

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

A Fényes Fürdő és Camping vizesblokkjának felújítására

Ajánlatkérő: Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.
Címe: 2890 Tata, Váralja utca 4.
Képviseli: Pálházy Nándor – vezérigazgató
Telefon: 06/34-589-555
E-mail: info@tataivaroskapu.hu

Teljesítés helyszíne: 2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.
Helyszíni kapcsolattartó elérhetőségei: Szekeres Gábor – műszaki vezető
06/30-682-8178; muszaki@tataivaroskapu.hu

1. Ajánlatkérés tárgya:

A Tatai Városkapu Zrt. üzemeltetésében működő Tatai Fényes Fürdő és Camping kemping vizesblokkjának generálfelújítása az alábbi műszaki tartalom szerint:

Ssz.	Részfeladat megnevezése	~ mennyiség	m.e.
1.	meglévő csempeburkolat, padló járólap bontása kijelölt helyeken	225	m2
2.	járólapozást megelőző aljzatkiegyenlítés	75	m2
3.	csempézés, járólapozás a vonatkozó szakmai előírások szerint	225	m2
4.	vízszigetelés kialakítása zuhanyzóknál (hajlaterősítéssel!)	40	m2
5.	60 cm-es zuhanyfolyóka beépítése	18	db
6.	zuhanyzók csövezése (alapszerelés kiállításokig, szig. 22xCu/PEX)	200	fm
7.	zuhanyzók szerelvényezése	18	db
8.	kazánház átalakítás kevert HMV + hidegvíz rendszerre	1	db
9.	vizesblokk belső festése	100	m2
10.	belső világítás cseréje (IP65 lámpák, össz. 24 db)	24	db
11.	Villamoselosztó szabványosítás – tervdokumentáció, bizt. felülv.	1	db
12.	Ereszcsatorna cseréje a jelenlegivel megegyező nyomvonalon	70	fm
13.	D,K,NY-i oldalakon külső szigetelés (min. 5cm EPS), nemesvakolás	100	m2

2. A kivitelezéshez kapcsolódóan szükséges anyagbeszerzések megoszlása a következő:

a. **Ajánlatkérő** szerzi be:

- i. szaniterek
- ii. hidegburkolat
- iii. világítás lámpatestek

b. **Ajánlattevő** szerzi be – a beszerzés költségét beépítve az ajánlati árba:

- i. burkolási segédanyagok (csemperagasztó, fuga stb.)
- ii. zuhany alapszerelés szerelvényei (csövek, idomok, lefolyó stb.)
- iii. külső-és belső festés anyagai (glett, diszperziós festék stb.)
- iv. Villamoselosztó szabványosításhoz szükséges anyagok (szabványos szekrény, elektromos eszközök, berendezések, vezeték stb.)
- v. Esőcsatorna kivitelezés anyagai (eresz, rögzítőfülek stb.)

3. Az ajánlattétel előzetes felmérés alapján tehető meg, mely az **Ajánlatkérő** helyszíni kapcsolattartójával történő előzetes egyeztetést követően, a kijelölt időpontok valamelyikén bonyolítható le. Az előzetes helyszíni felmérésről jegyzőkönyv készül, (2.sz. melléklet) melyet az ajánlattételi dokumentációhoz csatolni szükséges.

o **Az előzetes felmérésre kijelölt időpontok:**

- **2025.02.13. 12.00-18.00**
- **2025.02.14. 10.00-16.00**
- **2025.02.15. 10.00-14.00**
- **2025.02.16. 12.00-16.00**

4. Az ajánlattétel tárgyát képező, felújítandó épület megtekintését és felmérését követően az ajánlattételt az alábbi tartalommal szükséges benyújtani:
 - a. A jelen felhívás 1.sz. mellékletét képező, kitöltött és cégszerűen „Ajánlati adatlap”,
 - b. Az 1. pontban részletezett, műszaki tartalom munka-és anyagdíjainak részletes, tételes meghatározása
 - c. Jelen felhívás 3. sz. mellékletét képező, kitöltött és aláírt átláthatósági nyilatkozat,
 - d. referencia csatolása – **legalább két**, érintett szakági kivitelezés vonatkozásában azzal, hogy a benyújtott referencia legalább 80%-ban érje el a megrendelni kívánt kivitelezési munkák műszaki tartalmát.
5. **Kivitelezési határidő:** 2025 április 20., mely kötbérfizetési kötelező határidő
6. Pénzügyi (számlázási) és egyéb információk:
 - a. A kivitelezési tevékenységre vállalkozási szerződés kerül aláírásra. Kötbéralap a nettó szerződéses díj. A késedelmi, vagy hibás teljesítési kötbér mértéke késedelmi naponként a nettó szerződéses díj 2 %-a, de maximum 30 %.
 - b. Késedelmes, vagy hibás teljesítés esetén **Ajánlattevő** haladéktalanul köteles írásban (cégszerűen) póthatáridőt vállalni (maximum 15 nap).
 - c. Ha póthatáridőben sem teljesít szerződészerűen, a kötbérfizetési kötelezettsége a már rögzített módon és mértékben újra kezdődik. Ha póthatáridőben sem teljesít **Ajánlattevő**, vagy a hibát a póthatáridőre sem javítja ki, Megrendelő jogosult elállni a szerződéstől. **Ajánlattevő** ez esetben a kötbéralap után 30 % nem teljesítési kötbért köteles fizetni.
 - d. Megrendelő vagy a késedelmi és hibás teljesítés esetére kikötött kötbért vagy a nem teljesítés esetére kikötött kötbért jogosult érvényesíteni. Megrendelő a kötbérről számlát állít ki, és azt jogosult beszámítással rendezni **Ajánlattevő** számlájával szemben. **Ajánlattevő** által fizetendő kötbérek együttes összege a nettó szerződéses díj 30 %-át nem haladhatja meg. Megrendelő nem zárja ki alvállalkozó bevonását a fentebb meghatározott munkák elvégzésére, ugyanakkor annak teljesítéséért is teljeskörűen a fővállalkozó maga felel.

- e. **Ajánlattevő** egy számla benyújtására jogosult az 1. pontban meghatározott munkák elvégzését követően a Megrendelő által kiállított a teljesítésigazolás kiállítása után alapján az ajánlati ár 100%-a vonatkozásban.
- f. Megrendelő előleget nem fizet.
7. Kidolgozott ajánlatukat tartalmazó dokumentációt az Új Kajakház Ökoturisztikai Központ (2890 Tata, Tópart sétány 2.) recepcióján kérjük **2025 február 17-én, 12.00 óráig leadni**. Kérjük a lezárt borítékra írja rá, hogy „*Ajánlat - Tatai Fényes Fürdő és Camping vizesblokk felújítása*”
8. **Ajánlatkérő** fenntartja a jogot, hogy az eljárást bármilyen okból vagy indokolás nélkül az eljárás bármely szakaszában eredménytelennek nyilvánítsa vagy visszavonja.
9. **Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy amennyiben az 1. pontban meghatározott munkák ellenértéke eléri az Ajánlatkérő alapító okiratában meghatározott, Alapító jóváhagyásához kötött értéket, úgy a vállalkozási szerződés megkötéséhez Alapító Tata Város Önkormányzat Képviselőtestületének jóváhagyásuk szükséges.**
10. A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:74. § (2) bekezdése alapján **Ajánlatkérő** fenntartja a jogát, hogy a szerződéskötést bármely oknál fogva megtagadja.

Kelt: Tata, 2025. FEBRUÁR hónap 13 nap



Pálházy Nándor
Vezérigazgató

Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.



Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.
2890 Tata, Váralja u. 4.
Fényes Fürdő és Camping
2890 Tata, Fényes fasor 1363/95



1.SZ. MELLÉKLET - AJÁNLATI ADATLAP

Ajánlat a Fényes Fürdő és Camping vizesblokkjának felújítására

1. Ajánlatkérői adatok

Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.

Adószám: 13993928-2-11

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-24105934

Képviseli: Pálházy Nándor - vezérigazgató

2. Ajánlattevői adatok

Ajánlattevő neve:

Székhelye:

Levelezési cím:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

Bankszámlaszám, pénzintézet:

Telefon:

E-mail:

Cégvezető neve:

Kapcsolattartó:

Ajánlatért felelős személy:

3. Megajánlott vállalkozási ár: _____ Vállalkozói díj Ft + Áfa

Az ajánlat érvényessége: 30 nap.

Az ajánlatkérésben leírt feladatok teljesítéséhez szükséges szaktudással és jogosultságokkal rendelkezünk (vagy alvállalkozónk rendelkezik), az ajánlatkérésben megjelenített kötelezettségeket, feltételeket elfogadom.

Kelt: _____

.....
Cégszerű aláírás



Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.
2890 Tata, Váralja u. 4.
Fényes Fürdő és Camping
2890 Tata, Fényes fasor 1363/95



2. SZ. MELLÉKLET – AJÁNLATTÉTEL FELMÉRÉSI JEGYZŐKÖNYV

Jelen jegyzőkönyv kelt 2025 február hónap napján,óra.....perckor,
a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. üzemeltetésében működő Fényes fürdő és Camping
(2890 Tata, Fényes fasor 1363/95.) területén.

A jegyzőkönyv tárgya: *Ajánlat a Fényes Fürdő és Camping vizesblokkjának felújítására*

Jelen vannak:

Ajánlatkérő részéről:

Szekeres Gábor Tibor – műszaki vezető, Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.

Telefon: 06/30-682-8178 ; e-mail: muszaki@tataivaroskapu.hu

Ajánlattevő részéről:

Cég neve:.....

Képviseli:.....

Felmérésen részt vett neve:.....

Beosztása:.....

Tel.:.....;e-mail:.....

Alulírott kijelentem, hogy a „*A Fényes Fürdő és Camping vizesblokkjának felújítására*” című ajánlattételi felhívásban szereplő kivitelezési munkákra vonatkozó információkat a meghirdetett helyszíni felmérés során megszereztem, az elvégzendő feladatokról Ajánlatkérő megbízottja a helyszínen pontos és részletes tájékoztatást adott. A beküldött ajánlatban meghatározott árat az ajánlattételi felhívás, illetve a helyszíni felmérés alapján adtam meg.

Ajánlatkérő helyszíni megbízottja

Ajánlattevő (cégszerű aláírás)



Tatai Városkapu Közhasznú Zrt.
2890 Tata, Váralja u. 4.
Fényes Fürdő és Camping
2890 Tata, Fényes fasor 1363/95



3. számú melléklet Átláthatósági nyilatkozat

Alulírott, név:, mint a cégnév:
.....(székhely:....., cégjegyzékszám:
....., adószám:)

cégjegyzésre/aláírásra jogosult képviselője büntetőjogi és polgári jogi felelősségem tudatában

kijelentem

hogy a Nemzeti Vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. tv. 3. § (1) bek. 1. pontjában foglaltak alapján nyilatkozom adom, hogy a

Cégnév:.....

átlátható szervezetnek minősül.

Kijelentem és aláírással igazolom, hogy a jelen nyilatkozatban foglaltak a valóságnak mindenben megfelelnek.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kapott megbízás, megrendelés, vagy más hasonló visszterhes magánjogi kötelem semmis. Tudomásul veszem, hogy valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést, megrendelést a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felmondja, illetve, ha a szerződés, megrendelés teljesítésére még nem került sor a szerződéstől, megrendeléstől eláll.

Kelt:, 2025. hó nap

cégszerű aláírás

