

Általános tájékoztató kút vízhasználatáról, a vízjogi létesítési, üzemeltetési, fennmaradási engedélyezési eljárásról

A vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény alapján a kutak is vízilétesítmények, amelyek megépítéséhez, átalakításához, üzemeltetéséhez és megszüntetéséhez **vízjogi engedély** szükséges. A korábban engedély nélkül létesített, vagy engedély nélkül üzemelő kutakra egyaránt meg kell kérni az engedélyt, **legkésőbb 2023. december 31-ig**. A vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Kormányrendelet 24. § (1) bekezdése határozza meg azon kutak körét, amelyek engedélyezését a települési önkormányzat jegyzője végzi, egyéb esetben az eljáró hatóság a területileg illetékes katasztrófavédelmi igazgatóság. A lakossági felhasználási célú sekélymélységű, talajvizet hasznosító kutak döntő többsége a jegyző engedélyezési hatáskörébe tartozik.

Az engedélyezés egyik célja a kutak regisztrálása, amelyre a vízkészletek mennyiségével való fenntartható gazdálkodása, és a felszín alatti vizeink minőségének, esetleges szennyeződés nyomon követése miatt van szükség. Egy rosszul megépített kút a szennyeződés terjedését nagy mértékben elősegítheti.

Az engedélyezés másik célja, hogy a kutak hatósági felügyelet mellett létesüljenek, azokat megfelelő tudással rendelkező kútfúró szakember készítse el.

Amennyiben a kútból kitermelt vizet házi ivóvízigény kielégítésére használják, a kút saját célú ivóvízműnek minősül. Új kút csak ott létesíthető, ahol a közműves ivóvízhálózat nem áll rendelkezésre. Ivóvízcélú hasznosítás esetén a kitermelt víz minőségének meg kell felelnie az ivóvízminőségi követelményeknek. A meglévő kút, ha a vezetékes ivóvízellátás közben kiépült, egyéb házi vízellátás céljára (nem ivóvíz céllal) pld. locsolásra engedélyezhető.

A kút használatához kapcsolódó fontos szabályok:

- Szennyvizet, csapadékvizet a kútba vezetni tilos! A kitermelt víz használata során keletkező szennyvizet a környezetet nem veszélyeztető módon kell elhelyezni.
- Az ivóvíz közműhálózatba bekapcsolt házi ivóvízhálózatot saját célú vízellátó létesítménnyel összekötni tilos, mert a talajvízben esetlegesen jelen lévő kórokozók az ivóvíz hálózatba kerülve tömeges megbetegedést okozhatnak.
- A nem víziközműből származó víz azon mennyiségének mérésére, amelyet a felhasználó a közüzemi szennyvízhálózatba vezet be, vízmérőt kell beépítenie, és kérnie kell annak a leszerelést megakadályozó zárral vagy plombával történő ellátását a víziközmű-szolgáltatótól.

A kút létesítéséhez kapcsolódó fontos szabályok:

- A jegyzői hatáskörbe tartozó **fúrt kutak** utólagos, **fennmaradási engedélyezésekor** jogszabály szerinti szakember (vízkútfúró, vagy szakirányú felsőfokú végzettségű szakember) közreműködése szükséges.
- **Ásott, vert kút** utólagos, **fennmaradási engedélyezési eljárásában** elegendő, ha a kérelmező nyújtja be a „*Kérelem és műszaki dokumentáció 2018. december 21. előtt létesített kutak fennmaradási engedélyezéséhez*” című, a honlapról letölthető nyomtatványt a benne kért mellékletekkel együtt.
- A meglévő kútra az ingatlan tulajdonosának a fennmaradási engedélyt akkor is meg kell kérnie, ha a kút nem használja (ez alól a kút lefedése sem jelent kivételt). Amíg a kút létezik (nem történik meg a szakszerű eltömedékelés, a megszüntetés), addig az engedélyezési eljárást le kell folytatni.
- **Új sekély mélységű, talajvizes kút létesítését** megelőzően a vízjogi létesítési engedély kérelemhez a 41/2017. (XII. 29.) BM rendelet 2. számú melléklet II. pontja szerinti, a kútra vonatkozó műszaki adatokat tartalmazó **dokumentáció benyújtása szükséges**, amit arra megfelelő tervezői jogosultsággal rendelkező tervező készíthet el. Az engedélyezési eljárás lefolytatása illetékmentes.

- Új fúrt kút létesítése esetén a kivitelezést csak vízkútfúró szakember végezheti.
- Az elkészült új kútra *Nyilatkozat* benyújtása szükséges arról, hogy a kút az érvényes műszaki, biztonsági, vízgazdálkodási és környezetvédelmi előírásoknak megfelelően került kialakításra, amit fúrt kút esetében az arra jogosult szakember, míg ásott kút esetében a kút készítője és a tulajdonos ír alá.

Vonatkozó hatályos jogszabályok:

- 1995.évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról
- 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról
- 41/2017. (XII.29.) BM rendelet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról
- 101/2007. (XII.23.) KvVM rendelet a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről
- 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről
- 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról

Tata város közigazgatási területén a Környezetvédelmi és Városüzemeltetési Iroda munkatársai foglalkoznak a kapcsolatos ügyintézésel. Elérhetőség: varos@tata.hu