

# Tata Város Polgármesterétől

H-2890 Tata, Kossuth tér 1. ☎: (36) (34) 588-611 Fax: (36) (34) 586-480 E-mail: polgarmester@tata.hu  
Szám: I/12 – 8/2026.

## MEGHÍVÓ

Tata Város Önkormányzat Képviselő-testületét összehívom

**2026. március 25-én (szerdán) 8.00 órától**  
**tartandó ülésére, amely legfeljebb 16:00 óráig tart,**

**és amennyiben valamennyi napirendi pont tárgyalására nem kerül sor, abban az esetben az ülés 2026. március 26-án (csütörtökön) 8.00 órától folytatódik,**

melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Városháza díszterme  
Tata, Kossuth tér 1.

### **NAPIREND:**

1. Beszámoló a lejárt határidejű képviselő-testületi határozatok végrehajtásáról, valamint a két ülés között történt fontosabb eseményekről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester

*Rendelet-alkotáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

2. A) Rendelet-tervezet az Önkormányzat vagyonáról, a vagyonnal való gazdálkodás szabályairól és az ezzel összefüggő tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 31/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet módosításáról  
B) A Tata, volt Piarista Rendházban lévő kápolnával kapcsolatos döntés meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
3. Rendelet-tervezet az Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 16/2024.(X.9.) önkormányzati rendelet módosításáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Horváth József jegyző

*Gazdasági társaságokhoz kapcsolódó előterjesztések:*

4. A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2026. évi üzleti terve  
**Előterjesztő:** Pap Tibor Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója  
**Előadó:** Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
5. A Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. 2026. évi közművelődési munka és szolgáltatási terve  
**Előterjesztő:** Pap Tibor, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója

6. A Fényes-fürdő területén tervezett szálláshely fejlesztéssel kapcsolatos döntés meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Pap Tibor, a Tatai Városkapu Közhasznú Zrt. vezérigazgatója
7. A Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti terve  
**Előterjesztő:** Hlavács Attila a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
8. Beszámoló a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. 2025. évi ingatlankezelési tevékenységéről  
**Előterjesztő:** Hlavács Attila a Tatai Városgazda Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető
9. A Tatai Studium Nonprofit Kft. 2026. évi üzleti tervének elfogadása  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila a Tatai Studium Nonprofit Kft. ügyvezetője  
**Előadó:** Fesselné Harsányi Marietta adó- és pénzügyi irodavezető
10. A Tatai Studium Nonprofit Kft. 2026. évi közművelődési munka- és szolgáltatási terve  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila – a Tatai Studium Nonprofit Kft. ügyvezetője
11. Augustin Hof fejlesztési koncepcióterv vitaanyaga (első olvasat)  
**Előterjesztő:** Berczelly Attila a Tatai Studium Nonprofit Kft. ügyvezetője

*Vagyongazdálkodáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

12. Az Ipari Park fejlesztéséhez támogatás nyújtása a Barina Kft. részére  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Horváth József jegyző  
dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Fekete Gyula, a Barina Kft. ügyvezetője
13. A tatai 4142/11 hrsz.-ú, Tata, Fáklya utcai ingatlanl kapcsolatos döntés meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Szvatekné Kugli Éva, a KuBa 2018 Kft. ügyvezetője
14. A Toast Invest Kft. által a tatai 3426/37 hrsz.-ú ingatlanon - természetben a volt kertvárosi kenyérgyár területe – megvalósítandó beruházással kapcsolatos döntések meghozatala  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
**Meghívott:** Kiss Csaba, a Toast Invest Kft. ügyvezetője
15. Városképi jelentőségű épületek homlokzatfelújítását támogató pályázat kiírása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető  
Kamarás Dorottya főépítész

*Humánszolgáltatáshoz kapcsolódó előterjesztések:*

16. A közművelődési alapszolgáltatásokat végző szervezetek 2026. évi szolgáltatási terveinek jóváhagyása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Németh Mariann intézményi referens  
  
**Meghívottak:** Borsó Tibor - a Magyary Zoltán Népfőiskolai Társaság elnöke  
Gyurkó Erzsébet - a Pötörke Népművészeti Egyesület elnöke  
Farkas Emőke – Áltelér Református AMI igazgatója  
Hulinné Gyenizse Judit - a Tatai Kenderke Néptáncgyesület elnöke  
Kovaliczky István - a TIT Komárom-Esztergom Megyei Egyesület elnöke  
Pap Tibor - a Peron Music Alapítvány elnöke
17. Tata Város Önkormányzata fenntartásában működő intézmények működése racionalizálásának lehetőségei  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Dr. Horváth József jegyző  
Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető
18. A Kulturális és Oktatási Alap, valamint a Szociális, Egészségvédelmi és Sport Alap 2025. évi pályázati beszámolóinak értékelése  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző
19. A Kulturális és Oktatási Alap, valamint a Szociális, Egészségvédelmi és Sport Alap pályázatainak kiírása  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Bálint Anita humánszolgáltatási irodavezető  
Izsáki Zsuzsanna humánszolgáltatási ügyintéző

*Tájékoztatók, beszámolók, egyebek:*

20. Tájékoztató a Tatán működő közműszolgáltatók 2026. évi fejlesztési terveiről  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Mürkl Levente környezetvédelmi és városüzemeltetési irodavezető
21. Beszámoló a Tatai Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi tevékenységéről  
**Előterjesztő:** dr. Horváth József jegyző
22. Éves ellenőrzési jelentés a 2025. évi ellenőrzésekről  
**Előterjesztő:** dr. Horváth József jegyző  
**Előadó:** Zsebőkne Horváth Anna belső ellenőrzési vezető
23. Döntés a KEHOP\_Plusz-2.2.1-25 számú, „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken” tárgyú pályázat előirányzatáról  
**Előterjesztő:** Michl József polgármester  
**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

24. Tájékoztató az Európai Unió pályázatokról és a Magyar Kormány által biztosított támogatásokról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Lakos Zsuzsanna városfejlesztési és projekt irodavezető

25. Veszélyes közlekedési csomópont átalakítása

**Előterjesztő:** Szalay Ildikó képviselő

26. Interpelláció

27. Képviselői kérdések

***Zárt ülés keretében tárgyalandó:***

28. Döntés az „Ingatlanközvetítői szolgáltatás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Bakos Zsolt városépítészeti és vagyongazdálkodási irodavezető

29. Döntés módosítása a „Városi parkolási rendszerrel kapcsolatos MT elkészítése” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** dr. Horváth József jegyző

30. Tata Város Önkormányzat munkavállalóinak szerződésmódosításáról

**Előterjesztő:** Michl József polgármester

**Előadó:** Takács Zoltán személyügyi referens

**Meghívottak:** Cserteg István, Schultz Ildikó munkavállalók

Tata, 2026. március 20.

**Michl József**