

Szám: I/21-11/2016.

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

**Készült:** Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének a 2016. május 18-án 13.00 órakor a Városháza dísztermében (2890 Tata, Kossuth tér 1.) megtartott üléséről.

**Jelen vannak:** Michl József polgármester  
dr. Beró Henrietta alpolgármester

Gerébi Ákos, Horváthy Lóránt, Király István, Kovács Attila, Nágel Balázs, Robozné Schönfeld Zsuzsanna, Sasvári Beáta, dr. Varga András, Viczenáné Czégény Ágnes képviselők.

### **Az ülésre meghívást kapott:**

Dr. Kancz Csaba a KEM Kormányhivatal kormány megbízottja  
Bencsik János országgyűlési képviselő  
Dr. J.Nagy Éva Tatai Járási Hivatal vezetője  
Kremnitzky Gábor Tatai Tankerület igazgatója  
dr. Friedrich Gábor r.ezredes, a Tatai Rendőrkapitányság kapitányságvezetője  
KEM Kormányhivatal Lorbert Ferenc  
Kristóf Jánosné könyvvizsgáló  
Tatai Német Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Tatai Lengyel Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Tatai Roma Nemzetiségi Önkormányzat Elnöke  
Dr. Solti Hilda járási tiszti főorvos  
Dr. Vízkeleti András díszpolgár  
prof. Dr. Nemes Lajos díszpolgár  
Kótai László díszpolgár  
Bohács Gyuláné díszpolgár  
Dr. Béres György díszpolgár  
Császár Angéla díszpolgár  
Pitti Katalin díszpolgár  
Sylvester Edina díszpolgár  
Tomba Andor díszpolgár  
dr. Turczi István díszpolgár  
Tatai Járási Ügyészség Vezetője

Tata Járásbíróság Elnöke  
HM 25. Klapka György Lövészdandár Parancsnokság  
Tatai Civil Társulás vezetője  
Tatai Evangélikus Egyházközség  
Tatai Református Egyházközség  
Szent Imre Plébánia  
Szent Kereszt Plébánia  
Bondor Lajos humán és ügyrendi bizottsági tag  
Dinga László humán és ügyrendi bizottsági tag  
Horváth József humán és ügyrendi bizottsági tag  
Kaszál József humán és ügyrendi bizottsági tag  
Kiss János pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag  
Magyar Balázs pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag  
Grépály András Zoltán pénzügyi és városfejlesztési bizottsági tag  
24 ÓRA megyei napilap  
Városkapu c. újság szerkesztősége  
Petzke Ferenc a Tatai Televízió Közalapítvány Elnöke

**M i c h l József polgármester** szeretettel és tisztelettel köszönti a mai rendkívüli ülésen megjelenteket. Köszöni képviselőtársainak, hogy rendelkezésre állnak, így ezt a rendkívüli ülést meg tudják tartani.

Megnyitja az ülést, majd megállapítja a határozatképességet, mivel a 11 képviselőből 11 jelen van.

A megküldött meghívón szereplő napirendek megtárgyalására tesz javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy „A tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezése” című előterjesztést sürgősséggel vegyék fel.

**S z a v a z á s r a bocsátja** „A tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezése” című előterjesztés sürgősséggel történő napirendre vételét,

a javaslattal a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal egyetért.

**S z a v a z á s r a bocsátja** a megküldött I/21-11/2016.sz. meghívón szereplő napirend elfogadását az elhangzott módosítás figyelembe vételével:

**N A P I R E N D:**

1. Tata város településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész
  
2. Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII. 6.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése – államigazgatási egyeztetés lezárása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész
  
3. A tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Ösz Tibor intézményi referens  
**Meghívott:** Kremnitzky Gábor a Tatai Tankerület igazgatója

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
191/2016.(V.19.) Tata Kt. határozata  
a 2016. május 18-i rendkívüli ülésen tárgyalandó  
napirendi pontok meghatározásáról**

Tata Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a jegyzőkönyv mellékletét képező I/21-11/2016.sz. meghívón szereplő témákat tárgyalja, valamint sürgősséggel napirendre tűzi „A tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezése” című előterjesztést.

**N A P I R E N D:**

1. Tata város településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

2. Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII. 6.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése – államigazgatási egyeztetés lezárása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

3. A tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető

Ösz Tibor intézményi referens

**Meghívott:** Kremnitzky Gábor a Tatai Tankerület igazgatója

## 1. N A P I R E N D

Tata város településrendezési eszközei módosításának kezdeményezése a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

**M i c h l József polgármester** elmondja, a Güntner Tata Hűtőtechnika Kft. további kapacitásbővítést tervez, amely a városnak feltétlenül jó, hiszen nem csak létszámbővítéssel, hanem lényegesen magasabb bevétellel is jár ez a fejlesztés, így a város adóbevétele is növekedhet. Ehhez kérték, a területekre vonatkozó településrendezési eszközöket vizsgálják felül. Főépítész úrral és a cég fejlesztési vezetőjével egyeztettek. Úgy gondolják, hogy az a kérés támogatható, amelyet benyújtottak. Ezért kéri képviselőtársait, támogassák a javaslatot. Ez a rendkívüli ülés indoka, így nyernek egy plusz hetet ahhoz, hogy a lehető leggyorsabban ezt a szabályozást Főépítész úr levezényelje.

Kérdés nem lévén, felkéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, ismertesse a bizottság véleményét.

**H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 6 tagja egyhangú, 6 igen szavazattal támogatja a döntés meghozatalát.

**M i c h l József polgármester** hozzászólás hiányában szavazásra bocsátja Tata város településrendezési eszközei módosításának kezdeményezéséről szóló döntést a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan,

1. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Tata város településrendezési eszközeinek módosítását a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan, mellyel elősegíthető a munkahelyteremtéssel járó kapacitásbővítés.
2. Tata Város Önkormányzata a partnerségi egyeztetésbe a  
Zöld Sziget Kört  
Által-ér Szövetséget  
vonja be
3. A partnerek
  - tájékoztatásának módja és eszközei,
  - a javaslatainak, véleményeinek dokumentálása, nyilvántartásának módja,
  - az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje
 a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervekkel azonos módon történik.
4. Tata Város Önkormányzata a településrendezési eszköz módosításának teljes dokumentációját a beérkezett véleményekkel együtt, valamint az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközöket Tata város honlapján közzé teszi.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
192/2016.(V.19.) Tata Kt. határozata  
Tata város településrendezési eszközeinek módosításának  
kezdeményezéséről a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan**

1. Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete kezdeményezi Tata város településrendezési eszközeinek módosítását a Szomódi úti iparterületre vonatkozóan, mellyel elősegíthető a munkahelyteremtéssel járó kapacitásbővítés.
2. Tata Város Önkormányzata a partnerségi egyeztetésbe a  
Zöld Sziget Kört  
Által-ér Szövetséget  
vonja be
3. A partnerek
  - tájékoztatásának módja és eszközei,
  - a javaslatainak, véleményeinek dokumentálása, nyilvántartásának módja,
  - az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, a dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. mellékletében meghatározott államigazgatási szervekkel azonos módon történik.

4. Tata Város Önkormányzata a településrendezési eszköz módosításának teljes dokumentációját a beérkezett véleményekkel együtt, valamint az elfogadott koncepciót, stratégiát és településrendezési eszközöket Tata város honlapján közzé teszi.

**Határidő:** 2016. december 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

## **2. NAPIREND**

Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII. 6.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése – államigazgatási egyeztetés lezárása

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Kiss Zsolt főépítész

**M i c h l József polgármester** elmondja, az előterjesztés előzményeit megtárgyalták, eljutottak oda, már csak a lezárásról kell dönteni. Minden véleményező hatóság megküldte véleményét. Az eredeti javaslatot azért adták be, hogy a helyi építési szabályzat azon rendelkezéseit hatályon kívül helyezzék, amelyek már vagy jogszabály miatt, vagy a rossz megfogalmazás a jogbiztonságot sértő, vagy párhuzamos rendelkezésnek minősültek, ezek kerültek ki a szövegből, újult meg ezáltal az építési szabályzat.

Kérdés nem lévén, kéri a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnökét, tájékoztassa a képviselő-testületet a bizottság döntéséről.

**H o r v á t h y Lóránt képviselő, a pénzügyi és városfejlesztési bizottság elnöke** elmondja, a bizottság jelenlévő 6 tagja 5 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett javasolja a határozati javaslat elfogadását.

**G e r é b i Ákos képviselő** megjegyzi, a bizottság ülésén is említette, jelentősen változtak az építési szabályok, illetőleg az a fajta megközelítésmód, amely a szabályozás változásával összefüggő ügyeket rendezik. Ennek lezárása lenne ez a mai döntés, a rendelet módosítása. Tartózkodik majd a szavazásnál, bár a rendelet módosítás azon részével egyetért, amelyek részben a magasabb jogszabályoknak való megfeleltetés, a jogbiztonsággal kapcsolatos pontosításokat

tartalmazzák. Számára nehezen kezelhetőnek tűnik az a kérdéskör, hiszen az egy következő blokkja a módosításnak, amely a településvéleményezési eljárásra hivatkozva bizonyos szabályrendszert iktat ki a rendelkezésből. Véleménye szerint ezeknek jó része azon jogszabályoknak, amelyek kikerülnek a rendeletből, azok egyfajta normativitást biztosítottak volna arra, hogy bizonyos övezeteket, néhány általános szabályt tekintve kezeljék az ügyeket. Ez részben az építetők szempontjából is világos előírásokat tartalmaz, hiszen a tervező el tudja dönteni azt, bizonyos területeken milyen jellegű általános szabályokat szükséges betartani. Olyan speciális szabályokat, amelyek Tata városára vonatkoznak, hiszen az általános építési szabályok, természetesen az OTÉK és az erre épülő jogszabályok mindenkire vonatkoznak. Jegyző asszony a vita kapcsán elmondta, hogy újabb jogszabály módosítást tervez a parlament, ami a településképi véleményezési eljárásra vonatkozik. Ezért kéri azt, ha az eljárás kapcsán szabályozások szükségesek lesznek, arra tekintettel vizsgálják meg ezt az eljárást is, amelyet maga a TÉSZ módosítása kapcsán teljes körűen, azok az ügyek esetlegesen vissza kerülhessenek, amelyek véleménye szerint az egységes kezelést, a normativitást elősegítették volna. Ezzel együtt a mostani módosítást így, ebben a formában külön nem tudja elfogadni.

**M i c h l József polgármester** megjegyzi, Képviselő úr javaslatának semmi akadálya, hiszen jogszabályváltozást követően mindig felülvizsgálják a korábbi rendeleteket, ha olyan megoldás születik a törvénymódosítás kapcsán, amely érinti a rendeletet, vissza hozzák a képviselő-testület elé.

További hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII. 6.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése államigazgatási egyeztetési eljárás lezárásáról,

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja 9 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
193/2016.(V.19.) Tata Kt. határozata**

**Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII. 6.) önkormányzati rendelet  
egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése államigazgatási  
egyeztetési eljárás lezárásáról**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Tata Építési Szabályzatáról szóló 38/2005.(XII.6.) önkormányzati rendelet egyes rendelkezéseinek hatályon kívül helyezése érdekében lefolytatott államigazgatási egyeztetési eljárást lezárja.

### **3. NAPIREND**

A tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő átszervezés véleményezése

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Ösz Tibor intézményi referens

**M i c h l József polgármester** elmondja, Kremnizky Gábor a Tatai Tankerület igazgatója fordult hozzá kérelemmel. Ezen kérelemben azt fogalmazta meg, hogy az önkormányzat, mint üzemeltető, működtető, a törvény adta jogával élve véleményezze azt a javaslatot, miszerint a tardosi általános iskola a jövőben a Vaszary János Általános Iskola tagintézményeként működjön tovább. Erre korábban volt már példa. A két iskola megegyezése következtében a baji általános iskola lett a tagintézmény vezető intézmény, oda kapcsolták a Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Iskolát. Ennek az állapotnak az vetett véget, hogy a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskolának a Baji Német Nemzetiségi Önkormányzat lesz a fenntartója. A törvény lehetőséget ad a nemzetiségi önkormányzatnak a fenntartói jogok megszerzésére. Amennyiben egy iskola nemzetiségi iskola, lehetőség van arra, hogy az adott település nemzetiségi önkormányzata lehet a működtető. A bajiak így döntöttek, a baji önkormányzat is támogatja ezt a döntést. Javasolja, segítsék a kistérség iskoláit úgy, ahogyan korábban tették és Tata Város Önkormányzata támogassa ezt a döntést, értsenek egyet azzal, hogy a Vaszary János Általános Iskola tagintézményeként működjön tovább a Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Iskola.

Megjegyzi, hétvégén lett nyilvános az az előterjesztés, amelyet az Oktatási Kerekasztal hozott létre, kompromisszumok és megegyezések következtében alakul át az iskolafenntartás rendszere. Ebben a rendszerben a mostani előterjesztés azt tartalmazza, hogy az iskolák működtetője a jövőben az állam lesz. Erről nem született még döntés, ez egy javaslat. Ez azt jelenti, hogy a teljes ország oktatása esetében nem csak a fenntartói, hanem a működtetői feladatokat is az állam közvetlenül végzi el, tankerületi rendszer is átalakul. Nagyobb tankerületek lesznek, ennek részleteit később tudják majd meg.

Azért említette, hiszen ez azt jelenti, hogy ilyen értelemben az önkormányzatot érinti még ez a döntés, május hónapban van még lehetőség intézményátszervezésre, későbbiekben ilyen tekintetben sem érinti az önkormányzatot ez a kérdés.

**G e r é b i Ákos képviselő** megkérdezi, tekintettel a nemzetiségi iskolákkal kapcsolatos jogszabályi lehetőségre a tardosi nemzetiségi önkormányzat nem gondolkodott-e a működtetésben, hiszen nemzetiségi iskoláról van szó. Természetesen a tardosi önkormányzat segítségével, hiszen köztudott, hogy a nemzetiségi önkormányzatok milyen anyagi kondíciók között működnek.



**M i c h l József polgármester** hozzáteszi, értesülése szerint gondolkodtak, arra a megállapodásra jutottak, hogy nem vállalják.

További kérdés, hozzászólás nem lévén **s z a v a z á s r a bocsátja** a tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő intézményátszervezés véleményezéséről szóló döntést,

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő intézményátszervezéssel, melynek során a Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Iskola a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskola fenntartó váltását követően a tatai Vaszary János Általános Iskola tagintézményeként működik tovább.

mellyel a képviselő-testület jelenlévő 11 tagja egyhangú, 11 igen szavazattal egyetért és a következő határozatot hozza:

**Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének  
194/2016.(V.19.) Tata Kt. határozata  
a tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő intézményátszervezés  
véleményezéséről**

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a tatai Vaszary János Általános Iskolát érintő intézményátszervezéssel, melynek során a Fekete Lajos Tardosi Szlovák Nemzetiségi Iskola a Baji Szent István Német Nemzetiségi Általános Iskola fenntartó váltását követően a tatai Vaszary János Általános Iskola tagintézményeként működik tovább.

**Határidő:** értesítésre: 2016. május 31.

**Felelős:** Michl József polgármester

**M i c h l József polgármester** megköszöni a mai munkát. További napirend nem lévén a mai ülést 13:20 órakor bezárja.

Kmf.

  
**M i c h l József**  
polgármester

  
**dr. K ó r ó s i Emőke**  
jegyző



**Sárközy Klára**