

5. melléklet .../2026. (... . . .) önkormányzati rendelethez

6. melléklet a 19/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelethez

Sajátos jogintézményekkel érintett ingatlanok

1. Telekcsoport újraosztással érintett ingatlanok

Hrsz.:

339/1, 339/2, 339/3, 339/4, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352/1-3;
1253, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1263, 1264, 1265, 1266, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279,
1280, 1281, 1282, 1296, 1297, 1298, 1299, 1300, 1301, 1302;
2372/1, 2372/3, 2372/4, 2373/2, 2373/3, 2373/4, 2373/6, 2373/14, 2384/1.

2. Elővásárlási joggal érintett ingatlanok

Hrsz.:

1874/2 – Cél: a Vár egységes fejlesztése.

3. Kisajátítással érintett ingatlanok

3.1. Cél: Helyi közút céljára történő lejegyzés

A Szabályozási Tervlap alapján valamennyi helyi közút céljára történő lejegyzéssel érintett, nem Tata Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan esetében, kisajátítási jog illeti meg Tata Város Önkormányzatát.

3.2. Cél: Közkert kialakítása céljára történő kisajátítás

A Szabályozási Tervlap alapján valamennyi közkert kijelöléssel érintett, nem Tata Város Önkormányzata tulajdonában álló ingatlan esetében, kisajátítási jog illeti meg Tata Város Önkormányzatát.

3.3. Cél: Egyéb célra történő kisajátítás

3.3.1. 1. számú sajátos területen belül valamennyi a vasútrekonstrukció kapcsán érintett közút szabályozással, vasút kijelöléssel érintett ingatlan – Közlekedési infrastruktúra fejlesztése keretében, vasút fejlesztése céljából.

3.3.2. M1 autópálya szabályozási szélesítésével érintett valamennyi ingatlan – Közlekedési infrastruktúra fejlesztése keretében, közút (M1 autópálya) fejlesztése céljából.

4. Beültetési kötelezettséggel – mint településrendezési kötelezéssel – érintett ingatlanok

A Szabályozási Tervlap alapján valamennyi beültetési kötelezettséggel érintett ingatlan, továbbá a szabályozási előírások alapján érintett további ingatlanok.

5. Beültetési kötelezettséggel – mint településrendezési kötelezéssel – érintett ingatlanok megtartandó növényállománnyal

A Szabályozási Tervlap alapján valamennyi beültetési kötelezettséggel érintett ingatlanmegtartandó növényállománnyal.