

Szám: I/40-27/2015.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2015. november 4-én 9.00 órakor a Városháza dísztermében (2890 Tata, Kossuth tér 1.) megtartott üléséről.

Jelen vannak: Michl József polgármester
dr. Beró Henrietta alpolgármester

Gerébi Ákos, Horváthy Lóránt, Kovács Attila, Király István, Nágel Balázs, Sasvári Beáta, dr. Varga András, Viczenáné Czégény Ágnes képviselők.

Az ülésről távol van: Robozné Schönfeld Zsuzsanna képviselő.

Az ülésre meghívást kapott:

Dr. Kancz Csaba a KEM Kormányhivatal kormány megbízottja

Bencsik János országgyűlési képviselő

Dr. J.Nagy Éva Tatai Járási Hivatal vezetője

Kremnitzky Gábor Tatai Tankerület igazgatója

dr. Friedrich Gábor r.ezredes, a Tatai Rendőrkapitányság

kapitányság vezetője

KEM Kormányhivatal Lorbert Ferenc

Kristóf Jánosné könyvvizsgáló

Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Tatai Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Tatai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke

Dr. Víg Katalin járási tiszti főorvos

Dr. Vízkeleti András díszpolgár

prof. Dr. Nemes Lajos díszpolgár

Kótai László díszpolgár

Bohács Gyuláné díszpolgár

Dr. Béres György díszpolgár

Császár Angéla díszpolgár

Pitti Katalin díszpolgár

Sylvester Edina díszpolgár

Tompa Andor díszpolgár

dr. Turczi István díszpolgár

Tatai Járási Ügyészség Vezetője
 Tata Járásbíróság Elnöke
 HM 25. Klapka György Lövészdandár Parancsnokság
 Tatai Civil Társulás vezetője
 Tatai Evangélikus Egyházközség
 Tatai Református Egyházközség
 Szent Imre Plébánia
 Szent Kereszt Plébánia
 Bondor Lajos humán és ügyrendi bizottsági tag
 Dinga László humán és ügyrendi bizottsági tag
 Horváth József humán és ügyrendi bizottsági tag
 Kaszál József humán és ügyrendi bizottsági tag
 Kiss János pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag
 Magyar Balázs pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag
 Grépály András Zoltán pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag
 24 ÓRA megyei napilap
 Városkapu c. újság szerkesztősége
 Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány Elnöke

A napirendekhez meghívottak:

Székely Csaba a Szociális Alapellátó Intézmény vezetője
 Schenk Lászlóné az Esőemberekért Egyesület elnöke
 dr. Kaizer Ákos házi orvos
 Krámerné Kozicz Mariann a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezetője
 Werner Moosbauer a MooWa Assembling Kft. ügyvezetője
 Horváth Lajos a Vikom Trans Kft. ügyvezetője

M i c h l József polgármester tisztelettel és szeretettel köszönti képviselőtársait, tanácskozási joggal jelen lévőket, a meghívott vendégeket, napirendek előadóit, hivatal munkatársait, sajtó megjelent képviselőit, a televízió nézőit, azokat, akik az interneten követik az ülést. Megállapítja a határozatképességet, mivel 11 képviselőből 10 jelen van – Robozné Schönfeld Zsuzsanna betegség miatt nem tud jelen lenni-, majd az ülést megnyitja.

Elmondja, három napirend előtti feladata van, mielőtt a napirendek tárgyalására tesz javaslatot.

Két szomorú eseményre szeretne megemlékezni, ezt követően egy örömteli, korábbi döntésük ünnepélyes alkalma következik.

Ötvenkilenc esztendővel ezelőtt, 1956. november 4-én aljas módon magyar hazaárulók segítségével a szovjet hadsereg eltiporta a magyar szabadságharcot.

Jó tíz esztendővel a második világháború után két hét alatt szinte semmissé tette a magyar nép mindazt, amelyet a bolsevik rendszer Magyarországon azalatt a tizenegynéhány esztendő alatt berendezkedésével megpróbált elérni. Ennek a két hétnek a szépségét és nagyszerűségét október 23-án, illetve október 26-án a tatai események napján megünnepeltek és emlékeztek a hős hazafiakra.

A mai napon szomorúan kell arra emlékezniük, hogy voltak olyan áru- lók, akik az ellenség mellé állva segítették azt, hogy a szovjet tankok végleg eltíporják a magyar nép szabadságharcos próbálkozásait.

Még is, ennek az 1956-os szabadságharcnak az lehetett a hozadéka, hogy egy olyan erős rést sikerült ütni a bolsevik diktatúrán, amely azt segíthette, hogy rá 33 esztendőre elindulhatott a világ megváltozása hazánkban is. 1989-től kezdődően egy másik időszak, egy új világ indulhatott el az országban, így városunkban Tatán is. Ezekre a hősökre emlékeznek ma, akik lehetővé tették, hogy a rendszerváltás, ha ilyen hosszú évek késésével is, de megvalósulhasson, elindulhasson az országban.

A másik szomorú esemény egy teljesen személyes, minden tatait szomorúan érintő hír: elhunyt dr. Kálmán Attila pedagógus, gimnázium igazgató, országgyűlési képviselő, államtitkár, a Magyarországi Református Egyház Zsinatának világi elnöke.

dr. Kálmán Attila 1938. október 22-én született Budapesten. 1957-ben Tanítóképző Főiskolán, 1963-ban pedig a Szegedi Tanárképző Főiskolán kapott matematika, fizika szakos diplomát. Ezt követően 1968-ban matematika, ábrázoló geometria szakos oklevelet, doktori fokozatot szerzett az Eötvös Loránd Tudományegyetemen. Akkor már gyakorló pedagógus volt, hiszen 1956-tól 1960-ig a dányi, majd 1965-ig a kistarcsai általános iskolában tanított, 1968-ig Budapesten, azt követően pedig 1990-ig a tatai Eötvös József Gimnáziumban volt tanár.

Az 1980-as évek végétől vett részt a hazai politikai életben szervezetten is. Az MDF alapító tagja, 1988-tól 1990-ig pedig a tatai szervezet ügyvivője volt. Az Antall-kormány idején Tata országgyűlési képviselőjeként dolgozott a városért. Először az Emberi Jogi Kisebbségi és Vallásügyi Bizottságban, majd 1991 és 1994 között művelődési és közoktatási államtitkár volt. Utóbbi minőségében szerepet vállalt az 1950-es években államosított egyházi iskolák visszaszolgáltatásában és a nemzeti alaptanterv előkészítésében is.

1994-ben kilépett az MDF-ből, még abban az évben a Pápai Református Kollégium igazgatója lett. 2005-ben visszatért Tatára, ahol a Pápai Református Kollégium pedagógia programja tantervének átvételével megalapította a Református Gimnáziumot, melyet 2011-ig vezetett.

Élete során számos elismerésben részesült. Megkapta Tata Város Zsigmond Király Díját, a Pápa városért, a Komárom-Esztergom megyéért és a Veszprém megyéért díjakat, valamint a Magyar Köztársasági Érdemrend középkeresztjét, a Beke Manó emlékdíjat és a Rátz Tanár úr életműdíjat. 2015. június 4-én vehette át

az Eötvös József pedagógus életműdíjat már nagybetegen.

Idén tavasszal a Tatai Patrióta című közéleti magazinnak nyilatkozva a következőket mondta: „Valóban nem tudjuk, mennyi időt kapunk, de nem félek a haláltól: meggyőződésem szerint az Isten egyik markából átkerülünk a másikba. A folyó belefut a tengerbe, s ott folytatja útját, még több lehetőséget kapva. Ezért az imádságot mindig köszönettel és dicsőítéssel kell kezdeni, s csak utána jöhetnek a kéréseink. Azzal a biztos tudattal, hogy Isten nem automata, aki azonnal azt adja, amit kérek Tőle. Ő minden imádságot meghallgat, de ismeri hibáimat, gyengéimet, tudja, hogy hosszú távon mire lenne szükségem, milyen ajándéka válna a javamra.”

Kálmán Attila 77 éves volt, amikor elköltözött.

Megkéri a jelenlévőket, hogy iránta való tiszteletük jeléül, és az 1956-os szabadságharc tatai áldozatainak emlékére tartsanak egy kis csendet.

Egy nagyszerű pedagógusra emlékeztek az imént, aki egy egész várost is nevelt. Kálmán Attila gondolkodásában is jelen volt az a fajta szemlélet, hogy az ember az élete során rengeteg feladatra kell, hogy vállalkozzon és nem mindegy, hogy ezeket a feladatokat milyen hozzáállással, milyen minőségben végzi el. Neveléssel kapcsolatban egy szép gondolata volt, amelyet nagy tisztelettel emleget, amely így szól: „A nevelés annyi csak, hogy a gyerekeinknek nem azt kell adni, amit kérnek, hanem amit kérniük kellene.”

Úgy véli, a sport világában ez szintén így van, hiszen akkor, amikor kemény edzéssel, munkával a fiatalok, a sportolók, versenyzők felkészülnek egy versenyre, arra legtöbb esetben nem azt adja nekik az edző, amit kérnek, hanem azt, amit kérniük kellene. Az igazán kiváló versenyzők és sportolók pedig megtanulják ezt a gondolatot, ők maguk is eszerint élnek. Így van esélyük arra, hogy az életük során abba a rendkívül kiváltságos helyzetbe jussanak saját munkájuk, szorgalmuk, erejük, türelmük, idejük feláldozása révén, amely csak keveseknek adatik meg, hogy Magyarországot képviselhetik, mint válogatott keret tagok, válogatottak, nemzetközi megmérettetésben.

Tata Város Önkormányzata úgy döntött, hogy sportolói ösztöndíjat hoz létre. Ezt a döntést megelőzte az a javaslat, amely a sportolóktól érkezett. Köszöni a város sportegyesületeinek és kiváló vezetőinek ezt a javaslatot. Ők voltak azok, akik felvetették, hogy vajon nem érné-e meg a városnak valamilyen szerény anyagi vállalás azt a lehetőséget, és nem tenné még szebbé Tata város sport életét az a vállalás, hogy maga a város is ajánljon fel ösztöndíjat azoknak a fiataloknak, akik ebbe a szép helyzetbe kerülhetnek, hogy Magyarországot képviselhetik. Eppen ezért is a sportolók ösztöndíjáról szóló 7/2015. (III.27.) önkormányzati rendelet alapján, a beérkezett javaslatok és pályázatok alapján örömmel ad hírt arról, hogy négy kiváló tatai versenyzőnek adhatnak ma át ösztöndíjat. Ez az ösztöndíj havi 40 E Ft-ot biztosít a sportolók számára a felkészülésükhöz és a versenyzésükhöz.

Ennek célja azoknak a Tatán élő, vagy itt sportoló, sikeres fiatalok támogatása, akik válogatott kerettagként, nemzetközi rangadókon vesznek részt. A megmérettetésre való felkészülés és a külföldi versenyekre történő utazás komoly anyagi terhet ró a fiatal sportolók családjára. Ezért ennek viseléséhez járul hozzá a város.

Az ösztöndíj adományozásával biztosítható, hogy a legeredményesebb sportolók továbbra is tatai színekben tudjanak helyt állni a versenyzésben. Jelzi, hogy a következő évi költségvetés tervezését megkezdték, amelyben szerepel újra ez a sor is.

A fentiek figyelembevételével a következő 4 személynek adja át a sportolói ösztöndíjat:

Csokor Erik (kajakozó), a Tatai Hódysport Egyesület sportolója, edzője: Czina László, vezetőedző, egyesület alelnöke, Császár Attila. Legjobb eredményei: Maraton Magyar Bajnokság 1. hely, országos diákolimpia 1. hely.

Esztergályos Patrik (párbajtőröző), az OMS Tata Iron Trade Vívóegyesület sportolója, edzője: Partali Csaba, vezetőedző, egyesület elnöke: Plásztán Attila. Legjobb eredménye: Kadet Világbajnokság egyéni világbajnok, ifjúsági olimpia: 1. hely.

Kecskeméti Martin (ökölvívó), aki ma Oroszországban, serdülő Európa Bajnokságon vesz részt, ezért édesanyja veszi át az oklevelét. Ő a Tatai Tömegsport és Tájfutó Honvéd Sportegyesület sportolója, edzője: Flórián Béla, Kuzma Csaba, egyesület elnöke: Mészáros Károly. Legjobb eredménye: ökölvívó diákolimpia: 1. hely.

Kun Anna (párbajtőröző), az OMS Tata Iron Trade Vívóegyesület sportolója, edző: Partali Csaba, vezetőedző, egyesület elnöke: Plásztán Attila. Legjobb eredménye: Junior Európa-bajnokság 1. hely.

Mindegyik versenyzőken nagyon sok, nagyszerű eredménye van, az idő hiánya miatt nem olvasta csak fel mindet, hanem a legjobbat emelték ki ezekből. Jó szívvel gratulál mindegyiküknek, azt kívánja, hogy ez a kis hozzájárulás az önkormányzat részéről segítse pályafutásukat, sportolói munkájukat. Külön megköszöni az edzőknek is azt az áldozatos munkát, amellyel segítik a tatai sportolókat, hogy azt a célt, amelyet megfogalmaztak, amely szerint Tatán minden gyerek vagy sportoljon, vagy valamilyen művészetet tanuljon, ehhez ezek az egyesületek nagyban hozzájárulnak. Azért is szeretnék ezzel az ösztöndíjjal támogatni a családokat és a sportolókat, hogy ne keressenek máshol egyesületet, ahol esetleg nagyobb anyagi lehetőség van az egyesület számára. Azt szeretnék, hogy a város segítségével, hozzájárulásával tatai sportolóként vegyenek részt a

nemzetközi versenyeken, képviseljük Magyarországot válogatott színekben, de mint tatai sportolók. Jó szívvel gratulál, a kedves szülőknek is köszöni az áldozatot, a szeretetet, amellyel támogatják, segítik gyermeküket. Az önkormányzat, amiben lehet, a továbbiakban is szeretne ehhez hozzájárulni. Isten éltesse a sportolóinkat.

Két téma sürgősségi napirendként történő megtárgyalására tesz javaslatot a következők szerint:

S z a v a z á s r a b o c s á t j a „A Tata, 460/100 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatala” tárgyú előterjesztés sürgősséggel történő napirendre vételét,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért.

S z a v a z á s r a b o c s á t j a „A Tata, 456/8 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról” című előterjesztés sürgősséggel történő napirendre vételét,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal egyetért.

S z a v a z á s r a b o c s á t j a az előzetesen megküldött I/40-24/2015. számú meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalását a sürgősséggel felvett előterjesztésekkel kiegészítve, melyeket 7. és 8. napirendként tárgyal, az alábbiak szerint:

N A P I R E N D :

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:

1. Rendelet-tervezet a szociális ellátásokról és az egyes szociális szolgáltatásokról, valamint azok térítési díjairól szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgálati irodavezető

Meghívott: Székely Csaba, a Szociális Alapellátó Intézmény vezetője

Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:

2. Az autizmus spektrum zavarral küzdő gyermekek ellátásának megszervezése az önkormányzati fenntartású óvodákban

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens
Meghívott: Schenk Lászlóné, az Esőemberekért Egyesület elnöke

3. A tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
Meghívott: dr. Kaizer Ákos háziorvos

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:

4. A Tatai Fényes Fürdő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
Meghívott: Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető

5. A Blend Kft. kérelme

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

6. A Tata, 0205/4 hrsz.-ú ingatlan (Tata, Máriapuszta II-es telep) jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

7. A Tata, 460/100 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető
Meghívott: Werner Moosbauer a MooWa Assembling Kft. ügyvezetője

8. A Tata, 456/8 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
 vagyongazdálkodási csoportvezető
Meghívott: Horváth Lajos a Vikom Trans Kft. ügyvezetője

9. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet-és
 irodahelyiségek ellenőrzéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
 vagyongazdálkodási csoportvezető

10. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott ingatlanok
 ellenőrzéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
 vagyongazdálkodási csoportvezető

Beszámolók:

11. Beszámoló az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a
 helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló önkormányzati
 rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény
 2015. évi hatályosulásáról

Előterjesztő: dr. Kórosi Emőke jegyző
Előadó: Lantainé Nagy Mária pénzügyi irodavezető
 Fesselné Harsányi Marietta az adócsoport vezetője

12. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok
 végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Michl József polgármester

13. Képviselői kérdések

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal
 egyetért és az alábbi határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
 400/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
 a 2015. november 4-i ülésen tárgyalandó
 napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét
 képező I/40-26/2015. sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja meg azzal, hogy
 sürgősséggel napirendre tűzi 7. és 8. pontként a következő előterjesztéseket: „A
 Tata, 460/100 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére

benyújtott pályázat elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatala” és „A Tata, 456/8 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról”.

Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:

1. Rendelet-tervezet a szociális ellátásokról és az egyes szociális szolgáltatásokról, valamint azok térítési díjairól szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Meghívott: Székely Csaba, a Szociális Alapellátó Intézmény vezetője

Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:

2. Az autizmus spektrum zavarral küzdő gyermekek ellátásának megszervezése az önkormányzati fenntartású óvodákban

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens

Meghívott: Schenk Lászlóné, az Esőemberekért Egyesület elnöke

3. A tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Meghívott: dr. Kaizer Ákos háziorvos

Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:

4. A Tatai Fényes Fürdő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

Meghívott: Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető

5. A Blend Kft. kérelme

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

6. A Tata, 0205/4 hrsz.-ú ingatlan (Tata, Máriapuszta II-es telep) jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

7. A Tata, 460/100 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

Meghívott: Werner Moosbauer a MooWa Assembling Kft. ügyvezetője

8. A Tata, 456/8 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

Meghívott: Horváth Lajos a Vikom Trans Kft. ügyvezetője

9. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet-és irodahelyiségek ellenőrzéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

10. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

Beszámolók:

11. Beszámoló az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2015. évi hatályosulásáról

Előterjesztő: dr. Kórosi Emőke jegyző

Előadó: Lantainé Nagy Mária pénzügyi irodavezető
Fesselné Harsányi Marietta az adócsoporthoz vezetője

12. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről

Előterjesztő: Michl József polgármester

13. Képviselői kérdések

1. NAPIREND

Rendelet-tervezet a szociális ellátásokról és az egyes szociális szolgáltatásokról, valamint azok térítési díjairól szóló 4/2015. (II.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

M i c h l József polgármester tájékoztatja képviselőtársait, hogy Gerébi Ákos képviselő úr módosító indítványt nyújtott be az előterjesztéshez. Ezt az indítványt megismerve arra tesz javaslatot, hogy első olvasatként tárgyalják a témát. Egy informális találkozót szervez majd, ahová meghív minden jelölő szervezet képviselőjét, ahol átbeszélnek még egyszer, hogy tudnak-e további olyan javításokat tenni a rendeletben, amely végén egy kompromisszumos megoldást találnak, amelyet közösen tudnak mindannyian támogatni. Úgy véli, eddig is példa értékű volt, ahogyan a szociális ellátásokról szóló munkájukat általában, az esetek majdnem teljes egészében egyhangú szavazással fogadták el. Az lenne jó, ha ezt ennek kapcsán is meg tehetnék. Ezért javasolja, hogy első olvasatként megtárgyalva a következő ülésen döntsenek erről a napirendről.

K i r á l y István képviselő elmondja, több kérdés merült fel benne. Az első a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez kapcsolódó rendszeres települési támogatás. A legutóbbi módosításnál szóba került, hogy tájékoztatást kapnak az előfizetős mérőórák hatékonyságáról, hány esetben ezt az eszközt a Szociális Alapellátó Intézmény javasolta a kérelmezőnek. Van-e arra megfelelő mérleg, hogy átlagban mennyivel csökkentek a rezszi tartozások és mennyire hatékony a rendszer. A gyógyszerkiadások viseléséhez nyújtott települési támogatás kapcsán: „b) családban élő esetén krónikus, hosszantartó betegségére tekintettel háziorvos vagy szakorvos által vényre felírt havi gyógyszerköltsége eléri az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének 15%-át, ez az egyedül élő esetén 20 %. Lehet, hogy ő értelmezi rosszul, de miért magasabb a százalékszám az egyedül élőkénél. Úgy véli, valószínűleg még nehezebb helyzetben vannak, mint azok, akik családban élnek. Csak akkor juthatnak támogatáshoz, ha magasabb gyógyszerköltségük van, mint a családban élőknek. A harmadik kérdése pedig a rendkívüli települési támogatással kapcsolatos. Az előterjesztésben szerepel, hogy a támogatás felhasználását utólagosan, szűrőpróbaszerűen ellenőrzik. Megkérdezi, milyen szempontok szerint ellenőrzik a segély felhasználását. Természetbeni juttatásról is szó van, tűzifa támogatásról. Azokat is ellenőrzi-e az önkormányzat, hogy ténylegesen jó célra használják-e fel? Vagy ahogyan

megkapják, nem adják-e tovább? Hiszen erről is lehet hallani a városban.

B á l i n t Anita humánszolgáltatási irodavezető elmondja, a Szociális Alapellátó Intézménytől kértek részletes beszámolót a korábbi tapasztalatokról. Ilyen mérőóra felszerelésére az elmúlt időszakban nem került sor. Nem tettek javaslatot, ugyanis azt állapították meg, hogy ahol szükséges volt, ott már a mérőórák felszerelése megtörtént a korábbi időszakban, újabb mérőóra felszerelésére nem tettek javaslatot.

Az elmúlt időszakban első alkalommal osztottak tűzifa segílyt, ellenőrzést még nem végeztek. A korábbi években nem érkezett ilyen jelzés, hogy ezt más célra használták volna fel. Egyébként magát a támogatásokat úgy ellenőrzik, hogy a Szociális Alapellátó Intézmény számlát, valamilyen blokkot kér a segélyezettől annak érdekében, ha valaki élelemre kérte, akkor valóban arra használta-e fel. A kapcsolattartás miatt az ellenőrzés megvalósul. A gyógyszer-támogatásnál valóban nem indok, ők is észlelték, hogy ez így nem igazságos.

M i c h l József polgármester megköszöni a válaszokat. További kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, valamint a humán és ügyrendi bizottság elnök-helyettesét, ismertessék a bizottságok véleményeit.

dr. V a r g a András képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnök-helyettese elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja egyhangú, 8 igen szavazattal elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, a bizottság jelenlévő 7 tagja 6 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett támogatja az elfogadást. Érthető módon megjelent a módosító javaslatban a tartózkodás miéjtje.

G e r é b i Ákos képviselő hozzáfűzi, képviselőtársai nyilván emlékeznek rá, hogy tavasszal tárgyalták a szociális rendeletet, hiszen alapvetően változott a feladatmegosztás az állam és az önkormányzat között. Lakhatáshoz köthető támogatások önkormányzati kompetenciába kerültek, részben a szabályozás megoldása kapcsán is, részben ennek finanszírozása mellett is az látszik a már megismert számokból is és az elmúlt évek gyakorlatából is, hogy az elmúlt években kialakult támogatási rendszert érdemes végig gondolni, az ehhez szükséges forrásokat a költségvetés számára biztosítani. Ahogyan a javaslatában jelezte, hogy a 2000-es évektől folyamatosan magasabb összegekkel támogatta az önkormányzat a rászorulókat. Ráadásul 2011. szeptemberében bevezetett normatív lakásfenntartási támogatás még ennél magasabb összeggel számol. Nyilván a szociális kormányzat felmérve a helyzetet, állapította meg ezt a mértéket, amelyet ki is tudtak használni kb. 18 M Ft-os nagyságrendben. A megváltozott szabályok szerint akkor is jelezte, hogy érdemes megvizsgálni azt, hogyan alakult, milyen tapasztalatok szűrhetőek le az elmúlt időszakból. Úgy tűnik, hogy indokolt

a rendszer, jelentős számban lecsökkent a támogatás, elsősorban nem a szociális helyzet megváltozása miatt, hanem az alacsonyabb keretszámok miatt. Elfogadja Polgármester úr javaslatát, hogy fussanak még egy kört. Ezzel együtt úgy véli, kb. az a szint, amelyet a 2014-es évben az önkormányzat támogatásra fordított az a szint, függetlenül, hogy ennek a forrását az állam nem támogatja, hiszen a szociális feladatokhoz csak a sokkal kisebb adóerővel rendelkező települések kapnak támogatást, Tatának nyilván a saját költségvetéséből kell ennek a forrásait megteremteni. Ezzel együtt úgy véli, azok az állampolgárok, akik a városban élnek és közösségi segítségre szorulnak, az ő ügyeikkel foglalkozni kell, meg kell teremteni a feltételeit, hogy érdemben segíteni tudjanak a helyzetükön.

M i c h l József polgármester megköszöni a kérdéseket, észrevételeket.

2. NAPIREND

Az autizmus spektrum zavarral küzdő gyermekek ellátásának megszervezése az önkormányzati fenntartású óvodákban

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Keresztesné Csizmók Ágnes intézményi referens

A napirend tárgyalásán meghívottként jelen van Schenk Lászlóné, az Esőemberekért Egyesület elnöke.

M i c h l József polgármester tisztelettel köszönti Schenk Lászlóné Elnök asszonyt. Javasolja, hogy a tatai óvodákban lévő autista gyermekek ellátása érdekében kössenek egy olyan keretmegállapodást az Esőemberekért Egyesülettel, amely az ilyen típusú fogyatékosokra specializálódott, teljes körű szolgáltatást nyújtó intézmény nagy segítségükre lehet. Az elmúlt időszakban sajnos egyre többször kellett tapasztalniuk, hogy a városban is több olyan kisgyermek született, akinél már pici korban diagnosztizálták azt a súlyos nehézséget, amelyet összefoglaló nevén autizmusnak hívnak. Ez egy nagyon széles körű és sok rétegű problémákat hordozó nehézséget jelent a szülők számára, amiatt is, mert ebből nem lehet meggyógyulni, nem változik. Segítséggel, neveléssel, együttműködéssel nagyon sokat lehet segíteni ezeken a gyermekeken. Itt is, mint az egyéb fogyatékoságoknál, a korai fejlesztés az az egyik legfontosabb eszköz, amellyel ezen a súlyos nehézségen segíteni lehet.

A városban régóta működik az Esőemberekért Egyesület, 15 éve, amely soknak mondható. Az a tapasztalat, amelyet ők összegyűjtöttek ennek kezelésében, nem csak tiszteletre méltó, hanem arra kötelezi őket, hogy a lehető legjobban hasznosítsák a város számára is. Ezért korábban már kötöttek egy együttműködést

az egyesülettel, amelyben arra tettek mindketten ígéretet, hogy annak keretében keresik azokat a pontokat, ahol szorosabb szakmai együttműködést is meg tudnak valósítani és amely arról szól, hogy a város milyen módon tudja segíteni az itt élő családokat ebben az esetben. Most egy egészen konkrét keret megállapodás megkötésére tesz javaslatot, amely arról szól, hogy az óvodákban lévő autista gyerekek nevelési programjának elkészítésében, a nevelést végző óvodapedagógus szakmai felkészítésében, segítségével működjenek együtt az egyesülettel. Erre ők vállalkoznak és örömmel tettek ajánlatot, javaslatot. Ezért köszöni egyrészt az együttműködési ajánlatot. Kéri képviselőtársait, hogy támogassák ezt a lehetőséget, a megállapodás megkötésével indítsák el ezt a programot is a városban.

Kérdés nem lévén felkéri a humán és ügyrendi bizottság elnök-helyettesét, tájékoztassa a képviselő-testületet, a bizottság hogyan foglalt állást a kérdésben.

dr. V a r g a András képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnök-helyettese elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja egyhangú, 8 igen szavazattal támogatja az előterjesztést.

M i c h l József polgármester utal arra, hogy a bizottság ülésén szintén jelen volt Elnök asszony, ahol a bizottság tagjai megvitathatták az anyagot. Megköszöni az együttműködést. Javaslat, kérése a folyamatos visszajelzés. Irodavezető asszonyt, Jegyző asszonyt kéri, kerüljön vissza a képviselő-testület elé bizonyos idő után beszámolóként az, hogy milyen eredményeket tudtak ebben a tekintetben elérni és hogyan működik ez az együttműködés az egyesülettel. Köszöni az egyesületnek a támogatást, segítséget.

Hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** az Esőemberekért Egyesülettel kötendő keret megállapodás elfogadását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja az Esőemberekért Egyesülettel kötendő Keret megállapodást az I/10-228/2015. sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
401/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
Keret megállapodás az Esőemberekért Egyesülettel**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja az Esőemberekért Egyesülettel kötendő Keret megállapodást az I/10-228/2015. sz. előterjesztés mellékletében foglalt tartalommal.
2. Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Michl József polgármester

3. NAPIREND

A tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

M i c h l József polgármester ismerteti az előterjesztést. Kaizer doktor úr most is dolgozik, ezért az ülést megelőző, reggeli rendkívüli bizottsági üléseken volt lehetősége bemutatkozni, s részére kérdéseket feltenni. Rendelése miatt nem tud jelen lenni az ülésen.

Kérdés nem lévén felkéri a humán és ügyrendi bizottság elnök-helyettesét, tájékoztassa a képviselő-testületet, a bizottság hogyan foglalt állást a kérdésben.

dr. V a r g a András képviselő, a humán és ügyrendi bizottság elnök-helyettese elmondja, a bizottság jelenlévő 8 tagja egyhangú, 8 igen szavazattal támogatja a döntést.

M i c h l József polgármester vélemény nem lévén, szavazásra bocsátja a tatai 8.sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetéséről szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozóan – a határozat mellékletében foglalt tartalommal – feladat-ellátási előszerződést köt a SANIDOR-MED Kft-vel (képviseleje: Dr. Kaizer Ákos).
2. a tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozóan a praxisjog megszerzését követően – a határozat mellékletében foglalt tartalommal – feladat-ellátási szerződést köt a SANIDOR-MED Kft-vel (képviseleje: Dr. Kaizer Ákos).
3. Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés, majd a szerződés aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
402/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozóan – a határozat mellékletében foglalt tartalommal – feladat-ellátási előszerződést köt a SANIDOR-MED Kft-vel (képviselője: Dr. Kaizer Ákos).
2. a tatai 8. sz. felnőtt háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozóan a praxisjog megszerzését követően – a határozat mellékletében foglalt tartalommal – feladat-ellátási szerződést köt a SANIDOR-MED Kft-vel (képviselője: Dr. Kaizer Ákos).
3. Felhatalmazza a polgármestert a feladat-ellátási előszerződés, majd a szerződés aláírására.

Határidő: 2015. november 10.

Felelős: Michl József polgármester

4. NAPIREND

A Tatai Fényes Fürdő Kft.-vel kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
vagyongazdálkodási csoportvezető

A napirend tárgyalásán jelen van Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető.

M i c h l József polgármester tisztelettel köszönti Ügyvezető asszonyt. Elmondja, a Kft-nek van egy 1363/46 hrsz.-ú ingatlan tulajdona, amely természetben a Fényes fürdő mellett található. Ezen ingatlannak a 654 m² térmértékű területére nyújtott be vételi ajánlatot Szeles László. A vétellel érintett ingatlanrész értéke nettó 1799 Ft/m², a vevő a vételárat elfogadja.

Az előterjesztésben szereplő másik javaslat: minden pénzkiadás szomorú esemény a képviselő-testületnek. Ez mégis örömteli kiadás, hiszen arról szól, hogy az idei esztendőben a Fényes fürdő működése az időjárásnak, Ügyvezető asszonynak és csapatának köszönhetően nagyon jól működött, ezért a Fényes fürdő által a Tata kártyával rendelkezők számára adott kedvezmények összegét meg kell emelni, ezért 5.430 E Ft-ot javasolt átcsoportosítani, amelyből ezt a különbözetet meg tudják téríteni.

Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 7 tagja az első határozati javaslattal 5 igen, 1 nem szavazattal egy tartózkodás mellett egyetért. Míg a második határozati javaslatot a jelenlévő 7 tag egyhangú, 7 igen szavazattal támogatja.

N á g e l Balázs képviselő hozzáteszi, a bizottság ülésén felmerült, hogy a tagi kölcsön visszafizetésének összege változott. Ebben az anyagban nem látja ezt a változtatást.

M i c h l József polgármester ez ebben az anyagban azért nem szerepel, mert az egy következő előterjesztés lesz.

K r á m e r n é Kozicz Mariann a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezetője elmondja, 20 M Ft nagyságrendet tudnak a tartozásaikból törleszteni. Ebből 15 M Ft a tagi kölcsön és 5 M Ft nagyságrendben pedig az elmaradt adókat próbálják az önkormányzat felé rendezni.

M i c h l József polgármester további hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja a tatai 1363/46 hrsz.-ú ingatlanból területrész értékesítéséről szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa:

1. hozzájárul, hogy a Tatai Fényes Fürdő Kft. a tulajdonában álló tatai 1363/46 hrsz.-ú ingatlanból 654 m² térmértékű területet értékesítsen Szeles László részére,
2. elfogadja a I/10-229/2015. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező adásvételi szerződést,
3. felhatalmazza a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezetőjét az adásvételi szerződés aláírására.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
403/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
A tatai 1363/46 hrsz.-ú ingatlanból területrész értékesítéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete, mint a Tatai Fényes Fürdő Kft. kizárólagos tulajdonosa:

1. hozzájárul, hogy a Tatai Fényes Fürdő Kft. a tulajdonában álló tatai 1363/46 hrsz.-ú ingatlanból 654 m² térmértékű területet értékesítsen Szeles László részére,

2. elfogadja a I/10-229/2015. számú előterjesztés 3. számú mellékletét képező adásvételi szerződést,
3. felhatalmazza a Tatai Fényes Fürdő Kft. ügyvezetőjét az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: 2015. november 15.

Felelős: Michl József polgármester
Krámerné Kozicz Mariann ügyvezető

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tatai Fényes Fürdő Kft. részére fedezet biztosításáról szóló döntés meghozatalát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Tatai Fényes Fürdő Kft. által, a Tata kártyával rendelkezők részére nyújtott kedvezmény Kft. részére történő megtérítéséhez 5.430.000.-Ft-ot csoportosít át a 053.010 számú, Környezetszennyezés csökkentésének igazgatása előirányzat dologi kiadásaiból (Zajtérkép) a 013.350 számú, Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, Fényes Fürdő Kft. - Tata kártya előirányzatra.
2. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet során következő módosításkor gondoskodjon.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
404/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
A Tatai Fényes Fürdő Kft. részére fedezet biztosításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a Tatai Fényes Fürdő Kft. által, a Tata kártyával rendelkezők részére nyújtott kedvezmény Kft. részére történő megtérítéséhez 5.430.000.-Ft-ot csoportosít át a 053.010 számú, Környezetszennyezés csökkentésének igazgatása előirányzat dologi kiadásaiból (Zajtérkép) a 013.350 számú, Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás, Fényes Fürdő Kft. - Tata kártya előirányzatra.
2. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet során következő módosításkor gondoskodjon.

Határidő: 2. pont esetén:

a költségvetési rendelet során következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

5. N A P I R E N D

A Blend Kft. kérelme

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
vagyongazdálkodási csoportvezető

M i c h l József polgármester ismerteti az előterjesztést. Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal javasolja a kérelem elfogadását.

M i c h l József polgármester vélemény, hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a Blend Kft. kérelméről szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. visszavonja a 103/2015 (III.26.) Tata Kt. határozat 2. pontját.
2. módosítja a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú ingatlanra megkötött bérleti szerződést a Blend Kft-vel a használt terület vonatkozásában, 86 m² –ről 63 m² –re.
3. módosítja a bérleti díjat 112.451,-Ft/hó + Áfa összegre, 2015. október 1. napjától Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.
4. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az I/10-227/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosítás aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
405/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
A Blend Kft. kérelméről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. visszavonja a 103/2015 (III.26.) Tata Kt. határozat 2. pontját.
2. módosítja a Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú ingatlanra megkötött bérleti szerződést a Blend Kft-vel a használt terület vonatkozásában, 86 m² –ről 63 m² –re.
3. módosítja a bérleti díjat 112.451,-Ft/hó + Áfa összegre, 2015. október 1. napjától Tata, Ady E. u. 9. szám alatti, 3126/A-2 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

4. Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt az I/10-227/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező bérleti szerződés módosítás aláírására.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

6. N A P I R E N D

A Tata, 0205/4 hrsz.-ú ingatlan (Tata, Máriapuszta II-es telep) jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

M i c h l József polgármester elmondja, az ingatlan jövőbeni hasznosításával kapcsolatban a képviselő-testület előzetesen arról döntött, hogy támogatta a Magyar Állam javára kerüljön értékesítésre a terület egy mesterséges sertésmegtermékenyítő állomás kialakítása céljából. Ez egy 1 hektárnyi terület. Az adásvételhez szükséges engedélyeket a Magyar Állam nevében eljáró Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ megszerezte, így megnyílt a lehetőség a konkrét adásvételről szóló döntés meghozatalára. Ez azt jelenti, hogy egy újabb összeg áll a házhoz, hiszen nettó 10.900 E Ft-os vételáron ezt a területet megvásárolja a Magyar Állam.

Kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság hogyan foglalt állást a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal elfogadásra javasolja a döntést.

M i c h l József polgármester további hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a Tata, Máriapuszta II-es telep jövőbeni hasznosításáról szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. értékesíti a tatai 0205/4 hrsz.-ú ingatlant nettó 10.900.000.-Ft-os vételáron a Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ részére,
2. elfogadja a I/10- 231/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező adásvételi szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
406/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
A Tata, 0205/4 hrsz.-ú ingatlan (Tata, Máriapuszta II-es telep) jövőbeni
hasznosításával kapcsolatos döntés meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. értékesíti a tatai 0205/4 hrsz.-ú ingatlant nettó 10.900.000.-Ft-os vételáron a Nemzeti Agrárkutatási és Innovációs Központ részére,
2. elfogadja a I/10- 231/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező adásvételi szerződést és felhatalmazza a polgármestert annak aláírására.

Határidő: értesítésre: 2015. november 10.
2. pont esetén: 2015. november 15.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

7. NAPIREND

A Tata, 460/100 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

M i c h l József polgármester elmondja, az Ipari parkban található területre korábban a képviselő-testület döntése szerint értékesítési pályázatot írtak ki. Az ingatlanra több érdeklődő is volt, azonban október 31-ig egy pályázó, a MooWaAssembling Kft. részéről érkezett pályázat. A vállalkozás nettó 4.900 Ft/m² vételáron vásárolná meg az ingatlant, amelyen egy üzemcsarnokot szeretnének kialakítani. Javasolja, döntsenek arról, hogy ezt az összeget el tudják-e fogadni. Ez a terület 7528 m² térmértékű, tehát háromnegyed hektárnyi területet vásárolnak meg. Az önkormányzat korábban több alkalommal hirdette, nem tudták értékesíteni, mivel a területen átmegy egy légvezeték, ezért több cégnek fejlesztésre nem volt alkalmas. Ez a cég viszont talált egy olyan megoldást, amellyel számukra ez jól hasznosítható terület lett. Azt sem zárták ki, hogy a jövőben a mellette lévő területből további részeket vásárolnak. Így ezért a területért 36.887.200 Ft-os vételárat tudnak realizálni.

Kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke elmondja, a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal elfogadásra javasolja a MooWaAssembling Kft. benyújtott pályázatát.

M i c h l József polgármester hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja a tatai 460/100 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a MooWaAssembling Kft. (székhely: 2890 Tata, Honvéd út 41.) által a tatai 460/100 hrsz.-ú ingatlan megvételére benyújtott pályázatát.
2. értékesíti a MooWaAssembling Kft. részére a tatai 460/100 hrsz.-ú ingatlant 4.900.-Ft + ÁFA/m² vételáron.
3. elfogadja a I/10-233/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az önkormányzat és a MooWaAssembling Kft. között kötendő adásvételi szerződést.
4. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
407/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
A tatai 460/100 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület)
értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a MooWaAssembling Kft. (székhely: 2890 Tata, Honvéd út 41.) által a tatai 460/100 hrsz.-ú ingatlan megvételére benyújtott pályázatát.
2. értékesíti a MooWaAssembling Kft. részére a tatai 460/100 hrsz.-ú ingatlant 4.900.-Ft + ÁFA/m² vételáron.
3. elfogadja a I/10-233/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az önkormányzat és a MooWaAssembling Kft. között kötendő adásvételi szerződést.
4. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: 2015. november 10.
4. pont esetén: 2015. november 15.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

M i c h l József polgármester hozzáfűzi, ez a cég jelenleg 75 főt foglalkoztat Tatán, de átköltözésük esetén - most csarnokot bérelnek -, 100 főre kívánják emelni a létszámot.

8. N A P I R E N D

A Tata, 456/8 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és vagyongazdálkodási csoportvezető

M i c h l József polgármester elmondja, ez a napirend szintén az Ipari parkban található terület értékesítéséről szól. E terület értéke 4.000 Ft/m², ekkora összeggel szerepelt a pályázati kiírásban is. Ezen a vételáron tett ajánlatot a VikomTrans Kft, amely cég jelenleg nem Tatán működik. Ez azt jelentené, hogy egy új cég kerül be a városba. A cég ajánlatát, amely 40 M Ft-os vételárat jelent, a cég a tatabányai telephelyét Tátára telepítené, hozná át. Javasolja, hogy hasonlóan az előzőhöz, az önkormányzat támogassa a vételi ajánlatot is. Kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglalt állást a bizottság a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal támogatja az ajánlat elfogadását.

M i c h l József polgármester hozzászólás, vélemény hiányában szavazásra bocsátja a tatai 456/8 hrsz.-ú ingatlan értékesítésére benyújtott pályázat elbírálásáról szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a VikomTrans Kft. (székhely: 2800 Tatabánya, Táncsics Mihály u. 1.) által a tatai 456/8 hrsz.-ú ingatlan megvételére benyújtott pályázatát.
2. értékesíti a VikomTrans Kft. részére a tatai 456/8 hrsz.-ú ingatlant 4.000.-Ft + ÁFA/m² vételáron.
3. elfogadja a I/10-234/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az önkormányzat és a VikomTrans Kft. között kötendő adásvételi szerződést.
4. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
408/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
A tatai 456/8 hrsz.-ú ingatlan (Ipari parkban található terület) értékesítésére
benyújtott pályázat elbírálásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a VikomTrans Kft. (székhely: 2800 Tatabánya, Táncsics Mihály u. 1.) által a tatai 456/8 hrsz.-ú ingatlan megvételére benyújtott pályázatát.
2. értékesíti a VikomTrans Kft. részére a tatai 456/8 hrsz.-ú ingatlant 4.000.-Ft + ÁFA/m² vételáron.
3. elfogadja a I/10-234/2015. számú előterjesztés 2. számú mellékletét képező, az önkormányzat és a VikomTrans Kft. között kötendő adásvételi szerződést.
4. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: értesítésre: 2015. november 10.
4. pont esetén: 2015. november 15.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

9. NAPIREND

Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és irodahelyiségek ellenőrzéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
vagyongazdálkodási csoportvezető

M i c h l József polgármester ismerteti az előterjesztést. Kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglalt állást a bizottság a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal támogatja a beszámoló elfogadását.

M i c h l József polgármester hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja az önkormányzat által bérbe adott üzlet- és irodahelyiségek ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a bérlemény-ellenőrzésre vonatkozó beszámolót.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
409/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és
irodahelyiségek ellenőrzéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a bérlemény-ellenőrzésre vonatkozó beszámolót.

Határidő: 2015. december 15.
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

10. NAPIREND

Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről

Előterjesztő: Michl József polgármester

Előadó: dr. Fogarasi Richárd városüzemeltetési és
vagyongazdálkodási csoportvezető

M i c h l József polgármester bemutatja az előterjesztést.
Kérdés hiányában felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse, hogyan foglalt állást a bizottság a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal javasolja a beszámoló elfogadását.

M i c h l József polgármester hozzászólás nem lévén, szavazásra bocsátja az önkormányzat által haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről szóló beszámoló elfogadását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről szóló beszámolót.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
410/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe adott ingatlanok
ellenőrzéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a haszonbérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről szóló beszámolót.

Határidő: 2015. december 15.
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórósi Emőke jegyző

11. N A P I R E N D

Beszámoló az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló önkormányzati rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2015. évi hatályosulásáról

Előterjesztő: dr. Kórósi Emőke jegyző
Előadó: Lantainé Nagy Mária pénzügyi irodavezető
Fesselné Harsányi Marietta az adócsoport vezetője

M i c h l József polgármester elmondja, egy másik, nagyon érdekes beszámolót kaptak Lantainé Nagy Mária pénzügyi irodavezetőtől, valamint Fesselné Harsányi Marietta adócsoport vezetőtől, akiknek ezúton is köszöni az adóbeszedés terén végzett ez évi munkájukat.

Beszámolót olvashattak az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló helyi önkormányzati rendeletben foglalt és a gépjárműadóról szóló törvény 2015.évi hatályosulásáról. Az idei esztendőben előirányzatként 1.918.951 E Ft-os adóbevételt terveztek meg. 2015. szeptember 30-ig ennek az összegnek a 93,35%-a érkezett meg, amely azt jelenti, hogy 1.791.412 E Ft futott be az önkormányzat számlájára. Érdekes külön megemlíteni, hogy az önkormányzat helyi iparüzési adója évről évre folyamatosan emelkedik. Ennek az adóbevételnek az összege a legnagyobb természetesen az önkormányzat adóbevételei közül. Ez több dolgot is mutat. Egyrészt azt, hogy az önkormányzat az idei esztendőben élvezhette a Kormány döntéseinek pozitív hatását, hiszen a Magyarországon működő vállalkozások fellendülőben vannak, szép eredményeket tudhatnak magukénak. Ez nagyban befolyásolta azt is, hogy a tatai adófizetés is eszerint változik. Helyi iparüzési adó éppen ezért magasabb összegben fut be az idei esztendőben, mint amelyet tavaly beszedtek, de még annál is több, mint amelyet idén is terveztek, várhatóan magasabb lesz az idei esztendőben az eredeti tervben

foglaltaknál. Kiemeli, hogy a tatai adófizetők morálja továbbra is tiszteletre méltó. A nagy többség rendben, határidőre fizeti meg a helyi adókat. Ezt ezúton is köszöni a tataiaknak, úgy a magánszemélyeknek, mint a cégeknek, vállalkozásoknak is. Az lenne az örömteli minden esztendőben, amelyet késedelmi pótléokra beterveznek, abból nem folya be semennyi, ennek örülne a legjobban. Minden évben természetesen van késedelmi pótlék bevétel is, amely kissé kompenzálja azt a hiányt, hogy nem határidőre érkeznek be a befizetések. Az önkormányzat idei esztendőre tervezett adóbevételeinek szeptember 30-i állását ismertette, amely azt mutatja, egészen biztos, hogy év végéig 100 %-os teljesítést láthatnak a beszámolóban, zárszámadásban.

Kérdés nem lévén felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet, hogyan foglaltak állást a kérdésben.

H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a bizottság pozitívan értékelte a beszámolót, valamint azt, hogy a méltányossági kérelmek jelentős mértékben csökkenten ebben az évben. Úgy véli, ez is erősíti Polgármester úr gondolatait. A beszámoló elfogadását a bizottság jelenlévő 7 tagja egyhangú, 7 igen szavazattal támogatja.

M i c h l József polgármester hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja a helyi adókról és gépjárműadókról szóló beszámoló elfogadását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló helyi önkormányzati rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2015. évi hatályosulásáról szóló beszámolót elfogadja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
411/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a helyi adókról és gépjárműadóról szóló beszámoló elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az építményadóról, a telekadóról, az idegenforgalmi adóról, a helyi iparüzési adóról, valamint a talajterhelési díjról szóló helyi önkormányzati rendeletekben foglaltak és a gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény 2015. évi hatályosulásáról szóló beszámolót elfogadja.

12. NAPIREND

Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Michl József polgármester

M i c h l József polgármester ismerteti a napirendet. Elmondja, tizenkét határozati javaslatról kell dönteniük, mivel valamennyi határozati javaslat elfogadásához egyszerű többségű szavazati arány szükséges, ezért egyben teszi fel szavazásra, hacsak nincs más kérdés.

S a s v á r i Beáta képviselő egy pozitív és egy negatív dolgot említ meg. Első sorban dr. Pálfi János városi kitüntetésével kapcsolatosan megjegyzi, pozitív módon mondott le a kitüntetéshez járó pénzjutalomról, melyet felajánlott a városnak szociális célokra. Ezt köszönik szépen.

Az anyagban szerepel egy megállapodás a Tatai Távhőszolgáltató Kft. és a Tata Energia Kft. közötti. Megkérdezi, hogy készült egyáltalán ez a megállapodás? Ebből kihagyták a felügyelő bizottságot, semmiféle tájékoztatás nem hangzott el, sem az FB véleményét nem kérték. Az előttük lévő anyagban már úgy látható, hogy egy aláírandó megállapodás született meg. Úgy véli, a véleménykikérést a Kft. szabályzata mindenképpen előírja. Kéri, erről a témáról külön szavazzanak.

M i c h l József polgármester köszöni, hogy képviselőtársa külön kiemelte Pálfi doktor úr nagylelkűségét. Ezúton is köszöni, hogy felajánlásával Tata Város Szociális Háló Közalapítványa részére 749.397 Ft összegű támogatást nyújtott.

A távhővel kapcsolatban elmondja, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság ülésén is, napirenden kívül szóba került, ahol röviden megtárgyalták a témát. A felvetésre nem tud választ adni, nem tudja, hogy a felügyelő bizottság hogyan találkozott ezzel a témával. Arról van tudomása, hogy korábban erről a témáról volt szó, hiszen azt ismerte a felügyelő bizottság, hogy ebben a kérdésben megegyezésre kell jutni. Ezt a részét ismerte a bizottság is, sőt annak elnökétől is kapott javaslatot erre vonatkozóan. Ezt a kérdést több alkalommal is tárgyalták már, ugyan hosszú ideje húzódó dolog, kb. egy éve keresik a megoldást, milyen módon tudnak a távhőt üzemeltető céggel megegyezni.

A nézők és a sajtó kedvéért néhány mondatban kívánja kifejteni, nehogy félre értéssel rossz hír kerüljön ki, hogy ennek kapcsán valamilyen probléma lenne. Nincsen semmilyen probléma, végre egy jó megoldás született arra vonatkozóan, hogy a pályázati pénzből létrehozott új cső - amelyet a Tata Energia Kft. hasznosít a távhő céljaira - üzemeltetése és jogi státusza hogyan alakuljon. Ezt kellett elég hosszasan, a jogászok segítségével megoldani, mellyel jó megállapodásra jutott a két fél. A város saját tulajdonában lévő cég a Tatai Távhőszolgáltató Kft., amely nem végez távhőszolgáltatást, de mivel a csőprojektre a támogatást ő nyerte el és

pályázati pénzen építette meg ezt a csőszakaszt, ezért a fenntartási időszakban nincs lehetőségük ezt más módon kezelni. Nekik kell ezt a csőszakaszt fenntartani, mert ők nyerték el a pályázati pénzt. Viszont a csőszakaszt magát, a távhőszolgáltatáshoz szükséges részt a Tata Energia Kft. hasznosítja, hiszen ő szolgáltatja Tatán a távhőt. Erre vonatkozóan született egy jó megállapodás. Azt mindenképpen fontosnak tartja, hogy erről tárgyaljon a felügyelő bizottság is, kíváncsi az ő véleményükre is. Kéri Jegyző asszonyt, hogy értesítsék a felügyelő bizottságot és mielőtt aláírja ezt a megállapodást - a tulajdonos képviselőjében az ő aláírása is szükséges ehhez – előtte a felügyelő bizottság üljön össze, képviselő-testület döntését erősítse meg. Kérése, tegyék helyre ezt a dolgot, nehogy bárkiben kérdés, túske maradjon, hiszen ezt nem szeretné. Az egy nagyon jó dolog, hogy ezzel a döntéssel minden kérdésre választ tudnak adni és a használati jog, a fenntartási feladat, a működtetés, az amortizáció a helyére kerül. A távhőszolgáltatás biztonságát is tovább tudják szavatolni ezzel a megoldással. Azért fejtette ki bővebben, ha esetleg a média érdeklődésére számot tart ez a kérdés, akkor pontos információk jelenhessenek meg. Szívesen ad erről külön segítséget a média jelenlévő tudósítóinak, hogy pontosan fogalmazzák meg ezt a döntést. Fontos, ha már tárgyalta is a felügyelő bizottság, üljön össze újra és mondjon véleményt, amely alapján tudnak döntést hozni.

S a s v á r i Beáta képviselő megköszöni a tájékoztatást a lakosok felé. Elmondja, a kérdése az volt, miért nem kapott tájékoztatást előzőleg erről a felügyelő bizottság, mivel több, mint egy éve foglalkoznak ezzel a kérdéssel. Úgy látta az anyagban, ez nullára értékelhető, mivel a fenntartási, üzemeltetési költség átvállalása kb. nullára hozza azt, amelyet bérleti díjként fizetne a Tata Energia Kft. Az előző két ügyvezetővel együttműködve is már nagyon sokat próbáltak ezt az ügyet végérvényesen lezárni. Hangsúlyozza, a működés szempontjából úgy véli, a felügyelő bizottságot nem lehetett volna ebből kihagyni, mivel végig vitték ezt az ügyet két ügyvezetővel ezelőtt, rajtuk keresztül. Úgy látja, teljesen másfajta megállapodás született, mint amerre elindult a dolog. Furcsának véli, hogy ebből kihagyták a felügyelő bizottságot. Hangsúlyozza, ha jól látja, nullás összegről van szó.

M i c h l József polgármester elmondja, a felügyelő bizottság folyamatos tájékoztatást kapott a megállapodás tervezetéről. Az a változás, amelyet Képviselő asszony lát az anyagban, az nem az önkormányzat miatt, hanem a másik fél miatt van. Két félről van szó, van egy fél, amely a szerződés egyik oldalán áll, ez a Tata Energia Kft, a másik oldalon pedig az önkormányzat cége, és van maga az önkormányzat, mint tulajdonos. Mint tulajdonosnak neki is alá kell írnia a képviselő-testület jóváhagyása után ezt a szerződést, ezért kezdeményezte, hogy az önkormányzat hivatala lényegesen nagyobb erőbedobással szálljon be ebbe a tárgyalásba, vegyen részt, segítse a jogi hátteret, hiszen a cégnek a lehetőségei nagyon szűkek, hiszen mindannyian tudják, hogy ezt a céget emiatt a projekt miatt

tartják fenn. „Magukhoz vonták” az ügy lezárását, hiszen hosszú ideje húzódott. A hivatal jogi munkatársai segítségével, Jegyző asszony, Alpolgármester asszony jogi tekintélyének bevetésével sikerült eljutni végre oda, hogy le tudták zárni, meg tudtak egyezni valamiben ezzel a céggel, ugyanis nem volt hajlandó a Tata Energia Kft. többet fizetni ezért a dologért, hiszen fizetnek koncessziós díjat, amelyben ez a csőszakasz is szerepel, de még a régi cső, amely megújult.

Azért, mert tudták, hogy ez a csőszakasz meg fog újulni, ezért volt hajlandó már a pályázatban előre, tíz évnyi koncessziós díjat kifizetni, hogy ezzel is segítse ő maga is, hogy ez az új csőszakasz létre jöhessen.

Hosszú ideje tartó, jó együttműködés áll fenn a Tata Energia Kft-vel és annak tulajdonosával. Ennek folytatásában érdekeltek, hiszen az a cél, hogy huszonöt évig a távhővel ne legyen dolguk. Hála Istennek két éve nem tárgyaltak a képviselő-testület ülésén távhős ügyet, amely korábban arról szólt, hogy még mennyi támogatás kell adni a Tatai Távhőszolgáltató Kft-nek. Ilyen szempontból, ha nullásan kijönnek ebből a mostani üzletből, pozitív az az önkormányzat számára, hiszen nem kerül további összegekbe ennek a csőnek, cégnek a további működtetése.

A fenntartást is nagyban segíti, hiszen folyamatos bevétele, kiadása képződik, amely azért fontos, mert élő céggként kell fenntartaniuk minden gazdasági, jogi, pénzügyi kereten belül. Köszöni az észrevételt. Kéri az új ügyvezetőt - akinél betanulási időszak áll fenn - erre különösen figyeljen oda, kérje bátran a képviselő-testület véleményét, javaslatait.

S a s v á r i Beáta képviselő kiemeli, e csőszakasz nélkül az egész város távhőszolgáltatása nem lenne lehetséges, ez egy nagyon fontos része a távhő szolgáltatásnak. Kéri, ezt vegyék figyelembe. Hosszú procedúrán vannak túl, de még így is, hogy nullás lesz, furcsa számára.

M i c h l József polgármester elmondja, minden olyan, amelyen további összegeket nyerhettek volna, nem sikerült, az számára is fájdalom. Ez valóban így van. Az első megjegyzést megerősíteni tudja, hiszen ez a legfontosabb része a kazán mellett a távhőnek, hiszen ezen jön ki a hő a szétosztás előtt, tehát a lehető legfontosabb szakaszból beszélnek. Éppen ezért is nagy öröm az, hogy ezt sikerült a korábbi években az állam támogatásával, hiszen tulajdonképpen 100 %-os állami támogatással és uniós támogatással tudták megépíteni. Köszöni ezt a támogatást. Így tud igazán biztonságosan működni Tatán a távhő, ez egy óriási dolog. Ezzel a mostani döntéssel pedig azokat a szálakat varrják el, teszik véglegesen rendbe, amely feladatok vártak rájuk eddig, hiszen jogilag, gazdaságilag mindent szépen a helyére kell tenni ebben a projektben is. Megköszöni az észrevételeket.

További hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztató tudomásul vételét,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/10-230/2015. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi. melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
412/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
Beszámoló elfogadása**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete az I/10-230/2015. sz. előterjesztésben foglalt lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja, továbbá a polgármester és az alpolgármester két ülés között történt fontosabb eseményekről szóló tájékoztatóját tudomásul veszi.

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a 137/2015.(III.26.) Tata Kt. határozat határidejének meghosszabbításáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2015. (III.26.) Tata Kt. határozatának - az ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendelet-tervezet megalkotása – végrehajtási határidejét 2015. novemberi 30-ig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
413/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata**

137/2015. (III.26.) Tata Kt. határozat határidejének meghosszabbításáról

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 137/2015. (III.26.) Tata Kt. határozatának - az ebrendészeti hozzájárulásról szóló rendelet-tervezet megalkotása – végrehajtási határidejét 2015. novemberi 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2015. november 30.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Kossuth téri beruházással kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozatalát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 225/2015. (V.28.) Tata Kt. határozatának – Tata, Kossuth téri beruházással kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozataláról – végrehajtási határidejét 2016. február 28. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
414/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
Tata, Kossuth téri beruházással kapcsolatos tulajdonosi döntés
meghozataláról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 225/2015. (V.28.) Tata Kt. határozatának – Tata, Kossuth téri beruházással kapcsolatos tulajdonosi döntés meghozataláról – végrehajtási határidejét 2016. február 28. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: 2016. február 28.
Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Tata Biocalor fűtőmű területén elhelyezkedő Jenbacher JMS 316 típusú gázmotorral kapcsolatos döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 288/2015. (VI.25.) Tata Kt. határozat –A Tata Biocalor fűtőmű területén elhelyezkedő Jenbacher JMS 316 típusú gázmotorral kapcsolatos döntésről – végrehajtási határidejét 2015. november 30-ig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
415/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a Tata Biocalor fűtőmű területén elhelyezkedő Jenbacher JMS 316 típusú
gázmotorral kapcsolatos döntésről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 288/2015. (VI.25.) Tata Kt. határozat –A Tata Biocalor fűtőmű területén elhelyezkedő Jenbacher JMS 316 típusú gázmotorral kapcsolatos döntésről – végrehajtási határidejét 2015. november 30-ig meghosszabbítja.

Határidő: 2015. november 30.
Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a az agostyáni zártkertek útkapcsolatának szabályozási tervi rendezéséről szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. az agostyáni zártkertek (Neugebirg) útkapcsolatának szabályozási tervi rendezését Tata város településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálata során kezdeményezi.
2. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 317/2015. (VIII.13.) Tata Kt. határozatát visszavonja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
416/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
az agostyáni zártkertek (Neugebirg) útkapcsolatának szabályozási tervi
rendezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. az agostyáni zártkertek (Neugebirg) útkapcsolatának szabályozási tervi rendezését Tata város településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálata során kezdeményezi.
2. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete 317/2015. (VIII.13.) Tata Kt. határozatát visszavonja.

Felelős: Michl József polgármester

Határidő: a településrendezési eszközök 2016-tól induló felülvizsgálatának elfogadása

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a 331/2015. (VIII.24.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének meghosszabbítását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 331/2015. (VIII.24.) Tata Kt. határozat – A Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium állami fenntartásba adásával kapcsolatos döntésekről – 6. pontjának végrehajtási idejét a 2016. március 31. napjáig meghosszabbítja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
417/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a 331/2015. (VII.24.) Tata Kt. határozat végrehajtási határidejének
meghosszabbításáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 331/2015. (VIII.24.) Tata Kt. határozat –A Bláthy Ottó Szakközépiskola, Szakiskola és Kollégium állami

fenntartásba adásával kapcsolatos döntésekről – 6. pontjának végrehajtási idejét a 2016. március 31. napjáig meghosszabbítja.

Határidő: 2016. március 31.

Felelős: Michl József polgármester
dr. Kórosi Emőke jegyző

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a fejlesztési célú hitel kiváltásáról szóló tájékoztató elfogadását,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fejlesztési célú hitel kiváltásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
418/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a fejlesztési célú hitel kiváltásáról szóló tájékoztató elfogadásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fejlesztési célú hitel kiváltásáról szóló tájékoztatót elfogadja.

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a szőgyéni alapiskolásoknak beiratkozási ösztöndíj nyújtásáról szóló döntés meghozatalát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. 170.000 Ft támogatást nyújt a Rákóczi Szövetséggel (1027 Budapest, Szász Károly u. 1. IV/1.) kötött támogatási szerződés alapján a szövetség beiratkozási ösztöndíj programjához a 2015. évi költségvetés Nemzetközi kulturális együttműködés funkciójának (086 030) kiadási előirányzata terhére.
2. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet soron következő módosításakor gondoskodjon.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
419/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
szőgyéni alapiskolásoknak beiratkozási ösztöndíj nyújtásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. 170.000 Ft támogatást nyújt a Rákóczi Szövetséggel (1027 Budapest, Szász Károly u. 1. IV/1.) kötött támogatási szerződés alapján a szövetség beiratkozási ösztöndíj programjához a 2015. évi költségvetés Nemzetközi

kulturális együttműködés funkciójának (086 030) kiadási előirányzata terhére.

2. felkéri a polgármestert, hogy az előirányzat átvezetéséről a költségvetési rendelet során következő módosításakor gondoskodjon.

Határidő: a támogatás átutalására: 2015. november 13.
az előirányzat biztosítása:
a költségvetési rendelet során következő módosítása

Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a Tata Város Szociális Közalapítvány támogatásáról szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata Város Szociális Háló Közalapítvány részére 749.397 Ft támogatást nyújt a Közalapítvány Alapító Okiratában megfogalmazott céljainak megvalósításához.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
420/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
Tata Város Szociális Háló Közalapítvány támogatásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tata Város Szociális Háló Közalapítvány részére 749.397 Ft támogatást nyújt a Közalapítvány Alapító Okiratában megfogalmazott céljainak megvalósításához.

Határidő: értesítésre: 2015. november 10.
a támogatási szerződés megkötésére: 2015. november 30.

Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Városi Képtár üzemeltetéséről szóló döntés meghozatalát,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a Tatai Mecénás Közalapítvány beszámolóját a Városi Képtár működtetéséről,
2. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat jövő évi költségvetésébe a közalapítvány működéséhez szükséges 2.500.000.-Ft-os támogatási összeget tervezze be.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
421/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a Városi Képtár üzemeltetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. elfogadja a Tatai Mecénás Közalapítvány beszámolóját a Városi Képtár működtetéséről,
2. felkéri a polgármestert, hogy az önkormányzat jövő évi költségvetésébe a közalapítvány működéséhez szükséges 2.500.000.-Ft-os támogatási összeget tervezze be.

Határidő: értesítésre: 2015. november 10.

Felelős: Michl József polgármester

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a Távhőszolgáltató Kft. 2015. évi háromnegyedéves beszámolójáról szóló határozati javaslatot,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Távhőszolgáltató Kft. 2015. háromnegyed éves beszámolójának megtárgyalását törli a 2015. II. félévi üléstervéből.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja egyhangú, 10 igen szavazattal elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
422/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a Tatai Távhőszolgáltató Kft. 2015. háromnegyedéves beszámolójáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Tatai Távhőszolgáltató Kft. 2015. háromnegyed éves beszámolójának megtárgyalását törli a 2015. II. félévi üléstervéből.

S z a v a z á s r a b o c s á t j a a „Táv hővezeték csere a Tata Biocalor fűtőmű és a Május 1. út között” elnevezésű pályázattal létrehozott csőszakasz üzemeltetéséről szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a 101/2015. (III.26.) Tata Kt. határozatát visszavonja,
2. jóváhagyja a I/10-230/2015. számú előterjesztés 4. mellékletét képező bérleti szerződést, valamint az 5. mellékletét képező karbantartási szerződést.

melyet a képviselő-testület jelenlévő 10 tagja 8 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett elfogad és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
423/2015. (XI.4.) Tata Kt. határozata
a „Távhővezeték csere a Tata Biocalor fűtőmű és a Május 1. út között”
elnevezésű pályázattal létrehozott csőszakasz üzemeltetéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete:

1. a 101/2015. (III.26.) Tata Kt. határozatát visszavonja,
2. jóváhagyja a I/10-230/2015. számú előterjesztés 4. mellékletét képező bérleti szerződést, valamint az 5. mellékletét képező karbantartási szerződést.

Határidő: 2015. november 15.

Felelős: Michl József polgármester
Acsai Zoltán Ferenc Tatai Távhőszolgáltató Kft. ügyvezetője

13. N A P I R E N D

Képviselői kérdések

H o r v á t h y Lóránt képviselő elmondja, most folyik az Agostyáni út - Egység utca környékén csatorna beruházás, amely jelentős forgalomkorlátozást jelent. Kéri, ebben próbáljanak meg a mostani szakasznál a forgalomtechnikai tervet felülvizsgálni, mert többször kapott jelzést, nagy a feltorlódás a gépjárműforgalomban. Körültekintőbben kellene talán a lezárásokat, korlátozásokat megtenni, természetesen, ha van erre lehetőség. Kéri, ebben lépjen a hivatal.

S a s v á r i Beáta képviselő az előző napirendi ponthoz kapcsolódóan kérdezi, a Bartók Béla úti óvoda kárigényével kapcsolatban, nincs-e valamilyen építetői, vagy egyéb garancia, hiszen viharkár keletkezett, beázott a tető, ezáltal sok helyiség is. Nem lehetséges-e, hogy itt építési hiba történt? Az építető felé a felelősségre vonást kellene gyakorolni.

M i c h l József polgármester megköszöni az észrevételt. Elmondja, megvizsgálták ezt a lehetőséget is már a korábbi alkalmaknál is. Sőt, korábban érvényesítették is a garancia lehetőségét. Ebben az esetben nem ilyesmiről van szó. Tudomása szerint a beázás oka egy, már nem ilyen értelmű garanciális probléma. Van olyan része az épületnek, amelynél konstrukciós nehézséggel kell szembe nézniük, pl. a csatorna befogadó képessége nem akkora, mint amekkora

esőzések voltak mostanában. A belső, kis teraszra zúduló vízmennyiséget nem tudja ez a csatorna elszállítani. Ez nem építetési hiba. Ezt a kérdést is az üzemeltetési vezető vizsgálja, a Tatai Városgazda Kft-től kért javaslatot, milyen módon tudják megakadályozni a későbbiekben az ilyen jellegű beázásokat. Köszöni a felvetést, vizsgálják a kérdést. A biztosító teljes mértékben megtérítette a kárt.

S a s v á r i Beáta képviselő felveti, a továbbiakban van-e még feltárni való hiba esetleg, hogy a továbbiakban ez ne forduljon elő. Nekik is elég kellemetlen ez a gyermekek szempontjából, meg lehetne előzni a további problémákat.

M i c h l József polgármester megköszöni az észrevételeket. Megköszöni a mai munkát. Jelzi, a hónap utolsó szerdájára tervezik a képviselő-testület novemberi rendes ülését.

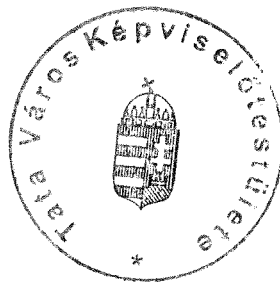
A mai napon este a Kapucinus templomban a megemlékező szent misét követően a 25. Klapka György Lövészbanda zenekara tart emlékkoncertet 1956. áldozataiért. Sok szeretettel hívja és várja képviselőtársait ezen a koncerten is.

Más napirend nem lévén a mai ülést 10:30 órakor bezárja.

Kmf.



Michl József
polgármester




dr. Kórosi Emőke
jegyző

