

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottsága Elnökétől

H-2890 Tata, Kossuth tér 1. Telefon: (36) (34) 588-600 Fax: (36) (34) 587-090 e-mail: ph@tata.hu
Szám: I/96 – 13/2025.

M E G H Í V Ó

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületének
Pénzügyi és Városfejlesztési Bizottságát

2025. október 29-én (szerda) 14.00 órakor

tartandó ülésére összehívom, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza díszterme
Tata, Kossuth tér 1.

N A P I R E N D:

1. Rendelet-tervezet a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletek módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
2. A képviselő-testület ciklusra szóló gazdasági programja
Előterjesztő: Michl József polgármester
3. A folyószámlahitel biztosítása a 2026. évre
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző,
Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető,
Hercegné Barcza Ilona adó- és pénzügyi irodavezető helyettes
4. A MÁV Személyszállítási Zrt.-vel kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
Tene Gáborné városüzemeltetési ügyintéző
Meghívott: Szegedi Zsolt MÁV Személyszállítási Zrt. üzemvezető
5. Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság kérelmével kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Borsó Tibor Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság elnöke
6. A Tatai Atlétikai Clubbal kötendő használati szerződéssel kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívott: Madar Gábor, a Tatai Atlétikai Club elnöke

7. A Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. névváltoztatása
Előterjesztő: Berczelly Attila - a Tatai Rend-ház Nonprofit Kft. ügyvezetője

8. Az önkormányzat tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelő bizottságainak ügyrendjéről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Beszeda Hajnalka, a Tatai Rend-ház Nkft. felügyelő bizottságának elnöke,
 Szalay Ildikó, a Tatai Öreg-tó Kft. felügyelő bizottságának elnöke,
 Harcsa Máté, a Tatai Városgazda Nkft. felügyelő bizottságának elnöke,
 dr. Szlavics Tamás, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. felügyelő bizottságának elnöke

9. A Gasztro- Kristály Zrt.-vel kötött megállapodás módosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Illés József a Gasztro- Kristály Zrt. vezérigazgatója

10. Városfejlesztési megállapodás megkötése a Perfekt Motorfelújítási Kft.-vel
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
Meghívottak: Szeles László, a Perfekt Motorfelújítási Kft. ügyvezetője
 Markos Anikó tervező

11. Döntés a Tata és Környéke Turisztikai Egyesület éves tagdíj emeléséről
Előterjesztő: Berczelly Attila, az egyesület elnöke
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
Meghívott: Magyarics Gábor TDM menedzser

12. Tata Város Helyi Építési Szabályzatának teljes módosításával kapcsolatos döntések meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
 Kamarás Dorottya főépítész

13. A tatai 346 hrsz.-ú - természetben Tata, Dadi út melletti terület - ingatlan értékesítésével kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

14. A Tata, Ady Endre út 23. szám alatti, a tatai 3134/A/1 hrsz.-ú kivett üzlet, raktár megnevezésű ingatlan hasznosításáról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

15. A Tata, Fáklya utca mentén lévő 4142/11 hrsz.-ú ingatlan jövőbeni hasznosítása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

16. Tata Város Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálata
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Takács Zoltán esélyegyenlőségért felelős munkatárs
 Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
17. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által haszonbérbe és bérbe adott ingatlanok ellenőrzéséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
18. Beszámoló Tata Város Önkormányzata által bérbe adott üzlet- és irodahelyiségek, épületek, és épületrészek ellenőrzéséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
19. A Juniorka Alapítvány támogatása
Előterjesztő: Michl József - polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
 Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
 Németh Mariann intézményi referens
Meghívott: Valakovics Józsefné - a Juniorka Alapítvány elnöke
20. Döntés a költségvetést érintő, beérkezett pénzbeli támogatási igényről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
 Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző
21. Döntés a költségvetést érintő átcsoportosítási kérelemről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Cserteg István ifjúsági referens
22. Új városi alkalmazás, a Munipolis kommunikációs rendszer bevezetése
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
Meghívott: Czinger Erik, Munipolis s.r.o. magyarországi képviselője
23. A. Tájékoztató és döntés a DIMOP_PLUSZ-2.1.1-24-2025-00017 azonosító számú, „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Tatán” című nyertes pályázatról
 B. Döntés az „Energiamenedzsment rendszerek fejlesztése és bevezetése Tatán” című pályázat megvalósíthatósági tanulmány számlájának kifizetéséről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
24. Tájékoztató az Európai Unió pályázatairól és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

(Az 1-24., 30 – 31. napirendi pontok a képviselő-testület 2025. november 5-i ülésének tervezett előterjesztései.)

25. Tata, Agostyáni út 1-3. szám alatti ingatlanban lévő alagsori garázs jövőbeni hasznosításával kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
26. Tata, Mindszenty tér 16/10. szám alatti garázs bérbeadása
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
27. Tata, Gesztenye fasor 47/b. 1/5. szám alatti bérlakással kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
28. A Tata, Pálóczi H. Á. u. 16. 1/1. szám alatti piaci alapú bérlakással kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
29. Tata, Almási u. 30. fsz.2. és fsz.3. szám alatti bérlakásokkal kapcsolatos döntés meghozatala
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

Zárt ülés keretében tárgyalandó előterjesztések:

30. Döntés a „Tata város csapadékvíz elvezetése III/2. ütem” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető
31. Döntés a „Városi parkolási rendszerrel kapcsolatos MT elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről
Előterjesztő: Michl József polgármester
Előadó: dr. Horváth József jegyző
Meghívott: Cellár József állami közbeszerzési szaktanácsadó

Tata, 2025. október 22.

**Boglári Zoltán sk.
a bizottság elnöke**