %-át.
2. felkéri a polgármestert, hogy a Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház homlokzat felújítási költségek ismeretében készítse el Tata Város Önkormányzata és a SPAR Magyarország Kft között kötendő megállapodást és azt terjessze a Képviselő-testület elé.

3. nem értékesíti a Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti, 1704 hrsz-ú társasház ingatlant.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
242/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház felújításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. szándékát fejezi ki, hogy a SPAR Magyarország Kft által átvállalt felújítási költség bérbeszámítás formájában kerüljön rendezésre, azzal a feltétellel, hogy bérbeszámítás mértéke nem haladhatja meg a bérleti díj 50 %-át.
2. felkéri a polgármestert, hogy a Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti társasház homlokzat felújítási költségek ismeretében készítse el Tata Város Önkormányzata és a SPAR Magyarország Kft között kötendő megállapodást és azt terjessze a Képviselő-testület elé.
3. nem értékesíti a Tata, Rákóczi u. 9. szám alatti, 1704 hrsz-ú társasház ingatlant.

**Határidő:** 2., 3. pont: 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**14. N a p i r e n d:**

**A Tata, Ady Endre u. 12 -14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub) hasznosítása**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** elmondja, megjelent a Magyar Közlönyben az a Kormányrendelet, amelyben arról döntöttek, hogy térítésmentesen a város tulajdonába adja ezt az ingatlant. Ennek az ingatlannak a hasznosításával összefüggésben javasolja, hogy egy tanulmánytervet készíttessenek arra a célra, hogy az önkormányzat a jövőben a hasznosítás egyik lehetséges variációjaként a könyvtár áthelyezését tekinti, és ebben a formában vizsgálja meg a tanulmányterv során a lehetőségeket.

**K i r á l y István képviselő** elmondja, múlt héten bejárták a művelődési házat, és meggyőződtek róla, milyen állapotban van. Ott felvetődött az, hogy esetleg amíg nem rendeződik a helyzete, a Helyőrségi Klubba helyezték át. Kérdése: ezt a lehetőséget a tanulmányterv tartalmazza?

**M i c h l József polgármester** úgy gondolja, ezt a variációt nem a tanulmánytervben kell kidolgozni. Először a művelődési házról kell egy döntést hozniuk, azt követően van értelme arról tárgyalni, ideiglenesen hová helyezték át, ez is egy lehetséges megoldás, de az a probléma, hogy ahhoz már azokat a minimális felújításokat el kell végezni, aminek nem biztos, hogy van értelme, ha egy más feladatra alakítják át. Ezt a kettőt kellene közelíteniük. Kérése, most először vizsgálják meg részleteiben azt, hogy a könyvtár elhelyezhető-e.

**S z a b ó Gyula képviselő** kérdése: a tanulmányterv mire ad választ? Milyen mélységben megy bele a dolgokba? Az a funkció hogyan üzemeltethető ott, a jogosultságot meg lehet-e szerezni rá? Tartalmaz-e olyat a tanulmányterv, hogy mi ennek az üzemeltetési költsége, műszaki megoldásokat, miket fog javasolni, hogy ez üzemeltethető legyen? Véleménye szerint egy ilyen összegű tanulmányterv ne egy adhoc jelleggel tartalmazzon megoldásokat, műszakilag is mélyüljön el az üzemeltetésben, megoldásokban. Erre kér választ.

**M i c h l József polgármester** elmondja, pontosan ezekre gondoltak ők is. Egy olyan precíz, egyrészt műszaki felmérés, hogy mi az, amin mindenképpen változtatni kell, vagy a könyvtár céljára milyen átalakítási feladatok jelentkeznek, ezek kb. mibe kerülnek. A második része valóban az a dolognak, hogy az üzemeltetés milyen összegből valósítható meg, mennyibe fog kerülni ott az üzemeltetése a könyvtárnak, a jelenlegi összegek ismertek, össze tudják hasonlítani, hogy ezen az új helyszínen milyen bevételi lehetőségek vannak. Felmerült az is, hogy régen a Helyőrségi Klub első traktusában, ahová az OTP költözött be ideiglenesen, ott működött egy vendéglátóhely is, erre van-e szükség, ez mit hozhat. Mindezekre a vizsgálatokra ki szeretnének térni. Az anyagnak elsősorban a fő csapásvonala a műszaki, és építészeti szempontok figyelembe vétele. További hozzászólás nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, örülnek annak, hogy egy állami ingatlan, ami kiürült a tevékenységét tekintve, hogy egy olyan közfunkcióra válik alkalmassá, ami véleménye szerint méltán, frekvenciájából adódóan nagyon jó dolog, jó cél. A negatív oldala, hogy ez mennyi pénzbe kerül majd, ez még nem köztudott, de sejtik, hogy nem kevésbe. A bizottság egyetért az előterjesztés határozati javaslatával, a jelenlévő 5 tag egyhangú, 5 igen szavazatával támogatja. Fontosnak tartja elmondani, hogy ez a tanulmányterv részben azt a funkciót tartalmazza, amelyet kijelöltek,

hiszen az átadás-átvételben közfunkciót kell biztosítaniuk. Azon kívül, hogy elhelyezhető-e a könyvtár kialakításra, XXI. századi körülményeknek megfelelően, mérje fel, hogy ennek az átalakításnak milyen költségei lehetnek, akár elektromos áram szempontjából, akár egyéb ilyen szempontból. Illetve vegye számba azokat a problémákat, amelyek menet közben, a többéves tárgyalássorozat kapcsán az ingatlan átvételével kapcsolatban jelentett, és majd amikor a Képviselő-testületnek konkrétan, fizikailag kell költségvetésben megfogalmazni azokat a pénzügyi kereteket, aminek a következő lépcsőjében erről a felújításról kell dönteniük. Ha maga a Bacsó Béla lakótelep szerződésének az előkészülését veszik alapul, akkor egy-másfél éven belül elkészül az a szerződés, amiben konkrétan átkerül hozzájuk az ingatlan, addigra legalább képben legyenek, és ha más nem, akkor ütemezetten próbálják megoldani ezeket a problémákat, és ne akkor kerüljön ki az, hogy nagyságrendileg milyen nagy összegekbe kerül ez a dolog. Sokat várnak ettől a tanulmánytól, de véleménye szerint alapvetően ezeknek a kérdéseknek az eldöntése mindenképpen szükséges ahhoz, hogy az a jó cél meg is tudjon valósulni.

**G e r é b i Ákos képviselő** úgy gondolja, legalább másfél éve egyenesbe fordult ennek az épületnek a hasznosítása, talán kicsit korábban lett felnyitva az a szándék, hogy a város visszaveszi ezt az épületet. Nem a huszonnegyedik, hanem a harmincnyolcadik órában van, hogy hasznosítás történjen. Először kérték vissza az államtól anélkül, hogy megnézték volna igazán, hogy mit is tudnak vele kezdeni. Ha már így alakult legalább azt a részét nézzék meg, ahhoz, hogy minimálisan hasznosítani lehessen az épületet, ahhoz mennyi ráfordítás kell. Az OTP ott alakítgatott, lehetséges, hogy ez segít, lehet hátráltatja a dolgot, de mindenképpen fel kell mérni. Az sem elvetendő ötlet, amiről Király képviselő úr is beszélt, hogy talán a művelődési ház hasznosításával együtt is érdemes végiggondolni egy ilyen többlépcsős hasznosítást. Azt sem tartja teljesen elvetendő ötletnek a hasznosítás javaslata kapcsán, hogy ne csak a könyvtár elhelyezését vizsgálja meg a Képviselő-testület, hanem más lehetőséget is, amennyiben alternatívaként olyan lehetőség, olyan műszaki program vetődik fel, ami megnehezíti ennek az intézménynek a működtetését. Arról sem szabad elfelejtkezni, hogy ez egy jelentős kiterjedésű épület, színházteremmel, mindennel együtt, amelynek a hasznosítása egyébként nem biztos, hogy teljes egészében a könyvtári szolgáltatásra ki lehet használni, nem beszélve a fenntartásról. Úgy gondolja, ha már másfél év elment anélkül, hogy az önkormányzat igazán eldöntött volna néhány hasznosítási irányt, akkor talán most már arra is kellene időt hagyni maguknak, hogy ténylegesen egy olyan tanulmány készüljön, ami véglegesen eldöntheti az épület hasznosításának a sorsát. Nem kellene csak a könyvtári hasznosítást kikötni, nyilván ez is vizsgálendő szempont lehet.



**M i c h l József polgármester** megköszöni az észrevételeket, tisztelettel várja a javaslatokat. Elmondja, ha van konkrét javaslat, mi az, ami elhelyezhető ott, azt is megvizsgálják. Ahogyan végiggondolták a lehetséges variációkat, abból a könyvtár volt olyan, amely önálló egység, ami területileg elhelyezhető, olyan pontos paraméterei vannak, ami alapján ez jól körülhatárolható. Ez azt jelentheti, hogy a Helyőrségi Klub kulturális feladat-ellátási része, ami korábban megvolt, valamilyen módon felújítva, megújítva ott megvalósulhat, az a tóvárosi kulturális közösségi életnek teret adó hely ilyen értelemben megújulva tovább szolgálhatja az ott, és a közelben élőket, egy jó kulturális centrum alakulhat ki az Ady E. úton.

**G e r é b i Ákos képviselő** megköszöni a szót. Hozzá teszi, köztudott a kiállító terem problémája, az, hogy jogi státusza még nem rendezett. Úgy gondolja, hogy a hasznosítás kapcsán ezt is figyelembe kell venni, hiszen gyakorlatilag ennek az épületegyüttesnek a hasznosításához ez is hozzátartozik, ami attól tart, költséggel is jár az önkormányzatnak, de mindenképpen valamilyen végső megoldást kell közösen találniuk a felszámolóval, hogyan hasznosuljon ez a területrés.

**M i c h l József polgármester** elmondja, ez benne van a dologban, igyekeznek ebben is valamilyen megoldásra jutni.

További hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Helyőrségi Klub hasznosításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tanulmány terv elkészítését követően dönt a Tata, Ady Endre út 12-14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub) hasznosításáról.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
243/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Tata, Ady Endre út 12-14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub)  
hasznosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a tanulmány terv elkészítését követően dönt a Tata, Ady Endre út 12-14. szám alatti ingatlan (Helyőrségi Klub) hasznosításáról.

**Határidő:** 2014. október 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

## 15. Napirend:

### A Tata, Ady E. u. 23. társasház alapító okiratának módosítása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** elmondja, a társasház közösség egyik tagja fordult hozzá kéréssel. Úgy gondolja, támogatható ez a javaslat. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja az alapító okirat módosítását.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a Tata, Ady E. u. 23. alatti társasház alapító okiratának módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Tata, Ady E. u. 23. társasházközösség közgyűlésén az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje, valamint a tulajdonviszonyok rendezése érdekében az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges okiratok aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

### **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 244/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata**

#### **Tata, Ady E. u. 23. társasház alapító okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Tata, Ady E. u. 23. társasházközösség közgyűlésén az Önkormányzatot teljes jogkörrel képviselje, valamint a tulajdonviszonyok rendezése érdekében az ingatlan-nyilvántartási átvezetéshez szükséges okiratok aláírására.

**Határidő:** 2014. július 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

## 16. N a p i r e n d :

### Vállalkozások foglalkoztatás-növelő támogatása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr.Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** kéri képviselőtársait, támogassák, hogy újra kiírják ezt a pályázatot, hiszen nem jelentkezett rá senki. Reméli, most a következő ütemben lesz olyan érdeklődő tatai cég, amelynek fontos, hogy kisvállalkozását az önkormányzat anyagilag támogassa munkahelyteremtés céljából. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal támogatásra javasolja az előterjesztés határozati javaslatát.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a vállalkozások foglalkoztatás-növelő támogatásáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az I/1-137/2014. számú előterjesztés 1. mellékletét képező, a helyi mikro-, kis- és középvállalkozások, szövetkezetek, egyéni vállalkozók, családi gazdálkodók és családi gazdaságok munkahelyteremtő támogatására pályázati kiírás megjelentetésére azzal, hogy a pályázat beadási határideje 2014. szeptember 5.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
245/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
vállalkozások foglalkoztatás-növelő támogatásáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az I/1-137/2014. számú előterjesztés 1. mellékletét képező, a helyi mikro-, kis- és középvállalkozások, szövetkezetek, egyéni vállalkozók, családi gazdálkodók és családi gazdaságok munkahelyteremtő támogatására pályázati kiírás megjelentetésére azzal, hogy a pályázat beadási határideje 2014. szeptember 5.

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

## 17. N a p i r e n d :

### Iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyonhasznosítási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti az előterjesztést. Kérdés nem lévén felkéri a bizottságok elnökeit, ismertessék a bizottság álláspontjait.

**B o r s ó Tibor képviselő, pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal támogatja az előterjesztés határozati javaslatát.

**K a s z á l József képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

**G e r é b i Ákos képviselő** véleménye szerint egyrészt fontos, hogy folytatódjon ezeknek a lakásoknak a felújítása, bár nagyon sok felújítás megvalósult az elmúlt évtizedben, azért szükséges az, hogy befejezésre kerüljön ez a sor. Az külön megnyugvást jelent számára, hogy a Bartók Béla u. 5. dolgai rendeződnek, mert tulajdonképpen most minden pályázati anomáliával együtt, amiben hibázott a pályázat készítője, a kezelő, maguk a tulajdonosok is, az a cél, amit az önkormányzat támogatott az megvalósult így, ezért jó érzéssel meg lehet számukra szavazni a támogatást, hogy ez a része rendezhető legyen a kivitelező felé.

**M i c h l József polgármester** további hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** az iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos felújításának támogatását,

Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete:

Felhatalmazza a polgármestert, hogy pályázatot írjon ki azon iparosított technológiával épült lakóépületek Társasházainak támogatására (1.számú melléklet), melyek állami és önkormányzati támogatói döntéssel rendelkeznek, a beruházást megvalósították, és az önkormányzati támogatás nem került kifizetésre. Továbbá felkéri, hogy a pályázati felhívást tegye közzé, a beérkezett pályázókkal a Támogatási Szerződést írja alá (2.számú melléklet).

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
246/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Iparosított technológiával épült lakóépületek energiatakarékos  
felújításának támogatására**

Tata Város Önkormányzati Képviselő- testülete:

felhatalmazza a polgármestert, hogy pályázatot írjon ki azon iparosított technológiával épült lakóépületek Társasházainak támogatására (1.számú melléklet), melyek állami és önkormányzati támogatói döntéssel rendelkeznek, a beruházást megvalósították, és az önkormányzati támogatás nem került kifizetésre. Továbbá felkéri, hogy a pályázati felhívást tegye közzé, a beérkezett pályázókkal a Támogatási Szerződést írja alá (2.számú melléklet).

**Határidő:** 2014. augusztus 31.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

## **18. N a p i r e n d :**

### **Tatai Városgazda Nonprofit Kft-vel az önkormányzati bérlakások és garázsok kezelői feladatainak ellátására kötött megbízási szerződés módosítása**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és  
vagyongazdálkodási csoportvezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság álláspontját.

**B o r s ó Tibor képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal támogatásra javasolja az előterjesztést.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és garázsok kezelésére megkötött megbízási szerződés módosítását,

1. Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) kormányrendelet figyelembevételével az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és garázsok kezelésére a Tatai Városgazda Nonprofit Kft-vel kötött megbízási szerződés „Finanszírozás, elszámolás” fejezetének 7. pontját módosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Megbízási szerződés módosítás aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
247/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és garázsok kezelésére  
megkötött megbízási szerződés módosításáról**

1. Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I.11.) kormányrendelet figyelembevételével az önkormányzat tulajdonában lévő bérlakások és garázsok kezelésére a Tatai Városgazda Nonprofit Kft-vel kötött megbízási szerződés „Finanszírozás, elszámolás” fejezetének 7. pontját módosítja.
2. Felhatalmazza a polgármestert az előterjesztés mellékletét képező Megbízási szerződés módosítás aláírására.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**19. N a p i r e n d :**

**A Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagsága**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Kórosi Emőke jegyző  
dr. Lantai Éva jegyzői kabinetvezető

**M i c h l József polgármester** javasolja, hogy a lemondást követően a Képviselő-testület a kuratórium tagságát három főben határozza meg a jövőben. Ezért ez lesz a határozati javaslata.

**K a s z á l József képviselő** elmondja, a humán és ügyrendi bizottság ezt az előterjesztést nem tárgyalta, ezért szeretne egy kiegészítést tenni. Az alapító okirat módosítását is kezdeményezte a legutóbbi kuratóriumi ülés, mégpedig

azért, mert az alapító okiratban az előterjesztés szerint a 15. oldalon szereplő 8. pont, ahol a közalapítvány megszűnése című fejezet kezdődik, a második francia bekezdésben szerepel, amennyiben megszűnik, a vagyona mely alapítványra kerül át. A Képviselő-testület nevezze meg, jelölje meg azt a ma létező, és működő közalapítványt, ahol a papírforma szerinti vagyonátadás bekövetkezik. Javaslatuk nincs, mivel nem tárgyalta a bizottság, de úgy gondolja, egy olyan meglévő városi alapítvány legyen, ami hasonló tevékenységet folytat.

**M i c h l József polgármester** elmondja, a konkrét javaslatot nekik kell megfogalmazni, képviselő úr csak felvetette, mint a kuratórium tagja. A következő módosításra ezt megbeszélük, akkor előterjeszt egy javaslatot, bár nem fenyegeti a Mecénás Közalapítványt a megszűnés.

**G e r é b i Ákos képviselő** úgy gondolja, arról szól a határozati javaslat, hogy három főre csökkenjen a kuratórium létszáma. Maga nem tudja eldönteni melyik a jobb megoldás, hiszen a következő napirendekben szerepel a közalapítványok beszámolója, abból látszik, hogy a tavalyi év gazdálkodása kapcsán az alapítói vagyon nagyjából visszajött, ami nem több mint 600 E Ft, ami messze nem elégséges azokhoz a feladatokhoz, amik az alapítói okiratban fel vannak sorolva. Ha a 600 E Ft-ból az a néhány támogatás, amit megvalósít a közalapítvány, ahhoz elegendő a három fős kuratórium. Ha komolyan akarná venni az önkormányzat azt, amiért létre jött ez a közalapítvány, akkor érdemes lenne kiegészíteni a kuratóriumot, tekintettel arra, hogy a képzőművészet területéről, a zeneművészet területéről szerepel a kuratórium tagjai között kurátor, az összes többi területről pedig nem. Korábban a közgyűjteményi területről szerepelt kuratóriumi tag, ezért érdemes lenne ilyen tekintetben is gondolkodni. Azzal együtt is meg lehet ezt tenni, hogy az alapító okiratot egyébként módosítani akarják, hogy ennek az egész működését érdemes lenne végig gondolni, hogy mit is akarnak kezdeni a közalapítvánnyal. Ehhez kellene azt eldönteni, hogy milyen jellegű kuratórium legyen. Ehhez a nem kevés feladathoz olyan forrásokat is kellene rendelni, amiből komolyan vehető azoknak az alapítványi céloknak a megvalósítása, amelyeket az alapító okirat tartalmaz. Ezért tartózkodik a szavazástól egyébként, de véleménye szerint a kuratóriumnak is, és a vezetésnek is ajánlja ezt.

**M i c h l József polgármester** úgy gondolja, hagyják meg a következő testületnek, hogy döntsön arról, milyen módon kívánja kibővíteni ezen szempontok alapján ezt a kuratóriumot. Megköszöni Varga Istvánnénak az eddigi munkáját, döntsenek arról, hogy a bíróságnál ez kivezetésre kerüljön, hogy jogszerűen tudjon tovább működni az alapítvány addig is.

**K a s z á l József képviselő** részben ő is ezt szeretne volna elmondani. Kiegészítésként elmondja, mivel a múlt évben változtatta meg az önkormányzat a

kuratórium szerkezetét, összetételét, az új célok kitűzését. A cégbejegyzés alapján a kuratóriumi tagok megváltoztatása mire jogszerűvé vált, rengeteg pályázatról lemaradt a kuratórium, részben a galéria működtetésével, részben más közfeladatok ellátásával kapcsolatosan, hiszen nem volt lehetőség arra, hogy pályázzanak, mint működő, de jogilag nem működtethető alapítvány. Valószínűsíthető, hogy ennek a pénzügyi fedezetét a működtetéshez meg fogja teremteni az önkormányzat igénybevétele nélkül is a kuratórium. Azon valóban el lehet gondolkodni, amit polgármester úr is felvetett, hogy a kuratórium létszám bővítése indokolt-e, hiszen jog szerint három fővel működhet a kuratórium. Ettől a pillanattól kezdve a következő lépcső lenne az, hogy gondolják át részben az alapító okirat az irányú átalakítását, amelyet ő is kért, részben a kuratóriumi tagok kiegészítését, esetleg új célok megfogalmazását.

**M i c h l József polgármester** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagjaival kapcsolatos döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. tudomásul veszi, hogy Varga Istvánné a Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumának tagja nem tudja a továbbiakban ellátni feladatát, ezért lemond kuratóriumi tagságáról,
2. köszönetét fejezi ki Varga Istvánnénak a kuratóriumban eddig végzett tevékenységéért,
3. mint alapító, Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagjának számát három főben állapítja meg.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
248/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagjairól**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. tudomásul veszi, hogy Varga Istvánné a Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumának tagja nem tudja a továbbiakban ellátni feladatát, ezért lemond kuratóriumi tagságáról,
2. köszönetét fejezi ki Varga Istvánnénak a kuratóriumban eddig végzett tevékenységéért,



3. mint alapító, Tatai Mecénás Közalapítvány kuratóriumi tagjának számát három főben állapítja meg.

**Határidő:** a bírósághoz történő megküldésre 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Tatai Mecénás Közalapítvány alapító okiratának módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon Pk. 60/159/1993/12. sz. végzéssel nyilvántartásba vett Tatai Mecénás Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerinti módosítja:

### **Tatai Mecénás Közalapítvány Alapító Okiratának módosítása**

a) Az Alapító Okirat VII. A közalapítvány kezelő szerve című pont első francia bekezdése helyébe az alábbi francia bekezdés lép:

- **A kuratórium három tagból áll, melynek**  
**elnöke: Lévai Ádám 2890 Tata, Komáromi u. 16.**
- tagjai: Kaszál József 2890 Tata, Váralja u. 3.**  
**Dezső Mariann 2890 Tata, Vaszary J. u. 7.**

b) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy a közalapítvány nyilvántartási adatai közül törölje Varga Istvánné Tata, Fazekas u. 64/a. szám alatti lakos lemondott kuratóriumi tag adatait.

c) Az alapító okirat módosításában foglaltakat az Alapító, mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírja.

d) Az Alapító Okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában hatályban maradnak.

e) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy az Alapító okirat nyilvántartásba be nem jegyzett adatait nem érintő, illetve módosításokkal kapcsolatban nyilvántartásokat nem keletkeztető szövegszerűsítéseket, kiegészítéseket vegye tudomásul.

Az alapító okirat módosításáról Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének ...../2014. (....) Tata Kt. határozata rendelkezett.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
249/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Tatai Mecénás Közalapítvány Alapító Okiratának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Komárom-Esztergom Megyei Bíróságon Pk. 60/159/1993/12. sz. végzéssel nyilvántartásba vett Tatai Mecénás Közalapítvány alapító okiratát az alábbiak szerinti módosítja:

**Tatai Mecénás Közalapítvány  
Alapító Okiratának módosítása**

a) Az Alapító Okirat VII. A közalapítvány kezelő szerve című pont első francia bekezdése helyébe az alábbi francia bekezdés lép:

- **A kuratórium három tagból áll, melynek**

**elnöke: Lévai Ádám 2890 Tata, Komáromi u. 16.**

**tagjai: Kaszál József 2890 Tata, Váralja u. 3.**

**Dezső Mariann 2890 Tata, Vaszary J. u. 7.**

b) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy a közalapítvány nyilvántartási adatai közül törölje Varga Istvánné Tata, Fazekas u. 64/a. szám alatti lakos lemondott kuratóriumi tag adatait.

c) Az alapító okirat módosításában foglaltakat az Alapító, mint akaratával mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírja.

d) Az Alapító Okirat módosítással nem érintett rendelkezései változatlan formában hatályban maradnak.

e) Az Alapító kéri a bíróságot, hogy az Alapító okirat nyilvántartásba be nem jegyzett adatait nem érintő, illetve módosításokkal kapcsolatban nyilvántartásokat nem keletkeztető szövegmódosításokat, kiegészítéseket vegye tudomásul.

Az alapító okirat módosításáról Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének 249/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata rendelkezett.

**Határidő:** a bírósághoz történő megküldésre 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester

## 20. Napirend:

### Autómentes Nap megrendezése Tatán, csatlakozás az Európai Mobilitás

#### Héthez

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és energetikai referens

**M i c h l József polgármester** elmondja, minden évben visszajön ez a javaslat a Képviselő-testület elé. Kéri, tárgyalják meg. Megköszöni a hivatalnak, elsősorban Mürkl Leventének az elmúlt években, a Városkapu Zrt. munkatársaival közösen szépen, precízen megszervezett Európai Mobilitási Hét autómentes napját Tatán. Amióta a felújított Május 1. úton történik ez a program, azóta az autósok nagy többsége is észre vette, hogy van autómentes nap Tatán, hiszen rákényszerültek néhány kerülőre a városban. Javasolja, folytassák ezt a fajta együttműködést, és 2014. szeptember 22-én hétfőn rendezzék meg Tatán az autómentes napot. Kérdés, hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** az Európai Mobilitás Hét rendezvénysorozathoz történő csatlakozást,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- Csatlakozási szándékát fejezi ki az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium koordinál.
- felhatalmazza a polgármestert a Mobilitási Hét 2014 Karta aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

### **Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének**

**251/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata**

#### **Az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz történő csatlakozásról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

- Csatlakozási szándékát fejezi ki az Európai Mobilitási Hét rendezvénysorozathoz, amelyet a Nemzeti Fejlesztési Minisztérium koordinál.
- felhatalmazza a polgármestert a Mobilitási Hét 2014 Karta aláírására.

**Határidő:** 2014. július 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

## 21. N a p i r e n d :

### A képviselő-testület által alapított közalapítványok 2013.évi beszámolóí

**Előterjesztők:** Pákozdi Szabolcs a Szakmai Képzésért Közalapítvány  
Kuratóriumának Elnöke  
Horváth József Tata Város Szociális Háló Közalapítvány  
Kuratóriumának Elnöke  
Lévai Ádám a Tatai Mecénás Közalapítvány  
Kuratóriumának Elnöke  
Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány  
Kuratóriumának Elnöke  
**Előadó:** Lantainé Nagy Mária pénzügyi és városfejlesztési  
irodavezető

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Elmondja, Horváth József elnök úr kérte kimentését a mai napról. Köszönti Petzke Ferencet.

**B o r s ó Tibor képviselő** az SzMSz alapján a Tatai Televízió Közalapítvány beszámolóját a pénzügyi és városfejlesztési bizottság tagjai tárgyalták, elfogadásra javasolják a Képviselő-testület számára.

**M i c h l József polgármester** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a Szakmai Képzésért Közalapítvány, Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium 2013. évi beszámolóját,

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad.

**S z a v a z á s r a bocsátja** Tata Város Szociális Háló Közalapítvány 2013. évi beszámolóját,

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad.

**S z a v a z á s r a bocsátja** a Tatai Mecénás Közalapítvány 2013. évi beszámolóját,

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad.

**S z a v a z á s r a bocsátja** a Tatai Televízió Közalapítvány 2013. évi beszámolóját,

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
252/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Képviselő-testület által alapított közalapítványok 2013. évi beszámolóiról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:  
Szakmai Képzését Közalapítvány, Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola, és  
Kollégium  
Tata Város Szociális Háló Közalapítvány  
Tatai Mecénás Közalapítvány  
Tatai Televízió Közalapítvány  
2013. évi beszámolóját tudomásul veszi.

**Határidő:** értesítésre: 2014. július 4.

**Felelős:** Michl József polgármester

## **22. Napirend:**

**Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** ismerteti a napirendet. Jelzi, hogy az ülés elején kiosztásra került egy új határozati javaslat, azt is kéri figyelembe venni. A határozati javaslatok nagy része határidő módosításról szól, a legutóbb benyújtott kiegészítés pedig a polgármester szabadságáról szól, mivel azt a Képviselő-testületnek kell jóváhagyni, legalábbis a nagyobb időtartamra szólókat. Kérdés, hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a lejárt határidejű határozatok és a két ülés közötti beszámoló elfogadását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-152/2014. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármesterek két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
253/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
lejáró határidejű határozatokról és a két ülés közötti beszámolóról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/1-152/2014. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármesterek két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** az 536/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 536/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat - Tata, Dobroszláv utcában található 3043/2 hrsz. fűtőművel kapcsolatos végrehajtási határidejét 2014. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
254/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Tata, Dobroszláv utcában található fűtőművel kapcsolatos döntés  
végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 536/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat - Tata, Dobroszláv utcában található 3043/2 hrsz. fűtőművel kapcsolatos végrehajtási határidejét 2014. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. szeptember 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** az 558/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 558/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat - Fényes-fasor mentén lévő TAC tulajdonú 1363/99 hrsz. területtel - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
255/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Fényes-fasor mentén lévő TAC tulajdonú 1363/99 hrsz. területtel  
kapcsolatos döntés végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 558/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat - Fényes-fasor mentén lévő TAC tulajdonú 1363/99 hrsz. területtel - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** az 559/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 559/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat - Tatai Református Egyházközséggel kötendő együttműködési megállapodás - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
256/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Tatai Református Egyházközséggel kötendő megállapodással kapcsolatos  
döntés végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az 559/2013. (XI.28.) Tata Kt. határozat - Tatai Református Egyházközséggel kötendő együttműködési megállapodás - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a 605/2013. (XII.19.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 605/2013. (XII.19.) Tata Kt. határozat – Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola által használt földterületek - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
257/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Jávorka iskola által használt földterületek visszavételével kapcsolatos  
döntés végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 605/2013. (XII.19.) Tata Kt. határozat – Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola által használt földterületek - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a 37/2014. (II.27.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Építők parkjában a szabadtéri ifjúsági találkozóhely megvalósítása előtti, a terület komplex fejlesztésével kapcsolatos egyeztetésre vonatkozó 37/2014. (II.27.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejét 2014. december 31-ig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:



**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
258/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Szabadtéri ifjúsági találkozóhely létesítésével kapcsolatos döntés  
végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Építők parkjában a szabadtéri ifjúsági találkozóhely megvalósítása előtti, a terület komplex fejlesztésével kapcsolatos egyeztetésre vonatkozó 37/2014. (II.27.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejét 2014. december 31-ig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a 42/2014. (II.27.) Tata Kt. határozat határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2014.(II.27.) Tata Kt. határozat - városképi jelentőségű épületek felújításának támogatása - végrehajtási határidejét 2014. július 31. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
259/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Városképi jelentőségű épületek felújításának támogatásával kapcsolatos  
döntés végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 42/2014.(II.27.) Tata Kt. határozat - városképi jelentőségű épületek felújításának támogatása - végrehajtási határidejét 2014. július 31. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. július 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a 113/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 113/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat 4. pontjának - Borostyán Ház jövőbeni hasznosítása - végrehajtási határidejét 2014. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 10 igen, 1 nem szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
260/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a Borostyán Ház jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés  
végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 113/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat 4. pontjának - Borostyán Ház jövőbeni hasznosítása - végrehajtási határidejét 2014. szeptember 30. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. június 30.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Tata, Kálvária u. 5. szám alatti ingatlant érintő támogatási szerződést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Tata, Kálvária utca 5. szám alatti óvoda ingatlanon 2014. évben a homlokzati hőszigetelési munkálatok kerüljenek elvégzésre 2.719 162,-Ft + Áfa összegben, valamint, hogy az óvoda udvari részén féltető kerüljön kialakításra 1.186 000,-Ft + Áfa összegben.
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatás átadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
261/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Tata, Kálvária u. 5. szám alatti ingatlant érintő támogatási szerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

1. támogatja, hogy az önkormányzat tulajdonában álló Tata, Kálvária utca 5. szám alatti óvoda ingatlanon 2014. évben a homlokzati hőszigetelési munkálatok kerüljenek elvégzésre 2.719 162,-Ft + Áfa összegben, valamint, hogy az óvoda udvari részén féltető kerüljön kialakításra 1.186 000,-Ft + Áfa összegben.

2. felhatalmazza a polgármestert a támogatás átadásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

**Határidő:** 2014. július 15.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórosi Emőke jegyző

**S z a v a z á s r a bocsátja** a 138/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 138/2014. (V.5.) Tata Kt. határozatának - Eötvös József Gimnázium, a Kőkúti Általános Iskola, a Vaszary János Általános Iskola, a Bartók Óvoda, a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Magyary Zoltán Művelődési Központ energia audit – végrehajtási határidejét 2014. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
262/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Az intézményi energia audit végrehajtási határidejének  
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzati Képviselő-testülete a 138/2014. (V.5.) Tata Kt. határozatának - Eötvös József Gimnázium, a Kőkúti Általános Iskola, a Vaszary János Általános Iskola, a Bartók Óvoda, a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Magyary Zoltán Művelődési Központ energia audit – végrehajtási határidejét 2014. augusztus 31-ig meghosszabbítja.

**Határidő :** 2014. augusztus 31

**Felelős :** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a bocsátja** a 139/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének módosítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 139/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat - a TAC által kialakítandó labdarúgó pálya önereje - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
263/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a TAC által kialakítandó labdarúgó pálya önerejével kapcsolatos döntés  
végrehajtásának módosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 139/2014. (V.5.) Tata Kt. határozat - a TAC által kialakítandó labdarúgó pálya önereje - végrehajtási határidejét 2014. december 31. napjáig meghosszabbítja.

**Határidő:** 2014. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Testvérvárosok üvegkönyve köztéri szobor megvalósításának helyszínéről, és grafikai tervéről szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Testvérvárosok üvegkönyve” köztéri szobor megvalósításának helyszínéül a Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Kft szakvéleményét elfogadva, a tatai Angolkertet, a Pálmaház előtti füves területet választja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
264/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Testvérvárosok üvegkönyve köztéri szobor megvalósításának helyszínére  
és grafikai tervéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Testvérvárosok üvegkönyve” köztéri szobor megvalósításának helyszínéül a Magyar Alkotóművészeti Közhasznú Nonprofit Kft szakvéleményét elfogadva, a tatai Angolkertet, a Pálmaház előtti füves területet választja.

**Határidő:** 2014. június 27.

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskolával kötendő haszonbérleti szerződést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, Tata Város Önkormányzata és a Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola kötött haszonbérleti szerződést.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
265/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskolával kötendő  
haszonbérleti szerződésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja az előterjesztés mellékletét képező, Tata Város Önkormányzata és a Jávorka Sándor Mezőgazdasági Szakképző Iskola kötött haszonbérleti szerződést.

**Határidő:** 2014. június 30.

**Felelős:** Michl József polgármester  
dr. Kórósi Emőke jegyző

**S z a v a z á s r a bocsátja** a megváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

- a.) szándékát fejezi ki, hogy a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal a képesítési előírásoknak megfelelő végzettségű megváltozott munkaképességű munkavállalót foglalkoztasson foglalkoztatási rehabilitációjának elősegítése érdekében képzettségüknek és egészségi állapotuknak megfelelően.
- b.) a rehabilitációs foglalkoztatottak létszámát 4 főben állapítja meg és ezzel a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal létszámát 90 főben határozza meg. A létszámbővítés 1 fő kivételével kizárólag megváltozott munkaképességű foglalkoztatásra terjedhet ki.
- c.) felkéri a Polgármestert a fentiek költségvetési rendeletben való átvezetésére.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
266/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
Meváltozott munkaképességű munkavállalók foglalkoztatása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete

a.) szándékát fejezi ki, hogy a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal a képesítési előírásoknak megfelelő végzettségű meváltozott munkaképességű munkavállalót foglalkoztasson foglalkoztatási rehabilitációjának elősegítése érdekében képzettségüknek és egészségi állapotuknak megfelelően.

b.) a rehabilitációs foglalkoztatottak létszámát 4 főben állapítja meg és ezzel a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal létszámát 90 főben határozza meg. A létszámbővítés 1 fő kivételével kizárólag meváltozott munkaképességű foglalkoztatásra terjedhet ki.

c.) felkéri a Polgármestert a fentiek költségvetési rendeletben való átvezetésére.

**Határidő:** a.); b.) 2014. július 1.

c.) költségvetési rendelet soron következő módosítása

**Felelős:** a.); b.) dr. Kórosi Emőke jegyző

b.) Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a 2014. évi Környezetvédelmi Alap pályázatról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Televízió Közalapítvány Környezetvédelmi Alapra beérkezett pályázatát 400.000 Ft összeggel támogatja a 2014. évi költségvetésének Környezetvédelmi Alapjából.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
267/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
a 2014. évi Környezetvédelmi Alap pályázatról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Televízió Közalapítvány Környezetvédelmi Alapra beérkezett pályázatát 400.000 Ft összeggel támogatja a 2014. évi költségvetésének Környezetvédelmi Alapjából.

**Határidő:** 2014. július 15. - szerződéskötésre

**Felelős:** Michl József polgármester

**S z a v a z á s r a b o c s á t j a** a polgármester 2014. évi szabadságát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Michl József polgármester a nyári időszakban, 2014. július 14-től július 18. napjáig, valamint 2014. augusztus 6-tól augusztus 15. napjáig az évi rendes szabadságát igénybe vegye.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal elfogad, és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
268/2014. (VI.26.) Tata Kt. határozata  
A Polgármester 2014.évi szabadságának igénybevételéről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy Michl József polgármester a nyári időszakban, 2014. július 14-től július 18. napjáig, valamint 2014. augusztus 6-tól augusztus 15. napjáig az évi rendes szabadságát igénybe vegye.

**Határidő:** 2014. július 13. nyilvántartásba történő bevezetésre

**Felelős:** dr. Kórosi Emőke jegyző

**23. N a p i r e n d :**

**Interpellációk, kérdések.**

**Király István képviselő** elmondja, a Cseke-tó környékén járt, akkor tapasztalta, hogy a sétányt felszórták friss murvával, de nem hengerelték, ezért szinte használhatatlan a kerékpárosoknak, futóknak. Úgy látta, az emberek a sétány mellett, a fűvön futottak. Kérése, ezt a helyzetet oldják meg, hengereljék le ezt a részt, főleg hátul, az Edzőtábor kerítésénél jelent gondot, illetve a Horgásztanya környékén, ahol finom murva van kiszórva, és menni is nehéz rajta. Ez a helyzet a Pálma rendezvényháznál is fennáll. Az elmúlt héten, a Sokadalom idején tapasztalta, sokan oda mentek hozzá panaszkodni, hogy babakocsival nem tudják használni az utat, úgy kellett azokat átemelni azon a részen. Másik tapasztalata, hogy a műromoknál, ahol a sétány betonozott, ott véleménye szerint ízléstelenül, aszfalt betéteket tettek bele, teljesen elüt a kettő, főként úgy volt meghatározva ez, hogy korhű, a városba illeszkedő burkolatot kap majd ott a terület. Kérdése: ez meddig marad így?

**Michl József polgármester** megköszöni az észrevételt. Elmondja, az Angolpark projekt nem fejeződött be, a sétányok felújításának egy része van benne a mostani ütemben, a másik ütemben folytatódik majd ez is. Az utóbb említett sétány rész nincs benne ebben a projektben, viszont a kátyúk voltak, megoldást kellett keresni, hiszen balesetveszélyes volt, valamint az állagromlás megóvása miatt történt ott a javítás. Az az út egyébként is aszfaltút, abba egy aszfaltkátyúzást hajtottak végre. Az, hogy nem szép, azzal egyet ért, ennek a kicserélése folyamatban van. Úgy gondolja, jól vizsgázott a másik, fehér új út, ami teljesen sima, megfelelő keménységű, babakocsival, gyalogosan jól használható. Az Örökségvédelmi Hivatal előírása szerinti kialakítások történtek meg, van olyan rész valóban, ahol gyöngykavics a sétány felületkezelése, ott olyat írtak elő. Azzal nem ért egyet, hogy vissza kellett állítani a régi sétányt, ami már régen nem volt, a régi térképeken valóban ott van, a tisztáson vezetett keresztül, ennek visszaállítását írta elő a szakértői anyag.

**Gerébi Ákos képviselő** megköszöni a szót. Elmondja, ő is az Angolparkról szeretne néhány szót szólni. Úgy gondolja, érthető volt, hogy nincs kész ez a beruházás, meglehetősen sok ember vett részt a sokadalomban, nagyon meleg is volt, az hogy por volt, és nehezen lehetett közlekedni, az nyilván érthető, és talán, ha befejeződik a projekt, akkor ezek orvosolhatóak. Szeretné felhívni a figyelmet, kérése, gondolkodjanak el a problémán. Amikor ennek a tervei készültek, akkor is elmondta a tervezőknek, hogy meglehetősen szerencsétlen módon alakult a szabadtéri színpad kialakítása, elvesztette azt a korábbi báját, még akkor is, ha az Örökségvédelmi Hivatal ragaszkodott a nézőtér kialakításának bizonyos elemeihez. Elvesztette azt a természet közeli kialakítását, amit még az Esterházy időszakból örököltünk, és amiben persze történt néhány nem oda való beavatkozás, de összességében őrizhető volt. Véleménye szerint nem szerencsés a mobilállító kialakítása. Sok mindent nem lehet ezzel kezdeni, mert elkészült, de kitakarja a kiskastélyt. Arra hívná fel a figyelmet, ha valamennyire tudnak rajta segíteni, nem tudja mennyire része ez a terveknek, de most egy műanyagfalóval van a hátsó része letakarva. Ha ez nem része a tervnek, gondolkodjanak el azon, növényzetalkalítással hogyan lehet egy kicsit közelebb tenni, beilleszteni a természetbe. Azon már nem lehet segíteni, hogy magas a lelátó, és ha az alsó részéről nézi az ember, nem látható az a panoráma, ami korábban része volt annak a miliónek. Arra hívná fel a figyelmet, ha nem tartalmazza a projekt, akkor nekik kellene azon gondolkodni, hogyan lehet ebbe az angolparki milióba visszailleszteni a szabadtéri színpadot.

**Michl József polgármester** megköszöni az észrevételeket. Elmondja, valóban az Örökségvédelmi Hivatal előírása szerint kellett elkészíteni a nézőteret. Két dolog között dönthettek, hogy lesz egy négyszáz férőhelyes fix nézőterük, és minden szépen visszaállítva a domborzat, és a növény világ olyan formában, ahogyan ők szeretnék. Másik lehetőség az volt, hogy egy mobilállítóval lehet



megoldani, amelyet nyár végén lebontanak majd, egészen a következő nyár elejéig a Kiskastély látványa mindenki számára látható lesz, a következő évben, amikor újraépítik a nézőteret, akkor pedig ennek a Kiskastély felőli oldalának a fedésén gondolkodnak, és egy olyan ízléses megoldást megpróbálnak megvalósítani, ami ezt a képet a nyár folyamán is egy kicsit jobbá teszi. Kérte Berczelly Attila vezérigazgató urat, gondolkodjanak ők is ennek a megoldásán. A növényvel való takarást azért nem lehet megvalósítani, mert utána azért nem lehet majd látni a Kiskastélyt a sétányról, a színpad felől, mert a növények fogják eltakarni. Az év nagyobb részében mindenki számára nagyon szép panoráma lesz látható. A színészek, a fellépők számára most valóban nem lehet majd látni a színpad felől, miután a nézők háttal ülnek a Kiskastélynak, így ők amúgy sem látják. Igyekeznek egy szép formációt adni ennek. Megköszöni a kérdéseket, javaslatokat.

#### **24. Napirend:**

##### **A képviselő-testület által alapított városi kitüntetések 2014. évi odaítélése**

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Sárközy Klára szervezési csoportvezető


*(A napirend tárgyalására zárt ülés keretében kerül sor, melyről külön jegyzőkönyv készül.)*

**M i c h l József polgármester** más napirend nem lévén, a mai ülés nyilvános részét 10.50 órakor bezárja.

Kmf.



**M i c h l József**  
polgármester



**dr. K ó r ó s i Emőke**  
jegyző