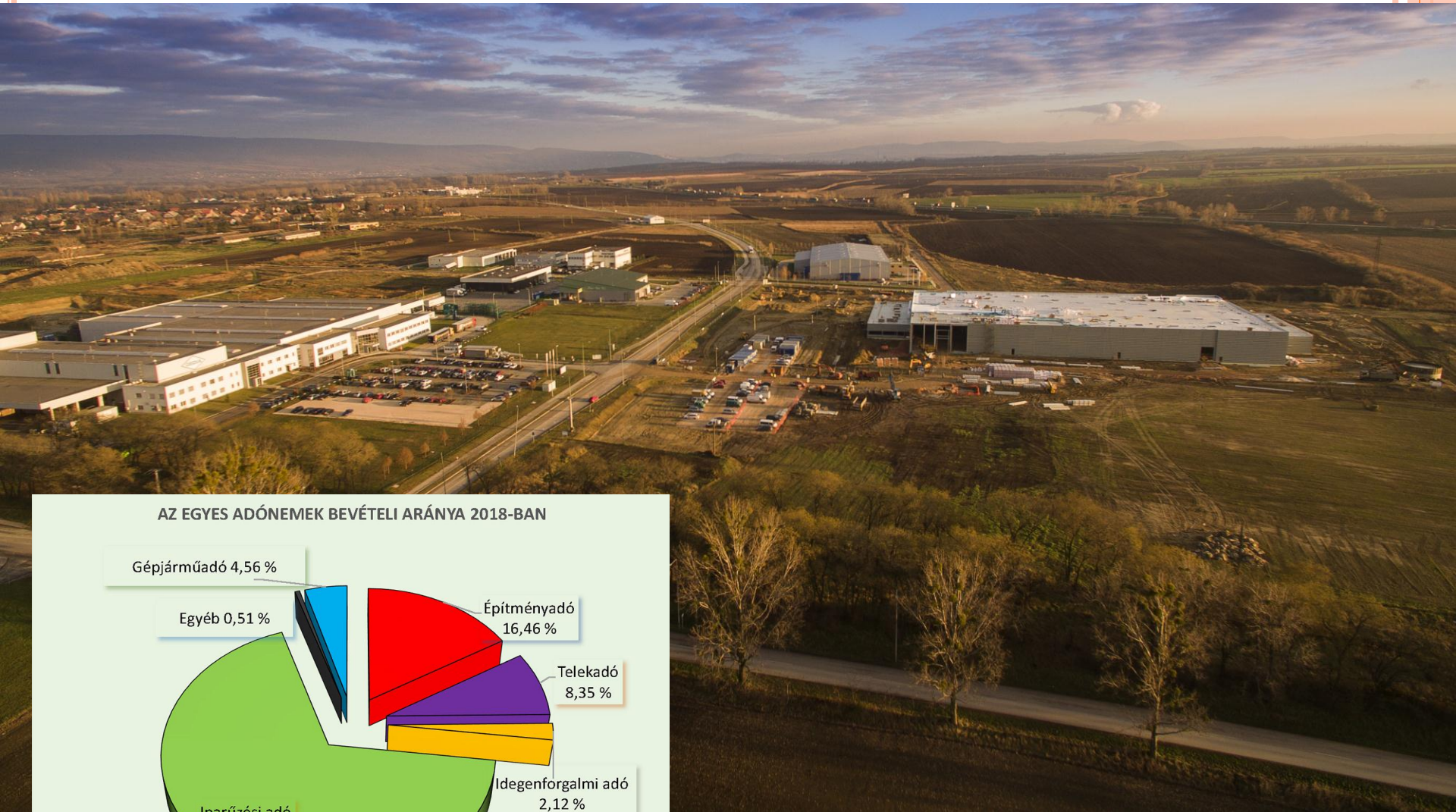
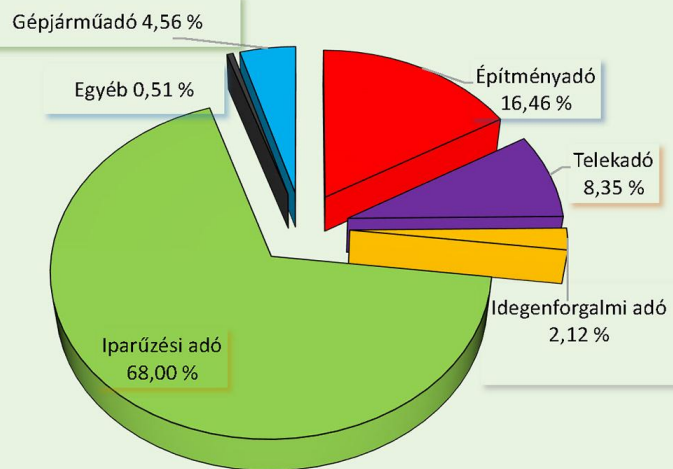


4. GAZDASÁGFEJLESZTÉS (ESTERHÁZY PROGRAM)



AZ EGYES ADÓNEMEK BEVÉTELI ARÁNYA 2018-BAN



MAGYARY-TERV 3.0

TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

Adónem	Törvényi maximum	Az adó mértéke Tatán	A tatai adó a törvényi maximumhoz képest (%)
Építményadó	1.951,65 Ft/m ²	150-1.500 Ft/m ²	7,69 – 76,86
Telekadó	354,85 Ft/m ²	110 Ft/m ²	31,00
Idegenforgalmi adó	532,20 Ft/v.éj	500 Ft/v.éj	93,95
Helyi iparüzési adó	2 %	2 %	100 %



MAGYARY-TERV 3.0

TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

A TATAI ÉPÍTMÉNYADÓ MÉRTÉKEI

Az ingatlan típusa	Adómérték (Ft/ m ²)	
Lakás	Életvitelszerűen használja: 150	Nem életvitelszerűen használja: 350
Üdülő	Életvitelszerűen használja: 350	Nem életvitelszerűen használja: 650
Garázs	200	
Gazdasági épület	150	
Kereskedelmi szálláshely	450	
Üzlet, raktár, iroda	100 m ² -ig: 600	100 m ² felett: 1.500
Műhely	150 m ² -ig: 600	150 m ² felett: 1.500



MAGYARY-TERV 3.0

TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

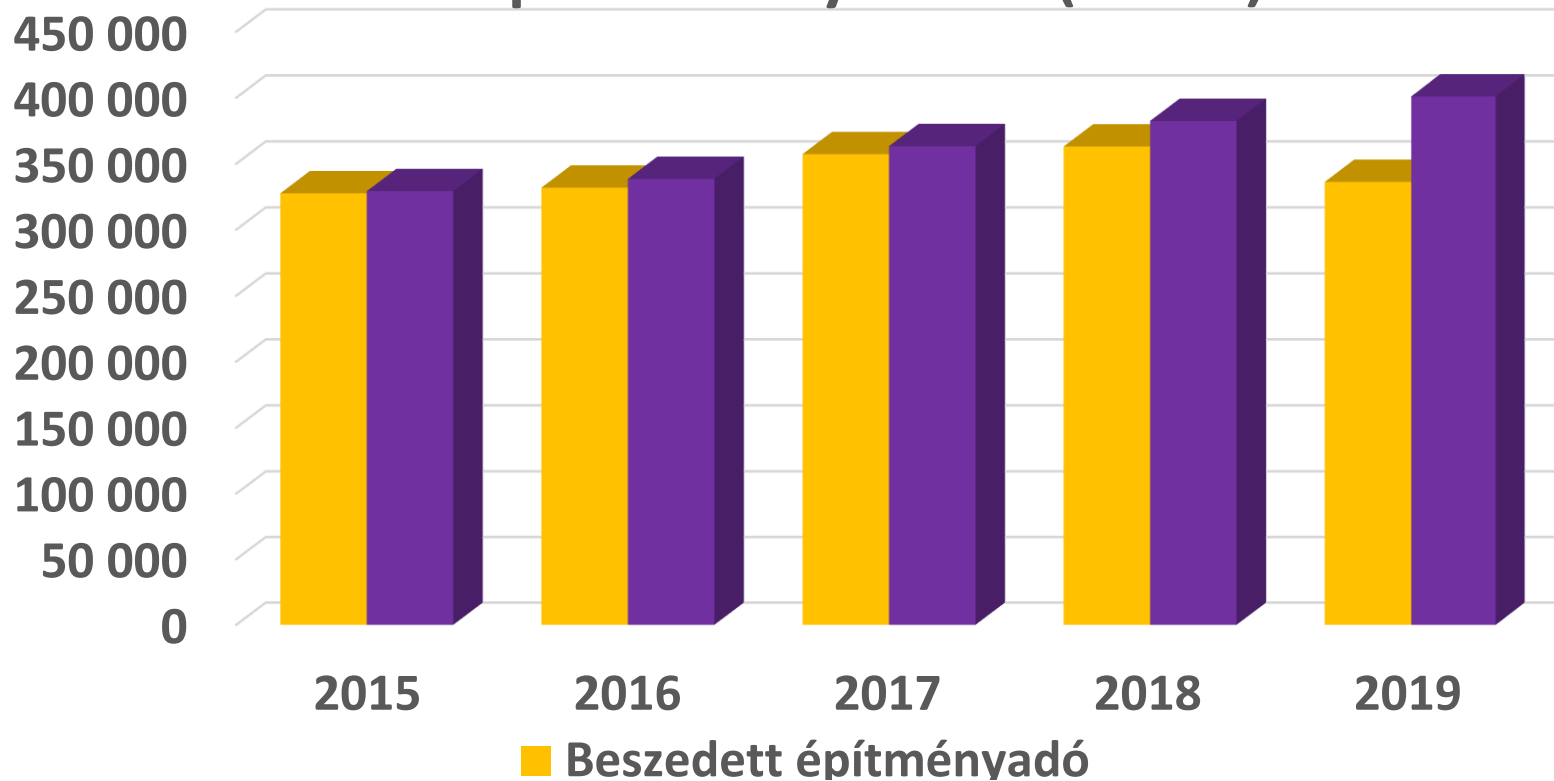
Építményadó kedvezmények (Ft)

	2015	2016	2017	2018	2019
Lakás (150 Ft / 350 Ft)	94 119 413	101 292 926	104 614 226	109 253 298	110 724 685
Üdülő (350 Ft / 650 Ft)	58 876	58 746	121 041	4 942 173	4 935 007
Egyéb épület: üzlet, raktár, iroda, műhely (100 m ² alatt +ipari park)	224 022 600	229 785 300	249 126 300	260 650 800	277 771 500
<i>Önkormányzati rendelet alapján összesen</i>	<i>318 200 889</i>	<i>331 136 972</i>	<i>353 861 567</i>	<i>374 846 271</i>	<i>393 431 192</i>
Htv. szerint	11 006 025	7 393 579	9 419 512	7 596 668	7 524 668
Mindösszesen	329 206 914	338 530 551	363 281 079	382 442 939	400 955 860



MAGYARY-TERV 3.0 TATA, 2020
ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

Építményadó (e Ft)



MAGYARY-TERV 3.0 TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

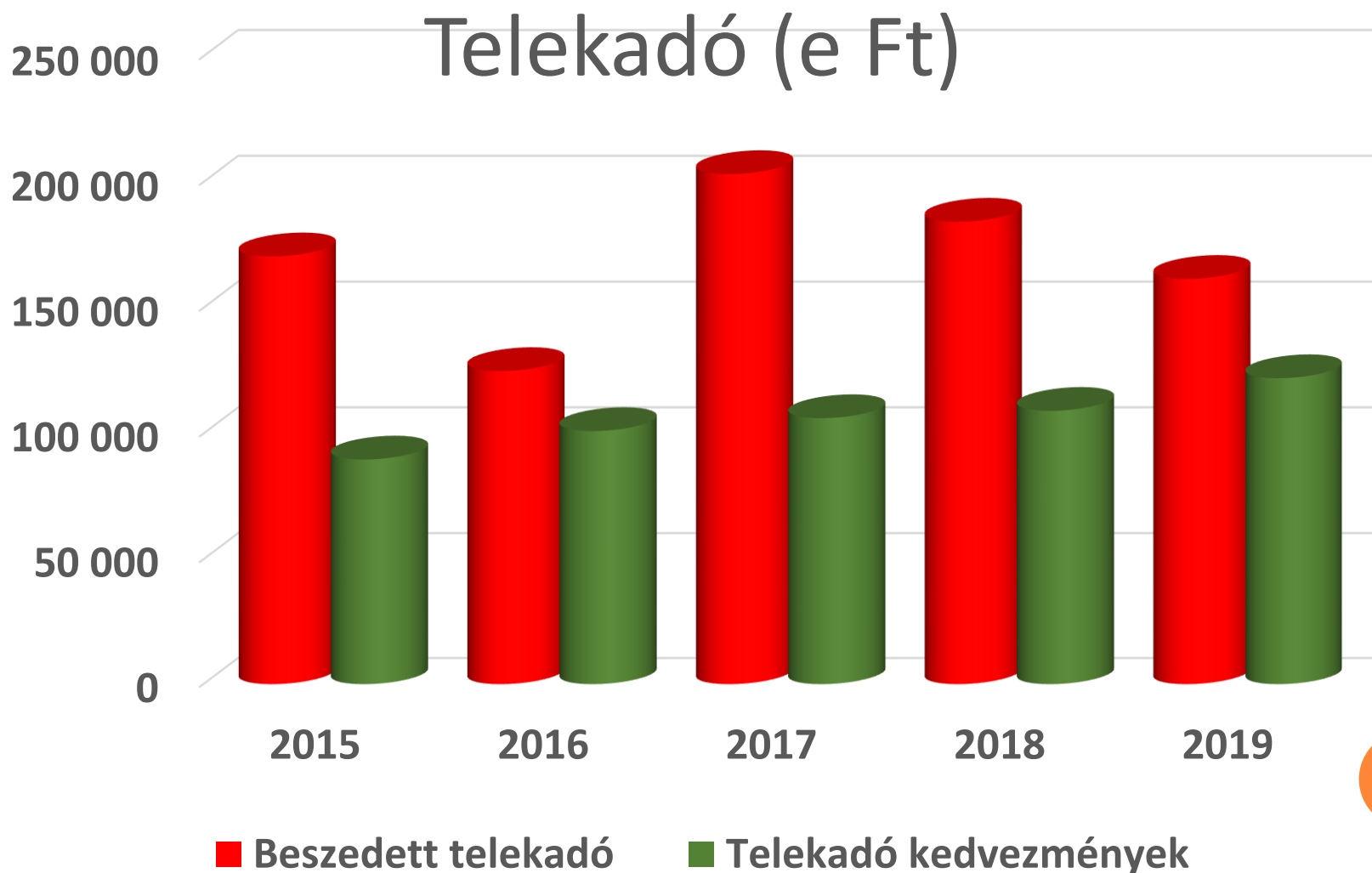
Telekadó kedvezmények (Ft)

	2015	2016	2017	2018	2019
Önkormányzati rendelet alapján	42 070 012	43 833 367	47 185 177	47 582 717	47 723 517
Htv. Szerint (szántó, erdő...)	47 657 828	57 210 310	58 980 154	61 485 944	74 328 398
Összesen	89 727 840	101 043 677	106 165 331	109 068 661	122 051 915



MAGYARY-TERV 3.0 TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.



MAGYARY-TERV 3.0 TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

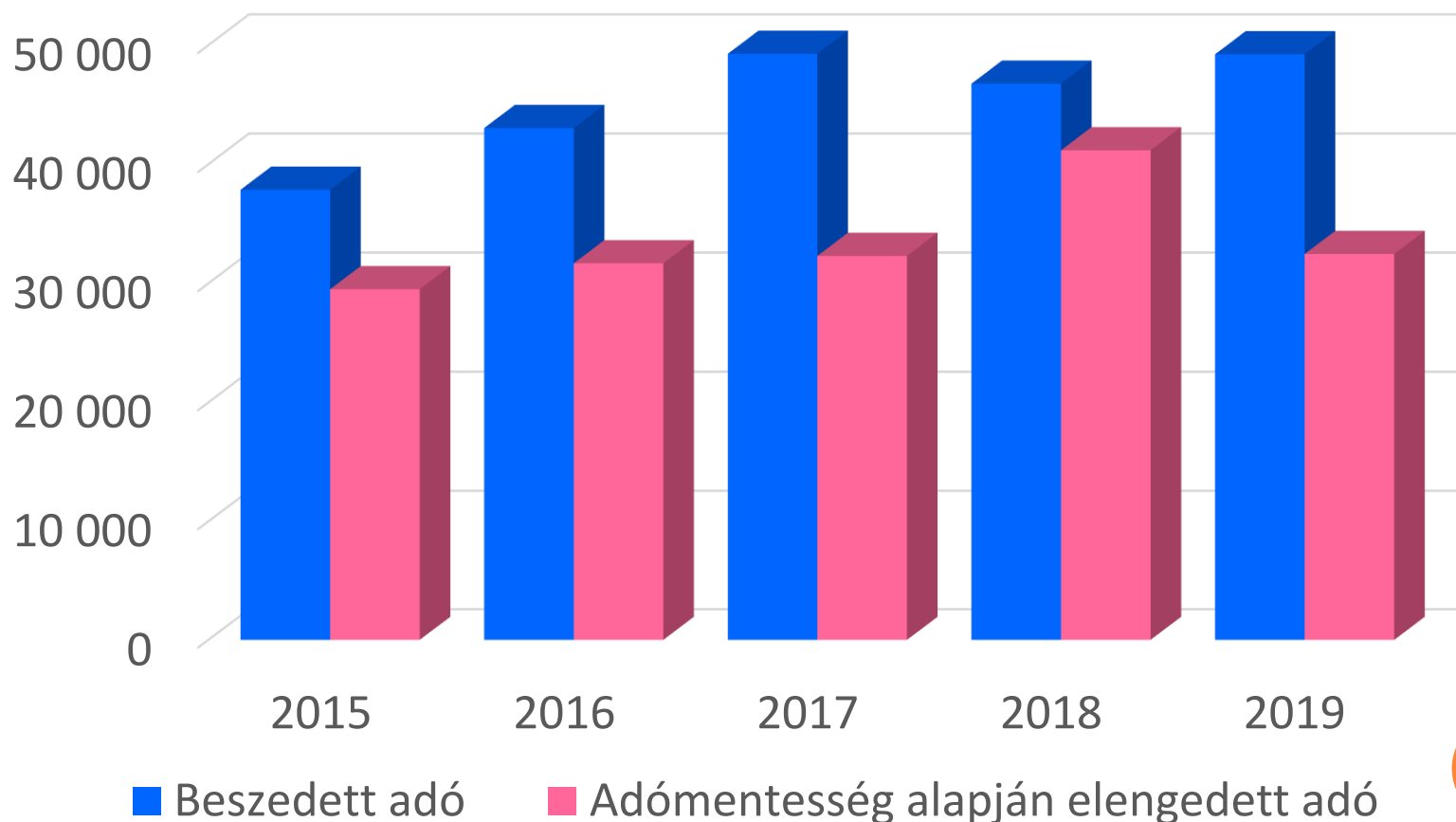
Idegenforgalmi adó

Évek	Adómentes éjszaka (db)	Adóköteles éjszaka (db)	Összes vendégéjszaka (db)	Mentesség alapján elengedett adó (Ft)	Fizetendő adó (Ft)
2015	65 588	77 719	143 307	29 514 600	34 973 550
2016	63 380	84 448	147 828	31 690 000	42 224 000
2017	64 624	86 561	151 185	32 312 000	43 280 500
2018	82 360	90 759	173 119	41 180 000	45 379 500
2019	64 937	101 226	166 163	32 468 500	50 613 000
Összesen	340 889	440 713	781 602	167 165 100	216 470 550

MAGYARY-TERV 3.0 TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

Idegenforgalmi adó (e Ft)



MAGYARY-TERV 3.0

TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

Helyi iparűzési adó

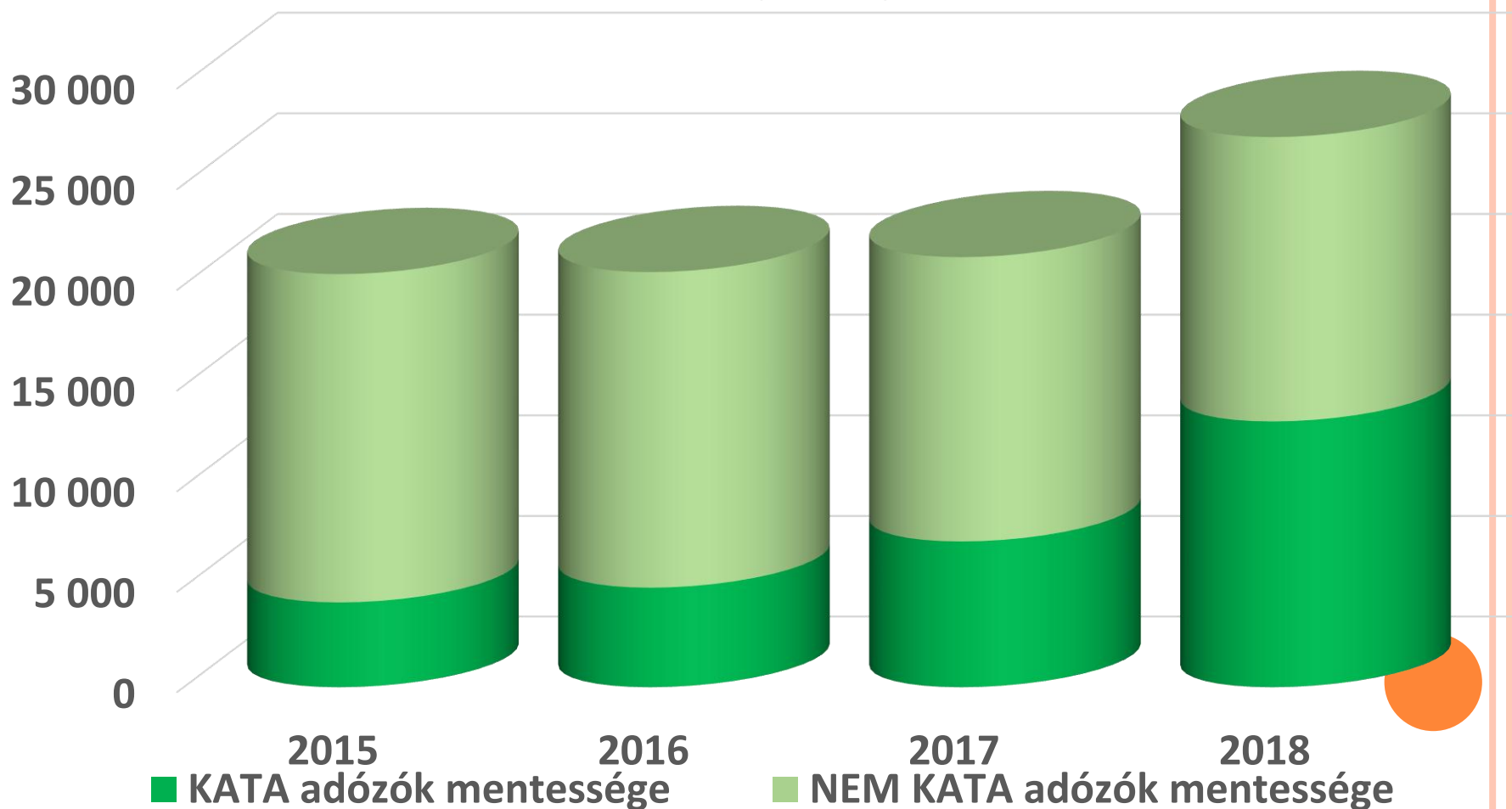
Adómentesség (e Ft)	2015	2016	2017	2018
2,5 M Ft adóalap alatti adómentesség	20 544	20 646	21 386	27 352
<i>ebből Kata adózók mentessége</i>	4 232	4 967	7 268	13 229
E-útdíj kedvezmény	13 497	18 714	102 791	119 522
Összes adóelengedés	34 041	39 360	124 177	146 874
Az adózók száma				
Társas vállalkozások (db)	1 602	1 728	1774	1 805
Egyéni vállalkozók (db)	881	1 001	1 121	1 213
összesből 2,5 M Ft alatti adómentes (db)	1 267	1 355	1 355	1 443
összesből 2,5 M Ft alatti adómentes (%)	51,03	49,65	46,80	47,81
egyéni vállalkozásból KATA (db)	169	182	284	429
ebből 2,5 M Ft alatti adómentes (db)	95	109	165	287
ebből 2,5 M Ft alatti adómentes (%)	56,21	59,89	58,10	66,90



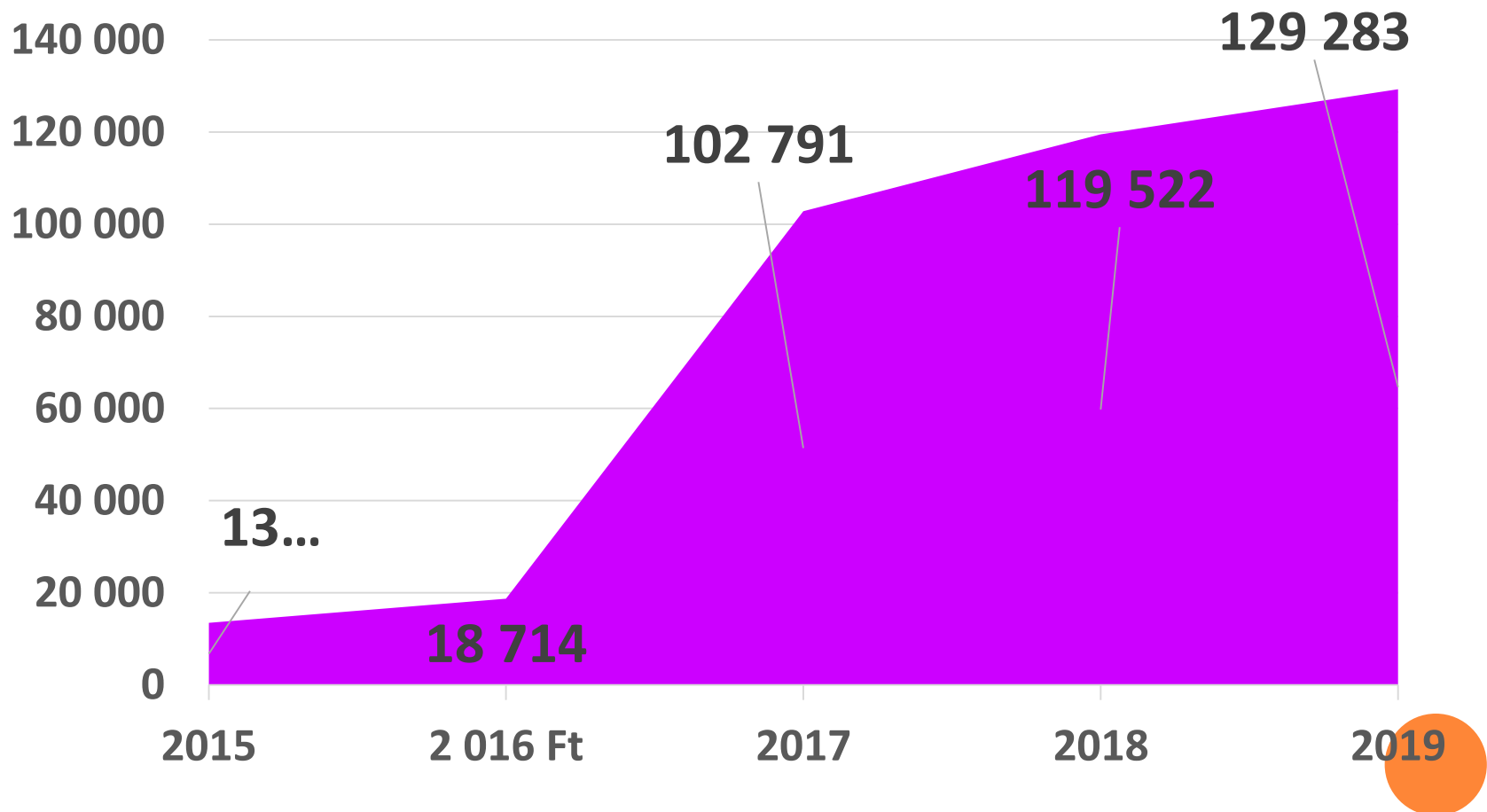
MAGYARY-TERV 3.0 Tata, 2020

Esterházy gazdaságfejlesztési program IV.

2,5 M Ft adóalap alatti adómentesség
(e Ft)



E-útdíj kedvezmény (e Ft)



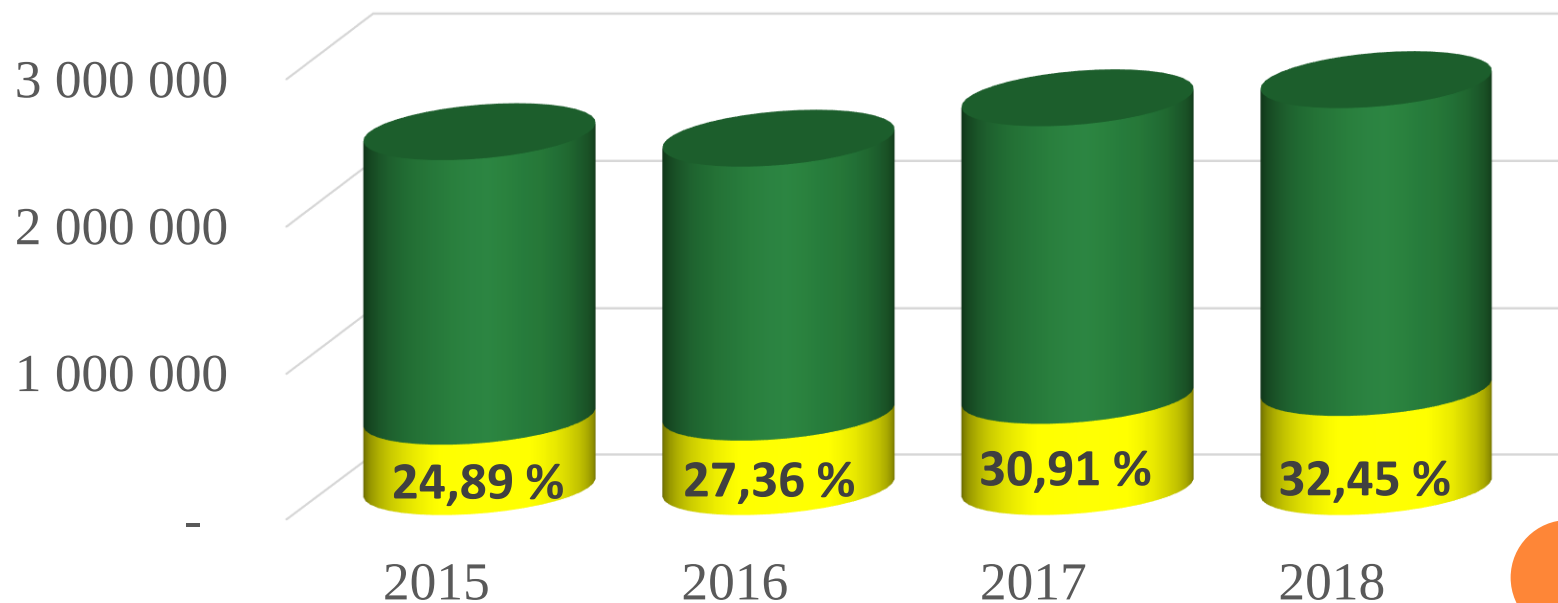
MAGYARY-TERV 3.0

TATA, 2020

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

A helyi adók kedvezménye 2015-2018

	2015	2016	2017	2018
Adókedvezmény (e Ft)	482 491	510 625	625 935	679 566
Beszedett adó (e Ft)	1 938 380	1 866 038	2 025 024	2 094 357
Kedvezmény (%)	24,89	27,36	30,91	32,45



■ Adókedvezmény (e Ft) ■ Beszedett adó (e Ft)

ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

IV/1. Munkahely teremtés - megtartás

Ipari park és az ipari területek további fejlesztése

Szabályozási terv módosítása, belterületbe vonás

Közműfejlesztések

Elhagyott ipari területek újrahasznosítása

Inkubátorház építés

Foglalkoztatási létszám bővítése

A tataiak Tatán találjanak munkát (5000 fő naponta elutazik)

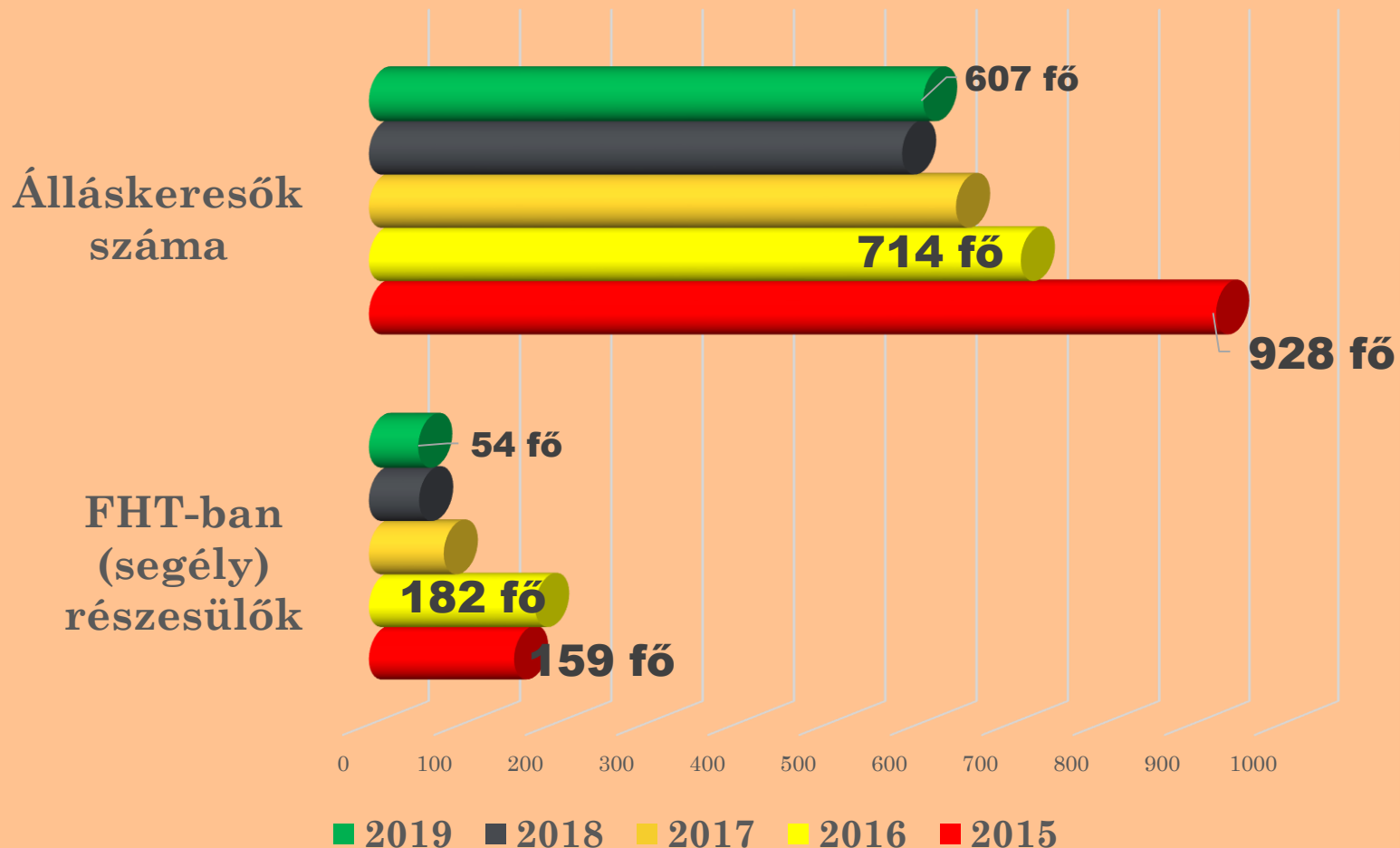
Közfoglalkoztatás kivezetése

Lakhatás bővítése, új lakásépítés támogatása

Munkásszállás építés



ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM IV.

Munkaerőpiaci kínálati oldal alakulása
2015-2019. év

IV/1. Munkahely teremtés - megtartás

Szakképzés és továbbképzések

Városi közreműködés a szakképzés fejlesztésében

(Bláthy, Jávorka megújítása, Interreges pályázat, KFKK)

Tatai cégek népszerűsítése, mint leendő munkahelyek

**Kereskedelem, vendéglátás, helyi kis-és
középvállalkozók segítése**



ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM

IV/2. Iparfejlesztés

Üzleti környezet fejlesztése

Iparterület-fejlesztés (Barina Kft.-vel való együttműködés)

Városi logisztikai potenciál kezelése

Térségi szintű gazdaságfejlesztési partnerség (foglalkoztatási paktum)

Forrásbevonási és tőkevonzó képesség további erősítése

Telephelymarketing

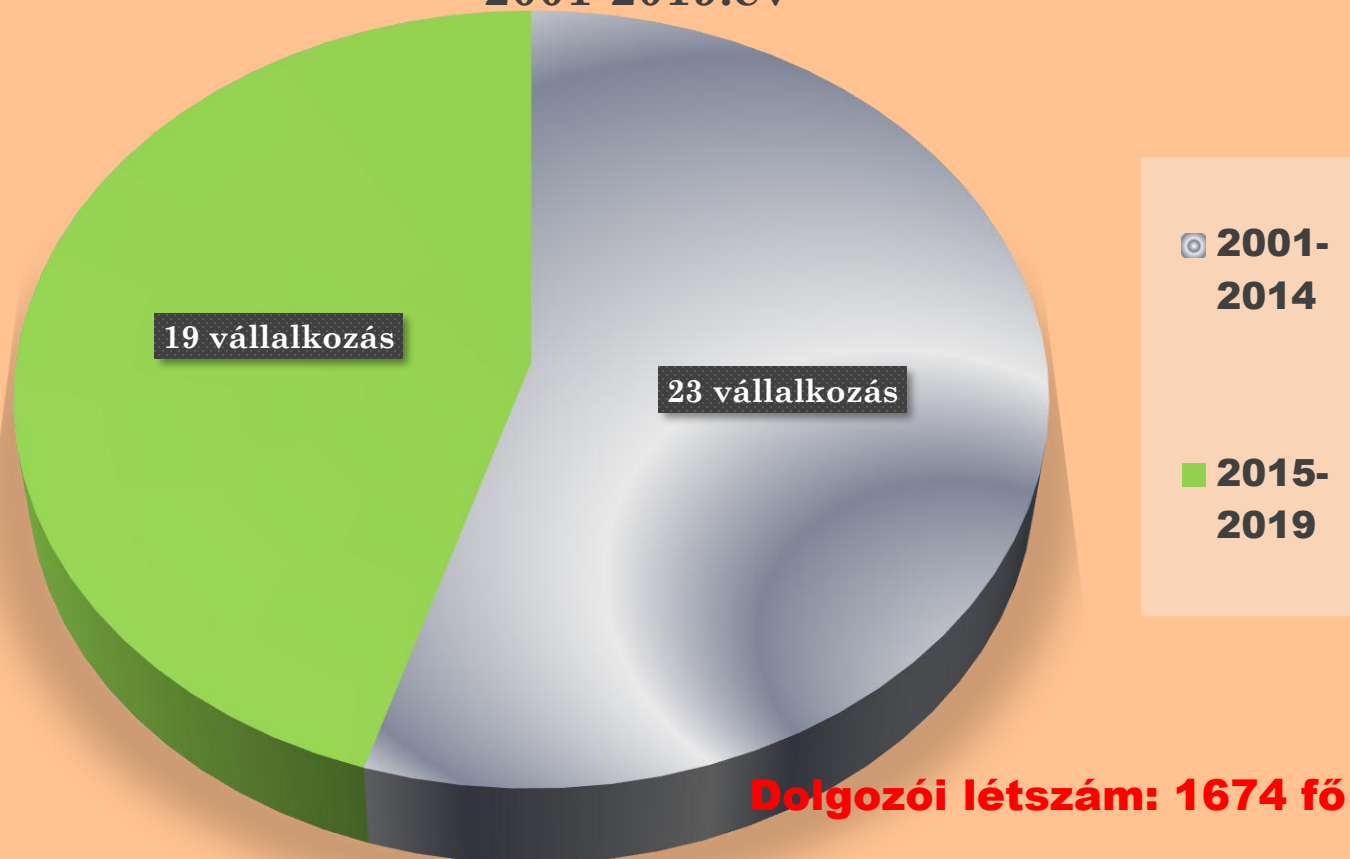
Intézkedéscsomag az európai uniós források bevonása érdekében

Külső kapcsolatok erősítése



ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM

Ipari park betelepülései
2001-2019.év



ESTERHÁZY GAZDASÁGFEJLESZTÉSI PROGRAM

IV/3. Mező- és erdőgazdálkodás fejlesztése

Közösség által támogatott mezőgazdálkodás

Mezőgazdaság- biogazdálkodás (birtok központok)

Borvidék központ

Erdőgazdálkodás a turizmus és rekreáció szolgálatában

Halászat, halgazdaság

Vadászat, vadgazdálkodás a turizmus és rekreáció szolgálatában



IV/4. Turizmusfejlesztési program

Történeti örökségre, a táji, természeti értékekre alapozott, valamint a kistérségi kapcsolatokra épült turizmus

Kiaknázatlan lehetőség bor- és gasztronómiai turizmus

Turizmus tematikus és alternatív formái (várak, Fényes, kastély...)

Tata „imázsa”

Tata nemzetközi konferencia- és rendezvényközpont lehet (új szálloda, „Esküvő város”, Fesztiválok városa)



„A szél kihívásaira a fa gyökerével válaszol”

Illyés Gyula

***„A magyar közigazgatás eszménye: az ember
és a nemzet szolgálata a legjobb
megoldásért való eleven felelősségérzettel”***

Magyary Zoltán

Az idő múlik vagy (be)telik?

